ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

040-SAMC-CENACTUNJA-2026

ANEXO 1 — ANEXO TÉCNICO

MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAN REGIONAL TUNJA

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Se deberán realizar mantenimientos locativos a las diferentes instalaciones de las unidades militares que se encuentran en el departamento de Boyacá, donde se realizaran labores de cambio cielo raso, de cubiertas, cambios de llaves y grifería de baños, mantenimiento general de baterías sanitarias, cambio de enchapes, pintura entre otros.

Las instalaciones se encuentran ubicadas tanto de zonas urbanas como rurales las cuales se describen a continuación:

NOMBRE UNIDAD	DIRECCIÓN
Batallón de Artillería de Campaña No. 1 "Tarqui" - BAACA1	KILOMETRO 7 VÍA IZA - SOGAMOSO BOYACÁ
Gaula Militar Boyacá - GGBOY	
Batallón de Operaciones Especiales No. 1 – BAOPE 1	
Distrito Militar No. 8 - DIM08	VEREDA LA FLORESTA - AV CARRERA 11 No. 30-00 VÍA IZA - SOGAMOSO BOYACÁ
Grupo de Caballería Mediano No. 1 "Gral. José Miguel Silva Plaza" - GMSIL	KM 8 VÍA BONZA - LA TRINIDAD - DUITAMA BOYACÁ
Batallón de Alta Montaña No. 2 "Santos Gutiérrez Prieto" - BAMGU	ESPINO - BOYACÁ, VEREDA EL TOBAL, SECTOR PIEDRA DE SAL
Batallón de Apoyo y Sostenimiento para el Combate "Cacique Tundama" - BAS01	CANTON GRAL ROJAS PINILLA UBICADO EN LA CALLE 23 No. 3-21 KILOMETRO 1 BARRIO EL DORADO VÍA TOCA - TUNJA BOYACÁ
Central Administrativa y Contable Regional Tunja - CENAC	
Batallón de Infantería No. 1 "Gral. Simón Bolivar" - BIBOL	
ZONA1	CALLE 25 CON CARRERA 1, BARRIO EL DORADO-TUNJA BOYACÁ
Batallón de Infantería No. 2 "Mariscal Antonio José de Sucre" - BISUC	CARRERA 9 No. 6-25 BARRIO RICAURTE - CHIQUINQUIRÁ BOYACÁ

Distrito Militar No. 06 - DIM06	
Batallón de Instrucción, Entrenamiento y Reentrenamiento - BITER1	VEREDA LOMA REDONDA SAMACA BOYACÁ

Tal como se describe en la tabla anterior los diferentes inmuebles se encuentran distribuidos en diferentes puntos del departamento, la mayoría si bien se encuentran e zona rural como es el caso de Duitama, Sogamoso son geográficamente cerca de la zona urbana, en lo referente a las unidades militares ubicadas en la ciudad de Tunja, las mismas se encuentran en zona urbana, así como es el caso de la unidad ubicada en Chiquinquira, sin embargo es importante resaltar que entre las unidades a intervenirse encuentran dos unidades militares (BAMGU y BITER), que están ubicadas en zonas rurales apartadas del casco urbano.

Los espacios a intervenir son inmuebles tales como almacén de intendencia, baños, instalaciones administrativas, alojamientos, kiosko, caniles, un museo, rancho de tropa y economato.

Se requiere realizar los mantenimientos a las instalaciones a fin de conservarlos en buenas condiciones de funcionamiento y habitabilidad, pues por el tiempo de uso y de construcción se requiere hacer intervenciones preventivas y correctivas.

2. DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR

Actualmente las diferentes edificaciones se encuentran en funcionamiento y utilizadas por el personal civil y militar que conforman las unidades, las cuales requieren el mantenimiento, por el deterioro normal, de las edificaciones.

2.1. Localización



2.1.1.LOCALIZACIÓN ESPECIFICA



3. ACTIVIDADES A EJECUTAR Y ALCANCE

Las actividades u obras a ejecutar son las siguientes:

BAACA1	
ARTICULO PRESUPUESTAL	**DESCRIPCIÓN DEL RUBRO**
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
A-02-02-02-005-004-07	SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: MUSEO BATAR
No. SERIE: S/N
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: 8004030000000000001549392
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 164000000306
CENTRO DE COSTOS: 3Q1D110611

ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
1	72151900	CAMBIO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC.COMPRENDE DEL RETIRO DEL CIELO RASO EXISTENTE EN PVC PARA EN ESTRUCTURA DE UNA PLANTA, INCLUYE MONTANTE DE LA ESTRUCTURA PORTANTE DEL CIELO RASO, CON SUS DIFERENTES ELEMENTOS DE INSTALACION (TORNILLOS, UNIONESEN U Y DOBLE ALETA PVC, INCLUYE TODA LA PERFILERIA METALICA . COMPRENDE A SU VEZ, EL SUMINISTRO DE CIELO RASO EN PVC COLOR BLANCO HUESO PARA LA INSTALACIÓN EN EL ÁREA DE TRABAJO. SE DEBE REALIZAR LA RECOLECCIÓN DE	M2	1

		ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN FINAL DEL MISMO EN LUGARES AUTORIZADOS. SE DEBE LLEVAR EL ASEO DEL ÁREA A INTERVENIR. SE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA PUESTA EN MARCHA DEL COMPONENTE A INSTALAR. A TODO COSTO.		
A-02-02-02-005-004-06		Servicios de instalaciones		
DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: ALOJAMIENTO GUARDIA BAÑOS **No. SERIE:** S/N **IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO:** 800403000000000000978488 **NUMERO DEL ACTIVO FIJO:** 164000000007 **CENTRO DE COSTOS:** 3Q1D110611				
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**NECESIDAD**
2	72153000	**CAMBIO DE ESPEJOS.** COMPRENDE RETIRO DE ESPEJOS PARA BAÑOS EXISTENTES EN LA ESTRUCTURA, LIMPIEZA DE ÁREA E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 0,60 M X 2 M CALIBRE 4MM. SE DEBE SUMINISTRAR EL ESPEJO Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA FIJACIÓN A PARED. SE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA PUESTA EN MARCHA DEL COMPONENTE.	M2	1

3	72152400	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE PUERTAS METÁLICAS A TODO COSTO.** ESTE SERVICIO COMPRENDE EL DESMONTE, MANTENIMIENTO GENERAL, AJUSTE, RESANE, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PINTURA DE ACABADO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARTES Y ACCESORIOS FALTANTES O EN MAL ESTADO, INCLUYENDO BISAGRAS, CERRADURAS, PASADORES, TORNILLERÍA, ANCLAJES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE LAS PUERTAS. LAS ACTIVIDADES INCLUYEN LIMPIEZA MECÁNICA DE SUPERFICIES, ELIMINACIÓN DE ÓXIDO O CORROSIÓN, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCOS Y HOJAS, SOLDADURA MENOR DONDE SE REQUIERA, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO FINAL, ASÍ COMO EL MONTAJE Y REINSTALACIÓN DE LAS PUERTAS, GARANTIZANDO SU CORRECTA OPERACIÓN, APERTURA, CIERRE Y ESTABILIDAD ESTRUCTURAL. DIMENSIONES Y CANTIDADES: PUERTA METÁLICA ALTO: 1,90 m ANCHO: 0,91 m CANTIDAD: 03 UNIDADES PUERTA METÁLICA ALTO: 1,55 m ANCHO: 0,91 m CANTIDAD: 04 UNIDADES PUERTA METÁLICA ALTO: 2,00 m ANCHO: 0,80 m CANTIDAD: 01 UNIDAD	M2	1
4	72151900	**CAMBIO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC.** COMPRENDE DEL RETIRO DEL CIELO RASO EXISTENTE EN PVC PARA EN ESTRUCTURA DE UNA PLANTA, INCLUYE MONTANTE DE LA ESTRUCTURA PORTANTE DEL CIELO RASO, CON SUS DIFERENTES ELEMENTOS DE INSTALACION (TORNILLOS, UNIONESEN U Y DOBLE ALETA PVC, INCLUYE TODA LA PERFILERIA METALICA . COMPRENDE A SU VEZ, EL SUMINISTRO DE CIELO RASO EN PVC COLOR BLANCO HUESO PARA LA INSTALACIÓN EN EL ÁREA DE TRABAJO. SE DEBE REALIZAR LA	M2	1

		RECOLECCIÓN DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN FINAL DEL MISMO EN LUGARES AUTORIZADOS. SE DEBE LLEVAR EL ASEO DEL ÁREA A INTERVENIR. SE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA PUESTA EN MARCHA DEL COMPONENTE A INSTALAR. A TODO COSTO.		
5	72101510	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA A TODO COSTO. EL SERVICIO COMPRENDE EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y AJUSTE DE LA RED SANITARIA EXISTENTE, DESDE LOS PUNTOS DE CONSUMO HASTA LAS CAJAS DE DESAGÜE. INCLUYE LA REVISIÓN, DESMONTE, LIMPIEZA, AJUSTE Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA RED. INCLUYE DESTAPONAMIENTO DE REDES SI SE REQUIERE, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, SELLADO DE FUGAS Y AJUSTE DE PRESIONES, GARANTIZANDO OPERACIÓN ÓPTIMA DE TODO EL SISTEMA. SE ENTREGA EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, CON LIMPIEZA DEL ÁREA INTERVENIDA.	ML	1
6	72101510	**BATERIA DE BAÑOS** MANTENIMIENTO DE RED HIDRAULICA A TODO COSTO EL SERVICIO COMPRENDE EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y AJUSTE DE LA RED HIDRÁULICA. SE CONTEMPLA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS FALTANTES O EN MAL ESTADO TALES COMO ACCESORIOS SANITARIOS, VÁLVULAS, LLAVES, SIFONES, EMPAQUES Y DEMÁS COMPONENTES NECESARIOS. SE ENTREGA EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, CON LIMPIEZA DEL ÁREA INTERVENIDA.	ML	1
7	72101510	**BATERIA DE BAÑOS** MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PUNTOS SANITARIOS INCLUYE DESMONTE, LIMPIEZA, AJUSTE Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHAS, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN DE CONEXIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS. SE CONTEMPLA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS FALTANTES O EN MAL ESTADO Y DEMÁS COMPONENTES NECESARIOS. INCLUYE DESTAPONAMIENTO DE REDES SI SE REQUIERE, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, SELLADO DE FUGAS Y	UNIDAD	1

		AJUSTE DE PRESIONES, GARANTIZANDO OPERACIÓN ÓPTIMA DE TODO EL SISTEMA. SE ENTREGA EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, CON LIMPIEZA DEL ÁREA INTERVENIDA.		
8	72101510	CAMBIO, SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO COLOR BLANCO CON ACCESORIOS TIPO PUSH.**Dimensiones** Alto 43 cmAncho 32,5 cmPeso 7,9 kg**Especificaciones**Material Porcelana SanitariaUso InstitucionalColor BlancoTipo de descarga Válvula / FluxómetroInlcuye racor de entrada y grapas de fijaciónSistema de descarga FluxómetroESTE CAMBIO COMPRENDE EL DESMONTE DEL ORINAL ACTUAL, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO Y TUBERIA, INSTALACION DEL NUEVO ORINAL. SE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA PUESTA EN MARCHA DEL COMPONENTE.	UNIDAD	1
9	72101510	**CAMBIO, SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TIPO PUSH COLOR BLANCO CON ACCESORIOS** **Dimensiones** Alto 52.7 cm Ancho 45 cm Fondo 63 cm **Especificaciones** Tipo Una pieza Acabado Brillante Capacidad volumétrica 4.8 litros Color Blanco Distancia de descarga 30,5 cm Forma Asiento alongado Material Porcelana sanitaria Sistema de descarga Eco dual flush Capacidad de descarga 700 g ESTE CAMBIO COMPRENDE EL DESMONTE DEL SANITARIO ACTUAL, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO Y TUBERIA, INSTALACION DEL NUEVO INODORO TIPO PUSH. SE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA PUESTA EN MARCHA DEL COMPONENTE.	UNIDAD	1

10	72101510	SUMINISTRO, CAMBIO E INSTALACIÓN DE **ENCHAPE DE PISOS** A TODO COSTO. EL SERVICIO COMPRENDE EL DESMONTE Y RETIRO DEL ENCHAPE EXISTENTE EN BAÑOS, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, LIMPIEZA Y ADECUACIÓN DEL ÁREA DE TRABAJO. INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO COLOR A CONVENIR DE45x45 CM EN PISO, ASÍ COMO TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (PEGANTE TIPO PEGAMASTER, BOQUILLA, NIVELACIÓN Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN). SE CONTEMPLA EL RETIRO, ACARREO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SEDIMENTOS GENERADOS DURANTE LA INTERVENCIÓN, GARANTIZANDO ORDEN Y LIMPIEZA DEL ÁREA. LA INSTALACIÓN DEBERÁ QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE ACABADO, NIVELACIÓN Y ADHERENCIA.	M2	1
11	72101510	SUMINISTRO, CAMBIO E INSTALACIÓN DE **ENCHAPE EN PAREDES** A TODO COSTO EL SERVICIO COMPRENDE EL DESMONTE Y RETIRO DEL ENCHAPE EXISTENTE EN BAÑOS, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, LIMPIEZA Y ADECUACIÓN DEL ÁREA DE TRABAJO. INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO COLOR A CONVENIR DE 25x40 CM EN PAREDES, INCORPORANDO MESÓN DE LAVAMANOS, ASÍ COMO TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (PEGANTE TIPO PEGAMASTER, BOQUILLA, NIVELACIÓN Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN). SE CONTEMPLA EL RETIRO, ACARREO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SEDIMENTOS GENERADOS DURANTE LA INTERVENCIÓN, GARANTIZANDO ORDEN Y LIMPIEZA DEL ÁREA. LA INSTALACIÓN DEBERÁ QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE ACABADO, NIVELACIÓN Y ADHERENCIA.	M2	1

12	72141115	**CAMBIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EXTERNA.** CAMBIO DE CABLEADO EXTERNO ENCAUCHETADO: ESTE SERVICIO COMPRENDE DEL CAMBIO DE LA ACOMETIDA EXISTENTE POR UNA NUEVA ACOMETIDA EQUIPOTENCIADA A CALIBRE DE CABLE N°. 8 CANTIDAD 33 METROS POR 3 LINEAS de 7 SIETE HILOS, INSTALACION DE 03 CONECTORES DIENTADOS DE 40 AMPERIOS, INSTALACION DE TUBO CONDUY DE 1", INSTALACION DE 01 CAPACETE DE 1". SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR 30 TUBOS SCH40 DE 1/2" EL CUAL DEBE SER INSTALADO SOBRE EL SISTEMA DEL TECHO PVC, CON SUS RESPECTIVOS CONECTORES	GLB	1
13	72141115	**CAMBIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA INTERNA** SUMINISTRAR E INSTALAR 30 TUBOS SCH40 DE 1/2" EL CUAL DEBE SER INSTALADO SOBRE EL SISTEMA DEL TECHO PVC, CON SUS RESPECTIVOS CONECTORES APROXIMADAMENTE 40 UNIDADES MAS 18 CAJAS OCTAGONALES. INSTALACIÓN TABLERO ELÉCTRICO BIFÁSICO DE 12 PUESTOS: ESTE SERVICIO COMPRENDE LA CONTINUIDAD DE ACOMETIDA EQUIPOTENCIADA A CALIBRE DE CABLE N°10 100 METROS - CABLE N° 14 N° 300 METROS - CABLE N° 12 300 METROS DE SIETE HILOS QUE VIENE DE LA RED PRINCIPAL AL BARRAJE DEL TABLERO ELÉCTRICO, INSTALANDO 08 AUTOMATICOS DE 30 AMPERIOS, 02 AUTOMATICOS DE 20 AMPERIOS, 02 AUTOMATICOS DE 15 AMPERIOS,	GLB	1
14	72141115	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHAS ELECTRICAS** DE 220v Y SUS PUNTOS ELECTRICOS COMO 12 TOMAS CORRIENTES DE 15 AMPERIOS.	UNIDAD	1
15	72141115	**DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARAS** DE 36W INSTALACION DE 03 INTERRUCTORES SENCILLOS MAS 01 DOBLE.	UNIDAD	1

