eterritorio	**INFORME SUPERVISIÓN**

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME: 1 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO

PERIODO DEL INFORME JUNIO

NOMBRE DEL PROYECTO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEXTA ORDEN DE SERVICIO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.

CONTRATO O CONVENIO MARCO: 223004

CLIENTE: Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio

	NOMBRE SUPERVISOR	No. CONTRATO	FECHA INICIO CONTRATO	FECHA DE TERMINACIÓN
SUPERVISORES ANTERIORES	JAHER MENDOZA	2025450	27/02/2025	27/10/2025
	LUIS ALFREDO VALENCIA RESTREPO	2025762	27/10/2025	13/01/2026
SUPERVISIÓN ACTUAL	LUIS ALFREDO VALENCIA RESTREPO		02/02/2026	2/08/2026

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA (OBJETO DE SUPERVISIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL POR PARTE DEL INTERVENTOR)

NÚMERO DEL CONTRATO OBRA:	
OBJETO CONTRACTUAL:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA CATORCEAVA y QUINCEAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
CONTRATISTA:	CONSORCIO conexiones
PLAZO INICIAL:	SEIS (6,0) MESES
VALOR INICIAL:	$ 597.639.524,47
FECHA DE INICIO:	30 DE AGOSTO DE 2024

NOVEDADES CONTRACTUALES (Organizadas Cronológicamente)	No. NOVEDAD	TIPO DE NOVEDAD	FECHA SUSCRIPCIÓN	PLAZO NOVEDAD	VALOR	OBSERVACIÓN
	1	Prorroga 1 a la suspensión 1	10/02/2024	3 meses		
	2	Prorroga 1 a la suspensión 2	14/07/2025	3 meses		
	3	Prorroga 2 a la suspensión 2	14/10/2025	3 meses		
	x	Prorroga 3 de la suspensión 2	12/01/2026	4 meses		
	x	Prorroga 4 de la suspensión 2	12/05/2026	4meses		

PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	22 meses y 29 días.
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDO ADICIONES Y/O REDUCCIONES):	$3.247.836.746
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	29 de octubre
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	100%
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	
ESTADO DEL CONTRATO OBRA:	Terminado anticipadamente

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA (OBJETO DE SEGUIMIENTO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DESIGNADA POR ENTERRITORIO)

NÚMERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	2240133
OBJETO CONTRACTUAL:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO CUARTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
CONTRATISTA:	Consorcio conexiones
PLAZO INICIAL:	30/08/2024
VALOR INICIAL:	$ 597.639.524,47
FECHA DE INICIO:	

NOVEDADES CONTRACTUALES	No. NOVEDAD	TIPO DE NOVEDAD	FECHA SUSCRIPCIÓN	PLAZO NOVEDAD	VALOR	OBSERVACIÓN

PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):	$3.247.836.746
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	Se termino anticipadamente
ESTADO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	Suspensión

DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISION (Para contratos que se desarrollan en varias fases)	
FASE 1	
DENOMINACION DE LA ETAPA:	
VALOR DE LA FASE O ETAPA	
PLAZO DE EJECUCION:	
FECHA DE INICIO:	
FECHA DE TERMINACION:	
FASE 2	
DENOMINACION DE LA ETAPA:	
VALOR DE LA FASE O ETAPA	
PLAZO DE EJECUCION:	
FECHA DE INICIO:	
FECHA DE TERMINACION:	

BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATOS	
CONTRATO OBRA	
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$3.247.836.746
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ 0.00
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 0.00
ANTICIPO GIRADO	$ 0.00
ANTICIPO AMORTIZADO A LA FECHA	$ 0.00
ANTICIPO POR AMORTIZAR	$ 0.00
% EJECUCIÓN FINANCIERA	0.00%
CONTRATO INTERVENTORIA	
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 597.639.524,47
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$147.111.267,56
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$450.528.256,91
% EJECUCION FINANCIERA	5%

