

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9658135
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	22 horas de tiempo transcurrido (14/07/2026 1:21:07 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	051-2025
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS EN ARQUITECTURA, PARA REALIZAR EL SEGUIMIENTO Y CIERRE DE ACTIVIDADES TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS Y CONTRACTUALES REQUERIDAS POR LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP, EN EL MARCO DEL CONTRATO 3713 DE 2026
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☒ No
Duración del contrato	120 Días
Fecha de inicio de contrato	-
Fecha de terminación del contrato	14/11/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☒ No *
Reversión	☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP

COLOMBIA, Pereira
★★★★★

0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



Diana Marcela Aguirre Narvaez

COLOMBIA, Cartago
Número de documento 1112763506

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Diana Marcela Aguirre Narvaez	BANCOLOMBIA	Ahorros	07319965747

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por:	DIANA MARCELA AGUIRRE NARVAEZ	Fecha de aprobación:	14/07/2026 6:50:58 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
---------------	-------------------------------	----------------------	---

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por:	ANCIZAR DE JESUS ORTIZ QUINTERO	Fecha de aprobación:	15/07/2026 8:30:23 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
---------------	---------------------------------	----------------------	---

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA
Proceso de Contratación	CD-059-2026
Título de la oferta	□□□
Cuantía del contrato	19.600.000 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Sí ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9658135
Proveedor Diana Marcela Aguirre Narvaez
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
-------------	--------

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 19 No. 9-50 PISO 22 COMPLEJO DIARIO DEL OTUN
Ubicación CO-RIS-66001 - Pereira
País COLOMBIA
Departamento Risaralda
Municipio Pereira
Dirección CALLE 19 No. 9-50 PISO 22 COMPLEJO DIARIO DEL OTUN
Código postal 660001

Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 19 NO. 9 -50 PISO S0	COLOMBIA > Risaralda > Pereira

Bienes y servicios

1	CO1.PCONTR.9658135							
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal							
								Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 19.600.000,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	81101500	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS EN ARQUITECTURA, PARA REALIZAR EL SEGUIMIENTO Y CIERRE DE ACTIVIDADES TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS Y CONTRACTUALES REQUERIDAS POR LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP, EN EL MARCO DEL CONTRATO 3713 DE 2026	1,00	UN	19.600.000,00	19.600.000,00	19.600.000,00	

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación	☐	☐

de la Entidad Estatal.		
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos

Fase de Contrato

Fase de Habilitación

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
SOLICITUD CDP 96 ARQUITECTA (1).pdf	SOLICITUD CDP 96 ARQUITECTA (1).pdf	(detalle)
Estudio_Previo_ARQUITECTA.pdf	Estudio_Previo_ARQUITECTA.pdf	(detalle)
CDP 96 ARQUITECTA.pdf	CDP 96 ARQUITECTA.pdf	(detalle)
CERTIFICADO INEXISTENCIA ARQUITECTA.pdf	CERTIFICADO INEXISTENCIA ARQUITECTA.pdf	(detalle)
ACUERDO_DE_CONFIDENCIALIDAD_Contrato_051.pdf	ACUERDO_DE_CONFIDENCIALIDAD_Contrato_051.pdf	(detalle)
202607 PROPUESTA CONTRATISTA.pdf	202607 PROPUESTA CONTRATISTA.pdf	(detalle)
ANEXO_CLAUSULADO_ARQUITECTA.pdf	ANEXO_CLAUSULADO_ARQUITECTA.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS CONTRATISTA.rar	DOCUMENTOS CONTRATISTA.rar	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	ANCIZAR DE JESUS OR	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	10022329	Guardar y notificar
Supervisor	Andrés Sáenz Taborda	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	4516911	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	ANCIZAR DE JESUS OR	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	10022329	Guardar y notificar
--------------------	---------------------	-------------------	----------------------	---------------------	----------	-------------------------------------

[Agregar usuario](#)

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	ANCIZAR DE JESUS ORTIZ QUINTERO	2 horas de tiempo transcurrido (15/07/2026 9:56:36 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	ANCIZAR DE JESUS ORTIZ QUINTERO
Supervisor	Andrés Sáenz Taborda	2 horas de tiempo transcurrido (15/07/2026 9:56:36 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	ANCIZAR DE JESUS ORTIZ QUINTERO
Ordenador del pago	ANCIZAR DE JESUS ORTIZ QUINTERO	2 horas de tiempo transcurrido (15/07/2026 9:56:36 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	ANCIZAR DE JESUS ORTIZ QUINTERO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

☐ Sí ☒ No *

Destinación del gasto

Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

☐ Sí ☒ No *

Sistema General de Participaciones - SGP

☐ Sí ☒ No *

Sistema General de Regalías - SGR

☐ Sí ☒ No *

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

☒ Sí ☐ No *

19.600.000

Recursos de Crédito

☐ Sí ☒ No *

Otros Recursos (Especie,

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Privados, Cooperación, Propios
Entidades Autónomas)

☐ Sí ☒ No *

Total 19.600.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 96	CDP	No se ha iniciado	19.600.000 COP	12-34-02-45-02-08-120121	-	Editar

Saldo de CDP

Saldo de vigencias futuras

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP

Saldo de compromisos AVF

Saldo total comprometido

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -