Fecha : Medellin, 2026/07/01 09:26:45 a. m.
TERMINALES DE TRANSPORTE DE MEDELLIN S.A.
Radicado No. 2026012067
Remitente : Adriana Maria Carmona
Destinatario : Jose Alejandri Zuluaga Salazar
Recibio : Juan Esteban Congote Ramirez

202610223256 Folios:5 Anexo: 1
Fecha: 01/07/2026 11:54:20.0
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA

Medellín,

Ingeniero:
JOSE ALEJANDRO ZULUAGA SALAZAR
Líder de programa
Supervisor del contrato N°4600103246 de 2024
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

Referencia: Teleférico San Sebastián de Palmitas.

Asunto: Presentación de ***"Informe de ejecución financiera del mes de "Mayo" del 2026 del contrato Interadministrativo 4600103246 de 2024".***

Periodo del Informe: 01 de mayo al 31 de mayo de 2026.

Cordial saludo,

Por medio del presente y de manera atenta, **TERMINALES DE TRANSPORTE DE MEDELLÍN S.A.**, se permite allegar al Distrito Especial de Ciencia, Tecnología E Innovación de Medellín, el informe del asunto.

Quedo atento a cualquier inquietud.

ADRIANA MARIA CARMONA
Asesora de Convenios y Proyectos
TERMINALES DE TRANSPORTE MEDELLÍN
Teléfono: 4448020 Ext.: 166
conveniosyproyectos@terminalesmedellin.com
www.terminalesmedellin.com

Proyectó:
Nancy Ramírez Álvarez – Profesional universitario contador del Proyecto Cable Palmitas NancyRamirez

Revisó:
Jorge Mario Restrepo Gil – Director administrativo del Proyecto Cable Palmitas
Ninfa Patricia Pérez Rojas – Abogada del Proyecto Cable Palmitas

Vigilado SuperTransporte
ISO 9001 SC-3415-1 ISO 14001 SA-CER440061
www.terminalesmedellin.com
Terminal del Norte
Carrera 64C N° 78 - 580 Local 265N
PBX: 604 444 80 20
informacion@terminalesmedellin.com
Código postal 050034
Nit. 890.919.291.1
Medellín - Colombia

INFORME DE EJECUCIÓN MENSUAL
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 4600103246 DE 2024
PERIODO DE VERIFICACIÓN: MAYO 2026
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 26 DE JUNIO 2026

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
NIT	890.905.211-1
CONTRATISTA:	TERMINALES DE TRANSPORTE DE MEDELLÍN S. A
NIT:	890.919.291-1
REPRESENTANTE LEGAL:	OVIDIO ANTONIO BUITRAGO SIERRA
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	98.571.785
OBJETO:	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA EL DESARROLLO DE LA ETAPA 1 MODERNIZACIÓN DEL SISTEMA DE TRANSPORTE TIPO CABLE AÉREO DEL CORREGIMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE PALMITAS
VALOR INICIAL:	SETECIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/L ($750.000.000)
ADICIONES:	N/A
VALOR MÁS ADICIONES:	N/A
DURACIÓN INICIAL:	8 MESES
AMPLIACIONES:	NA
SUSPENSIONES:	NA
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	NA
FECHA DE INICIO:	17 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	17 DE AGOSTO DE 2025

Vigilado SuperTransporte
icontec ISO 9001 SC-3419-1
icontec ISO 14001 SA-CER440081
IQNET CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
CERTIFICADO FENALCO SOLIDARIO RESPONSABILIDAD SOCIAL

www.terminalesmedellin.com
Terminal del Norte
Carrera 64C N° 78 - 580 Local 265N
PBX: 604 444 80 20
informacion@terminalesmedellin.com
Código postal 050034
Nit. 890.919.291.1
Medellín - Colombia

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600103246 de 2024, se presenta el Informe parcial de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. Informe financiero y contable:

En el mes de mayo se registraron gastos financieros del mes de abril por valor de $ 4.67

- Se alimenta la carpeta compartida en el drive, con el profesional, es decir el apoyo financiero asignado al contrato, con la información correspondiente al mes de mayo 2026, ficha financiera, certificación de parafiscales.

- Se tiene pendiente los rendimientos financieros, marzo, abril y mayo 2026 de la cuenta 0335 0000 6938 de Davivienda

Informe financiero del convenio del 01 al 30 de junio del 2026.

Nota: Por disposición del supervisor del contrato interadministrativo 4600103246 de 2024, se adicionó una casilla al DE-GEHA informe de ejecución de recursos entregados en administración" en el ítem 17 concepto con el nombre **"impuesto estampilla para la justicia familiar (2%)"** el valor descontado es de $ 15.000.000 que corresponde a la retención aplicada sobre el recursos a administrar desembolsado el 23 de diciembre de 2024 por valor $ 735.000.000, haciendo énfasis que el recurso a administrar era de $ 750.000.000.
Se deja constancia que este valor se descontará mes a mes sobre lo ejecutado, de acuerdo con la directriz de la Secretaría de Hacienda.

Vigilado SuperTransporte
icontec ISO 9001 CO-3315-1
icontec ISO 14001 SA-CER640181
IQNET CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
CERTIFICADO PEQUEÑO COMPROMISO RESPONSABILIDAD SOCIAL

www.terminalesmedellin.com
Terminal del Norte
Carrera 64C N° 78 - 580 Local 265N
PBX: 604 444 80 20
informacion@terminalesmedellin.com

Código postal 050034
Nit. 890.919.291.1
Medellín - Colombia

Código: FO-GEHA-462	DE-GEHA Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración
Versión: 07	

Información general y financiera del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	TERMINALES DE TRANSPORTE MEDELLIN S.A.
2. Fecha de corte	DEL 01 DE MAYO AL 31 DE MAYO DE 2026
3. Dependencia responsable	MUNICIPIO DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600103246 DE 2024
5. Objeto del convenio o contrato	Contrato Interadministrativo de mandato sin representación, para el desarrollo de la etapa 1 modernización del sistema de transporte tipo cable aéreo del corregimiento de San Sebastian de Palmitas
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	750.000.000
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	N/A
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	0
9. Valor desembolsado por el ente distrital (Incluye recurso a administrar y honorarios cuando han sido desembolsados de manera conjunta)	750.000.000
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	65.949.079
11. Valor honorarios pagados	51.237.272
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	451.705
13. Valor total ejecutado del recurso desembolsado, a la fecha de corte del	733.217.778
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	0
15. Saldo pendiente por ejecutar	16.782.222
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
Servicios Temporales (Nómina del personal vinculado al proyecto)	$ -	$ -	$ -	
Servicio de Vigilancia (Privada)	$ -	$ -	$ -	
Consultoría	$ 476.860.898	$ -	$ 476.860.898	
Mantenimientos correctivos	$ -	$ -	$ -	
Servicios Públicos	$ -	$ -	$ -	
Equipos, Materiales y Suministros	$ 1.564.267	$ -	$ 1.564.267	
Dotación	$ -	$ -	$ -	
Interventoría	$ 189.277.762	$ -	$ 189.277.762	
Pólizas (Cumplimiento y RCE) y Responsabilidad Civil contractural según Decreto 1079 de 2015	$ -	$ -	$ -	
Honorarios (A Externos)			$ -	
Otros gastos generales (Caja Menor)	$ 290	$ -	$ 290	
Gastos Bancarios	$ 2.402.879	$ 5	$ 2.402.884	
Honorarios Ejecución de Recursos	$ 51.237.272	$ -	$ 51.237.272	
Impuesto estampilla para la justicia familiar (2%)	$ 11.874.405	$ -	$ 11.874.405	Se ajusta la Estampilla Justicia Familiar por $ 6 del mes de noviembre 2025.
22. Total ejecutado	$ 733.217.773	$ 5	$ 733.217.778	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordenador del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)
Nombre: JOSE ALEJANDRO ZULUAGA SALAZAR	Nombre: LYDA PATRICIA SANCHEZ CARDONA
C.C. 16.931.314	CC 43.687.440 TP 127424-T
Correo Electrónico: jose.zuluaga@medellin.gov.co	Correo Electrónico: contador@terminalesmedellin.com
Teléfono:3855555	Teléfono: 444 80 20 EXT 155