RELACION DE GARANTIAS

CONTRATO DE OBRA

	POLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada	CUMPLIMIENTO PARTICULAR	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	11/07/2024 a 26/01/2028	$ 179.291.857,34	20 de JULIO de 2024	
	CUMPLIMIENTO PARTICULAR	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	11/07/2024 a 26/01/2028	$ 59.763.952,45	20 de JULIO de 2024	
	CUMPLIMIENTO PARTICULAR	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CALIDAD DEL SERVICIO	26/01/2025 a 26/01/2028	$179.291.857,34	20 de JULIO de 2024	
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	30/08/2024 a 17/03/2025	$325.000.000	09 de julio de 2025	
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	30/08/2024 a 17/03/2025	$325.000.002	09 de julio de 2025	
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	30/08/2024 a 17/03/2025	$325.000.002	09 de julio de 2025	
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	30/08/2024 a 17/03/2025	$325.000.002	09 de julio de 2025	
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	30/08/2024 a 17/03/2025	$325.000.002	09 de julio de 2025	

CONTRATO DE INTERVENTORIA

	POLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada							

VISITAS TECNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)

FECHA DE LA VISITA:	
PROYECTO:	
OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA:	
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: se realiza la 4 prorroga de la suspensión 2 el día 13 de mayo de 2026	

Foto 1			*Foto 2.*	

REUNIONES DE SEGUIMIENTO

FECHA:2025-04-14	
ASUNTO: mesa de trabajo	
PARTICIPANTES: Ing. Angelica Sánchez – trabajadora social Angie Ximena – Ing. Luis alfredo valencia – Eddie pares consorcio conexiones -Adriana Suarez consorcio conexiones	
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:	
FECHA:	
ASUNTO:	
PARTICIPANTES:	
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:	

Link Drive con las actas de reunión del periodo: https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/IgDmypLVWimtRJt_Bhy_Ir73Abk0td3qRoG_k39rjktVLtA?e=s8wuNg

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA			
INFORME MENSUAL			
CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	**PERIODO INFORME APROBADO**	**RADICADO DE INTERVENTORÍA**	**COMUNICADO DE APROBACIÓN**
INFORME MENSUAL No. 01	**30 DE AGOSTO DE 20254 AL 30 DE SEPTIMEBRE DE 2024**	**04%2E%20INTERVENTORIA%2F02%20INFORMES%2F01%20MENSUALES%2F01%2E%2**	**30 DE AGOSTO DE 20254 AL 30 DE SEPTIMEBRE DE 2024**
INFORME MENSUAL No. 02	**30 DE SEPTIMBRE DE 20254 AL 30 DEOCTUBRE DE 2024**	**2F04%2E%20INTERVENTORIA%2F02%20INFORMES%2F01%20MENSUALES%2F02%2E%**	**30 DE SEPTIMBRE DE 20254 AL 30 DEOCTUBRE DE 2024**
INFORME MENSUAL No. 03	**30 DE OCTUBRE DE 2024 AL 10 DENOVIEMBRE DE 2024**	**Tolima%2F04%2E%20INTERVENTORIA%2F02%20INFORMES%2F01%20MENSUALES%2F**	**30 DE OCTUBRE DE 2024 AL 10 DENOVIEMBRE DE 2024**
INFORME MENSUAL No. 04	**30 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 27 DICIEMBRE DE 2024**	**Tolima%2F04%2E%20INTERVENTORIA%2F02%20INFORMES%2F01%20MENSUALES%2**	**30 DE DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 27 DICIEMBRE DE 2024**

OBSERVACIONES: Cabe resaltar que no se han aprobado informes mensuales y semanales durante la ejecución de la supervisión de LUIS ALFREDO VALENCIA, se realizará el requerimiento a la interventoría para que se envíe los documentos completos. "Durante este periodo no se realizaron informes porque el contrato de obra fue terminado de manera anticipada y el de interventoría se encuentra suspendido"

RELACION DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS

FECHA	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO

PROCESOS DE INCUMPLIMIENTO Y ACCIONES JUDICIALES

FECHA	RADICADO	ASUNTO	ESTADO

RESPUESTAS A ENTES DE CONTROL

FECHA	RADICADO	ASUNTO

COMPONENTE SOCIAL

COMPONENTE AMBIENTAL

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISION

Es importante señalar que, a solicitud del contratista de interventoría, se procedió a tramitar la Prórroga No. 4 de la Suspensión No. 2 de la Orden de Servicio No. 2240133, con el propósito de mantener la suspensión contractual mientras se adelantan las gestiones administrativas y contractuales necesarias para la estructuración y publicación de un nuevo proceso de contratación de las obras, garantizando así que el proyecto pueda retomarse en condiciones técnicas, jurídicas y financieras adecuadas que permitan su culminación satisfactoria. En el periodo en el cual asumí las funciones de supervisión, se realizó la revisión documental de la información disponible en el repositorio institucional de ENTerritorio S.A., con el fin de verificar los soportes de ejecución reportados en periodos anteriores y contar con insumos para la eventual etapa de cierre y liquidación del proyecto, conforme a los lineamientos que defina la entidad. De la revisión documental efectuada se evidenció lo Actividad 1: Se encuentra reportada como ejecutada, de acuerdo con los informes presentados por la interventoría en periodos anteriores, contando con los respectivos soportes documentales. Actividad 2: Correspondiente a la etapa de diagnósticos, igualmente fue reportada dentro de los informes de interventoría revisados y no se concluyó en su totalidad. Actividad 3: No fue desarrollada, toda vez que no se cuenta con unidades en ejecución ni unidades recibidas a satisfacción, situación que ha impedido la generación de pagos asociados a esta actividad a la fecha. En consecuencia, durante el periodo de la presente supervisión no se han generado pagos, y se encuentra pendiente la definición institucional respecto al reconocimiento o no de las actividades ejecutadas en etapas previas, particularmente lo relacionado con la Actividad 1, por lo que se remitió a la interventoría un oficio parar saber el estado del contrato 2240078 Y 2240076 para los proyectos de Atacado y planadas. En este sentido, según mesa de mesa de trabajo con la Gerencia del Convenio, se definió lo siguiente: Se definieron los lineamientos institucionales para la liquidación de los proyectos asociados, considerando que las obras fueron terminadas anticipadamente por lo que se solicitó información ala interventoría con el fin de constatar. si se debe o no l proceder al reconocimiento económico de las actividades ejecutadas en etapas previas. Por lo tanto, se deja constancia de que fue remitido el oficio con radicado No. 202621010006321, mediante el cual se realizó requerimiento de información a la interventoría del contrato de obra objeto de supervisión, con el fin de contar con insumos técnicos, administrativos y financieros para el análisis de la ejecución contractual. En dicho requerimiento se solicitó información relacionada con el estado financiero del contrato, la matriz de seguimiento (Tres Momentos), el cumplimiento de obligaciones contractuales, el manejo de anticipos, la ejecución y recibo de obras, el estado de las unidades intervenidas, las PQRS generadas durante la ejecución y la trazabilidad del personal contratado, entre otros aspectos relevantes. Quiero informar también que se le han. Enviado varios correos a la empresa consorcio conexiones donde se le solicita la documentación para hacer la liquidación del contrato de obra. Donde hasta la fecha no ha hecho llegar la información

EL DIA 17 de junio del 2026 en la reunión que se adelantó en el ministerio se deja la constancia de que la liquidación de este contrato se realiza en la misma entidad de en territorio y se hace el cierre el cual ya se habló con el doctor William abogado jurídico el cual ya nos a estado dando las directrices para hacer esta liquidación

Elaboró:



Nombre: LUIS ALFREDO VALENCIA
Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Gestor Convenio	ANGELICA YULIETH SANCHEZ	
Apoyo Técnico a la Supervisión		
Apoyo Financiero		
Apoyo Juridico	ANAMILENA POTE	
Apoyo Social (cuando aplique)		
Apoyo Ambiental (cuando aplique)		