INFORME DE SUPERVISIÓN No 31 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No 953 DE 2021

OBJETO

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COLABORACIÓN PARA COFINANCIAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DE ARTES Y OFICIOS – ETAPA 1, EN EL MUNICIPIO DE BELLO, ANTIOQUIA

PERIODO DE ACTIVIDADES: NOVIEMBRE 2024

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN **3**

1. OBJETIVOS **3**

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO CONVENIO **4**

3. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATOS DERIVADOS **5**

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS **10**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO **12**

6. AVANCE FISICO **16**

7. COMPARATIVO EJECUTADO VS PROGRAMADO **16**

8. SOPORTES (ACTAS, BITÁCORA) **17**

9. PERSONAL EN OBRA **17**

10. FICHA FINANCIERA **18**

10.1 Pagos realizados contrato obra 19

10.2 Pago Realizados contrato de interventoría 20

11. REVISIÓN DE INTERVENTORÍA **21**

12. CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN **21**

13. CONTROL DE CALIDAD **21**

14. CONCLUSIONES **22**

INTRODUCCIÓN

El presente documento comprende el informe de supervisión N° 31 correspondiente al mes de noviembre de 2024, del Convenio Interadministrativo 953-2021 cuyo objeto es "CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COLABORACIÓN PARA COFINANCIAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DE ARTES Y OFICIOS – ETAPA 1, EN EL MUNICIPIO DE BELLO, ANTIOQUIA"

En este documento se plasma el seguimiento a las obligaciones contractuales, así como la entrega de los productos relacionados en los documentos del proceso.

Las actividades de supervisión se realizan en cumpliendo con lo establecido en la ley 80 de 1993, la ley 1150 de 2007, la ley 1474 de 2011, el Decreto 1082 de 2018 y demás leyes que adicionan o sustituyan sobre el tema, y en concordancia con el Manual de Interventoría y Supervisión de la administración y el Manual de Contratación del Municipio de Bello.

1. OBJETIVOS

General

- Evidenciar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Específico

- Elaborar e informar al Amva mensualmente el avance del presente convenio

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO CONVENIO

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No 953 DE 2021		
TIPO DE CONTRATACIÓN	CONVENIO	
OBJETO	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COLABORACIÓN PARA COFINANCIAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DE ARTES Y OFICIOS – ETAPA 1, EN EL MUNICIPIO DE BELLO, ANTIOQUIA	
PARTE 1	AREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA NIT: 890.984423-3	
PARTE 2	MUNICIPIO DE BELLO" NIT. 890.980.112-1	
VALOR INICIAL DEL CONVENIO	$ 80.423.952.665	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 80.423.952.665	
RECURSOS A ADMINISTRAR	$ 80.423.952.665	
PLAZO INICIAL	VEINTICINCO (25) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO	
FECHA DE INICIO	4 DE MAYO DE 2022	
OTRO SI Nº 01	28/04/2022 MODIFICA CLAUSULA DECIMA: GARANTIAS: MODIFICAR EL PORCENTAJE DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO SOLICITADA AL MUNICIPIO DE BELLO	
OTRO SI N.º 02	22/12/2022 MODIFICA CLAUSULA QUINTA: VALOR DEL CONVENIO Y FORMA DEL DESEMBOLSO-FORMA DE DESEMBOLSO.	
OTRO SI N.º 03	CLAUSULA SEGUNDA, NUMERALES: 2.3 -EJECUCIÓN DEL PROYECTO NUMERAL 2.4 - PARÁGRAFO. CLAUSULA TERCERA -COMPROMISOS DE LAS PARTES: B. DEL MUNICIPIO NUMERALES 6, 10 Y 18 CLAUSULA QUINTA NUMERAL 5.1 - VIGILANCIA DE LOS APORTES Y RENDIMIENTOS GENERADOS.	
PRORROGA N.º 1	SEIS (6) MESES MAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FINALIZACION DEL PLAZO INICIAL	
PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN	VEINTICINCO (25) MESES	
FECHA DE INICIAL TERMINACIÓN	04/12/2024	
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA	04/12/2024	
SUPERVISORES ACTUALES	ALEXANDER VANEGAS	
	Desde: 4 de Mayo de 2022	Hasta: hasta el 26 de Septiembre de 2022
	Desde: 27 de Septiembre de 2022	Hasta: 30 de abril 2023
	David Andrés Gómez Municipiode Bello Alejandro Carvajal Henao AMVA	

3. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATOS DERIVADOS

El municipio de Bello, celebró el contrato interadministrativo No 1077 de 2022 con la EDUNORTE.

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 1077 DE 2022	
TIPO DE CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DIRECTA
OBJETO	CONTRATO INTERADMINISTRA TIVODEMANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO PARQUE DE ARTES Y OFICIOS -ETAPA 1, EN EL MUNICIPIO DE BELLO
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BELLO NIT: 890.980.112-1
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL NORTE "EDUNORTE" NIT. 901.465.133-5
DATOS CONTRATISTA	ESTEFAN VALENCIA PALACIO Dir.: Diagonal 55 N° 37-41 Oficina 534 Bello Email: gerencia@edunorte.gov.co
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS MILLONES QUINIENTOSCUARENTAUN MIL NOVECIENTOSVEINTICUATRO PESOS M.L. ($ 82.816.541.924,00)
ADICIÓN 1	CUATROCIENTOS MILLONES DE PESOS M/L ($400.000.000)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	OCHENTA Y TRES DOSCIENTOS DIECISEIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL NOVIENCITOS VIENTICUATRO PESOS M/L ($ 83.216.541.924)
RECURSOS A ADMINISTRAR	OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCO PESOS M/L ($ 81.489.259.605)
HONORARIOS	MIL SETECIENTOS VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS M/L ($ 1.727.282.319)
PLAZO INICIAL	DIECISEIS (16) MESES
FECHA DE INICIO	26 DE AGOSTO DE 2022
OTRO SI Nº 01	MODIFICACIÓN EN CLAUSULA CUARTA – FORMA DE PAGO
OTRO SI Nº 02	MODIFICA FORMA DE PAGO Y PRORROGA TRES MESES MAS
OTRO SI Nº 03	PRORROGA CUATRO MESES MAS Y CUATRO (4) DÍAS

OTRO SI Nº 04	MODIFICA FORMA DE PAGO	
OTRO SI Nº 05	PRORROGA CUATRO MESES MAS	
OTRO SI Nº 06	PRORROGA UN MES MAS	
PLAZO TOTAL	VEINTIOCHO (28) MESES Y CUATRO (4) DIAS	
FECHA DE INICIAL TERMINACIÓN	26/12/2023	
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	30/11/2024	
SUPERVISORES DEL CONTRATO	ALEXANDER VANEGAS	
	Desde: 26 de agosto de 2022	Hasta: hasta el 26 de septiembre de 2022
	CARLOS ARTURO URAN RIOS	
	Desde: 27 de septiembre de 2023	Hasta: 30 junio de 2024
APOYOS A LA SUPERVISIÓN		
SUPERVISOR EDUNORTE	José Luis Rodríguez	

- **CONTRATO DE OBRA**

CONTRATO No.	**076-IA-2022**
MODALIDAD:	INVITACIÓN ABIERTA
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO EDUNORTE
CONTRATISTA:	IDC INVERSIONES S.A.S con NIT. 811.001.757-3 Representada Legalmente por JUAN DIEGO DE JESÚS MORENO BARÓN identificado con CC. No. 98.531.861
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DE ARTES Y OFICIOS – ETAPA 1, EN EL MUNICIPIO DE BELLO, ANTIOQUIA"
VALOR:	SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS ($76.475.185.172)
PLAZO:	CATORCE (14) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin superar el treinta (30) de diciembre del 2023
CDP	0107 del 05 de septiembre de 2022
VALOR CDP	$ 34.550.185.664
CERTIFICADO DE VIGENCIA FUTURA	006 del 05 de septiembre de 2022
FECHA DE INICIO:	Veintiocho (28) de octubre de 2022.
PLAZO TOTAL INICIAL:	Catorce (14) meses
OTROSI No 1 PROROGA No 1	Tres (3) meses, hasta el 29 de marzo de 2024
PLAZO CON PRÓRROGA No 1:	Diecisiete (17) meses
OTROSI No 2 PRÓRROGA No 2	Dos (2) meses contados a partir del 30 de marzo de 2024, hasta el 30 de mayo de 2024.
PLAZO CON PRÓRROGA No 2:	Diecinueve (19) meses
OTROSI No 3 PRÓRROGA No 3	Un (1) mes, contados desde el 31 de mayo hasta el 30 de junio de 2024
PLAZO CON PRÓRROGA No 3:	Veinte (20) meses
OTROSI No 4 PRÓRROGA No 4	Veintinueve (29) días, contados a partir del 1 de julio hasta el 29 de julio.
PLAZO	Veinte meses y veintinueve (29) días, contados a partir del acta de inicio.

OTROSI No 5 PRÓRROGA No 5	Cuatro (4) meses, contados a partir del 30 de julio del 2024 hasta el 30 de noviembre del 2024
OTROSI No 6 PRÓRROGA No 6	Quince (15) días, contados a partir del 30 de noviembre del 2024 hasta el 15 de diciembre del 2024
PLAZO TOTAL A LA FECHA:	Veinticinco (25) meses y catorce (14) días, contados a partir del acta de inicio.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO No.	**078-IP-2022**
MODALIDAD:	INVITACIÓN PRIVADA
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO EDUNORTE NIT. 901465133-5.
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUNORTE 2022 con NIT. 901.648.478-7Representada Legalmente por IVÁN MAURICIO VÉLEZ
OBJETO:	"INTERVENTORÍA INTEGRAL; TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DE ARTES Y OFICIOS – ETAPA 1, EN EL MUNICIPIO DE BELLO, ANTIOQUIA"
VALOR:	TRES MIL VEINTITRÉS MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS ($3.023.206.660)
OTROSÍ No. 3 ADICIÓN No 1	SEISCIENTOS VEINTI DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS ($ 622.555.640)
OTROSÍ No. 5 ADICIÓN No. 2	TRESCIENTOS TRES MILLONES DE PESOS M/L ($ 303.000.000)
OTROSÍ No. 6 ADICIÓN No. 3	CUATROCIENTOS MILLONES DE PESOS M/L ($400.000.000)
VALOR TOTAL	CUATRO MIL TRECIENTOS CUARENTA Y OCHO SETENCIENTOS SESENTA Y DOS TRECIENTOS PESOS M.L. **($ 4.348.762300,00)**
PRÓRROGA 1	TRES MESES HASTA EL 29 DE MARZO DE 2024
PRÓRROGA 2	DOS MESES HASTA EL 30 E MAYO DE 2024
PRÓRROGA 3	UN MES HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2024
PRÓRROGA 4	VEINTINUEVE (29) HASTA EL 29 DE JULIO DE 2024
PRÓRROGA 5	CUATRO MSES HASTA EL 30 NOVIEMBRE DE 2024
PRÓRROGA 6	QUINCE (15) DÍAS **HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DEL 2024**
PLAZA TOTAL	**VEINTICINCO (25) MESES Y CATORCE (14) DÍAS**

- Se anexan los Otro Si y las pólizas actualizadas de los contratos derivados **076-IA-2022 y 078-IP-2022 (Anexo. 1 Pólizas)**

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el mes de noviembre se realizaron las siguientes actividades ejecutadas que a continuación se relacionan.

- Se realiza el Armado de refuerzo, encofrado y vaciado de losa de fondo de tanque de almacenamiento de agua potable de UAU-4.

- Se ejecuta la instalación Instalación de bajantes para apantallamiento y puesta a tierra en fachadas norte y sur de Zona A, UAU-4.

- Se avanza con la Instalación de soportes de correas y correas para cubierta de Zona A, UAU2

- Se avanza con el armado de refuerzo de refuerzo el tanque de almacenamiento de agua potable de UAU-4.

- Se Continúa la instalación de platinas base del reforzamiento de columnas eje central y eje norte de la UAU2.

- Se Inicia la instalación de platinas para reforzamiento de columnas, eje central de UAU-2.

- Se avanza con la Instalación de bastidores de madera, tablilla y listones para recubrimiento de muros de aislamiento acústico en las zonas occidental y orientales externas al Teatro, muros de los cuartos técnicos existentes sobre esta fachada, recubrimiento interno en la fachada sur y oriental del Teatro, UAU-2

- Se continúa encofrado y vaciado de ajuste de losa para plataforma ascendente en foso orquestal, UAU-2.

- Se realiza la demolición de losa para instalación de placas base de platinas de refuerzo de mampostería de fachadas en UAU-2.

- Se Inicia el anclaje de barras roscadas e instalación de placas base para platinas de refuerzo de mampostería de fachadas en UAU-2.

- Se continúa la instalación de estructura auxiliar en PTE100X50X2.0 para soporte de recubrimiento en madera para muro acústico de UAU-2.

- Se avanza con la instalación de tubería RCI a nivel de cubierta de teatro, UAU-2.
- Se realiza la Instalación de ventana para taquilla de teatro en UAU-2.
- Se registra la llegada y acopio de rollos de alfombras para pisos interiores del teatro de UAU-2., este suministro es representativo para el avance del proyecto.
- Se continúa la Instalación redes y salidas eléctricas internas en la Zona Sur.
- Se avanza con la construcción de MH's para red externa de aguas lluvias.
- Se realiza la construcción de cajas de inspección e instalación de tubería para las redes eléctricas externas y de alumbrado público de la Etapa 1 del PAO.
- Se realiza Instalación de postes de concreto para alumbrado público.
- Se realiza el vaciado de sección de losa para ingreso de vehículos en plazoleta frente a fachada norte de UAU-2.
- Se Inicia instalación de adoquín sobre losa vaciada frente a fachada norte de UAU-2.
- Se avanza con la aplicación de anticorrosivo y esmalte para dar acabado a las estructuras metálicas de la adecuación funcional en Zona A de la UAU-
- Se realiza el armado de refuerzo, encofrado y vaciado de losa de fondo de tanque de almacenamiento de agua potable de UAU-4
- Se Instalación de bajantes para apantallamiento y puesta a tierra en fachadas norte y sur de Zona A, UAU-4.
- Se avanza con la aplicación de anticorrosivo y esmalte para dar acabado a las estructuras metálicas de la adecuación funcional en Zona A de la UAU-4

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

A continuación, se presenta el registro fotográfico de las actividades realizadas para el periodo del informe.



Encofrado e instalación de refuerzo para ajuste de losa en foso orquestal de UAU-2.



Vaciado de ajuste de losa en foso orquestal de UAU-2.



Instalación de lana de roca (aislante acústico) en muro acústico de UAU-2.



Inicia la instalación de platinas para reforzamiento de columnas, eje central de UAU-2.



Inicia la instalación de platinas para reforzamiento de columnas, eje central de UAU-2.



Sodadura de componentes en platinas para reforzamiento de columnas, eje central de UAU-2.



Preparación de placas base de eje norte, UAU-2.



Instalación refuerzo de placas base eje Norte, UAU-2.



Perforación para anclajes en placas base eje Norte, UAU-2.



Construcción cilindros de MH's para red externa de aguas lluvias, UAU-3.



Reemplazo en piedra bajo losa de fondo de tanque de almacenamiento de UAU-4.



Armado de refuerzo y encofrado de losa de fondo de tanque de almacenamiento de agua potable de UAU-4.

6. AVANCE FISICO

- En el siguiente cuadro se relaciona el siguiente avance físico revisado

TIEMPO EN SEMANAS	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE PROGRAMADO MENSUAL	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	AVANCE EJECUTADO	AVANCE EJECUTADO ACUMULADO	AVANCE EJECUTADO MENSUAL	MES
S106	2.38%		87.52%	0.25%	73.63%		
S107	3.96%		91.48%	0.73%	74.36%		
S108	4.20%		95.68%	0.58%	74.94%		
S109	4.32%	14.86%	100.00%	0.26%	75.20%	**1.82%**	NOV-2024.

7. COMPARATIVO EJECUTADO VS PROGRAMADO

- Los datos corresponden a la reprogramación acorde con la prórroga N°6, plazo adicional de 15 días, con fecha de finalización al 15 de diciembre de 2024. Por tal motivo, se observa que el porcentaje programado ya se encuentra en un 94.18% y el retraso se acumula en 18.98% respecto a lo ejecutado

- La supervisión no conoció a detalle esta situación debido a que los informes mensuales, continuaron siendo entregados retrasados por la supervisión de Edunorte.

- En las reuniones técnicas realizadas estructurales, arquitectónicas, eléctricas e hidráulicas, se vienen resolviendo dudas, inconsistencias, detalles y ajustes, por parte de la Interventoría, de todos los pormenores que se presenten con los diseños vs lo encontrado en sitio, esto con el fin de que la obra no se vea afectada en las actividades en ejecución.

Extras, se han pactado ítems no previstos, los cuales se hacen necesarios para cumplir a cabalidad con la ejecución del proyecto.

8. SOPORTES (ACTAS, BITÁCORA)

- Durante el mes de noviembre no se realizó el comité técnico de obra, ya que se venia adelantando las gestiones administrativas para ampliar los contratos derivados y la falta de entrega de los informes mensuales por parte de Edunorte.

