INFORME DE EVALUACIÓN N° 01
CO 018 DE 2026

OBJETO: **EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DIA DEL ADULTO MAYOR DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE YARUMAL, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CONTI-SI-002-2026, CELEBRADO ENTRE EDENORTE Y EL MUNICIPIO DE YARUMAL.**

En cumplimiento de las disposiciones establecidas en el articulo 21 paragrafo 2 del Manual de contratación de EDENORTE, la empresa realizó invitación directa de oferta, con la finalidad de conocer su interes en participar en el proceso de selección y realizar la evaluación y analisis de la oferta económica y técnica, así como la verificación de la capacidad jurídica, económica, idoneidad y de experiencia del oferente, la cual fue objeto de evaluación por parte del equipo técnico, financiero y jurídico de la entidad, conforme a los pliegos de condiciones dispuestos para tal fin.

En razón a lo anterior, se procede a realizar la evaluación de la oferta presentada por el siguiente oferente:

1. PROPUESTAS:

N.	Proponente
1	**SIHELEC S.A.S.** NIT: **900196000-6** Representante Legal. **EDUBIN DE JESUS URIBE HERNANDEZ** Cedula Nro. **15.326.284 de Yarumal**

2. REQUISITOS HABILITANTES:

Se procede a verificar los requisitos habilitantes de los oferentes así:

2.1 CAPACIDAD JURIDICA

N°	DESCRIPCION	PROPONENTE 1	CALIFICACION
1	Propuesta técnica	El proponente aporto Carta de presentación de la propuesta, suscrita en debida forma con firma escaneada de **Edubin De Jesús Uribe Hernández,** Cedula Nro. **15.326.284 de Yarumal**, como representante legal de la Empresa **SIHLEC S.A.S** NIT: **900196000-6.**	CUMPLE
2	Fotocopia de cédula de ciudadanía y/o Certificado de existencia y representación legal (Persona jurídica)	Propuesta expediente digital - Cédula	CUMPLE
3	RUT (Actualizado)	Propuesta expediente digital – RUT	CUMPLE
4	RUP (Actualizada)	Propuesta expediente digital fecha de expedición 15/06/2026	CUMPLE
5	Cámara de Comercio (Actualizada).	El proponente presenta documento con fecha de expedición 20/06/2026 ultima renovación en cámara de comercio 2025	CUMPLE
6	Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría general de la Nación.	El proponente adjunta documento – No registra sanciones ni inhabilidades vigentes EDENORTE verifica las condiciones para la empresa – No se encuentra registrada	CUMPLE
7	Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación, artículo 1º Ley 190 de 1995 (personas naturales y representante legal de las jurídicas)	El proponente adjunta documento – No registra sanciones ni inhabilidades vigentes EDENORTE verifica las condiciones para la empresa – No se encuentra registrada	CUMPLE
8	Certificado de antecedentes judiciales	El proponente lo adjunta – No tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales	CUMPLE

N°	DESCRIPCION	PROPONENTE 1	CALIFICACION
9	Certificado de medidas correctivas	El proponente lo adjunta – No tiene medidas correctivas pendientes por cumplir	CUMPLE
10	Certificado de delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años (Ley 1918 de 2018).	EDENORTE realiza la consulta – No registra Inhabilidades	CUMPLE
11	Certificado Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM - (Ley 2097 de 2021)	El proponente presenta certificado	CUMPLE
12	Certificado de aportes al Sistema de Seguridad Social (Art. 41 Ley 80 de 1993 y Art. 23 de la Ley 1150 de 2007) y parafiscales para personas jurídicas	El proponente adjunta certificado de parafiscales firmado por el Contador Mario Alberto Bedoya fechada 02 de julio del 2026.	CUMPLE
13	Certificado de Inhabilidades e incompatibilidades	El proponente lo adjunta –	CUMPLE
14	Certificado de Multas y sanciones	El proponente presenta certificado	CUMPLE
15	Compromiso anticorrupción	El proponente presenta certificado	CUMPLE
16	Estados Financieros	El proponente presenta certificado	CUMPLE

2.2 EXPERIENCIA GENERAL

VALOR CONTRATO OFICIAL: $198.187.626,00
VALOR SMMLV: 113,19

No PROPUESTA	PROPONENTE	REQUISITOS EXPERIENCIA	CERTIFICACION No.1	CERTIFICACION No.2	CERTIFICACION No.3	CERTIFICACION No.4	Observacion	CUMPLE/NO CUMPLE EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE
PROPUESTA No 1	**SIHELEC S.A.S. NIT: 900196000-6**	**OBJETO DEL CONTRATO**	CONSTRUCCIÓN A TODO COSTO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO EN EL CENTRO EDUCATIVO RURAL COHORROS BLANCOS ABAJO DEL MUNICIPIO DE YARUAML	CONTRATAR A TODO COSTO EL MANTENJMIENTO GENERAL os L.A.S INST ALACIONeS FtSICAS DE LA ALCAl.OtA y EL cousso MUNiCtPAL, ASt COMO El C�BtO DE LA CUBIERTA V MANTENIMIENTO DE BATERIA.S SANITARIAS EN LA �.E NUESTRA SEf\JOAA DEL ROSAR,O EN EL MIJNICiPfO DE CAMPAMENTO - ANT!OQUiA			**Aporta la experiencia general Requerida**	**CUMPLE**
		No. CONTRATO Y CONTRATANTE	**COP 02 DEL 2018,** **MUNICIPIO DE YARUMAL**	**OOPPOYO DE 2011.** **MUNICIPIO DE CAMPAMENTO**				
		FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN	**30/03/2018** **20/12/2018**	**01 de Abril de 2015.** **01 de Juno de 2015.**				
		VALOR EN SMLMV	**260.508.243,00**	**Valor en SMLMV 323.13**				
		CUMPLE/NO CUMPLE					**CUMPLE**	

2.3 EQUIPO DE TRABAJO

	PROPONENTE	REQUISITO	DESCRIPCIÓN INFORMACIÓN APORTADA	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE EQUIPO DE TRABAJO
PROPUESTA No. 1	SIHELEC S.A.S. NIT: 900196000-6.	**HOJA DE VIDA**	Aporta hoja de vida del Constructor Civil LUIS DAVID QUIÑONES HINCAPIE, cédula 1.032.328.295, en su hoja de vida relaciona el perfil y experiencia requerida. (Residente de Obra)	**CUMPLE**	**CUMPLE**
		TARJETA PROFESIONAL	Aporta copia de la Tarjeta Profesional expedida por el Consejo Profesional N° **012063-0738762 ANT**	**CUMPLE**	
		CERTIFICADO DE VIGENCIA T.P.	Aporta certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios de la matricula profesional N° **012063-0738762 ANT**, es validada por la entidad, se verifica su vigencia y que no registra antecedentes disciplinarios.	**CUMPLE**	
		CERTIFICADOS DE ESTUDIO	Aporta copia del Título obtenido Constructor Civil.	**CUMPLE**	
		CERTIFICADOS LABORALES	Aporta certificados laborales que acreditan el cumplimiento de la experiencia requerida	**CUMPLE**	

A continuación se presenta resultado de evaluación:

PROPUESTA	PROPONENTE				

		CAPACIDAD JURIDICA	EXPERIENCIA GENERAL	EQUIPO DE TRABAJO	PROPUESTA ACEPTADA/NO ACEPTADA - DEBE SUBSANAR
PROPUESTA No. 1	SIHELEC S.A.S. NIT: 900196000-6	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ACEPTADA

3. EVALUACION ECONOMICA

Se realiza corrección aritmética al presupuesto presentado y no se observa errores en la formulación del presupuesto; por tanto, el valor presentado es correcto y no supera el presupuesto oficial de la entidad, como se observa en el cuadro que se adjunta:

LO PEDIDO:

EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DIA DEL ADULTO MAYOR DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE YARUMAL					
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Instalación, puesta en marcha de equipo completo de ascensor. Hidráulico con pistón lateral, Norma EN 81. Capacidad de 630 Kg – 8 personas, cuatro (4) paradas en línea, recorrido 13.40 m., velocidad 1,0 m/seg. Cabina 1100x1400x2300mm. Con cuarto de máquinas. Cabina con acabado en techo en acero inoxidable cepillado con luces LED, en el frente y puerta de cabina en lámina en pintura blanca, paneles laterales y posteriores en acero inoxidable cepillado. Piso con acabado por parte del cliente (rebajado 25mm). Con medio espejo en la parte superior del panel posterior. Panel de mando de cabina de piso a techo, intercomunicador con comunicación directa entre cabina y cuarto de control, cableado por el cliente, botones con microrecorrido retroiluminado. Indicador de cabina retroiluminado negro. Los pasamanos metálicos redondos en color negro en parte posterior, lado opuesto al panel de mando y al lado de este. Incluye garantía de 2 años, mantenimiento por tres (3) meses y todos los elementos necesarios para su correcto montaje y funcionamiento, según recomendaciones del proveedor.	unidad	o	$ 78.000.000,00	$ 78.000.000,00
2	Adecuaciones de las fachadas de la calle 19 y 20, el cual consiste en lavado y revite de la fachada. Incluye todo lo necesario para su ejecucion.	m2	301	$ 30.000,00	$ 9.030.000,00
3	Suministro y colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	130	$ 40.777,00	$ 5.301.010,00
4	Pintura interior sobre muros calidad tipo 1 a 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superfice pareja y homogenea. Inlcuye todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	120	$ 24.522,00	$ 2.942.640,00

5	Suministro, transporte e instalación de REJILLA METÁLICA DE PISO combinada Aluminio/bronce . Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	unidad	24	$ 30.017,00	$ 720.408,00
6	Suministro, transporte y colocación de ZOCALO en baldosa de grano pulido para piso de referencia GRANO PULIDO ROCA REF TRN- grano -4-5 BLanco, incluye pegante, lechada y todo lo necesario para su correcta instalacion. Según diseño.	m	70	$ 56.000,00	$ 3.920.000,00
7	S.T.I de pasamanos metálico con una altura de 1.05 m; con tubo eliptico superior de 2";parales en tubo de 2" cada 1,50m, 4 tubos Hirizontales de 1", platinas pie de amigos y platina de anclaje con un espesor de 1/4" cada 1.5 m y pernos expansivos de 3/8", pintura, catalizador, base anticorrosiva y adherente. Incluye suministro y transporte de los materiales, cortes, soldaduras y fijaciones y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. En zonas de ventanerías frontales para seguridad de la población.	m	52,02	$ 210.000,00	$ 10.924.899,30
8	suministro transporte e instalacion de las diferentes griferia requerida en el centro dia, para uso final. Incluye todo lo necesario para su instalacion.	gl	1	$ 700.000,00	$ 700.000,00
9	Suministro, transporte e instalación de ventanal en vidrio con marco en aluminio, de acuerdo con las especificaciones establecidas por la supervisión del proyecto. Incluye perfilería en aluminio, vidrio, accesorios, sellos, anclajes, transporte, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	14	$ 460.000,00	$ 6.440.000,00
10	Suministro, transporte e instalación de persianas de 30 cm, incluye soportes, anclajes, accesorios, elementos de fijación, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	46	$ 84.000,00	$ 3.864.000,00
11	Adecuaciones electricas necesarias para la puesta en funciona del centro dia. Incluye todo lo necesario para su ejecucion.	gl	1	$ 17.740.951,14	$ 17.740.951,14

