	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	Código: AJC-FR-13
		Versión: 05
		Página 1 de 14
		Vigencia: 30/01/2020

Fecha:	**09 de julio de 2026**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATO	**SUMINISTRO**	**X**	**OBRA**		**CONVENIO**		**SERVICIOS**		
Contrato número:	1011-CS-004-2026			Registro Presupuestal		1762 del 10/06/2026			
Objeto del contrato:	SUMINISTRO DE MATERIALES Y/O ARTICULOS DE FERRETERIA, ELÉCTRICOS Y CONTRUCCIÓN CON DESTINO AL MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE GUARNE.								
Contratista:	DEPOSITO RETORNO # 6								
Nit:	901.257.265-7								
Periodo de Pago:	Del 11 de junio al 07 de julio de 2026								

REDACCIÓN DEL INFORME

Durante el periodo comprendido del Del 11 de junio al 07 de julio de 2026,

Entregó cuarto pedido y final de conformidad las cantidades requeridas a demanda, precios y especificaciones contenidos en la propuesta presentada por el contratista de acuerdo a las cantidades requeridas de la siguiente manera:

N°	ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDADES
1	Abrazadera 1/2	Unidad	25
2	Aceite lubricante CRC 556 400 CC	Unidad	7
3	Aceite Para Motores 50 1/4 Galón	Unidad	5
4	Acronal	Garrafa	5
5	Adobe Liso 15 20 40	Unidad	35
6	Aerosol económico colores mate y brillante	Unidad	6
7	Agregado fino de tamaño máximo N°4 (4.76mm)	Galon	5
8	Alambre de Púa 200 mt calibre 14,5	Rollo	3

9	Alambre de Púa 350 mt calibre 14,5	Rollo	2
10	Alicate electricista 8 '	Unidad	1
11	Amarra plástica 25cm	Paquete	1
12	Arena revoque	M3	5
13	Arena revoque	Galon	4
14	Asiento Sanitario	Unidad	5
15	Bisel 1*1	Unidad	2
16	Bisturi metálico alum/neg	Unidad	1
17	Bombillo Led 12 W Elite	Unidad	20
18	Bombillo LED 20 W	Unidad	10
19	Broca de muro 1/8 x 3	Unidad	1
20	Brocha 2 1/2 pulgadas	Unidad	3
21	Brocha 2 pulgadas	Unidad	6
22	Brocha 3 pulgadas	Unidad	20
23	Brocha de 4"	Unidad	8
24	Buje Presion 1 1/2 X 1/2	Unidad	3
25	Buje Presion 1 1/4 X 1/2	Unidad	1
26	Buje Snt 4x3	Unidad	1
27	Cable #12 duplex	Metro	50
28	Cable duplex 2x12 x 100 mtr	Unidad	2
29	Cable UTP CAT 6 305 MTRS	Rollo	2
30	Cadena Eslabonada Galvanizada 5/16Pg X M	Metro	10

31	Caja 12X12X5 Tapa Toma Doble Rall 7035 Cal 20	Unidad	6
32	Canal Base 6 2-1/2 x 1 - 1/4 pg 0.38mm 2.44m	Unidad	5
33	Canaleta lisa 20cmx12cm	Unidad	5
34	Canaleta Plástica 40cmx25cm	Unidad	10
35	Canaleta Plástica piso 60cmx13cm	Unidad	1
36	Candado Anticizalla 40mm Gancho Protegido	Unidad	8
37	Candado Laminado 50mm	Unidad	15
38	Candado Laminado 60 mm	Unidad	5
39	Candado Para Intemperie Encauchetado 70 Mm	Unidad	2
40	Candado Sueco Anticizalla Satinado 60mm	Unidad	4
41	Careta Inteligente para soldar	Unidad	1
42	Cemento blanco	Kg	12
43	Cemento Gris de Uso General 25kg	Unidad	5
44	Cemento Gris de Uso General 50kg	Unidad	40
45	Cerradura Sobre Poner 105 50mm	Unidad	10
46	Cerradura sobreponer 2010 Derech	Unidad	6
47	Chapa POMO baño M/metálico	Unidad	10
48	Chapa Seguridad Gato 777-778	Unidad	5