- La supervisión solicita la Edunorte la bitácora de obra, allí se relaciona las actividades ejecutadas durante el presente mes, así mismo el personal y equipo que se utilizó en obra. **(Anexo. 2 bitácora de Obra)**

9. PERSONAL EN OBRA

- Durante el mes de noviembre se llevó el control del personal administrativo y operativo del contratista e interventoría, de cual se relaciona a continuación (**Anexo. 3 control de personal).**

- En el mes de noviembre se realizó el seguimiento y control al Cumplimiento de seguridad industrial, salud en el trabajo (SST) y componente social **(Anexo.4 Componente Ambiental) (Anexo.5 Componente social)**

10. FICHA FINANCIERA

Se relaciona en la siguiente tabla el control de los pagos realizados al contratista de obra e interventoría en las siguientes tablas:

NUMERO DEL CONVENIO:	953 - 2021			
OBJETO:	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COLABORACIÓN PARA COFINANCIAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DE ARTES Y OFICIOS - ETAPA 1, EN EL MUNICIPIO DE BELLO, ANTIOQUIA			
VALOR TOTAL:	**$ 82.816.541.924**			
APORTES AMVA:	$ 60.000.000.000			
APORTES MUNICIPIO:	$ 22.816.541.924			
DESEMBOLSOS POR PARTE DEL MUNICIPIO:			**PAGOS AUTORIZADOS:**	
	ANTICIPO	26/12/2022	13.200.000.000	
	ACTA N°4	5/07/2023	2.442.362.311	
	ACTA N°5	5/07/2023	3.911.308.088	
	ACTA N°6	9/08/2023	989.518.822	
	ACTA N°7	16/08/2023	3.528.136.286	
	ACTA N°8	29/09/2023	4.243.641.754	
	ACTA N°9	26/10/2023	5.851.142.725	
	ACTA N°10	16/01/2024	3.579.679.079	
	ACTA N°11	14/06/2024	3.000.008.545	
	ACTA N°12	16/07/2024	1.204.782.610	
	ACTA N°13	11/10/2024	5.065.035.384	
TOTAL DESEMBOLSOS CONVENIO			**$ 47.015.615.604**	
SALDO DEL CONVENIO			**$ 12.984.384.396**	

10.1 Pagos realizados contrato obra

PAGOS AL CONTRATO DE OBRA 076-IA-2022								
ACTA	**FECHA**	**FACTURA**	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN**	**IMPUESTOS TOTALES**	**POR AMORTIZAR**	**SALDO**	**SALDO TOTAL INCLUYENDO VALOR POR AMORTIZAR**
VALOR TOTAL			**$ 76.475.185.172**					
1 ANTICIPO	7/12/2022	100	$ 13.200.000.000		$ 1.147.127.778		$ 63.275.185.172,00	
2 ANTICIPO	24/11/2022	101	$ 9.742.555.552				$ 53.532.629.620,00	
3	3/02/2023	ID112	$ 2.297.885.215	$ 689.365.565	$ 275.746.225		$ 51.924.109.969,50	
4	17/02/2023	ID114	$ 2.127.384.379	$ 638.215.314	$ 255.286.125		$ 50.434.940.904,20	
5	22/03/2023	ID119	$ 2.612.952.524	$ 783.885.757	$ 313.554.303		$ 48.605.874.137,40	
6	13/04/2023	ID123	$ 5.587.582.983	$ 1.676.274.895	$ 670.509.958		$ 44.694.566.049,30	
7	19/05/2023	ID 128	$ 3.489.089.016	$ 1.046.726.705	$ 176.967.268		$ 42.252.203.738,10	
8	7/07/2023	ID134	$ 1.413.598.317	$ 424.079.495	$ 148.427.824	$ 6.338.682.229	$ 41.262.684.916,20	**$ 21.128.940.762,00**
9	24/07/2023	ID138	$ 5.040.194.694	$ 1.512.058.408	$ 514.099.859		$ 37.734.548.630,40	
10	1/09/2023	ID147	$ 6.062.345.363	$ 1.818.703.609	$ 618.359.227		$ 33.490.906.876,30	
11	19/10/2023	ID149	$ 8.358.775.322	$ 2.507.632.597	$ 852.595.083		$ 27.639.764.150,90	
12	27/12/2023	ID154	$ 5.113.827.256	$ 1.534.148.177	$ 521.610.380		$ 24.060.085.071,70	
13	12/04/2024	ID166	$ 4.285.726.493	$ 1.285.717.948	$ 437.144.102		$ 21.060.076.526,60	
14	28/06/2024	ID173	$ 1.721.118.014	$ 516.335.404	$ 175.554.038		$ 19.855.293.916,80	
15	6/09/2024	ID205	$ 7.235.764.834	$ 2.170.729.450	$ 738.048.014		$ 14.790.258.533,00	
TOTAL, PAGADO A LA FECHA			**$ 71.053.035.128**	**$ 16.603.873.323**	**$ 6.106.982.170**		**$ 14.790.258.533,00**	

