

PRESUPUESTO DE OBRA					
MUNICIPIO DE SAN LUIS TOLIMA			OBJETO: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL HOSPITAL SERAFIN MONTAÑA CUELLAR DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS TOLIMA		
CONDICIONES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V.TOTAL
1	PRELIMINARES ADMINISTRACION				
1,01	PRELIMINARES				
1,01,01	Localización y replanteo con aparato topográfico	m2	1269,50	\$ 5.265,13	\$ 6.684.084,60
1,01,02	Desmonte de losetas en ceramica de pared o piso	m2	1555,68	\$ 6.735,17	\$ 10.477.766,74
1,01,03	Desmonte de puertas de baño	und	31,00	\$ 24.225,61	\$ 750.993,77
1,01,04	Desmonte de Cielo raso (incluye retiro de estructura de soporte)	m2	1153,40	\$ 5.800,00	\$ 6.689.720,00
1,01,05	Desmonte de orinales	und	2,00	\$ 23.475,59	\$ 46.951,17
1,01,06	Desmonte de sanitarios	und	30,00	\$ 23.475,59	\$ 704.267,61
1,01,07	Desmonte de duchas	und	13,00	\$ 14.977,20	\$ 194.703,60
	SubTotal:				\$ 25.548.487,49
2	REDES ELECTRICAS				
2,01	INSTALACIONES INTERNAS Y EXTERNAS				
2,01,01	suministro e instalacion de luminaria tipo tortuga, 12 vatios , 960 lm	und	14,00	\$ 123.753,00	\$ 1.732.542,00
2,01,02	construccion a todo costo de salida para toma corriente (no incluye canalizacion)	und	154,00	\$ 97.514,00	\$ 15.017.156,00
2,01,03	construccion a todo costo de salida para toma corriente con proteccion GFCI	UND	26,00	\$ 213.755,00	\$ 5.557.630,00
2,01,04	CONSTRUCCIÓN A TODO COSTO DE SALIDA DE ILUMINACIÓN CON PANEL LED DE 18 PULGADAS DE EMPOTRAR CON 36W (INC TUBERIA Y CABLE Y TODOS SUS ACCESORIOS)	und	134,00	\$ 78.500,00	\$ 10.519.000,00
2,01,05	construccion a todo costo de salida para interruptor (no incluye canalizacion)	und	96,00	\$ 97.514,00	\$ 9.361.344,00
2,01,06	Suministro e instalación de luminarias LED para iluminación arquitectónica de fachada y accesos, incluyendo cableado, canalización, fijaciones, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio, conforme a diseño y normatividad eléctrica vigente.	und	36,00	\$ 77.500,00	\$ 2.790.000,00
2,01,07	iluminacion lineal arquitectonica para fachada	ml	46,00	\$ 112.000,00	\$ 5.152.000,00
					\$ 50.129.672,00
3	MOBILIARIO				
3,01,01	Orinal porcelana tipo arrecife o similar	und	2,00	\$ 817.378,00	\$ 1.634.756,00
3,01,02	Sanitario taza institucional color blanco con boton ahorrador	und	30,00	\$ 617.459,00	\$ 18.523.770,00
3,01,03	Ducha cromada con regadera	und	13,00	\$ 365.823,00	\$ 4.755.699,00
3,01,04	Lavamanos de incrustar en porcelana sanitaria, tipo san lorenzo , petit o similar color blanco	und	28,00	\$ 288.795,00	\$ 8.086.260,00
3,01,05	Secador de manos electrico 110- 120v ultra rapido de acero inoxidable antibandalico	und	2,00	\$ 1.063.589,00	\$ 2.127.178,00
3,01,06	suministro e ins de tandem de sillas para sala de espera	und	20,00	\$ 2.198.517,00	\$ 43.970.340,00

PRESUPUESTO DE OBRA					
MUNICIPIO DE SAN LUIS TOLIMA			OBJETO: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL HOSPITAL SERAFIN MONTAÑA CUELLAR DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS TOLIMA		
3,01,07	suministro e ins de silla paciente y acompañante	und	20,00	\$ 180.950,00	\$ 3.619.000,00
3,01,08	Suministro de escritorio mesa consultorio incluye silla con brazos	und	22,00	\$ 1.323.609,00	\$ 29.119.398,00
3,01,09	Suministro de archivador	und	10,00	\$ 1.782.677,00	\$ 17.826.770,00
SubTotal					\$ 129.663.171,00
4	CARPINTERIA METALICA				
4,01,01	Suministro e instalacion de puertas metalicas de 1,0 m X 2,0 m Cal. 20	und	2,00	\$ 924.112,00	\$ 1.848.224,00
4,01,02	Suministro e instalacion de puertas de madera de 1,20 m	und	31,00	\$ 423.624,00	\$ 13.132.344,00
4,01,03	Suministro e instalacion de ventanas en aluminio y vidrio incoloro	und	11,00	\$ 489.624,00	\$ 5.385.864,00
