FIDEICOMISO COMPLEJO LOGITICO SAN CAYETANO
ACTA DE ENTREGA
OFICINA 502 B TORRE 1

En Bogota, D.C.; a los [illegible] días del mes de [illegible] de 2022 se reunieron [illegible], en representación del FIDEICOMISO DEL COMPLEJO LOGISTICO SAN CAYETANO y [illegible] en representación de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECD, para recibir la OFICINA 501 B ubicada en la Cra 85 k N°46 a- 66 del Torre 1.

Inventario que hace parte del contrato No 455-2022, con fecha de inicio 31 de enero del 2022.

ACCESO PRINCIPAL Y ZONA CENTRAL

- ✓ 1 puerta de vidrio doble hoja, con cerradura, pasador, electroimán, 1 llave
- ✓ 2 lectoras de control de acceso de control de acceso
- ✓ Piso de toda la oficina en Porcelanato White Ivory 60x60 y boquilla gris
- ✓ 15 vidrios de ventanales ubicados en la parte superior y 3 rejillas de ventilación
- ✓ Cubierta en hunter Douglas
- ✓ Muro divisorio en drywall

COSTADO NORTE

- ✓ 12 lámparas panel led, 60 x 60 de 45 watts
- ✓ 10 basculantes con su respectiva manija en ventaneria fachada Norte
- ✓ 1 detector de Humo.
- ✓ 2 basculantes pequeños en ventaneria
- ✓ 6 Sprinklers con protector de capsula ubicados sobre el cielo raso
- ✓ 1 columnas metálicas a la vista pintadas.

COSTADO OCCIDENTAL

- ✓ 19 Lámparas panel led, 60 x 60 de 42 watts
- ✓ 16 Sprinklers con protector de capsula
- ✓ 4 detectores de Humo con su correspondiente tapa protectora.
- ✓ 1 Strobo, una estación manual
- ✓ 18 basculantes con manija en ventaneria
- ✓ 4 columnas metálicas a la vista pintadas.

Escaneado con CamScanner

INVENTARIO MOBILIARIO

ITEM	OBSERVACION	MEDIDA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
Recepción	Superficie Forra Tapa [illegible]	1,80*60	1 ✓	Largo*Ancho
	Superficie	1,30*60	1 ✓	Largo*Ancho
	Superficie	180*30	1 ✓	Largo*Ancho
	Superficie	60*30	1 ✓	Largo*Ancho
	Division Metalica	90*90	2 ✓	Largo*Ancho
	Division Metalica	60*90	1 ✓	Ancho*Largo
Baño Damas	Espejos	3,30*7,20	2 ✓	Ancho*Alto
	Llaves lava manos	-	3 ✓	-
	Papeleras	-	4 ✓	-
	Bateria de Baños	-	3 ✓	OK FUNCIONANDO
	Divisiones en Acero	1,03*1,50	1 ✓	Ancho*Alto
		1,68*1,50	2 ✓	Ancho*Alto
	Meson en Granito	3,30*60	1 ✓	Largo*Ancho
	Jaboneras		3 ✓	
	Secador de manos de accesorios y acabados		1 ✓	
Baño Caballeros	Batería de Baños	-	3 ✓	-OK
	Orinales	-	2 ✓	-OK
	Espejos	1,83*120	1 ✓	Alto*Largo
	Llaves lava manos	-	2 ✓	-
	Divisiones en Acero	50cm*1,18	2 ✓	Ancho*Alto
		1*1,50	1 ✓	Ancho*Alto
		1,55*1,50	2 ✓	Ancho*Alto
	Meson en Granito	1,80*60	1 ✓	Largo*Ancho
	Jaboneras		3 (2)	SOLO HAY 2 UND.
	Secador de manos de accesorios y acabados		1 ✓	
Cuarto rack	Tablero normal, con un totalizador y 17 breakers		1 ✓	
	Tablero general, con un totalizador y 18 breakers		1 ✓	
	Tablero regulado, con un totalizador y 27 breakers		1 ✓	
	Cableado estructurado categoria 6 de puntos de		OK	

