ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS
(ARTÍCULO 2.2.1.1.2.1.1 DECRETO 1082 DE 2015)

"GARANTIZAR A TODO COSTO LA PUESTA EN MARCHA E IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE PRODUCCIÓN AVÍCOLA COMO ESTRATEGIA SUBREGIONAL PARA EL FOMENTO DE LA AGRICULTURA CAMPESINA FAMILIAR Y COMUNITARIA DE 200 FAMILIAS AFRODESCENDIENTES DEL MUNICIPIO DE NECOCLÍ CON BPIN 20251301010517"

CODIGO O RADICADO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS
BPIN 20251301010517

1. ANTECEDENTES.

El artículo 2.2.1.1.2.1.1 del decreto 1082 de 2015 (modificado por el Artículo 1 del Decreto 399 de 2021) y el numeral 12 del Artículo 25 de la Ley 80 de 1993, determinan que los estudios y documentos previos estarán conformados por los documentos definitivos que sirvan de soporte para la elaboración del proyecto de pliego de condiciones o del contrato, de manera que los proponentes o el eventual contratista respectivamente, puedan valorar adecuadamente el alcance de lo requerido por la entidad así como la distribución de riesgos que la entidad propone. Estos estudios deberán contener como mínimo la siguiente información:

1.1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE LA ENTIDAD ESTATAL PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACIÓN.

La Contratación de bienes, obras y servicios, es la principal actuación administrativa en virtud de la cual, las entidades territoriales dan cumplimiento a su función pública y social, garantizan su adecuado funcionamiento y materializan los proyectos de inversión socio-económica contenidos en sus respectivos Plan de Desarrollo y Plan Anual de Adquisiciones.

Que el artículo 2º de la Constitución Política establece: "Son fines esenciales del Estado: Servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución."

Que, para el cumplimiento de los fines del Estado es necesario el aprovisionamiento de bienes y servicios por parte de los órganos públicos mediante la contratación.

La entidad, de la mano con el mandato de optimización establecido en el Artículo 311 de la Constitución Política de 1991, tiene como fin principal prestar los servicios públicos que determine la ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo del territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y en general dirigir la gestión administrativa hacia la generación de desarrollo, teniendo como base la satisfacción integral

de las necesidades más sentidas y bajo la primacía del interés general.

El municipio de Necoclí, ubicado en la región de Urabá antioqueño, ha sido históricamente un territorio con altos niveles de ruralidad, afectado por dinámicas de pobreza, exclusión y rezago estructural, especialmente en las comunidades afrodescendientes asentadas en consejos comunitarios reconocidos legalmente. En esta zona, la actividad agropecuaria constituye uno de los principales medios de sustento para las familias rurales, quienes desarrollan prácticas productivas de pequeña escala, generalmente orientadas al autoconsumo, con escasa articulación al mercado y limitadas condiciones de tecnificación.

En el caso específico del sector avícola, Necoclí presenta un panorama limitado y desigual. De acuerdo con registros municipales, existen 385 predios avícolas, de los cuales 384 corresponden a producción de traspatio, caracterizada por su bajo nivel tecnológico, sin infraestructura adecuada, sin control sanitario formal y con escasa productividad. Tan solo un predio cuenta con producción tecnificada, destinado a engorde, mientras que no se registra ningún predio dedicado a la producción de aves de postura, lo que representa una grave limitación estructural en términos de oferta de huevo fresco para la población local. Esta ausencia contrasta con la alta demanda nacional y regional de este alimento, que se constituye como una fuente esencial de proteína de bajo costo.

El consumo de huevo en Colombia ha presentado un crecimiento sostenido durante la última década. En 2024, el consumo per cápita alcanzó un promedio de 340 huevos por persona al año7, posicionando al país como uno de los mayores consumidores de huevo en América Latina. Sin embargo, el municipio de Necoclí depende de la importación de este producto desde otras localidades, lo que encarece su precio final y limita su acceso, especialmente para los hogares de menores ingresos. Esta situación afecta la seguridad alimentaria de las comunidades rurales, que además enfrentan problemas como desnutrición, pérdida de capacidad productiva y falta de ingresos sostenibles.

Ante esta realidad, diversas organizaciones de base comunitaria, como AFRONEC, han venido promoviendo estrategias para fortalecer la economía familiar de las comunidades afrodescendientes mediante el desarrollo de proyectos productivos sostenibles, con enfoque étnico y territorial. En articulación con entidades como la Alcaldía de Necoclí, el Sistema General de Regalías (SGR), el Instituto Colombiano Agropecuario (ICA) y aliados comerciales, se ha identificado la producción avícola de postura como una alternativa viable, pertinente y estratégica para dinamizar la economía local, reducir la dependencia externa y garantizar una fuente regular de alimento e ingresos para las familias beneficiarias.

Este proyecto también se enmarca en los objetivos de los Planes de Desarrollo con Enfoque Territorial (PDET) y los compromisos adquiridos en el marco del Acuerdo Final de Paz, que promueven la transformación estructural de los territorios históricamente excluidos mediante el impulso a proyectos productivos, la formalización de actividades económicas, la inclusión de mujeres y jóvenes, y la garantía de derechos económicos, sociales y culturales. En ese sentido, el proyecto avícola no solo responde a una necesidad económica, sino que se convierte en una herramienta de reparación, inclusión y justicia social para comunidades negras organizadas.

En conclusión, la inexistencia de unidades productivas de postura en Necoclí, sumada al potencial de consumo y la voluntad organizativa e institucional, configuran un escenario favorable para la implementación de un proyecto de producción avícola que promueva la autosuficiencia, fortalezca el tejido comunitario y contribuya al desarrollo económico con enfoque diferencial en el territorio.

El desarrollo económico de los territorios debe verse como una transformación social para el sostenimiento de los territorios. En el municipio de Necoclí del Departamento de Antioquia, el sector agropecuario, es el más relevante en sus economías, puesto que su población, es, en su mayoría rural y depende del trabajo de la tierra y del campo.

La actividad pecuaria en estos territorios está representada por la existencia de ganado bovino para carne y producción de leche y la explotación de especies menores, las cuales son labores que se realizan de manera tradicional, sin la incorporación de la tecnología apropiada y aunque el número de familias dedicadas a esta actividad es poco significativo, cuenta para la generación de ingresos familiares y la provisión de los mercados local y de los municipios más cercanos.

En el caso de la explotación de especies menores, esta se realiza a nivel doméstico, sin aplicación de tecnologías específicas y la producción se destina al mercado local y regional. No obstante, la cría de especies menores se constituye en un renglón de gran importancia en el sustento económico de las familias campesinas; principalmente la producción de aves de postura se ha convertido en una actividad importante, en la cual participan todos los integrantes de la familia.

Durante el 2024 la avicultura fue uno de los grandes protagonistas del crecimiento agropecuario del país8. Fue, además, uno de los sectores de la economía donde se realizaron importantes negocios de compañías internacionales como nacionales que permitieron dinamizar y consolidar el sector. Este panorama permitió que este año registrara un récord en la producción de huevo y de pollo: 2.82 millones de toneladas, lo que significó un crecimiento del 3,5% en relación con el 2023. La industria avícola generó 108.500 toneladas más que el año pasado de las dos proteínas más nutritivas que llegan a la mesa de los colombianos.

El crecimiento de la producción avícola en el país ha sido sostenido y permanente en los últimos cinco años. Eso significa que los colombianos cada vez consumen más carne de pollo y más huevo por su aporte nutritivo, su excelente calidad y bajo precio.

El renglón de pollo registró una producción de 1,83 millones de toneladas, con un aumento de la producción de 0,5%, el consumo per cápita fue de 36,8 kilogramos habitante año. En el 2024 fue de 36,7 kilos. El renglón de Huevo registró un incremento de 6,8% al pasar de 16,864 millones de huevos a 18.019, lo que significó un consumo per cápita de 342 unidades en el presente año, en tanto que en el 2024 fue de 323 unidades9.

