Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación
Contrato de Prestación de Servicios Profesionales ASM No. 036/2026

Lugar: Ocaña						De fecha:	dd	26	mm	06	aaaa	2026	
Periodo del recibo final del contrato de prestación de servicios													
del	dd	26	mm	03	aaaa	2026	al	dd	25	mm	04	aaaa	2026
Contratista:	Erick Nicolás Sarmiento Linares												

Objeto del contrato de prestación de servicios:

Prestar por sus propios medios, con plena autonomía técnica y administrativa los servicios profesionales para el manejo, revisión, seguimiento y monitoreo de las plataformas catastrales en el marco de la ejecución del Convenio Interadministrativo número 2576-2025 suscrito entre El Consorcio Fondo Colombia en Paz 2019, en su calidad de vocero y administrador del Patrimonio Autónomo Fondo Colombia en Paz y la Asociación de Municipios del Catatumbo, Provincia de Ocaña y Sur del Cesar – Asomunicipios.

Fecha suscripción Contrato ASM NO. 036/2026	dd	22	mm	01	aaaa	2026

Personas que intervienen en la presente Acta:

Dalgie Esperanza Torrado Rizo:
Subdirectora Financiera y Administrativa – Asomunicipios
Supervisión del Contrato ASM NO. 036/2026
Erick Nicolás Sarmiento Linares
Contratista

Desarrollo del Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación

1. Revisión y validación de la Supervisión al informe final de actividades, correspondiente al contrato de prestación de servicio CONTRATO ASM NO. 036/2026

La Supervisión realizó revisión y aprobación al cumplimiento de la(s) actividad(es) y/o producto(s) entregado(s) en el desarrollo del objeto contractual del periodo citado en la presente Acta, conforme al informe final de actividades del Contrato ASM NO. 036/2026, en tal sentido valida el (los) mismo(s) y se recibe(n) a satisfacción.

Producto 1: Analizar los archivos digitales de la información catastral, según los lineamientos oficializados y/o vigentes dentro del gestor catastral Asomunicipios, para dar cumplimiento al modelo de datos LADM_COL (modelo de reporte de información catastral vigente), así como realizar las actividades de obtención de información requerida.
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta
Producto 2: Efectuar la extracción de los datos catastrales, almacenarlos y realizar la transformación al modelo LADM_COL (modelo de reporte de información catastral vigente).
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta
Producto 3: Ejecutar las pruebas unitarias sobre los componentes de salida de información en el modelo LADM_COL (modelo de reporte de información catastral vigente), previo a la entrega al gestor catastral Asomunicipios controlando que los productos construidos cumplan con los criterios definidos en el estándar LADM_COL, en el formato XTF.
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta
Producto 4: Realizar reporte de avances, de acuerdo a como la supervisión del contrato lo determine con el fin de lograr llevar a feliz término la transformación de los datos en el formato XTF.
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta

Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación Contrato de Prestación de Servicios Profesionales ASM No. 036/2026							
Lugar: Ocaña	De fecha:	dd	26	mm	06	aaaa	2026
Producto 5: Realizar la entrega de la información transformada en el modelo LADM_COL (modelo de reporte de información catastral vigente), y brindar la ayuda necesaria en los procesos de migración de información en los repositorios de bases de datos dispuestos por Asomunicipios.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Producto 6: Utilizar el modelador de Qgis (Quantum GIS), o PostgreSQL para la construcción de las ETLs.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Producto 7: Guardar la confidencialidad de la información resultante del proceso de conservación catastral con enfoque multipropósito, y de todos sus productos asociados y resultantes, así como de los datos personales o de cualquier tipo que estén protegidos legalmente o sometidos a reserva, durante el término de ejecución del contrato y dos (2) años más conforme a lo establecido en la Ley 1266 de 2008, Ley 1273 de 2009 y Ley 1581 de 2012 o de más normas que las modifiquen o deroguen.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Producto 8: Presentar informes en medio magnético de las actividades realizadas y entregar las bases de datos estructuradas, borradores y demás documentos elaborados, revisados o ajustados en la ejecución del contrato.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Producto 9: Realizar la entrega de la información conforme al cronograma de la Resolución IGAC No. 315 del 15 de febrero de 2022 o de más normas que las modifiquen o deroguen.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Producto 10: En caso de que la información sea devuelta al gestor catastral, por no cumplir con las condiciones previstas en el acápite de validaciones del anexo técnico, éste deberá realizar las respectivas correcciones hasta que la información reportada sea verificada por el IGAC.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Producto 11: Entrega de un informe general y mensual de actividades desarrolladas en el contrato							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Producto 12: Las demás actividades asignadas por el director ejecutivo de Asomunicipios en relación con el objeto del contrato.							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Nota: Se tomó como apoyo técnico para la validación pertinente de la presente Acta de Recibo parcial, el Informe de seguimiento y control técnico al contrato de prestación de servicios, realizado por Juan Camilo Alsina Correa como coordinador de la Gestión Catastral de la Asociación de Municipios del Catatumbo, Provincia de Ocaña y Sur del Cesar – Asomunicipios.							
2. Informe de la Supervisión de la ejecución del contrato de prestación de servicio CONTRATO ASM NO. 036/2026							
Atendiendo la necesidad jurídica, técnica e institucional de realizar supervisión a los contratos que se llevan a cabo en la Asociación de Municipios del Catatumbo Provincia de Ocaña y Sur del Cesar - Asomunicipios, me permito reportar como Supervisora del Contrato ASM NO. 036/2026 que el(la) contratista **Erick Nicolás Sarmiento Linares**, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.069.763.348 de Fusagasugá; que en el marco de la ejecución del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales ASM No. 036/2026, ha hecho entrega del informe final de actividades, cumpliendo a satisfacción con las responsabilidades generales y específicas contenidas en el contrato en mención, dentro del periodo de							

Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación
Contrato de Prestación de Servicios Profesionales ASM No. 036/2026

Lugar: Ocaña	De fecha:	dd	26	mm	06	aaaa	2026

recibo final citado en la presente Acta, por lo que se autoriza cancelar el pago final, por un valor de CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS ($4.000.000,00) M/cte.

3. Balance financiero del contrato de prestación de servicio CONTRATO ASM NO. 036/2026

#	Descripción	Valor
1	Valor total del contrato ASM No. 036/2026	$ 9.600.000,00
2	Otro sí # 1 contrato ASM No. 036/2026	$ 4.000.000,00
3	Pago(s) realizado(s) – acta(s) N° 01;N°02	$ 9.600.000,00
4	Valor de la presente acta final	$ 4.000.000,00
5	Saldo por ejecutar	$ 00

4. Cierre del acta de recibo final, terminación y liquidación

La Supervisión del Contrato ASM NO. 036/2026, manifiesta que se ha recibido, revisado y validado a conformidad los productos correspondientes al informe de final de actividades del contrato en mención, como consta en los numerales 1, 2 y 3 del presente documento.

Por lo anteriormente expuesto y con base en el desarrollo de la presente Acta, se da por terminado y liquidado el Contrato ASM NO. 036/2026

Para dejar constancia, se firma por los que intervinieron en la presente Acta.

ASOMUNICIPIOS
Asociación de Municipios del Catatumbo
Provincia de Ocaña y Sur del Cesar

Original firmado
Dalgie Esperanza Torrado Rizo
Supervisora

Original firmado
Erick Nicolás Sarmiento Linares
Contratista