GOBIERNO DE CALDAS	**INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN** SIG **CONTRATO No.** CD-SV-435-2024	**Código**: FO-GD-02-062 **Versión**: 06 **Fecha Modificación**: 29/01/2020

SECRETARÍA:	Vivienda y Territorio
UNIDAD O GRUPO:	Agua potable y saneamiento básico
FECHA INFORME:	9 de diciembre de 2024

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN				
N.º CONTRATO	CD-SV-1183-2024/15082024-1132				
CONTRATISTA	Eduardo Andrés Brand Ruiz				
OBJETO DE CONTRATO	Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil especialista, para apoyar el componente de infraestructura, ambiental y gestión de riesgo en la Secretaría de Vivienda y Territorio como gestor PDA de Caldas.				
POBLACIÓN BENEFICIADA	Departamento de Caldas				
MUNICIPIO EN QUE SE DESARROLLA	Departamento de Caldas				
VALOR: $	Dieciocho millones setenta y dos mil quinientos sesenta y cuatro pesos m/cte ($18'072.564,oo)				
DURACIÓN CONTRATO (PLAZO)	3 meses	FECHA INICIACIÓN	16-08-2024	FECHA. TERMINACIÓN	15-11-2024

ANALISIS DEL SUPERVISOR

ACTIVIDAD REALIZADAS	ANALISIS	NIVEL DE CUMPLIMIENTO
1. Apoyar la elaboración y seguimiento a los planes de trabajo requeridos para la ejecución de los componentes de infraestructura, gestión de riesgo y ambiental conforme al cumplimiento de las metas establecidas desde el PDA y los reportes semanales solicitados. 2. Apoyar la presentación de los informes necesarios para dar cuenta del cumplimiento de las metas del Plan de Desarrollo y/o del Plan de Trabajo, incluida la presentación de los avances, soportes o evidencias a que hubiere lugar. 3. Apoyar en las actividades propias del componente, según se requiera para actividades de formulación de proyectos, atención a solicitudes o requerimiento técnico de los actores vinculados al programa o supervisión de obras e interventorías. 4. Apoyar la evaluación de procesos de contratación cuando le fuere requerido, proyectando los documentos a que hubiere lugar como evidencia de su actuación. 5. Apoyar la supervisión de los contratos derivados del componente, o de aquellos que le fueron asignados por la Secretaría por necesidades del servicio.	Durante este periodo el contratista presentó el siguiente desarrollo de actividades: 1. Optimización sistema de acueducto de Bonafont, municipio de Riosucio Se programó visita conjunta con Alexa Giovanna Araque, abogada de la Secretaría, quien apoyará esta gestión en el Plan Departamental de Agua de Caldas, en la visita se hace recorrido por el sector que tiene problemas prediales. La doctora Araque toma atenta nota para comenzar a trabajar en el tema predial. Una vez se tenga este tema resuelto, se entrará nuevamente a participar con la actualización de la documentación que se requiere para la gestión de dicho proyecto. 2. Priorización proyectos en el municipio de Pensilvania Se realizó visita al municipio de Pensilvania, en esta visita se llevó a cabo una reunión con Julián Castro, Secretario de Planeación de Pensilvania, Juan Pablo Herrera, Gerente de la empresa de servicios públicos de Pensilvania y Jesús Iván Ospina, Alcalde Municipal. En esta reunión se mencionaron las principales necesidades del municipio en materia de agua potable y saneamiento básico quedando como principales actividades a desarrollar las siguientes: - Reconstrucción por amenaza de riesgo del tanque de almacenamiento de agua potable del corregimiento de Arboleda. - Rehabilitación de redes de alcantarillado en un sector del corregimiento de Bolivia. - Reposición de redes de acueducto y alcantarillado alrededor del parque del corregimiento de Arboleda.	NA