En este sentido impulsar actividades agropecuarias, como la de aves de postura, la cual presenta un crecimiento considerable en los últimos años, es buscar mejorar los bajos indicadores de producción y comercialización del sector, y mediante esto, diversificar y mejorar los niveles de producción de las unidades familiares, favoreciendo la generación de ingresos de las familias campesinas, además de fortalecer la seguridad alimentaria, y favorecer el desarrollo socioeconómico de esta población.

En este sentido, las autoridades nacionales, departamentales y municipales requieren atender prioritariamente el sector agropecuario, siendo necesario grandes esfuerzos en este proceso, puesto que la economía de este municipio es netamente agropecuaria, y la base del sustento de las familias de estos territorios parte de las actividades agropecuarias, por ende, atender este sector, es atender la calidad de vida de los ciudadanos en este municipio.

De conformidad con la problemática identificada y descrita y, con los objetivos propuestos, la alternativa seleccionada se relaciona con la IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE PRODUCCIÓN AVÍCOLA COMO ESTRATEGIA SUBREGIONAL PARA EL FOMENTO DE

LA AGRICULTURA CAMPESINA FAMILIAR Y COMUNITARIA DE 200 FAMILIAS AFRODESCENDIENTES DEL MUNICIPIO DE NECOCLÍ, con el fin de aumentar la producción avícola para mejorar las condiciones socioeconómicas de la comunidad del área rural de este municipio, en los corregimientos y veredas descritos en la localización del proyecto más adelante.
Esta alternativa contempla beneficiar a 200 familias afrodescendientes, con el fin de brindar, mediante el acceso a capital de trabajo productivo, asesoría, capacitación y asistencia técnica, herramientas, habilidades y destrezas que les permita constituir unidades 48 productivas para aves de postura con 60 aves por familia (Hy Line Brown de 16 semanas), y 1 galpón por cada familia beneficiaria, cubierto y cerrado para protección de las aves, colocación de los comederos, bebederos y nidos y que a su vez sirva como dormitorio proporcionando comodidad a las gallinas. El galpón tendrá un área de 4 mts de largo x 4 mts de ancho en el área interna, más un corral de pastoreo de 10 mts x 4 mts cercado con malla tipo gallinero plástica.
Adicionalmente, cada unidad productiva contará con un paquete de insumos iniciales, dentro del cual se incluyen 22 bultos de alimento concentrado (20 bultos de Alimento balanceado postura bulto x 40kg y 2 bultos de Alimento balanceado polla prepostura bulto x 40kg), con el propósito de garantizar el arranque productivo y generar ingresos adicionales para las familias.

En este sentido, como respuesta institucional a las necesidades establecidas en las líneas anteriores, se formuló y viabilizó tanto técnica como financieramente el proyecto: "**IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE PRODUCCIÓN AVÍCOLA COMO ESTRATEGIA SUBREGIONAL PARA EL FOMENTO DE LA AGRICULTURA CAMPESINA FAMILIAR Y COMUNITARIA DE 200 FAMILIAS AFRODESCENDIENTES DEL MUNICIPIO DE NECOCLÍ CON BPIN 20251301010517**.

La entidad considera conveniente la celebración de un contrato para la ejecución de los proyectos y actividades ya caracterizados, la satisfacción del interés público, la atención priorizada de las necesidades colectivas y el logro de los fines del Estado. Dicha finalidad comporta las muy claras razones que determinan la necesidad y la conveniencia de la celebración del futuro contrato.

Para el cumplimiento del anterior cometido, fue designada la Región de Planeación y Gestión del Bajo Cauca mediante oficio 20264620348571 del 14 de abril de 2026 emitido por el Director de Gestión y Promoción del Sistema General de Regalías (E), En función de la Secretaría Técnica del OCAD Paz.

2- CONDICIONES DEL CONTRATO A CELEBRAR.

OBJETO: GARANTIZAR A TODO COSTO LA PUESTA EN MARCHA E IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE PRODUCCIÓN AVÍCOLA COMO ESTRATEGIA SUBREGIONAL PARA EL FOMENTO DE LA AGRICULTURA CAMPESINA FAMILIAR Y COMUNITARIA DE 200 FAMILIAS AFRODESCENDIENTES DEL MUNICIPIO DE NECOCLÍ CON BPIN 20251301010517.

2.1. PLAZO DE EJECUCION: El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del presente proceso de Convocatoria, será de ocho (08) meses.

2.2. LUGAR DE EJECUCIÓN: Las actividades se llevarán a cabo en el municipio de Necoclí Antioquia.

2.3. ANÁLISIS TÉCNICO Y ECONOMICO.

2.3.1 ANALISIS ECONOMICO - PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO

FORMULARIO 1 – PRESUPUESTO OFICIAL -OFERTA ECONOMICA		
IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE PRODUCCIÓN AVÍCOLA COMO ESTRATEGIA SUBREGIONAL PARA EL FOMENTO DE LA AGRICULTURA CAMPESINA FAMILIAR Y COMUNITARIA DE 200 FAMILIAS AFRODESCENDIENTES DEL MUNICIPIO DE NECOCLÍ		
PRESUPUESTO TOTAL		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**VR TOTAL**
1	**0**	
1.1	1.1 Construir infraestructura para la producción avícola	$ 2.596.026.638
1.2	1.2. Entregar inventario de animales para la producción avícola	$ 805.943.889
1.3	1.3. Dotar insumos y materiales para la explotación avicola	$ 2.419.833.934
	SUBTOTAL 1	**$ 5.821.804.461**

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

2.	**0**	
2.1	2.1. Capacitar a los productores en aspectos técnicos	$ 20.205.313
2.2	2.2 Capacitar a los productores en aspectos organizacionales, administrativos y comerciales	$ 20.205.313
2.3	2.3 Realizar acompañamiento tecnico a los beneficiarios en la implementación del sistema productivo a través de educación informal	$ 20.205.313
2.4	2.4 Implementar un plan sanitario en las unidades productivas	$ 20.205.313
2.5	2.5 Brindar asesoría profesional en la construcción de un plan de comercialización de huevos para la organización de productores	$ 20.205.313
	SUBTOTAL 2	**$ 101.026.565**
SUBTOTAL 1-2 COMPONENTES COSTOS DIRECTOS		**$ 5.922.831.026**

TOTAL COSTO PROYECTO	**$ 5.922.831.026**

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

PRESUPUESTO GENERAL

IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE PRODUCCIÓN AVÍCOLA COMO ESTRATEGIA SUBREGIONAL PARA EL FOMENTO DE LA AGRICULTURA CAMPESINA FAMILIAR Y COMUNITARIA DE 200 FAMILIAS AFRODESCENDIENTES DEL MUNICIPIO DE NECOCLÍ

Ítem	Rubro	Und	Cant	Valor unitario Promedio	Vr Total
1	**OBJETIVO 1: Brindar acceso a los activos para la producción avicola**				**$ 5.821.804.461**
1.1	**1.1 Construir infraestructura para la producción avícola**				**$ 2.596.026.638**
1.1.1	Suministrar materiales y construcción de galpones para gallinas	und	200	$ 10.675.620	$ 2.135.124.000
SUBTOTAL					**$ 2.135.124.000**
	Realizar administración instalación de galpones		17,59%	$ 375.497.678	**$ 375.497.678**
	Utilidad capitulo infraestructura (3.0%)		3%		$ 64.053.720
	Imprevistos capitulo infraestructura (1.0%)		1%		$ 21.351.240
TOTAL INVERSIÓN INFRAESTRUCTURA GALPONES					**$ 2.596.026.638**

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

1.2	**1.2. Entregar inventario de animales para la producción avícola**				**$**	**685.404.000**
1.2.2	Entregar Gallinas ponedoras 16 semanas Lohmann Brown	Und	12000	$ 57.117	$	685.404.000
1.3	**1.3. Dotar insumos y materiales para la explotación avicola**				**$**	**2.057.914.800**
1.3.1	Comedero plástico x 3 kg	Und	1200	$ 25.000	$	30.000.000
1.3.2	Bebedero plástico x 5 litros	Und	1200	$ 25.000	$	30.000.000
1.3.3	Bascula x 40 kg	Und	200	$ 294.867	$	58.973.400
1.3.4	Nidales en madera x 10 puestos	Und	600	$ 127.000	$	76.200.000
1.3.5	Pediluvio Plastico 60x60 (cubeta de desinfeccion para suela de zapatos)	Und	400	$ 238.800	$	95.520.000
1.3.6	Amonio cuartenario GL	Galón	200	$ 121.200	$	24.240.000
1.3.7	Bomba fumigadora de espalda manual x 20 L	Und	200	$ 569.333	$	113.866.600
1.3.8	Pala con cabo de madera	Und	200	$ 94.733	$	18.946.600

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

1.3.9	Tanque plastico de 1.000 lts	Und	200	$ 950.000	$ 190.000.000
1.3.10	Sensor Termo Higrómetro Sonda Termómetro	Und	200	$ 158.000	$ 31.600.000
1.3.1	Alimento balanceado polla prepostura bulto x 40kg	Bulto x 40 kg	400	$ 262.917	$ 105.166.800
1.3.2	Alimento balanceado postura bulto x 40kg	Bulto x 40 kg	4.000	$ 262.917	$ 1.051.668.000
1.3.3	Botiquin veterinario para gallinas	Und	200	$ 416.667	$ 83.333.400
1.3.4	Anaqueles de carton para huevos Paquete x 100 Unidades	#¡REF!	800	$ 185.500	$ 148.400.000
SUBTOTAL					**$ 2.743.318.800**
	Realizar procesos de admon en dotación y manejo de gallinas ponedoras	%	17,59%	$ 482.459.023	**$ 482.459.023**
TOTAL INVERSIÓN DOTACIÓN Y MANEJO DE GALLINAS PONEDORAS					**$ 3.225.777.823**
2	**OBJETIVO 2: Aumentar espacios de formación y asistencia técnica a pequeños productores avícolas**				**$ 101.026.566**
2.1	2.1. Capacitar a los productores en aspectos técnicos	Taller	5	$ 3.436.667	$ 17.183.333

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

2.2	2.2 Capacitar a los productores en aspectos organizacionales, administrativos y comerciales	Taller	5	$ 3.436.667	$	17.183.333
2.3	2.3 Realizar acompañamiento tecnico a los beneficiarios en la implementación del sistema productivo a través de educación informal	Taller	5	$ 3.436.667	$	17.183.333
2.4	2.4 Implementar un plan sanitario en las unidades productivas	Taller	5	$ 3.436.667	$	17.183.333
2.5	2.5 Brindar asesoría profesional en la construcción de un plan de comercialización de huevos para la organización de productores	Taller	5	$ 3.436.667	$	17.183.333
SUBTOTAL					**$**	**85.916.667**
	Realizar procesos de admon Asistencia psicosocial y empresarial	%	17,59%	$ 15.109.899	**$**	**15.109.899**
TOTAL INVERSIÓN ACOMPAÑAMIENTO INTEGRAL					**$**	**101.026.566**

VALOR TOTAL COSTOS PROYECTO (COP)	**$**	**5.922.831.026**

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

CALCULO DEL PORCENTAJE DE ADMINISTRACIÓN GERENCIA						
PRESUPUESTO GENERAL						
Fecha de Elaboración: Octubre 2025						
COSTOS PERSONAL DE DIRECCIÓN						
CARGO	**DEDICACIÓN MENSUAL**	**F.P**	**CANTIDAD**	**SALARIO (MES)**	**MESES**	**TOTAL**
COORDINADOR GENERAL (Título profesional en el área de Ingeniería Agrícola, veterinaria, economia, administracion, estadistica y/o con mas más de 5 años de experiencia en la coordinaciones de proyectos	100%	66,00%	1	$ 5.500.000	8	$ 73.040.000
JURIDICO (Profesional en el área del Derecho con por lo menos 2 años d experiencia en proyectos).	60%	61,48%	1	$ 4.500.000	6	$ 26.159.112
FINANCIERO (Profesional en el área de contaduría pública con por lo menos 2 años d experiencia en proyectos).	80%	61,48%	1	$ 4.500.000	8	$ 46.505.088
AUXILIAR ADMINISTRATIVO Y CONTABLE (Tecnico o tenologo en el área de contaduría pública y/o administracion con por lo menos 2 años d experiencia en proyectos).	100%	61,48%	1	$ 3.000.000	8	$ 38.754.240

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

SUBTOTAL COSTO PERSONAL						**$ 184.458.440**
COSTOS PERSONAL DE INFRAESTRUCTURA Y APOYO TECNICO						
CARGO		**F.P**	**CANTIDAD**	**SALARIO (MES)**	**MESES**	**TOTAL**
RESIDENTE DE OBRA (Título profesional en las áreas de ingeniería civil, Ingeniería agrícola y/o arquitectura, con por lo menos 2 años d experiencia en proyectos).	100%	66,00%	1	$ 4.500.000	6	$ 44.820.000
MVZ, o zootecnista (Título profesional con experiencia en Gallinas de corral con por lo menos 1 proyecto similar de experiencia).	100%	61,48%	6	$ 4.500.000	8	$ 348.788.160
SUBTOTAL COSTO PERSONAL						**$ 393.608.160**
Salarios definidos teniendo en cuenta NO SUPERAR LOS TOPES definidos en: Decreto 2025070002639 del 13/06/2025 de la Gobernacion de Antioquia POR MEDIO DEL CUAL SE INCREMENTA LA ASIGNACIÓN SALARIAL DE LOS EMPLEADOS PÚBLICOS DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA LA VIGENCIA 2025 (Anexo)						
TOTAL COSTO PERSONAL						**$ 578.066.600**

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

COSTOS DE FUNCIONAMIENTO ADMINISTRATIVO						
ÍTEM			**CANTIDAD**	**COSTO (MES)**	**MESES**	**TOTAL**
						$ -
Alquiler Oficina incluye servicios publicos			1	$ 3.500.000	8	$ 28.000.000
PAPELERÍA, REGISTROS FOTOGRAFICOS Y VIDEOS			1	$ 1.000.000	8	$ 8.000.000
Alquiler Camioneta con conductor todo costo			2	$ 8.500.000	8	$ 136.000.000
Alquiler Camion tipo 300 con capacidad de 5 toneladas con conductor y ayudante todo costo			1	$ 12.000.000	8	$ 96.000.000
SUBTOTAL COSTOS DE FUNCIONAMIENTO						**$ 268.000.000**
COSTOS DE FUNCIONAMIENTO GALPONES						
ÍTEM			**CANTIDAD**	**COSTO (MES)**	**MESES/UNIDAD**	**TOTAL**
ALQUILER ALMACEN PRINCIPAL DE ACOPIO DE MATERIAL			1	$ 4.500.000	6	$ 27.000.000
SUBTOTAL COSTOS DE FUNCIONAMIENTO						**$ 27.000.000**
TOTAL COSTOS DE FUNCIONAMIENTO						**$ 295.000.000**

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

COSTOS DE LEGALIZACION						
ÍTEM		UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
						$ -
						$ -
SUBTOTAL COSTO DE PUBLICIDAD						$ -

COSTO DE PUBLICIDAD						
ÍTEM			UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
						$ -
						$ -
SUBTOTAL COSTO DE PUBLICIDAD						$ -

	SUBTOTAL COSTOS DE ADMINISTRACION	$ 873.066.600

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

	TOTAL ADMINISTRACION	**$ 873.066.600**
	PORCENTAJE DE ADMINISTRACION:	**17,59%**

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

El presupuesto estimado para el tiempo que se requiere es de CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTIDÓS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL VEINTISÉIS PESOS ($5.922.831.026,00) IVA E IMPUESTOS INCLUIDOS

2.5. TIPO DE CONTRATO A CELEBRAR: Será de Prestación de servicios a todo costo. No obstante, podrán derivarse varias tipologías contractuales si así se considera conforme a la normativa aplicable.

3. LA MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA Y SU JUSTIFICACIÓN, INCLUYENDO LOS FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Por la naturaleza del objeto a contratar, las actividades a desarrollar y el presupuesto asignado, con base en el artículo 2.2.1.2.1.1.1 del decreto 1082 de 2015 y la ley 1150 de 2007, Artículo 2º Numeral 2 literal B, el presente proceso de contratación deberá desarrollarse bajo la modalidad de SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA.

4. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

El valor estimado de las actividades que pretende contratar es de: CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTIDÓS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL VEINTISÉIS PESOS ($5.922.831.026,00) IVA E IMPUESTOS INCLUIDOS.

Para la celebración de este contrato se cuenta con los recursos en el presupuesto según Certificados de Disponibilidad Presupuestal de la presente vigencia fiscal.

Número certificado disponibilidad presupuestal	Fecha certificado disponibilidad presupuestal	Valor certificado de disponibilidad presupuestal
CDP No. 2025000072	05 de mayo de 2026	$5.922.831.026,00
CDP SPGR No. 926	06 de mayo de 2026	$5.922.831.026,00

4.1. FORMA DE PAGO.

LA ENTIDAD ordenará el pago del valor del contrato así:

Mediante actas parciales o preferiblemente por lo dispuesto en el pliego de condiciones, previo visto bueno de la interventoría contratada y el funcionario responsable de la entidad, previo perfeccionamiento y legalización del contrato y se halle aprobada la garantía que lo ampare.

En ningún caso la sumatoria de los pagos podrá superar el valor total del contrato.

5. CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE

Las propuestas serán evaluadas teniendo en cuenta los siguientes factores de evaluación, sobre una

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

asignación máxima total de cien (100) puntos:

5.1 FACTORES DE EVALUACIÓN

La Entidad calificará las ofertas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes con los siguientes puntajes:

Concepto	Puntaje máximo
Oferta económica	48,5
Factor de calidad	30
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Mipyme	0,25
Total	100

Las Entidades deberán reducir durante la evaluación de las ofertas dos (2) puntos a los Proponentes que se les haya impuesto una o más multas o cláusulas penales durante el último año, contado a partir de la fecha prevista para el cierre del proceso, sin importar la cuantía y sin perjuicio de las demás consecuencias derivadas del incumplimiento. Esta reducción también afectará a los Consorcios y a las Uniones Temporales si alguno de sus integrantes se encuentra en la situación anterior.
La reducción del puntaje antes señalada no se materializará en caso de que los actos administrativos que hayan impuesto las multas sean objeto de medios de control jurisdiccional previstos en la Ley 1437 de 2011 o las normas que la modifiquen, adicionen o sustituyan. Además, se aplicará sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 6 de la Ley 2020 de 2020. Lo anterior de conformidad con el artículo 58 de la Ley 2195 de 2022 y las normas que lo modifiquen, sustituyan, adicionen o reglamenten

La entidad seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con las siguientes alternativas:

Concepto	Método
1	Mediana con valor absoluto

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

Concepto	Método
2	Media geométrica
3	Media aritmética baja
4	Menor valor

6. EL ANÁLISIS DE LAS GARANTÍAS QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTEMPLA EXIGIR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN

De conformidad con lo establecido en la Decreto 1082 de 2015, el contratista se obliga a constituir, a favor de REGIÓN DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN DEL BAJO CAUCA RPG-BC con NIT. 901.500.213-6 y ASOCIACIÓN DE AFRODESCENDIENTES DE NECOCLÍ - AFRONEC con NIT 835.001.125-6, una garantía única de cumplimiento, la cual podrá consistir en (i) una póliza de seguros (ii) la constitución de una fiducia mercantil en garantía, (iii) una garantía bancaria a primer requerimiento (iv) endoso en garantía de títulos valores (v) el depósito de dinero en garantía. Las garantías deberán ser otorgadas con sujeción a lo dispuesto para cada una de ellas establecidas en el Decreto 1082 de 2015 y amparar:

Cumplimiento: Por una cuantía equivalente al 10% del valor total del contrato y una vigencia igual al plazo del mismo más el termino pactado en el contrato y por seis (6) meses más.

Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales: Por una cuantía equivalente al 5% del valor total del contrato y una vigencia igual al plazo del mismo y tres (3) años más.

Calidad del Servicio: Por una cuantía equivalente al 10% del valor del contrato, por el término del mismo y por seis (6) meses más.

Calidad de los bienes: Por una cuantía equivalente al 10% del valor del contrato, por el término del mismo y por seis (6) meses más.

Devolución del pago anticipado: Equivalente al cien por ciento (100%) del monto pagado de forma anticipada. Con un periodo igual al plazo de ejecución del contrato y seis (06) meses más.

De responsabilidad civil extracontractual: Equivalente a 500 SMMLV, con vigencia igual a la duración del contrato y un (01) mes más, contados a partir de la fecha de su perfeccionamiento.

Estabilidad y calidad de la obra: Por el 10% del valor de las obras, y con una vigencia igual a 5 años contados a partir de la entrega efectiva de las obras.

7. INTERVENTORIA Y SUPERVISION DEL CONTRATO

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

La Interventoria integral del contrato será ejercida por quien contrate la entidad para dichos efectos. Y la supervisión interna del contrato será efectuada por la entidad. El control y vigilancia de la ejecución de las actividades se realizará a través de un interventor, quien tendrá como función verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista, además el interventor está autorizado para impartir instrucciones al Contratista sobre asuntos de su responsabilidad, relacionados con los servicios y éste estará obligado a cumplirlas.

8. LA INDICACIÓN DE SÍ EL PROCESO DE CONTRATACIÓN ESTÁ COBIJADO POR UN ACUERDO COMERCIAL.

Atendiendo la recomendación de Colombia Compra Eficiente, a través del Manual Para el manejo de los Acuerdos Comerciales en los Procesos de Contratación, se incluye en el presente documento la lista de Acuerdos Comerciales aplicables al Proceso de Contratación, de conformidad con la siguiente tabla:

Acuerdo Comercial		**Valor a partir del cual el Acuerdo Comercial es aplicable**	**Excepciones**	**Proceso de contratación cubierto por el Acuerdo comercial**	**Plazo general a tener en cuenta**
Alianza Pacífico	Chile	Bienes y servicios $655’366.000 Servicios de construcción $16.384’153.000	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 55	NO	10 días
	Perú				
		Bienes y servicios	1, 2, 3, 4,5, 6, 8, 12, 14, 15, 16, 17,		

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

Chile	$643’264.000 Servicios de construcción $16.081’602.000	18,19, 28, 29, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 47	NO	10 días
Corea	Bienes y servicios $655’366.000 Servicios de construcción $49.152’459.000	1, 3, 4, 5, 6 7, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 32, 34, 35, 37, 57, 59	NO	10 días
Costa Rica	Bienes y servicios $1.162’733.000 Servicios de	1, 3, 4, 5, 6 ,7, 9, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 32, 35, 37, 57, 59, 62	NO	10 días

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

		construcción $16.389’628.000			
Estados AELC		Bienes y servicios $852’074.000 Servicios de construcción $21.301’857.000	1, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37	NO	10 días
Estados Unidos		Bienes y servicios $1.162’733.000 Servicios de construcción $16.389’628.000	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37	NO	10 días
			1, 2, 3, 4, 5,		

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

Triángulo Norte	Guatemala	Valor de la menor cuantía de la Entidad Estatal	6, 7, 9, 14, 20, 21, 50, 51, 52, 53, 60	SI	Sin plazo mínimo
	El Salvador		1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 14, 20, 38, 48, 49, 60		
		Bienes y servicios $859’752.000	1, 4, 5, 6, 7,10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,19, 23, 28, 29, 32,		

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.

Unión Europea	Servicios de construcción $21.493’810.000	34, 35, 37, 57, 62	NO	10 días
Decisión 439 de 1998 de la Secretaría de la CAN	Aplicable independientemente del valor del proceso de contratación		SI	Sin plazo mínimo

Atentamente

JULIÁN ÁNGEL RINCÓN
Subdirector de Proyectos RPG - BC

NIT: 901500213-6
Teléfono: (+57) (4) 310 6205607 - Código Postal 052410
Correo: contactenos@rpgbajocauca-antioquia.gov.co
Carrera 21 # 14 – 04; Mall Portal El Triángulo; Caucasia, Antioquia
Horario de atención: de lunes a jueves de 8:00 am a 12:30 pm y de 2:00 a 6:00 pm. | Viernes de 8:00 a.m. – 12:30 p.m. / 2:00 p.m., - 5:30 p.m.