PRESUPUESTO

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS EN ÁREAS DE PRODUCCIÓN Y ÁREA ADMINISTRATIVA DEL CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE - CBC

1.0	PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNIT	VR TOTAL
1.1	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS	M3	1,27	$ 67.344	$ 85.460
1.2	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACIÓN	ML	107,73	$ 6.061	$ 652.952
1.3	SOLADO ESPESOR E=0.05 M 2500 PSI - 17,0 Mpa	M2	1,56	$ 445.020	$ 694.231 *
1.4	ZAPATA CONCRETO 3100 PSI - 22,0 Mpa	M3	1,27	$ 953.763	$ 1.210.325
1.5	VIGA CIMIENTO EN CONCRETO DE 3100 PSI - 22,0 Mpa	M3	2,24	$ 1.049.259	$ 2.354.537
1.6	VIGA CONCRETO AEREA DE 3500 PSI-24.5MPa	M3	1,36	$ 1.499.253	$ 2.038.984
1.7	COLUMNA EN CONCRETO DE 280KG/CM2 (4.000 PSI)	M3	2,40	$ 1.465.599	$ 3.517.438
1.8	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	27,47	$ 101.916	$ 2.799.633
1.9	ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI	KG	2.004,60	$ 8.750	$ 17.540.250
2.0	**MAMPOSTERIA Y PAÑETES**				
2.1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO H15	M2	245,15	$ 77.453	$ 18.987.216
2.2.	PAÑETE LISO INTERIOR IMPERMEABILIZADO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	490,29	$ 47.916	$ 23.492.736
2.3	PLANTILLA EN CONCRETO E= 6CM 2.500Psi	M2	87,90	$ 51.964	$ 4.567.636
3.0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
3.1	SALIDA LUMINARIA 110V EN DUCTO CONDUIT PVC SCH 40 1/2"	UND	15,00	$ 111.341	$ 1.670.115
3.2	SALIDA TOMA 110V EN DUCTO CONDUIT PVC 1/2"	UND	9,00	$ 101.341	$ 912.069
3.3	SALIDA TOMACORRIENTE 110V GFCI EN DUCTO CONDUIT PVC 1/2"	UND	9,00	$ 288.393	$ 2.595.537
3.4	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN DUCTO CONDUIT PVC SCH 40 1/2"	UND	9,00	$ 195.768	$ 1.761.912
3.5	LED PANEL RD 18W NW 100-240V -REDONDO-4000K-100-240V-1250 lm	UND	15,00	$ 70.302	$ 1.054.530
3.6	ACOMETIDA 2No.8+1No.8N+1No.8T -AWG CABLE COBRE THHN/THWN EN TUBERIA CONDUIT PVC 1"	ML	105,00	$ 45.687	$ 4.797.135
4.0	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
4.1	TUBERIA PVC 4 SANITARIA	ML	180,00	$ 60.707	$ 10.927.260
4.2	TUBERIA PVC 2 VENTILACION	ML	75,00	$ 37.444	$ 2.808.300



