INFORME INICIAL
CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL
PROPONENTE N°. 1

MUNICIPIO:	YONDO - ANTIOQUIA
NÚMERO DE PROCESO:	CMY 003-2026
OBJETO DEL PROCESO :	INTERVENTORIA TÉCNICA – FINANCIERA – ADMINISTRATIVA – JURÍDICA - AMBIENTAL Y SOCIAL DE LAS OBRAS ORIENTADAS A FORTALECER LAS ACCIONES DEL CONVENIO N° SG 0159-2025 CON LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO (ART), PARA BRINDAR APOYO INTEGRAL EN EL CUMPLIMIENTO DE LOS CLASIFICADORES PROGRAMÁTICOS DE LA INVERSIÓN PÚBLICA CON ACCIONES ENCAMINADAS AL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DEL Proyecto: Construcción de polideportivo y parque con características de inclusión de la primera infancia en la vereda la Soledad en el Municipio de Yondó Antioquia

RESUMEN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación **(COP)**	$ 233.482.569,00
Valor en SMMLV	133,35
Plazo estimado de Ejecución del Proceso de Contratación **(MESES)**	4,0
Fecha de presentación la oferta **(DD/MM/AAAA)**	18/06/2026

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

Los indicadores minimos que debe cumplir el proponente respecto a la CAPACIDAD FINANCIERA son los siguientes:

INDICADORES	CRITERIOS FINANCIEROS MYPIMES		CRITERIOS FINANCIEROS NO MIPYMES	
Indice de liquidez	≥	1,10	≥	1,20
Indice de endeudamiento	≤	65,00%	≤	65,00%
Razón de cobertura de intereses	≥	1,50	≥	1,50
Capital de trabajo	≥	$ 58.370.642,25	≥	$ 58.370.642,25

Los indicadores minimos que debe cumplir el proponente respecto a la CAPACIDAD ORGANIZACIONAL son los siguientes:

INDICADORES	CRITERIOS ORGANIZACIONALES MYPIMES		CRITERIOS ORGANIZACIONALES NO MYPIMES	
Rentabilidad del Patrimonio	≥	0,02	≥	0,03
Rentabilidad del Activo	≥	0,01	≥	0,02

RESUMEN DEL PROPONENTE

Nombre o razón social del proponente	CIVIL ENGINEERING COMPANY SAS
Tipo de proponente	Persona_Juridica_Nacional
Número de integrantes	1

N° INTEGRANTE	TAMAÑO DE EMPRESA	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INTEGRANTE	PARTICIPACIÓN (%)
I	MICROEMPRESA	CIVIL ENGINEERING COMPANY SAS	100,00%
II			
III			
IV			
			100,00%

INFORMACIÓN FINANCIERA

La información financiera expresada a continuación, está contenida en el RUP y los Estados financieros según las NIIF (Si estos ultimos se requieran) proporcionados por el oferente.

	I	II	III	IV
INFORMACIÓN FINANCIERA	**AÑO 2024**			
Activo corriente				
Activo total				
Pasivo corriente				
Pasivo total				
Patrimonio Neto				
Utilidad operacional				
Gastos de interes				

CAPACIDAD FINANCIERA

Se presentan a continuación los indicadores financieros de cada integrante (Si diera lugar).

INDICADORES	I	II	III	IV
Indice de liquidez				
Indice de endeudamiento				
Razón de cobertura de intereses				
Capital de trabajo				

Por consiguiente se hara la suma de los indicadores de cada integrante (Si diera lugar).

INDICADORES	Σ INTEGRANTE	ESTADO
Indice de liquidez		*NO CUMPLE*
Indice de endeudamiento		*NO CUMPLE*
Razón de cobertura de intereses		*NO CUMPLE*
Capital de trabajo		*NO CUMPLE*

HABILITACIÓN FINANCIERA	NO CUMPLE

INFORME INICIAL
CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROPONENTE N°. 2

MUNICIPIO:	YONDO - ANTIOQUIA
NÚMERO DE PROCESO:	CMY 003-2026
OBJETO DEL PROCESO :	INTERVENTORIA TÉCNICA – FINANCIERA – ADMINISTRATIVA – JURÍDICA - AMBIENTAL Y SOCIAL DE LAS OBRAS ORIENTADAS A FORTALECER LAS ACCIONES DEL CONVENIO N° SG 0159-2025 CON LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO (ART) PARA BRINDAR APOYO INTEGRAL EN EL CUMPLIMIENTO DE LOS CLASIFICADORES PROGRAMÁTICOS DE LA INVERSIÓN PÚBLICA CON ACCIONES ENCAMINADAS AL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DEL Proyecto. Construcción de polideportivo y parque con caracteristicas de inclusión de la primera infancia en la vereda la Soledad en el Municipio de Yondó Antioquia

RESUMEN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación **(COP)**	$ 233.482.569,00
Valor en SMMLV	133,35
Plazo estimado de Ejecución del Proceso de Contratación **(MESES)**	4,0
Fecha de presentación la oferta **(DD/MM/AAAA)**	18/06/2026

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

Los indicadores mínimos que debe cumplir el proponente respecto a la CAPACIDAD FINANCIERA son los siguientes:

INDICADORES	CRITERIOS FINANCIEROS MYPIMES		CRITERIOS FINANCIEROS NO MIPYMES	
Indice de liquidez	≥	1,10	≥	1,20
Indice de endeudamiento	≤	65,00%	≤	65,00%
Razón de cobertura de intereses	≥	1,50	≥	1,50
Capital de trabajo	≥	$ 58.370.642,25	≥	$ 58.370.642,25

Los indicadores mínimos que debe cumplir el proponente respecto a la CAPACIDAD ORGANIZACIONAL son los siguientes:

INDICADORES	CRITERIOS ORGANIZACIONALES MYPIMES		CRITERIOS ORGANIZACIONALES NO MYPIMES	
Rentabilidad del Patrimonio	≥	0,02	≥	0,03
Rentabilidad del Activo	≥	0,01	≥	0,02

RESUMEN DEL PROPONENTE

Nombre o razón social del proponente	DSD INGENIERIA S.A.S
Tipo de proponente	Persona_Juridica_Nacional
Número de integrantes	1

N° INTEGRANTE	TAMAÑO DE EMPRESA	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INTEGRANTE	PARTICIPACIÓN (%)
I	PEQUEÑA EMPRESA	DSD INGENIERIA S.A.S	100,00%
II			
III			
IV			
			100,00%

INFORMACIÓN FINANCIERA

La información financiera expresada a continuación, está contenida en el RUP y los Estados financieros según las NIIF (Si estos ultimos se requieran) proporcionados por el oferente.

	I	II	III	IV
INFORMACIÓN FINANCIERA	**AÑO 2024**			
Activo corriente				
Activo total				
Pasivo corriente				
Pasivo total				
Patrimonio Neto				
Utilidad operacional				
Gastos de interes				

CAPACIDAD FINANCIERA

Se presentan a continuación los indicadores financieros de cada integrante (Si diera lugar).

INDICADORES	I	II	III	IV
Indice de liquidez				
Indice de endeudamiento				
Razón de cobertura de intereses				
Capital de trabajo				

Por consiguiente se hara la suma de los indicadores de cada integrante (Si diera lugar).

INDICADORES	Σ INTEGRANTE	ESTADO
Indice de liquidez		*NO CUMPLE*
Indice de endeudamiento		*NO CUMPLE*
Razón de cobertura de intereses		*NO CUMPLE*
Capital de trabajo		*NO CUMPLE*

HABILITACIÓN FINANCIERA	NO CUMPLE

INFORME INICIAL
CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROPONENTE N°. 2

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Se presentan a continuación los indicadores organizacionales de cada integrante del consorcio o unión temporal(Si diera lugar).

INDICADORES	I	II	III	IV
Rentabilidad del Patrimonio				
Rentabilidad del Activo				

Por consiguiente se hara la suma de los componentes de los indicadores de cada integrante presentes en el consorcio o unión temporal(Si diera lugar).

INDICADORES	Σ INTEGRANTE	ESTADO
Rentabilidad del Patrimonio		
Rentabilidad del Activo		

HABILITACIÓN ORGANIZACIONAL	NO CUMPLE

La entidad pública **RESUELVE** la situación del proponente tomando en cuenta los aspectos anteriores siendo este:	NO CUMPLE

• NOTAS ADICIONALES

DOCUMENTO	OBSERVACIONES
CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	* Esta información se verificó en el Certificado del Registro Único de Proponentes - RUP CÁMARA DE COMERCIO DEL MAGDALENA MEDIO Y NORDESTE ANTIOQUENO con código de verificación: fCCNmxMxPC reportados por el proponente DSD INGENIERIA S.A.S. No obstante, se evidencia que el proponente no realizo la renovacion del RUP en el año 2026, conforme consta en el folio 133 del respectivo certificado. Causal de rechazo E. Que la inscripción en el Registro Único de Proponentes (RUP) que realice el Proponente, por primera vez o cuando han cesado los efectos y debe volver a inscribirse, no esté en firme en la fecha prevista para el cierre del Proceso de selección.

YANETH ACONCHA SAAVEDRA
EVALUADOR CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

INFORME INICIAL
CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL
PROPONENTE N°. 3

MUNICIPIO:	YONDO - ANTIOQUIA
NÚMERO DE PROCESO:	CMY 003-2026
OBJETO DEL PROCESO :	INTERVENTORIA TÉCNICA – FINANCIERA – ADMINISTRATIVA – JURÍDICA - AMBIENTAL Y SOCIAL DE LAS OBRAS ORIENTADAS A FORTALECER LAS ACCIONES DEL CONVENIO N° SG 0159-2025 CON LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO (ART), PARA BRINDAR APOYO INTEGRAL EN EL CUMPLIMIENTO DE LOS CLASIFICADORES PROGRAMÁTICOS DE LA INVERSIÓN PÚBLICA CON ACCIONES ENCAMINADAS AL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DEL Proyecto: Construcción de polideportivo y parque con características de inclusión de la primera infancia en la vereda la Soledad en el Municipio de Yondó Antioquia

RESUMEN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación **(COP)**	$ 233.482.569,00
Valor en SMMLV	133,35
Plazo estimado de Ejecución del Proceso de Contratación **(MESES)**	4,0
Fecha de presentación la oferta **(DD/MM/AAAA)**	18/06/2026

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

Los indicadores minimos que debe cumplir el proponente respecto a la CAPACIDAD FINANCIERA son los siguientes:

INDICADORES	CRITERIOS FINANCIEROS MYPIMES		CRITERIOS FINANCIEROS NO MIPYMES	
Indice de liquidez	≥	**1,10**	≥	**1,20**
Indice de endeudamiento	≤	**65,00%**	≤	**65,00%**
Razón de cobertura de intereses	≥	**1,50**	≥	**1,50**
Capital de trabajo	≥	**$ 58.370.642,25**	≥	**$ 58.370.642,25**

Los indicadores minimos que debe cumplir el proponente respecto a la CAPACIDAD ORGANIZACIONAL son los siguientes:

INDICADORES	CRITERIOS ORGANIZACIONALES MYPIMES		CRITERIOS ORGANIZACIONALES NO MYPIMES	
Rentabilidad del Patrimonio	≥	**0,02**	≥	**0,03**
Rentabilidad del Activo	≥	**0,01**	≥	**0,02**

RESUMEN DEL PROPONENTE

Nombre o razón social del proponente	GRUPO ARQUICIVIL S.A.S
Tipo de proponente	Persona_Juridica_Nacional
Número de integrantes	1

N° INTEGRANTE	TAMAÑO DE EMPRESA	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INTEGRANTE	PARTICIPACIÓN (%)
I	PEQUEÑA EMPRESA	GRUPO ARQUICIVIL S.A.S	100,00%
II			
III			
IV			
			100,00%

INFORMACIÓN FINANCIERA

La información financiera expresada a continuación, está contenida en el RUP y los Estados financieros segun las NIIF (Si estos ultimos se requieran) proporcionados por el oferente.

	I	II	III	IV
INFORMACIÓN FINANCIERA	**AÑO 2025**			
Activo corriente	$ 2.047.528.868,00			
Activo total	$ 2.059.369.355,00			
Pasivo corriente	$ 170.973.224,00			
Pasivo total	$ 170.973.224,00			
Patrimonio Neto	$ 1.888.396.131,00			
Utilidad operacional	$ 793.220.371,00			
Gastos de interes	$ -			

CAPACIDAD FINANCIERA

Se presentan a continuación los indicadores financieros de cada integrante (Si diera lugar).

INDICADORES	I	II	III	IV
Indice de liquidez	11,97			
Indice de endeudamiento	0,08			
Razón de cobertura de intereses	INDETERMINADO			
Capital de trabajo	$ 1.876.555.644,00			

Por consiguiente se hara la suma de los indicadores de cada integrante (Si diera lugar).

INDICADORES	Σ INTEGRANTE	ESTADO
Indice de liquidez	✓ 11,97	*CUMPLE*
Indice de endeudamiento	✓ 0,08	*CUMPLE*
Razón de cobertura de intereses	INDETERMINADO	*CUMPLE*
Capital de trabajo	✓ $ 1.876.555.644,00	*CUMPLE*

HABILITACIÓN FINANCIERA	**CUMPLE**

INFORME INICIAL
CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROPONENTE N°. 3

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Se presentan a continuación los indicadores organizacionales de cada integrante del consorcio o unión temporal(Si diera lugar).

INDICADORES	I	II	III	IV
Rentabilidad del Patrimonio	0,42			
Rentabilidad del Activo	0,38			

Por consiguiente se hara la suma de los componentes de los indicadores de cada integrante presentes en el consorcio o unión temporal(Si diera lugar).

INDICADORES		Σ INTEGRANTE	ESTADO
Rentabilidad del Patrimonio	✓	0,42	*CUMPLE*
Rentabilidad del Activo	✓	0,38	*CUMPLE*

HABILITACIÓN ORGANIZACIONAL	CUMPLE

La entidad pública **RESUELVE** la situación del proponente tomando en cuenta los aspectos anteriores siendo este:	CUMPLE

• NOTAS ADICIONALES

DOCUMENTO	OBSERVACIONES
CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	° Esta información se verificó con los indicadores contenidos en el Certificado del Registro Único de Proponentes - RUP CÁMARA DE COMERCIO DEL MAGDALENA MEDIO Y NORDESTE ANTIOQUENO con código de verificación: NPcdyQVWBR reportados por el proponente GRUPO ARQUICIVIL S.A.S, en el cual se tomaron los datos reportados para el corte del 31/12/2025.

YANETH ACONCHA SAAVEDRA
EVALUADOR CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL