# ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA

NIT :899999318-6

CARRERA 8 # 3 - 39 Tel: (601)741-80-18

## COMPROBANTE DE EGRESO N° 2026001621

CÓDIGO SGC

VERSIÓN SGC

FECHA SGC 01/01/2021

CHEQUE AÑO 2026 MES 04 DIA 13 Valor $ 648,800,000.00

Paguese A EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQUIRA EPZ E.S.P

Valor en Letras : SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/C

| | |
|---|---|
| FECHA COMPROBANTE | 13/04/2026 |
| A FAVOR DE | EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQUIRA EPZ E.S.P |
| N° CHEQUE O CUENTA | |
| POR VALOR DE | SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/C |
| TELEFONO | 8523000 |
| COMPROBANTE AFECTADO | NÚMERO |
| DETALLE | PAGO # 1 ABONO PARCIAL AL CONTRATO INTERAD 511-2026 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL APOYO, ASISTENCIA TÉCNICA Y OPERATIVA PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN Y OPERACIÓN CATASTRTAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO EN LA JURISDICCIÓN DEL GESTOR CATASTRAL ZIPAQUIRÁ FEV 01-2579 *Valor que no alcanzó a pagarse en el mes de marzo, reemplaza al EGR 2026001327. |
| VIGENCIA PRESUPUESTAL | 2026 |

| N° COMPROBANTE | 2026001621 |
|---|---|
| NIT | 800005900 |
| VALOR | 648,800,000.00 |

### MOVIMIENTO CONTABLE

| Cuenta | Nombre de la cuenta | Rubro | Aux | CenCos | Dèbito | Crèdito |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 24[illegible]90 | Otras cuentas por pagar - EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQUIRA EPZ E.S.P - 800005900 | 2301040603010060042.3 .2.02.02.008 - 3212 | 0 | | 648,800,000.00 | 0.00 |
| 1110060445 | Bancolombia Cta. Aho.332-000039-15 Recaudo Plan General Catastral Zona Rural | | 0 | | 0.00 | 648,800,000.00 |
| | | | | SUMAS IGUALES: | 648,800,000.00 | 648,800,000.00 |

### MOVIMIENTOS PRESUPUESTALES

Disponibilidad 2026000719 Registro 2026000582 Obligacion 2026001183

Comprobante Afectado: Pagos Fecha: 13/04/2026 Número: 2026001536

| Cod Rubro | Nombre Rubro | Codigo Fuente | Nombre Fuente | V. Credito | V. ContraCredito |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 [illegible] 3010060042.3 .2.02.02.008 3212 | Servicios prestados a las empresas y servicios de producción CONTRATO 591 DE 2025 | 3212 | CONTRATO 591 DE 2025 | 648,800,000.00 | 0.00 |
| | | | Pagos Total : | 648,800,000.00 | 0.00 |

Aprobó:

CHAVES GOMEZ LITZY STELLA
SECRETARIO DE DESPACHO

Reviso:

SARRIAS MAJE JUAN ALEJANDRO
TESORERO MUNICIPAL

Firma y Sello Beneficiario

C.C ó Nit

Girado $ 366'666.667.

Sdo. $ 283'133.333.

SECRETARÍA DE HACIENDA ZIPAQUIRÁ
20 ABR 2026
PAGADO
TESORERÍA

بسم الله

# ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA

NIT :899999318-6

CARRERA 8 # 3 - 39 Tel: (601)741-80-18

## ORDEN DE PAGO N° 2026000209

| CÓDIGO SGC | |
|---|---|
| VERSIÓN SGC | |
| FECHA SGC | 01/01/2021 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Nombre: | EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQUIRA EPZ E.S.P | CC o NIT: | 800005900 |
| Dirección | CR 15 1 SUR 15 | Teléfonos: | 8523000 |
| Objeto: | Pago 1 ABONO PARCIAL AL CONTRATO INTERAD 511 2026 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL APOYO, ASISTENCIA TÉCNICA Y OPERATIVA PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN Y OPERACIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO EN LA JURISDICCION DEL GESTOR CATASTRAL ZIPAQUIRÁ FEV-01-2579 | | |

### Movimiento Contable

| Cuenta | Nombre de la cuenta | CenCos | Aux | Dèbito | Crèdito |
|---|---|---|---|---|---|
| 55070613 | Asistencia Tecnica, Gestion y Operacion Catastral - EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQUIRA EPZ E.S.P - 800005900 | 0 | | 946,400,000.00 | 0.00 |
| 55070613 | Asistencia Tecnica, Gestion y Operacion Catastral - EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQUIRA EPZ E.S.P - 800005900 | 0 | | 648,800,000.00 | 0.00 |
| 249090 | Otras cuentas por pagar - EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQUIRA EPZ E.S.P - 800005900 | 0 | | 0.00 | 946,400,000.00 |
| 249090 | Otras cuentas por pagar - EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQUIRA EPZ E.S.P - 800005900 | 0 | | 0.00 | 648,800,000.00 |

| Fecha (d/m/a) | Débitos | Créditos | Valor a Girar |
|---|---|---|---|
| 23/02/2026 | 1,595,200,000.00 | 1,595,200,000.00 | 1,595,200,000.00 |

### Movimiento Presupuestal

| Vigencia Presupuestal | 2026 | Disponibilidad Afectada | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Compromiso | Obligación | Rubro | Nombre Rubro Presupuestal | Valor | ContraCredito |
| 2026000582 | 2026001183 | 230104060030100 60042.3.2.02.02.0 08 2403 | Servicios prestados a las empresas y servicios de producción SGP LIBRE INVERSION | 946,400,000.00 | $ 0.00 |
| 2026000582 | 2026001183 | 230104060030100 60042.3.2.02.02.0 08 3212 | Servicios prestados a las empresas y servicios de producción CONTRATO 591 DE 2025 | 648,800,000.00 | $ 0.00 |
| | | | Total Presupuesto : | 1,595,200,000.00 | $ 0.00 |

TIBABISCO CASTAÑEDA YURIANY ANDREA

TECNICO ADMINISTRATIVO

1075652906

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
SECRETARÍA DE HACIENDA
PROCESO GESTIÓN FINANCIERA
PAGO A CONTRATISTAS

Alcaldía de Zipa Quirá

## 1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL SECOP II

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 Número de Contrato | CONTRATO INTERAD. 511-2026 | 1.2 Nombre o Razón Social del Contratista | EMPRESAS PÚBLICAS DE ZIPAQUIRÁ – EPZ- E.S.P | | |
| 1.3 Identificación (C.C. o NIT) | 800.005.900-9 | 1.4 Objeto contractual | CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL APOYO, ASISTENCIA TÉCNICA Y OPERATIVA PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN Y OPERACIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO EN LA JURISDICCION DEL GESTOR CATASTRAL | | |
| 1.5 Fecha del Contrato | 28/01/2026 | 1.6 Fecha Inicio del contrato | 28/01/2026 | 1.7 Plazo del contrato | 333 DIAS |
| 1.8 Prórroga | N/A | 1.9 Cesión | ☐ SI ☑ NO | 1.10 No. Pago anterior a la Cesión | N/A |

## 2. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL QUE AFECTA ESTA CUENTA

| 2.1 Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal | 2.2 Número de Registro Presupuestal | 2.3 Fecha del Registro Presupuestal (DD/MM/AAAA) | 2.4 Nombre del Rubro | 2.5 Número de Rubro | 2.6 Fuente de Financiación | 2.7 Valor del Presente Pago |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2026000719 | 2026000582 | 28/01/2026 | Servicios prestados a las empresas y servicios de producción | 23010406003010 060042.3.2.02.02 .008 ✓ | 3212 CONTRATO 591 DE 2025 | $ 648.800.000,00 |
| | | | Servicios prestados a las empresas y servicios de producción | 2301040600301006004 2.3.2.02.02.008 ✓ | 2403 SGP LIBRE INVERSION | $ 946.400.000,00 |

## 3. BALANCE FINANCIERO

| 3.1 INFORMACIÓN BANCARIA | | 3.2 PAGOS DEL CONTRATO | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3.1.1 Número de pago | 1 | 3.2.1 Periodo por pagar | PAGO No. 1 | | |
| 3.1.2 Banco | DAVIVIENDA | 3.2.2 Valor del contrato | $ 3.190.400.000,00 | 3.2.5 Valores pagados | |
| 3.1.3 Tipo de Cuenta | ☑ Ahorros ☐ Corriente | 3.2.3 Valor Adición del contrato | $ 0,00 | 3.2.6 Valor del presente pago | $ 1.595.200.000,00 |
| 3.1.4 Número de Cuenta | 055047700012264 8 | 3.2.4 Valor Total del contrato * | $ 3.190.400.000,00 | 3.2.7 Saldo por pagar * | $ 1.595.200.000,00 |

