

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-ADM-CC-08
		Versión: 5
	INFORME DE SUPERVISION	Fecha de aprobación: 30-07-2024
		Página 2 de 5

		En el tercer periodo de ejecución se cumplió con los productos establecidos en la ficha técnica del estudio previo numeral 2.3.
1.1 Apoyo jurídico en la etapa precontractual, contractual y post contractual que se requiera para el cumplimiento de los productos relacionados con el desarrollo de los contratos y/o convenios de los proyectos especiales del Plan de desarrollo.	0%	Durante el tercer periodo de ejecución no se cumplió con esta actividad dado a que no se realizaron asignaciones por el proceso de transición.
1.2 Apoyar el control jurídico de los contratos y/o convenios del despacho del alcalde, específicamente los relacionados con proyectos especiales.	0%	Durante este tercer periodo de ejecución no se realizaron asignaciones por parte del supervisor.
1.3 Apoyar el proceso de consolidación de los informes que se requieran en el marco del apoyo a la gestión.	100%	El contratista en cumplimiento de esta actividad durante este periodo de ejecución, realiza el apoyo a la secretaría, consolidando información y apoyando en la proyección de las repuestas de dos (2) solicitudes asignadas parte del secretario de despacho. Respuesta al Dr. JULIO HECTOR GIOVANNY FIGUEREDO, respecto de un proceso Declarativo verbal con disposición de pertenencia, con radicado No 0504540890042022-0035300. Respuesta a solicitud interpuesta por los Profesionales del Derecho Dres. JULIO CESAR RÚA AVENDAÑO y YESSICA MARLOY GIRALDO GUZMÁN respecto de un proceso policivo en representación judicial de la señora TATIANA RUIZ BETANCUR y JUAN CAMILO RUIZ PAEZ.
1.4 Revisión, análisis, gestión y apoyo a la respuesta de la correspondencia recibida y de todas las peticiones, quejas, reclamos y sugerencias asignadas.	100%	El contratista en cumplimiento de esta actividad en el tercer periodo de ejecución realizó la revisión, análisis y proyección de respuestas a las dos (2) solicitudes realizadas mediante los siguientes radicados: Solicitud interpuesta por el Dr. JULIO HECTOR GIOVANNY FIGUEREDO, respecto de un proceso Declarativo verbal con disposición de pertenencia, con radicado No 0504540890042022-0035300. Solicitud interpuesta por los Dres. JULIO CESAR RÚA AVENDAÑO y YESSICA MARLOY GIRALDO GUZMÁN respecto de un proceso policivo en representación judicial de la señora TATIANA RUIZ BETANCUR y JUAN CAMILO RUIZ PAEZ.



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE APARTADO

INFORME DE SUPERVISION

Código: F-ADM-CC-08

Versión: 5

Fecha de aprobación:
30-07-2024

Página 3 de 5

1.5. Apoyar el seguimiento al avance de los proyectos especiales mediante la asistencia a comités y reuniones que se desarrollen durante la ejecución de los mismos.	100%	El contratista en cumplimiento de esta obligación durante el periodo de ejecución asistió a una reunión con el equipo primario de la Secretaría de Gobierno. El día 30 de mayo del 2025 en las instalaciones de la sala de juntas del Despacho del Alcalde se realizó una reunión del equipo primario, explicando la situación del espacio público y se dio a conocer por parte del Secretario Rubiel Montes la cantidad de PQRSF que se tiene represadas sin contestar.
1.6 Adelantar labores jurídicas, operativas y administrativas de los procesos asignados.	100%	El contratista en cumplimiento de esta obligación contractual, durante el periodo de ejecución, proyecto las respuestas a los cuatro (4) procesos asignado por parte del Secretario de Despacho: Respuesta a solicitud interpuesta por el Dr. JULIO HECTOR GIOVANNY FIGUEREDO, respecto de un proceso Declarativo verbal con disposición de pertenencia. Respuesta a solicitud interpuesta por los Dres. JULIO CESAR RÚA AVENDAÑO y YESSICA MARLOY GIRALDO GUZMÁN respecto de un proceso policivo en representación judicial de la señora TATIANA RUIZ BETANCUR y JUAN CAMILO RUIZ PAEZ. Respuesta a derecho de petición interpuesto por el señor ANTONIO JESÚS MANCO donde manifiesta una inconformidad con el establecimiento de comercio llamado la Esquina Paiza. Respuesta a derecho de petición o solicitud instaurada por la señora LUZ AMPARO HINCAPIE, quien coordina ASOINTERMEDIAS.
1.7 Realizar conceptos y/o comunicaciones respecto a los temas que se sometan a su análisis.	100%	El contratista en cumplimiento a esta obligación contractual durante el tercer periodo de ejecución realizó los análisis, conceptos jurídicos y proyecciones de tres (3) correspondencias asignadas. Respuesta a solicitud interpuesta por Dr. JULIO HECTOR GIOVANNY FIGUEREDO. Respuesta a solicitud interpuesta por los Dres. JULIO CESAR RÚA AVENDAÑO y YESSICA MARLOY GIRALDO GUZMÁN respecto de un proceso policivo en representación judicial de la señora TATIANA RUIZ BETANCUR y JUAN CAMILO RUIZ PAEZ. Respuesta a derecho de petición o solicitud

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-ADM-CC-08
		Versión: 5
	INFORME DE SUPERVISION	Fecha de aprobación: 30-07-2024
		Página 4 de 5

		instaurada por la señora LUZ AMPARO HINCAPIE, quien coordina ASOINTERMEDIAS.
2. Realizar apoyo a la supervisión en los contratos asignados por el supervisor del contrato.	100%	El contratista cumplimiento de esta obligación durante este tercer periodo de ejecución, realizó el apoyo a la revisión y supervisión de los contratistas del Despacho del alcalde, garantizando la celeridad de los procesos en temas de cumplimiento de los diferentes asesores.
3. Las demás obligaciones asignadas por el supervisor que sean acordes al objeto contractual.	100%	El contratista cumplimiento de esta obligación durante este tercer periodo de ejecución, en el mes de mayo del 2025 por directriz del Secretario de Despacho Luis Alfredo Seña fui asignado como apoyo jurídico a la secretaria de Gobierno.

Datos Generales: Las actividades descritas anteriormente fueron recibidas a satisfacción por parte del supervisor y/o apoyo a la supervisión, quienes cuentan con las evidencias que soportan el cumplimiento de las mismas.

Compromisos adquiridos en la supervisión

Compromiso	Fecha de entrega	Responsable

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-ADM-CC-08
		Versión: 5
	INFORME DE SUPERVISION	Fecha de aprobación: 30-07-2024
		Página 5 de 5

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista		
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Fecha	Valor
Valor inicial del contrato	\$ 26.000.000	Pago # 1		\$ 6.500.000
Valor Adiciones	\$ 00	Pago # 2		\$ 6.500.000
Valor Total del Contrato	\$ 26.000.000			
Valor pagado	\$ 13.000.000			
Valor causado que no se ha pagado	\$ 6.500.000			
Valor total ejecutado (cantidad y porcentaje)	\$ 19.500.000 – 75%			
Valor saldo por ejecutar	\$ 6.500.000			
Tiempo ejecutado (cantidad y porcentaje)	Tres (3) mes 75%			
		total		\$ 13.000.000

Fecha de la próxima reunión

10

de Junio

de

2026

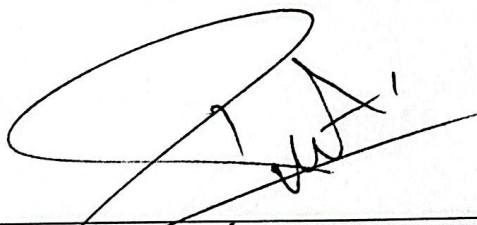
Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los

04

días del mes de Junio

de

2026


LUIS CARLOS ÁLVAREZ CHAVERRA
 Asesor Jurídico Despacho Del Alcalde
 Supervisor (A)