FECHA DE ELABORACIÓN: 14 DE JULIO DE 2026

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO **INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO/CONVENIO**			
Número Contrato/Convenio	078-2026-SOP	Certificado Disponibilidad Presupuestal:	00113 del 27/01/2026
		Registro Presupuestal:	00086 del 29/01/2026
Rubro Presupuestal	2.1.2.02.02.009 - SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES. 2.3.2.02.02.005 – CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN.		
Objeto del contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA REALIZAR SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPOS Y/O HERRAMIENTAS DE CONSTRUCCIÓN PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO LOCATIVO DE EDIFICIOS PÚBLICOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS, MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA Y LA ATENCIÓN DE EMERGENCIA IDENTIFICADAS POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE GESTIÓN DEL RIESGO Y DESASTRES DEL MUNICIPIO DE DONMATÍAS, ANTIOQUIA.		
Valor del contrato	EL VALOR TOTAL ESTIMADO PARA EL DESARROLLO DEL CONTRATO ES DE OCHENTA MILLONES DE PESOS M/L ($80.000.000), INCLUYENDO LOS HONORARIOS DE ADMINISTRACIÓN Y EL IVA SOBRE LOS MISMOS, DISTRIBUIDOS DE LA SIGUIENTE MANERA: LOS RECURSOS A ADMINISTRAR POR LA EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DONMATIAS – EDTD S.A.S, CORRESPONDEN A SETENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS TRES PESOS M/L ($77.669.903), LOS CUALES INCLUYEN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS EN EL PRESUPUESTO OFICIAL DE LOS CONTRATOS. LOS HONORARIOS POR ADMINISTRACIÓN CORRESPONDEN A DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/L ($2.330.097), IVA INCLUIDO		
Valor adición/reducción	N. A.		
Duración del contrato	DIEZ (10) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO		

Fecha de Inicio	09 DE FEBRERO DE 2026.
Fecha de Terminación	08 DE DICIEMBRE DE 2026.
RESPONSABLES	
Supervisor	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Contratista	EMPRESA DE DESARROLLO TERRIOTORIAL DE DONMATÍAS S.A.S (EDTD S.A.S) NIT. 901.852.866-5

SEGUIMIENTO TÉCNICO **VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES**		
Obligación contractual (Según contrato o convenio)	**Actividad**	**Evidencia (Referenciar anexos si aplica)**
Todas las consignadas en la CLÁUSULA TERCERA. ESPECIFICACIONES A CUMPLIR CON EL SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPOS Y/O HERRAMIENTAS DE CONSTRUCCIÓN PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO LOCATIVO DE EDIFICIOS PÚBLICOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS, MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA Y LA ATENCIÓN DE EMERGENCIA IDENTIFICADAS POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE GESTIÓN DEL RIESGO Y DESASTRES DEL MUNICIPIO DE DONMATÍAS, ANTIOQUIA, en el apartado de OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA del contrato interadministrativo 078-2026-SOP.	La Empresa de Desarrollo Territorial de Donmatías - EDTD S.A.S, celebro el CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA REALIZAR SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPOS Y/O HERRAMIENTAS DE CONSTRUCCIÓN PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO LOCATIVO DE EDIFICIOS PÚBLICOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS, MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA Y LA ATENCIÓN DE EMERGENCIA IDENTIFICADAS POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE GESTIÓN DEL RIESGO Y DESASTRES DEL MUNICIPIO DE DONMATÍAS, ANTIOQUIA., para lo cual se elaboró el respectivo proceso de selección del contratista de suministro de bienes y servicios, con la señora BEATRIZ ELENA GIL YEPES, identificada con cédula de ciudadanía No. 42.900.849. El contrato de suministro de bienes y servicios entre EDTD S.A.S y el	Informe ejecutivo con las actividades derivadas del contrato interadministrativo 078-2026-SOP, el cual incluye la información general de las intervenciones, garantías y el respectivo registro fotográfico de los materiales entregados y las actividades desarrolladas. Se adjunta la factura electrónica N°FE391 correspondiente a los honorarios cobrados por administración delegada, la cuenta de cobro Nº145 del 14 de julio de 2026 correspondiente al concepto de suministro de materiales, equipos y/o herramientas de construcción para llevar a cabo el mantenimiento locativo de edificios públicos, instituciones educativas, mejoramientos de vivienda y la atención de

