MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
EJÉRCITO NACIONAL

EJERCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC ESPECIALIZADA DE INGENIEROS

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 1 DE 20 DE NOVIEMBRE DE 2020

I. *DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 277 COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2020*

CONTRATO NO.	277- COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2020
CDP No.	27220 DEL 15 DE JULIO DE 2020
CRP No.	176220 DEL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2020
OBJETO	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y CONTABLE PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RESULTANTES DE LOS PROCESOS, CUYO OBJETO SON: "CONSTRUCCIÓN Y EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE SANEAMIENTO BÁSICO PARA LA DIFERENTES UNIDADES DEL EJERCITO A NIVEL NACIONAL Y MANTENIMIENTOS DE INSTALACIONES DE LAS UNIDADES MILITARES A NIVEL NACIONAL" GRUPO N° 5 QUE TIENE POR OBJETO: Ítem 11: MANTENIMIENTO COMEDOR DE TROPA FUERTE MILITAR DE TOLEMAIDA, BATALLON DE OPERACIONES ESPECIALES DE INGENIEROS (BIOPE, NILO-CUNDINAMARCA) Ítem12: MANTENIMIENTO BATERIA SANITARIA ALOJAMIENTO DE TROPA ESCUELA DE LANCEROS (ESLAN, FUERTE MILITAR TOLEMAIDA) Ítem 13: MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA BATALLON DE APOYO Y SERVICIO PARA OPERACIONES ESPECIALES (BASOE, NILO - CUNDINAMARCA) Ítem 14:MANTENIMIENTO DE BATERIAS DE BAÑO BATALLÓN FUERZAS ESPECIALES "CT. JAIRO ERNESTO MALDONADO" (BAFER No. 4, TOLEMAIDA - CUNDINAMARCA)
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CONSORCIO INTERJUJ, identificado con NIT. 901.400.968-9 representado legalmente por el señor BLANCA JINETH ROJAS PINEDA identificado con C.C. No. 1.013.605.558 de Bogotá.
FECHA DE SUSCRIPCION	10 DE SEPTIEMBRE DE 2020
VALOR DEL CONTRATO	El valor de la interventoria es de **CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS PESOS ($146.358.600,00), INCLUIDOS IMPUESTOS Y DEMÁS EROGACIONES**
	EL MDN-EJERCITO NACIONAL-CENAC ING, cancelará mediante dos pagos por avance de obra y previo al recibo a satisfacción de los bienes por el Supervisor del Contrato, dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes a la recepción a satisfacción de los bienes y previa asignación del

FORMA DE PAGO	cupo PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, previo cumplimiento de los siguientes requisitos: - Presentar por escrito una certificación del Impuesto de Industria y Comercio (ICA) expedido por la Secretaría de Hacienda- Subsecretaria de Rentas del Municipio donde se va a desarrollar la obra con la siguiente información: a. Tarifa del Impuesto de Industria y Comercio (ICA) b. Nombre de la Tesorería Municipal. c. NIT de la Tesorería Municipal. d. Número de cuenta Bancaria a la cual debe consignarse el monto retenido. e. Certificación por escrito de la Tesorería de Rentas Municipales cuando el Impuesto de Industria y Comercio (ICA) no aplique en ese Municipio; y el pago de las obligaciones contraídas con proveedores por el Interventor.
LUGAR DE ENTREGA	Batallón de Operaciones Especiales de Ingenieros **BIOPE**, Nilo-Cundinamarca Escuela de Lanceros **ESLAN**, Fuerte Militar - Tolemaida Batallón de Apoyo y Servicios para Operaciones Especiales **BASOE**, Nilo-Cundinamarca Batallón Fuerzas Especiales "CT. JAIRO ERNESTO MALDONADO" **BAFER No. 4**, Tolemaida-Cundinamarca.
CONTRATO MODIFICATORIOS O ADICIONALES	N/A
SUPERVISOR DEL CONTRATO INTERVENTORIA	**ARQ. LISA ARIAS** Supervisor Técnico **CENAC INGENIEROS**

II. APROBACIÓN PÓLIZA

De acuerdo a lo estipulado en el Decreto 4828/2008 "Régimen de garantías en la Contratación de la Administración Pública"; ART. 8o. "EXCEPCIONES AL OTORGAMIENTO DEL MECANISMO DE COBERTURA DEL RIESGO. Las garantías no serán obligatorias en los contratos de empréstito, en los interadministrativos, en los de seguro, y en los contratos cuyo valor sea inferior al diez por ciento (10%) de la menor cuantía prevista para cada entidad, caso en el cual corresponderá a la entidad contratante determinar la necesidad de exigirla, atendiendo a la naturaleza del objeto del contrato y a la forma de pago.

III. MODIFICATORIOS Y/O ADICIONALES

OMITIDO

IV. MATERIAL RECIBIDO

BIOPE

- ***PRELIMINARES:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: la demolición de enchapes de pisos, desmonte de impermeabilización manto asfaltico, demolición de guarda escoba en mortero, concreto o cerámica y desmonte marmitas.

ESLAN

- ***PRELIMINARES:***

- En este capítulo se ejecutaron actividades como: excavación manual de material heterogéneo, demolición enchape de pisos, demolición enchape de mesones, demolición enchape de muros, desmonte puertas con marco, desmonte de grifería tipo push sanitario, desmonte tubería hidráulica y/o sanitaria, regata para tubería sanitaria en placas de concreto y regata para tubería de agua potable en placas de concreto.

- ***DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS***

- En este capítulo se ejecutaron actividades como: caja de inspección 0.60*0.60*1.00 m, caja de inspección 0.80*0.80*1.00 m, punto desagüe PVC 2" aparatos sanitarios y desagües, punto desagüe PVC 4" Aparatos sanitarios, punto reventilación PVC 3"

BASOE

- ***PRELIMINARES:***

- En este capítulo se ejecutaron actividades como: la demolición enchape de pisos, demolición enchape de muros, demolición de cárcamo en concreto, desmonte de ventaneria, desmonte de cielo raso y desmonte aparatos Sanitarios.

BAFER 4

PRELIMINARES:

- En este capítulo se ejecutaron actividades como: localización y replanteo edificio, demolición de enchape de pisos, demolición de enchape de muros, demolición de mesones, demolición de aparatos sanitarios, desmonte paneles divisorios, demolición de poyo en concreto ducha y desmonte de griferías

V. PAGOS A EFECTUAR

A la fecha se cancelará lo siguiente:

PAGOS	CONCEPTO Y FECHA	VALOR
PAGO A EFECTUAR No.1:	CORTE PARCIAL No.1	$9.631.577,82
TOTAL		**$9.631.577,82**

BALANCE ÍTEM 1: BIOPE

Valor Contrato	**$28,631,400.00**	
Valor a Cancelar Primer Corte		$1.255.358,86
Valor Pendiente por Cancelar		$27.376.041,14
TOTAL CONTRATO	**$28,631,400.00**	**$28,631,400.00**

BALANCE ÍTEM 2: ESLAN

Valor Contrato	**$ 40,983,600.00**	
Valor a Cancelar Primer Corte		$4.930.927,34
Valor Pendiente por Cancelar		$36.052.672,66
TOTAL CONTRATO	**$40,983,600.00**	**$40,983,600.00**

BALANCE ÍTEM 3: BASOE

Valor Contrato	**$45,743,600.00**	
Valor a Cancelar Primer Corte		$1.316.294,02
Valor Pendiente por Cancelar		$44.427.305,98
TOTAL CONTRATO	**$45,743,600.00**	**$45,743,600.00**

BALANCE ÍTEM 4: BAFER 4

Valor Contrato	**$ 31,000,000.00**	
Valor a Cancelar Primer Corte		$2.128.997,60
Valor Pendiente por Cancelar		$28.871.002,40
TOTAL CONTRATO	**$31,000,000.00**	**$31,000,000.00**

BALANCE GENERAL CONTRATO

Valor Contrato	**$146,358,600.00**	
Valor a Cancelar Primer Corte		$9.631.577,82
Valor Pendiente por Cancelar		$136.727.022,18
TOTAL CONTRATO	**$146,358,600.00**	**$146,358,600.00**

VI. NIVEL DE EJECUCIÓN Y AVANCE DEL CONTRATO PRINCIPAL.

% de Ejecución Financiera Cancelado	% Ejecución Física / Entrega de Elementos
26.16%	26.16 %

VII. CUMPLIMIENTO PARAFISCALES

Para dar estricto cumplimiento a la obligación consagrada en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el parágrafo 2º del artículo 1º de la Ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 129 de 2010, durante la ejecución del contrato se dio cumplimiento de las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de compensación familiar, SENA e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar), de acuerdo a lo contenido en la Ley 1607 de 2012 reglamentada por el Decreto 1828 del 27 de agosto de 2013. Se anexa el certificado del cumplimiento por parte de la firma **CONSORCIO INTERJUJ**

VIII. OTRAS ACTIVIDADES:

OMITIDO

IX. CONCLUSIONES

El interventor del contrato hace constar que de acuerdo a la **CLAUSULA PRIMERA "OBJETO DEL CONTRATO" CONTRATAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RESULTANTES DE LOS PROCESOS, CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCION Y EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE SANEAMIENTO BASICO PARA LA DIFERENTES UNIDADES DEL EJERCITO A NIVEL NACIONAL Y MANTENIMIENTOS DE INSTALACIONES DE LAS UNIDADES MILITARES A NIVEL NACIONAL - GRUPO N° 5 QUE TIENE POR OBJETO: Ítem 11: MANTENIMIENTO COMEDOR DE TROPA FUERTE MILITAR DE TOLEMAIDA, BATALLON DE OPERACIONES ESPECIALES DE INGENIEROS (BIOPE, NILO-CUNDINAMARCA) Ítem12: MANTENIMIENTO BATERIA SANITARIA ALOJAMIENTO DE TROPA ESCUELA DE LANCEROS (ESLAN, FUERTE MILITAR TOLEMAIDA) Ítem 13: MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA BATALLON DE APOYO Y SERVICIO PARA OPERACIONES ESPECIALES (BASOE, NILO - CUNDINAMARCA) Ítem 14:MANTENIMIENTO DE BATERIAS DE BAÑO BATALLÓN FUERZAS ESPECIALES "CT. JAIRO ERNESTO MALDONADO" (BAFER No. 4, TOLEMAIDA - CUNDINAMARCA),** se recibe la Factura Electrónica de Venta No. 02, con el presente informe se solicita obligar y pagar el valor de NUEVE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y UNO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS ($9.631.577,82), correspondientes al primer corte parcial.

EN CONSTANCIA FIRMAN QUIENES INTERVINIERON

ARQ. LISA ARIAS
SUPERVISOR INTERVENTORÍA
CENAC INGENIEROS