1. OBJETIVO

Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Cajicá acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la ley 1474 de 2011.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO:

CIUDAD Y FECHA	Cajicá,15 de julio de 2026
DEPENDENCIA	SECRETARIA GENERAL ALMACEN GENERAL
OBJETO	**SUMINISTRO DE INSUMO DE PAPELERIA Y TONER PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ALCALDIA DE CAJICA.**
CONTRATISTA	ARATA COLOMBIA SAS
NUMERO DE IDENTIFICACION	NIT.901.657.829-7 31.248.577 Expedida en Cali
RUBRO	20260001095
CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal)	2026000573
VALOR DEL CONTRATO	**CUATROCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS ($450.000.000) MCTE.**
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO	20/04/2026
FECHA DE INICIO	23/04/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2026
PLAZO DEL CONTRATO	250 Días
REGISTRO PRESUPUESTAL	**2026001095**
FORMA DE PAGO	El valor estimado del contrato corresponde a la suma de CUATROSCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS ($450.000.000,00) MCTE los cuales se ejecutarán a MONTO AGOTABLE DE ACUERDO A LOS VALORES UNITARIOS OFERTADOS.
SUPERVISOR(ES)	Diego Augusto Cárdenas Méndez Almacenista General

Desarrollo de la ejecución del contrato:

Teniendo en cuenta que mediante Correo electrónico de fecha 23 de abril de 2026 expedido por la Directora de Contratación se informó la designación como **SUPERVISOR** del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente entre el Periodo 23 de abril de 2026 al 31 de diciembre de 2026, de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Contratación, Supervisión e Interventoría adoptado mediante Resolución No. 014 del 14 de enero de 2019 y con base en las estipulaciones del contrato.

3. DESCRIBIR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS FRENTE A LOS SIGUIENTES ASPECTOS:

ASPECTOS TECNICOS: Debe incluir el grado de avance en porcentaje

Atendiendo las obligaciones establecidas por la entidad en el contrato de prestación de servicios aquí descrito, se establece que respecto de las obligaciones y actividades encomendadas para el periodo aquí certificado estas se cumplieron las actividades a su cabalidad.

En cuanto al porcentaje de ejecución correspondiente al término de ejecución del contrato que sería hasta el día 31 de diciembre de 2026, el porcentaje de ejecución sería del (59.26%)

Ahora en cuanto al cumplimiento y acorde con el informe presentado por al contratista se establece por parte de esta supervisión que se dio cabal y oportuno cumplimiento.

ASPECTOS FINANCIEROS: Debe incluir el grado de avance.

En cuanto al porcentaje de ejecución correspondiente al componente financiero del contrato se determina que el pago a efectuar, por valor de **CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS.** ($ 139.339.651.25) **moneda legal colombiana correspondería** a un porcentaje de ejecución sería del **59.26%**

Para efectuar el pago correspondiente al presente informe se afectará los siguientes rubros de conformidad con el certificado de disponibilidad y registro que amparan el presente contrato.

- Rubros: 3.1.12.02.01.0002 Fuente 1.2.10.00-$127.354.538.21
- Certificado de disponibilidad presupuestal: 202600573
- Certificado de Registro Presupuestal: 2026001095

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Comprende el control, seguimiento y evaluación de las condiciones, procesos y procedimientos administrativos que deban cumplirse durante la marcha y la realización del contrato.

Previo a expedir el presente informe se verificó que el contrato contará con los documentos exigidos para su perfeccionamiento y ejecución.

Así mismo y como se mencionó en líneas anteriores se verificó el cabal cumplimiento en las obligaciones descritas en el contrato CS-491-2026 y las entregas periódicas pactadas en los clausulados de los estudios previos.

Se verificó el cumplimiento por parte del contratista, respecto de la afiliación al pago de seguridad social, y que la base de cotización correspondiera de conformidad con el monto del contrato.

Conforme a lo expuesto se evidencia el cumplimiento de requisitos, que nos permitan efectuar el respectivo pago.

GARANTÍAS:

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. DE PÓLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
SEGUROS DEL ESTADO SA	21-44-101-496-402	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 67.500.000.00	17/04/2026	10/07/2027
SEGUROS DEL ESTADO SA	21-44-101-496-402	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 90.000.000.00	17/04/2026	12/02/2027

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR PARTE DEL CONTARTISTA EN SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:

Nombre de quien certifica	LUIS ALBERTO LAMPREA
Nombre del representante legal:	OLGA CORTES MENDEZ
Aporta certificación en la que manifiesta: que la empresa Arata Colombia ha realizado el pago de los aportes al sistema de salud ,pensión y sistema de riesgos laborales durante los últimos seis meses ,encontrándose a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.	

4. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/ O SUGERENCIAS

Se evidencia el cumplimiento de las obligaciones descritas en el contrato, por lo cual no se formularán observaciones, respecto de este primer informe.

5. DOCUMENTOS ANEXOS:

- Certificación de Seguridad Social.
- Cuenta de Cobro con factura N° AC60

Firma del Supervisor del Contrato:

DIEGO AUGUSTO CARDENAS MENDEZ
ALMACENISTA GENERAL
SUPERVISOR

Proyectó: Karen Daniela Peña Estupiñan –Técnico Administrativo (E)
Aprobó: Diego Augusto Cárdenas Méndez-Almacenista General