ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO
DECRETO 1082 de 2015

ASPECTOS GENERALES

OBJETO CONTRACTUAL: CONSULTORÍA PARA LA REALIZACIÓN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO EN ALGUNOS PREDIOS UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE GUACHETA (CUNDINAMARCA), ESTUDIOS NECESARIOS PARA ADELANTAR TRAMITRES DE LEGALIZACIÓN Y/O FORMALIZACIÓN DE PREDIOS CUYA TENENCIA LA OSTENTA EL MUNICIPIO.

El Municipio en atención a lo estipulado en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 y siguiendo los parámetros establecidos en la guía para la elaboración de estudios de sector expedida por la Agencia estatal Colombia Compra Eficiente se permite realizar el siguiente análisis:

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE CONSULTORIA

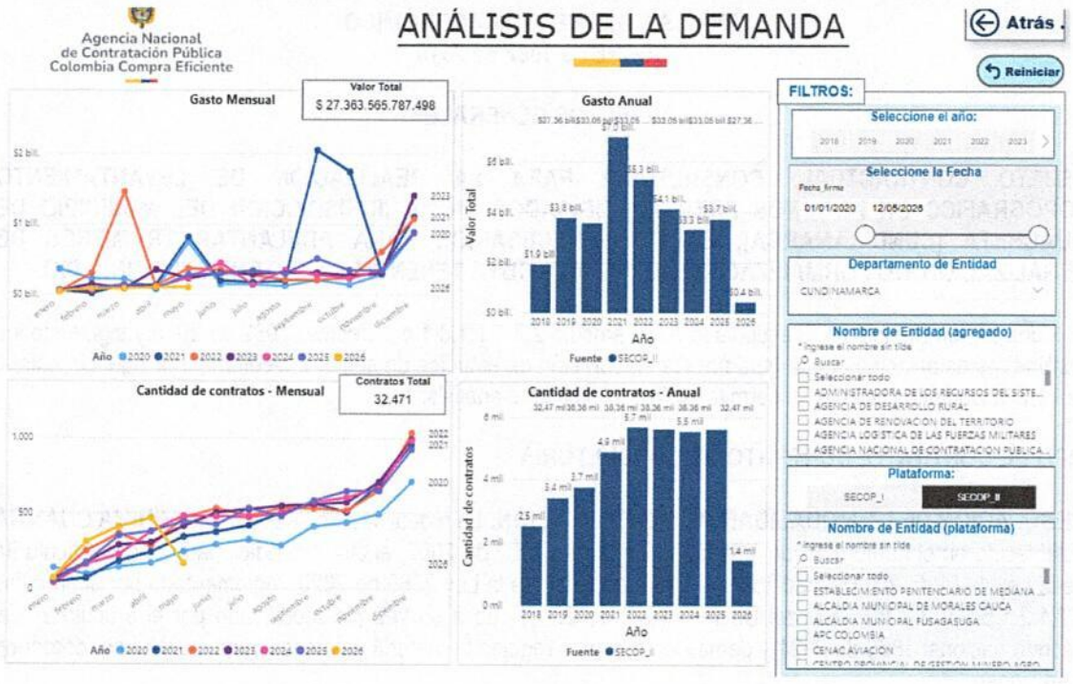
REGULACIÓN DE LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: La modalidad de selección de MÍNIMA CUANTÍA establecido en el numeral 5º del artículo 2º de la Ley 1150 de 2007, el cual fue adicionado por el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y modificado por el artículo 30 de la Ley 2069 de 2020, reglamentado por el artículos 2.2.1.2.1.5.1 y 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015, que a su vez fue modificado por el artículo 2º del decreto nacional 1860 de 2021 y demás normas que regulen la materia, las modifiquen, sustituyan, deroguen o adicionen.

ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

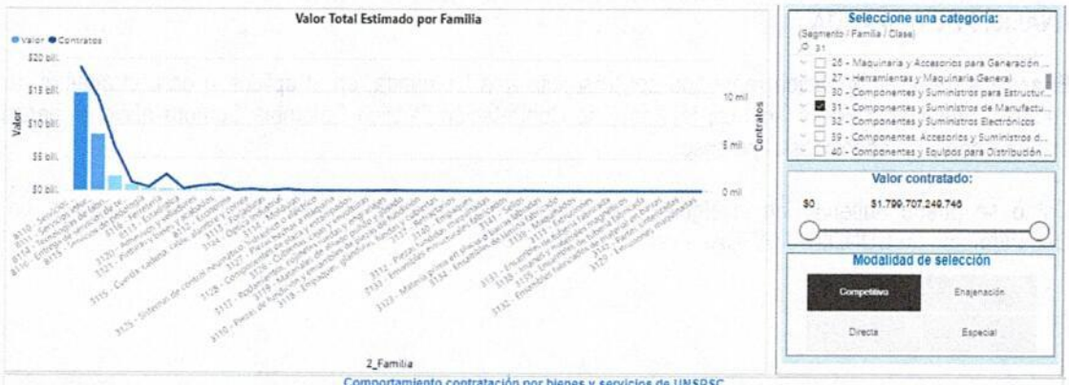
ANALISIS DE DEMANDA

El análisis de la información reportada con respecto a la Demanda, en el aplicativo para el análisis de la demanda, dispuesto por la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra eficiente para los bienes y servicios asociados al proceso.