10.2 Pago Realizados contrato de interventoría

1	23/12/2022	Fe-1	$ 90.839.686,49	$ 4.288.762.300,36
2	17/02/2023	Fe-2	$ 84.099.470,56	$ 4.204.662.829,80
3	23/03/2023	Fe-4	$ 345.773.242,50	$ 3.858.889.587,30
4	28/03/2023	Fe-5	$ 157.442.949,00	$ 3.701.446.638,30
5	12/04/2023	Fe-6	$ 204.478.146,25	$ 3.496.968.492,05
6	3/05/2023	Fe-7	$ 157.442.950,00	$ 3.339.525.542,05
7	2/06/2023	Fe-8	$ 225.676.599,19	$ 3.113.848.942,86
8	5/07/2023	Fe-9	$ 218.898.358,00	$ 2.894.950.584,86
9	1/08/2023	Fe-10	$ 147.494.550,00	$ 2.747.456.034,86
10	31/08/2023	Fe-11	$ 155.628.424,91	$ 2.591.827.609,95
11	27/09/2023	Fe-12	$ 382.397.584,00	$ 2.209.430.025,95
12	26/10/2023	Fe-13	$ 237.872.129,74	$ 1.971.557.896,21
13	28/11/2023	Fe-14	$ 244.392.546,72	$ 1.727.165.349,49
14	14/12/2023	Fe-15	$ 308.573.706,00	$ 1.418.591.643,49
15	1/02/2024	Fe-16	$ 242.084.818,00	$ 1.176.506.825,49
16	28/02/2024	Fe-17	$ 226.728.973,00	$ 949.777.852,49
17	20/03/2024	Fe-18	$ 129.670.148,00	$ 820.107.704,49
18	24/04/2024	Fe-19	$ 85.970.065,00	$ 734.137.639,49
19	30/05/2024	Fe-20	$ 45.115.768,00	$ 689.021.871,49
20	30/05/2024	Fe-21	$ 129.288.264,00	$ 559.733.607,49
21	26/06/2024	Fe-22	$ 128.893.921,00	$ 430.839.686,49
22	17/10/2024	Fe-24	$ 340.000.000,00	$ 90.839.686,49
Total, pagado a la fecha			**$ 4.288.762.300,36**	

11. REVISIÓN DE INTERVENTORÍA

- Durante el mes de noviembre la interventoría contratada bajo el contrato interadministrativo 1077 de 2022 entre el municipio de Bello y la Edunorte realizó el seguimiento técnico, ambiental, financiero y legal al contrato de obra. Se anexa el informe mensual revisado y aprobado por la supervisión de Edunorte **(Anexo.6 Informe Interventoría)**

- Se realizó seguimiento al plan de flujo de anticipo (**Anexo.7 Relación Flujo de Inversión)**

12. CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN

- Se reitera al contratista EDUNORTE la necesidad de implementar un control más riguroso y efectivo sobre los avances del proyecto, en atención al ritmo desacelerado y preocupante con el que se viene desarrollando su ejecución.
- Así mismo, se deja constancia a través del oficio enviado a la gerencia de Edunorte y supervisión de que no fue posible evidenciar avances durante el periodo evaluado, debido a la falta de gestión por parte del contratista, situación que compromete el cumplimiento del cronograma establecido y los objetivos contractuales

13. CONTROL DE CALIDAD

- Para el periodo del presente informe, la interventoría relaciona los siguientes certificados de calidad como soporte de conformidad de los siguientes materiales y/o componentes:

- Adoquín R8.

- Tubería RCI

- Tuberia Pead 125mm

- Cables sintotox

14. CONCLUSIONES

- Se solicita a la supervisión por parte de Edunorte, realizar reuniones permanentes con el equipo de obra e interventoría, para gestionar oportuna de los recursos del proyecto.

- Se le indica a la supervisión dar respuesta de manera prioritaria al oficio enviado el frente al posible incumplimiento de las actividades del contrato de obra. (anticipo (**Anexo.8 Oficio de posible incumplimiento)**

	Nombre	**Firma**	**Fecha**
Proyectó:	Profesional Universitario David Andrés Gómez M.		05-11-2025
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma			