SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE- SENA

FORMATO DE SOLICITUD DE NECESIDAD- CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACIÓN- REGIONAL ATLÁNTICO

OBJETO: CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LOS CENTROS DE FORMACIÓN DEL COMPLEJO CALLE 30 Y SEDES ALTERNAS VIGENCIA 2026

ITEM	CODIGO UNSPCS	DESCRIPCIÓN	DESCRIPCIÓN AIRE ACONDICIONADO (CAPACIDAD)	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD TOTAL
1		**MANTENIMIENTO PREVENTIVO**			
1.1	**72101511**	El mantenimiento preventivo del sistema de aire acondicionado inicia con el alistamiento de herramientas, equipos y materiales requeridos, seguido de la desenergización del equipo y la verificación de ausencia de tensión para garantizar condiciones seguras de trabajo, complementado con la señalización de seguridad en tableros y áreas intervenidas. Posteriormente, se realiza el desarme de las piezas de la unidad evaporadora, incluyendo la instalación de un recolector de agua para control de residuos, y la aplicación de líquido desincrustante sobre sus componentes, el cual es retirado mediante hidro lavado a presión; seguidamente, se ejecuta el lavado y secado de carcasas y piezas. De manera similar, se procede con el desarme de la unidad condensadora, la aplicación de agente desincrustante, su respectivo retiro, y el posterior lavado y secado de todos sus componentes. Finalizadas estas actividades, se realiza el armado completo del sistema, la energización del equipo y la ejecución de pruebas de parámetros eléctricos y de voltaje, culminando con la verificación final de funcionamiento y control de temperatura para asegurar la correcta operatividad del equipo. En las sedes de Baranoa, Caribe verde y Galapa.	9.000 BTU	UND	2
			12.000 BTU	UND	3
			18.000BTU	UND	6
			24.000 BTU	UND	9
			36.000 BTU	UND	22
			60.000 BTU	UND	71
2		**MANTENIMIENTO CORRECTIVO**			
2.1	**72101511**	Cambio de componentes eléctricos y mecánicos Limpieza profunda de evaporadoras y condensadoras Cambio de piezas defectuosas Corrección de fugas Carga de gas refrigerante Pruebas funcionales y de parámetros eléctricos Suministro y cambio de sensores Suministro de nitrogeno para limpieza de tuberia Suministro de refrigerante Limpiador de contacto	9.000 BTU	UND	**0**
			12.000 BTU	UND	**1**
			18.000BTU	UND	**0**
			24.000 BTU	UND	**5**
			36.000 BTU	UND	**1**
			60.000 BTU	UND	**15**
2.2		Suministro de compresor de 5 caballos 220V R410- Refrigerante R410 A	60.000 BTU	UND	**4**
2,3		Suministro e instalación de condensadora refriferante R410 220V MONOFASICA	60.000 BTU	UND	**2**
3		**LIMPIEZA**			
3.1	72101511	Aseo, limpieza general y retiro de material sobrante fuera del sitio de la obra, desde el sitio de acopio hasta el botadero autorizado por la autoridad competente.	CAPACIDAD DE 9.000 BTU a 60.000.000 BTU	**UND**	**1**

14 DE MAYO DE 2026

Valeria Franco Jaramillo
Arquitecta Centro Industrial y de Aviación

V.o B.oINDIRA REYES BELLO
Profesional grado 06- Gestión de Infraestructura y Logistíca CIYA