## 4. DOCUMENTOS

| Documento | Fecha (DD/MM/AAAA) | Número | Documento | Fecha (DD/MM/AAAA) | Número |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.1 No. Egreso pago anterior | N/A | N/A | 4.2 Cuenta de cobro y/o Factura y/o documento equivalente | 17/02/2026 | 01-2579 |

## 5. INFORMACIÓN ADICIONAL

### 5.1. INFORMACIÓN TRIBUTARIA

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.1.1. Actividad Económica (Código CIIU) | 3600 | 5.1.2. Certificación de Retenciones | 5.1.2.1 Aplicación tarifas Art.383 Par.2 Estatuto Tributario Nacional | ☐ SI ☑ NO | 5.1.2.2 Obligado a declarar Renta | ☑ SI ☐ NO |
| 5.1.3. Facturador Electrónico | ☑ SI ☐ NO | 5.1.4. Tipo de Régimen Tributario | ☐ Gran Contribuyente | ☑ Ordinario ☐ Simple | | ☐ Especial (sin Ánimo de Lucro) |
| | | 5.1.5 Responsable de IVA | ☑ SI ☐ NO | | | |

### 5.2. APORTES A SEGURIDAD SOCIAL

| Liquidación y pago realizados por | No. Planilla | Aporte Salud | Aporte Pensión | Aporte ARL |
|---|---|---|---|---|
| ☐ Contratante | CERTIFICACION 23/01/2026 | CERTIFICACION 23/01/2026 | CERTIFICACION 23/01/2026 | CERTIFICACION 23/01/2026 |
| ☑ Contratista | | | | |

## 6. SUPERVISIÓN

Certifico que toda la información anterior fue consultada directamente en la plataforma transaccional SECOP II, y que el presente pago ha sido aprobado y autorizado en dicha plataforma, dado que el Contratista cumplió a cabalidad con las actividades del contrato. Por lo anterior, autorizo a la Secretaría de Hacienda realizar el giro correspondiente.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dependencia | SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA | Firma del Supervisor | |
| Nombre del Supervisor | STELLA VELASQUEZ RAMIREZ | VIGENCIA: 01/10/2025 | DOCUMENTO CONTROLADO |

# Factura Electrónica de Venta

01-2579

EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQUIRA
EPZ ESP
NIT 800.005.900-9
AV 15 1 SUR 11
eaaazesp@gmail.com
ZIPAQUIRÁ - Colombia

NUMERACION AUTORIZADA
DEL 01-1808 AL 01-350000
DESDE: 2025-03-17 HASTA: 2026-03-17
RESOLUCION: 18764090580904

IVA - Responsables
No somos autoretenedores
No somos grandes contribuyentes
Actividades 3600 8299 6399 3513

**CLIENTE:** ALCALDIA DE ZIPAQUIRA
**DOCUMENTO:** 899999318
**TELEFONO:** 6015939150
**DIRECCION:** CL 5 7 70, ZIPAQUIRA / Colombia

Venta: 2026-02-17 / 09:16:55
Expedición: 2026-02-17 / 09:21:01
Vencimiento: 2026-02-17
Método de pago: Contado
Medio de pago: No Definido

| Código | Descripción | Cant | Unitario | Total |
|---|---|---|---|---|
| 1178 | OPERACION CATASTRAL | 1.00 | 1.595.200.000,00 | 1.595.200.000,00 |

Notas

**Valor en letras:** MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/C

CONTRATO 511 DE 2026, FACTURA #1 2026, "CONTRATO INTERADMIN PARA EL APOYO. ASISTENCIA TÉCNICA Y OPERATIVA PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN Y OPERACIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO pulg

Factura código: 13653312

Totales

| | |
|---|---|
| Subtotal | 1.595.200.000,00 |
| (+)IVA (0.00%) | 0,00 |
| **Total:** | **1.595.200.000,00** |
| Items totales | 1 |
| Moneda: COP | |



Colombia: +57-601-8519696 eaaazesp@gmail.com

CUFE: a13fbebcd8433c050be174e46518a66a3e5a1a84edc919862510b6958a77a61883a9df201d6c1081246222e5227b4338
URL: https://catalogo-vpfe.dian.gov.co/document/searchqr?documentkey=a13fbebcd8433c050be174e46518a66a3e5a1a84edc919862510b6958a77a61883a9df201d6c1081246222e5227b4338

Programa de facturación propio / Documento interno: fe-907dc008ddebdb145055790a4a9b7ee0-v300

AUDITORES Y CONSULTORES FINANCIEROS AUDICON SAS

Zipaquirá, 23 de enero de 2026

CERTIFICACION

Para dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, los suscritos **Luis Orlando Acuña Alvarado** identificado con cedula de ciudadanía **No. 1.076.623.232** actuando como representante legal de la compañía **AUDITORES Y CONSULTORES FINANCIEROS AUDICON SAS.** identificada con **NIT. 901.513.577-8**, con **T.P. 288873-T**, certifica que EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQURA EPZ-ESP, ha realizado los pagos de seguridad social de los últimos seis (6) meses encontrándose al día al mes de diciembre 2025, correspondientes a los sistemas de salud, pensión, ARL y Caja de compensación familiar, Sena, ICBF siempre que ha existido la obligación.

La presente certificación se expide el día 23 de enero de 2026.

Atentamente,

Luis Orlando Acuña Alvarado
**Representante Legal**
**T.P. 288873-T**
**C.C. 1.076.623.232**

EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQUIRA
EPZ ESP
NIT 800.005.900-9
AV 15 1 SUR 11
eaaazesp@gmail.com
ZIPAQUIRÁ - Colombia

# Factura Electrónica de Venta

## 01-2579

NUMERACION AUTORIZADA
DEL 01-1808 AL 01-350000
DESDE: 2025-03-17 HASTA: 2026-03-17
RESOLUCION: 18764090580904

IVA - Responsables
No somos autoretenedores
No somos grandes contribuyentes
Actividades 3600 8299 6399 3513

**CLIENTE:** ALCALDIA DE ZIPAQUIRA
**DOCUMENTO:** 899999318
**TELEFONO:** 6015939150
**DIRECCION:** CL 5 7 70, ZIPAQUIRA / Colombia

| | |
|---|---|
| Venta: | 2026-02-17 / 09:16:55 |
| Expedición: | 2026-02-17 / 09:21:01 |
| Vencimiento: | 2026-02-17 |
| Método de pago: | Contado |
| Medio de pago: | No Definido |

| Código | Descripción | Cant | Unitario | Total |
|---|---|---|---|---|
| 1178 | OPERACION CATASTRAL | 1.00 | 1.595.200.000,00 | 1.595.200.000,00 |

Notas

**Valor en letras:** MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/C

CONTRATO 511 DE 2026, FACTURA #1 2026, "CONTRATO INTERADMIN PARA EL APOYO. ASISTENCIA TÉCNICA Y OPERATIVA PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN Y OPERACIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO pulg

Factura código: 13653312

Totales

| | |
|---|---|
| Subtotal | 1.595.200.000,00 |
| (+) IVA (0.00%) | 0,00 |
| **Total:** | **1.595.200.000,00** |
| Items totales | 1 |
| Moneda: COP | |



Colombia: +57-601-8519696 eaaazesp@gmail.com

**CUFE:** a13fbebcd8433c050be174e46518a66a3e5a1a84edc919862510b6958a77a61883a9df201d6c1081246222e5227b4338

**URL:** https://catalogo-vpfe.dian.gov.co/document/searchqr?documentkey=a13fbebcd8433c050be174e46518a66a3e5a1a84edc919862510b6958a77a61883a9df201d6c1081246222e5227b4338

Programa de facturación propio / Documento interno: fe-907dc008ddebdb145055790a4a9b7ee0-v300

DAVIVIENDA

# CERTIFICACION

ZIPAQUIRÁ, CUNDINAMARCA, 14/01/2026

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQUIRA EPZ ESP** con **NIT 8000059009** posee en el Banco Davivienda:

**CUENTA DE AHORROS DAMAS**

Número 0550477000122648

Cordialmente,

**BANCO DAVIVIENDA**

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141178527782

(415)7707212489984(8020) 000014117852778 2

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 8 0 0 0 0 5 9 0 0 | 9 | Impuestos de Bogotá | |

## IDENTIFICACIÓN

| 24. Tipo de contribuyente | 25. Tipo de documento | 26. Número de Identificación | |
|---|---|---|---|
| Persona Jurídica 1 | | | |

| Lugar de expedición | 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

35. Razón social
EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQUIRA EPZ ESP

| 36. Nombre comercial | 37. Sigla |
|---|---|
| | |

## UBICACIÓN

| 38. País | 39. Departamento | 40. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| COLOMBIA 1 6 9 | Cundinamarca 2 5 | Zipaquirá 8 9 9 |

41. Dirección principal
AV 15 1 SUR 11 BRR SAN PABLO

42. Correo electrónico OCASTILLO@EPZ.GOV.CO

| 43. Código postal | 44. Teléfono 1 | 45. Teléfono 2 |
|---|---|---|
| | 6 0 1 8 5 1 9 6 9 6 | |

## CLASIFICACIÓN

### Actividad económica

| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | | Ocupación | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 46. Código | 47. Fecha inicio actividad | 48. Código | 49. Fecha inicio actividad | 50. Código | 1 | 2 | 51. Código | 52. Número establecimientos |
| 3 6 0 0 | 1 9 8 6 1 1 2 9 | 8 2 9 9 | 2 0 2 1 1 1 2 5 | | 6 3 9 9 | 3 5 1 3 | | |

### Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 3 5 7 9 1 4 1 5 4 8 5 2

03- Impuesto al patrimonio
05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
15- Autorretenedor
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

| Usuarios aduaneros | Exportadores |
|---|---|
| 54. Código | 55. Forma / 56. Tipo / Servicio 1 2 3 / 57. Modo / 58. CPC |

**IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación**

**Para uso exclusivo de la DIAN**

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre LEON QUINTANA FRANCISCO JAVIER
985. Cargo Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 08-01-2026 08:46:43AM

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

001



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141178527782

(415)7707212489984(8020) 000014117852778 2

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 8 0 0 0 0 5 9 0 0 | 9 | Impuestos de Bogotá | |

## Características y formas de las organizaciones

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 62. Naturaleza | 3 | 63. Formas asociativas | | 64. Entidades o Institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados | 2 2 |
| 65. Fondos | | 66. Cooperativas | | 67. Sociedades y organismos extranjeros | |
| 68. Sin personería jurídica | | 69. Otras organizaciones no clasificadas | | 70. Beneficio | 2 |

## Constitución, Registro y Última Reforma

| Documento | 1. Constitución | 2. Reforma |
|---|---|---|
| 71. Clase | 0 2 | 0 2 |
| 72. Número | 1 1 | 3 6 |
| 73. Fecha | 1 9 8 6 1 1 2 9 | 1 9 9 5 1 1 2 7 |
| 74. Número de notaría | | |
| 75. Entidad de registro | 0 2 | 0 2 |
| 76. Fecha de registro | 1 9 8 6 1 1 2 9 | 1 9 9 5 1 1 2 7 |
| 77. No. Matrícula mercantil | | |
| 78. Departamento | 2 5 | 2 5 |
| 79. Ciudad/Municipio | 8 9 9 | 8 9 9 |

Vigencia

| | |
|---|---|
| 80. Desde | 1 9 8 6 1 1 2 9 |
| 81. Hasta | 2 0 9 9 1 2 3 1 |

## Composición del Capital

| | |
|---|---|
| 82. Nacional | 1 0 0 % |
| 83. Nacional público | 1 0 0 . 0 % |
| 84. Nacional privado | 0 . 0 % |
| 85. Extranjero | 0 % |
| 86. Extranjero público | 0 . 0 % |
| 87. Extranjero privado | 0 . 0 % |

## Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Servicios Públicos — 4

## Estado y Beneficio

| Ítem | 89. Estado actual | 90. Fecha cambio de estado | 91. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 92. DV |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |

## Vinculación económica

| 93. Vinculación económica | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante | 96. DV. |
|---|---|---|---|
| | | | |

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

| 170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior | 171. País | 172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP | |
|---|---|---|---|

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141178527782

(415)7707212489984(8020) 000014117852778 2

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 8 0 0 0 0 5 9 0 0 | 9 | Impuestos de Bogotá | |

**Representación**

**1**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| REPRS LEGAL PRIN 1 8 | 2 0 2 4 0 1 0 1 |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadanía 1 3 | 8 0 5 4 7 2 4 2 | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| LEON | QUINTANA | FRANCISCO | JAVIER |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**2**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**3**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**4**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**5**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 08-01-2026 08:46:43AM

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Página 4 de 4 Hoja 5

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141178527782

(415)7707212489984(8020) 000014117852778 2

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 8 0 0 0 0 5 9 0 0 | 9 | Impuestos de Bogotá | |

