ACTA DE EVALUACION Y VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES PROCESO DE REGIMEN ESPECIAL 028-IEINEM2026

FECHA: 07/07/2026

HORA: 3:15 PM

FINALIDAD: ACTA DE EVALUACION DE PROPUESTAS DEL PROCESO DE REGIMEN ESPECIAL 026-IEINEM2026, CUYO OBJETO ES EL **ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS, DESCRITO EN LA ESCRITURA PÚBLICA NO. 1299 DE FECHA 23-05-2003 DE LA NOTARIA TERCERA DEL CÍRCULO NOTARIAL DE CARTAGENA, CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA No.060-200093 Y LA REFERENCIA CATASTRAL No. 01-03-00-00-0452-0017-0-00-00-0000, CON LOS LINDEROS RELACIONADOS EN LA ESCRITURA PÚBLICA EN MENCIÓN, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MANUEL RODRIGUEZ TORICES-CARTAGENA. CON EL FIN DE GARANTIZAR LA PRESTACIÓN CONTINUA, OPORTUNA Y EN CONDICIONES DIGNAS DEL SERVICIO PÚBLICO EDUCATIVO OFICIAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.".**

INFORMACIÓN GENERAL

Fundamento Legal: Régimen de contratación especial, Reglamento de Contratación Institucional.

En **Cartagena**, siendo las 3:15 P.M. del 07 de julio de **2026**, se reunieron, en los abajo firmantes, instalaciones de la Secretaría de la rectoría de la **INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MANUEL RODRIGUEZ TORICES-CARTAGENA**, para llevar a la diligencia evaluación de propuestas del proceso de RÉGIMEN ESPECIAL 028-IEINEM2026.

Objeto de la Contratación:
ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS, DESCRITO EN LA ESCRITURA PÚBLICA NO. 1299 DE FECHA 23-05-2003 DE LA NOTARIA TERCERA DEL CÍRCULO NOTARIAL DE CARTAGENA, CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA No.060-200093 Y LA REFERENCIA CATASTRAL No. 01-03-00-00-0452-0017-0-00-00-0000, CON LOS LINDEROS RELACIONADOS EN LA ESCRITURA PÚBLICA EN MENCIÓN, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MANUEL RODRIGUEZ TORICES-CARTAGENA. CON EL FIN DE GARANTIZAR LA PRESTACIÓN CONTINUA, OPORTUNA Y EN CONDICIONES DIGNAS DEL SERVICIO PÚBLICO EDUCATIVO OFICIAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.".

CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS CON 00/100 MCTE. (150.000.000,00)

PROCEDIMIENTO

Fecha de Invitación a presentar propuesta: 06/07/2026

Fecha límite para recibir ofertas: 07/07/2026 Hora: 3:00 PM

En la fecha señalada en el cronograma del aviso de invitación, se llevó a cabo el cierre para la entrega de propuestas, presentándose los siguientes proponentes a saber:

No	PROPONENTE Y CC/NIT	FECHA DE RECEPCION	HORA DE RECEPCION	VALOR PROPUESTA
1	FUNDACION OCTAVIANA DEL C VIVES C	07-07-2026	08:02:00 a.m.	150.000.000

Al proponente que presente el PRECIO MAS BAJO se le verificará el cumplimiento de los requisitos habilitantes. En caso de que esté incurso en causales de rechazo de la oferta, o no cumpla con los requisitos habilitantes determinados en la Invitación, procederá la verificación del proponente ubicado en segundo lugar y así sucesivamente.

DOCUMENTOS JURÍDICOS	CUMPLE	NO CUMPLE	HABILITADO	NO HABILITADO	APLICA
Carta de presentación de la propuesta	X		X		
Acreditación de la existencia y representación legal	X		X		
Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal y/ o persona natural según el caso	X		X		
Registro Único Tributario.	X		X		
Formato Unico Hoja De Vida	X		X		
Certificación de cuenta bancaria.	X		X		
Verificación de antecedentes disciplinarios del proponente.	X		X		
Verificación de antecedentes fiscales del proponente.	X		X		
Verificación de antecedentes judiciales del Representante Legal del proponente.	X		X		

ACTA DE EVALUACION Y VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES PROCESO DE REGIMEN ESPECIAL 028-IEINEM2026

FECHA: 07/07/2026

HORA: 3:15 PM

FINALIDAD: ACTA DE EVALUACION DE PROPUESTAS DEL PROCESO DE REGIMEN ESPECIAL 026-IEINEM2026, CUYO OBJETO ES EL **ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS, DESCRITO EN LA ESCRITURA PÚBLICA NO. 1299 DE FECHA 23-05-2003 DE LA NOTARIA TERCERA DEL CÍRCULO NOTARIAL DE CARTAGENA, CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA No.060-200093 Y LA REFERENCIA CATASTRAL No. 01-03-00-00-0452-0017-0-00-00-0000, CON LOS LINDEROS RELACIONADOS EN LA ESCRITURA PÚBLICA EN MENCIÓN, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MANUEL RODRIGUEZ TORICES-CARTAGENA. CON EL FIN DE GARANTIZAR LA PRESTACIÓN CONTINUA, OPORTUNA Y EN CONDICIONES DIGNAS DEL SERVICIO PÚBLICO EDUCATIVO OFICIAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.".**

DOCUMENTOS JURÍDICOS	CUMPLE	NO CUMPLE	HABILITADO	NO HABILITADO	APLICA
Verificación del certificado de medidas correctivas	X		X		
Verificación del certificado del Sistema de Consulta de Inhabilidades por Delitos Sexuales cometidos contra menores de 18 años	X		X		
Certificación de pagos al Sistema General de Seguridad Social y aportes parafiscales.	X		X		
Acreditación de Experiencia mínima:	X		X		

Con lo anterior se entiende surtida la verificación de los requisitos habilitantes del proponente FUNDACION OCTAVIANA DEL C VIVES C, identificado con Nit: 900.686.998-3.

CONCLUSIÓN

Se concluye que el proponente **FUNDACION OCTAVIANA DEL C VIVES C, CUMPLE** con todos los requisitos solicitados, por tal razón queda habilitada para contratar con la **INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MANUEL RODRIGUEZ TORICES-CARTAGENA**.

Siendo las 4:00 PM se dio por terminada la reunión y para constancia firman los presentes.

ARIDES SANDOVAL PENATA
Ordenador del Gasto