Como se puede observar en la siguiente grafica se han suscrito un total de 32.471 contratos en el Departamento de CUNDINAMARCA. en el año 2020 a 2026.



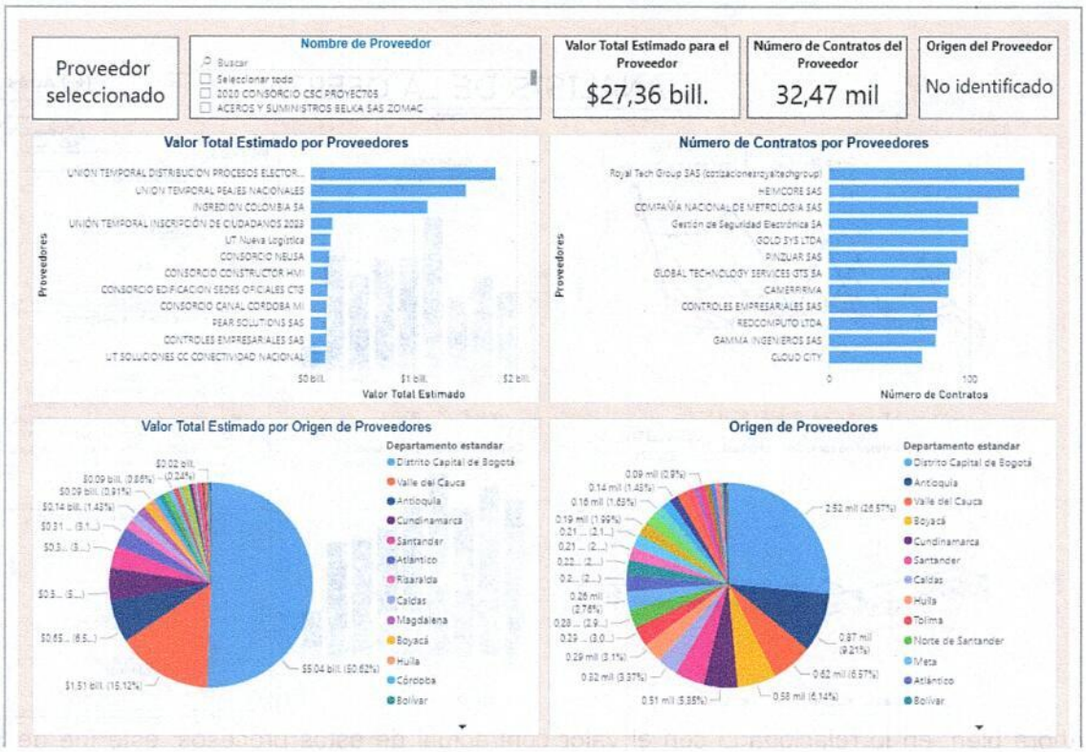
Ahora bien, en lo relacionado con el valor total estimado por familia, se presentó lo siguiente; **81**151600 – CARTOGRAFÍA, **31**162012 CLAVO DE LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS



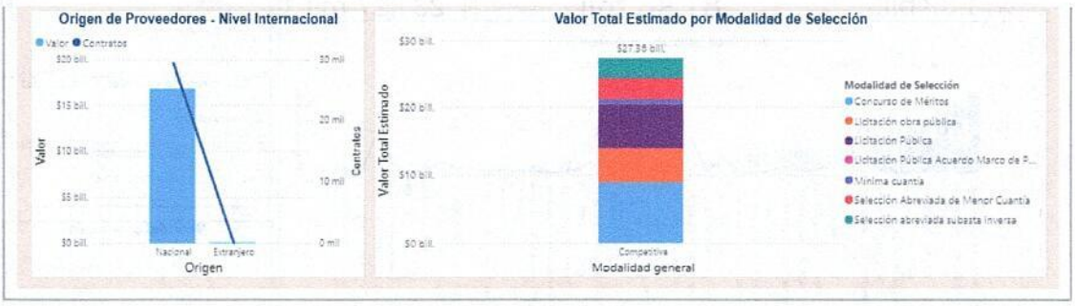
Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2025			2026			Total	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
8110 - Servicios profesionales de ingeniería	$2.217.375.023.210	8,10%	341	$301.861.182.910	1,10%	13034	$14.710.366.043.657	53,76%
8111 - Servicios informáticos	$864.824.152.748	3,16%	492	$55.427.707.050	0,20%	9841	$8.516.241.794.633	31,12%
8114 - Tecnologías de fabricación	$167.919.832.000	0,61%	278	$33.819.012.584	0,12%	4600	$2.156.071.626.338	7,88%
8116 - Entrega de servicios de tecnología de información	$79.571.621.328	0,29%	29	$1.334.308.274	0,00%	863	$882.183.933.510	3,22%
8115 - Servicios de pedología	$135.875.909.994	0,50%	11	$4.337.534.033	0,02%	375	$364.306.174.692	1,33%
3116 - Ferretería	$74.741.956.630	0,27%	131	$15.359.954.302	0,06%	1726	$262.625.492.206	0,96%
8113 - Estadística	$108.408.626.011	0,40%	5	$399.947.998	0,00%	188	$197.569.186.680	0,72%
3120 - Adhesivos y selladores	$10.045.425.969	0,04%	63	$4.888.054.057	0,02%	518	$76.891.289.414	0,28%
3121 - Pinturas y bases y acabados	$26.055.250.413	0,10%	40	$3.209.799.696	0,01%	632	$72.808.717.058	0,27%
8112 - Economía	$4.863.214.069	0,02%	1	$111.212.250	0,00%	78	$26.894.650.348	0,10%
3115 - Cuerda, cadena, cable, alambre y correa	$9.693.085.658	0,04%	12	$433.768.963	0,00%	162	$24.830.743.026	0,09%
3113 - Forjaduras	$299.002.139	0,00%	1	$49.900.000	0,00%	17	$19.349.417.959	0,07%
Total	**$3.711.952.663.283**	**13,57%**	**1420**	**$422.365.998.306**	**1,54%**	**32471**	**$27.363.565.787.498**	**100,00%**

Por otra parte, en lo que corresponde al valor total estimado por proveedores y número de contratos se observa



Desde luego, en lo relacionado con la modalidad de selección de estos contratos, la modalidad con mayores contratos fue selección abreviada y litación publica como se puede apreciar en la siguiente grafica



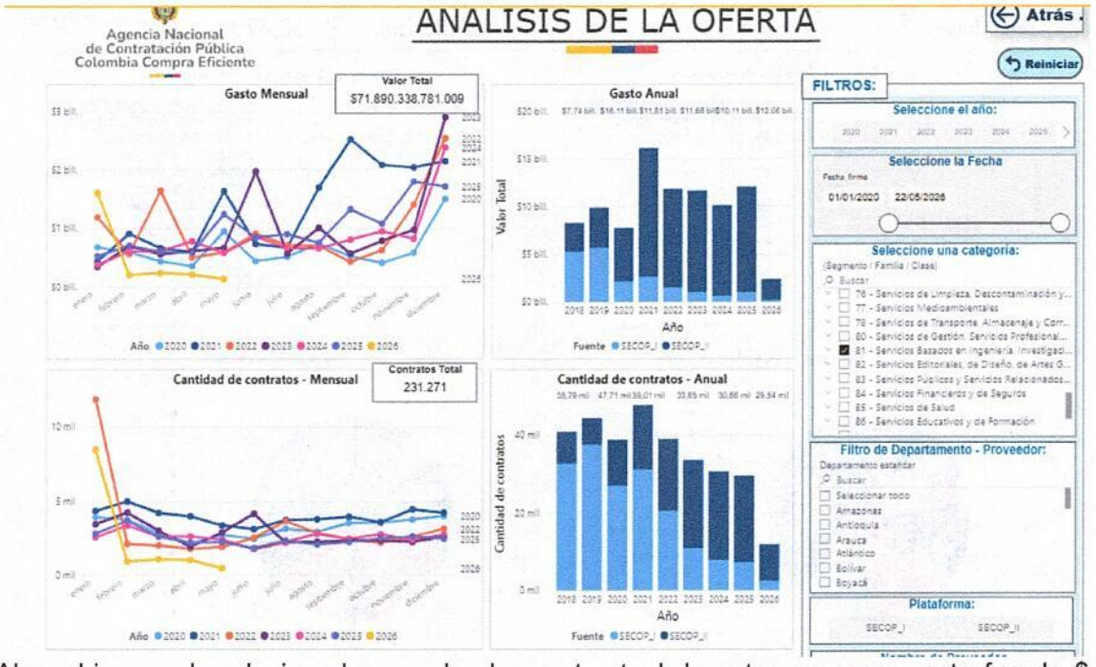
Fuente: Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente

ANALISIS DE LA OFERTA

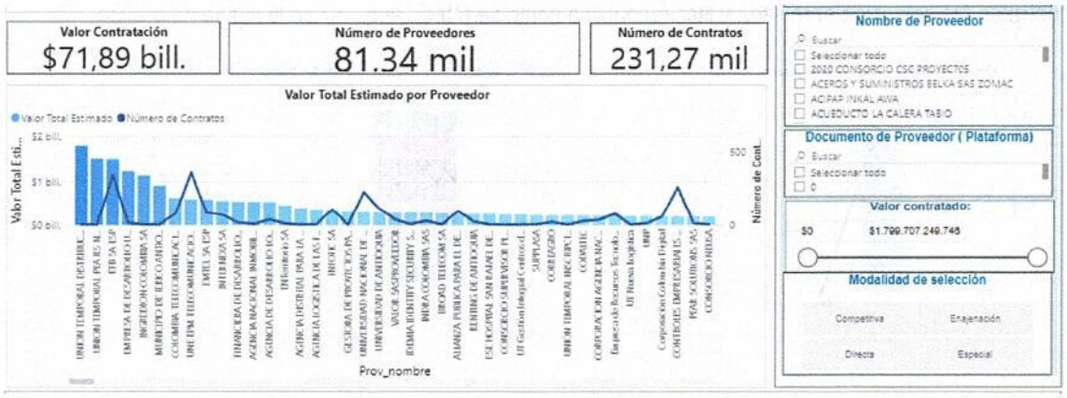
ANALISIS MODELO DE ABASTECIMIENTO DE LA OFERTA

Con el propósito de identificar las dinámicas de adquisición y comportamiento del mercado en torno a los bienes y servicios contratados a través del sistema de compra pública, se realiza el presente análisis del modelo de abastecimiento de la oferta, en el marco de las directrices establecidas por Colombia Compra Eficiente.

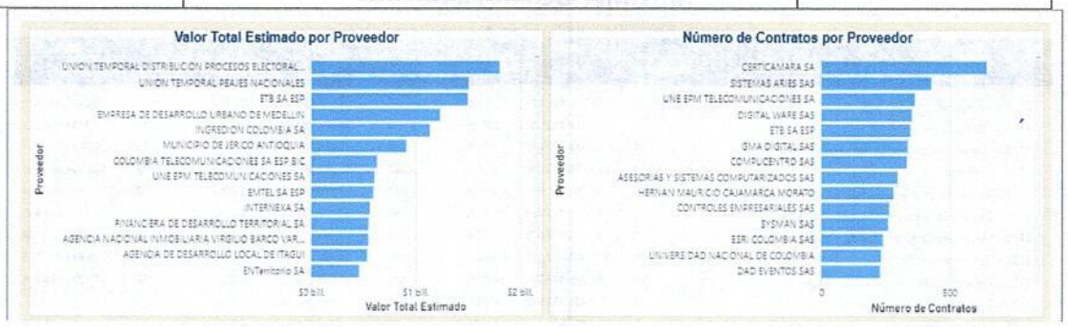
A partir de esta revisión se pretende reconocer el comportamiento del mercado y los niveles de participación de los proveedores, con el fin de aportar insumos para la toma de decisiones estratégicas y la optimización de los procesos de adquisición institucional.



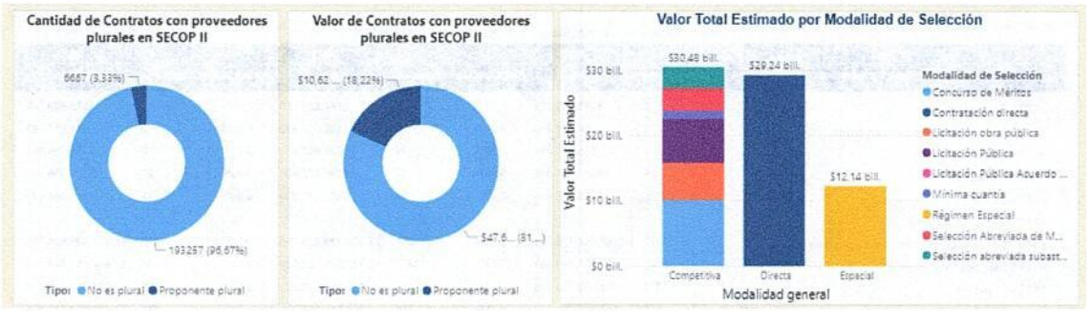
Ahora bien, en lo relacionado con el valor contractual de estos procesos, este fue de $ 71,89 Bill, y conto con un total de 81.34 proveedores y una ejecucion de 231.27 mil contratos



En este sentido, a continuación, se expone el valor estimado por proveedor y el número de contratos por proveedor:



Ahora bien, estos contratos en su mayoría se han suscrito mediante la modalidad de mínima cuantía, como se puede identificar en la siguiente gráfica



Y finalmente a continuación se presenta el valor total estimado por entidad:



Para el año 2020 al 2026 se presentó el siguiente comportamiento de Contratación por bienes y servicios de UNSPCS:

