Fecha: 03 de junio del 2026

Institución educativa: Rosalía Suarez

Rector(a): Jorge Eduardo Barrera Vargas

Objeto: Mantenimiento de cubiertas y arreglos locativos

Notas:

- Valor del mantenimiento hasta 20 SMLV.
- Si dentro de las obras de mantenimiento se contempla la modificación y/o el uso de nuevas áreas, deberá contarse con la aprobación de la Mesa de Expansión de la Secretaría de Educación, incluyendo aquellas áreas donde se proyecten cubiertas nuevas. Para lo cual se debe adjuntar dicho oficio de aprobación.
- Dando cumplimiento Circular 202660000023 de 20/01/2026, en lo correspondiente a los gestores de infraestructura educativa.

ITEM	ACTIVIDAD	VALOR APROXIMADO ($)
1	Limpieza y mantenimiento de cubierta bachillerato. Limpieza de canales y mantenimiento general de la cubierta en toda el área de bachillerato 350 m². A todo costo incluyendo disposición de desechos.	$1.850.000
2	Cambio de tejas dañadas bachillerato. Suministro e instalación de 300 tejas para reemplazo de cubiertas deterioradas en la zona de bachillerato. A todo costo.	$1.650.000
3	Reparación de hundimiento. Intervención en hundimiento de piso de 50×50 cm en bachillerato la parte trasera. Relleno con cemento y arena, reinstalación de la misma baldosa. A todo costo.	$400.000
4	Pintura y resane de muros Coliseo. Mantenimiento y resane de muros con aplicación de pintura Viniltex tipo 1 base agua, color blanco, en la zona de descanso del coliseo. Área aprox.: 90 m². A todo costo.	$1.650.000
5	Impermeabilización de techo sala de profesores. Intervención por humedad en la cubierta de la sala de profesores en bachillerato, mediante instalación de manto asfáltico e impermeabilización. Área total: 12 metros. A todo costo.	$960.000
6	Pintura y resane zonas de descanso bachillerato. Mantenimiento y resane con pintura Viniltex base agua color rosado lila en zonas de descanso del coliseo de bachillerato. Área aprox.: 80 m². A todo costo.	$1.650.000
7	Instalación de rejas metálicas aulas 5 y 6. Fabricación e instalación de 2 rejas metálicas de cerramiento con chapa y pintura color negro. Reja N°1: 3,50 m × 2,70 m. Reja N°2: 2,10 m × 2,70 m. A todo costo.	$7.700.000

8	Instalación de lagrimales de cemento. Construcción e instalación de 24 lagrimales de cemento de 60×60 cm en muro de 12 m de largo × 4 m de alto. A todo costo.	$1.440.000
9	Reparación e instalación de puertas metálicas baños primaria. Reparación e instalación de 3 puertas metálicas en baños de niñas y niños de la sede primaria. A todo costo.	$240.000
10	Pintura de zócalos en primer piso de bachillerato. Mantenimiento de pintura y resanes con aplicación de pintura Viniltex base aceite color amarillo ocre en zócalos de 1,20 m de altura. Área aprox.: 96 metros. A todo costo.	$1.440.000
VALOR TOTAL APROXIMADO:		$ 18.980.100

OBSERVACIONES: jessica.otavo@medellin.gov.co

Jessica Otavo A.

Nombre:

Coordinador o gestor infraestructura educativa

Nombre: **Jorge Eduardo Barrera**

Rector(a)