

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO ÚNICO DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN	Código: GCT-F-76
		Versión: 01
		Fecha 13/06/2025
		Página 1 de 15

1. DATOS GENERALES

FECHA DEL INFORME:	15/07/2026
PERIODO DEL INFORME:	DESDE: 26/05/2026 HASTA: 25/06/2026

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

No. Y FECHA DEL CONTRATO (incluir el número del proceso en Secop)	1174 DEL 22 DE ENERO DE 2026, DEL PROCESO EN SECOP II No CD-1180-2026		
PUBLICADO EN (Marque con X)	SECOP I ☐ Ó SECOP II ☒ X		
CLASE DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	ALVARO JAVIER CARDENAS PINEROS		
No. DE IDENTIFICACIÓN	1.121.869.523 DE VILLAVICENCIO		
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA CONSOLIDACIÓN DE LOS INSUMOS JURÍDICOS EN LA IMPLEMENTACIÓN Y REGULACIÓN URBANÍSTICA DE ASENTAMIENTOS INFORMALES EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META		
NOMBRE DEL SUPERVISOR CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: (De todos los que haya tenido, empezando por el vigente)	CLAUDIA MARCELA BALLESTEROS SALCEDO C.C. 52.415.318		
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN: (De todos los que haya tenido, en orden empezando por el vigente)	22 DE ENERO DE 2026		
CONDICIONES INICIALES			
VALOR DEL CONTRATO (letras y número):	TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000)		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CINCO (05) MESES		
FECHA DE INICIO:	26/01/2026		
FECHA DE TERMINACIÓN:	25/06/2026		
MODIFICACIONES:			
CESIÓN:	NO	FECHA:	N/A
VALOR DE LA (S) ADICIÓN(ES):	DIECISÉIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)	FECHA:	24 DE JUNIO DE 2026
NUEVO VALOR DEL CONTRATO: (INICIAL + ADICIÓN)	CUARENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$48.000.000)		
PRORROGAS:	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS	FECHA:	24 DE JUNIO DE 2026
TOTAL PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	SIETE (07) MESES Y QUINCE (15) DÍAS		
SUSPENSIONES:	FECHA: N/A		
REINICIOS	FECHA N/A		
OTRAS MODIFICACIONES:	FECHA N/A		

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	Código: GCT-F-76
	PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN	Versión:01
	FORMATO ÚNICO DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN	Fecha 13/06/2025
		Página 2 de 15

	DESCRIPCIÓN: N/A
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	9 DE SEPTIEMBRE DE 2026

3. INFORME DE ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD No. 1. PROYECTAR LOS DIFERENTES DOCUMENTOS DE CARÁCTER JURÍDICO REQUERIDOS EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN Y REGULACIÓN URBANÍSTICA DE ASENTAMIENTOS INFORMALES EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META.

1.1 Descripción del avance: En desarrollo de la citada actividad, el contratista elaboró la Resolución No. 019 del 19 de junio de 2026 *"POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA EL INICIO Y APERTURA DEL PROCESO DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO DENOMINADO CHAPINERITO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"*, como actuación dentro del procedimiento de que trata el Decreto Municipal 186 de 2021, y el artículo 2.2.6.5.2.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015 (adicionado por el Decreto Nacional 1470 de 2024)

	Prueba actividad No. 1.1	8/07/2026	Documento Adob...	8.124 KB
	Prueba actividad No. 1...	8/07/2026	Documento Adob...	243 KB
	Prueba actividad No. 1...	8/07/2026	Documento Adob...	175 KB
	Prueba actividad No. 1.2	8/07/2026	Documento Adob...	243 KB
	Prueba actividad No. 1.3	8/07/2026	Documento Adob...	127 KB
	Prueba actividad No. 1.4	8/07/2026	Documento Adob...	124 KB
	Prueba actividad No. 1.5	8/07/2026	Documento Adob...	92 KB
	Prueba actividad No. 1.6	8/07/2026	Documento Adob...	92 KB

Imagen relación archivo soporte CD

Anexos y Evidencia:

CD que incluye el documento tipo acto administrativo, en 6 folios.

1.2 Descripción del avance: En desarrollo de la citada actividad, el contratista elaboró los Oficios Nos. 1105/895, 1105/896 y 1105/897 del 22 de junio de 2026, dirigidos a Héctor Bellardo Gachancipá (JAC Chapinerito Alto), Carlos Cárdenas Rodríguez (JAC Chapinerito Bajo) y a la Empresa de Desarrollo Urbano Piedemonte E.I.C.M. (liquidadora de CAVIVIR), notificando el inicio del proceso del estudio del asentamiento (Resolución No. 019 del 19 de junio de 2026) y citándolos a comparecer para hacer valer sus derechos e intereses.

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO ÚNICO DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN	Código: GCT-F-76
		Versión: 01
		Fecha 13/06/2025
		Página 4 de 15

linderos de los predios privados que componen el asentamiento.

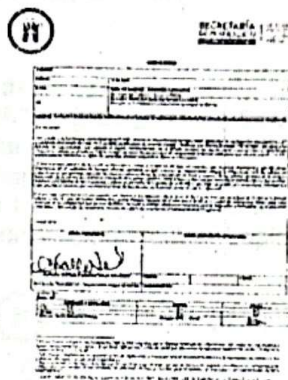


Imagen relación archivo soporte CD

Anexos y Evidencia:

CD que incluye el documento tipo oficio, en 1 folio.

1.4 Descripción del avance: En desarrollo de la citada actividad, el contratista elaboró la nota interna número 1105/792 del 10/06/2026, dirigida a la Secretaría de Infraestructura, con asunto "Consulta y Mesa de trabajo interinstitucional estudio de legalización urbanística del asentamiento humano informal Chapinerito", a fin de obtener información y allegar la documentación pertinente, respecto del procedimiento contractual de estudios de diseño y construcción de los puentes vehiculares ubicados en las vías públicas Carrera 52 y Calle 48A, que permiten el ingreso y salida de la comunidad del asentamiento Chapinerito.



Imagen relación archivo soporte CD

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO ÚNICO DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN	Código: GCT-F-76
		Versión:01
		Fecha 13/06/2025
		Página 5 de 15

Anexos y Evidencia:

CD que incluye el documento tipo oficio, en 1 folio.

1.5 Descripción del avance: En desarrollo de la citada actividad, el contratista elaboró la nota interna número 1105/835 del 16/06/2026, dirigida a la Secretaría de Infraestructura, con asunto "Fecha inspección ocular puentes de acceso estudio de legalización urbanística del asentamiento humano informal Chapinerito", para el día 18 de junio de 2026, a fin de verificar los puentes vehiculares ubicados en las vías públicas Carrera 52 y Calle 48A, que permiten el ingreso y salida de la comunidad del asentamiento Chapinerito.



Imagen relación archivo soporte CD

Anexos y Evidencia:

CD que incluye el documento tipo oficio, en 1 folio.

1.6 Descripción del avance: En desarrollo de la citada actividad, el contratista elaboró la nota interna número 1105/836 del 16/06/2026, dirigida a la Oficina de Gestión del Riesgo, con asunto "Fecha inspección ocular puentes de acceso estudio de legalización urbanística del asentamiento humano informal Chapinerito", para el día 18 de junio de 2026, a fin de acompañar la verificación de los puentes vehiculares ubicados en las vías públicas Carrera 52 y Calle 48A, que permiten el ingreso y salida de la comunidad del asentamiento Chapinerito.