AÑO 2020 -2022

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2020			2021			2022	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor
3113 - Forjaduras	8	$5.306.880.471	0,01%	25	$6.713.233.402	0,01%	10	$3.472.992.312
3114 - Molduras	6	$4.419.410.594	0,01%	9	$1.476.400.240	0,00%	12	$411.610.571
3115 - Cuerda, cadena, cable, alambre y correa	74	$3.039.262.819	0,00%	91	$5.684.351.505	0,01%	68	$2.649.258.021
3116 - Ferretería	2086	$80.296.608.208	0,11%	2886	$87.551.862.077	0,12%	1936	$86.154.207.640
3117 - Rodamientos, cojinetes ruedas y engranajes	114	$1.560.726.684	0,00%	117	$2.278.180.283	0,00%	72	$2.680.566.784
3118 - Empaques, glándulas, fundas y cubiertas	29	$1.408.775.295	0,00%	45	$5.977.319.705	0,01%	18	$311.015.840
3119 - Materiales de afilado pulido y alisado	8	$1.371.479.529	0,00%	8	$260.851.917	0,00%	10	$301.262.797
3120 - Adhesivos y selladores	148	$17.382.088.226	0,02%	157	$8.490.478.417	0,01%	141	$9.514.235.757
3121 - Pinturas y bases y acabados	314	$8.800.049.612	0,01%	520	$17.155.216.201	0,02%	350	$16.235.798.998
3122 - Extractos de teñir y de curtir	1	$131.335.940	0,00%	5	$60.344.200	0,00%		
3123 - Materia prima en placas o barras labradas	17	$237.675.028	0,00%	21	$708.637.512	0,00%	14	$310.478.109
3124 - Óptica industrial	25	$1.397.493.927	0,00%	30	$4.482.282.568	0,01%	33	$3.900.835.188
3125 - Sistemas de control neumático, hidráulico o eléctrico	21	$1.366.967.653	0,00%	27	$1.314.158.664	0,00%	21	$783.540.829
Total	**38792**	**$7.743.325.965.776**	**10,77%**	**47713**	**$16.107.110.261.474**	**22,41%**	**39008**	**$11.810.602.663.073**

De acuerdo con el artículo 3 de la Ley 1712 de 2014, sobre el principio de calidad de la información, las Entidades Estatales son responsables de la oportunidad, objetividad y veracidad de la

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2020			2021			2022	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor
3137 - Refractarios	2	$148.763.720	0,00%	5	$144.895.523	0,00%	4	$872.820.007
3138 - Imanes y materiales magnéticos	3	$4.851.450	0,00%	3	$165.622.559	0,00%	2	$21.017.333
3139 - Maquinados	8	$48.023.993	0,00%	14	$232.893.443	0,00%	6	$125.756.865
3140 - Empaques	19	$367.597.643	0,00%	37	$850.867.407	0,00%	24	$909.636.685
3141 - Sellos	15	$76.179.935	0,00%	27	$489.641.340	0,00%	19	$342.668.919
3142 - Partes sinterizadas				1	$3.115.000	0,00%		
8110 - Servicios profesionales de ingeniería	11933	$4.347.454.775.251	6,05%	15660	$7.024.198.521.895	9,77%	13632	$5.957.626.634.708
8111 - Servicios informáticos	18788	$2.255.786.143.181	3,14%	21475	$6.426.059.881.954	8,94%	15994	$2.444.758.460.722
8112 - Economía	312	$58.093.939.648	0,08%	339	$24.864.223.025	0,03%	398	$31.237.545.136
8113 - Estadística	516	$80.967.548.044	0,11%	600	$107.287.386.389	0,15%	550	$120.834.897.668
8114 - Tecnologías de fabricación	1549	$174.661.088.205	0,24%	2586	$562.390.434.944	0,78%	3271	$2.238.568.106.387
8115 - Servicios de pedología	884	$121.831.309.970	0,17%	1067	$1.263.177.893.385	1,76%	967	$266.559.286.389
8116 - Entrega de servicios de tecnología de información	1733	$569.224.317.729	0,79%	1797	$549.391.782.183	0,76%	1332	$612.426.236.255
Total	**38792**	**$7.743.325.965.776**	**10,77%**	**47713**	**$16.107.110.261.474**	**22,41%**	**39008**	**$11.810.602.663.073**

Años 2022- 2025

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2023			2024			2025	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participaci
3110 - Piezas de fundición y ensambles de piezas de fundición	$393.722.300	0,00%	6	$163.044.406	0,00%	8	$510.372.904	0,00%
3111 - Extrusiones	$21.400.850	0,00%	1	$84.492.429	0,00%	4	$340.252.771	0,00%
3112 - Piezas fundidas maquinadas	$412.974.363	0,00%	3	$67.480.466	0,00%	5	$224.219.559	0,00%
3113 - Forjaduras	$3.311.289.958	0,00%	4	$596.996.332	0,00%	8	$16.265.478.391	0,02%
3114 - Molduras	$1.543.201.742	0,00%	3	$1.479.061.636	0,00%	1	$9.600.000	0,00%
3115 - Cuerda, cadena, cable, alambre y correa	$6.797.838.898	0,01%	52	$6.135.827.905	0,01%	46	$10.945.341.052	0,02%
3116 - Ferretería	$99.642.722.546	0,14%	1167	$71.326.004.097	0,10%	1233	$137.493.656.349	0,19%
3117 - Rodamientos, cojinetes ruedas y engranajes	$2.978.767.516	0,00%	28	$1.267.654.311	0,00%	23	$1.949.741.298	0,00%
3118 - Empaques, glándulas, fundas y cubiertas	$569.176.516	0,00%	7	$793.030.505	0,00%	6	$1.325.553.241	0,00%
3119 - Materiales de afilado pulido y alisado	$327.874.997	0,00%	7	$596.957.317	0,00%	6	$457.051.114	0,00%
3120 - Adhesivos y selladores	$6.383.832.727	0,01%	147	$36.685.599.552	0,05%	159	$12.101.142.083	0,02%
3121 - Pinturas y bases y acabados	$26.249.527.248	0,04%	239	$13.098.808.006	0,02%	318	$37.831.083.362	0,05%
3122 - Extractos de teñir y de curtir	$108.379.910	0,00%				1	$11.998.000	0,00%
Total	**$11.660.074.268.588**	**16,22%**	**30681**	**$10.108.650.985.650**	**14,06%**	**29535**	**$12.059.495.252.886**	**16,77%**

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2023			2024			2025	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participació
3137 - Refractarios	$19.986.212	0,00%	1	$30.000.000	0,00%	3	$792.914.081	0,00%
3138 - Imanes y materiales magnéticos			1	$20.000.000	0,00%	2	$79.077.250	0,00%
3139 - Maquinados	$171.747.796	0,00%	3	$85.560.170	0,00%	2	$26.905.448	0,00%
3140 - Empaques	$318.076.401	0,00%	8	$229.399.348	0,00%	9	$1.671.850.027	0,00%
3141 - Sellos	$382.538.311	0,00%	9	$328.784.354	0,00%	5	$78.558.000	0,00%
3142 - Partes sinterizadas			1	$13.050.939	0,00%	3	$33.427.704	0,00%
8110 - Servicios profesionales de ingeniería	$6.284.095.618.110	8,74%	10951	$4.424.847.226.576	6,15%	11400	$5.924.681.158.048	8,24%
8111 - Servicios informáticos	$3.817.032.692.116	5,31%	11299	$3.988.648.801.142	5,55%	10631	$3.855.858.270.557	5,36%
8112 - Economía	$31.766.161.535	0,04%	434	$29.814.008.334	0,04%	251	$35.655.594.675	0,05%
8113 - Estadística	$153.148.449.532	0,21%	504	$208.330.071.030	0,29%	357	$240.363.223.290	0,33%
8114 - Tecnologías de fabricación	$622.952.222.214	0,87%	3695	$618.267.948.136	0,86%	2963	$804.744.178.049	1,12%
8115 - Servicios de pedología	$206.753.143.033	0,29%	953	$197.554.939.309	0,27%	970	$708.097.617.145	0,98%
8116 - Entrega de servicios de tecnología de información	$381.522.055.783	0,53%	1047	$493.121.104.370	0,69%	1033	$248.203.234.668	0,35%
Total	**$11.660.074.268.588**	**16,22%**	**30661**	**$10.108.650.985.650**	**14,06%**	**29535**	**$12.059.495.252.886**	**16,77%**

AÑO 2026

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2025			2026			Total	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
3110 - Piezas de fundición y ensambles de piezas de fundición	$510.372.904	0,00%	4	$3.167.398.123	0,00%	92	$7.658.239.007	0,01%
3111 - Extrusiones	$340.252.771	0,00%				16	$632.993.982	0,00%
3112 - Piezas fundidas maquinadas	$224.219.559	0,00%	2	$298.624.400	0,00%	81	$6.915.995.261	0,01%
3113 - Forjaduras	$16.265.478.391	0,02%	2	$69.670.910	0,00%	64	$35.736.541.776	0,05%
3114 - Molduras	$9.600.000	0,00%				36	$9.339.284.783	0,01%
3115 - Cuerda, cadena, cable, alambre y correa	$10.945.341.052	0,02%	13	$481.768.983	0,00%	410	$35.733.649.163	0,05%
3116 - Ferretería	$137.493.656.349	0,19%	352	$32.472.450.807	0,05%	10699	$594.937.511.724	0,83%
3117 - Rodamientos, cojinetes ruedas y engranajes	$1.949.741.298	0,00%	4	$271.642.767	0,00%	396	$12.987.279.643	0,02%
3118 - Empaques, glándulas, fundas y cubiertas	$1.325.553.241	0,00%				119	$10.384.871.102	0,01%
3119 - Materiales de afilado pulido y alisado	$457.051.114	0,00%				47	$3.315.477.671	0,00%
3120 - Adhesivos y selladores	$12.101.142.083	0,02%	73	$5.882.964.928	0,01%	936	$94.440.341.690	0,13%
3121 - Pinturas y bases y acabados	$37.831.083.362	0,05%	70	$4.101.534.222	0,01%	2113	$123.472.017.649	0,17%
3122 - Extractos de teñir y de curtir	$11.998.000	0,00%				8	$312.058.050	0,00%
Total	**12.059.495.252.886**	**16,77%**	**11908**	**$2.401.079.383.562**	**3,34%**	**231271**	**$71.890.338.781.009**	**100,00%**

