ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 03

FECHA	23/01/2026
CONTRATO №	2506040747
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO EN SITIOS CRÍTICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	CINTE SAS
INTERVENTOR	
SUPERVISOR	JUAN CAMILO GOMEZ DIAZ
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	SITIOS CRÍTICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3,5 MESES
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	16/06/2025

PRORROGAS	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
	1	30/10/2025	40 DIAS	31/10/2025	9/12/2025
	2	24/11/2025	22 DIAS	10/12/2025	31/12/2025
	3	24/12/2025	23 DIAS	1/01/2026	23/01/2026

SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	23/01/2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 275,314,787.00

ADICIONES EN CUANTIA	NRO	FECHA	VALOR
	1	30/10/2025	$ 51,091,000.00
	2	24/11/2025	$ 67,580,716.00

VALOR ACTUAL	$ 393,986,503.00
VALOR ANTICIPO	$ 0.00
OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS	

INFORMACIÓN POLIZA DE ESTABILIDAD	CUANTIA VALOR DEL CONTRATO		TERMINO DE DURACIÓN
	Valor ($)	%	
	$ 118,195,950.00	30.00%	23/01/2031

ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS	LAS OBRAS SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES

En caso de que sea de Obra Pública, diligencie este espacio: TIPO DE OBRA

Vías		Educación		Saneamiento	
Parques		Acción Comunal		Estabilidad	X
Otros		Cuales		Observaciones	

VALOR CONTRATO	$ 393,986,503.00	VALOR CUENTA POR PAGAR	$ 40,462,880.00
VALOR EJECUTADO	$ 393,036,592.00	SALDO DEL CONTRATO	$ 949,911.00

La presente acta se suscribe con el fin de dejar constancia sobre la finalización del plazo contractual y el recibo de las obras ejecutadas, lo cual no releva al contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. El contratista deberá allegar la presente acta a la compañía aseguradora con el fin de que se expida la garantia de estabilidad y calidad de la obra
Se deja constancia de que las cantidades finales de obra serán las estipuladas en el balance de obra presente en la liquidación del contrato, la cual deberá ser enviada de igual forma por el contratista a la compañía aseguradora para efectos de notificación y actualización del amparo de estabilidad y calidad de la obra, si es del caso.
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones y/o obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con la normatividad vigente, en Manizales, a los 23 días del mes de enero de 2026

Marque "x"

CUMPLIÓ [X] INCUMPLIÓ [ ]

JUAN CAMILO GOMEZ DIAZ	CINTE SAS
C.C.: 1061625570	NIT: 800018654-8
	REP. LEGAL: JUAN MANUEL SALAZAR TORO
	C.C.: 10238740
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONTRATISTA

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato en la Secretaria Juridica y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.