Villavicencio, 11 de Enero de 2021.

Doctor
JOSE LUIS FRANCO LAVERDE
Director Seccional De Villavicencio
Villavicencio

INFORME DE SUPERVISIÓN
Contrato No. CO1.PCCNTR. 1956533 DE 2020

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR. 1956533 DE 2020
CLASE DE CONTRATO:	ARRENDAMIENTO INMUEBLE.
CONTRATISTA: **REPRESENTANTE LEGAL:**	CONSULTORES INGENIEROS Y ARQUITECTOS LTDA. COINAR. NIT: 822007497-0 CAMILO ANDRES NIÑO MORALES C.C. 1.121.827.016.
OBJETO: Tomar a título de arrendamiento un inmueble, con destino al normal funcionamiento de una bodega de archivo inactivo de procesos para los Tribunales, Corporaciones y Despachos Judiciales del Distrito Judicial de Villavicencio – Meta, con una extensión de 1.100 metros cuadrados aproximadamente ubicado en el perímetro urbano del municipio de Villavicencio – Meta.	
VALOR DEL CONTRATO:	$125.245.704, Incluido Impuestos.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Del 01 de Noviembre de 2020 al 31 de Octubre de 2021.
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN:	01 de Noviembre de 2020.
FECHA DE INICIO:	01 de Noviembre de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de Octubre de 2021

2. DESARROLLO DEL CONTRATO:

En cumplimiento de las funciones establecidas en el Manual de contratación de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y conforme a la Resolución 7049 de 31 de Diciembre de 2019 por medio del cual del cual "*se adoptan los lineamientos para ejercer la supervisión e interventoría a los contratos celebrados por la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y sus Seccionales*", me permito informar el desarrollo de la ejecución del contrato con Orden de compra No. CO1.PCCNTR. 1956533 DE 2020, correspondiente a la ejecución del periodo comprendido del 1 31 de Diciembre del 2020, en los siguientes aspectos:

- Se inicia el nuevo contrato con la actualización de la plataforma Secop II, que conlleva nuevos métodos en el proceso de ejecución del mismo.

- No se registran inconformidades por parte del personal del Juzgado hasta el momento.

- La Sede Administrativa cuenta con unos padrinos por cada sede judicial en toda la seccional quienes están en constante comunicación y seguimiento de cada despacho.

- El contratista ha cumplido a cabalidad con sus obligaciones exigidas en el contrato.

PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL TOTAL DEL CONTRATO:

El contrato presenta un avance de ejecución del 16.6% a 31 de Diciembre de 2020.

3. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL:

Certifico que verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud, pensión y ARL) correspondientes al periodo Diciembre 2020.

4. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO A LA FECHA

DESCRIPCION	CONTRATO	EJECUTADO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$114.808.562	
MENOS CUENTA DE COBRO ACTUAL		$10.437.142
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$104.371.420	

Certifico que toda la información contenida en el presente informe fue verificada física y documentalmente por el suscrito.

WILLIAM ERNESTO BERNAL BRAVO
Supervisor