Escaneado con CamScanner

	datos, canaleta perimetral			
Tomas Electricas	-	-	250 ✓	OK
Puntos de Voz y Datos	-	-	110 ✓	OK
Circuito de iluminacion	Tablero de iluminacion		15 ✓	Breakers
	Sensores 2 (BAÑOS) 1 COCINA		3 ✓	
Archivadores	3 cajones (De puesto de trabajo)	40*70	101 ✓	Ancho*Alto SIN LLAVE
Archivadores	3 cajones (De archivo de documentación 2 puertas)	90*1,03	5 ✓	Ancho*Alto SIN LLAVE
Mesa	Sala de juntas	1,20*3	1 ✓	Ancho*Largo
Divisiones de vidrio piso techo	zona sala de juntas, 2 puertas de vidrio con su cerradura, manija, sin llave		17 ✓	
Sillas	Giratorias		101 ✓	Puesto de trabajo
	Verdes fijas - MESA REDONDA		4 ✓	Oficina esquinera
	giratorias verdes - SALA JUNTAS		12 ✓	Sala de juntas ✓
Lámparas	Redondas led (Dicroicos)	-	22 ✓	-
	Colgantes rectangular Led	9,20*40	4 ✓	Largo*Ancho
		2,10*40	1 ✓	Largo*Ancho
		1,10*40	2 ✓	Largo*Ancho
		2,20*40	1 ✓	Largo*Ancho
Luces de Emergencia	-	-	9 ✓	-
Divisiones Metálicas	Oficina	1,30*90	2 ✓	Alto*Ancho
		1,30*58	1 ✓	Alto*Ancho
		1,30*60	3 ✓	Alto*Ancho
		1,70*90	4 ✓	Alto*Ancho
		1,70*120	1 ✓	Alto*Ancho
Paneles	Para vidrio	1,75-90	4 ✓	Alto*Ancho
		1,75*60	2 ✓	Alto*Ancho
		1,75*1,20	1 ✓	Alto*Ancho
Superficie	Oficina - Esquneria	1,80*60	2 ✓	Largo*Ancho
		90*60	2 ✓	Largo*Ancho
Mesa	Oficina - Redonda	70*1	1 ✓	Alto*Ancho
brazo Hidraulico	- BAÑOS	-	2	-
Patas Metalicas	Dobles SOPORTE MESA GRANITO	1,22*70	12 ✓	Largo*Alto CAFETERÍA.
Mesas	Cafeteria	90*70	6 ✓	Ancho*Alto
Poceta	Cafeteria en acero	40*40	1 ✓	Ancho*Alto
Lavaplatos	Cafeteria	-	1 ✓	-

Escaneado con CamScanner

Llaves de agua	Cafeteria	-	1 ✓	-
Meson en Granito	Cafeteria	58*4,95	1 ✓	Ancho*Largo
Barra para almuerzo en GRANITO	Cafeteria	40*8,70	1 ✓	Ancho*Largo
Sillas	Cafeteria	76cm	24 ✓	Alto
		1m	10 ✓	Alto
Superficies	Oficina	1m	108 ✓	Ancho*Largo
Divisiones de vidrio	Para puestos de trabajo ① Fracturado en esquina		98 ✓	Ancho*Largo
Cortinas hunter douglas	Oficina	-	16 ✓	Alto*Ancho
Camaras	zona oficina PENDIENTE VOLVER ESTADO		8 ✓	
Puertas	De madera	2M*1M	1 BAÑOS	Alto*Ancho
		2M*70CM	3 PASE-OFIC.	Alto*Ancho
		2M-90CM	1 BAÑO	Alto*Ancho
Sofa	En cuero de 3 puestos	2M*90	1 ✓	Largo*Ancho

Todos los elementos se entregan en buen estado y funcionando.

PARQUEADEROS: Los parqueaderos asignados a la oficina y según contrato corresponden a ocho unidades, numerados No. 227, 228, 229 y 230 (4 servidumbre); 273, 274, 275 y 276 (4 Individuales), primer Piso Costado Sur, Edificio 1

SERVICIOS PUBLICOS: El cobro de servicios públicos se realizará mediante la factura de administración, ya que son promediados según lectura de los medidores.

- 1 medidor de acueducto, lectura 1070251
- 1 medidor de Codensa, lectura 259628

OBSERVACIONES

Para constancia de lo anterior se firma el presente documento, por los que en el acto intervienen.

ARRENDADOR
PROMOCIONES GUIBEL
NOMBRE: ANGELICA NORENO
C.C. 1072494590.

ARRENDATARIO
UAECD
NOMBRE: JANETH CASTELBLANCO
C.C. 39.805.620

Escaneado con CamScanner

ANEXO
REGISTRO FOTOGRAFICO

ZONA OFICINAS



ZONA CAFETERIA

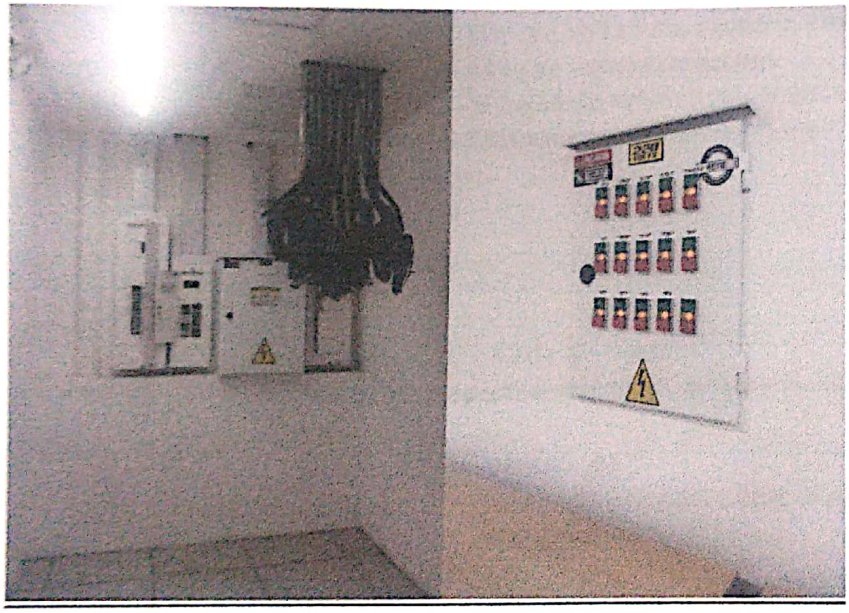


Escaneado con CamScanner

ZONA BAÑOS



CUARTO RACK



Escaneado con CamScanner