SEGUIMIENTO TÉCNICO **VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES**		
Obligación contractual (Según contrato o convenio)	**Actividad**	**Evidencia (Referenciar anexos si aplica)**
	contratista, es el Contrato No. 001 de 2026.	emergencia identificadas por el Comité Municipal de Gestión del Riesgo y Desastres del municipio de Donmatías, Antioquia. Además del acta de inicio, el contrato de bienes y servicios, la certificación de aportes parafiscales (incluyendo las planillas de pago de seguridad social) del contratista, las pólizas y la demás documentación necesaria evidenciando el cumplimiento de los requisitos exigidos por el municipio para el desembolso de los recursos.

Estado de avance del objeto contractual (%)	49.77%
Observaciones	

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
Compromiso	**Fecha de entrega**	**Responsable**

SEGUIMIENTO FINANCIERO		
Descripción	**Valor**	**Saldo en el contrato**
Valor inicial	$ 80.000.000	$ 80.000.000
Acta de Pago No.1	$ 39.816.586	$ 40.183.414

DE ACUERDO AL SEGUIMIENTO REALIZADO LAS PARTES ACUERDAN:

Pagar al Contratista la suma de: TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS DIECISÉIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS M/L. ($39.816.586), correspondiente al Acta de Pago N°1, del contrato, según tabla adjunta a la presente.

Este valor se debe pagar de la siguiente manera:

DE ACUERDO CON EL COMPROMISO PRESUPUESTAL N°086 DEL 29 DE ENERO DE 2026, LOS RECURSOS SE DISCRIMINAN ASÍ:

Por el rubro 2.3.2.02.02.005 – Fuente 1.2.1.0.00 = $38.656.880 valor a pagar (Suministros)

Por el rubro 2.1.2.02.02.009 – Fuente 1.2.1.0.00 = $1.159.706 valor a pagar (Honorarios EDTD S.A.S.)

SEGUIMIENTO PAGO SEGURIDAD SOCIAL			
PERIODO DE PAGO: junio de 2026			
SGSS	**Valor pagado**	**Fecha de Pago**	**Número de Planilla**
Salud	*La EMPRESA DE DESARROLLO TERRIOTORIAL DE DONMATÍAS S.A.S (EDTD S.A.S), adjuntó el certificado de aportes parafiscales actualizado y las planillas correspondientes al mes de junio de 2026 incluyendo la papelería legal del contador o revisor fiscal.*		
Pensión			
ARL			
Revisión ADRESS Compensado		**Fecha: N/A**	**Hora: N/A**

Una vez verificada la anterior información se solicita a la Secretaría de Hacienda del Municipio de Donmatías, proceder al pago del Acta Número UNO (1) del contrato interadministrativo **Nº078-2026-SOP**, correspondiente a la administración delegada de recursos para llevar a cabo el suministro de materiales, equipos y/o herramientas de construcción para llevar a cabo el mantenimiento locativo de edificios públicos, instituciones educativas, mejoramientos de vivienda y la atención de emergencia identificadas por el comité municipal de gestión del riesgo y desastres del municipio de Donmatías, Antioquia, que se pagarán conjuntamente con la presentación de la cuenta cobro Nº145 del 14 de julio de 2026, la factura de venta N°FE391, las certificaciones bancarias, el Registro Único Tributario-RUT, el certificado de aportes parafiscales, las pólizas, además de toda la documentación allegada por la Empresa de Desarrollo Territorial de Donmatías – EDTD S.A.S., para el cobro de los honorarios y los recursos a administrar conforme a lo estipulado en la forma de pago; al evidenciarse por parte de éste supervisor el cumplimiento de las mismas conforme al contrato.

Para constancia de lo anterior se firma la presente a los catorce (14) días del mes de julio de 2026.

ESTEBAN CHAVARRÍA TORO
Secretario de Obras Públicas
Supervisor contractual