INFORME DE EVALUACIÓN

CONVOCATORIA PÚBLICA No. CONPU-012-2026-ESEPEN

A los **(09) días del mes de julio de dos mil veintiseis (2026)**, la **E.S.E. Hospital Local San Juan de Dios de Pensilvania – Caldas**, procede a valorar las ofertas recibidas dentro del proceso **Convocatoria Pública CONPU-012-2026-ESEPEN**, cuyo **objeto** es:

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA TORRE DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA".

De conformidad con el **cronograma y pliegos de condiciones**, se recibieron **dos (02) propuestas**, presentada dentro del término establecido y con la documentación completa requerida para el proceso.

Ítem	Proveedor / Oferente	Valor Total de la Oferta
1	GAV INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	$34.868.190
2	GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S	$39.961.939

REVISIÓN JURÍDICA

	GAV INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	**CUMPLE**	**CUMPLE**
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CERTIFICADO PAGO APORTES PARAFISCALES	**CUMPLE**	**CUMPLE**
AUTORIZACIÓN PARA CONTRATAR	**N/A**	**N/A**

DOCUMENTOS SOBRE CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES	**N/A**	**N/A**
CÉDULA DE CIUDADANÍA	**CUMPLE**	**CUMPLE**
RUT	**CUMPLE**	**CUMPLE**
RELACIÓN DE BIENES A PROVEER	**CUMPLE**	**CUMPLE**
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE – FORMATO NO. 03	**CUMPLE**	**CUMPLE**
PROPUESTA ECONÓMICA	**CUMPLE**	**CUMPLE**
PÓLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	**CUMPLE**	**CUMPLE**
PACTO DE TRANSPARENCIA	**CUMPLE**	**CUMPLE**
INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CERTIFICADO ANTECEDENTES	**CUMPLE – VERIFICADOS POR LA ENTIDAD**	**CUMPLE – VERIFICADOS POR LA ENTIDAD**
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	**CUMPLE**	**CUMPLE**
FORMATO ÚNICO HOJA DE VIDA	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CERTIFICACIÓN BANCARIA	**CUMPLE**	**CUMPLE**
LIBRETA MILITAR	**CUMPLE**	**N/A**
FORMATO BIENES Y RENTAS	**CUMPLE**	**CUMPLE**
REDAM	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CUMPLE/ NO CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**

Posterior a la revisión jurídica, se puede evidenciar que ambos proponentes cumplen con la totalidad de documentación necesaria para continuar en el proceso de selección.

REVISIÓN EXPERIENCIA – EQUIPO DE TRABAJO

EXPERIENCIA GENERAL GAV INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	EL PROPONENTE DEBERÁ ACREDITAR COMO MÁXIMO UN CONTRATO DE EXPERIENCIA EN INTERVENTORÍA EN ACTIVIDADES RELACIONADAS CON GENERALES DE OBRAS CIVILES DE CUALQUIER ÍNDOLE, INSCRITOS EN EL RUP Y CUYO VALOR SEA SUPERIOR A 75 SMMLV.	INTERVENTORÍA A OBRAS DE ACABADOS COMPLEMENTARIOS PARA LA AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL SAMPER MENDOZA DE SANTA FÉ DE BOGOTÁ

EXPERIENCIA ESPECÍFICA	MÁXIMO UN (1) CONTRATO EJECUTADO CON ENTIDADES PÚBLICAS, RELACIONADOS CON LA INTERVENTORIA A LA ADECUACIÓN, REMODELACIÓN O CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA, INSCRITOS EN EL RUP Y CUYO VALOR TOTAL SUMADO SEA IGUAL O SUPERIOR 20 A SMMLV.	INTERVENTORÍA A OBRAS DE ACABADOS COMPLEMENTARIOS PARA LA AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL SAMPER MENDOZA DE SANTA FÉ DE BOGOTÁ
EQUIPO DE TRABAJO (INGENIERO - RESIDENTE)	**PRESENTA DENTRO DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, DEBERÁ PRESENTARSE DOCUMENTACIÓN ANTES DEL INICIO DEL CONTRATO.**	
CUMPLE/ NO CUMPLE	**CUMPLE**	

EXPERIENCIA GENERAL GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S	EL PROPONENTE DEBERÁ ACREDITAR COMO MÁXIMO UN CONTRATO DE EXPERIENCIA EN INTERVENTORÍA EN ACTIVIDADES RELACIONADAS CON GENERALES DE OBRAS CIVILES DE CUALQUIER ÍNDOLE, INSCRITOS EN EL RUP Y CUYO VALOR SEA SUPERIOR A 75 SMMLV.	OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y HABILITACIÓN DE LA CLÍNICA DE IMAGENOLOGÍA SEDE SANTA MARTA.
EXPERIENCIA ESPECÍFICA	MÁXIMO UN (1) CONTRATO EJECUTADO CON ENTIDADES PÚBLICAS, RELACIONADOS CON LA INTERVENTORIA A LA ADECUACIÓN, REMODELACIÓN O CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA, INSCRITOS EN EL RUP Y CUYO VALOR	OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y HABILITACIÓN DE LA CLÍNICA DE IMAGENOLOGÍA SEDE SANTA MARTA.

	TOTAL SUMADO SEA IGUAL O SUPERIOR 20 A SMMLV.	
EQUIPO DE TRABAJO (INGENIERO - RESIDENTE)	**PRESENTA DENTRO DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, DEBERÁ PRESENTARSE DOCUMENTACIÓN ANTES DEL INICIO DEL CONTRATO.**	
CUMPLE/ NO CUMPLE	**CUMPLE**	

REVISIÓN PARÁMETROS FINANCIERO

PATRIMONIO	120 SMMLV	**CUMPLE**
LIQUIDEZ	IGUAL O SUPERIOR A 10.0	**CUMPLE**
ENDEUDAMIENTO	IGUAL O INFERIOR A 35%.	**CUMPLE**
COBERTURA DE INTERESES	IGUAL O SUPERIOR A 3, O “INDETERMINADO	**CUMPLE**
RENTABILIDAD PATRIMONIO	IGUAL O SUPERIOR AL 20%.	**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	IGUAL O SUPERIOR AL 18%.	**CUMPLE**

ANÁLISIS Y RESULTADOS

Luego de la revisión técnica, jurídica, administrativa y financiera efectuada conforme a lo dispuesto en los **pliegos de condiciones** y el **Acuerdo No. 022 de 2024 (Estatuto de Contratación ESEPEN)**, se concluye:

1. Los oferentes **GAV INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S y GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S** cumplen en su totalidad los requisitos **jurídicos, administrativos y financieros**, presentando la documentación completa y vigente, y acreditando la experiencia mínima exigida en interventorías de infraestructura hospitalaria.

2. Los indicadores financieros de liquidez, endeudamiento y rentabilidad superan los valores mínimos establecidos.

3. La propuesta económica presentada por **GAV INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S** por valor de **$34.868.190 COP** y por **GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S** por valor de **$39.961.939 COP** se encuentran dentro del **presupuesto oficial estimado** y resultan **favorables, razonables y ajustadas al mercado**, sin exceder los valores aprobados en el **Mecanismo de Gestión y Aprobación (MGA)**.

4. En consecuencia, ambas ofertas presentadas cumplen con la totalidad de documentación jurídica, técnica, administrativa y financiera necesaria para continuar en el proceso de contratación.

5. Se realiza la revisión de la documentación referente a las condiciones al valor del puntaje de la propuesta, las condiciones técnicas mínimas, condiciones técnicas adicionales y factores diferenciales, para poder realizar la evaluación y recomendación.

CONCLUSIÓN

Con base en la evaluación integral, el Comité de Compras y Evaluación de Ofertas recomienda **adjudicar el contrato de interventoría** al proponente **GAV INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S** identificado con Nit. 901.293.527-4 representado legalmente por **ALFONSO AGUIRRE FANDIÑO** identificado con Cédula de Ciudadanía **No. 1.053.842.509** por un valor de **TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA PESOS ($34.868.190) MCTE.**

Para constancia se firma en **Pensilvania, Caldas**, a los **nueve (09) días del mes de julio de 2026**.

EDISON RAFAEL PITRE MONTERO
GERENTE
E.S.E HOSPITAL LOCAL SAN JUAN DE DIOS.

Proyecto: Gustavo Adolfo Ospina Ruiz - Defensa Jurídica y Soluciones S.A.S.
Revisó: **Comité de Compras y Evaluación de Ofertas**
Aprobó: **Gerencia E.S.E. Hospital Local San Juan de Dios de Pensilvania**