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO ÚNICO DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN	Código: GCT-F-76
		Versión:01
		Fecha 13/06/2025
		Página 6 de 15

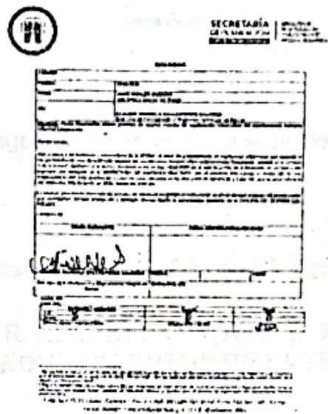


Imagen relación archivo soporte CD

Anexos y Evidencia:

CD que incluye el documento tipo oficio, en 1 folio.

ACTIVIDAD No. 2. ELABORAR Y CONSOLIDAR EL COMPONENTE JURÍDICO DEL DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE, DENTRO DEL PROCESO DE LEGALIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS.

2.1 Descripción del avance: En desarrollo de la citada actividad, el contratista elaboró el componente jurídico del "Documento Técnico Soporte" que refiere al diagnóstico y formulación del estudio urbanístico, del asentamiento humanos a legalizar CHAPINERITO, que exige el artículo 2.2.6.5.2.3 del Decreto Único Reglamentario No. 1077 de 2015.

Nombre	Fecha de m.	Tipo	Tamaño
✓ Ayer			
 Prueba actividad No. 2	7/07/2026	Documento de Mi...	488 KB

Imagen relación archivo soporte CD

Anexos y Evidencia:

CD que incluye el documento tipo presentación, en 18 folios.

ACTIVIDAD No. 3 ELABORAR LOS ESTUDIOS DE TÍTULOS DE LOS PREDIOS OBJETO DE LEGALIZACIÓN.

3.1 Descripción del avance: En ejecución de la mencionada actividad, el contratista realizó 66 estudios de títulos de predios privados perteneciente al polígono del asentamiento humano Chapinerito; insumo necesario para la continuidad del estudio urbanístico del procedimiento administrativo de legalización, el cual fue firmado por el contratista y puesto a disposición de la Directora para su aprobación y suscripción

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	Código: GCT-F-76
	PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN	Versión: 01
	FORMATO ÚNICO DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN	Fecha 13/06/2025
		Página 7 de 15

Nombre	Fecha de m...	Tipo	Tamaño
✓ Hoy			
(1) Prueba actividad No. 3	8/07/2026	Document...	1.034 KB

Imagen relación archivo soporte CD

Anexos y Evidencia:

CD que incluye los documentos estudios de títulos, en 66 archivos de 2 folios cada uno.

ACTIVIDAD No. 4 PROYECTAR RESPUESTAS A LAS SOLICITUDES Y/O PQRSD Y/O ACCIONES JUDICIALES Y/O REQUERIMIENTOS DE ENTE DE CONTROL QUE LE SEAN ASIGNADAS.

4.1 Descripción del avance: En vigencia del periodo contractual, el contratista proyectó el Oficio 1105/774 del 05/06/2026, con destino a CORMACARENA, con asunto "Mesa de trabajo Interinstitucional con presidentes JAC comunidad de Bosques de la Riviera 3 y otros", convocando a una reunión para el día diecisiete (17) de junio de 2026, junto a la comunidad del barrio Bosques de la Riviera 3, y asentamientos humanos informales La Aldea y Villa Luciana. Con ocasión al seguimiento de la intervención administrativa realizada la Personería Municipal



Imagen relación archivo soporte CD

Anexos y Evidencia:

CD que incluye el documento tipo oficio, en 1 folio.