BAACA1 CON DESTINACION AL GGBOY	
ARTICULO PRESUPUESTAL	**DESCRIPCIÓN DEL RUBRO**
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

A-02-02-02-005-004-06	SERVICIOS DE INSTALACIONES

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: BLOQUE I ALOJAMIENTO EN H NO2 ASPC GAULA
No. SERIE: N/A
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: 800403000000000000001549445
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 164000000359
CENTRO DE COSTOS: 3Q1D110611

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: BLOQUE DEL ALOJAMIENTO H N°3
No. SERIE: N/A
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: 800403000000000000001549440
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 164000000354
CENTRO DE COSTOS: 3Q1D110611

ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
16	72101510	**BAÑOS ALOJAMIENTO** SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **TABLERO ELÉCTRICO DE 36 CIRCUITOS** CON BARROTAJE EN COBRE Y TOTALIZADOR DE 100 AMPERIOS PARA ALOJAMIENTO. EL TRABAJO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO ELÉCTRICO, BREAKERS, ACCESORIOS, CINTA AISLANTE, CONEXIONES Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA DEL SISTEMA. INCLUYE MANO DE OBRA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, PUESTA EN SERVICIO Y ENTREGA EN CORRECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, A TODO COSTO.	GLB	1
17	72101510	**BAÑOS ALOJAMIENTO** INSTALACIÓN DE 14 DUCHAS ELÉCTRICAS A 220V, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO ELÉCTRICO, BREAKERS, ACCESORIOS, CINTA AISLANTE, CONEXIONES Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA DEL SISTEMA. INCLUYE MANO DE OBRA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, PUESTA EN SERVICIO Y ENTREGA EN CORRECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, A TODO COSTO.	UNIDAD	1

BAACA1 CON DESTINACION AL DIM08

ARTICULO PRESUPUESTAL	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC REGIONAL TUNJA
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL TUNJA

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

A-02-02-02-005-004-07	SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: DISTRITO MILITAR Nº8 VEREDA LA FLORESTA CRA. 11 KM 4 VIA IZA
No. SERIE: SIN SERIE
IDENTIFICACIÓN DEL ACTIVO FIJO: 8004030000000000001549391
NUMERO DEL ACTIVO FIJO:164000000305
CENTRO DE COSTOS:3Q1D110611

ÍTEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
18	72152300	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METALICA PARA **REJAS METÁLICAS.** ESTE SERVICIO CONSTA DE DESMONTE DE LA REJA, LIMPIEZA, RETIRO DE PINTURA, LIJADA, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y POSTERIOR APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE COLOR INSTITUCIONAL CON SISTEMA DE COMPRESOR DE AIRE.SE DEBE REALIZAR EL MONTAJE DE LA REJA Y GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. LAS DIMENSIONES DE LA REJA SON:ALTO: 3 METROS ANCHO: 4,5 METROS. SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y ELEMENTOS ADYACENTES A LA ZONA A INTERVENIR.	M2	1
19	72152300	SERVICIO DE **PINTURA** SOBRE MUROS DE MAMPOSTERÍA I**NTERIORES** CON REVOQUE DE PARED PINTADA EN **VINILO** PARA ESTRUCTURA DE UNA PLANTA. ESTE SERVICIO DEBE SER LLEVADO A CABO CON PINTURA DE VINILO TIPO 1 COLOR INSTITUCIONAL A DOS MANOS. EL SERVICIO INCLUYE EL SUMINISTRO DE LA PINTURA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL ÁREA A PINTAR, ELIMINANDO CUALQUIER RESIDUO DE PINTURA QUE SEA DERRAMADA SOBRE ZOCALOS O PISO.	M2	1

20	72152300	SERVICIO DE **PINTURA** SOBRE MUROS DE MAMPOSTERÍA **EXTERIOR** CON REVOQUE DE PARED PINTADA EN **ACRÍLICO** PARA ESTRUCTURA DE UNA PLANTA. ESTE SERVICIO DEBE SER LLEVADO A CABO CON PINTURA ACRÍLICA MATE TIPO 1 COLOR INSTITUCIONAL A DOS MANOS. EL SERVICIO INCLUYE EL SUMINISTRO DE LA PINTURA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL ÁREA A PINTAR, ELIMINANDO CUALQUIER RESIDUO DE PINTURA QUE SEA DERRAMADA SOBRE ZOCALOS O PISO.	M2	1
21	72152300	SERVICIO DE **PINTURA** SOBRE MUROS DE MAMPOSTERÍA **EXTERIOR** CON REVOQUE DE PARED PINTADA EN **ACRÍLICO** PARA ESTRUCTURA DE UNA PLANTA. ESTE SERVICIO DEBE SER LLEVADO A CABO CON PINTURA ACRÍLICA MATE TIPO 1 COLOR VERDE CIPRÉS A DOS MANOS. ESTE SERVICIO INCLUYE EL RESANE CON ESTUCO SOBRE UN ÁREA APROXIMADA DE 800M2 DISTRIBUIDA EN DIFERENTES ZONAS DE LA ESTRUCTURA. EL SERVICIO INCLUYE EL SUMINISTRO DE LA PINTURA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL ÁREA A PINTAR, ELIMINANDO CUALQUIER RESIDUO DE PINTURA QUE SEA DERRAMADA SOBRE ZOCALOS O PISO.	M2	1

GMSIL	
ARTICULO PRESUPUESTAL	**DESCRIPCIÓN DEL RUBRO**
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
A-02-02-02-005-004-06	SERVICIOS DE INSTALACIONES

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO:RANCHO DE TROPA Y ECONOMATO GMSIL
No. SERIE: S/N
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: 800403000000000000001562273
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 164000000205
CENTRO DE COSTOS:3Q1D120561

ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD

22	72101510	**PUNTO HIDRAULICO** SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVES METÁLICAS CROMADAS PARA **LAVADERO**, TIPO TRADICIONAL, INCLUYE ACCESORIOS, DESMONTAJE DE ELEMENTOS EXISTENTES, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO.”	UNIDAD	1
23	72101510	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE INDIVIDUAL LAVAMANOS METÁLICAS CROMADAS TIPO TRADICIONAL, INCLUYE ACCESORIOS, DESMONTAJE DE ELEMENTOS EXISTENTES, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO.”CARACTERÍSTICASINSTALACIÓN DE UN HUECO - UNA SOLA ENTRADA DE AGUACROMADO RESISTENTE AL DESGASTE Y LA CORROSIÓNNO INCLUYE CONECTORCARACTERÍSTICAS TÉCNICASCONEXIÓN: 1/2 "MACHO	UNIDAD	1
24	72101510	MANTENIMIENTO INTEGRAL DE DOS LAVADEROS QUE INCLUYE EL DESMONTE TOTAL DE LA CERÁMICA DETERIORADA, LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 4.5 METROS CUADRADOS DE CERÁMICA DE 30 * 45 CM, ACABADO MATE SATINADO MARMOLIZADO BEIGE (NTC 919). EL PROCESO CONTEMPLA LA DEBIDA REMOCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, GARANTIZANDO RESISTENCIA QUÍMICA (CLASE 5) MEDIANTE EL USO DE ADHESIVO DE ALTO DESEMPEÑO Y BOQUILLA IMPERMEABLE ANTIHONGOS PARA LA ESTANQUEIDAD DE LOS POCETONES. A TODO COSTO	M2	1
25	72101510	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS LAVAMANOS MEDIANTE EL DESMONTE DE LAS PIEZAS, ELIMINACIÓN TOTAL DE RESIDUOS DE SELLANTES ANTERIORES Y DESINFECCIÓN DE LAS SUPERFICIES DE CONTACTO. SE DEBE REALIZAR LA FIJACIÓN TÉCNICA DE LAS UNIDADES UTILIZANDO SILICONA DE GRADO SANITARIO FUNGICIDA O ADHESIVO DE ALTA ADHERENCIA, ASEGURANDO UN SELLO HERMÉTICO PERIMETRAL QUE ELIMINE FILTRACIONES Y GARANTICE LA ESTABILIDAD ESTRUCTURAL DE LA LOZA SOBRE EL MESÓN. VERIFICACIÓN DE LA NIVELACIÓN DE CADA UNIDAD PARA EVITAR TENSIONES	UNIDAD	1

		MECÁNICAS Y LIMPIEZA FINAL DE LAS ÁREAS INTERVENIDAS. LOS MATERIALES UTILIZADOS DEBEN RESISTIR LA HUMEDAD CONSTANTE Y EL USO DE QUÍMICOS DE LIMPIEZA, ENTREGANDO LOS LAVAMANOS OPERATIVOS, SIN RASTROS DE AGRIETAMIENTO EN LAS JUNTAS Y CON GARANTÍA DE ESTANQUEIDAD PARA PREVENIR DAÑOS FUTUROS EN LA INFRAESTRUCTURA. A TODO COSTO		
26	72101510	MANTENIMIENTO INTEGRAL DE 20 DUCHAS MEDIANTE LA REVISIÓN TÉCNICA, DESINCRUSTACIÓN DE SEDIMENTOS CALCÁREOS Y AJUSTE DE LOS CUERPOS DE VÁLVULA. EL PROCESO INCLUYE EL CAMBIO DE REGISTROS DE DUCHA, INCLUYE CAMBIO DE PIEZAS CERAMICAS EN CASO DE SER NECESARIOS.	UNIDAD	1
27	72101510	**BATERIA DE BAÑOS** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LA RED HIDRÁULICA DE BATERÍA DE BAÑOS COMPUESTA POR VEINTE (20) DUCHAS Y DOCE (12) SANITARIOS, ORINALES SEIS (6), LAVAMANOS OCHO (8) Y LAVADEROS DOS (2), INCLUYE REVISIÓN GENERAL DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS, DETECCIÓN Y CORRECCIÓN DE OBSTRUCCIONES, LIMPIEZA INTERNA DE LA RED, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, AJUSTE DE CONEXIONES, RETIRO DE RESIDUOS Y ENTREGA EN CORRECTO ESTADO OPERACIÓN O FUNCIONAMIENTO DE LA BATERIA DE BAÑOS, A TODO COSTO AL TÉRMINO DEL MANTENIMIENTO SE DEBEN REALIZAR PRUEBAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	1

28	72101510	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE ACCIONAMIENTO DE LOS SEIS (06) ORINALES DE PARED, PROCEDIENDO CON EL DESMONTE TÉCNICO DE LAS PIEZAS DE PORCELANA, LA DESINCRUSTACIÓN DE ELEMENTOS INTERNOS Y EL RECAMBIO DE COMPONENTES CRÍTICOS DE DESGASTE QUE PRESENTEN FATIGA, TALES COMO GRIFERÍAS TIPO PUSH, EMPAQUES, BRIDAS DE CONEXIÓN Y ACOPLES FLEXIBLES. EL SERVICIO CULMINARÁ CON LA EJECUCIÓN DE PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD Y FLUJO DINÁMICO EN CADA UNIDAD, ASEGURANDO LA ENTREGA DE PUNTOS 100% OPERATIVOS, LIBRES DE FUGAS Y ALINEADOS CON LOS ESTÁNDARES DE SALUBRIDAD Y AHORRO DE AGUA INSTITUCIONALES. A TODO COSTO AL TÉRMINO DEL MANTENIMIENTO SE DEBEN REALIZAR PRUEBAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	1
29	72101510	MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE **ACCESORIOS** PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL **TANQUE DE AGUA DEL INODORO** (CISTERNA), INCLUYE REVISIÓN, AJUSTE Y REPOSICIÓN DE PARTES DEFECTUOSAS PARA GARANTIZAR SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO. A TODO COSTO AL TÉRMINO DEL MANTENIMIENTO SE DEBEN REALIZAR PRUEBAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	1
30	72101510	INSTALACIÓN DE 02 TAPAS PARA TANQUE DE INODORO EN CERÁMICA COMPATIBLES CON EL MODELO DE SANITARIO EXISTENTE, GARANTIZANDO EL AJUSTE EXACTO SOBRE EL CUERPO DEL TANQUE O EL REMPLAZO DEL SANITARIO COMPLETO. A TODO COSTO	UNIDAD	1
31	72152400	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 12 **PUERTAS METALICAS DE ACCESO A UNIDADES SANITARIAS** DE 1,65 MTS POR 0,48 MTS MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE	M2	1

		ACTIVIDADES DE LIJADO TÉCNICO PARA LA REMOCIÓN DE IMPUREZAS, APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO DE PINTURA DE ALTA RESISTENCIA CONTRA LA HUMEDAD Y POSTERIOR INSTALACIÓN MECÁNICA DE LAS HOJAS, GARANTIZANDO EL AJUSTE DE LOS SISTEMAS DE ANCLAJE, LA CORRECTA NIVELACIÓN DE LOS MARCOS Y LA OPERATIVIDAD TOTAL DE LOS COMPONENTES DE CIERRE EN CADA COMPARTIMENTO. A TODO COSTO		
32	72152400	MANTENIMIENTO, REINSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE 01 **PUERTA DE SANITARIO** MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE NIVELACIÓN ESTRUCTURAL Y ANCLAJE MECÁNICO DE LA HOJA EXISTENTE, INCLUYENDO LA REPARACIÓN O SUSTITUCIÓN DE LOS SISTEMAS DE BISAGRAS Y LA ADECUACIÓN DE LOS MARCOS EN LA UNIDAD, GARANTIZANDO EL AJUSTE DE LOS COMPONENTES DE CIERRE, LA OPERATIVIDAD DEL SISTEMA DE APERTURA Y LA ESTABILIDAD TOTAL DEL ELEMENTO PARA SU USO SEGURO. A TODO COSTO AL TÉRMINO DEL MANTENIMIENTO SE DEBEN REALIZAR PRUEBAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	1
33	72102900	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **JABONERAS** DE INCRUSTAR EN CERÁMICA MEDIANTE EL MONTAJE TÉCNICO DE PIEZAS COMPATIBLES CON EL ACABADO DE LA UNIDAD SANITARIA, INCLUYENDO LA APLICACIÓN DE ADHESIVOS DE ALTA ADHERENCIA Y SELLADO PERIMETRAL CON SILICONA ANTIHONGOS, GARANTIZANDO LA FIJACIÓN ESTRUCTURAL A LA PARED, LA NIVELACIÓN ADECUADA Y LA RESISTENCIA DEL ELEMENTO FRENTE A LA HUMEDAD CONSTANTE Y EL USO FRECUENTE. A TODO COSTO	UNIDAD	1
34	72152400	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUATRO ESPEJOS DE 1.25 X 0.83 METROS DE ESPESOR MÍNIMO DE 4MM, MEDIANTE EL MONTAJE TÉCNICO CON SISTEMA DE FIJACIÓN DE ALTA SEGURIDAD Y NIVELACIÓN PRECISA EN UNIDADES SANITARIAS, INCLUYENDO EL DESMONTAJE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ELEMENTOS DETERIORADOS, APLICACIÓN	M2	1

		DE ADHESIVOS ESPECIALES PARA AMBIENTES HÚMEDOS Y SELLADO PERIMETRAL PARA EVITAR LA CORROSIÓN DE LAS LÁMINAS. SE DEBE GARANTIZAR LA RESISTENCIA ESTRUCTURAL DE LOS ANCLAJES, LA AUSENCIA DE DISTORSIONES EN EL REFLEJO Y UN ACABADO ESTÉTICO COMPATIBLE CON LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE. COMO CONDICIÓN DE ENTREGA, EL CONTRATISTA DEBE VERIFICAR LA ESTABILIDAD DE CADA PIEZA Y LA LIMPIEZA TOTAL DEL ÁREA INTERVENIDA. A TODO COSTO.		
35	72141115	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS DUCHAS ELÉCTRICAS** INSTALADAS EN LAS UNIDADES SANITARIAS, INCLUYENDO DIAGNÓSTICO TÉCNICO, REVISIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPONENTES DETERIORADOS O FALTANTES Y CORRECCIÓN DE FALLAS ELÉCTRICAS Y FUNCIONALES, CON EL FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES SEGURAS DE OPERACIÓN Y ADECUADO FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE CALENTAMIENTO DE AGUA.	UNIDAD	1
36	72101510	**BATERIA DE BAÑOS CULATA DE SUBOFICIALES** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LA RED HIDRÁULICA DE BATERÍA DE BAÑOS COMPUESTA POR DOS (2) DUCHAS Y DOS (2) SANITARIOS, ORINALES DOS (2), Y LAVAMANOS DOS (2), INCLUYE REVISIÓN GENERAL DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS, DETECCIÓN Y CORRECCIÓN DE OBSTRUCCIONES, LIMPIEZA INTERNA DE LA RED, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, AJUSTE DE CONEXIONES, RETIRO DE RESIDUOS Y ENTREGA EN CORRECTO ESTADO OPERACIÓN O FUNCIONAMIENTO DE LA BATERIA DE BAÑOS, A TODO COSTO AL TÉRMINO DEL MANTENIMIENTO SE DEBEN REALIZAR PRUEBAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	1
37	72101510	**BATERIA DE BAÑOS OFICINAS MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**, LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LA RED HIDRÁULICA DE BATERÍA DE BAÑOS	ML	1

		COMPUESTA POR (3) TRES SANITARIOS, UN ORINALES (1), LAVAMANOS TRES (3), INCLUYE REVISIÓN GENERAL DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS, DETECCIÓN Y CORRECCIÓN DE OBSTRUCCIONES, LIMPIEZA INTERNA DE LA RED, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, AJUSTE DE CONEXIONES, RETIRO DE RESIDUOS Y ENTREGA EN CORRECTO ESTADO OPERACIÓN O FUNCIONAMIENTO DE LA BATERIA DE BAÑOS, A TODO COSTO AL TÉRMINO DEL MANTENIMIENTO SE DEBEN REALIZAR PRUEBAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.		
38	72101510	**BATERIA DE BAÑOS POLIDEPORTIVO SINTETICA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**, LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LA RED HIDRÁULICA DE BATERÍA DE BAÑOS COMPUESTA POR CUATRO (4) DUCHAS, CUATRO (4) SANITARIOS, CUATRO (4) LAVAMANOS, INCLUYE REVISIÓN GENERAL DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS, DETECCIÓN Y CORRECCIÓN DE OBSTRUCCIONES, LIMPIEZA INTERNA DE LA RED, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, AJUSTE DE CONEXIONES, RETIRO DE RESIDUOS Y ENTREGA EN CORRECTO ESTADO OPERACIÓN O FUNCIONAMIENTO DE LA BATERIA DE BAÑOS, A TODO COSTO AL TÉRMINO DEL MANTENIMIENTO SE DEBEN REALIZAR PRUEBAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	1
39	72101510	**BATERIA DE BAÑOS ALOJAMIENTO FEMENINO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO,** LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LA RED HIDRÁULICA DE BATERÍA DE BAÑOS COMPUESTA POR 8 (8) DUCHAS Y OCHO (8) SANITARIOS, ORINALES CUATRO (4), LAVAMANOS LAVAMANOS (5), INCLUYE REVISIÓN GENERAL DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS, DETECCIÓN Y CORRECCIÓN DE OBSTRUCCIONES, LIMPIEZA INTERNA DE LA RED, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, AJUSTE DE CONEXIONES, RETIRO DE RESIDUOS Y ENTREGA EN CORRECTO ESTADO OPERACIÓN O FUNCIONAMIENTO DE LA BATERIA DE BAÑOS, A TODO COSTO	ML	1

		AL TÉRMINO DEL MANTENIMIENTO SE DEBEN REALIZAR PRUEBAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.		
40	72101510	**BATERIA DE BAÑOS ALOJAMIENTO GUARDIA** **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**, LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LA RED HIDRÁULICA DE BATERÍA DE BAÑOS COMPUESTA POR TRES (3) DUCHAS Y TRES (3) SANITARIOS, ORINALES DOS (2), Y TRES (3) LAVAMANOS, INCLUYE REVISIÓN GENERAL DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS, DETECCIÓN Y CORRECCIÓN DE OBSTRUCCIONES, LIMPIEZA INTERNA DE LA RED, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, AJUSTE DE CONEXIONES, RETIRO DE RESIDUOS Y ENTREGA EN CORRECTO ESTADO OPERACIÓN O FUNCIONAMIENTO DE LA BATERIA DE BAÑOS, A TODO COSTO AL TÉRMINO DEL MANTENIMIENTO SE DEBEN REALIZAR PRUEBAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	1
41	72101510	**BATERIA DE BAÑOS PARQUE DEL SOLDADO** **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**, LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LA RED HIDRÁULICA DE BATERÍA DE BAÑOS COMPUESTA TRES (3) SANITARIOS,, INCLUYE REVISIÓN GENERAL DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS, DETECCIÓN Y CORRECCIÓN DE OBSTRUCCIONES, LIMPIEZA INTERNA DE LA RED, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, AJUSTE DE CONEXIONES, RETIRO DE RESIDUOS Y ENTREGA EN CORRECTO ESTADO OPERACIÓN O FUNCIONAMIENTO DE LA BATERIA DE BAÑOS, A TODO COSTO AL TÉRMINO DEL MANTENIMIENTO SE DEBEN REALIZAR PRUEBAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	1
42	72101510	**MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS** PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL TANQUE DE AGUA DEL INODORO (CISTERNA), INCLUYE REVISIÓN, AJUSTE Y REPOSICIÓN DE PARTES DEFECTUOSAS PARA GARANTIZAR SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO. A TODO COSTOAL	UNIDAD	1

		TÉRMINO DEL MANTENIMIENTO SE DEBEN REALIZAR PRUEBAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
43	72152400	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE TRES (03) PUERTAS METÁLICAS** EN LÁMINA COLD ROLLED CON SUS RESPECTIVOS MARCOS DE SEGURIDAD PARA EL ÁREA DE SANITARIOS EN LA CULATA DE SUBOFICIALES, SEGÚN LAS SIGUIENTES DIMENSIONES: UNA (01) UNIDAD DE 1.20 X 0.65 MTS, UNA (01) UNIDAD DE 0.99 X 0.65 MTS Y UNA (01) UNIDAD DE 1.97 X 0.67 MTS. EL TRABAJO INCLUYE EL MONTAJE TÉCNICO DE MARCOS ANCLADOS A MURO, BISAGRAS DE ALTA RESISTENCIA, SISTEMA DE CIERRE TIPO PASADOR O CERRADURA DE POMO PARA BAÑO Y ACABADO FINAL EN PINTURA ANTICORROSIVA GRIS O COLOR INSTITUCIONAL. SE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA NIVELACIÓN, EL CIERRE HERMÉTICO Y LA RESISTENCIA ESTRUCTURAL DE LOS ELEMENTOS FRENTE AL USO FRECUENTE Y AMBIENTES DE HUMEDAD. COMO CONDICIÓN DE ENTREGA, EL CONTRATISTA DEBE DEMOSTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE APERTURA Y CIERRE DE CADA PIEZA	M2	1

44	72152400	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE UNA (01) VENTANA** PARA VENTILACIÓN SUPERIOR EN EL ÁREA DE REGADERAS, CON DIMENSIONES DE 0.42 MTS DE ALTO POR 1.16 MTS DE ANCHO, FABRICADA EN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANONIZADO Y VIDRIO ESMERILADO (TIPO OPALIZADO O MARTILLADO) PARA GARANTIZAR LA PRIVACIDAD. EL MONTAJE TÉCNICO INCLUYE EL ANCLAJE ESTRUCTURAL AL VANO, SISTEMA DE APERTURA TIPO PROYECTANTE O BASCULANTE PARA CIRCULACIÓN DE AIRE Y SELLADO PERIMETRAL CON SILICONA ANTIHONGOS PARA EVITAR FILTRACIONES DE HUMEDAD HACIA LA ESTRUCTURA. SE DEBE GARANTIZAR LA PERFECTA NIVELACIÓN, LA RESISTENCIA DEL MARCO FRENTE A LA OXIDACIÓN POR VAPOR CONSTANTE Y EL AJUSTE HERMÉTICO DE LOS EMPAQUES. COMO CONDICIÓN DE ENTREGA, EL CONTRATISTA DEBE DEMOSTRAR LA FACILIDAD DE APERTURA/CIERRE Y LA LIMPIEZA TOTAL DEL ÁREA INTERVENIDA.	M2	1
45	72152400	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE DOS (02) PUERTAS CORREDIZAS PARA DUCHA** CON SISTEMA DE DESLIZAMIENTO SOBRE RIELES, FABRICADAS EN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO Y PANELES DE ACRÍLICO DE ALTO IMPACTO (O POLICARBONATO), SEGÚN LAS SIGUIENTES DIMENSIONES: UNA (01) UNIDAD DE 1.21 MTS DE ANCHO POR 1.81 MTS DE ALTO Y UNA (01) UNIDAD DE 1.14 MTS DE ANCHO POR 1.80 MTS DE ALTO. EL MONTAJE TÉCNICO INCLUYE LA INSTALACIÓN DE RIELES SUPERIORES E INFERIORES DE ALTA RESISTENCIA, RODAMIENTOS SILENCIOSOS DE NYLON, TOPES DE SEGURIDAD Y PERFILES DE CIERRE HERMÉTICO. SE DEBE GARANTIZAR UN DESPLAZAMIENTO FLUIDO Y SIN ATASCAMIENTOS, ASÍ COMO LA RESISTENCIA ESTRUCTURAL DE LOS ELEMENTOS FRENTE AL USO FRECUENTE Y LA CORROSIÓN POR HUMEDAD. COMO CONDICIÓN DE ENTREGA, EL CONTRATISTA DEBE DEMOSTRAR EL CORRECTO DESLIZAMIENTO DE LAS HOJAS Y EL SELLADO PERIMETRAL CON SILICONA ANTIHONGOS PARA EVITAR FILTRACIONES.	M2	1

46	72152400	SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE UNA (01) PUERTA METÁLICA PARA ACCESO PRINCIPAL A CUARTO DE BAÑO, CON DIMENSIONES DE 1.12 MTS DE ANCHO POR 2.50 MTS DE ALTO, FABRICADA EN LÁMINA COLD ROLLED DE ALTO CALIBRE CON SU RESPECTIVO MARCO ESTRUCTURAL. EL MONTAJE TÉCNICO INCLUYE EL ANCLAJE REFORZADO A MURO, INSTALACIÓN DE BISAGRAS DE CARGA INDUSTRIAL DADO EL TAMAÑO DE LA PIEZA, CERRADURA DE SEGURIDAD Y ACABADO FINAL EN PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA. SE DEBE GARANTIZAR LA PERFECTA NIVELACIÓN, EL CIERRE HERMÉTICO Y LA ESTABILIDAD ESTRUCTURAL DEL ELEMENTO FRENTE AL USO CONSTANTE Y AMBIENTES HÚMEDOS. COMO CONDICIÓN DE ENTREGA, EL CONTRATISTA DEBE DEMOSTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE APERTURA Y LA SOLIDEZ DE LOS PUNTOS DE FIJACIÓN.	M2	1
47	73151801	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE REVESTIMIENTO CERÁMICO** PARA UN ÁREA DE 4.26 METROS CUADRADOS, UTILIZANDO BALDOSA DE COLOR GRIS CLARO CON ACABADO TIPO VETEADO O EFECTO MARMOLEADO SUAVE EN FORMATO DE 25 CM POR 35 CM. EL TRABAJO INCLUYE LA PREPARACIÓN TÉCNICA DE LA SUPERFICIE, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PEGAMENTO CERÁMICO DE ALTA ADHERENCIA (TIPO PEGA-COR O SIMILAR), NIVELACIÓN DE LAS PIEZAS, REALIZACIÓN DE CORTES DE PRECISIÓN Y APLICACIÓN DE BOQUILLA O FRAGUA EN TONO GRIS COMPATIBLE PARA EL SELLADO DE JUNTAS. SE DEBE GARANTIZAR LA ALINEACIÓN EXACTA, LA AUSENCIA DE VACÍOS BAJO LAS PIEZAS (SOPLADO) Y LA RESISTENCIA DEL ENCHAPADO FRENTE AL TRÁNSITO Y LA HUMEDAD. COMO CONDICIÓN DE ENTREGA, EL CONTRATISTA DEBE ENTREGAR EL ÁREA TOTALMENTE LIMPIA, CON LAS JUNTAS SELLADAS Y SIN DESNIVELES ENTRE PIEZAS.	M2	1

48	72152400	**SUMINISTRO Y MONTAJE A TODO COSTO DE DOS (02) LÁMINAS DE ACRÍLICO** DECORATIVO O POLIESTIRENO TRASLÚCIDO TIPO PIEDRA, CON DIMENSIONES DE 64 CM POR 78 CM, DESTINADAS A LA REPARACIÓN TÉCNICA DE LAS PUERTAS DE LOS SANITARIOS. EL TRABAJO INCLUYE EL RETIRO DE LAS LÁMINAS FRACTURADAS O DETERIORADAS, LIMPIEZA DE LOS MARCOS, CORTE DE PRECISIÓN Y FIJACIÓN DE LOS NUEVOS ELEMENTOS MEDIANTE SISTEMAS DE SUJECIÓN COMPATIBLES. SE DEBE GARANTIZAR LA PRIVACIDAD DE LOS MÓDULOS, LA RESISTENCIA DEL MATERIAL ANTE EL USO FRECUENTE Y EL SELLADO PERIMETRAL PARA EVITAR VIBRACIONES O DESPRENDIMIENTOS. COMO CONDICIÓN DE ENTREGA, EL CONTRATISTA DEBE DEMOSTRAR EL AJUSTE PERFECTO DE LAS LÁMINAS EN LAS ESTRUCTURAS DE LAS PUERTAS Y LA AUSENCIA DE FILTRACIONES DE LUZ O AGUA.	M2	1
49	72101510	MANTENIMIENTO INTEGRAL DE DUCHAS MEDIANTE LA REVISIÓN TÉCNICA, DESINCRUSTACIÓN DE SEDIMENTOS CALCÁREOS Y AJUSTE DE LOS CUERPOS DE VÁLVULA. EL PROCESO INCLUYE EL CAMBIO DE REGISTROS DE DUCHA, INCLUYE CAMBIO DE PIEZAS CERAMICAS EN CASO DE SER NECESARIOS.	UNIDAD	1
50	72101510	MANTENIMIENTO INTEGRAL DE PERILLA DE DUCHAS MEDIANTE LA REVISIÓN TÉCNICA, DESINCRUSTACIÓN DE SEDIMENTOS CALCÁREOS Y AJUSTE DE LOS CUERPOS DE VÁLVULA. EL PROCESO INCLUYE EL CAMBIO DE REGISTROS DE DUCHA, INCLUYE CAMBIO DE PIEZAS CERAMICAS EN CASO DE SER NECESARIOS.	UNIDAD	1

BAS01	
ARTICULO PRESUPUESTAL	**DESCRIPCIÓN DEL RUBRO**
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
A-02-02-02-005-004-07	SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: OFICINAS CUARTEL GENERAL BR1 **No. SERIE: N/A** **IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO:** 800403000000000000978509 **NUMERO DEL ACTIVO FIJO:** 164000000028 **CENTRO DE COSTOS:** 3Q1D022601
DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: ALOJAMIENTO NA 05 , BASPC 01 **No. SERIE: N/A** **IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO:** 800403000000000000978490 **NUMERO DEL ACTIVO FIJO:** 164000000009 **CENTRO DE COSTOS:** 3Q1D022601
DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: BLOOQUE ALOJAMIENTO DE TROPA BR 01 , BASPC 01 **No. SERIE: N/A** **IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO:** 800403000000000000978513 **NUMERO DEL ACTIVO FIJO:** 164000000032 **CENTRO DE COSTOS:** 3Q1D022601
DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: ALOJAMIENTO NA °3 ANTES ALOJ. BAEEV 6, BASPC 01 **No. SERIE: N/A** **IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO:** 800403000000000001788775 **NUMERO DEL ACTIVO FIJO:** 164000000641 **CENTRO DE COSTOS:** 3Q1D022601
DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: ALOJAMIENTO GUARDIA CANTON BASPC 01 **No. SERIE: N/A** **IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO:** 800403000000000000002747234 **NUMERO DEL ACTIVO FIJO:** 164000000767 **CENTRO DE COSTOS:** 3Q1D022601

ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
51	72152605	**ALOJAMIENTO** **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC** COLOR BLANCO, EN LÁMINAS DE 300 CM X 25 CM Y ESPESOR DE 6 MM, PARA USO EN TECHOS Y/O RECUBRIMIENTOS INTERIORES. LA ACTIVIDAD INCLUYE INSTALACIÓN SOBRE PERFILERÍA EXISTENTE, CON REVISIÓN, AJUSTE Y CORRECCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE SOPORTE QUE SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO, GARANTIZANDO SU CORRECTA NIVELACIÓN Y ESTABILIDAD. COMPRENDE CORTE, ADAPTACIÓN, FIJACIÓN DE LAS LÁMINAS, ALINEACIÓN, SELLADO DE JUNTAS Y REMATES NECESARIOS PARA SU ADECUADA TERMINACIÓN. ACTIVIDAD A TODO COSTO, INCLUYENDO MATERIALES,	M2	1

		MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y LAS CORRECCIONES MENORES REQUERIDAS EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE. ATODO COSTO.		
52	83101800	**ALOJAMIENTO SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y ADECUACIÓN DE PANEL LED** EMPOTRABLE REDONDO DE 18W EN CIELO RASO EN PVC A TODO COSTO. INCLUYE SUMINISTRO DE LUMINARIA LED DE 18W, CABLEADO ELÉCTRICO, INTERRUPTOR SENCILLO, CONEXIÓN ELÉCTRICA, ADECUACIÓN DEL PUNTO DE LUZ, INSTALACIÓN, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y MANO DE OBRA CALIFICADA, GARANTIZANDO SU CORRECTA OPERACIÓN Y ENTREGA EN PERFECTO ESTADO.	UNIDAD	1
53	73181104	**BAÑOS GUARDIA DIVISIÓN DE BAÑOS METÁLICA** MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y PARTES FALTANTES DE DIVISIÓN DE BAÑOS METÁLICA ESTE SERVICIO CONSTA DE DESMONTE DE LA PUERTA, LIMPIEZA, RETIRO DE PINTURA, LIJADA, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y POSTERIOR APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE COLOR NEGRO CON SISTEMA DE COMPRESOR DE AIRE. A TODO COSTO. SE DEBE REALIZAR EL MONTAJE DE LA PUERTA Y GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. LAS DIMENSIONES DE LA DIVISIÓN METÁLICA SON: PARTE FONTAL ALTO: 1,49 M ANCHO: 3,28 M 02 DIVISIONES DE: LAGO: 1,25 ALTO: 1,49	M2	1
54	72101510	**BAÑOS GUARDIASUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS MILANO** CON PEDESTAL EN PORCELANA COLOR BLANCO CON ACCESORIOS GRIFERÍA Y ACCESORIOS CORRESPONDIENTES PARA SU FUNCIONAMIENTO (COLOR BLANCO)Dimensiones Ancho 48,8 cmalto: 80 cmprofundidad: 36 ,1 cmforma:	UNIDAD	1

		obaladaEspecificacionesMaterial Porcelana SanitariaUso InstitucionalColor BlancoSE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA PUESTA EN MARCHA DEL COMPONENTE. A TODO COSTO.		
55	72101500	**BAÑOS GUARDIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN (1) PANEL EN ACRÍLICO** PARA PUERTA DE DUCHA, INCLUYENDO CORTE A MEDIDA, FIJACIÓN CON PERFILERÍA O TORNILLERÍA ANTICORROSIVA Y SELLADO CON SILICONA SANITARIA PARA EVITAR FILTRACIONES DE AGUA; ASÍ MISMO, SE REALIZARÁ EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DOS (2) PUERTAS DE DUCHA EXISTENTES, EL CUAL INCLUYE AJUSTE DE BISAGRAS Y HERRAJES, LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES, CORRECCIÓN DE DESAJUSTES, VERIFICACIÓN DE CIERRE, Y SELLADO DE PUNTOS CON POSIBLE FILTRACIÓN, GARANTIZANDO EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y CONDICIONES DE USO DE LAS TRES (3) UNIDADES DE DUCHA. A TODO COSTO. ESPECIFICACIONES: MATERIAL DEL MARCO DE PUERTA: ALUMINIO DIMENSIONES ACRÍLICO: ALTO: 1,66 CM ANCHO: 48 CM	M2	1
56	72101510	**BAÑOS GUARDIA RETIRO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE TRES (3) ORINALES** Y REINSTALACIÓN DE LOS MISMOS, CONSISTENTE EN LA REVISIÓN DEL SISTEMA DE DESAGÜE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES FALTANTES PARA CADA UNIDAD, SELLADO DE UNIONES CON MATERIAL SANITARIO PARA EVITAR FUGAS DE AGUA Y RETORNO DE GASES, LIMPIEZA GENERAL DE LOS PUNTOS DE CONEXIÓN, Y VERIFICACIÓN DEL CORRECTO FUNCIONAMIENTO HIDRÁULICO, CON EL FIN DE ELIMINAR MALOS OLORES Y GARANTIZAR CONDICIONES HIGIÉNICAS Y OPERATIVAS ADECUADAS. ESTE SERVICIO SE REALIZARÁ A TODO COSTO CONSIDERANDO QUE AL TÉRMINO DE LA ACTIVIDAD QUEDEN EN CORRECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	1

57	72101510	**BAÑOS IR MANTENIMIENTO, INSTALACIÓN Y CAMBIO DE SIFONES** DE LAVAMANOS A TODO COSTO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES NUEVOS, DESMONTE DE ACCESORIOS EXISTENTES, REVISIÓN Y CORRECCIÓN DE FUGAS, AJUSTE DE CONEXIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS, LIMPIEZA DE TUBERÍAS, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, SELLADO, NIVELACIÓN Y ENTREGA EN ÓPTIMAS CONDICIONES DE OPERACIÓN. A TODO COSTO.	UNIDAD	1
58	72101510	**BAÑOS IR MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS LLAVES** DE **DUCHA** EXISTENTES, INCLUYENDO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS. O EN SU DEFECTO EL REEMPLAZO DE LAS LLAVE DE DUCHAINCLUYE REGISTRO, AJUSTE DE CONEXIONES, SELLADO, VERIFICACIÓN DE FUGAS Y PRUEBAS DE OPERACIÓN. A TODO COSTO.	UNIDAD	1
59	72101500	**BAÑOS IR MANTENIMIENTO DE UNA (01) PUERTA EN ESTRUCTURA METÁLICA** CORRESPONDIENTE A ÁREA DE DUCHA, EL CUAL INCLUYE AJUSTE, ENDEREZADO Y CORRECCIÓN DE DEFORMACIONES, REVISIÓN Y REPARACIÓN DE BISAGRAS, LUBRICACIÓN DE MECANISMOS, AJUSTE DE CERRADURA O PASADOR, RETIRO DE CORROSIÓN SUPERFICIAL MEDIANTE LIMPIEZA Y REALIZAR LAS PRUEBAS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO, A TODO COSTO.	UNIDAD	1
60	72101510	**BAÑOS IR MANTENIMIENTO DE ORINALES,** CONSISTENTE EN LA LIMPIEZA GENERAL DE LOS EQUIPOS, REVISIÓN DEL SISTEMA DE DESCARGA, VERIFICACIÓN Y AJUSTE DE CONEXIONES HIDRÁULICAS, DESOBSTRUCCIÓN DE POSIBLES TAPONAMIENTOS, INSPECCIÓN DE VÁLVULAS Y SELLOS, REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO CUANDO SE REQUIERA Y APLICACIÓN DE SELLANTES. INCLUYE PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO PARA GARANTIZAR SU CORRECTA OPERACIÓN, ELIMINANDO FUGAS Y MALOS OLORES. ACTIVIDAD A TODO COSTO, INCLUYENDO MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	UNIDAD	1

61	72153000	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO DE 8 MM DE ESPESOR PARA PUERTA METÁLICA** , CON DIMENSIONES DE 1.51 M DE ALTO POR 0.80 M DE ANCHO. INCLUYE CORTE A MEDIDA, TRANSPORTE, MANIPULACIÓN E INSTALACIÓN SOBRE PUERTA METÁLICA EXISTENTE, ASÍ COMO EL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE HERRAJES, BISAGRAS, TORNILLERÍA O ELEMENTOS DE FIJACIÓN NECESARIOS, AJUSTE, NIVELACIÓN Y SELLADO CON MATERIALES ADECUADOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA FIJACIÓN, ESTABILIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ACTIVIDAD A TODO COSTO, INCLUYENDO MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	1
62	72152101	**ALOJAMIENTO IR**MANTENIMINETO, SUMINISTRO Y DESMONTE DE LAS ÁREAS DEL SISTEMA TIPO DRYWALL QUE SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO, INCLUYENDO RETIRO DE LAS PLACAS DETERIORADAS, LIMPIEZA DEL ÁREA INTERVENIDA, RESANE Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIES AFECTADAS, ASÍ COMO LA REVISIÓN, AJUSTE Y CORRECTA NIVELACIÓN DE LA PERFILERÍA METÁLICA EXISTENTE; POSTERIORMENTE SE REALIZA LA REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE LAS PLACAS DE YESO NECESARIAS, INCLUYENDO ELEMENTOS DE FIJACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA Y DEMÁS INSUMOS REQUERIDOS, A TODO COSTO, DEJANDO EL SISTEMA TOTALMENTE ALINEADO, ESTABLE, UNIFORME Y EN ÓPTIMAS CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y PRESENTACIÓN. A TODO COSTO..	M2	1
63	72101510	**BAÑOS CULATA IR MANTENIMIENTO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVES DE DUCHA EXISTENTES**, INCLUYENDO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO; EN LOS CASOS EN QUE SEA NECESARIO INTERVENIR EL ENCHAPE, SE DEBERÁ REALIZAR EL RETIRO PUNTUAL DEL ÁREA AFECTADA Y DEJARLA EN PERFECTAS CONDICIONES DE TERMINACIÓN, INCLUYENDO RESANE, NIVELACIÓN Y ACABADO UNIFORME. LAS ACTIVIDADES COMPRENDEN EL DESMONTE DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO, REPOSICIÓN	UNIDAD	1

		DE PARTES FALTANTES O DEFECTUOSAS (EMPAQUES, CARTUCHOS, MANIJAS O POMAS, VÁLVULAS Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS), AJUSTE DE CONEXIONES, SELLADO, VERIFICACIÓN DE FUGAS Y PRUEBAS DE OPERACIÓN, DEJANDO TODO EN ÓPTIMAS CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO. A TODO COSTO		
64	72101510	**BAÑOS OFICINAS BR1** RETIRO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE TRES (3) ORINALES Y REINSTALACIÓN DE LOS MISMOS, CONSISTENTE EN LA REVISIÓN DEL SISTEMA DE DESAGÜE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES FALTANTES PARA CADA UNIDAD, SELLADO DE UNIONES CON MATERIAL SANITARIO PARA EVITAR FUGAS DE AGUA Y RETORNO DE GASES, LIMPIEZA GENERAL DE LOS PUNTOS DE CONEXIÓN, Y VERIFICACIÓN DEL CORRECTO FUNCIONAMIENTO HIDRÁULICO, CON EL FIN DE ELIMINAR MALOS OLORES Y GARANTIZAR CONDICIONES HIGIÉNICAS Y OPERATIVAS ADECUADAS. ESTE SERVICIO SE REALIZARÁ A TODO COSTO CONSIDERANDO QUE AL TÉRMINO DE LA ACTIVIDAD QUEDEN EN CORRECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	1

65	72101510	**BAÑOS ALOJAMIENTO FEMENINO BR1** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS TANQUES DE SANITARIOS, INCLUYENDO EL CAMBIO DE PIEZAS Y COMPONENTES QUE PRESENTEN DETERIORO, DESGASTE O MAL FUNCIONAMIENTO, CON EL FIN DE GARANTIZAR EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO, OPTIMIZAR EL CONSUMO DE AGUA Y MANTENER CONDICIONES ADECUADAS DE HIGIENE. EL MANTENIMIENTO COMPRENDE LA INSPECCIÓN, LIMPIEZA, AJUSTE, REPARACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE PARTES DEFECTUOSAS DE LOS TANQUES SANITARIOS UBICADOS EN LAS INSTALACIONES. A TODO COSTO. LAS ACTIVIDADES INCLUYEN: REVISIÓN GENERAL DEL ESTADO DE LOS TANQUES SANITARIOS. LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA. DETECCIÓN Y CORRECCIÓN DE FUGAS. AJUSTE DE MECANISMOS DE DESCARGA Y LLENADO. CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS O QUE NO FUNCIONEN CORRECTAMENTE. VERIFICACIÓN FINAL Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	1
66	72101510	**BAÑOS ALOJAMIENTO FEMENINO BR1 MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA HIDROSANITARIO** CORRESPONDIENTE A LOS DESAGÜES DE LAVAMANOS, INCLUYENDO ACTIVIDADES DE INSPECCIÓN, LIMPIEZA, SONDEO, DESTAPONAMIENTO DE TUBERÍAS OBSTRUIDAS, CORRECCIÓN DE FUGAS Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS O ACCESORIOS DETERIORADOS, CON EL PROPÓSITO DE GARANTIZAR LA CORRECTA EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES Y LA OPERATIVIDAD DEL SISTEMA. A TODO COSTO	ML	1

67	72152400	**BAÑOS ALOJAMIENTO FEMENINO BR1 MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA PUERTA METÁLICA DE LA UNIDAD SANITARIA, MEDIANTE LA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DEL LATERAL IZQUIERDO FALTANTE DEL MARCO METÁLICO** CON UNA LONGITUD APROXIMADA DE 1,70 METROS, INCLUYENDO AJUSTE ESTRUCTURAL, REFORZAMIENTO DE ANCLAJES Y RESTITUCIÓN DE LAS CONDICIONES MECÁNICAS Y FUNCIONALES DEL SISTEMA DE APERTURA Y CIERRE. A TODO COSTO	M2	1
68	72152400	**BAÑOS ALOJAMIENTO FEMENINO BR1 MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PUERTAS METÁLICAS** DE LAS UNIDADES SANITARIAS Y DUCHAS, MEDIANTE ACTIVIDADES DE ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HERRAJES, REFORZAMIENTO DE FIJACIONES Y CORRECCIÓN DE FALLAS MECÁNICAS QUE AFECTAN SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO. A TODO COSTO	M2	1
69	75152507	**BAÑOS ALOJAMIENTO FEMENINO BR1RETIRO DEL ENCHAPE EXISTENTE, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA** EN EL ÁREA DE BAÑO CON UNA SUPERFICIE DE 21,84 M², INCLUYENDO MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y LA DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, CON EL FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES ÓPTIMAS DE FUNCIONALIDAD, SEGURIDAD E HIGIENE EN EL ESPACIO INTERVENIDO.LA INTERVENCIÓN DEBERÁ EJECUTARSE CONFORME A BUENAS PRÁCTICAS CONSTRUCTIVAS, ASEGURANDO LA ADECUADA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN DEL SOPORTE, CORRECTA INSTALACIÓN DEL MATERIAL Y EL CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA ZONAS HÚMEDAS.LA CERÁMICA UTILIZADA PARA PISOS DE BAÑOS DEBERÁ SER DE MATERIAL ANTIDESLIZANTE, DE COLOR A CONVENIR, CON DIMENSIONES DE 45 CM X 45 CM, APTA PARA ZONAS HÚMEDAS. ESTO CON EL FIN DE MINIMIZAR EL RIESGO DE ACCIDENTES POR CAÍDAS EN SUPERFICIES MOJADAS Y GARANTIZAR CONDICIONES SEGURAS DE TRÁNSITO PARA LOS USUARIOS. ADICIONALMENTE,	M2	1

		DEBERÁ CUMPLIR CON CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE RESISTENCIA A LA HUMEDAD, BAJA ABSORCIÓN DE AGUA, DURABILIDAD Y ADECUADA ADHERENCIA PARA SU USO EN ÁREAS SANITARIAS DE USO CONTINUO DE AGUA.		
70	72101510	**BAÑOS ALOJAMIENTO FEMENINO BR1** MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS LLAVES DE DUCHAS, INCLUYENDO DIAGNÓSTICO TÉCNICO, DESMONTE, REPARACIÓN, AJUSTE, CALIBRACIÓN Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPONENTES HIDRÁULICOS FALTANTES COMO POMAS Y DE MAS ELEMENTOS DETERIORADOS O INOPERANTES, CON EL FIN DE RESTABLECER LA FUNCIONALIDAD DEL SISTEMA, GARANTIZAR LA ESTANQUEIDAD Y OPTIMIZAR EL CONTROL DEL CAUDAL DE AGUA. A TODO COSTO	UNIDAD	1

BAS01 CON DESTINACION A LA CENAC TUNJA

ARTICULO PRESUPUESTAL	**DESCRIPCIÓN DEL RUBRO**
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
A-02-02-02-005-004-07	SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: CENAC TUNJA EDIFICIO SEDE ADMINISTRATIVA
No. SERIE: SIN SERIE
IDENTIFICACIÓN DEL ACTIVO FIJO: 8004030000000000002400540
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 164000000621
CENTRO DE COSTOS: 3Q1D022601

ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**NECESIDAD**
71	73181104	**SERVICIO DE PINTURA SOBRE MUROS** DE MAMPOSTERÍA INTERIORES CON REVOQUE DE PARED PINTADA EN VINILO PARA ESTRUCTURA DE UNA PLANTA. ESTE SERVICIO DEBE SER LLEVADO A CABO CON PINTURA DE VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO BLANCO MATE A DOS MANOS. EL SERVICIO INCLUYE EL SUMINISTRO DE LA PINTURA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL ÁREA A PINTAR, ELIMINANDO CUALQUIER	M2	1

		RESIDUO DE PINTURA QUE SEA DERRAMADA SOBRE ZOCALOS O PISO.		
72	73181104	**SERVICIO DE PINTURA SOBRE SOBRE ESTRUCTURA DE CIELO RASO** EN DRIWALL INTERIORES PINTADO EN VINILO/ACRÍLICO PARA ESTRUCTURA DE UNA PLANTA. ESTE SERVICIO DEBE SER LLEVADO A CABO CON PINTURA VINÍLICA MATE TIPO 1 COLOR BLANCO BLANCO A DOS MANOS. EL SERVICIO INCLUYE EL SUMINISTRO DE LA PINTURA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL ÁREA A PINTAR, ELIMINANDO CUALQUIER RESIDUO DE PINTURA QUE SEA DERRAMADA SOBRE PAREDES, ZOCALOS O PISO.	M2	1
73	73181104	**MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA** (INCLUYE, ALINEACION , IMPERMEABILIZACION, LIMPIEZA, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE Y PINTURA NUEVA)	ML	1

BAS01 CON DESTINACION A LA ZONA1

ARTICULO PRESUPUESTAL	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
A-02-02-02-005-004-07	SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: ZONA Y DISTRITO DE RECLUTAMIENTO NÂ°1, BASPC01
No. SERIE: SIN SERIE
IDENTIFICACIÓN DEL ACTIVO FIJO: 8004030000000000000978517
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 164000000036
CENTRO DE COSTOS: 3Q1D022601

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: ALOJAMIENTO SOLDADOS ZONA RECLUTAMIENTO, BASPC01
No. SERIE: SIN SERIE
IDENTIFICACIÓN DEL ACTIVO FIJO: 8004030000000000000978516
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 164000000035
CENTRO DE COSTOS: 3Q1D022601

ÍTEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD

74	73181104	**SERVICIO DE PINTURA SOBRE MUROS** DE MAMPOSTERÍA INTERIORES CON REVOQUE DE PARED PINTADA EN VINILO PARA ESTRUCTURA DE DOS PLANTA. ESTE SERVICIO INCLUYE APLICACIÓN DE ESTUCO SOBRE PARED. ESTE SERVICIO DEBE SER LLEVADO A CABO CON PINTURA DE VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO BLANCO MATE A DOS MANOS. EL SERVICIO INCLUYE EL SUMINISTRO DE LA PINTURA, ESTUCO Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL ÁREA A PINTAR, ELIMINANDO CUALQUIER RESIDUO DE PINTURA QUE SEA DERRAMADA SOBRE ZOCALOS O PISO.	M2	1

BAS01 CON DESTINACION AL BIBOL	
ARTICULO PRESUPUESTAL	**DESCRIPCIÓN DEL RUBRO**
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
A-02-02-02-005-004-07	SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: BLOQUE COMANDO BIBOL, BASPC
No. SERIE: SIN SERIE
IDENTIFICACIÓN DEL ACTIVO FIJO: 8004030000000000000978538
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 1640000000057
CENTRO DE COSTOS: 3Q1D022601

ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
75	73181104	**SERVICIO DE PINTURA SOBRE MUROS** DE MAMPOSTERÍA EXTERIOR CON REVOQUE DE PARED PINTADA EN VINILO/ACRÍLICO PARA ESTRUCTURA DE DOS PLANTA. ESTE SERVICIO DEBE SER LLEVADO A CABO CON PINTURA ACRÍLICA MATE TIPO 1 COLOR BLANCO ALMENDRA A DOS MANOS. EL SERVICIO INCLUYE EL SUMINISTRO DE LA PINTURA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL ÁREA A PINTAR, ELIMINANDO CUALQUIER RESIDUO DE PINTURA QUE SEA DERRAMADA SOBRE ZOCALOS O PISO.	M2	1

76	73181104	SERVICIO DE PINTURA SOBRE MUROS DE MAMPOSTERÍA EXTERIOR CON REVOQUE DE PARED PINTADA EN VINILO/ACRÍLICO PARA ESTRUCTURA DE DOS PLANTA. ESTE SERVICIO DEBE SER LLEVADO A CABO CON PINTURA ACRÍLICA MATE TIPO 1 COLOR VERDE CIPRÉS A DOS MANOS. ESTE SERVICIO INCLUYE EL RESANE CON ESTUCO SOBRE UN ÁREA APROXIMADA DE 30 M2 DISTRIBUIDA EN DIFERENTES ZONAS DE LA ESTRUCTURA. EL SERVICIO INCLUYE EL SUMINISTRO DE LA PINTURA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL ÁREA A PINTAR, ELIMINANDO CUALQUIER RESIDUO DE PINTURA QUE SEA DERRAMADA SOBRE ZOCALOS O PISO.	M2	1

BAMGU	
ARTICULO PRESUPUESTAL	**DESCRIPCIÓN DEL RUBRO**
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
A-02-02-02-005-004-06	SERVICIOS DE INSTALACIONES

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: KIOSKO MIXTO BAMGU
No. SERIE: N/A
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: 8004030000000000001562338
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 164000000264
CENTRO DE COSTOS: 3Q1D125555

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: CANILES BAMGU
No. SERIE: N/A
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: 8004030000000000001562312
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 164000000238
CENTRO DE COSTOS: 3Q1D125555

ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**NECESIDAD**
77	72101510	**SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO** COLOR BLANCO CON ACCESORIOS TIPO PUSH. Dimensiones Alto 43 cm Ancho 32,5 cm Peso 7,9 kg Especificaciones Material Porcelana Sanitaria Uso Institucional Color Blanco Tipo de descarga Válvula / Fluxómetro Inlcuye racor de entrada y grapas de fijación Sistema de descarga Fluxómetro	UNIDAD	1

		ESTE CAMBIO COMPRENDE EL DESMONTE DEL ORINAL ACTUAL, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO Y TUBERIA, INSTALACION DEL NUEVO ORINAL. SE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA PUESTA EN MARCHA DEL COMPONENTE.		
		SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS		
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**NECESIDAD**
78	72152302	**MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA PARA PUERTAS MADERA.** ESTE SERVICIO CONSTA DE DESMONTE DE LA PUERTA, LIMPIEZA, RETIRO DE PINTURA, LIJADA, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y POSTERIOR APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE COLOR MADERA CON SISTEMA DE COMPRESOR DE AIRE. SE DEBE REALIZAR EL MONTAJE DE LA PUERTA Y GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. LAS DIMENSIONES DE LA PUERTA SON: ALTO: 2,50 m ANCHO: 2,48 m SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y ELEMENTOS ADYACENTES A LA ZONA A INTERVENIR.	M2	1
79	73151801	**CAMBIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE CON BALDOSA PARA PISO.** ESTE SERVICIO CONSTA DE NIVELACIÓN DESMOTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE. SOBRE UN ÁREA DE TRABAJO DE 45 M2. SE DEBE SUMINISTRAR ENCHAPE PARA PISO CON BALDOSAS DE 45 X 45. SE DEBE REALIZAR LA INSTALACIÓN CORRESPONDIENTE A 45 M2 DE ENCHAPE PARA PISO CON SUS ACABADOS. SE DEBE PREVER LAS HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA PUESTA EN MARCHA DEL COMPONENTE.	M2	1

80	73181104	SERVICIO DE PINTURA SOBRE MUROS DE MAMPOSTERÍA INTERIORES CON REVOQUE DE PARED PINTADA EN VINILO PARA ESTRUCTURA DE UNA PLANTA. ESTE SERVICIO DEBE SER LLEVADO A CABO CON PINTURA DE VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO BLANCO MATE A DOS MANOS. EL SERVICIO INCLUYE EL SUMINISTRO DE LA PINTURA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL ÁREA A PINTAR, ELIMINANDO CUALQUIER RESIDUO DE PINTURA QUE SEA DERRAMADA SOBRE ZOCALOS O PISO.	M2	1

BAOPE1

ARTICULO PRESUPUESTAL	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
A-02-02-02-005-004-06	SERVICIOS DE INSTALACIONES

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: COMANDO BAOPE 1
No. SERIE: SIN SERIE
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: 8004030000000000002232464
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 1164000000485
CENTRO DE COSTOS: 3Q1D090140

ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
81	72153204	**SUMINISTRO E INSTALACION A TODO COSTO DE PULIURETANO LIQUIDO** (ES UNA MEMBRANA LIQUIDA DE ALTA TECNOLOGIA QUE CREA UNA CAPA CONTINUA SIN JUNTAS, TIPO CAUCHO INDUSTRIAL.)	M2	1

BISUC

ARTICULO PRESUPUESTAL	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
A-02-02-02-005-004-07	

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: ALOJ GUARDIA (INCLU SALA DE REFLEX, CONST INDEP) BISUC
No. SERIE: N/A
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: 8004030000000000001536512
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 164000000436
CENTRO DE COSTOS: 3Q1D100601

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
82	73151801	DESMONTE DE E**NCHAPE EXISTENTE EN PAREDES** POR UN ÁREA APROXIMADA DE NOVENTA Y UN (91) METROS CUADRADOS INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE NUEVO UTILIZANDO CERAMICA TIPO PISO/PARED, INSTALACIÓN EN PAREDES SEGÚN CORRESPONDA, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIES, APLICACIÓN DE ADHESIVOS, CORTES, AJUSTES, BOQUILLADO, REMATES, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTAS, TRANSPORTE Y ENTREGA DE OBRA EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO Y ACABADO, A TODO COSTO (UTILIZANDO CERAMICA TIPO PISO/PARED VANCOUVER HIELO 30X60 CM, CAJA POR 1.8 M)	M2	1
83	73151801	DESMONTE DE **ENCHAPE EXISTENTE EN EN PISOS P**OR UN ÁREA DE VEINTISIETE (27) METROS CUADRADOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE NUEVO UTILIZANDO CERAMICA TIPO PISO INSTALACIÓN EN PISOS SEGÚN CORRESPONDA, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIES, APLICACIÓN DE ADHESIVOS, CORTES, AJUSTES, BOQUILLADO, REMATES, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTAS, TRANSPORTE Y ENTREGA DE OBRA EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO Y ACABADO, A TODO COSTO (UTILIZANDO CERAMICA TIPO PISO/PARED VANCOUVER HIELO 30X60 CM, CAJA POR 1.8 M)	M2	1