49	Chazo plástico 1/2	Unidad	100
50	Cielo Raso de PVC	Unidad	5
51	Cinta aislante 15 mts	Unidad	20
52	Cinta Aislante Colores 18mm	Unidad	5
53	Cinta teflon Industrial 1x15 m	Unidad	20
54	Clavija caucho 15a industrial	Unidad	20
55	Clavo Acero Concreto	Libra	5
56	Codo 1/2 Presión	Unidad	6
57	Codo sanitario 1 1/2	Unidad	2
58	Conector 1/2 Emt	Unidad	10
59	Conector RJ-45 CAT 6	Unidad	200
60	Corta gotera light 30 cm x 10 mt	Rollo	5
61	Costales	Unidad	50
62	Diablo Rojo 250 cc	Unidad	10
63	Disco de corte 4 1/2 X 0.45 X 7/8	Unidad	25
64	Disco desbaste -Tallado madera	Unidad	4
65	Ducha Victory blanca sin miniducha 110v y 220 v	Unidad	2

66	Empalme para Manguera con Abrazadera Latón de 1/2	Unidad	2
67	Enchape para baño piso-pared	m2	5
68	Esmalte color	Galon	15
69	Espatula	Unidad	2
70	Estacon de madera de 1,50 Metros aproximadamente x 10 cm	Unidad	25
71	Estopa limpieza grande	Unidad	5
72	Estuco Plástico	galon	2
73	Fibra Plastica Gruesa Pequeña	Unidad	1
74	Fieltro v 20 mtr	Rollo	2
75	Flexometro 3 Mts	Unidad	1
76	Flexometro 8 Mts	Unidad	1
77	Gafa transparente	Unidad	2
78	Gas butano para pistola 250gr	Unidad	3
79	Gas butano para pistola 450 gr	Unidad	2
80	Gas Repuesto	Unidad	3
81	Grapa mt doble ala 1/2	Unidad	5
82	Grapa para cerca1 1/4"	Kg	1
83	Grasa Roja 1/16	Unidad	2
84	Griflex o Abasto Snt	Unidad	1
85	Guante de carnaza	Unidad	1

86	Guante Industrial cal-35 talla 10	Unidad	4
87	Guante ingeniero sencillo Largo	Unidad	5
88	Hembra 1/2	Unidad	8
89	Hoja Sierra	Unidad	1
90	Impermeabilizante Para Cubierta Y Terraza	Kg	1
91	Interruptor sencillo incrustar conmutable	Unidad	1
92	Lámpara led 2 x18w antipolvo	Unidad	60
93	Larguero 4x2x2	Unidad	5
94	Lienza 50 mtr	Unidad	1
95	Llana mago madera lisa	Unidad	2
96	Llave jardin 1/2	Unidad	10
97	Llave lavamanos indiv cromada	Unidad	5
98	Llave lavaplatos ganzo cromado	Unidad	5
99	Macho 1/2	Unidad	20
100	Malla electrosoldada	Unidad	2
101	Manguera transparente nivel 3/8 x metro	Metro	30
102	Marco de Puerta	Unidad	1

103	Masilla para drywall	Cuñete	2
104	Mezclero Grande	Unidad	1
105	Mezclero Pequeño	Unidad	1
106	Nivel metalico 18 con Iman	Unidad	1
107	Palanca de Descarga para Inodoro	Unidad	10
108	Palustre M/ Madera 7	Unidad	2
109	Palustre mango madera 8	Unidad	1
110	Panel LED	Unidad	50
111	Panel LED	Unidad	28
112	Panel Led Cuadrado	Unidad	10
113	Panel led redondo sp 24 w luz blanca	Unidad	8
114	Paral Pc B6 2.44 Cl 26	Unidad	3

115	Pegacor	Bulto	2
116	Pie de Amigo 10 x 12	Unidad	6
117	Pie de Amigo 12 x 14	Unidad	6
118	Pincel # 5	Unidad	3
119	Pincel # 6	Unidad	5
120	Pintura 1/4	1/4	5
121	Pintura Antibacterial	Galon	2
122	Pintura Anticorrosivo	Galon	5
123	Pintura Base de Aceite	1/8	7
124	Pintura En Vinilo Tipo Koraza	Cuñete	3
125	Pintura para interiores-Tipo 1	Cuñete	2
126	Pistola Calafateo	Unidad	1
127	Pistola Metálica de 2 Funciones para Manguera de Jardinería	Unidad	2
128	Plafon de loza	Unidad	4

129	Plastico Negro	Rollo	2
130	Platina 2 * 1/8	Metro	2
131	Ponchadora Telefono E Internet	Unidad	1
132	Portacandado 2x1/2	Unidad	4
133	Reflector Led 100W	Unidad	8
134	Reflector Led 2150 w	Unidad	7
135	Regulacion 1/2 Plastica	Unidad	8
136	Rejilla Aluminio 4x3 Sin Sifon	Unidad	5
137	Rodachina Naranja 2 1/2 Sf	Unidad	15
138	Rodachina Naranja 3 Cf	Unidad	12
139	Rodillos	Unidad	5
140	Ruedas para sillas	Unidad	15
141	Sanitario	Unidad	1
142	Sifon Flexible + Canastilla	Unidad	4
143	Silicona 280ml	Unidad	3
144	Silicona Liquida	Unidad	3
145	Soldadura 1/16	Unidad	2

146	Soldadura 6011 1/8	Kg	6
147	Soldadura 6011 3/32	Kg	2
148	Soldadura pvc 1/32	Unidad	4
149	Soplete Gas Butano	Unidad	2
150	Suiche Timbre Incrustar Caja 2x4	Unidad	4
151	Tablero Monofásico Enchufable 8 Circuitos 75Amp 120V C/Puerta	Unidad	1
152	Tapa Metal 4x4	Unidad	3
153	Tapa Toma Doble Blanca	Unidad	12
154	Tapon Soldado 1 1/2	Unidad	4
155	Tee 3 Sanitaria	Unidad	4
156	Tee de 1/2 Presión	Unidad	4
157	Teja de barro tradicional (Ladrillo 4322A)	Unidad	100
158	Thinner Diluyente De Poliuretano 1 Galon	Galon	5
159	Thinner Garrafa	Unidad	7
160	Toma aérea caucho polo a tierra 15 amperios	Unidad	11
161	Toma Doble Polo A Tierra Blanco	Unidad	3
162	Toma Doble Polo A Tierra de sobreponer	Unidad	40
163	Toma Polo A Tierra + Interruptor Blanco	Unidad	8
164	Tonillo Placa 6x1 R Fina	Unidad	400
165	Tornillos de ensamble	Paquete	2

166	Tornillos de ensamble	Paquete	2
167	Tornillos de ensamble	Paquete	2
168	Tornillos de ensamble	Paquete	2
169	Tornillos de ensamble	Paquete	1
170	Tornillos de ensamble	Paquete	2
171	Tornillos de ensamble	Paquete	4
172	Tornillos de ensamble	Paquete	6
173	Tornillos de ensamble	Paquete	2
174	Triturado 3/4	Galon	8
175	Tubo 1/2X6M Presión 500 LBS	Unidad	5
176	Tubo cuadrado 2 C18 *6 MTR 10.3Kg	Unidad	30
177	Tubo Presion 1 1/4 X Metro	Unidad	7
178	Tubo pts 1,5 x 6mt	Unidad	10
179	Unión 3¨ Sanitaria	Unidad	25
180	Union Conduit Emt Electrico 1/2	Unidad	7
181	Union Presion 1 1/4	Unidad	5
182	Union sanitaria 1 1/2	Unidad	3

183	Valvula Bola 1/2 Pvc Soldar Eco	Unidad	8
184	Valvula de entrada Fluidmaster	Unidad	25
185	Valvula de regulacion de 1/2	Unidad	4

El contratista entrego al Municipio de Guarne los materiales oportunamente de buena calidad y de marca reconocida en el mercado nacional. en las instalaciones de la Administración Municipal ubicados en la carrera 50 N° 50-06.

Mantuvo comunicación constante con el supervisor del contrato, en el logro de los objetivos contractuales pactados en el proceso presente.

Asumió todos los costos de transporte para realizar la entrega de manera efectiva.

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO	
Estado de avance de la actividad / Compromiso (%)	52.65%
Observación	
Evaluación al proveedor o contratista	Argumentar las respuestas ▪ Cumplimiento al objeto del contrato o convenio: Cumple con las actividades del contrato. ▪ Calidad de las especificaciones del bien o servicio: Realiza sus obligaciones contractuales con calidad. ▪ Cumplimiento de la entrega: Trata de cumplir con las actividades determinadas. ▪ Atención y cumplimiento a los requerimientos entregados al contratista: Cumple, con los requerimientos entregados.

Balance General del Contrato			**Pagos realizados al contratista**		
Concepto	Valor		Concepto (Anticipo, actas, pagos) Compromiso de pago	Fecha	Valor
Valor inicial del contrato	**$ 130,000,000**		Acta de Pago Nro 01	**08/07/2026**	**$ 68,445,500**
Valor Adiciones	**$ -**				
Valor Total del Contrato	**$ 130,000,000**				
Valor pagado	**$ -**				
Valor causado que no se ha pagado	**$ 68,445,500**				
Valor total ejecutado	**$ 68,445,500**				
Valor saldo por ejecutar	**$ 61,554,500**				

CERTIFICADO DE RECIBO A SATISFACCIÓN: Según los informes presentados por la supervisión y/o Interventoría y de acuerdo con el seguimiento a los trabajos realizados, estos se ejecutaron de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas y dentro del plazo contractual. De acuerdo a lo anterior se certifica que **SI**__ ó **NO**___ se recibe a satisfacción el cumplimiento del objeto contractual, en caso de que la respuesta sea negativa argumentarla.

SI ES EL ÚLTIMO INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA DILIGENCIAR EL SIGUIENTE CUADRO:

REEVALUACION DEL CONTRATISTA

Criterios de Calificación	**Puntaje**
Excelente: Servicio que superó las expectativas de contratación.	100
Bueno: Servicio que cumplió con los requisitos de contratación.	80
Aceptable: Servicio que presentó fallas menores pero que no afectaron la calidad del mismo y la prestación del servicio por parte de la Administración Municipal.	60
Regular: Servicio que presentó fallas mayores y solucionables oportunamente por el contratista para la prestación de los servicios de la Administración Municipal.	30
Malo: Servicio que presentó fallas mayores y no solucionables por el contratista.	0

Aspecto a Evaluar	**Calificación**

a. Cumplimiento del Objeto del Contrato: Es recibir a entera satisfacción los servicios contratados.	
b. Calidad del Servicio: Es la evaluación de los recursos humanos, técnicos, financieros y materiales indispensables para la prestación óptima del servicio.	
c. Cumplimiento de las Obligaciones Contractuales: Es la realización de los deberes y funciones propias del objeto contractual. (Tareas, Responsabilidades, Trabajos, Relaciones Interpersonales, entre otros).	
Promedio	
Observaciones: se validó la planilla con numero 85677936 y fecha de 22/06/2026.	

Para constancia se firma en la Alcaldía del Municipio de Guarne a los 09 días del mes de julio del año 2026.