## ACTA DE PARCIAL N° 1 – CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 307 DE 2025

| | |
|---|---|
| **OBJETO**: | INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO CUYO OBJETO ES FORTALECIMIENTO A LOS PEQUEÑOS PRODUCTORES DE LA CADENA DE CACAO EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO CESAR. |
| **VALOR**: | TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS ($359.987.147,00) |
| **PLAZO**: | DOCE (12) MESES |
| **CONTRATANTE:** | **MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR**<br>NIT: 800108683 |
| **CONTRATISTA:** | **CONSORCIO INTERVENTORIA CACAO LJ 2025**<br>NIT: 901898532-9 |
| **FECHA DE INICIO:** | 17 DE SEPTIEMBRE 2025 |

La presente acta tiene por objeto dejar constancia del seguimiento, verificación y control efectuado por la interventoría durante el período reportado, en cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato de Interventoría N.° 307 de 2025, así como certificar el estado de avance del contrato objeto de interventoría, en sus componentes técnico, administrativo, financiero, ambiental y legal.

Durante el período comprendido entre el 17 de septiembre de 2025 y el 30 de marzo de 2026, hemos ejecutado las actividades correspondientes al seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, ambiental y legal del contrato objeto de interventoría, de conformidad con las obligaciones establecidas contractualmente.

En desarrollo de dichas funciones, esta interventoría:

- Realizó seguimiento permanente a la ejecución del contrato principal.
- Verificó el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto.
- Revisó los aspectos administrativos, financieros y documentales del contrato intervenido.
- Validó el cumplimiento de obligaciones legales, laborales y de seguridad social.
- Emitió los informes mensuales correspondientes, junto con sus soportes documentales y evidencias fotográficas.

En el mismo sentido, conforme se consigna en los informes de interventoría, se ha ejecutado el contrato consolidando el siguiente avance:

| ACTA PARCIAL 1 - CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 307 DE 2025 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CONCEPTO** | **TIEMPO DE EJECUCION** | **CANTIDAD** | **VALOR TOTAL CONTRATADO** | **COSTO MES** | **MESES EEJCUTADOS** | **VALOR EJECUTADO** | **% DE EJECUCIÓN** | **SALDO PENDIENTE DE EJECUCIÓN** |
| DIRECTOR DE INTERVENTORÍA | 12 | 1 | $ 58,148,535.74 | $ 4,845,711.31 | 6.47 | $ 31,351,752.19 | 53.92% | $ 26,796,783.56 |
| RESIDENTE CIVIL | 12 | 1 | $ 58,148,535.74 | $ 4,845,711.31 | 6.47 | $ 31,351,752.19 | 53.92% | $ 26,796,783.56 |
| RESIDENTE AGRÍCOLA | 12 | 1 | $ 58,148,535.74 | $ 4,845,711.31 | 6.47 | $ 31,351,752.19 | 53.92% | $ 26,796,783.56 |
| AUXILIAR ADMINSTRATIVA | 12 | 1 | $ 25,404,600.00 | $ 2,117,050.00 | 6.47 | $ 13,697,313.50 | 53.92% | $ 11,707,286.50 |
| IMPRESIÓN DE INFORMES | 12 | 1 | $ 660,000.00 | $ 55,000.00 | 6.47 | $ 355,850.00 | 53.92% | $ 304,150.00 |
| ARRIENDO DE CAMIONETA PARA TRASPORTE DE PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA | 12 | 1 | $ 102,000,000.00 | $ 8,500,000.00 | 6.47 | $ 54,995,000.00 | 53.92% | $ 47,005,000.00 |
| | | **Subtotal** | **$ 302,510,207.23** | | **Subtotal** | **$ 163,103,420.05** | | $ 139,406,787.17 |
| | | IVA 19% | $ 57,476,939.77 | | IVA 19% | $ 30,989,649.81 | | $ 26,487,289.56 |
| | | **TOTAL** | **$ 359,987,147** | | **TOTAL ACTA PARCIAL 1** | **$ 194,093,069.86** | **53.92%** | **$ 165,894,077.14** |

En tal sentido, en esta oportunidad se cobra un **53,92%** del valor del contrato de interventoría, es decir, la suma de **CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA Y TRES MIL SESENTA Y NUEVE CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS ($194.093.069,86).**

El presente trámite de pago se encuentra respaldado en los siguientes documentos:

- Factura electrónica.
- Acta parcial de interventoría N° 1.
- RUT.
- Certificación de pago de aportes a seguridad social y parafiscales.
- Planilla de seguridad social del último mes.
- Informes de interventoría del período de cobro.

- Evidencias y registro fotográfico.
- Certificado de aval del supervisor.

En constancia, se firma la presente acta en el municipio de La Jagua de Ibirico, a los 31 días del mes de marzo de 2026.



**JULIO CESAR ZULETA CASTILLO**
Representante legal del Consorcio Interventoría Cacao LJ 2025

Consorciocacaolj@gmail.com
CR 23 9 B 06 - Villa concha, Valledupar, Cesar
3014399276