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2025			2026			Total	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
3137 - Refractarios	$792.914.081	0,00%				16	$2.009.379.543	0,00%
3138 - Imanes y materiales magnéticos	$79.077.250	0,00%				11	$290.568.592	0,00%
3139 - Maquinados	$26.905.448	0,00%				40	$690.687.715	0,00%
3140 - Empaques	$1.671.850.027	0,00%	4	$521.209.080	0,00%	116	$4.866.656.589	0,01%
3141 - Sellos	$78.558.000	0,00%	2	$100.686.000	0,00%	81	$1.799.056.859	0,00%
3142 - Partes sinterizadas	$33.427.704	0,00%				5	$49.593.643	0,00%
8110 - Servicios profesionales de ingeniería	$5.924.681.158.048	8,24%	3966	$1.202.861.309.742	1,67%	81114	$35.165.765.244.330	48,92%
8111 - Servicios informáticos	$3.855.858.270.557	5,36%	5153	$806.376.760.136	1,12%	95084	$23.594.521.029.808	32,82%
8112 - Economía	$35.655.594.675	0,05%	176	$10.888.301.665	0,02%	2469	$222.319.774.020	0,31%
8113 - Estadística	$240.363.223.290	0,33%	145	$31.191.952.932	0,04%	3191	$942.123.528.885	1,31%
8114 - Tecnologías de fabricación	$804.744.178.049	1,12%	1020	$221.278.353.247	0,31%	17870	$5.242.862.331.182	7,29%
8115 - Servicios de pedología	$708.097.617.145	0,98%	473	$58.842.032.556	0,08%	7282	$2.822.816.221.787	3,93%
8116 - Entrega de servicios de tecnología de información	$248.203.234.668	0,35%	433	$21.140.339.116	0,03%	8164	$2.875.029.070.104	4,00%
Total	**12.059.495.252.886**	**16,77%**	**11908**	**$2.401.079.383.562**	**3,34%**	**231271**	**$71.890.338.781.009**	**100,00%**

Fuente: Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente

ASPECTOS ECONÓMICOS

Se consulto los precios de cada uno de los elementos a los proveedores existentes en el sector, determinando el presupuesto con base en el análisis de precios existentes en el mercado, los cuales se fundamentaron en las cotizaciones solicitadas a cada proveedor para determinar el valor unitario de cada uno de los elementos solicitados, para la referencia de cotización con inferior valor. Dentro del estudio realizado por la **SECRETARIA DE GOBIERNO Y DESARROLLO INSTITUCIONAL**, se realizó solicitud de

cotizaciones:

TOTAL, DE COTIZACIONES	Valor Mensual
COTIZACIÓN N°1	$49.400.000,00
COTIZACIÓN N°2	$48.600.000,00
PROMEDIO	$49.000.000,00

Tomando como referencia para el presupuesto oficial es el valor promedio que es CUARENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS ($49.000.000,00) M/CTE, INCLUIDO COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, RETENCIONES Y DEMÁS GASTOS ASOCIADOS.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO A CONTRATAR

Con el propósito de satisfacer la necesidad y objeto anteriormente descritos, se requiere ejecutar el objeto de las obligaciones del contrato, teniendo en cuenta las condiciones aquí señaladas, conforme a las cantidades requeridas, con las calidades, especificaciones, presentación y a los precios unitarios que se indiquen, según la necesidad que se establece y de acuerdo a la siguiente descripción:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	El contratista deberá entregar, para cada uno de los predios objeto de la consultoría, como mínimo los siguientes productos: 1. Levantamiento topográfico planimétrico y altimétrico georreferenciado de cada uno de los predios objeto de la consultoría. 2. Carteras topográficas de campo. 3. Planos del levantamiento topográfico georreferenciado. 4. Perfiles longitudinales y secciones transversales 5. Carteras de cubicación, 6. Cuadro de áreas y colindancias del predio. 7. Documento textual de alinderación de cada predio. 8. Cálculo y ajuste de poligonales. 9. Cálculo detallado de coordenadas de los vértices georreferenciados. 10. Documentación del proceso de amarre a la Red Geodésica Nacional, incluyendo los datos crudos. 11. Archivos RINEX por sesión o por predio, 12. Planos impresos a la escala exigida por la autoridad competente. 13. Archivos digitales en formatos DWG, DXF y SHP (Shape File). 14. Entrega de dos (2) copias de la información en medio físico y dos (2) copias en medio digital. 15. Informe técnico de las actividades desarrolladas, incluyendo la metodología empleada, equipos utilizados y resultados obtenidos. 16. Los demás documentos técnicos y cartográficos exigidos por la Agencia Nacional de Tierras (ANT), la Agencia Catastral de Cundinamarca o la autoridad competente, según el trámite que corresponda para cada predio. Los predios objeto de la consultoría son los siguientes: **LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS GUACHETA** **ITEM UBICACIÓN CEDULA CATASTRAL No. MATRICULA INMOBILIARIA USO O DESTINACIÓN**	Und	10