4.2 Descripción del avance: En vigencia del periodo contractual, el contratista proyectó el Oficio 1105/775 del 05/06/2026, con destino a LLANOGAS, con asunto "Mesa de trabajo Interinstitucional con presidentes JAC comunidad de Bosques de la Riviera 3 y otros", convocando a una reunión para el día diecisiete (17) de junio de 2026, junto a la comunidad del barrio Bosques de la Riviera 3, y asentamientos humanos informales La Aldea y Villa Luciana. Con ocasión al seguimiento de la intervención administrativa realizada la Personería Municipal



MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN

**FORMATO ÚNICO DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO
DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATOS DE
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE
APOYO A LA GESTIÓN**

Código: GCT-
F-76

Versión:01

Fecha 13/06/2025

Página 8 de 15



SECRETARÍA
DE PLANEACIÓN Y
DESARROLLO

Formulario de seguimiento de actividades y cumplimiento de contratos. Incluye campos para: Nombre, Descripción de la actividad, Fecha de inicio, Fecha de fin, Estado, y una tabla para el seguimiento de las actividades.

Imagen relación archivo soporte CD

Anexos y Evidencia:

CD que incluye el documento tipo oficio, en 1 folio.

4.3 Descripción del avance: En vigencia del periodo contractual, el contratista proyectó la Nota Interna No. 1105/850 del 17/06/2026, con destino a la Oficina Asesora Jurídica, con asunto **"Mesa de trabajo interinstitucional con presidentes JAC comunidad de Bosques de la Riviera 3 y otros"**, convocando a una reunión para el día diecisiete (17) de junio de 2026, junto a la comunidad del barrio Bosques de la Riviera 3, y asentamientos humanos informales La Aldea y Villa Luciana. Con ocasión al seguimiento de la intervención administrativa realizada la Personería Municipal



SECRETARÍA
DE PLANEACIÓN Y
DESARROLLO

Formulario de seguimiento de actividades y cumplimiento de contratos. Incluye campos para: Nombre, Descripción de la actividad, Fecha de inicio, Fecha de fin, Estado, y una tabla para el seguimiento de las actividades.

Imagen relación archivo soporte CD

Anexos y Evidencia:

CD que incluye el documento tipo Nota Interna, en 1 folio.

ACTIVIDAD No. 5 ASISTIR A REUNIONES Y/O MESAS DE TRABAJO U OFERTA INSTITUCIONAL EN LAS INSTALACIONES DE LA DIRECCIÓN DE FORMALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS O EN CAMPO QUE LE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	Código: GCT-F-76
	PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN	Versión: 01
	FORMATO ÚNICO DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN	Fecha 13/06/2025
		Página 9 de 15

CONTRACTUAL.

5.1 Descripción del avance: El contratista asistió a las siguientes reuniones o mesas de trabajo en las instalaciones de la DFMIB o en campo, asignadas por la supervisión en cumplimiento del objeto contractual; y que se mencionan a continuación:

-Reunión presencial de fecha 11/06/2026 en la sala de juntas de la DFMIB, con la comunidad del barrio Samán de la Rivera de la comuna 8 de la ciudad, dirigida por la Directora, con el objeto de interactuar los aspectos técnico, jurídicos y ambientales del desarrollo urbanístico, y posibilidad de modificación para agregar un polígono que quedó por fuera del inicialmente reconocido urbanísticamente.



MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO		PROCESO DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS		FORMA ÚNICA DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO	
FECHA: 11-06-2026		LUGAR: DFMIB		PÁGINA: 9 DE 15	
AUTORIZADO: [Firma]		AUTORIZADO: [Firma]		AUTORIZADO: [Firma]	
1	Reunión de trabajo	11/06/2026	11:00 AM	12:00 PM	13:00 PM
2	Reunión de trabajo	11/06/2026	14:00 PM	15:00 PM	16:00 PM
3	Reunión de trabajo	11/06/2026	17:00 PM	18:00 PM	19:00 PM
4	Reunión de trabajo	11/06/2026	20:00 PM	21:00 PM	22:00 PM

ACTIVIDAD No. 6 LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL.