4.3	TUBERIA PVC 2 SANITARIA (LOSA)	ML	72,00	$	38.185	$ 2.749.320
4.4	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	18,00	$	67.337	$ 1.212.066
4.5	PUNTO SANITARIO PVC 4	PTO	15,00	$	123.785	$ 1.856.775
4.6	PUNTO SANITARIO PVC 3" [SIFON]	PTO	9,00	$	112.073	$ 1.008.657
4.7	TUBERIA PVC ,3/4"	ML	222,00	$	31.592	$ 7.013.424
4.8	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	159,00	$	22.599	$ 3.593.241
4.9	VALVULA CHEQUE HORIZONTAL .1/2-125 PSI	UND	6,00	$	107.889	$ 647.334
4.10	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	18,00	$	72.404	$ 1.303.272
4.11	PUNTO AGUA FRIA ,3/4"	PTO	33,00	$	68.352	$ 2.255.616
4.12	TANQUE AGUA 500 LTS EN PLASTICO	UND	3,00	$	1.299.025	$ 3.897.075
5.0	**CUBIERTA Y MARQUETERIA**					
5.1	CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO PERFIL NO.7	M2	113,90	$	59.349	$ 6.760.088
5.2	CIELO RASO EN PANEL YESO 3/8 S.JUNTA+VINILO	M2	89,70	$	90.417	$ 8.110.405
5.4	IMPERM.MANTO 500XT-FOIL ALUMINIO	M2	113,90	$	85.432	$ 9.731.047
5.5	PUERTA DE PASO EN LAM.ENTAMB. CAL.20 BAT.	M2	23,43	$	378.990	$ 8.879.736
5.6	VENTANA ALUM.CORREDIZA P.50-20 (1,0 x 0,45 m)	M2	4,05	$	374.662	$ 1.517.381
5.8	DIVISION METALICA PARA BAÑO EN ACERO INOX C.18	M2	62,64	$	416.959	$ 26.118.312
6.0	**PISOS Y ACABADOS**					
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA DUROPISO 0,30x0,30M DE PRIMERA CALIDAD, ALTO TRAFICO TIPO CORONA O SIMILAR	M2	86,112	$	63.087	$ 5.432.548 *
6.2	ENCHAPE EN CERAMICA 20X30 DE 1 CALIDAD TIPO CORONA O SIMILAR	M2	137,32	$	52.618	$ 7.225.609
6.3	ZOCALO EN CERAMICA 7X33CM TIPO CORONA O SIMILAR	ML	113,37	$	20.135	$ 2.282.705
6.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE MURO	M2	472,48	$	27.890	$ 13.177.467
6.5	MESON EN CONCRETO A <=60 CM H=5.0- 8CM	ML	8,85	$	169.547	$ 1.500.495 *
7.0	**ACCESORIOS**					
7.1	LAVAMANOS SOBREPONER MEZC.LINEA MEDIA TIPO CORONA O SIMILAR	UND	18,00	$	240.590	$ 4.330.620
7.2	ORINAL MEDIANO EN CERAMICA TIPO CORONA O SIMILAR	UND	3,00	$	644.226	$ 1.932.678
7.3	SANITARIO LINEA MEDIA COMPLETO TIPO CORONA O SIMILAR	UND	15,00	$	429.912	$ 6.448.680

7.4	PORTAROLLO CROMO SENCILLO	UND	15,00	$ 23.400	$ 351.000
7.5	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO"	UND	15,00	$ 132.073	$ 1.981.095
7.6	INCRUST.ACRILICA JABONERA PEQUENA	UND	9,00	$ 34.671	$ 312.039
	SUB-TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 236.096.938**
	ADMINISTRACION	20%	**$**		**47.219.388**
	UTILIDAD	5%	**$**		**11.804.847**
	IVA SOBRE U	19%	**$**		**2.242.921**
	SUBTOTAL CONSTRUCCION	**$**			**297.364.094**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE UNIDADES SANITARIAS DEL CBC Y SEDES ADSCRITAS DE CHIMICHAGUA Y CHIRIGUANÁ.

1.0	**AREA ESPECIES MENORES**				
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
1.1	**APARATOS SANITARIOS**				
1.1.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO – REPARACIÓN DE APARATO SANITARIO EXISTENTE, INCLUYE: Sondeo y limpieza de tubería, retiro y limpieza de junta o pega de cemento blanco, limpieza de empalme a accesorio sanitario existente, sellado de fisuras en piso, reparación punto de agua segun diametro existente, suministro e instalación de accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	3,0	$ 163.421	$ 490.263
1.1.2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO –REPARACIÓN DE LAVAMANOS EXISTENTE, INCLUYE: Desmonte de grifería existente, retiro y limpieza de junta o pega de cemento blanco, Limpieza de empalme a accesorio sanitario existente, sellado de fisuras en enchape de pared, suministro e instalación de griferia, reparación punto de agua segun diámetro existente y suministro e instalación de accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	6,0	$ 163.421	$ 980.526
1.1.3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - REPARACIÓN DE DUCHAS, INCLUYE: Desmonte de grifería existente, retiro y limpieza de junta o pega de cemento blanco, Limpieza de empalme a accesorio sanitario existente, sellado de fisuras en enchape de pared, suministro e instalación de accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	2,0	$ 163.421	$ 326.842
1.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**			$ -	



1.2.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - REPARACIÓN DE PUERTAS Y DIVISIONES METÁLICAS Y DE ALUMINIO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS, PARALES, CHAPAS, BISAGRAS, EMPAQUES, PASADORES.	UND	3,0	$ 526.631	$ 1.579.893
1.3	**ACABADOS Y PINTURA**			$ -	
1.3.1	IMPERMEABILIZACION PARA MUROS EXTERIOR	M2	35,20	$ 42.371	$ 1.491.459
1.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRANIPLAST EN COLOR PARA EXTERIOR	M2	35,20	$ 38.641	$ 1.360.163
1.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES	M2	35,20	$ 34.157	$ 1.202.326
1.4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**			$ -	
1.4.1	SALIDA LUMINARIA 110V EN DUCTO CONDUIT PVC SCH 40 1/2"INCL LAMPARA LED 18W, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	8,0	$ 181.643	$ 1.453.144
1.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE ELEMENTOS Y ACCESORIOS, PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	2,0	$ 195.768	$ 391.536
1.5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**			$ -	
1.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 4" SANITARIA LISA, INCL EXCAVACION, RELLENO Y ACOMETIDA	ML	42,0	$ 74.707	$ 3.137.694
1.6	**ASEO GENERAL**			$ -	
1.6.1	ASEO GENERAL	M2	30,0	$ 4.830	$ 144.900
2.0	**AREA GANADERÍA**			$ -	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD**	$ -	
2.1	**DEMOLICIONES Y DESMONTES**			$ -	
2.1.1	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	51,16	$ 15.862	$ 811.500
2.2	**CIELO RASO**			$ -	
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC 6MM, INCLUYE SOPORTES Y TODO LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	M2	51,16	$ 131.657	$ 6.735.572
2.3	**APARATOS SANITARIOS**			$ -	

2.3.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO – REPARACIÓN DE APARATO SANITARIO EXISTENTE, INCLUYE: Sondeo y limpieza de tubería, retiro y limpieza de junta o pega de cemento blanco, limpieza de empalme a accesorio sanitario existente, sellado de fisuras en piso, reparación punto de agua segun diametro existente, suministro e instalación de accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	8,0	$ 163.421	$ 1.307.368
2.3.2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO –REPARACIÓN DE LAVAMANOS EXISTENTE, INCLUYE: Desmonte de grifería existente, retiro y limpieza de junta o pega de cemento blanco, Limpieza de empalme a accesorio sanitario existente, sellado de fisuras en enchape de pared, suministro e instalación de griferia, reparación punto de agua segun diámetro existente y suministro e instalación de accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	8,0	$ 163.421	$ 1.307.368
2.3.3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - REPARACIÓN DE DUCHAS, INCLUYE: Desmonte de grifería existente, retiro y limpieza de junta o pega de cemento blanco, Limpieza de empalme a accesorio sanitario existente, sellado de fisuras en enchape de pared, suministro e instalación de accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	3,0	$ 163.421	$ 490.263
2.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LINEA MEDIA, INCLUYE: kit entrada superior con válvula push expuesta.	UND	1,0	$ 744.226	$ 744.226
2.4	**CARPINTERÍA METÁLICA**			$ -	
2.4.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - REPARACIÓN DE PUERTAS Y DIVISIONES METÁLICAS Y DE ALUMINIO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS, PARALES, CHAPAS, BISAGRAS, EMPAQUES, PASADORES.	UND	6,0	$ 526.631	$ 3.159.786
2.4.2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CÁRCAMO DEL LAVADO DE BOTAS CON TAPA EN ANGULO 1 1/2" X 1 1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2X1/2, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA COLOR, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	1,6	$ 140.668	$ 225.069
2.4.3	VENTANA 744 ANOLOCK-VIDRIO BRONCE UN CUERPO SUPERIOR PROYECTANTE Y UN CUERPO INFERIOR FIJO 0.50X1.20	M2	4,0	$ 271.263	$ 1.085.052
2.5	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**			$ -	



2.5.1	SALIDA LUMINARIA 110V EN DUCTO CONDUIT PVC SCH 40 1/2", INCLUYE ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	3,00	$ 181.643	$ 544.929
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE ELEMENTOS Y ACCESORIOS. PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	8,00	$ 195.768	$ 1.566.144
2.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES DOBLES NORMALES CON POLO A TIERRA MAS TAPA. INCL ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	6,00	$ 288.393	$ 1.730.358
2.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBILLO LED DE ALTA POTENCIA 36 W	UND	3,00	$ 189.085	$ 567.255
2.5.5	SUMINISTRO DE SALIDA DE LUMINARIA HERMÉTICA LED 2X18W	UND	1,00	$ 149.839	$ 149.839
2.6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**			$ -	
2.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PRESIÓN DE 1/2" RDE 21.	ML	6,0	$ 23.858	$ 143.148
2.6.2	PUNTO HIDRÁULICO 1/2", INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,0	$ 72.404	$ 72.404
2.6.3	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60X60cm, EN CONCRETO DE f'C=2,500PSI, INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO, TAPA CON MARCO METÁLICO EN ANGULO 1 1/2"X1 1/2"	UND	1,0	$ 441.336	$ 441.336
2.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA SOSCO 4"X2"	UND	1,0	$ 92.840	$ 92.840
2.7	**MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES**			$ -	
2.7.1	MANTENIMIENTO INTEGRAL DE PISOS Y ENCHAPES, INCLUYE: LAVADO, DESINFECCIÓN, CAMBIO DE PISAS DEFECTUOSAS O PARTIDAS, EMBOQUILLADO, SELLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	4,0	$ 139.181	$ 556.724
2.7.2	RESANE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 EN MUROS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA REPARACIÓN DE FISURAS.	M2	115,92	$ 47.916	$ 5.554.423
2.8	**ACABADOS Y PINTURA**			$ -	
2.8.1	IMPERMEABILIZACION PARA MUROS EXTERIOR	M2	267,39	$ 42.371	$ 11.329.582
2.8.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRANIPLAST EN COLOR PARA EXTERIOR	M2	252,94	$ 38.641	$ 9.773.855
2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACION PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES	M2	252,94	$ 34.157	$ 8.639.672
2.8.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA TIPO 1 PARA INTERIORES	M2	115,92	$ 29.539	$ 3.424.161
2.8.5	PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA CON ÓXIDO DE HIERRO COMO PIGMENTO INHIBIDOR DE LA CORROSIÓN	ML	100,0	$ 12.875	$ 1.287.500

2.9	**LIMPIEZA**			$ -	
2.9.1	ASEO GENERAL	M2	62,0	$ 4.830	$ 299.460
3.0	**AREA ACUICULTURA**			$ -	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD**	$ -	
3.1	**APARATOS SANITARIOS**			$ -	
3.1.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO – REPARACIÓN DE APARATO SANITARIO EXISTENTE, INCLUYE: Sondeo y limpieza de tubería, retiro y limpieza de junta o pega de cemento blanco, limpieza de empalme a accesorio sanitario existente, sellado de fisuras en piso, reparación punto de agua segun diametro existente, suministro e instalación de accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	6,0	$ 163.421	$ 980.526
3.1.2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO –REPARACIÓN DE LAVAMANOS EXISTENTE, INCLUYE: Desmonte de grifería existente, retiro y limpieza de junta o pega de cemento blanco, Limpieza de empalme a accesorio sanitario existente, sellado de fisuras en enchape de pared, suministro e instalación de griferia, reparación punto de agua segun diámetro existente y suministro e instalación de accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	4,0	$ 163.421	$ 653.684
3.1.3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - REPARACIÓN DE DUCHAS, INCLUYE: Desmonte de grifería existente, retiro y limpieza de junta o pega de cemento blanco, Limpieza de empalme a accesorio sanitario existente, sellado de fisuras en enchape de pared, suministro e instalación de accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	4,0	$ 163.421	$ 653.684
3.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**			$ -	
3.2.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - REPARACIÓN DE PUERTAS Y DIVISIONES METÁLICAS Y DE ALUMINIO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS, PARALES, CHAPAS, BISAGRAS, EMPAQUES, PASADORES.	M3	3,0	$ 526.631	$ 1.579.893
3.3	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**			$ -	
3.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PRESIÓN DE 1/2" RDE 21.	ML	6,0	$ 23.858	$ 143.148
3.3.2	PUNTO HIDRÁULICO 1/2", INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,0	$ 72.404	$ 72.404

3.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOTOBOMBA CON REGULADOR DE PRESIÓN AUTOMÁTICA 1/2 HP 110V, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,0	$ 1.287.048	$ 1.287.048
3.4	**ACABADOS Y PINTURA**			$ -	
2.3.1	IMPERMEABILIZACION PARA MUROS EXTERIOR	M2	144,5	$ 42.371	$ 6.122.610
3.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRANIPLAST EN COLOR PARA EXTERIOR	M2	144,5	$ 38.641	$ 5.583.625
3.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES	M2	144,5	$ 34.157	$ 4.935.687
3.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA TIPO 1 PARA INTERIORES	M2	97,3	$ 29.539	$ 2.874.145
3.5	**CIELO RASO**			$ -	
3.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC 6MM, INCLUYE SOPORTES Y TODO LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	M2	9,58	$ 131.657	$ 1.261.274
3.6	**LIMPIEZA**			$ -	
3.6.1	ASEO GENERAL	M2	20,0	$ 4.830	$ 96.600
4.0	**AREA ADMINISTRATIVA**			$ -	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD**	$ -	
4.1	**APARATOS SANITARIOS**			$ -	
4.1.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO – REPARACIÓN DE APARATO SANITARIO EXISTENTE, INCLUYE: Sondeo y limpieza de tubería, retiro y limpieza de junta o pega de cemento blanco, limpieza de empalme a accesorio sanitario existente, sellado de fisuras en piso, reparación punto de agua segun diametro existente, suministro e instalación de accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	3,0	$ 163.421	$ 490.263
4.1.2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO –REPARACIÓN DE LAVAMANOS EXISTENTE, INCLUYE: Desmonte de grifería existente, retiro y limpieza de junta o pega de cemento blanco, Limpieza de empalme a accesorio sanitario existente, sellado de fisuras en enchape de pared, suministro e instalación de griferia, reparación punto de agua segun diámetro existente y suministro e instalación de accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	2,0	$ 163.421	$ 326.842



4.1.3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - REPARACIÓN DE DUCHAS, INCLUYE: Desmonte de grifería existente, retiro y limpieza de junta o pega de cemento blanco, Limpieza de empalme a accesorio sanitario existente, sellado de fisuras en enchape de pared, suministro e instalación de accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	2,0	$ 163.421	$ 326.842
4.2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**			$ -	
4.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE ELEMENTOS Y ACCESORIOS, PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,0	$ 195.768	$ 195.768
4.3	**CIELO RASO**			$ -	
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC 6MM, INCLUYE SOPORTES Y	M2	2,0	$ 131.657	$ 263.314
4.4	**ACABADOS Y PINTURA**			$ -	
4.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRANIPLAST EN COLOR PARA EXTERIOR	M2	26,90	$ 38.641	$ 1.039.443
4.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA TIPO 1 PARA INTERIORES	M2	26,90	$ 34.157	$ 918.823
4.5	**LIMPIEZA**			$ -	
4.5.1	ASEO GENERAL	M2	15,0	$ 4.830	$ 72.450
5.0	**OFICINA ALMACEN**			$ -	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD**	$ -	
4.1	**APARATOS SANITARIOS**			$ -	
4.1.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO – REPARACIÓN DE APARATO SANITARIO EXISTENTE, INCLUYE: Sondeo y limpieza de tubería, retiro y limpieza de junta o pega de cemento blanco, limpieza de empalme a accesorio sanitario existente, sellado de fisuras en piso, reparación punto de agua segun diametro existente, suministro e instalación de accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	1,0	$ 163.421	$ 163.421
4.1.2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO –REPARACIÓN DE LAVAMANOS EXISTENTE, INCLUYE: Desmonte de grifería existente, retiro y limpieza de junta o pega de cemento blanco, Limpieza de empalme a accesorio sanitario existente, sellado de fisuras en enchape de pared, suministro e instalación de griferia, reparación punto de agua segun diámetro existente y suministro e instalación de accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	1,0	$ 163.421	$ 163.421
	SUB-TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 104.803.493**

ADMINISTRACION	20%	**$**	**20.960.699**
UTILIDAD	5%	**$**	**5.240.175**
IVA SOBRE U	19%	**$**	**995.633**
SUBTOTAL MANTENIMIENTO	**$**		**131.999.999**
TOTAL		**$**	**429.364.092**

* Algunos de los precios fueron tomados de listado oficial de precios de la Gobernación del Cesar. Tomo 1. 2026
https://www.findeter.gov.co/system/files/convocatorias/PAF-PMIB-O-012-2020/PAF-PMIB-O-012-2020%40paf-pmib-o-012-2020_listado-de-precios-valledupar-tomo-1.pdf

MARIA BERNARDA RAMIREZ REINA
Profesional infraestructura CBC

JHOAN FELIPE SALAZAR VIERA
Ingeniero Dirección Regional Cesar

GENRY ALBERTO BOLAÑO VILLAZON
Estructurador / Estudio de Mercado