



ALCALDÍA MUNICIPAL
NIT: 891500982-6

INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR PARA PAGO DE HONORARIOS

Fecha: junio de 2024

Versión: 11

Página 1 de 9

Cód.F-PA-063

FECHA DE ELABORACIÓN	07/09/2024		
TIPO DE INFORME	DE SEGUIMIENTO	x	FINAL

1. INFORMACIÓN GENERAL E HISTORIAL DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE OBRA No F14-125-2024						
FECHA DE SUSCRIPCIÓN		31/05/2024		FECHA ACTA DE INICIO		05/06/2024
OBJETO		EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO DE MORALES A REALIZAR LAS OBRAS DE REPARACION DE LAS AFECTACIONES A VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA COMO CONSECUENCIA DE LA INCLUSION ARMADA DE GRUPOS AL MARGEN DE LA LEY OCURRIDA EL 20 DE MAYO DE 2024.				
CONTRATANTE		ALCALDIA MUNICIPAL DE MORALES		DEPENDENCIA		SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO ECONOMICO
CONTRATISTA		HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ		NIT No.		10.548.685
REPRESENTANTE LEGAL		HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ		C.C. No.		10.548.685
INTERVENTOR		N.A		No. DEL CONTRATO		F14-125-2024
SUPERVISOR		JOHN EDWARD BELTRÁN ANACONA		CARGO		SECRETARIO DE PLANEACIÓN
VALOR		INICIAL		\$ 169.045.125,00		
		ADICIONES	No.	VALOR ADICIONADO		% DE ADICIÓN
			NA	NA		NA
PLAZO		INICIAL		UN (1) MES		
		PRÓRROGAS	No.	TIEMPO PRORROGADO		NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN
			1	UN (1) MES		29/09/2024
HISTORICO DE SUSPENSIONES			No.	FECHA DE SUSPENSION		FECHA DE REANUDACIÓN
			1	4/07/2024		28/08/2024
GARANTÍAS	ASEGURADORA	AMPARO		PÓLIZA No.	CERTIFICADO No	FECHA DE APROBACIÓN

☎ Línea de atención ciudadana: 310 738 4060

📍 Dirección: Calle 4 No. 1 - 10 Edificio CAM

✉ contactenos@morales-cauca.gov.co

🌐 www.morales-cauca.gov.co

Alcaldía Morales Cauca





ALCALDÍA MUNICIPAL
NIT: 891500982-6

INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR PARA PAGO DE HONORARIOS

Fecha: junio de 2024

Versión: 11

Página 2 de 9

Cód.F-PA-063

	Compañía mundial de seguros s.a	RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL CIVIL: -AMPARO BÁSICO- -PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PATRONAL -CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS -VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	C-100019861	10318118	05/06/2024		
		-CUMPLIMIENTO -PRESTACIONES SOCIALES -ESTABILIDAD DE LA OBRA	C-100076141	10318117	05/06/2024		
		VALOR EJECUTADO					
	APROBACIÓN POLIZAS	TIPO DE AMPARO	PORCENTAJE AMPARO	VALOR AMPARO	VIGENCIA		NRO POLIZA
		CUMPLIMIENTO	20%	33.809.025	31/05/2024	30/12/2024	C-100076141
		PRESTACIONES SOCIALES	5%	8.452.256,25	31/05/2024	30/06/2027	C-100076141
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	20%	33.809.025	31/05/2024	31/05/2029	C-100076141
		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	200 SMLMV	260.000.000	31/05/2024	30/06/2024	C-100076141
	APROBACIÓN POLIZAS	TIPO DE AMPARO	PORCENTAJE AMPARO	VALOR AMPARO	VIGENCIA		NRO POLIZA
		CUMPLIMIENTO	20%	33.809.025	28/08/2024	30/03/2025	C-100076141
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LEGALES	5%	8.452.256,25	28/08/2024	30/09/2027	C-100076141
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	20%	33.809.025	30/09/2024	30/09/2029	C-100076141
		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	200 SMLMV	260.000.000	05/06/2024	30/10/2024	C-100076141
REGISTRO PRESUPUESTAL	No.	FECHA	VALOR				
	450302800-450302800-1000-450310002022194730063-1.0-1.2.1.0.00-1-Actual-ENTIDAD-1	31/05/2024	\$ 119.045.125,00		\$ 0		

☎ Línea de atención ciudadana: 310 738 4060

📍 Dirección: Calle 4 No. 1 - 10 Edificio CAM

✉ contactenos@morales-cauca.gov.co

🌐 www.morales-cauca.gov.co

Alcaldía Morales Cauca





ALCALDÍA MUNICIPAL
NIT: 891500982-6

INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR PARA PAGO DE HONORARIOS

Fecha: junio de 2024

Versión: 11

Página 3 de 9

Cód.F-PA-063

450302800- 450302800-1000- 4503100020221947 30063-1.3- 1.3.2.3.11-1-Antes- ENTIDAD-1	31/05/2021	\$ 50.000.000,00	\$ 0
---	------------	------------------	------

De conformidad con el inciso 4 del artículo 83 de la Ley 1474 de 2011, por regla general, no serán concurrentes en relación con un mismo contrato, las funciones de supervisión e interventoría.