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO ÚNICO DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN	Código: GCT-F-76
		Versión: 01
		Fecha 13/06/2025
		Página 10 de 15

6.1 Descripción del avance: El contratista en ejecución de la citada actividad, asistió a la reunión presencial del 17/06/2026, en la sala de Juntas de la DFMI, denominada "Mesa de Trabajo Interinstitucional predio Las Camelias", presidida por el Arq. Andres Felipe Perez, en calidad de Director de Formalización y Mejoramiento Integral Ad Hoc, en compañía de los profesionales de la DFMI, funcionarios de la Oficina Asesora Jurídica y los delegados de CORMACARENA; a fin de tratar la ruta de estudios de determinantes ambientales por solicitud institucional, que permita avanzar con el estudio de modificación de barrios y reconocimiento de asentamientos humanos ilegales de la comuna 9 de la ciudad.



MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO		SECRETARÍA DE PLANEACIÓN	
ACTA DE REUNIÓN			
Fecha: 17 de junio de 2026, hora: 10:30 am, lugar: Sala de Juntas de la DFMI, tema: Mesa de Trabajo Interinstitucional predio Las Camelias			
Presidencia: Arq. Andres Felipe Perez			
Participantes: Roberto Lopez, Juan Carlos...			
1	Se abre la reunión	Presidencia	Arq. Andres Felipe Perez
2	Se lee el acta anterior	Secretaría	Laura Madelin Urrea Cuellar
3	Se discute el tema de la agenda	Secretaría	Carlos Andres Cardenas Cardenas
4	Se decide la ruta de estudios de determinantes ambientales	Secretaría	Johann Sneider Quevedo Romero
5	Se decide la ruta de estudios de determinantes ambientales	Secretaría	Maristella Santa Torres
6	Se decide la ruta de estudios de determinantes ambientales	Secretaría	Maristella Santa Torres
7	Se decide la ruta de estudios de determinantes ambientales	Secretaría	Maristella Santa Torres
8	Se decide la ruta de estudios de determinantes ambientales	Secretaría	Maristella Santa Torres
9	Se decide la ruta de estudios de determinantes ambientales	Secretaría	Maristella Santa Torres
10	Se decide la ruta de estudios de determinantes ambientales	Secretaría	Maristella Santa Torres
11	Se decide la ruta de estudios de determinantes ambientales	Secretaría	Maristella Santa Torres

6.2 Descripción del avance: En vigencia del periodo contractual, el contratista proyectó la Nota Interna No. 1105/898 del 22/06/2026, con destino ELIANA ANDREA VACA ROJAS como Secretaria Privada, LAURA MADELIN URREA CUELLAR como Secretaria de Planeación, CARLOS ANDRES CÁRDENAS CÁRDENAS como Secretario De Catastro Y Espacio Público, JOHANN SNEIDER QUEVEDO ROMERO como Jefe Oficina Asesora Jurídica y MARISTELLA SANTA TORRES como Secretaria de Infraestructura; con asunto "Mesa intersectorial aprobación proyecto modificación Decreto Municipal 1000-24/198 DE 2022 ", convocando a una reunión el treinta (30) de junio a las 10:30 am en la sala de juntas de la DFMI, para tratar los asuntos relacionados con la viabilidad y aprobación del proyecto de modificación del Decreto

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN	Código: GCT-F-76
		Versión: 01
		Fecha 13/06/2025
	FORMATO ÚNICO DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN	Página 11 de 15

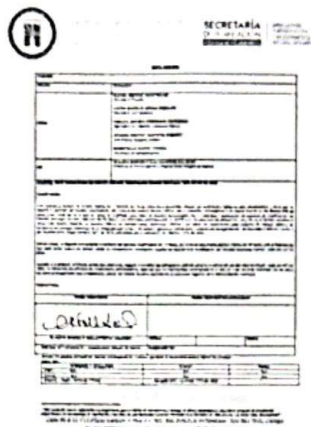


Imagen relación archivo soporte CD

Anexos y Evidencia:

CD que incluye el documento tipo Nota Interna, en 1 folio.

CERTIFICACIÓN JURAMENTADA

Como contratista del Municipio de Villavicencio, declaro que toda la información relacionada en el presente informe, corresponde fidedignamente a todas las actividades ejecutadas dentro del presente periodo llevadas a cabo con responsabilidad, diligencia y acatando las normas de seguridad y salud en el trabajo establecidas para este tipo de contrato, en el Manual de Seguridad y Salud en el Trabajo y Gestión Ambiental; además, di cumplimiento a lo estipulado en la norma certifico bajo la gravedad de juramento que realicé los pagos correspondientes y en debida forma de mis aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social correspondientes, con los ingresos provenientes del contrato que se relaciona en numeral 3 del presente informe.



ALVARO JAVIER CARDENAS PIÑEROS
 C.C. 1.121.869.523 DE VILLAVICENCIO

21

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO ÚNICO DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN	Código: GCT-F-76
		Versión:01
		Fecha 13/06/2025
		Página 12 de 15

4. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

Teniendo en cuenta que mediante acto administrativo del 22/01/2026 y en plataforma SECOP II, se me designó como SUPERVISOR del contrato arriba relacionado, me permito verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales en atención a los artículos 83, 84 y siguientes de la Ley 1474 de 2011, y de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Interventoría y Supervisión vigente.

4.1 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL.

Número Registro Presupuesta I (RP)	Fecha RP	Identificación presupuestal	Concepto	Valor
1175	23/01/2026	0401-2-3.45.99.1000.033.232.02.02.008-2024500010060-1.2.1.0.00-02	Servicios Prestados a las empresas y servicios de producción Recursos propios-libre destinación Recursos propios Clasificadores 45994599026-82199-2024500010060-210150001-1.2.1.0.00-0 32.000.000,00	Treinta y dos millones de pesos (\$32.000.000,00)
5065	25/06/2026	0401-2-3.45.99.1000.033.232.02.02.008-2024500010060-1.2.1.0.00-02	Servicios Prestados a las empresas y servicios de producción Recursos propios-libre destinación Recursos propios Clasificadores 45994599026-82199-2024500010060-210150001-1.2.1.0.00-16 0-0-0. 16.000.000,00	Dieciséis millones de pesos (\$16.000.000,00)
Total Compromisos: Cuarenta y ocho millones de pesos				Cuarenta y ocho millones de pesos (\$48.000.000,00)



MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO

PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN

**FORMATO ÚNICO DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO
DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATOS DE
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE
APOYO A LA GESTIÓN**

Código: GCT-F-76

Versión: 01

Fecha 13/06/2025

Página 13 de 15

	millones de pesos (\$48.000.000,00)
--	--

4.2 BALANCE FINANCIERO. El siguiente es el balance financiero de ejecución contractual, corresponde al PAGO N°. 5 de 8

	Concepto	Valor
a	VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUIDAS ADICIONES	\$48.000.000
b	VALORES PAGADOS	\$25.600.000
c	VALOR A PAGAR CON EL PRESENTE INFORME (Incluir IVA si aplica)	\$6.400.000
d	SALDO PENDIENTE POR PAGAR	\$16.000.000
e	Saldo a favor del municipio (en el último periodo de cobro)	N.A
f	Valor total a liberar del RP (en el último periodo de cobro)	N.A.

OBSERVACIONES: N/A

4.3 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL: Certifico que teniendo en cuenta la normatividad vigente sobre dicho aspecto, verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al periodo, así:

Mes Cotizado	Fecha de Pago	Número de Planilla	IBC* (base de cotización que cita la planilla de aportes)	Valor pagado en SALUD*	Valor pagado en PENSIÓN*	Valor pagado en ARL*
MAYO	08/07/2026	9506255605	\$2.560.000	\$327.800	\$419.500	\$27.500

*Se verifica que el valor de los pagos correspondientes a los aportes obligatorios de salud, pensión y Fondos de Seguridad Pensional están calculados con base en el 40% de los honorarios mensuales.

OBSERVACIONES: N/A

4.4 CUMPLIMIENTO DE LA ENTREGA DE LA INFORMACIÓN MANEJADA POR EL CONTRATISTA: Certifico que el contratista hizo entrega en medio magnético y físico de los archivos y documentos y demás información manejada resultante durante el presente periodo de ejecución (la información completa de la ejecución debe reposar en el expediente contractual, si

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO ÚNICO DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN	Código: GCT-F-76
		Versión: 01
		Fecha 13/06/2025
		Página 14 de 15

aplica, anexas CD con la información).

OBSERVACIONES: Se adjunta CD contenido de la información relacionada en el desarrollo de las actividades contractuales.

4.5 CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN:

Certifico que el contratista dio cumplimiento a los requisitos y lineamientos establecidos por el Sistema Integrado de Gestión de la siguiente manera:

Sistema de Gestión aplicable	Requisito	Cumplió / No Cumplió
Calidad	Usó la documentación vigente establecida aplicable al desarrollo de las obligaciones contractuales.	Cumplió
Seguridad y Salud en el Trabajo	Participó de las actividades programadas en SST.	Cumplió
	Realizó las obligaciones contractuales utilizando los elementos de protección personal o protocolos de bioseguridad.	Cumplió
	En el desarrollo de sus actividades no incurrió en actividades de riesgo sin el cumplimiento de las medidas y protocolos necesarios.	Cumplió
Documental	La documentación que generó el contratista está acorde a los lineamientos normativos en materia archivística y política de gestión documental de la entidad.	Cumplió
Seguridad y Privacidad de la Información	Se manejó reserva de la información utilizada para el desarrollo de sus obligaciones.	Cumplió
	Se garantizó la integridad y disponibilidad de la información generada de la gestión contractual.	Cumplió
Medio Ambiente	El desarrollo de las obligaciones contractuales está acorde a los lineamientos normativos vigentes.	Cumplió

4.6 EVALUACIÓN Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA

RANGO DE CALIFICACIÓN	
EXCELENTE	El contratista superó las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
BUENA	El contratista cumplió las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
REGULAR	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades que no son graves, ni se considera que incumplió el mismo.
NO CUMPLE	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades graves y se considera que incumplió el mismo.
EVALUACIÓN Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA	
CUMPLIMIENTO (Oportunidad en la entrega de los productos o servicios; Atención a compromisos adquiridos)	Bueno
CALIDAD (Grado en el que el producto o servicio cumple las necesidades y expectativas contractuales)	Bueno

**MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO****PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN**

**FORMATO ÚNICO DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO
DE CUMPLIMIENTO PARA CONTRATOS DE
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE
APOYO A LA GESTIÓN**

Código: GCT-
F-76

Versión:01

Fecha 13/06/2025

Página 15 de 15

COMUNICACIÓN (Comunicación asertiva durante la ejecución del contrato)

Bueno

EVALUACIÓN GENERAL (Percepción general sobre el producto y/o servicio suministrado)

Bueno

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO:

En mi calidad de supervisor del Contrato de prestación de Servicios Profesionales No. 1174 de 2026, certifico el cumplimiento a cabalidad de las obligaciones establecidas por parte del contratista y el desarrollo de las actividades descritas en el presente informe que corresponde al PAGO N°. 05, equivalente al 66,65% de ejecución, así mismo, las relativas al pago de seguridad social integral y a los principios de transparencia propios de la gestión administrativa y contractual; confirmo que fue verificada la publicación en SECOP del presente informe y demás documentos aprobados, razón por la cual se autoriza el pago por el valor de \$6.400.000.

CLAUDIA MARCELA BALLESTEROS SALCEDO
DIRECTORA

DIRECCIÓN DE FORMALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS
N° TELÉFONO: 3143772295

Revisó: Daniela Rodríguez Ávila / CPS 383-2026 / Apoyo supervisión DFMIB

ANEXOS:

Soportes de pago de la planilla seguridad social