6. Apoyar la resolución y respuesta de las solicitudes que sean presentadas por particulares, entes de control y entidades territoriales cuando le fuere requerido. 7. Apoyar la formulación de documentos precontractuales desde el enfoque técnico y presupuestal para los procesos de contratación derivados del componente, con base en los modelos, formatos y documentos tipo publicados por Colombia Compra Eficiente o establecidos por la administración departamental. 8. Las demás que sean requeridas por el ordenador de gasto o supervisor en cumplimiento de sus funciones	- Reparación tanque de almacenamiento del corregimiento de Bolivia. - Expansión de redes de acueducto en el corregimiento de Bolivia. 3. Visita para respuesta a petición, acueducto El Diezmo, municipio de Riosucio Se programó la visita para atender la necesidad de la comunidad, visita que se realizó el pasado 11 de septiembre. 4. Visita para apoyar el CDA en la IE Las Coles, municipio de Pácora. Se realizó acompañamiento al Area Social del Plan Departamental de Agua – PDA Caldas, durante una jornada del programa Club Defensor del Agua – CDA, dirigido a los estudiantes de la Institución Educativa Las Coles, en el corregimiento del mismo nombre, municipio de Pácora. 5. Visita acompañamiento al señor Gobernador de Caldas, Dr, Henry Gutiérrez Ángel, y al Secretario de Vivienda del Departamento de Caldas, señor Jorge William Ruiz Ospina, a los corregimientos Pueblo Nuevo y Arboleda, municipio de Pensilvania. El día 24 de octubre se realiza visita al corregimiento de Pueblo Nuevo en el cual se tenía programada una actividad por parte de la administración departamental por la entrega de 12 viviendas a comunidad beneficiada del corregimiento. Para dicha visita el Secretario de Vivienda solicitó el acompañamiento de un profesional del PDA por si se presentaba alguna inquietud relacionada con la labor. Posteriormente se continuó el recorrido con el señor Gobernador de Caldas, Dr, Henry Gutiérrez Ángel hacia el corregimiento de Arboleda para hacer igual acompañamiento en actividades con la comunidad. 6. Visita acompañamiento socialización reinicio de obras de optimización del sistema de tratamiento de agua potable del corregimiento de Florencia, municipio de Samaná. El día 13 de noviembre se tenía programada la reunión con la comunidad del corregimiento de Florencia en el municipio de Samaná, como parte del programa de gestión social de las obras de optimización del sistema de acueducto del corregimiento. En esta reunión no solamente se contó con la presencia de un profesional social del PDA Caldas, sino que además se tenían los equipos del Contratista y de la Interventoría. El principal objetivo era socializar con la comunidad, el reinicio de las obras que se están ejecutando, y con ello la reactivación del Comité Veedor de la comunidad. Cabe anotar que dentro de los asistentes a la socialización, también se contó con la presencia de actores importantes para el desarrollo de estas actividades como lo son el fontanero del acueducto del corregimiento de Florencia, el guardabosques de la Reserva Natural, bomberos, el corregidor, además de comunidad en general.	

OBSERVACIONES:

Como soporte del desarrollo de estas actividades durante el periodo; las evidencias y los resultados obtenidos en su desarrollo.

La fuente de verificación de dichas evidencias se encuentra en los informes periódicos, el expediente del contrato físico y digital, los cuales reposan tanto en el espacio destinado al archivo de la Secretaría Jurídica, como en el computador que sirve de herramienta al contratista.

1. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES

Teniendo en cuenta que los pagos de seguridad social se realizan mes vencido, el contratista presentó la planilla de pago de los meses de septiembre y octubre de 2024

2. BALANCE FINANCIERO

Valor del contrato		$18'072.564
Acta No. 1	$5.724.188	
Acta No. 2 y Final	$12.320.568	
Saldo del Contrato	$27.808	
Sumas iguales	**$18'072.564**	**$18'072.564**

Componente variable

Durante este periodo el contratista registró las siguientes salidas de campo

Fecha	Lugar	Asunto	N° de días	Valor
3/09/2024	Pensilvania	Reunión necesidades Pensilvania	1	$ 145.365
4/09/2024	Pensilvania	Vistia acueducto Bolivia	1	$ 72.683
11/09/2024	Riosucio	Vistia Acueducto de Bonafont y El Diezmo	1	$ 72.683
24/09/2024	Pácora	Fortalecimiento al CDA, IE Las Coles	1	$ 72.683
23/10/2024	Pensilvania	Visita comunidades de Pueblo Bello y Arboleda	1	$ 145.365
24/10/2024	Pensilvania	Visita comunidades de Pueblo Bello y Arboleda	1	$ 145.365
25/10/2024	Pensilvania	Visita comunidades de Pueblo Bello y Arboleda	1	$ 72.683
13/11/2024	Samaná	Visita reinicio obras Florencia	1	$ 145.365

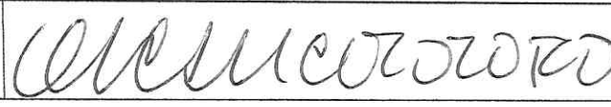
3. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

La supervisión del contrató revisó la documentación presentada por la contratista durante el último periodo correspondientes al mes de ejecución y a los informes de la cuenta presentada, considerando que las mismas se realizaron con la oportunidad e idoneidad requerida.

El suscrito supervisor HACE CONSTAR:

Que el contratista, ha cumplido con el objeto del contrato y se autoriza el pago del acta Nro. 2 y Final lo anterior con lo establecido en la Ley 80 de 1993 y el manual de contratación para la Gobernación de Caldas, resolución Nro. 0059 del 19 de marzo del 2019, además se verificó que el contratista cumplió con lo establecido en la Ley Nro. 789 de 2002.

Por lo anterior puede ordenarse el respectivo pago.

NOMBRE DEL SUPERVISOR	OSCAR EDUARDO TORO B
FIRMA	

Revisó Alejandro Marulanda