ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	**ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA 5313424 DE 2023**

SUBSECRETARÍA DE ACCESO Y PERMANENCIA

En Bogotá D.C., las partes del contrato que se relaciona a continuación proceden a liquidarlo en los siguientes términos, con fundamento en la información consolidada en el informe final que hace parte integral de la presente acta.

1. ASPECTOS GENERALES

DEPENDENCIA:	Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
SUPERVISOR O INTERVENTOR:	EDWIN ALEXANDER SANTANA RODRIGUEZ supervisor SED
NO. CONTRATO / CONVENIO:	5313424 de 2023
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	1 de septiembre de 2023
TIPO DE CONTRATO / CONVENIO:	Contrato de Interventoría
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	**CONSORCIO INTER-EDIFICACIONES** **Consorciados:** • ALPHA GRUPO CONSULTOR E INTERVENTOR S.A.S. 900.645.004-2 60% • VERTICE INTERVENTORIA DE PROYECTOS S.A.S. 901.038.896- 5 40%
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA:	901.745.823-0
OBJETO:	INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. Grupo No. 1.
FECHA DE INICIO:	26 de octubre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	25 de septiembre de 2024
CEDENTE (SI APLICA)	No aplica
FECHA DE CESIÓN (SI APLICA)	No aplica
LINK PÚBLICO PLATAFORMA SECOP	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.5313424

2. BALANCE FINANCIERO

VALOR INICIAL:	$632.414.369,00 Incluido IVA y demás tributos que se causen por el hecho de su celebración, ejecución y liquidación.
AJUSTES EN EL VALOR:	No se presentaron adiciones de recursos.
VALOR FINAL:	$632.414.369,00 Incluido IVA y demás tributos que se causen por el hecho de su celebración, ejecución y liquidación.

INFORMACION PRESUPUESTAL

Número RP	Fecha RP de Apoteosys	No. CDP	Nombre Fuente	Valor RP
4306	1/09/2023	2454	crédito (Cupo de Endeudamiento)	$632.414.369,00

INFORMACION DE PAGOS

Registro No	Fecha Apoteosys	No. OP	Valor OP
4306	11/12/2023	3000936193	53.050.079,00
4306	16/02/2024	3000093245	85.432.857,00
4306	16/04/2024	3000245472	78.223.334,00
4306	17/04/2024	3000245510	110.906.508,00
4306	16/05/2024	3000344699	63.503.889,00
4306	13/06/2024	3000427140	45.540.159,00
4306	17/06/2024	3000434401	31.061.031,00
4306	18/07/2024	3000520915	32.683.175,00
4306	17/09/2024	3000702407	68.610.635,00
4306	10/12/2024	3001041136	31.781.985,00
4306	14/12/2024	3001041137	31.620.717,00
			632.414.369,00

BALANCE FINANCIERO	
VALOR TOTAL CANCELADO	$ 632.414.369,00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$0,00
SALDOS A FAVOR DE LA SED	$0,00

A la fecha no existen saldos del contrato.

3. ACUERDOS, CONCILIACIONES, TRANSACCIONES:

A la fecha no existen saldos a favor del contratista ni de la SED. Con la suscripción de la presente acta de liquidación, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto y quedan extinguidas todas las obligaciones que subsisten en cabeza del contratista en relación con las garantías de calidad, estabilidad, mantenimiento o las condiciones de disposición final o recuperación ambiental de las obras o bienes (cuando ello proceda).

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	**ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA 5313424 DE 2023**

La presente acta de liquidación se suscribe por parte del Ordenador del gasto, con base en los informes presentados por el contratista CONSORCIO INTER-EDIFICACIONES y el informe final (que corresponden a lo aquí señalado), entendiendo que el contratista con su firma certifica que ha verificado previamente el cumplimiento de las obligaciones pactadas por las partes, por lo que se ampara en el precepto constitucional, del artículo 83 de la constitución política. Así mismo, se deja constancia que la supervisión del contrato y el apoyo a la supervisión designado han verificado el cumplimiento de las obligaciones pactadas por las partes.

Hacen parte integral de la presente acta de liquidación, toda la documentación relacionada en los numerales anteriores y la que se encuentre archivada en el respectivo expediente del contrato, que evidencia el cumplimiento del objeto y de todas las obligaciones pactadas por las partes. Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que, en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado.

Si posterior a la suscripción del presente documento los contratos 5305462 de 2023 y 5313424 de 2023 son objeto de auditoría por algún organismo de vigilancia y control, se deja constancia de que será obligación del contratista y su respectiva interventoría, por el término de vigencia de los amparos, atender los requerimientos que sobre el particular realice la SED, en los tiempos y con la completitud requerida por la Entidad.

3.1. Salvedades: Ninguna

Para constancia el acta se firma en Bogotá D.C. por los que en ella intervinieron, y la fecha de Liquidación del contrato corresponde a la suscrita por parte del Ordenador del Gasto.

Firma Contratista
CONSORCIO INTER-EDIFICACIONES
901.745.823-0
Nombre Representante Legal: JONATHAN AVILA VILLARRAGA
Identificación: 80.853.315

Firma Supervisor SED*
Nombre: EDWIN ALEXANDER SANTANA RODRIGUEZ
Identificación: 79.689.300

Firma Directivo Área Responsable de la Contratación*
Nombre: ANDRÉS IVANNÓ GALEANO TORO
Cargo: Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Identificación: 16.070.546

Firma Ordenador del gasto
Nombre: ABEL MATIZ SALAZAR
Identificación: 80.737.674
Fecha: 09/07/2026

Revisó: Claudia Marcela Duarte – Apoyo Financiero DCCEE
Revisó: Paola Margarita Ruiz Manotas - Abogada DCCEE
Revisó: Paula Panesso Sanchez- Líder Grupo jurídico DCCEE

REVISIÓN DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN-
OFICINA DE CONTRATOS

La presente revisión se lleva a cabo de acuerdo con los aspectos funcionales asignados a la Oficina de Contratos, en consecuencia, los temas técnicos, financieros y de ejecución del Contrato, Convenio u Orden, son del ámbito exclusivo de la supervisión y/o interventoría del mismo junto con el área o dependencia respectiva.

Vo.Bo. Director(a) de Contratación BEATRIZ EMILIA MUÑOZ CALDERON Firmado digitalmente por BEATRIZ EMILIA MUÑOZ CALDERON Fecha: 2026.07.08 15:42:37 -05'00'
Fecha:

Vo.Bo. Jefe Oficina de Contratos BRICEÑO CAMPOS ANA MARIA Firmado digitalmente por BRICEÑO CAMPOS ANA MARIA Fecha: 2026.07.06 10:52:24 -05'00'
Fecha:

Vo.Bo. Profesional Revisión OFC _____
Fecha:

Vo.Bo. Profesional Revisión Preliminar OFC _____
Fecha: 3-07-2026

Vo.Bo. Profesional Revisión Subsecretaria Ordenadora del Gasto _____
Fecha: