Fecha 2026-06-29 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CARRERA 9 HASTA LA AUTOPISTA SUR Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTA, D.C... (GRUPO 3): "CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA AVENIDA AMÉRICAS HASTA LA AVENIDA CENTENARIO (CALLE 13) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTA, D.C

ALCANCE CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA AVENIDA AMÉRICAS HASTA LA AVENIDA CENTENARIO (CALLE 13) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTA, D.C

CONTRATO No. IDU-347-2020

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Hugo Javier Rubio Rodriguez - Apoyo Principal, Karen Tatiana Saenz Soto - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	77.06%
% EJECUTADO	76.17%
% VARIACIÓN	-0.89%

ESTADO DEL CONTRATO

Proyecto en ejecución de la etapa de construcción con un avance del 90,98%, a partir del 25 de junio de 2026 el contrato pasa a etapa de mantenimiento y aquellas obras afectadas por la disposición predial se ejecutarán en la etapa de mantenimiento de conformidad con la cláusula 18.2 del contrato de obra IDU-347-2020

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO EUCARÍSTICO CARRERA 68
Contrato No.	IDU-347-2020
Valor Inicial	$ 206.413.520.077,00
Total Contrato	$ 211.074.468.174,00
Valor Pagado	$ 138.457.197.827,00
Plazo Inicial	3480 días
Plazo Actualizado	3960 días
Fecha de Iniciación	2020-06-25
Fecha de Terminación Actual	2032-06-24
No. Empleos generados	880

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO CJ 2020
Contrato No.	IDU-601-2020
Valor Inicial	$ 29.155.894.332,00
Total Contrato	$ 32.909.518.838,00
Valor Pagado	$ 23.657.547.844,00
Plazo Inicial	3480 días
Plazo Actualizado	3960 días
Fecha de Iniciación	2020-06-25
Fecha de Terminación Actual	2031-06-24
No. Empleos generados	28

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO CJ 2020
Contrato No.	IDU-601-2020
Valor Inicial	$ 29.155.894.332,00
Total Contrato	$ 32.909.518.838,00
Valor Pagado	$ 23.657.547.844,00
Plazo Inicial	3480 días
Plazo Actualizado	3960 días
Fecha de Iniciación	2020-06-25

Fecha de Terminación Actual	2031-06-24
No. Empleos generados	28

OBSERVACIONES Teniendo en cuenta la cláusula 18.2 del contrato de obra IDU-347-2020
18.2 IMPOSIBILIDAD EN LA PUESTA A DISPOSICIÓN DE LOS PREDIOS DURANTE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN.

En caso de que terminada la etapa de construcción no se hubieren puesto a disposición del contratista los predios a la que se refiere la presente cláusula, el contratista seguirá en la obligación de ejecutar las Obras de construcción, las obras para redes y las obras especiales correspondiente a tales predios durante la Etapa de Mantenimiento. El IDU pondrá a disposición del Contratista los predios y éste deberá ejecutar las Obras de Construcción, las Obras para Redes y Obras Especiales en el plazo que de común acuerdo establezcan con el Interventor, el cual no podrá ser superior al inicialmente previsto en el Cronograma de Obras para la realización de dichas obras (...) conforme a lo anterior, se realiza cambio de etapa a etapa de MANTENIMIENTO, teniendo en cuenta que los sectores pendientes de ejecución están afectados por predios pendientes de entrega, y el inicio de construcción de los sectores cuya afectación predial ya fue resuelta.

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preconstrucción	100,00	100,00	$ 711.042.811,00	$ 711.042.811,00
Construcción	92,21	90,98	$ 182.091.944.157,00	$ 181.489.535.306,00
Mantenimiento	0,00	0,00	$ 0,00	$ 0,00

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
ESTACIÓN BRT	100.0	99.96	-0.04	
SECTOR 11 - AV. AMÉRICAS A LA CALLE 9C - BRT ORIENTAL	100.0	100.0	0.0	
SECTOR 14B - INTERSECCIÓN AV. AMÉRICAS - BRT ORIENTAL	100.0	83.15	-16.85	
SECTOR 14D - INTERSECCIÓN AV. AMÉRICAS - BRT OCCIDENTAL	100.0	85.07	-14.93	
ESTRUCTURAS	99.89	99.68	-0.21	
INTERSECCIÓN DEPRIMIDO AV. AMÉRICAS	99.87	99.63	-0.24	
PUENTE PEATONAL	100.0	100.0	0.0	
DIAGNÓSTICO VÍAS DE DESVÍO	100.0	100.0	0.0	
PMTs INICIALES	100.0	100.0	0.0	
CORREDOR AV AMÉRICAS - CALLE 13 (MIXTO)	85.85	84.5	-1.35	
CORREDOR AV AMÉRICAS - CALLE 13 (BRT)	100.0	95.83	-4.17	
INTERSECCIÓN DEPRIMIDA - AV. AMERICAS	99.87	99.63	-0.24	
TAQUILLAS EXTERNAS (4)	100.0	100.0	0.0	
CICLOESTACIONES	100.0	100.0	0.0	
SECTOR 1 CALLE 11 - CALLE 13 MIXTA DERECHA	100.0	100.0	0.0	
SECTOR 10 - AV. AMÉRICAS A LA CALLE 9C	61.75	65.58	3.83	
SECTOR 12 - AV. AMÉRICAS A LA CALLE 9C	100.0	88.4	-11.6	
SECTOR 14C - INTERSECCIÓN AV. AMÉRICAS	72.9	75.68	2.78	
SECTOR 2 - CALLE 11 A LA CALLE 13 - BRT ORIENTAL	100.0	100.0	0.0	
SECTOR 4 - CALLE 11 A LA CALLE 13 - BRT OCCIDENTAL	100.0	100.0	0.0	
SECTOR 6 - CALLE 9C A LA CALLE 11 - BRT ORIENTAL	100.0	100.0	0.0	
SECTOR 8 - CALLE 9C A LA CALLE 11 - BRT OCCIDENTAL	100.0	100.0	0.0	
Estudios y diseños	100.0	100.0	0.0	
Ambiental y SST	100.0	100.0	0.0	
Social	100.0	100.0	0.0	
Arqueología	100.0	100.0	0.0	
Tráfico	100.0	100.0	0.0	
Desvíos	100.0	100.0	0.0	

METAS FÍSICAS

META FÍSICA	META PLANEADA	META EJECUTADA	UNIDAD DE MEDIDA
Construir Km de troncal	1,04	0,93	Km
Construir Km-Carril de Malla Vial Arterial	7,38	5,30	Km_Carril
Espacio Público	23.911,37	15.009,00	m2
Construir Km de Ciclorruta	0,84	0,35	Km
Construir Puentes peatonales	1,00	1,00	Unit(s)
Implementar cicloparqueaderos	0,00	0,00	Unit(s)
Construir cicloestaciones	1,00	1,00	Unit(s)
Construir Km-Carril de carril de Transmilenio	5,06	3,72	Km_Carril
Construir m2 de zona verde	7.228,66	3.123,00	m2
Construir Estaciones bidireccionales	1,00	1,00	Unit(s)
Construir Taquillas	4,00	4,00	Unit(s)
Construir Deprimido	1,00	1,00	Unit(s)
Intersección semaforizada	1,00	0,00	Unit(s)