84	81141807	MANTENIMIENTO DE REDES SANITARIAS, INCLUYE INSPECCIÓN, LIMPIEZA Y DESOBSTRUCCIÓN DE TUBERÍAS EXISTENTES, REVISIÓN DE UNIONES, REPARACIÓN DE FUGAS SI SE PRESENTAN, AJUSTE DE CONEXIONES, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO HIDRÁULICO, RETIRO DE RESIDUOS SÓLIDOS, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTAS, INSUMOS MENORES Y ENTREGA DEL SISTEMA EN CORRECTO ESTADO DE OPERACIÓN, A TODO COSTO.	ML	1
85	72101510	MANTENIMIENTO DE LA RED HIDRÁULICA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE PARA BATERÍA DE BAÑOS, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES FALTANTES Y NECESARIOS PARA SU CORRECTA INTERVENCIÓN, EJECUCIÓN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA TUBERÍA DE DISTRIBUCIÓN, VERIFICACIÓN DE ESTANQUEIDAD, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, REPOSICIÓN DE ELEMENTOS REQUERIDOS Y ENTREGA EN ÓPTIMAS CONDICIONES DE OPERACIÓN.	ML	1
86	72101510	**CAMBIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO COLOR BLANCO CON ACCESORIOS** Dimensiones Alto 52.7 cm Ancho 45 cm Fondo 63 cm Especificaciones Tipo Una pieza Acabado Brillante Capacidad volumétrica 4.8 litros Color Blanco Distancia de descarga 30,5 cm Forma Asiento alongado Material Porcelana sanitaria Sistema de descarga Eco dual flush Capacidad de descarga 700 g ESTE CAMBIO COMPRENDE EL DESMONTE DEL SANITARIO ACTUAL, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO Y TUBERIA, INSTALACION DEL NUEVO SANITARIO TIPO PUSH. SE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA PUESTA EN MARCHA DEL COMPONENTE.	UNIDAD	1
87	72101510	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRES (3) ORINALES EN PORCELANA O MATERIAL DE ALTA RESISTENCIA, CON DISEÑO ANTI	UNIDAD	1

		SALPICADURA Y APTOS PARA USO INTENSIVO, INCLUYE ACCESORIOS COMPLETOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO SISTEMA DE DESCARGA (FLUXÓMETRO O VÁLVULA SEGÚN ESPECIFICACIÓN), SIFÓN, CONEXIONES A LA RED SANITARIA EXISTENTE, TUBERÍA, ANCLAJES, SELLOS HIDRÁULICOS, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, VERIFICACIÓN DE ESTANQUEIDAD, AJUSTES, LIMPIEZA DEL ÁREA INTERVENIDA Y ENTREGA EN PERFECTO ESTADO DE OPERACIÓN, A TODO COSTO INCLUYENDO MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TRANSPORTE. ESPECIFICACIONES TIPO: SANITARIOS INSTITUCIONALES MODELO: ORINAL ANCHO: 35,2CM ALTO: 53,6CM PROFUNDIDAD: 30 CM		

BISUC CON DESTINACION AL DIM06

ARTICULO PRESUPUESTAL	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
A-02-02-02-005-004-07	SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: DISTRITO MILITAR No. 6-BATALLON SUCRE
No. SERIE: SIN SERIE
IDENTIFICACIÓN DEL ACTIVO FIJO: 8004030000000000001536840
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 164000000445
CENTRO DE COSTOS: 3Q1D022601

ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
88	72151900	CAMBIO, SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARA PISO. ESTE SERVICIO CONSTA DE RETIRO DE ENCHAPE EXISTENTE SOBRE UN AREA DE TRABAJO DE 48 M2, NIVELACION DE PISO CON MORTERO E INSTALACION DE NUEVO ENCHAPE. SE DEBE SUMINISTRAR ENCHAPE TIPO PORCELANATO DE 60 X 60 COLOR BEIGE. SE DEBE REALIZAR LA INSTALACION CORRESPONDIENTE DE 48 M2 DE PORCELANATO CON SUS ACBADOS . SE DEBE PREVER LAS HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS NESESARIOS PARA LLEVARA CABO TAL FIN . SE DEBE DISPONER DEL	M2	1

		MATERIAL DE ESCOMBROS EN LUGARES AUTORIZADOS . SE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA PUESTA EN MARCHA DEL COMPONENTE.		

BITER1	
ARTICULO PRESUPUESTAL	**DESCRIPCIÓN DEL RUBRO**
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
A-02-02-02-005-004-06	SERVICIOS DE INSTALACIONES

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO: CASETA DE INSTRUCCIÓN 8 BITER01**No. SERIE:** S/N**IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO:** 8004030000000000001788773**NUMERO DEL ACTIVO FIJO:** 164000000627**CENTRO DE COSTOS:** 3Q1D020718

ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
89	72101510	**CAMBIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO** COLOR BLANCO CON ACCESORIOS Dimensiones Alto 52.7 cm Ancho 45 cm Fondo 63 cm Especificaciones Tipo Una pieza Acabado Brillante Capacidad volumétrica 4.8 litros Color Blanco Distancia de descarga 30,5 cm Forma Asiento alongado Material Porcelana sanitaria Sistema de descarga Eco dual flush Capacidad de descarga 700 g ESTE CAMBIO COMPRENDE EL DESMONTE DEL SANITARIO ACTUAL, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO Y TUBERIA, INSTALACION DEL NUEVO SANITARIO TIPO PUSH. SE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA PUESTA EN MARCHA DEL COMPONENTE.	UNIDAD	1
90	72101510	**MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL TANQUE DE AGUA DEL INODORO** (CISTERNA), INCLUYE REVISIÓN, AJUSTE Y REPOSICIÓN DE PARTES DEFECTUOSAS PARA GARANTIZAR SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	1

91	72101510	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **LLAVES METÁLICAS CROMADAS PARA LAVADERO**, TIPO TRADICIONAL, INCLUYE ACCESORIOS, DESMONTAJE DE ELEMENTOS EXISTENTES, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO.”	UNIDAD	1
92	72101510	S**UMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN Y DESAGÜE PARA LAVAMANOS O LAVADERO,** INCLUYE CANASTILLA, TUBO DESAGÜE, ACOPLES, EMPAQUES, SELLAMIENTO, DESMONTAJE DE ELEMENTOS EXISTENTES, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO.	UNIDAD	1
93	72101510	**CAMBIO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA GALVANIZADA PARA RED DE DUCHA DE 1/2”, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN**, APERTURA DE REGATAS Y DEMOLICIÓN EN DIFERENTES PUNTOS, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, RESANE DE MUROS, REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE BALDOSA AFECTADA, PRUEBAS HIDRÁULICAS, VERIFICACIÓN DE FUNCIONAMIENTO, ACABADOS Y ENTREGA DE LA OBRA EN PERFECTO ESTADO, A TODO COSTO.	ML	1
94	72101510	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA DE 1/2” CON MANIJA TIPO MARIPOSA**, EN MATERIAL METÁLICO (LATÓN O BRONCE CROMADO DE ALTA RESISTENCIA), RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR ACCIÓN DEL AGUA, JABONES Y LIMPIADORES. INCLUYE RECUBRIMIENTO NO TÓXICO, INSTALACIÓN, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y VERIFICACIÓN DE ESTANQUEIDAD, A TODO COSTO.	UNIDAD	1
95	72101510	**RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEIS (06) LLAVES DE PASO DE 1/2”** EN MATERIAL METÁLICO, CON MANIJA, RESISTENTES A LA CORROSIÓN Y AL CONTACTO CON AGUA Y PRODUCTOS DE LIMPIEZA, INCLUYE ACCESORIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y ENTREGA EN CORRECTO ESTADO DE OPERACIÓN	UNIDAD	1

96	72101510	**MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE DESAGÜE DE CINCO (05) LAVADEROS PREFABRICADOS,** INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES FALTANTES, LIMPIEZA DE SIFONES Y TUBERÍAS, RETIRO DE OBSTRUCCIONES, REVISIÓN Y AJUSTE DE UNIONES, SELLADO DE FUGAS, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y ENTREGA EN CORRECTO ESTADO DE OPERACIÓN.	ML	1
97	72101510	CAMBIO, **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS SIFON CON SOSCO** EN ALUMINIO. Características Rejilla sifon en aluminio de 4**'' pulgadas** con sosco Material: Aluminio Aplicación: Lavamanos, baño, ducha, exteriores, construcción, griferia SE DEBE PREVER LAS HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA PUESTA EN MARCHA DEL ELEMENTO INSTALADO.	UNIDAD	1
98	72101510	CAMBIO Y **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS SIFON CON SOSCO** EN ALUMINIO. Características Rejilla sifon en aluminio de 3**'' pulgadas** con sosco Material: Aluminio Aplicación: Lavamanos, baño, ducha, exteriores, construcción, griferia SE DEBE PREVER LAS HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA PUESTA EN MARCHA DEL ELEMENTO INSTALADO.	UNIDAD	1
99	72102900	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VEINTE (20) JABONERA**S, INCLUYE FIJACIÓN EN MURO, ACCESORIOS DE ANCLAJE, SELLADO, NIVELACIÓN, PRUEBAS DE RESISTENCIA Y ENTREGA EN CORRECTO FUNCIONAMIENTO, A TODO COSTO.	UNIDAD	1

100	72152400	**BATERIA DE BAÑOSSUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CATORCE (14) PUERTAS METÁLICAS** PARA BAÑO, PINTADAS, DE **1,90 M DE ALTURA,** INCLUYE FABRICACIÓN, SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, BISAGRAS, PASADORES, CERRADURAS, ANCLAJES, PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO FINAL, A TODO COSTO**ANCHO DE PUERTAS BAÑOS N°01**PUERTA N° 1= 95,5PUERTA N°2= 94PUERTA N°3= 95,2PUERTA N°4 = 95,2PUERTA N°5 = 94PUERTA N°6 = 94PUERTA N°7 = 95**ANCHO DE PUERTAS BAÑOS N°02**PUERTA N° 1= 93,5PUERTA N°2= 94,7PUERTA N°3= 92,2PUERTA N°4 = 94PUERTA N°5 = 93,5PUERTA N°6 = 94PUERTA N°7 = 95	M2	1
101	72101510	**BATERIA DE BAÑOS SUMINISTRO E INSTALACIÓN** DE DOCE (12) ROSETAS PORTALÁMPARA PARA BOMBILLO, INCLUYE BOMBILLOS, SUMINISTRO DE MATERIAL FALTANTE, CAJA DE CONTACTOS, TACOS, CABLEADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN ELÉCTRICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y ENTREGA EN CORRECTO ESTADO DE OPERACIÓN, A TODO COSTO.	UNIDAD	1
102	72101510	**BATERIA DE BAÑOS MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LA RED** HIDRÁULICA DE BATERÍA DE BAÑOS COMPUESTA POR VEINTE (20) DUCHAS Y CATORCE (14) SANITARIOS, ORINAL Y LAVAMANOS, INCLUYE REVISIÓN GENERAL DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS, DETECCIÓN Y CORRECCIÓN DE OBSTRUCCIONES, LIMPIEZA INTERNA DE LA RED, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, AJUSTE DE CONEXIONES, RETIRO DE RESIDUOS Y ENTREGA EN CORRECTO ESTADO DE OPERACIÓN, A TODO COSTO.	ML	1

GMSIL	
ARTICULO PRESUPUESTAL	**DESCRIPCIÓN DEL RUBRO**
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
A-02-02-02-005-004-06	SERVICIOS DE INSTALACIONES

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O EQUIPO:RANCHO DE TROPA Y ECONOMATO GMSIL
No. SERIE: S/N
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: 800403000000000000001562273
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 164000000205
CENTRO DE COSTOS:3Q1D120561

ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
103	72152601	DESMONTE TÉCNICO DE LA CUBIERTA EXISTENTE, ASÍ COMO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE 710 M2 DE UNA NUEVA CUBIERTA EN TEJA DE 505 MM CAL. 24, COLOR (VERDE RAL 6005 EXTERIOR Y BLANCO RAL 9016 INTERIOR), INCLUYENDO LA TOTALIDAD DE ACCESORIOS DE REMATERÍA, SELLOS DE ESTANQUEIDAD, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA IMPERMEABILIDAD Y PROTECCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA.(RETIRO, SUMINISTRO E INTALACION A TODO COSTO)	M2	1
104	72152601	SUMINISTRO, TRASPORTE E INTALACION DE CABALLETE TECNICO PARA CUBIERTA SIN TRASLAPE DE LARGO 2,00 METROS COLOR (VERDE RAL 6005 EXTERIOR Y BLANCO RAL 9016 INTERIOR)	INIDAD	1

105	73151801	CAMBIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA PARED A TODO COSTO. ESTE SERVICIO CONSTA DE NIVELACIÓN DE PARED CON MORTERO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE. SOBRE UN ÁREA DE TRABAJO DE 60 M2. SE DEBE SUMINISTRAR ENCHAPE PARA PARED DE BAÑO CON BALDOSAS DE 45 X 30 COLOR BLANCO. SE DEBE REALIZAR LA INSTALACIÓN CORRESPONDIENTE A 60 M2 DE ENCHAPE PARA PARED DE BAÑO CON SUS ACABADOS. SE DEBE PREVEER LAS HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA CORRECTA PUESTA EN MARCHA DEL COMPONENTE.	M2	1

106	73151801	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA PISO A TODO COSTO. LA ACTIVIDAD COMPRENDE EL DESMONTE TÉCNICO DEL PISO EXISTENTE, DEMOLICIÓN CONTROLADA, RECOLECCIÓN, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO, ASÍ COMO LA PREPARACIÓN, ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE LA SUPERFICIE MEDIANTE MORTERO DE NIVELACIÓN SEGÚN REQUERIMIENTOS TÉCNICOS DEL ÁREA INTERVENIDA. INCLUYE EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA TIPO TRÁFICO PESADO ANTIDESLIZANTE DE 60 X 60 CM, COLOR NEGRO, PARA ÁREAS INTERIORES. LA INSTALACIÓN SE EJECUTARÁ SOBRE UN ÁREA APROXIMADA DE 461.15 M², INCLUYENDO TRAZO, MODULACIÓN, ALINEAMIENTO, NIVELACIÓN, CORTES, AJUSTES, REMATES, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PEGANTE CERÁMICO DE ALTA ADHERENCIA, BOQUILLA, SEPARADORES Y DEMÁS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. ASIMISMO, COMPRENDE LA EJECUCIÓN DE ACABADOS FINALES, LIMPIEZA GENERAL DEL ÁREA INTERVENIDA, VERIFICACIÓN DE PLANEIDAD, ADHERENCIA Y ESTABILIDAD DEL ENCHAPE INSTALADO, GARANTIZANDO SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO Y PRESENTACIÓN FINAL. TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, TRANSPORTE, ACARREOS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD DEBERÁN ESTAR INCLUIDOS A TODO COSTO.	M2	1
107	73181104	SERVICIO DE PINTURA SOBRE MUROS DE MAMPOSTERÍA INTERIORES CON REVOQUE DE PARED PINTADA EN VINILO PARA ESTRUCTURA DE UNA PLANTA. ESTE SERVICIO DEBE SER LLEVADO A CABO CON PINTURA DE VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO BLANCO MATE A DOS MANOS. EL SERVICIO INCLUYE EL SUMINISTRO DE LA PINTURA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR	M2	1

		A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL ÁREA A PINTAR, ELIMINANDO CUALQUIER RESIDUO DE PINTURA QUE SEA DERRAMADA SOBRE ZOCALOS O PISO. ATODO COSTO		
108	73181104	SERVICIO DE PINTURA SOBRE MUROS DE MAMPOSTERÍA EXTERIOR CON REVOQUE DE PARED PINTADA EN VINILO/ACRÍLICO PARA ESTRUCTURA DE UNA PLANTA. ESTE SERVICIO DEBE SER LLEVADO A CABO CON PINTURA ACRÍLICA MATE TIPO 1 COLOR BLANCO ALMENDRA A DOS MANOS. EL SERVICIO INCLUYE EL SUMINISTRO DE LA PINTURA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL ÁREA A PINTAR, ELIMINANDO CUALQUIER RESIDUO DE PINTURA QUE SEA DERRAMADA SOBRE ZOCALOS O PISO. A TODO COSTO.	M2	1
109	73181104	SERVICIO DE PINTURA SOBRE MUROS DE MAMPOSTERÍA EXTERIOR CON REVOQUE DE PARED PINTADA EN VINILO/ACRÍLICO PARA ESTRUCTURA DE UNA PLANTA.ESTE SERVICIO DEBE SER LLEVADO A CABO CON PINTURA ACRÍLICA MATE TIPO 1 COLOR VERDE CIPRÉS A DOS MANOS. ESTE SERVICIO INCLUYE EL RESANE CON ESTUCO SOBRE UN ÁREA APROXIMADA DE 100M2 DISTRIBUIDA EN DIFERENTES ZONAS DE LA ESTRUCTURA. EL SERVICIO INCLUYE EL SUMINISTRO DE LA PINTURA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO TAL FIN. SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DEL ÁREA A PINTAR, ELIMINANDO CUALQUIER RESIDUO DE PINTURA QUE SEA DERRAMADA SOBRE ZOCALOS O PISO.	M2	1

3.1. Fases y etapas del proyecto

Las fases del proyecto a intervenir son las unidades o instalaciones en las ciudades de:

- Tunja – zona urbana
- Duitama – zona rural

- Sogamoso – Zona rural
- Chiquinquirá – Zona urbana
- Samaca – Zona Rural
- Espino – Zona Rural

Y las etapas serán de acuerdo con la necesidad y solicitud del supervisor del contrato.

4. PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del Proceso de Contratación es el establecido en la sección 1.1. del Pliego de Condiciones, el cual se contará en la forma prevista en el Anexo 4 – Minuta del Contrato.

5. FORMA DE PAGO complementar

EL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJÉRCITO NACIONAL – CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE "CENAC REGIONAL TUNJA", se realizarán **PAGOS PARCIALES** de acuerdo a la ejecución del contrato, dentro de los treinta (30) días siguientes a la presentación de la facturación y cumplimiento del contrato o el vencimiento del plazo de ejecución, de acuerdo a la disponibilidad del cupo PAC situado por la Dirección del Tesoro Nacional, el pago quedará sujeto al cumplimiento de los siguientes requisitos por parte del contratista:

- Presentación de factura electrónica de venta o documento equivalente, de acuerdo con la Resolución 000165 del 1 noviembre del 2023 según aplique.
- Certificación de cumplimiento suscrita por del Supervisor del contrato.
- Constancia de aportes a seguridad social (salud, pensión, riesgos profesionales) y de pago de las obligaciones parafiscales (SENA, ICBF, Caja de compensación familiar).
- Además, para el pago se deberá adjuntar a la factura electrónica de venta o documento equivalente, la copia de las actas de entrega a Satisfacción y recibos firmados por el Almacenista General de acuerdo al Centro Logístico al cual fue ingresado el elemento.

EL CONTRATISTA debe adquirir la estampilla "Pro desarrollo de la Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia", ingresando a la página web de la institución educativa a través del menú de accesos rápidos, recaudo online, ubicando el link de servicios adicionales, pulsando el botón "ver portafolio de servicios", escribiendo la palabra "estampilla" en la casilla de búsqueda y diligenciado el valor a consignar, pulsando el botón SIGUIENTE al lado derecho

del dispositivo, debiendo completar los datos personales, teniendo en cuenta que para el caso de NIT solo debe digitar números sin puntos ni comas y sin el dígito de verificación. Digitar correctamente el correo pues allí será enviada su factura y/o el soporte de pago para ser descargada, junto con las estampillas las cuales son de manera digital.

El oferente debe allegar a la CENAC al jefe de contratos, el soporte de pago por PSE o por banco, correo de aprobación de la transacción con el código QR y el soporte de las estampillas.

El valor de la Estampilla corresponde una tarifa del uno por ciento (1%) del valor neto de cada contrato o su adicción aumentado al $1.000 inmediatamente superior, (excluyendo los impuestos y demás descuentos a que haya lugar).

TENER EN CUENTA: Según ordenanza 030 del 25 de octubre 2005 expedida por la asamblea de Boyacá, Artículo 10° LIQUIDACIÓN, ADHESIÓN Y ANULACIÓN DE ESTAMPILLAS. Los tesoreros o pagadores de las entidades indicadas en el Artículo Tercero de la presente Ordenanza, serán los responsables de anular y adherir las estampillas en cada orden de pago, cuyo valor se aproximaría al dígito de mil pesos ($1.000), más cercano y para lograr mayor control, seguridad y eficacia de la presente ordenanza, dicho valor se hará constar en las respectivas órdenes de pago.

NOTA 1: En el evento de prórroga en la entrega del objeto del contrato, se postergará el pago por cuanto es contra recibo a satisfacción.

6. CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO

Las siguientes especificaciones corresponden a los aspectos técnicos generales que debe cumplir el contratista para la ejecución de obras, servicios y suministros del proyecto.

1. GENERALIDADES

1.1. Acta de inicio

El contratista contará con tres (03) días calendario contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de firma del acta de inicio del contrato de obra, para entregar y contar aprobación de la documentación que se relaciona a continuación:

Diligenciamiento de los Estudios de Seguridad del personal administrativo y operativo del contratista de obra, cuyo formato debe ser solicitado al supervisor del contrato; El contratista de obra entregará a la Entidad en el lapso de 05 días calendario a partir de la firma del acta de inicio los formatos del personal debidamente diligenciados.

- Visita al sitio de ejecución de las obras (Contratista de obra Supervisión).
- Programación de obra en Project
- Plan de calidad.
- Revisión análisis de precios unitarios presentados por el contratista de obra.
- Plan seguridad industrial y salud ocupacional.
- Plan de manejo ambiental.
- Programa de barras y flujo de fondos.
- Entrega de los parafiscales del personal en obra.
- Hojas de vida de personal mínimo requerido previamente aprobadas

1.2. Acta de entrega y recibo final

Para el acta de entrega y recibo final el contratista deberá cumplir con las siguientes actividades:

- Entrega de la documentación necesaria para adelantar el trámite de liquidación del Contrato de obra.
- Documento suscrito por cada trabajador, en el que manifieste que el Contratista de obra canceló sus salarios y prestaciones sociales y que se encuentra a paz y salvo por todo concepto con él.
- Informe final de la Obra
- Entrega del archivo organizado de la obra (incluye manuales y garantías de equipos, bitácora, etc., de acuerdo con lo requerido por la Entidad)

1.3. **Conformación de grupo técnico básico**

Para analizar la información del personal del contratista, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

a. Los soportes académicos y de experiencia de los perfiles que están descritos en el Anexo Técnico serán verificados y aprobados por la Entidad como requisito para la firma del acta de inicio.

b. El contratista deberá informar la fecha a partir de la cual los profesionales ofrecidos ejercen legalmente la profesión, de conformidad con lo señalado en el pliego de condiciones. El requisito de la tarjeta profesional se puede suplir con los regulado en el artículo 18 del Decreto 2106 de 2019.

c. Las certificaciones de experiencia de los profesionales deben ser expedidas por la persona natural o jurídica con quien se haya establecido la relación laboral o de prestación de servicios.

d. La Entidad podrá solicitar en cualquier momento al contratista los documentos que permitan acreditar el valor y el pago correspondiente de cada uno de los profesionales empleados en la ejecución del contrato y que estén acorde con el valor de los honorarios definidos a la fecha de ejecución del contrato, en el caso en el cual sea establecido un valor de honorarios de referencia.

e. La Entidad se reserva el derecho de exigir el reemplazo o retiro de cualquier contratista o trabajador vinculado al contrato, sin que ello conlleve a mayores costos para la Entidad, detallando las razones debidamente justificadas por la cual solicita dicho cambio.

6.1. Especificaciones técnicas

- Presupuesto
- Análisis de precios unitarios
- Especificaciones técnicas
- Matriz de riesgos

NOTA 1: La persona natural o jurídica en calidad de oferente, está en la obligación de dar aviso y comunicación a la CENAC TUNJA, dentro de los términos establecidos para la presentación de las observaciones al pliego del proceso, si durante la publicación del proceso en la etapa pre contractual, en especial, de si existe información incompleta y/o ambigua entre las cantidades de obra, especificaciones técnicas, obligaciones del contratista y planos, con el fin de ser corregidas y/o complementadas, aclaradas y/o informadas

a. CONDICIONES ESPECIFICAS DEL TRABAJO

Para dar inicio a las labores de mantenimiento previamente deberá dar cumplimiento a los requisitos de perfeccionamiento del contrato, aprobación de garantías y suscripción de acta de inicio, así como aprobación del personal.

b. SUPERVISIÓN

De acuerdo al presupuesto y análisis de las actividades quedará a cargo de la Entidad la designación de la supervisión, quien la ejercerá un oficial designado por el Jefe de Estado Mayor de la Primera Brigada y nombrado mediante acto administrativo; quien cumplirá con el seguimiento administrativo, técnico, financiero y jurídico; de acuerdo a lo normado y establecido en el manual de contratación y convenios del Ministerio de Defensa Nacional; y atendiendo a las características técnicas descritas en el contrato resultante, así como de coordinar las actividades de acuerdo a la necesidad de cada una de las unidades.

6.1.1. Especificaciones técnicas de materiales

Los materiales a emplear deben ser de calidad, garantizando la durabilidad de las labores de mantenimiento, así como amigables con el medio ambiente, que no afecten la salud de las personas ni de los demás seres vivos

6.1.2. Pruebas y ensayos

El Contratista deberá tener en cuenta dentro de sus costos administrativos, la utilización de elementos tales como herramientas, materiales menores, equipos de medida en cantidad y precisión según lo establezcan las normas referenciadas en especificaciones técnicas y normatividad aplicable capacidad según lo demande cada instalación o equipo a ser revisados y personal necesarios para adelantar las pruebas y ensayos de laboratorio bajo la supervisión de la supervisión de la Entidad, a fin de demostrar la calidad y correcto funcionamiento de las obras ejecutadas.

El resultado de cada prueba y/o ensayos de laboratorio debe ser documentado, firmado por el responsable de su elaboración e interpretación y avalado por los Residentes de Obra para su posterior envío a la Entidad como parte de los informes periódicos de la supervisión. Los costos de este numeral se entienden incorporados dentro de su propuesta económica.

Los costos de este numeral se entienden incorporados dentro de su propuesta económica.

Con el fin de garantizar la calidad, estabilidad y durabilidad de las obras correspondientes a los MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC REGIONAL TUNJA. El Contratista deberá realizar las pruebas y ensayos técnicos asociados a los materiales y procesos constructivos empleados, conforme a la normatividad técnica vigente en Colombia y a las especificaciones establecidas en los diseños aprobados.

Las pruebas y ensayos mínimos requeridos serán los siguientes:

- Pruebas eléctricas
- Pruebas de Fugas
- Calidad de los materiales instalados
- Calidad de los acabados
- Resistencia y durabilidad de las cubiertas y techos falsos
- Actas y registros

6.2. Documentos que entregará la Entidad para la ejecución del Contrato

Atendiendo a que las labores a desarrollar serán de mantenimiento, no se entregarán planos.

6.3. Notas técnicas específicas del proyecto

- Norma NSR-10 "Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente"
- RETIE "Reglamento técnico de instalaciones eléctricas"
- NTC 1500:2014 "código colombiano de fontanería"
- Resolución 472 de 2017 "*Por la cual se reglamenta la gestión integral de los residuos generados en las actividades de Construcción y Demolición (RCD) y se dictan otras disposiciones"*
- Resolución 1257 de 2021 "por la cual se modifica la resolución 0472 de 2017 sobre la gestión integral de residuos de construcción y demolición RCD y se adoptan otras disposiciones"
- Resolución 1409 de Julio 23 de 2012 "por la cual se establece el Reglamento de Seguridad para protección contra caídas en trabajo en alturas"

6.4. Método Constructivo

La metodología constructiva utilizada por el Contratista para desarrollar las actividades contratadas, deberá garantizar los siguientes aspectos:

1. Las calidades previstas en planos y especificaciones que le sean entregados.
2. La estabilidad de la obra contratada.
3. El cumplimiento de las normas de calidad que reglamentan algunos materiales y elementos constructivos.

4. El cumplimiento de las normas de seguridad durante la ejecución de la obra.
5. El cumplimiento de los aspectos de diseño y/o construcción sismo resistente de acuerdo con la NSR vigente.

No afectar el desarrollo de las otras actividades que no estén a cargo suyo y que se ejecuten simultáneamente.

7. ASPECTOS RELACIONADOS CON SOSTENIBILIDAD TÉCNICO-AMBIENTAL

Las compras públicas sostenibles con el Medio Ambiente buscan la integración de criterios medio ambientales a la gestión contractual de las Entidades Públicas, con el propósito de promover políticas ambientales y, por tanto, el desarrollo sostenible del país.

Específicamente, esta aproximación de la contratación pública busca que, en todas las etapas del sistema de compras públicas, esto es, tanto en la etapa planeación y adjudicación, como la etapa de ejecución, se armonice la satisfacción de las necesidades inmersas en el contrato con la consecución de objetivos de desarrollo sostenible, en su dimensión medio ambiental.

Los beneficios de las Compras Públicas Sostenibles pueden ser económicos, ambientales, sociales o financieros de acuerdo a lo planteado en la guía de compras públicas sostenibles con el ambiente puesto que los beneficios se verían reflejados en todos los ámbitos tales

como: económicos (i) reducción de costos en el mediano y largo plazo; (ii) creación de demanda por bienes y servicios sostenibles; (iii) mejora en la calidad; (iv) inclusión de Mipymes; (v) promoción de la innovación científica y empresarial, (vi) aumento de la inversión, y (vii) aumento de la competitividad; los Beneficios ambientales serian el (i) uso eficiente de los recursos naturales; (ii) mejor gestión de los residuos; (iii) mejor calidad del aire y del agua; y (iv) disminución del uso de químicos peligrosos; los Beneficios sociales

(i) mejora en la calidad de vida; (ii) fortalecimiento de la movilidad social; (iii) mejoras en la inclusión de población vulnerable; y (iv) disminución de la pobreza y Beneficios financieros

(i) ahorros en servicios públicos; (ii) reducción en costos de mantenimiento, y (iii) disminución de adquisiciones futuras.

Las Compras Públicas Sostenibles con el Medio Ambiente pueden generar los siguientes beneficios:

- Se reducen los impactos ambientales negativos de las adquisiciones

- Aumenta la eficiencia en el uso de los recursos públicos, mediante una racionalización de los costos de las compras realizadas, donde no deben considerarse solo el precio de las adquisiciones, sino también los costos derivados del ciclo de vida de los productos.

- Mejora la calidad de vida de los ciudadanos, mediate la contribución al desarrollo sostenible y el consumo responsable por parte de las entidades públicas. Impulsa la innovación en productos y servicios más considerados con el medio ambiente, al crear una demanda que se ajustan a estos criterios.

- Se genera ahorro en costos a mediano y largo plazo mediante la adquisición bienes, obras y servicios más eficientes.

- Se debe asegurar la gestión adecuada de los residuos (ordinarios, orgánicos, aprovechables, y peligrosos) post evento generados durante la ejecución del contrato. Privilegiar el uso de productos orgánicos de productores nacionales.

  De acuerdo con lo establecido en la Guía de Compras Públicas socialmente responsables en consideración a las obligaciones del Estado colombiano de respetar, proteger, garantizar los derechos humanos, y atendiendo a los retos que supone el libre mercado y la amplia interacción entre el sector público y privado, es imperioso brindar lineamientos a las Entidades Estatales y proveedores para el respeto de los derechos humanos y el fomento de las conductas responsables en la compra pública.

  Las Entidades Estatales y los proveedores nacionales y extranjeros deben aplicar en los procesos de compra pública que adelanten los Principios Rectores sobre las Empresas y los Derechos Humanos de la Organización de Naciones Unidas.

  La responsabilidad de respetar los derechos humanos se aplica a todos los proveedores independientemente de su tamaño, sector, contexto operacional, propietario y estructura. Los proveedores deben generar mecanismos propios para evaluar el impacto que tienen sus intervenciones en la protección de los derechos humanos de diversos grupos de interés. Los medios que dispongan para asumir esta responsabilidad deberán ser proporcionales, entre otros factores, al riesgo. En todo caso, deberán atender a la gravedad de las consecuencias negativas que generen sobre los derechos humanos.

Las obligaciones generales de los proveedores son:

- Respetar los derechos humanos, abstenerse de infringirlos y afrontar las consecuencias negativas frente a los heches sobre los que tengan responsabilidad.

- Cumplir todas las leyes aplicables y respetar los derechos humanos internacionalmente reconocidos, dondequiera que operen. Particularmente, los establecidos en la Carta Internacional de Derechos Humanos y la Declaración de la OIT relativa a los principios y derechos fundamentales en el trabajo (DUDH, PIDCP, PIDESC y los principios asociados a los derechos fundamentales de los ocho convenios fundamentales de la Organización Internacional del Trabajo, conforme a la Declaración relativa a los principios y derechos fundamentales en el trabajo).

- Abstenerse de menoscabar la capacidad de las Entidades Estatales para cumplir sus obligaciones, y no emprender acciones que puedan debilitar la integridad de los procesos de compra pública en materia de derechos humanos.

- Evitar que en la elaboración de sus propuestas y en la ejecución de los contratos que celebren con el Estado provoquen o contribuyan a generar consecuencias negativas sobre los derechos humanos y el medio ambiente, y hagan frente a esas consecuencias cuando se produzcan.

- Evaluar y tratar los principales riesgos para los derechos humanos, prestando especial atención a la violencia de género, a la violencia sexual, el acceso y protección de la tierra y la protección especial a las víctimas del conflicto.

- Procurar incorporar a su planta de personal o para la ejecución del contrato, población vulnerable, particularmente a victimas del conflicto armado.

- Contar con políticas y procedimientos internos apropiados en función de su tamaño, que garanticen que en la elaboración de sus propuestas y en la ejecución de los contratos que celebren con el Estado cumplan con la responsabilidad de respeto.

- Los proveedores deberán expresar en documento separado o dentro de la propuesta su compromiso claro y expreso de respetar derechos humanos

en caso de resultar adjudicatarios del contrato estatal. El compromiso debe:

- Ser aprobado al más alto nivel directivo de la empresa.
- Estar basado en un asesoramiento especializado interno y/o externo.
- Establecer lo que la empresa espera en relación con los derechos humanos por parte de su personal, sus socios y otras partes directamente vinculadas con las operaciones, productos o servicios relacionados con el objeto del contrato.
- Ser público y difundido interna y externamente a todo el personal, los socios y otras partes interesadas
- Quedar reflejado en las políticas y los procedimientos operacionales necesarios para inculcar el compromiso asumido a nivel de toda la empresa.

7.1. MEDIDAS DE AHORRO DE ENERGÍA Y AGUA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL A OBRA

El agua debe manejarse considerando los siguientes criterios:

- Implementar un plan para reducir el consumo.
- Prevenir la contaminación.
- Conducir y entregar separadamente aguas grises, aguas residuales, aguas de escorrentía.
- Recircular aguas grises.
- Tratar las aguas grises antes de su descarga para retirar grasas y/o sedimentos. Verter las aguas residuales domésticas a las redes de alcantarillado o tratarlas.
- Implementar la utilización de baterías de baño ecológicas.
- Motivar a los trabajadores para que estén concientizados en el ahorro de agua.
- Verificar continuamente que todas las llaves se encuentran cerradas cuando no son requeridas; así mismo revisar periódicamente los sistemas

de conducción y distribución de agua en el interior de la obra y controlar la presencia de fugas y pérdidas en la red. De igual forma, las mangueras empleadas en la obra deben contar con dispositivos reguladores (pistolas).

- La energía debe manejarse considerando los siguientes criterios:
- Implementar un plan para reducir el consumo.
- Utilizar equipos y herramientas eléctricas de alta eficiencia energética.
- Utilizar sensores de movimiento en el área de baños.
- Aprovechar al máximo la iluminación natural.
- Motivar a los trabajadores para que estén concientizados en el ahorro de energía.
- Desconectar equipos y herramientas que no se encuentren en uso.

Para este efecto dentro de los Informes periódicos se deberá dejar constancia sobre:

1- Cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales anteriores, dando un porcentaje o estableciendo indicadores de gestión ambiental y social.

2- Cronograma de Proyección Vs. Ejecución, de las actividades que se incluyen con las debidas justificaciones en los retrasos, tanto para los temas ambientales, como sociales.

3- Constancias y/o hojas de asistencia de la comunidad, empleados y autoridades que participaron en los programas de educación y capacitación ambiental.

4- Constancias y/o hojas de asistencia de la comunidad, empleados y autoridades que participaron en los programas y convocatorias del área de Gestión Social.

5- Constancias y/o copia de contratos que acrediten la vinculación de personal de la comunidad, descrito en estos numerales.

6- Presentación de los documentos, fichas o todos aquellos que acrediten el cumplimiento de cada uno de los componentes descritos en el presente programa.

8. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL

Para efectos del análisis de la información del personal, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

a. Las hojas de vida y soportes del personal vinculado al proyecto serán verificadas una vez se adjudique el Contrato y no podrán ser pedidas durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.

b. Si el Contratista ofrece dos (2) o más profesionales para realizar actividades de un mismo cargo, cada uno de ellos deberá cumplir los requisitos exigidos en los Pliegos de Condiciones para el respectivo cargo. Un mismo profesional no puede ser ofrecido para dos o más cargos diferentes en los cuales supere el 100 % de la dedicación requerida para este Proceso de Contratación.

c. El Contratista deberá informar la fecha a partir de la cual los profesionales ofrecidos ejercen legalmente la profesión de conformidad con lo señalado en el Pliego de Condiciones. El requisito de la tarjeta o matrícula profesional se puede suplir con lo regulado en el artículo 18 del Decreto - Ley 2106 de 2019.

d. Las certificaciones de experiencia de los profesionales deben ser expedidas por la persona natural o jurídica con quien se haya establecido la relación laboral o de prestación de servicios.

e. La Entidad podrá solicitar en cualquier momento al Contratista los documentos que permitan acreditar el valor y el pago correspondiente de cada uno de los profesionales empleados en la ejecución del contrato y que estén acorde con el valor de los honorarios definidos a la fecha de ejecución del Contrato, en el caso en que sea establecido un valor de honorarios de referencia.

f. El Contratista es responsable de verificar que los profesionales propuestos tengan la disponibilidad real para la cual se vinculan al proyecto.

g. El Contratista garantizará que los profesionales estén disponibles (físicamente o a través de medios digitales) cada vez que la Entidad los

requiera para dar cumplimiento al objeto del Contrato de acuerdo con el tiempo de dedicación exigido para cada personal.

h. La Entidad se reserva el derecho de exigir el reemplazo o retiro de cualquier Subcontratista o trabajador vinculado al contrato, sin que ello conlleve mayores costos para la Entidad, detallando las razones debidamente justificadas por la cual solicita dicho cambio.

f. En la determinación de la experiencia de los profesionales se aplicará la equivalencia, así:

Posgrado con título	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Especialización	Veinticuatro (24) meses	Doce (12) meses
Maestría	Treinta y seis (36) meses	Dieciocho (18) meses
Doctorado	Cuarenta y ocho (48) meses	Veinticuatro (24) meses

Las equivalencias se pueden aplicar en los siguientes eventos:

- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia general y viceversa.
- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia específica y viceversa.
- No se puede aplicar equivalencia de experiencia general por experiencia específica o viceversa.

El personal relacionado corresponde al siguiente:

- Un (1) INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO
- Un (1) TÉCNICO O TECNÓLOGO EN ELECTRICIDAD (Deberá estar certificado por el CONTE Te-1 a Te-6 y/o CONALTEL)
- MAESTRO Y/O TÉCNICO CONSTRUCTOR (Debe contar con curso en alturas vigente el cual debe allegar con la presentación de la hoja de vida)
- Tres (3) AYUDANTES

8.1. Requisitos del personal

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica

RESIDENTE **Perfil:** Ingeniero Civil y/o Arquitecto **Cantidad: Uno** (1)	Mínima de CUATRO (04) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional	Debe presentar mínimo una (1) CERTIFICACIÓN como Residente de Obra en contratos cuyo objeto corresponda a CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES PUBLICAS O PRIVADAS
TÉCNICO O TECNÓLOGO EN ELECTRICIDAD **Deberá estar certificado por el CONTE Te-1 a Te-6 y/o CONALTEL** **Cantidad: Uno** (1)	Mínimo CUATRO (04) años de experiencia contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional o su equivalente	Debe presentar mínimo una (1) CERTIFICACIÓN en la que relacionada con instalaciones de media y baja tensión
MAESTRO DE OBRA **Maestro y/o técnico constructor** **Cantidad: Uno** (1) Debe contar con curso en alturas vigente el cual debe allegar con la presentación de la hoja de vida	Mínima de DOS (2) años contados a partir de la expedición de la matricula expedida por el COPNIA.	Debe tener experiencia específica mínima de dos (2) certificaciones ejerciendo como Maestro de obra y/o Técnico Constructor, en proyectos de CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES PUBLICAS O PRIVADAS
AYUDANTES **Cantidad: tres (3)**	Mínimo UN (01) año de experiencia certificada en obras de CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES PUBLICAS O PRIVADAS	Debe tener experiencia específica mínima de una (1) certificación CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES PUBLICAS O PRIVADAS

9. MAQUINARIA MÍNIMA DEL PROYECTO

El equipo mínimo requerido es el siguiente:

1. Herramienta menor
2. Andamios certificados
3. Compactador manual
4. Vibrador eléctrico

La maquinaria mínima requerida será verificada una vez se adjudique el Contrato y no podrá ser pedida durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.

10. POSIBLES FUENTES DE MATERIALES PARA EL PROYECTO

Las posibles fuentes de materiales serán las que determine el adjudicatario, aprobadas por el interventor o supervisor, y las cuales cumplan con la calidad requerida en las normas de ensayo y especificaciones generales y/o particulares vigentes.

Es responsabilidad del proponente bajo su cuenta y riesgo inspeccionar y examinar el sitio donde se van a desarrollar las obras e informarse sobre la disponibilidad de las fuentes de materiales necesarios para su ejecución, con el fin de establecer si las explotará en su calidad de constructor y/o si las adquirirá a proveedores debidamente legalizados.

Las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas por la respectiva interventoría o supervisión, previo al inicio de las obras. El contratista se obliga a realizar la explotación respetando las recomendaciones técnicas establecidas para evitar impactos ambientales; igualmente se obliga a cumplir la normativa ambiental y minera aplicable a la obra.

El proponente debe verificar, previa a la presentación de la oferta, las distancias de acarreo de las posibles fuentes de materiales existentes en el área de influencia del proyecto que sean susceptibles de utilizar, así como verificar que éstas se encuentran en funcionamiento y que cumplen con todos los requisitos legales ambientales y mineros, de tal forma que pueda garantizar la utilización para el proyecto. En consecuencia, las distancias de acarreo correspondientes deben ser consideradas por el Proponente en los análisis de precios unitarios de la propuesta a presentar y será su responsabilidad.

Previo al inicio de las obras, los materiales que la entidad identifique como indispensables en la ejecución del proyecto deben ser sometidos a ensayos para la aceptación o el rechazo por parte de la interventoría o supervisión, según la normativa aplicable. Los permisos de explotación deben ser tramitados por cuenta del contratista, antes del inicio de las obras. De igual manera, las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas, previo al inicio de las obras.

11. OBRAS PROVISIONALES

Durante su permanencia en la obra serán a cargo del constructor, la construcción, mejoramiento y conservación de las obras provisionales o temporales que no forman parte integrante del proyecto, tales como vías provisionales, vías de acceso y vías internas de explotación a las fuentes de materiales así como: las obras necesarias para la recuperación morfológica cuando se haya explotado por el constructor a través de las autorizaciones temporales; y las demás que considere necesarias para buen desarrollo de los trabajos, cercas, oficinas, bodegas, talleres y demás edificaciones provisionales con sus respectivas instalaciones, depósitos de combustibles, lubricantes y explosivos, de propiedades y bienes de la entidad o de terceros que puedan ser afectados por razón de los trabajos durante la ejecución de los mismos, y en general toda obra provisional relacionada con los trabajos.

12. SEÑALIZACIÓN

De ser necesario, son de cargo del Proponente favorecido todos los costos requeridos para instalar y mantener la señalización de la obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y salud en el trabajo, de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes.

Sin perjuicio de lo anterior, la Entidad debe definir puntualmente cuáles son los costos directos e indirectos incluidos dentro del Presupuesto Oficial dependiendo del proyecto a ejecutar.

13. PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.1.7 del Decreto 1077 de 2015 y demás que la modifiquen, actualicen o deroguen.

De igual forma, se resalta que de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.1.10 del Decreto 1077 de 2015, para los proyectos de reparaciones o mejoras locativas no requerirán Licencia de Construcción que hacen referencia el artículo 8[1] de la Ley 810 de 2003; para el presente proceso NO APLICA

14. NOTAS TÉCNICAS ESPECÍFICAS PARA EL PROYECTO

NO APLICA

15. DOCUMENTOS TÉCNICOS ADICIONALES

1. PROTOCOLOS DE SG-SST: El oferente deberá ACREDITAR QUE SE ENCUENTRA CERTIFICADO, EN LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SG-SST, DEBIDAMENTE SOPORTADA BAJO CERTIFICACIÓN FIRMADA POR LA ARL, reporte estándares ante el ministerio y formulario de evaluación, De acuerdo con la resolución 0312 de 2019.
2. CARTA DE COMPROMISO: El proponente junto con su oferta deberá allegar carta de compromiso en la cual indica que, en caso de resultar adjudicatario, coordinara con el supervisor del contrato los protocolos de ingreso a las instalaciones de las unidades; en la cual indicara personal a cargo que ingresa, con datos completos y que se hace responsable por cualquier novedad que se presente durante su permanencia en las instalaciones.
3. COMITÉS DE OBRA: El proponente junto con su oferta en caso de resultar adjudicatario, dentro de la ejecución del contrato se realizarán comités de obra periódicamente, con previa programación con la supervisión, los cuales tienen como finalidad el seguimiento y control del mantenimiento objeto a contratar, a este deberán asistir, el contratista o delegado y supervisor del contrato, y demás asesores que se requieran de las diferentes unidades

En constancia, se firma en Tunja, a los 10 días del mes de julio de 2026.

CS. DANIELA GÓMEZ VARGAS
Comité Técnico Estructurador
PS. LISCETH BALVINA RODRÍGUEZ R
Comité Jurídico Estructurador
PS. KAREN LORENA OLARTE OIDOR
Comité Económico Estructurador

[1] *"**ARTÍCULO 8o. LICENCIAS PARA CERRAMIENTOS DE OBRA Y REPARACIONES LOCATIVAS.** Las reparaciones o mejoras locativas, consideradas como aquellas obras que tienen como finalidad mantener el inmueble en las debidas condiciones de higiene y ornato, sin afectar su estructura portante, su distribución interior, sus características funcionales y formales, y/o volumetría no requieren licencia de construcción."*