**Revisor Fiscal y Contador**

**Revisor fiscal principal**

| 124. Tipo de documento | 125. Número de Identificación | 126. DV | 127. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadanía 1 3 | 1 0 7 6 6 2 3 2 3 2 | | 2 8 8 8 7 3 T |

| 128. Primer apellido | 129. Segundo apellido | 130. Primer nombre | 131. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| ACUÑA | ALVARADO | LUIS | ORLANDO |

| 132. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 133. DV | 134. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

135. Fecha de nombramiento: 2025/04/11

**Revisor fiscal suplente**

| 136. Tipo de documento | 137. Número de Identificación | 138. DV | 139. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadanía 1 3 | 1 0 7 0 0 1 2 9 5 0 | 1 | 3 0 0 8 2 9 T |

| 140. Primer apellido | 141. Segundo apellido | 142. Primer nombre | 143. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| MEJIA | CORPAS | KAREN | ALEXANDRA |

| 144. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 145. DV | 146. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

147. Fecha de nombramiento: 2025/04/11

**Contador**

| 148. Tipo de documento | 149. Número de Identificación | 150. DV | 151. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadanía 1 3 | 5 2 1 5 2 4 4 0 | 9 | 2 3 3 2 5 3 T |

| 152. Primer apellido | 153. Segundo apellido | 154. Primer nombre | 155. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| CASTILLO | CASTILLO | OFELINA | |

| 156. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 157. DV | 158. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

159. Fecha de nombramiento: 2024/02/23

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

# MINISTERIO DEL INTERIOR

DIRECCION NACIONAL DE DERECHO DE AUTOR
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
OFICINA DE REGISTRO

## CERTIFICADO DE REGISTRO DE SOPORTE LOGICO - SOFTWARE

Libro - Tomo - Partida
**13-82-488**
Fecha Registro
**28-dic.-2020**



## 1. DATOS DE LAS PERSONAS

*AUTOR*

**Nombres y Apellidos** WILLIAN DIAZ PABON — **No de identificación** 88210617 **CC**

**Nacional de** COLOMBIA

**Dirección** AVENIDA 19 # 114-65 OFICINA 402 — **Ciudad:** BOGOTA D.C.

*AUTOR*

**Nombres y Apellidos** ALEJANDRO XAVIER REYES PAEZ — **No de identificación** 1034294761 **CC**

**Nacional de** COLOMBIA

**Dirección** CLL 100 19-61 OF 409 — **Ciudad:** BOGOTA D.C.

*TITULAR DERECHO PATRIMONIAL*

**Razón Social** REALIDAD 5.0 SAS — **Nit** 900460420

**Dirección** -- — **Ciudad:** BOGOTA D.C.

*PRODUCTOR*

**Razón Social** REALIDAD 5.0 SAS — **Nit** 900460420

**Dirección** -- — **Ciudad:** BOGOTA D.C.

## 2. DATOS DE LA OBRA

**Título Original** REALMULTICARTO

**Año de Creación** 2019 **País de Origen** COLOMBIA **Año Edición**

| | |
|---|---|
| CLASE DE OBRA | INEDITA |
| CARACTER DE LA OBRA | OBRA ORIGINARIA |
| CARACTER DE LA OBRA | OBRA EN COLABORACION |
| ELEMENTOS APORTADOS DE SOPORTE LOGICO | MATERIAL AUXILIAR |

## 3. DESCRICIPCIÓN DE LA OBRA

COMPONENTE DE LA SUITE REAL GOV ENCARGADO DE LA GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN CATASTRAL BAJO EL MODELO ESTANDAR DE GESTIÓN DE TIERRAS LADM-COL, POR LO CUAL PERMITIRA A TRAVÉS DE LA GESTIÓN DE SUS TRÁMITES, EDICIÓN GEOGRÁFICA, OBSERVATORIO INMOBILIARIO CONOCER LA REALIDAD DEL TERRITORIO, JURIDICA, SOCIAL Y GEOSPACIALMENTE GARANTIZANDO LA INTEROPERABILIDAD CON LAS ENTIDADES EXIGIDAS BAJO EL MISMO MODELO.

