AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
NÚMERO: [SAMC-XXX-2026]

El Municipio de Necoclí, Antioquia, en uso de sus facultades constitucionales y legales, especialmente las conferidas por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, y demás normas concordantes y complementarias, convoca a todas las personas naturales, jurídicas, consorcios, uniones temporales o promesas de sociedad futura, nacionales o extranjeras, que consideren tener la capacidad y cumplan con los requisitos legales, técnicos y financieros establecidos, a participar en el proceso de contratación estatal que se describe a continuación:

1. NOMBRE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE

- **Entidad:** Municipio de Necoclí - Antioquia.
- **Nit:** 890.984.148-9.
- **Dirección:** Carrera 50 N° 52 - 46, Necoclí - Antioquia.
- **Canal de Gestión:** Exclusivamente transaccional a través de la plataforma electrónica SECOP II.

2. MODALIDAD DE SELECCIÓN

Selección Abreviada de Menor Cuantía, de conformidad con el literal b) del numeral 2 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007 y el subsección 3 de la sección 1 del capítulo 2 del título 1 de la parte 2 del libro 2 del Decreto 1082 de 2015.

3. OBJETO A CONTRATAR

Contratación del servicio de apoyo operativo para la ejecución de actividades integrales de conserjería, aseo, limpieza y cafetería en las dependencias de la administración central e instituciones asociadas del Municipio de Necoclí.

4. CLASIFICACIÓN SECTORIAL (CÓDIGOS UNSPSC)

De acuerdo con el Clasificador de Bienes y Servicios de las Naciones Unidas, el objeto de este proceso se codifica en:

- **76111500:** Servicios de limpieza de edificios e instalaciones.
- **76111600:** Servicios de limpieza y mantenimiento de ventanas.
- **81101600:** Servicios de gestión de instalaciones (Instalaciones edilicias).

5. PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO Y DISPONIBILIDAD

- **Presupuesto Oficial:** Cuatrocientos sesenta y seis millones novecientos veinticuatro mil noventa y tres pesos m/cte (**$466.920.930**), el cual incluye todos los costos directos, indirectos, administración, imprevistos, utilidades (AIU), salarios, prestaciones sociales, transporte, entrega de dotación de ley y tributos a que haya lugar.
- **Sustento Presupuestal:** Respaldado mediante el Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) No. 00121 del 27 de Enero de 2026, expedido por la Oficina de Presupuesto Municipal.

6. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo de ejecución será de (06) meses sin exceder al 31 de diciembre del 2026, contados a partir de la firma del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y legalización, sin exceder la vigencia fiscal 2026.

7. CRITERIOS DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (MÁXIMO 1.000 PUNTOS)

La oferta más favorable para la entidad se determinará aplicando el método de **Oferta de Menor Valor** sobre las propuestas habilitadas jurídicamente, financieramente y técnicamente, distribuyendo el puntaje así:

- **A. Factor Económico (600 Puntos):** Asignados al proponente que ofrezca el menor precio total elegible mediante fórmula de proporcionalidad inversa.
- **B. Factor Técnico y de Calidad (400 Puntos):** * *Calidades del Coordinador General:* 100 Puntos.
    - *Manuales y Programas del SG-SST (Res. 0312 de 2019):* 90 Puntos.
    - *Condiciones Técnicas de Ejecución:* 10 Puntos.
    - *Certificación ARL del Sistema de Gestión:* 90 Puntos.
    - *Estímulo a la Industria Nacional (Ley 816 de 2003):* 100 Puntos.
    - *Vinculación de Trabajadores con Discapacidad (Decreto 392 de 2018):* 10 Puntos.

8. SÍNTESIS DEL CRONOGRAMA ESENCIAL DEL PROCESO

(Términos procesales optimizados en máxima compresión legal bajo la vigencia 2026):

- **Publicación del Proyecto de Pliego:** Miércoles, 10 de junio de 2026.
- **Plazo límite para observaciones al Proyecto:** Miércoles, 17 de junio de 2026 (Hasta las 05:00 PM).
- **Resolución de Apertura y Pliego Definitivo:** Miércoles, 17 de junio de 2026 (08:00 PM).

- **Audiencia de Distribución de Riesgos y Aclaraciones:** Viernes, 19 de junio de 2026 (09:00 AM).
- **Lugar, Fecha y Hora de Cierre (Entrega de Ofertas):** Miércoles, 24 de junio de 2026 (Hora exacta: 09:00 AM). **Únicamente a través de la plataforma transaccional SECOP II.**
- **Audiencia Pública de Adjudicación:** Martes, 7 de julio de 2026 (09:00 AM).

9. CONSULTA DEL PLIEGO DE CONDICIONES Y EXPEDIENTE CONTRATURAL

Los Estudios Previos, la Matriz de Riesgos, el Proyecto de Pliego de Condiciones, los Formatos de la Oferta y demás anexos técnicos pueden ser consultados y descargados de manera gratuita por cualquier interesado ingresando a la plataforma transaccional de **SECOP II (Colombia Compra Eficiente)** con los datos de identificación del proceso.

Las observaciones, manifestaciones de interés, subsanaciones y propuestas deberán radicarse **exclusivamente por el canal electrónico del SECOP II**. No se recibirán ofertas ni documentos en soporte físico (papel) en las ventanillas de la Alcaldía.

10. CONVOCATORIA LIMITADA A MIPYMES

De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015, el presente proceso podrá ser limitado exclusivamente a Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (Mipymes) nacionales que tengan un mínimo de un (1) año de existencia, siempre que se reciban las solicitudes correspondientes de por lo menos tres (3) Mipymes locales o nacionales con la debida anticipación y soportes, dentro del plazo establecido para las observaciones al proyecto de pliego de condiciones.

Dado en el Municipio de Necoclí, Antioquia, a los diez (10) días del mes de junio del año dos mil veintiséis (2026).

GUILLERMO JOSÉ CÁRDONA MORENO
Alcalde Municipal
Necoclí

Se entiende suscrito electrónicamente en el SECOP II.