Según las labores desarrolladas por el suscrito Supervisor y los documentos y actas entregados por el apoyo a la supervisión de la Alcaldía Municipal de Morales Cauca se presenta la siguiente información:

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LAS PARTES

2.1 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LAS PARTES

☎ Línea de atención ciudadana: 310 738 4060

📍 Dirección: Calle 4 No. 1 - 10 Edificio CAM

✉ contactenos@morales-cauca.gov.co

🌐 www.morales-cauca.gov.co

Alcaldía Morales Cauca



INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR PARA PAGO DE HONORARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES ACTUALIZADAS			
		UNIDAD	V UNITARIO	CANTIDAD	V/PARCIAL
"EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO DE MORALES A REALIZAR LAS OBRAS DE REPARACION DE LAS AFECTACIONES A VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA COMO CONSECUENCIA DE LA INCLUSION ARMADA DE GRUPOS AL MARGEN DE LA LEY OCURRIDA EL 20 DE MAYO DE 2024 "					
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA EN FIBROCEMENTO INCLUYE AMARRAS	M2	\$ 51.269,00	456,204	\$ 23.389.123,00
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE INCLUYE AMARRAS	ML	\$ 47.341,00	20	\$ 946.820,00
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO DE 4MM SEGÚN MEDIDAS	M2	\$ 142.660,00	0	\$ -
4	SUNMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO PVC	M2	\$ 130.660,00	127,0795	\$ 16.604.207,00
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TEMPLADO PARA PARED DE 10 MM	M2	\$ 400.500,00	29,07	\$ 11.642.535,00
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TRAPEZOIDAL INCLUYE AMARRAS Y ELEMENTOS DE FIJACION	M2	\$ 91.632,00	104,4	\$ 9.566.381,00
7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA EN ZINC	M2	\$ 34.670,00	0	\$ -
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS SEGÚN MEDIDAS	UND	\$ 634.000,00	0	\$ -
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA INCLUYE VIDRIO DE 4MM SEGÚN DISEÑO	UND	\$ 746.577,00	0	\$ -
10	RETIRO DE ESCOMBROS EN VOLQUETA DE 7 M3 HASTA 5 KM	M3	\$ 29.686,00	35,2336	\$ 1.045.945,00
NO PREVISTOS					
NP 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLARABOYAS	UND	\$ 89.900,00	13	\$ 1.443.390,00
NP 02	Suministro e instalacion de teja traslucida	m2	\$ 42.583,33	5,796	\$ 369.281,00
NP 03	Desmonte de cubierta dañada	m2	\$ -	88	\$ 942.920,00
NP 04	Suministro e instalacion de estructura metalica	ml	\$ 32.195,00	367	\$ 16.126.714,00

\$ 82.077.316,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS			\$ 82.077.316,00
ADMINISTRACIÓN			22% \$ 18.057.010,00
IMPREVISTOS			3% \$ 2.462.320,00
UTILIDAD			5% \$ 4.103.866,00
TOTAL AIU			30% \$ 24.623.195,00
TOTAL PRESUPUESTO			\$ 106.700.512,00



ALCALDÍA MUNICIPAL
NIT: 891500982-6

INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR PARA PAGO DE HONORARIOS

Fecha: junio de 2024

Versión: 11

Página 5 de 9

Cód.F-PA-063

ITEM	DESC	UNID	CANTIDAD	P UNITARIO	OBSERVACIONES
NO PREVISTO					
NP 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLARABOYAS	UND	13	\$ 111.030,00	Se tubo que realizar la instalacion de las claraboyas dentro de la bodega del señor julian salizabal teniendo en cuenta que esta es la unica forma de lograr iluminar dentro, así mismo anterior a los daños ya se encontraban instaladas pero estaban en mal estado debido a los eventos ocurridos
NP 02	Suministro e instalacion de teja traslucida	m2	5,80	\$ 63.713,00	Debido a los daños en el interior de las viviendas muchas de estas tejas se encontraban dañadas por el desgaste y producian filtraciones las cuales se debieron cambiar
NP 03	Desmonte de cubierta dañada	m2	88,00	\$ 10.715,00	Teniendo en cuenta que la bodega del señor julian salizabal tiene una altura superior a los 5 m y al realizar el recorrido se observo que muchos de los restos de cubierta se encontraban dañadas y sin ninguna seguridad por lo cual se tuvo que bajar con las medidas de proteccion para evitar daños dentro la estructura para posteriormente subir las nuevas tejas
NP 04	Suministro e instalacion de estructura metalica para cubierta	ml	367,00	\$ 43.942,00	Teniendo en cuenta que la vivienda del señor francisco javier sarria y la señora Nancy mosquera fueron beneficiarios para el remplazo de las tejas que se encontraban dañadas, una vez que se iba a realizar los trabajos se evidencio que la estructura de cubierta que actualmente tiene la casa es de madera la cual por el tiempo que lleva construida no se encuentra en buen estado y tecnicamente no garantiza una buena estabilidad para los propietarios

FECHA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS	OBSERVACIONES
13/06/2024	Visita técnica a obra	Se realiza informe técnico y registro fotográfico.
30/06/2021	Visita técnica a obra	Se realiza informe técnico y registro fotográfico.
28/08/2024	Acta fijación de precios de ítems no previstos	Se realiza acta.

2.2.SEGUIMIENTO FINANCIERO

2.2.2. RECURSOS COMPROMETIDOS CONTRATO DE OBRA No. F14-125-2024

ENTIDAD	NACIÓN	DEPARTAMENTO	MUNICIPIOS	OTROS	TOTAL
Recursos iniciales	0	0	\$ 169.045.125,00	0	\$ 169.045.125,00
Recursos adicionales	0	0	0	0	0
Total recursos comprometidos	0	0	0	0	\$ 169.045.125,00

2.2.3. MANEJO DEL ANTICIPO

ENTIDAD	NACIÓN	DEPARTAMENTO	MUNICIPIOS	OTROS	TOTAL
Anticipo entregado	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Anticipo amortizado	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Anticipo sin amortizar	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

2.2.4. BALANCE DE PAGOS

CONTRATO DE OBRA No F14-125-2024					
FECHA DE RADICADO DEL ACTA	ACTA N°	PORCENTAJE DEL ACTA	VALOR DEL ACTA	ACUMULADO	
				%	VALOR
01/09/2024	001	N.A.	106.700.512,00	N.A.	106.700.512,00

☎ Línea de atención ciudadana: 310 738 4060

📍 Dirección: Calle 4 No. 1 - 10 Edificio CAM

✉ contactenos@morales-cauca.gov.co

🌐 www.morales-cauca.gov.co

Alcaldía Morales Cauca



INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR PARA PAGO DE HONORARIOS

3. ANOTACIONES ADICIONALES

3.1. CONSIDERACIONES GENERALES DEL PROYECTO

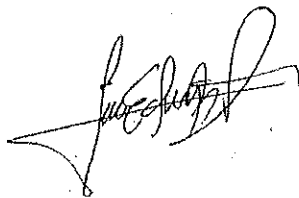
CONTRATO DE OBRA No 1933-2020

Descripción	Fecha
Memorando de asignación Harold M	31/05/2024
Firma Contrato	31/05/2024
Acta de Inicio	05/06/2024
Plazo Ejecución inicial	UN (1) MES A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
Fecha Terminación Contrato Inicial	05/07/2024
Fecha Aprobación de Pólizas de inicio	05/06/2024
Acta de Suspensión No. 01	04/07/2024
Acta fijación de precios de ítems no previstos	28/08/2024
Acta Reinicio No. 01	28/08/2024
Número de días suspendido	Treinta y tres (33) días
Nueva fecha de terminación	29/09/2024
Fecha Aprobación de Pólizas de reinicio No. 01	06/09/2024

4. ANEXOS Y OBSERVACIONES

- Para el contrato de obra No. F14-125-2024 el día 28 de agosto de 2024, se firma el ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS DE ITEMS NO PREVISTOS.
- SE ANEXA:
 1. ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS DE ITEMS NO PREVISTOS
 2. ARCHIVO FOTOGRÁFICO
 3. VERIFICACION PAGO SEGURIDAD SOCIAL

Se firma a los SIETE (7) días del SEPTIEMBRE 2024.



ARQ. JOHN EDWARD BELTRÁN ANACONA
Supervisor

INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR PARA PAGO DE

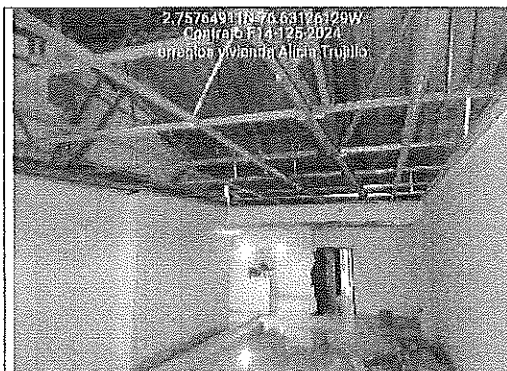
ARCHIVO FOTOGRÁFICO



Suministro e instalación de teja en fibrocemento incluye amarras.



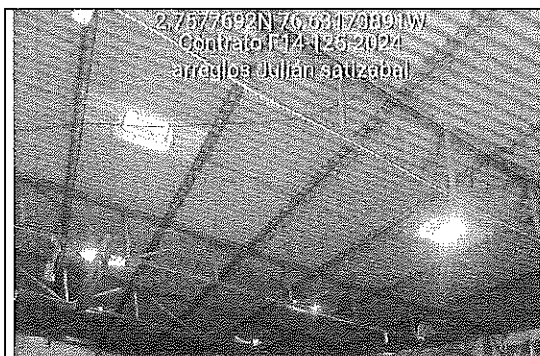
Suministro e instalación de teja en fibrocemento incluye amarras.



Suministro e instalación de cielo raso PVC.



Suministro e instalación de cielo raso PVC.

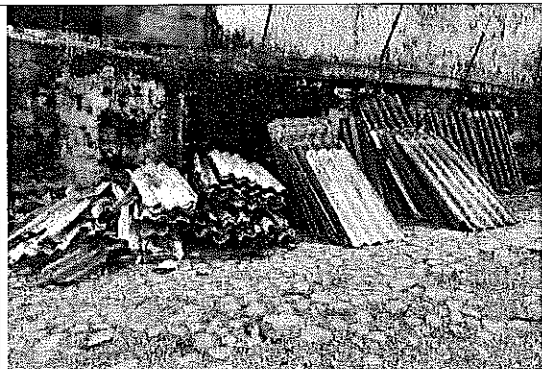


Suministro e instalación de claraboyas.

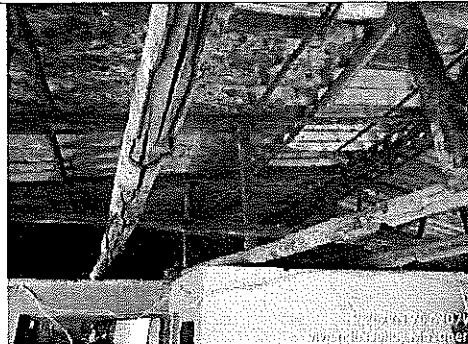


Desmante de cubierta dañada.

INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR PARA PAGO DE



Desmonte de cubierta dañada.



Suministro e instalación de teja en fibrocemento incluye amarras.



Suministro e instalación de teja en fibrocemento incluye amarras.



Suministro e instalación de teja en fibrocemento incluye amarras.

INFORME DE VISITA TECNICA SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO ECONÓMICO

FECHA DE ELABORACION DE INFORME: 30/07/2024

FECHA DE LA VISITA: 30/07/2024

VEREDA: CASCO URBANO MORALES CORDENADAS GEOGRAFICAS LATITUD = 2.75783192 NORTE LONGITUD = -76.631646 OESTE

CONTRATISTA: JUAN FELIPE CALAMBAS CALAMBAS NUMERO TARJETA PROFESIONAL: 061037-0601474 CAU PROFESION: INGENIERO CIVIL

DIRIGIDO A: OSCAR YAMIT GUACHETA - ALCALDE MUNICIPAL

DESCRIPCION

ASUNTO:

Visita técnica para verificar el el acanve de las obras del contrato F14-125-2024

DETALLES DE LA VISITA

- * La visita se realizo y se evidencio que los arreglos en las viviendas del señor julian zatisabal, alicia trujillo, alexandra quintero ya se encontraban terminadas
- * asi mismo se evidencio que debido al mal estado de la estructura de cubierta del señor javier sarria y la señora nancy mosquera es necesario replazar dicha estructura ya que tecnicamente no tienen capacidad para soportar el cambio de cubierta ya que genera un riesgo para sus habitantes debido al deterioro del pasar del tiempo

RECOMENDACIONES:

REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripción Foto 1.

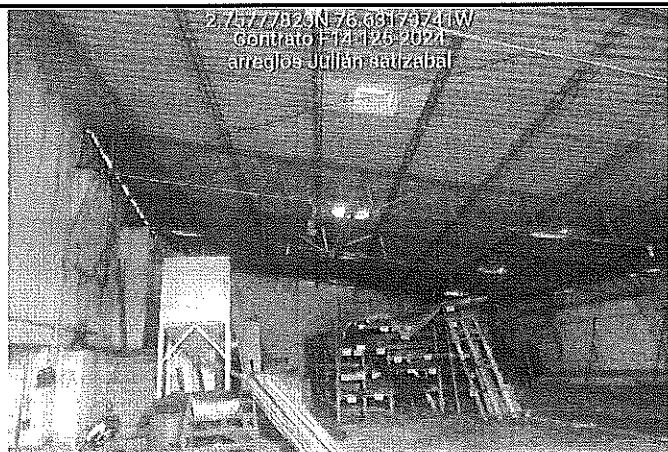
IMAGEN AL MOMENTO DE LA VISITA



Descripción Foto 2.

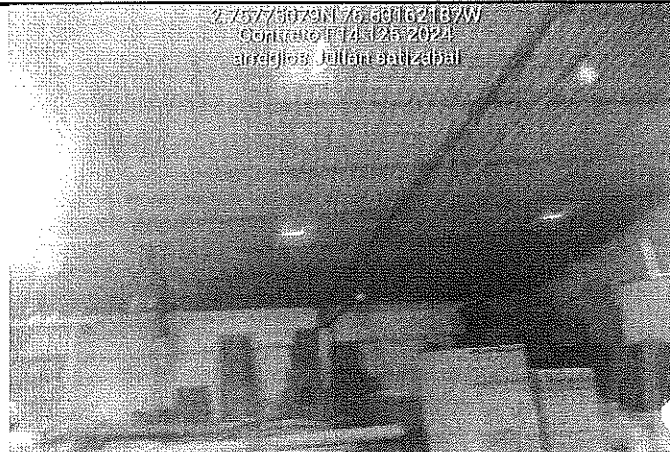
IMAGEN AL MOMENTO DE LA VISITA

FORMATO VISITA TÉCNICA



Descripción Foto 3.

IMAGEN AL MOMENTO DE LA VISITA



Descripción Foto 4.

IMAGEN AL MOMENTO DE LA VISITA

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad del contratista

30 días del mes de JULIO de 2024

Juan Felipe Calambas

JUAN FELIPE CALAMBAS CALAMBAS
Contratista apoyo a la secretaria de planeación
Municipio de Morales departamento del Cauca



ALCALDÍA MUNICIPAL
NIT: 891500982-6

FORMATO VISITA TÉCNICA

Fecha: junio de 2024

Versión: 11

Página 1 de 1

Cód.F-PA-152

INFORME DE VISITA TECNICA SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO ECONÓMICO

FECHA DE ELABORACION DE INFORME: 13/06/2024 FECHA DE LA VISITA: 13/06/2024
VEREDA: CASCO URBANO MORALES CORDENADAS GEOGRAFICAS LATITUD = 2.75783192 NORTE LONGITUD = -76.631646 OESTE
CONTRATISTA: JUAN FELIPE CALAMBAS CALAMBAS NUMERO TARJETA PROFESIONAL: 061037-0801474 CAU PROFESION: INGENIERO CIVIL
DIRIGIDO A: OSCAR YAMIT GUACHETA - ALCALDE MUNICIPAL

DESCRIPCION

ASUNTO:

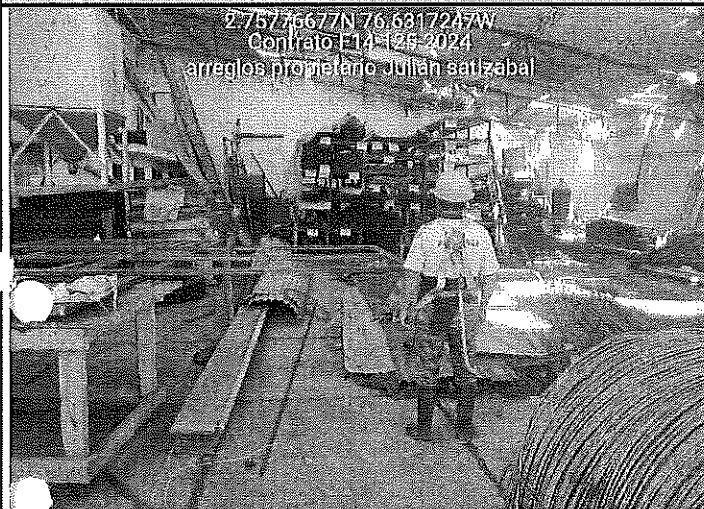
Visita técnica para verificar el el acanve de las obras del contrato F14-125-2024

DETALLES DE LA VISITA

- * La visita se realizo la visita para verificar los avances realizados al contrato la cual consta de los arreglos de las viviendas afectadas por la incursion armada de grupos ilegales del 20 de mayo de 2024
- * Se evidencio que en el momento de la visita los trabajadores se encontraban con las protecciones de seguridad como son cascos, arnes, guantes y gafas teniendo en cuenta que estaban a una altura mayo de 5 metros
- * Durante la visita estan realizando el desmoente de la cubierta dañada del señor Julian zatisabal y la señora alicia trujillo
- * asi mismo se hizo el reconocimieto de cada una de las viviendas las cuales van a ser reparadas por los daños sufridos
- *

RECOMENDACIONES:

REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripción Foto 1.

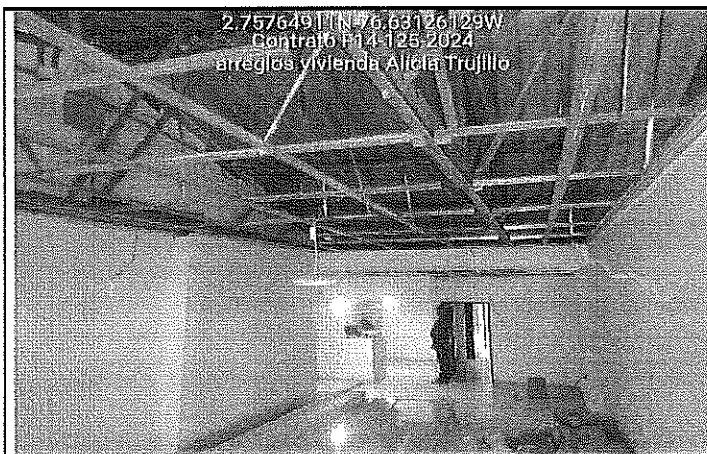
IMAGEN AL MOMENTO DE LA VISITA



Descripción Foto 2.

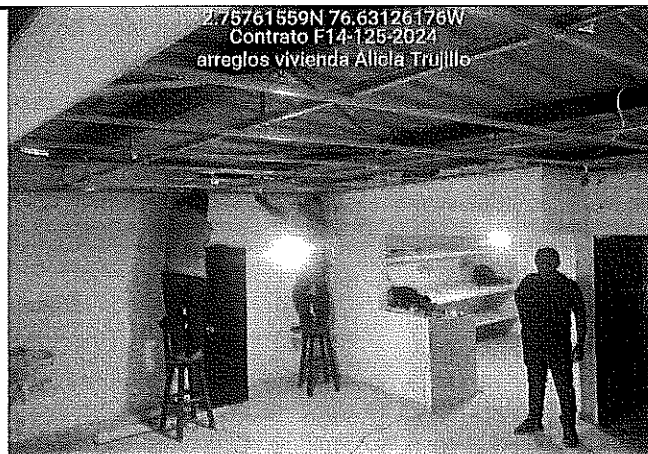
IMAGEN AL MOMENTO DE LA VISITA





Descripción Foto 3.

IMAGEN AL MOMENTO DE LA VISITA

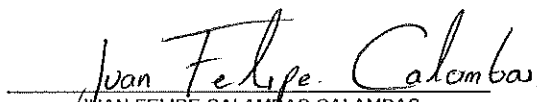


Descripción Foto 4.

IMAGEN AL MOMENTO DE LA VISITA

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad del contratista

13 días del mes de JUNIO de 2024


JUAN FELIPE CALAMBAS CALAMBAS
Contratista apoyo a la secretaria de planeación
Municipio de Morales departamento del Cauca



DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO DE MORALES

NIT : 891500982-8



Libertad y Orden

ACTA DE FIJACION DE PRECIOS DE ITEMS NO PREVISTOS	
CONTRATO DE OBRA:	
CONTRATANTE:	ALCALDIA MUNICIPAL DE MORALES
CONTRATISTA	HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ
Cédula o Nit:	10548685
INTERVENTOR	
OBJETO:	EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO DE MORALES A REALIZAR LAS OBRAS DE REPARACION DE LAS AFECTACIONES A VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA COMO CONSECUENCIA DE LA INCLUSION ARMADA DE GRUPOS AL MARGEN DE LA LEY OCURRIDA EL 20 DE MAYO DE 2024
VALOR:	\$ 189.045.125,43
PLAZO:	1 MES A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
FECHA DEL CONTRATO	31 de mayo de 2024
FECHA ACTA DE INICIO	5 de junio de 2024
ACTA DE SUSPENSION	4 de julio de 2024
ACTA DE REINICIO	28/08/2024
FECHA PRESENTE ACTA	27/08/2024

En el Municipio de Morales Cauca, el día 23 de agosto de 2024 se reunieron El arquitecto: JOHN EDWARD BELTRAN ANACONA en calidad de supervisor como Secretario de Planeación y HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ en calidad de Contratista, con el fin de pactar, fijar y viabilizar los ítem no previstos y los precios unitarios que surgen en el frente de trabajo de " REPARACION DE LAS AFECTACIONES DE VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA COMO CONSECUENCIA DE LA INCLUSION ARMADA DE GRUPOS AL MARGEN DE LA LEY OCURRIDA EL 20 DE MAYO DE 2024. ". Dichos ítems, precios unitarios y cantidad corresponden a:

ITEM	DESC	UNID	CANTIDAD	P UNITARIO	OBSERVACIONES	
					NO PREVISTO	
NP 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLARABOYAS	UND	13	\$ 111.030,00	Se tubo que realizar la instalacion de las claraboyas dentro de la bodega del señor julian satizabal teniendo encuenta que esta es la unica forma de lograr iluminar dentro, asi mismo anterior a los daños ya se encontraban instaladas pero estaban en mal estado debido a los eventos ocurridos	
NP 02	Suministro e instalacion de teja traslucida	m2	5,80	\$ 63.713,00	Debido a los daños en el interior de las viviendas muchas de estas tejas se encontraban dañadas por el desgaste y producian filtraciones las cuales se debieron cambiar	
NP 03	Desmonte de cubierta dañada	m2	88,00	\$ 10.715,00	Teniendo en cuenta que la bodega del señor julian satizabal tiene una altura superior a los 5 m y al realizar el recorrido se observo que muchos de los restos de cubierta se encontraban dañadas y sin ninguna seguridad por lo cual se tuvo que bajar con las medidas de proteccion para evitar daños dentro la estructura para posteriormente subir las nuevas tejas	
NP 04	Suministro e instalacion de estructura metalica para cubierta	ml	367,00	\$ 43.942,00	Teniendo en cuenta que la vivienda del señor transisco javier santa y la señora Nancy mosquera fueron beneficiarios para el remplazo de las tejas que se encontraban dañadas, una vez que se iba a realizar los trabajos se evidencio que la estructura de cubierta que actualmente tiene la casa es de madera la cual por el tiempo que lleva construida no se encuentra en buen estado y tecnicamente no garantiza una buena estabilidad para los propietarios	

Se anexas a la presente acta los analisis de precios unitarios de cada uno de los ítems.
Para constancia de lo anterior, firman y aprueban la presente acta los que en ella interviniere a los veintitres (23) días del Mes de agosto de Dos Mil Veinticuatro (2024).

HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ
Contratista

V.Bo. JOHN EDWARD BELTRAN ANACONA
Secretario de Planeación
Supervisor

				Alcaldía Municipal de Morales Cauca ACTA DE RECIBO PARCIAL NIT : 891500582-6						Fecha: marzo de 2021 Versión: 01 Cód. F. PA- 148							
TIPO DE CONTRATO				OBRA PÚBLICA		CONTRATO N°		F24-125-2024						CRONOLOGIA			
OBJETO				EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO DE MORALES A REALIZAR LAS OBRAS DE REPARACION DE LAS AFECTACIONES A VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA COMO						VALOR CONTRATADO		169.045.125,00		ACTA DE INICIO			
				1 MES A PARTIR DEL ACTA DE INICIO						PLAZO		SUSPENSIÓN #1		4/07/2024			
										PLAZO ADICIONAL		REINICIO #1		28/08/2024			
CONTRATISTA				HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ						PLAZO ADICIONAL							
SUPERVISOR				SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA						PLAZO ADICIONAL							
INTERVENTOR										PLAZO ADICIONAL							
CERTIFICADO PRESUPUESTAL				368 del 23 de mayo de 2024						VALOR TOTAL		30 DIAS		FECHA DE TERMINACION INICIAL			
										PLAZO TOTAL		169.045.125,00		5/07/2024			
										FECHA DE PRESENTE ACTA		50 DIAS		FECHA DE TERMINACION FINAL			
				351 del 31 de mayo de 2024								28/08/2024		29/09/2024			
ITEM		DESCRIPCION		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO				ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
				UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL		
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA EN FIBROCEMENTO INCLUYE AMARRAS			M2	775,94	51289	39781667,86		675,94 \$	34.654.768,00	0,00 \$	-	456,20	23.389.123,00	456,20 \$	23.389.123,00	
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE INCLUYE AMARRAS			ML	50	47341	2367050		30,00 \$	1.420.230,00	0,00 \$	-	20,00	946.820,00	20,00 \$	946.820,00	
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO DE 4MM SEGÚN MEDIDAS			M2	34,2705	142660	4889029,53		34,27 \$	4.889.030,00	0,00 \$	-			0,00 \$	-	
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO PVC			M2	316,08	130660	41299012,8		216,08 \$	28.233.013,00	0,00 \$	-	127,08	16.604.207,00	127,08 \$	16.604.207,00	
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TEMPLADO PARA PARED DE 10 MM			M2	54,6	400500	21867300		29,07 \$	11.642.535,00	0,00 \$	-	29,07	11.642.535,00	29,07 \$	11.642.535,00	
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TRAPEZOIDAL INCLUYE AMARRAS Y ELEMENTOS DE FIJACION			M2	137,94	91632	12639718,08		281,94 \$	25.834.726,00	0,00 \$	-	104,40	9.566.381,00	104,40 \$	9.566.381,00	
7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA EN ZINC			M2	99	34670	3432330		99,00 \$	3.432.330,00	0,00 \$	-			0,00 \$	-	
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS SEGÚN MEDIDAS			UND	2	634000	1268000		0,00 \$	-	0,00 \$	-			0,00 \$	-	
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA INCLUYE VIDRIO DE 4MM SEGÚN DISEÑO			UND	2	746577	1493184		0,00 \$	-	0,00 \$	-			0,00 \$	-	
10	RETIRO DE ESCOMBROS EN VOLQUETA DE 7 M3 HASTA 5 KM			M3	35,6	25.686,00	997.449,60		35,23 \$	1.045.696,00	0,00 \$	-	35,23	1.045.945,00	35,23 \$	1.045.945,00	
NO PREVISTOS									0,00 \$	-						\$	

		Alcaldía Municipal de Morales Cauca ACTA DE RECIBO PARCIAL NIT : 891500982-6				Fecha: marzo de 2021 Versión: 01 Cód. F-PA- 148							
TIPO DE CONTRATO		OBRA PUBLICA		CONTRATO N°		F14-125-2024		CRONOLOGIA					
OBJETO		EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO DE MORALES A REALIZAR LAS OBRAS DE REPARACION DE LAS AFECTACIONES A VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA COMO		VALOR CONTRATADO		159.045.125,00		ACTA DE INICIO					
CONTRATISTA		HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ		PLAZO		1 MES A PARTIR DEL ACTA DE INICIO		SUSPENSIÓN #1					
SUPERVISOR		SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA		VALOR ADICIONAL		-		REINICIO #1					
INTERVENTOR				PLAZO ADICIONAL									
CERTIFICADO PRESUPUESTAL		368 del 23 de mayo de 2024		VALOR TOTAL		30 DIAS		FECHA DE TERMINACION INICIAL					
REGISTRO PRESUPUESTAL		351 del 31 de mayo de 2024		PLAZO TOTAL		90 DIAS		FECHA DE TERMINACION FINAL					
ITEM		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL
NP 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLARABOYAS	UND		\$ 111.030,00		13,00	\$ 1.443.390,00	0,00	\$ -	13,00	\$ 1.443.390,00	13,00	\$ 1.443.390,00
NP 02	Suministro e instalacion de teja traslucida	m2		\$ 63.713,00		5,80	\$ 369.281,00			5,80	\$ 369.281,00	5,80	\$ 369.281,00
NP 03	Desmonte de cubierta dañada	m2		\$ 10.715,00		88,00	\$ 942.920,00			88,00	\$ 942.920,00	88,00	\$ 942.920,00
NP 04	Suministro e instalacion de estructura metálica para cubierta	m		\$ 43.942,00		367,00	\$ 16.126.714,00			367,00	\$ 16.126.714,00	367,00	\$ 16.126.714,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO		ML		\$ 140.034.711,87		\$ 140.034.635,00				\$ 82.077.316,00		\$ 82.077.316,00	

				Alcaldía Municipal de Morales Cauca				Fecha: marzo de 2021 Versión: 01 Cód. F-PA-148															
TIPO DE CONTRATO				OBRA PUBLICA				CONTRATO N°				F14-125-2024				CRONOLOGIA							
OBJETO				EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO DE MORALES A REALIZAR LAS OBRAS DE REPARACION DE LAS AFECTACIONES A VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA COMO																			
				VALOR CONTRATADO				169.045.125,00				ACTA DE INICIO											
				PLAZO				1 MES A PARTIR DEL ACTA DE INICIO				SUSPENSIÓN #1											
				VALOR ADICIONAL				-				REINICIO #1											
				PLAZO ADICIONAL				-				28/08/2024											
CERTIFICADO PRESUPUESTAL				368 del 23 de mayo de 2024				30 DIAS				FECHA DE TERMINACION INICIAL				5/07/2024							
REGISTRO PRESUPUESTAL				351 del 31 de mayo de 2024				60 DIAS				FECHA DE TERMINACION FINAL				29/09/2024							
DESCRIPCIÓN				CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO				ACUMULADO ACTAS ANTERIORES				OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA				OBRA EJECUTADA ACUMULADA			
				UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL						

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE REPARAR, Y/O ENMENDAR LAS OBRAS AQUÍ CONTEMPLADAS O RESARCIR LOS DAÑOS POR CAUSAS QUE LE SEAN IMPUTADAS AL CONTRATISTA Y QUEDA SUJETA EN UN TODO A LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

	Alcaldía Municipal de Morales Cauca ACTA DE RECIBO PARCIAL NIT : 891500982-6										Fecha: marzo de 2021 Versión: 01 Cód. F-PA-148							
TIPO DE CONTRATO	OBRA PUBLICA			CONTRATO N°			FL4-125-2024			CRONOLOGIA								
OBJETO	EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO DE MORALES A REALIZAR LAS OBRAS DE REPARACION DE LAS AFECTACIONES A VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA COMO			VALOR CONTRATADO			169.045.125,00			ACTA DE INICIO								
CONTRATISTA	HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ			PLAZO			1 MES A PARTIR DEL ACTA DE INICIO			SUSPENSIÓN #1 4/07/2024								
SUPERVISOR	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA			VALOR ADICIONAL						REINICIO #1 28/08/2024								
INTERVENTOR				PLAZO ADICIONAL														
CERTIFICADO PRESUPUESTAL	368 del 23 de mayo de 2024			VALOR TOTAL			30 DIAS 169.045.125,00			FECHA DE TERMINACION INICIAL 5/07/2024								
REGISTRO PRESUPUESTAL	351 del 31 de mayo de 2024			PLAZO TOTAL			60 DIAS			FECHA DE TERMINACION FINAL 25/09/2024								
ITEM	DESCRIPCION			CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO			ACUMULADO ACTAS ANTERIORES			OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA			OBRA EJECUTADA ACUMULADA		
	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL	CANTIDAD	V/PARCIAL		



V. Bn. JOHN EDWARD BELTRAN ANACONA
Secretario de planeación, Infraestructura y desarrollo municipal
Supervisor



HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ
Contratista

Certificado Bancario

Martes, 27 de agosto de 2024

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ identificado(a) con CC 10548685, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA AHORROS	32614300174	2008/09/05	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.