Vigilado SuperTransporte
icontec ISO 9001 SC-3413-1
icontec ISO 14001 SA-CER410081
IQNET CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
CERTIFICADO EFR-400 GESTIÓN SOLIDARIO RESPONSABILIDAD SOCIAL

www.terminalesmedellin.com
Terminal del Norte
Carrera 64C N° 78 - 580 Local 265N
PBX: 604 444 80 20
informacion@terminalesmedellin.com

Código postal 050034
Nit. 890.919.291.1
Medellín - Colombia

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 4600103246 DE 2024 DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN-TERMINALES DE TRANSPORTE DE MEDELLIN SA

ESTADO DE RESUTADOS ACUMULADO

ESTADO DE RESUTADOS ACUMULADO MES DEL 01 AL 31 MAYO 2026

DETALLE	SALDO ANTERIOR	MAYO	SALDO ACTUAL
TRANSFERENCIA RECIBIDA	$ 750.000.000	$ 750.000.000	$ 750.000.000
ADICIONES	$ -	$ -	$ -
DESCUENTO	$ -	$ -	$ -
NETO	$ 750.000.000	**$ 750.000.000**	**$ 750.000.000**
COSTOS Y GASTOS			
Servicios Temporales (Nómina del personal vinculado al proyecto)	$ -	0	$ -
Servicio de Vigilancia(Privada)	$ -	0	$ -
Consultoria	$ 476.860.898	0	$ 476.860.898
Mantenimientos correctivos	$ -	0	$ -
Servicios Públicos	$ -	0	$ -
Equipos, Materiales y Suministros	$ 1.564.267	0	$ 1.564.267
Dotación	$ -	0	$ -
Interventoria	$ 189.277.762	0	$ 189.277.762
Pólizas (Cumplimiento y RCE) y Responsabilidad Civil contractual según Decreto 1079 de 2015	$ -	0	$ -
Capacitación	$ -	0	$ -
Honorarios (A externos)	$ -	0	$ -
Otros gastos generales (Caja Menor)	$ 290	0	$ 290
Gastos Bancarios	$ 2.402.879	5	$ 2.402.884
Gasto arrendamiento (impresora)	$ -	0	$ -
Honorarios Ejecución de Recursos	$ 51.237.272	0	$ 51.237.272
Impuesto estampilla para la justicia familiar (2%)	$ 11.874.405	0	$ 11.874.405
TOTALES GASTOS	733.217.773	5	733.217.778
	$ -	0	$ -
SALDO	733.217.773	5	**$ 733.217.778**
	$ -	0	$ -
PROVISION	733.217.773	5	**$ 733.217.778**
Neto	**$ 16.782.226**	**$ 5**	**$ 16.782.222**
	$ -		
HONORARIOS POR ADMINISTRACIÓN		$ -	
IVA		$ -	
TOTAL		$ -	
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR			16.782.222

Vigilado Supertransporte
icontec ISO 9001 SC-3415-1
icontec ISO 14001 SA-CER640061
IQNET CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
CERTIFICADO FEMSA COMPROMISO RESPONSABILIDAD SOCIAL

EJECUCION GASTOS AÑO 2024				
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 4600103246 DE 2024 CABLE PALMITAS				
MES DE MAYO DE 2025				
12. Gastos bancarios				
PROVEEDOR	VALOR	FACTURA	DETALLE	EGRESO
DAVIVIENDA	$ 4,67	EXTRACTO	GASTOS BANCARIOS MES ABRIL	2048
TOTAL	$ 4,67			
TOTAL GENERAL				
	$ 4,67			

Vigilado SuperTransporte
icontec ISO 9001 SC-3415-1
icontec ISO 14001 SA-CER440981
IQNET CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
CERTIFICADO EMPRESA COMPROMETIDA FENALCO SOLIDARIO RESPONSABILIDAD SOCIAL

www.terminalesmedellin.com
Terminal del Norte
Carrera 64C N° 78 - 580 Local 265N
PBX: 604 444 80 20
informacion@terminalesmedellin.com

Código postal 050034
Nit. 890.919.291.1
Medellín - Colombia

CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES

pwc

Informe del Revisor Fiscal

A la Administración de Terminales de Transporte de Medellin S. A.
11 de junio de 2026

En mi calidad de Revisor Fiscal de Terminales de Transporte de Medellin S. A., identificada con NIT. 890.919.291-1, he efectuado los procedimientos de revisión que se detallan a continuación con el propósito de verificar el pago efectuado por la Compañía por concepto de aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos laborales y a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante el mes de mayo de 2026. El pago de dichos aportes es responsabilidad de la Administración de la Compañía como parte de su gestión. Mi responsabilidad, de acuerdo con lo establecido en la reglamentación colombiana, es emitir un informe sobre el cumplimiento de tal obligación.

Los procedimientos de revisión realizados fueron los siguientes:

1. Indagación con el personal del área responsable, en relación con los procedimientos utilizados para la identificación y pago de los aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos laborales y a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA).

2. Obtención del listado de liquidación de aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos laborales y a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), preparado por la Compañía para el mes de mayo de 2026.

3. Comparación del listado obtenido según se menciona en el numeral anterior, con los documentos soporte de los respectivos pagos efectuados por la Compañía.

Vigilado SuperTransporte
icontec ISO 9001 SC-3315-1
icontec ISO 14001 SA-CER440031
IQNET
CERTIFICADO RES 19 COMPROMISO PRIMALCO SOLIDARIO RESPONSABILIDAD SOCIAL

www.terminalesmedellin.com
Terminal del Norte
Carrera 64C N° 78 - 580 Local 265N
PBX: 604 444 80 20
informacion@terminalesmedellin.com
Código postal 050034
Nit. 890.919.291.1
Medellín - Colombia

Con base en el resultado de los procedimientos enumerados anteriormente, informo que, durante el mes de mayo de 2026, la Compañía efectuó el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, pensiones y riesgos laborales y a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA).

Este informe se expide por solicitud de la Administración de la Compañía, para ser entregado dentro de los procesos que sostiene con Municipio de Medellín, y no debe ser utilizado para propósitos diferentes, ni distribuido a otros terceros.

Atentamente,

Oliver Guillermo Muñoz López
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 239677-T

PwC Contadores y Auditores S.A.S.,
Calle 7 sur No. 42-70, Torre 2, Piso 11, Ed. Forum
Medellín, Colombia Tel: (60-4) 6040606

www.pwc.com/co

©2026 PricewaterhouseCoopers. Todos los derechos reservados. PwC Colombia se refiere a las firmas colombianas miembros de la red PwC y, en ocasiones, puede hacer referencia a la red misma. Cada firma miembro es una entidad legal independiente. Para más detalles por favor consulte www.pwc.com/structure

Vigilado SuperTransporte
icontec ISO 9001 SC-3419-1
icontec ISO 14001 SA-CER440031
IQNET CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
CERTIFICADO PEMALCO SOLIDARIO RESPONSABILIDAD SOCIAL

www.terminalesmedellin.com
Terminal del Norte
Carrera 64C N° 78 - 580 Local 265N
PBX: 604 444 80 20
informacion@terminalesmedellin.com

Código postal 050034
Nit. 890.919.291.1
Medellín - Colombia

- **(otros aspectos relevantes)**

No hay aspectos relevantes a relacionar.

Atentamente,

ADRIANA MARIA CARMONA
Asesora de Convenios y Proyectos
Terminales de Transporte Medellín
Teléfono: 4448020 Ext.: 166
conveniosyproyectos@terminalesmedellin.com
www.terminalesmedellin.com

Proyectó	*Nancy Ramírez Álvarez – Profesional universitario Contadora -Proyecto Cable Palmitas*	
Revisó	*Jorge Mario Restrepo Gil – Director Administrativo Proyecto Cable Palmitas*	
	Ninfa Patricia Pérez Rojas – Abogada Proyecto Cable Palmitas	

Vigilado SuperTransporte
icontec ISO 9001 SC-3413-1
icontec ISO 14001 SA-CER440001
IQNET
CERTIFICADO RESPONSABILIDAD SOCIAL