4,01,04	Suministro e instalacion de cerradura tipo pala para puertas	und	11,00	\$ 101.508,00	\$ 1.116.588,00
4,01,05	Mantenimiento de puertas y ventanas existentes (INC SOLDADURA)	und	76,00	\$ 50.140,00	\$ 3.810.640,00
SubTotal					\$ 25.293.660,00
5	REVESTIMIENTO DE PISOS Y MUROS				
5,01,01	ENCHAPE DE BALDOSA CERAMICA PARA PISO TRAFICO PESADO INTERIOR (INCLUYE BOQUILLA COLOR, WING Y LINEALES)	m2	1154,40	\$ 96.546,00	\$ 111.452.702,40
5,01,02	ENCHAPE DE BALDOSA CERAMICA PARA PARED (INCLUYE BOQUILLA COLOR, LINEALES)	m2	401,28	\$ 96.546,00	\$ 38.741.978,88
5,01,03	Remocion de material suelto y limpieza de muros	m2	1839,00	\$ 1.250,00	\$ 2.298.750,00
5,01,04	Alistado de nivelacion en mortero (e=5 cm)	m2	1154,40	\$ 36.750,00	\$ 42.424.200,00
5,01,04	Sellado de grietas y fisuras (muros interiores)	ml	63,00	\$ 26.514,00	\$ 1.670.382,00
5,01,05	Rasqueteo y limpieza de muros existentes	m2	4704,80	\$ 7.140,00	\$ 33.592.272,00
5,01,06	estucado y afinado de muros	m2	4704,80	\$ 13.380,00	\$ 62.950.224,00
5,01,07	Suministro y aplicación de pintura acrilica tipo I antibacterial, lavable, bajo VOC, para interiores 2-3 manos	m2	4704,80	\$ 28.971,00	\$ 136.302.760,80
5,01,08	Suministro y aplicación de pintura acrilica exterior institucional 3 manos	m2	486,00	\$ 31.750,00	\$ 15.430.500,00
5,01,09	Suministro y aplicación de pintura (puertas y ventanas)	m2	274,00	\$ 21.700,00	\$ 5.945.800,00
SubTotal					\$ 450.809.570,08
6	ESTRUCTURAS				
6,01,01	DESMONTE DE TEJA EXISTENTE Y MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE (INCLUYE LIJADO, LIMPIEZA Y PINTURA)	m2	1154,40	\$ 56.884,00	\$ 65.666.889,60
6,01,02	Construccion de estructura metalica para parqueadero	kg	3770,00	\$ 23.800,00	\$ 89.726.000,00
6,01,03	Suministro y Montaje de teja arquitectonica trapezoidal prepintada en poliester por ambas caras cal. 28	m2	1299,40	\$ 101.661,00	\$ 132.098.303,40

PRESUPUESTO DE OBRA					
MUNICIPIO DE SAN LUIS TOLIMA			OBJETO: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL HOSPITAL SERAFIN MONTAÑA CUELLAR DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS TOLIMA		
6,01,04	Suministro e instalación de cielo raso en PVC tipo machihembrado, color blanco o institucional, para uso hospitalario, instalado sobre estructura liviana metálica galvanizada, suspendida mediante sistema de anclaje mecánico, incluyendo perfiles, colgadores, tornillería, remates perimetrales, cortes para luminarias, rejillas y accesorios, así como mano de obra, herramientas y equipos necesarios para su correcta instalación, alineación y acabado, conforme a las especificaciones técnicas y normatividad vigente.	m2	1154,40	\$ 93.750,00	\$ 108.225.000,00
6,01,05	Adecuacion y suministro de canales bajantes agua lluvias	ml	48,00	\$ 74.726,00	\$ 3.586.848,00
6,01,06	Suministro e instalación de volumen arquitectónico liviano en panel de superboard, instalado sobre estructura metálica liviana anclada a la edificación existente, con juntas y remates según diseño, destinado a resaltar accesos y unificar la imagen institucional del hospital. Incluye estructura de soporte, anclajes, tornillería, cortes, remates, nivelación, limpieza final y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m2	76,00	\$ 162.500,00	\$ 12.350.000,00
6,01,07	Construcción de marquesina metálica para accesos principales del hospital, conformada por estructura en perfiles metálicos, anclada a la edificación existente, cubierta liviana, cielo raso en panel liso o aluminio, y sistema de iluminación LED empotrada.	m2	26,00	\$ 660.000,00	\$ 17.160.000,00
6,01,08	Suministro e instalación de letras retroiluminadas corpóreas institucionales para fachada principal, fabricadas en acrílico o aluminio, altura aproximada de 60 cm, volumen mínimo de 6 cm.	Und	45,00	\$ 325.000,00	\$ 14.625.000,00