12	Suministro e instalación de malla mosquitera en fachadas para impedir el ingreso de animales. Incluye suministro de malla, perfilería, elementos de fijación, anclajes, accesorios, mano de obra, herramienta menor, transporte y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m2	60	$ 45.000,00	$ 2.700.000,00
13	Suministro transporte, colocación de placa de fribocemento ETERBOARD o similar 6,00mm para eviatr aves en bordillos de losa y enrrace de techo, incluye placa, tornillos, silicona y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento	m2	80	$ 45.000,00	$ 3.600.000,00
14	Suministro, transporte e instalación de sistema de bombeo para agua potable con DOS BOMBAS DE 2HP CADA UNA MONOFASICA CON UN TABLERO ARRANCADOR CON ALTERNACION Y RESPALDO para dos bombas de 30-50 GPM 50 PSI potencia 2HP monofásica diámetro de succión 1 1/2" y descarga 1 1/2". incluye tanque hidroflow de 200 L. Incluye también suiche presión, manómetro, instalación y mano de obra, flotador eléctrico para tanque bajo y demás accesorios que se requieran para su correcto funcionamiento.	unidad	1	$ 10.000.000,00	$ 10.000.000,00
				COSTOS DIRECTOS	**$ 155.883.908,44**
				ADMINISTRACION 20,39%	**$ 34.509.521,98**
				UTILIDAD 5%	**$ 7.794.195**
				COSTO TOTAL	**$ 198.187.626,00**

LO OFERTADO:

EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DIA DEL ADULTO MAYOR DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE YARUMAL					
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

1	Instalación, puesta en marcha de equipo completo de ascensor. Hidráulico con pistón lateral, Norma EN 81. Capacidad de 630 Kg – 8 personas, cuatro (4) paradas en línea, recorrido 13.40 m., velocidad 1,0 m/seg. Cabina 1100x1400x2300mm. Con cuarto de máquinas. Cabina con acabado en techo en acero inoxidable cepillado con luces LED, en el frente y puerta de cabina en lámina en pintura blanca, paneles laterales y posteriores en acero inoxidable cepillado. Piso con acabado por parte del cliente (rebajado 25mm). Con medio espejo en la parte superior del panel posterior. Panel de mando de cabina de piso a techo, intercomunicador con comunicación directa entre cabina y cuarto de control, cableado por el cliente, botones con microrecorrido retroiluminado. Indicador de cabina retroiluminado negro. Los pasamanos metálicos redondos en color negro en parte posterior, lado opuesto al panel de mando y al lado de este. Incluye garantía de 2 años, mantenimiento por tres (3) meses y todos los elementos necesarios para su correcto montaje y funcionamiento, según recomendaciones del proveedor.	unidad	o	$ 78.000.000,00	$ 78.000.000,00
2	Adecuaciones de las fachadas de la calle 19 y 20, el cual consiste en lavado y revite de la fachada. Incluye todo lo necesario para su ejecucion.	m2	301	$ 30.000,00	$ 9.030.000,00
3	Suministro y colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	130	$ 40.777,00	$ 5.301.010,00
4	Pintura interior sobre muros calidad tipo 1 a 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superfice pareja y homogenea. Inlcuye todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	120	$ 24.522,00	$ 2.942.640,00
5	Suministro, transporte e instalación de REJILLA METÁLICA DE PISO combinada Aluminio/bronce . Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	unidad	24	$ 30.017,00	$ 720.408,00

6	Suministro, transporte y colocación de ZOCALO en baldosa de grano pulido para piso de referencia GRANO PULIDO ROCA REF TRN- grano -4-5 BLanco, incluye pegante, lechada y todo lo necesario para su correcta instalacion. Según diseño.	m	70	$ 56.000,00	$ 3.920.000,00
7	S.T.I de pasamanos metálico con una altura de 1.05 m; con tubo eliptico superior de 2";parales en tubo de 2" cada 1,50m, 4 tubos Hirizontales de 1", platinas pie de amigos y platina de anclaje con un espesor de 1/4" cada 1.5 m y pernos expansivos de 3/8", pintura, catalizador, base anticorrosiva y adherente. Incluye suministro y transporte de los materiales, cortes, soldaduras y fijaciones y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. En zonas de ventanerías frontales para seguridad de la población.	m	52,02	$ 210.000,00	$ 10.924.899,30
8	suministro transporte e instalacion de las diferentes griferia requerida en el centro dia, para uso final. Incluye todo lo necesario para su instalacion.	gl	1	$ 700.000,00	$ 700.000,00
9	Suministro, transporte e instalación de ventanal en vidrio con marco en aluminio, de acuerdo con las especificaciones establecidas por la supervisión del proyecto. Incluye perfilería en aluminio, vidrio, accesorios, sellos, anclajes, transporte, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	14	$ 460.000,00	$ 6.440.000,00
10	Suministro, transporte e instalación de persianas de 30 cm, incluye soportes, anclajes, accesorios, elementos de fijación, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	46	$ 84.000,00	$ 3.864.000,00
11	Adecuaciones electricas necesarias para la puesta en funciona del centro dia. Incluye todo lo necesario para su ejecucion.	gl	1	$ 17.740.951,14	$ 17.740.951,14
12	Suministro e instalación de malla mosquitera en fachadas para impedir el ingreso de animales. Incluye suministro de malla, perfilería, elementos de fijación, anclajes, accesorios, mano de obra, herramienta menor, transporte y todo lo	m2	60	$ 45.000,00	$ 2.700.000,00

	necesario para su correcta instalación y funcionamiento				
13	Suministro transporte, colocación de placa de fribocemento ETERBOARD o similar 6,00mm para eviatr aves en bordillos de losa y enrrace de techo, incluye placa, tornillos, silicona y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento	m2	80	$ 45.000,00	$ 3.600.000,00
14	Suministro, transporte e instalación de sistema de bombeo para agua potable con DOS BOMBAS DE 2HP CADA UNA MONOFASICA CON UN TABLERO ARRANCADOR CON ALTERNACION Y RESPALDO para dos bombas de 30-50 GPM 50 PSI potencia 2HP monofásica diámetro de succión 1 1/2" y descarga 1 1/2". incluye tanque hidroflow de 200 L. Incluye también suiche presión, manómetro, instalación y mano de obra, flotador eléctrico para tanque bajo y demás accesorios que se requieran para su correcto funcionamiento.	unidad	1	$ 10.000.000,00	$ 10.000.000,00
				COSTOS DIRECTOS	**$ 155.883.908,44**
				ADMINISTRACION 20,39%	**$ 34.509.521,98**
				UTILIDAD 5%	**$ 7.794.195**
				COSTO TOTAL	**$ 198.187.626,00**

Edubin Uribe H

EDUBIN DE JESUS URIBE HERNANDEZ
CC.15 326 284
REPRESENTANTE LEGAL SIHELEC S.A.S

4. CONCLUSIÓN

De conformidad con el Artículo 46 del Manual Interno de Contratación de la Entidad, una vez verificados los requisitos habilitantes jurídicos, el comité asesor y evaluador recomienda que el oferente **SIHELEC S.A.S.**, sociedad debidamente constituida e identificada Con NIT: **900196000-6**, y representada legalmente por **EDUBIN DE JESUS URIBE HERNANDEZ**, con Cedula Nro. **15 326 284 de Yarumal**, presenta los documentos que acreditan que CUMPLE, con los requisitos solicitados en la invitación y De conformidad con el Artículo 46 del Manual Interno de Contratación de la Entidad, una vez verificados los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos, financieros y agotada la etapa para presentar observaciones y/o subsanaciones al informe de evaluación y sus anexos, el comité asesor y evaluador recomienda celebrar el contrato Nro. **CO-018-2026,** Con presupuesto de **CIENTO NOVENTA Y OCHO MILLONS CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS PESOS ($198.187.626)** AU incluido, con el Oferente, con plazo de UN (1) MES desde la suscripción del acta de inicio.

En constancia de lo anterior, se firma por los que en ella intervinieron, el 14 de julio de 2026.

Comité evaluador;

NATALIA MAZO BALBIN
Gerente
EDENORTE

Firma:	Firma:	Firma:
Proyectó: Irian Castrillon	Revisó: Natalia Mazo Balbín	Aprobó: Natalia Mazo Balbín
Cargo: Contratista	Cargo: Gerente General de Edenorte.	Cargo: Gerente General de Edenorte.
Quienes firman manifiestan haber constatado la legalidad del documento y la fidelidad de la información que en el se plasma y, consecuente con ello, dan traslado para firma del documento por parte de las partes involucradas		