## 4. OBSERVACIONES GENERALES DE LA OBRA

## 5. DATOS DEL SOLICITANTE

Nombres y Apellidos **WILLIAN DIAZ PABON**
Nacional de **COLOMBIA**
Dirección **AVENIDA 19 # 114-65 OFICINA 402**
Correo electrónico **WDIAZ@REALTIX.CO**
En representación de **EN REPRESENTACION DE PERSONA JURIDICA**

No de Identificación **88210617**
Medio Radicación **REGISTRO EN LINEA**
Ciudad **BOGOTA D.C.**
Teléfono **7462890**
Radicación de entrada **1-2020-127492**

**MINISTERIO DEL INTERIOR**

**DIRECCION NACIONAL DE DERECHO DE AUTOR**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**OFICINA DE REGISTRO**

## CERTIFICADO DE REGISTRO DE SOPORTE LOGICO - SOFTWARE

Libro - Tomo - Partida
**13-82-488**

Fecha Registro
**28-dic.-2020**



**MANUEL ANTONIO MORA CUELLAR**

JEFE OFICINA DE REGISTRO

MZP

Nota: El derecho de autor protege exclusivamente la forma mediante la cual las ideas del autor son descritas, explicadas, ilustradas o incorporadas a las obras . No son objeto de protección las ideas contenidas en las obras literarias y artísticas, o el contenido ideológico o técnico de las obras científicas, ni su aprovechamiento industrial o comercial (artículo 7o. de la Decisión 351 de 1993).

## Plan de Pagos

| Id de pago | Número de factura | Fecha de emisión | Fecha de recepción | Valor neto de la factura | Valor total de la factura | Valor a pagar | Estado | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pago 001 | 01-2579 | 17/02/2026 10:45 *(UTC -5 horas)* | 23/02/2026 8:00 AM *(UTC -5 horas)* | 1.595.200.000 pesos colombianos | 1.595.200.000 pesos colombianos | 1.595.200.000 pesos colombianos | Aprobado | Detalle | Marcar como pagados |

## Saldo de pagos y Saldo de entregas

| | | % del valor del contrato | % del valor amortizado |
|---|---|---|---|
| **Valor total del contrato:** | 3.190.400.000,00 pesos | - | - |
| **Valor anticipado:** | 0,00 COP | 0 % | - |
| **Valor de las entregas** | 0,00 COP | 0 % | - |
| **Valor facturado:** | 1.595.200.000,00 pesos | 50 % | - |
| **Valor facturado pendiente de pago:** | 1.595.200.000,00 pesos | 50 % | - |
| **Valor pagado:** | 0,00 COP | 0 % | - |
| **Valor amortizado del anticipo:** | 0,00 COP | 0 % | 0 % |
| **Valor pendiente de amortizar:** | 0,00 COP | 0 % | 0 % |
| **Valor pendiente de ejecución:** | 3.190.400.000,00 pesos | 100 % | - |
| **Valor pendiente de entrega:** | 3.190.400.000,00 pesos | 100 % | - |

## Documentos de ejecución del contrato

| | Descripción | Nombre del archivo | Cargado por | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | PS-511-2026 RP 2026000582 INTERAD.pdf | PS-511-2026 RP 2026000582 INTERAD.pdf | Comprador | Descargar | Detalle |

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

**Empresa:** SECRETARIA DE HDA ZIP
**NIT:** 899999318
**Tipo de pago:** PAGO A PROVEEDORES

**Nombre del pago:** pagfoa20abril
**Secuencia:** B
**Número de cuenta a debitar:** 33200003915

**Fecha:** 27-04-2026 **Hora:** 11:09:11
**Fecha de Generación:** 27-04-2026

**Fecha de envío del pago:** 20-04-2026
**Fecha para Procesar el pago:** 20-04-2026

**Impreso por:** Alejo2604

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Total Registros del Lote:** 1 | **Registros Procesados:** 1 | **Registros Rechazados:** 0 | **Registros Pendientes:** 0 |
| **Valor Total del Pago:** $366,666,667.00 | **Valor Registros Procesados:** $366,666,667.00 | **Valor Registros Rechazados:** $0.00 | **Valor Registros Pendientes:** $0.00 |

| NÚMERO DE CUENTA | TIPO DE CUENTA | DOCUMENTO BENEFICIARIO | NOMBRE BENEFICIARIO | VALOR | ENTIDAD | ESTADO | FECHA APLICACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00000477000122648 | Ahorros | 800005900 | EPZ | 366,666,667.00 | BANCO DAVIVIENDA | PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO | 20-04-2026 |