1	Vereda frontera (Rural)	00-02-0005-0333-000	No tiene.	Lote ganadera feria
2	Vereda Falda de molino	00-02-0004-0066-000	172-59769	Escuela Rural
3	Vereda Cabrera	00-02-0002-0107-000	No tiene	Escuela de cabrera
4	Vereda Gacheta el Carmen	00-01-0001-0003-000	No tiene	Escuela Gacheta el Carmen
5	Vereda Gacha	25317-00010000000-702210000	172-86675	Lote el retiro. Pozo profundo.
6	Vereda Nengua	00-01-0004-0238-000	172-59773	Escuela Rural Nengua
7	Vereda Peñas	00-02-0003-0029-000 (El roble)	172-44257	Escuela Rural Peñas (Predio el Roble)
8	Vereda Gachetá alto	00-01-0011-0014-000		Escuela Gachetá alto.
9	Vereda Gacha	00-01-0006-0087-000	172-59774	Escuela rural Gacha
10	Vereda frontera	00-02-0005-0333-000	172-25833	Tramo variante Guachetá Respira

Nota: Los productos deberán cumplir con las especificaciones técnicas y requisitos documentales exigidos por la Agencia Nacional de Tierras (ANT), la Agencia Catastral de Cundinamarca y las demás autoridades competentes, de acuerdo con el trámite que corresponda a cada uno de los predios objeto de la consultoría.

De lo anterior, se tiene los valores unitarios máximos a cancelar por cada uno de los bienes objeto de suministro.

VALOR DEL CONTRATO:

Para todo los efectos legales y fiscales, la determinación del presupuesto oficial derivado del respectivo estudio de mercado es de **CUARENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS ($49.000.000,00) M/CTE,** INCLUIDO COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, RETENCIONES Y DEMÁS GASTOS ASOCIADOS.

FORMA DE PAGO:

El municipio cancelará a EL CONTRATISTA el valor del contrato de acuerdo a su disponibilidad presupuestal, cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, mediante pagos parciales de acuerdo a la ejecución de las actividades, de acuerdo a la ejecución de las actividades adelantadas y descritas en las especificaciones técnicas. Para cada uno de los pagos, será requisito sine qua non acreditar la presentación al Supervisor del contrato:

- Factura o documento equivalente.
- Informe pormenorizado de sus actividades con registros fotográfico

- Ingreso a almacén
- Acreditar el cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de seguridad social en salud, pensión, riesgos laborales y demás parafiscales, según corresponda.

Por su parte el supervisor del contrato deberá:

- Suscribir informe y/o acta de recibido parcial o final a satisfacción respecto del cumplimiento de las obligaciones del contrato.
- Verificar el cumplimiento para cada pago, de las obligaciones de que trata el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007

REFERENCIAS CONTRACTUALES:

Se procedió a realizar un análisis de la demanda que se presenta sobre la prestación de este servicio en otras entidades estatales del país, a través de la información que se puede extraer de los procesos contractuales publicados en el Sistema Electrónico de Contratación Pública - SECOP- y que tienen relación directa con el objeto del proceso contractual que nos ocupa.

De la búsqueda realizada se identificaron los contratos que se relacionan en el siguiente cuadro:

PROCESO	OBJETO	MODALIDAD	CONTRATISTA	PLAZO	VALOR
PSMINC-1010-12-036-2026	REALIZAR TOPOGRAFÍA Y AVALÚOS REQUERIDOS PARA PROYECTOS DE MENOR ESCALA, LICENCIAMIENTO URBANO, FORMALIZACIÓN Y CESIÓN DE BIENES FISCALES	Mínima cuantía	GEOPROYECTOS AGO S.A.S	TRES (03) MESES	$48.999.999
SA_MNC_030_2026	CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE ESTUDIO DE SUELOS Y TOPOGRAFIA PARA LA CONSTRUCCION DE CINCO CUBIERTAS DE POLIDEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE SAN AGUSTÍN-HUILA	Mínima cuantía	CARLOS ANDRES FACUNDO ORTEGA	dos (02) meses	$46.500.000

ALBERSSON ORDOÑEZ BARBOSA
SECRETARIO DE GOBIERNO Y DESARROLLO INSTITUCIONAL
Supervisor

Elaboró: Yeimy Delgado Cañon / Apoyo Profesional A La Secretaria De Gobierno
Reviso: Marcela Castañeda / Asesora Jurídica
Aprobó: Albersson Ordoñez Barbosa / Secretario De Gobierno Y Desarrollo Institucional