6,01,09	Demolición controlada de cerramiento existente a media altura, incluyendo corte. Incluye protección de áreas contiguas y limpieza final del área intervenida	ml	35,42	\$ 25.000,00	\$ 885.500,00
6,01,10	Construcción de murete en concreto reforzado, con altura aproximada de 0.30 m, fundido in sitio, con acabado liso, destinado a servir como base para el cerramiento metálico. Incluye excavación, formaleta, acero de refuerzo, concreto, curado, desencofrado y limpieza final.	ml	35,42	\$ 188.800,00	\$ 6.687.296,00
6,01,11	Suministro e instalación de cerramiento metálico moderno tipo onda con altura 1,20 m, conformado por tubos metálicos rolados dispuestos en sentido vertical, anclados al murete de concreto.	ml	35,42	\$ 465.000,00	\$ 16.470.300,00
SubTotal					\$ 467.481.137,00
7	FITOTECTURA				
7,01,01	Construcción de jardinera arquitectónica lineal en concreto, con dimensiones de altura 0,4 y 0,45 m de ancho, ejecutada en concreto reforzado, incluyendo acero de refuerzo.	ml	35,42	\$ 247.000,00	\$ 8.748.740,00
7,01,02	Suministro y siembra de planta ornamental tipo Lengua de suegra (Sansevieria), con altura mínima de 60 cm, instalada en jardineras arquitectónicas, incluyendo tierra vegetal, abono orgánico, preparación del sustrato y riego inicial	und	22,00	\$ 42.000,00	\$ 924.000,00

PRESUPUESTO DE OBRA					
MUNICIPIO DE SAN LUIS TOLIMA			OBJETO: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL HOSPITAL SERAFIN MONTAÑA CUELLAR DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS TOLIMA		
7,01,03	Suministro y siembra de planta ornamental tipo Yuca elephantipes (yuca pie de elefante), con altura mínima de 1,00 m, apta para uso institucional, instalada en jardineras arquitectónicas, incluyendo suministro de la planta, sustrato y riego inicial.	und	8,00	\$ 85.000,00	\$ 680.000,00
7,01,04	Suministro y siembra de planta ornamental tipo Heliconia baja o similar, adecuada para espacios exteriores, instalada en puntos específicos de jardineras arquitectónicas, incluyendo suministro de la planta, tierra vegetal, abono y riego inicial.	und	10,00	\$ 73.000,00	\$ 730.000,00
7,01,05	Suministro y siembra de planta ornamental tipo Durlanta verde, con altura inicial entre 0,4 a 0,6 m, dispuesta de manera lineal como cerramiento vegetal controlado, incluyendo tierra vegetal, abono orgánico y riego inicial.	und	133,00	\$ 30.000,00	\$ 3.990.000,00
7,01,06	Suministro y siembra de planta ornamental tipo Clusia baja, utilizada como vegetación complementaria en zonas de cerramiento lateral, incluyendo tierra vegetal y riego inicial.	und	85,00	\$ 49.000,00	\$ 4.165.000,00
7,01,07	Conformación de jardín seco decorativo, que incluye nivelación y limpieza del terreno, suministro e instalación de geotextil y colocación de grava decorativa de granulometría media.	m2	118,00	\$ 91.000,00	\$ 10.738.000,00
7,01,08	Suministro y siembra de plantas ornamentales tipo suculentas grandes, yucas u otras especies equivalentes aptas para jardín seco.	und	8,00	\$ 62.000,00	\$ 496.000,00
SubTotal					\$ 30.471.740,00
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA					\$ 1.179.397.437,57
ADMINISTRACION				22%	\$ 259.467.436,27
IMPREVISTOS				3%	\$ 35.381.923,13
UTILIDAD				7%	\$ 82.557.820,63
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS DE OBRA					\$ 1.556.804.617,59
COSTO DE INTERVENTORIA				8,0%	\$ 94.351.795,01
VALOR TOTAL PROYECTO OBRA + INTERVENTORIA					\$ 1.651.156.413,00
VALOR EN LETRAS: MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS MONEDA CORRIENTE					
Elaboró  DUBAN MARIO RAMIREZ LOPEZ INGENIERO CIVIL T.P. 25202-253738 CND					