ACTA DE LIQUIDACION BILATERAL

CONSIDERACIONES			
CONTRATO NÚMERO	**SAMC-009-636-2024**	**FECHA DE SUSCRIPCIÒN**	05 DE NOVIMEBRE DE 2024
FECHA DE INICIO	12 DE NOVIEMBRE DE 2024	**FECHA DE TERMINACIÓN**	31 DE DICIEMBRE DE 2024
CONTRATISTA			
NOMBRE	**INCIVILPRO S.A.S**		
NIT	900604010		
REPRESENTANTE LEGAL	ALEXANDER PATIÑO TORRES identificado con cédula de ciudadanía 16.077.530		
OBJETO CONTRACTUAL			
CONTRATAR LA OBRAS CORRESPONDIENTES PARA LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA FACHADA EXTERNA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DONDE FUNCIONA EL PALACIO PUBLICO MUNICIPAL DE CHINCHINÁ CALDAS			
VALOR DEL CONTRATO			
VALOR INICIAL:	$ 161.237.727		
ADICIÒN:	$ 75.000.000		
VALOR TOTAL:	$ 236.237.727		
FECHA PRORROGA 1	**HASTA 31 DE ENERO DE 2025**		
PLAZO PRORROGA 1	**31 DIAS CALENDARIO**		
FECHA PRORROGA 2	**HASTA EL 01 DE ABRIL DE 2025**		
PLAZO PRORROGA 2	**60 DIAS CALENDARIO**		
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	**01//04/2025**		
SUPERVISOR(A)			
Nombre:	JORGE CASTAÑEDA	**Cargo:**	SUPERVISOR
Dependencia:	INFRAESTRUCTURA		

PARTE RESOLUTIVA

CARLOS ALBERTO RIVEROS LOPEZ , identificado con cédula de ciudadanía No. 75.079.846 de Manizales – Caldas, quien actúa en nombre y representación legal del Municipio de Chinchiná – Caldas, en su calidad de Alcalde Municipal, elegido popularmente el día veintinueve (29) de Octubre de 2023 y posesionado mediante acta del 01 de Enero de 2024 debidamente protocolizada en la Notaria Segunda del Círculo de Chinchiná, según escritura pública No. 922 del 29 de Diciembre de 2023, quien en adelante se denominará **el MUNICIPIO Y ALEXANDER PATIÑO TORRES** identificado con cédula de ciudadanía No. 16.077.530 de Manizales – Caldas, quien actúa en nombre y representación legal del **INCIVILPRO S.A.S** con NIT 900604010 quien en adelante se denominará el **CONTRATISTA** y **JORGE JOAM CASTAÑEDA** quien actua en nombre de la **SUPERVISION** del Municipio de Chinchiná, se reunieron con el propósito de suscribir el **ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL** del contrato descrito.

Que de conformidad con lo expuesto, las partes contratantes acuerdan:

CLÁUSULA PRIMERA: Liquidar de común acuerdo el contrato **SAMC-009-636-2024**, de conformidad con lo establecido en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, y sus decretos reglamentarios.

CLÁUSULA SEGUNDA: Que el mencionado contrato presenta a la fecha el siguiente estado financiero:

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	
VALOR INICIAL	$ 161.237.727
VALOR ADICION	$ 75.000.000
VALOR TOTAL	$ 236.237.727
VALOR EJECUTADO	$ 236.237.727
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA POR ACTAS DE OBRA	$ 236.237.727
VALOR NO EJECUTADO Y A LIBERAR A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 0.00

INFORMACIÒN PRESUPUESTAL			
Nº CDP	**FECHA**	**VALOR**	**SALDO A LIBERAR**
51461,51400	11 Y 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024	$161.237.727	$ 0.00
60311	31 DE ENERO DE 2025	$ 75.000.000	$ 0.00

Nº RP	**FECHA**	**VALOR**	**SALDO A LIBERAR**
62528 Y 62527	12 DE NOVIEMBRE DE 2024	$161.237.727	$ 0.00
70310	31 DE NERO DE 2025	$ 75.000.000	$ 0.00

CLÁUSULA TERCERA: El contratista asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se adelanten en contra del Municipio, por motivos que le sean imputables.

CLÁUSULA CUARTA: Que en el expediente se encuentran los mecanismos de cobertura del riesgo.

Aseguradora	**Nº. de Póliza**	**Amparos**	**Desde**	**Hasta**	**Valor**
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	**500 74 994000005252**	CUMPLIMIENTO	12/11/2024	01/08/2025	$ 47.247545.40
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	**500 74 994000005252**	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	12/11/2024	01/04/2028	$ 47.247545.40
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	**500 74 994000005252**	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	2 AÑOS A PARTIR DE ACTA DE RECIBO		$ 70.871.318.10

CLÁUSULA QUINTA: Que durante el plazo de ejecución, el contratista acreditó el pago de sus obligaciones frente a los Sistemas de Seguridad Social Integral, en pensiones, salud, riesgos profesionales, y los aportes parafiscales a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar - ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA cuando a ello hubo lugar, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, en concordancia con la Ley 828 del 10 de julio de 2003 y demás normas complementarias.

CLÁUSULA SEXTA: Que el objeto, especificaciones técnicas establecidas en el contrato, estudio previo, y obligaciones fueron ejecutadas por el Contratista y recibido por el Municipio a entera satisfacción, tal como consta en el acta de Recibo a satisfacción.

CLÁUSULA SEPTIMA: La liquidación efectuada y acordada mediante la presente acta, constituye el balance definitivo de la terminación del vínculo contractual.

CLÁUSULA OCTAVA: EL CONTRATISTA, **ALEXANDER PATIÑO TORRES** identificado con cédula de ciudadanía No. 16.077.530 de Manizales – Caldas, quien actúa en nombre y representación legal del **INCIVILPRO S.A.S** con NIT 900604010, deja constancia expresa de que, a la fecha de suscripción de la presente acta, el municipio de Chinchiná, Caldas no presenta ninguna deuda.

CLÁUSULA NOVENA: La presente acta presta mérito ejecutivo, toda vez que consagra una obligación clara, expresa y exigible, de conformidad con el artículo 297 de la Ley 1437 de 2011, en concordancia con lo establecido en el artículo 422 de la Ley 1564 de 2012.

CLÁUSULA DÈCIMA: Los documentos soporte de los actos registrados en la presente acta de liquidación, reposan en el expediente contractual y en el SECOP II.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Con la suscripción de la presente acta, el Municipio, conforme lo dispuesto en las leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, deja constancia del cierre del expediente contractual.

Chinchiná, MAYO 05 DE 2025

Nombre y Firma	Nombre y Firma
ALEXANDER PATIÑO TORRES RL INCIVILPRO S.A.S CONTRATISTA	JORGE JOAM CASTAÑEDA SUPERVISOR

CARLOS ALBERTO RIVEROS LOPEZ
ALCALDE MUNICIPAL

Elaboró: Jorge Joam Castañeda
Revisó: Componente Jurídico: