



FRASCING S.A.S

304

NIT: 901.629.231-4

Cubará, 02 de julio de 2026

Arquitecto

JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA

Secretario de Planeación y Obras Publicas

Cubará-Boyacá

Asunto: Radicación de informe final para liquidación del Contrato de Interventoría No. MC-106-2025.

Referencia: Contrato de Interventoría No. MC-106-2025, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5, BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ."

Cordial saludo,

La empresa **FRASCING S.A.S.**, identificada con NIT 901.629.231-4, representada legalmente por la señora **Fanny Katherin Barrera Correa**, en calidad de contratista del **Contrato de Interventoría No. MC-106-2025**, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas, se permite radicar ante esa Secretaría el **Informe Final de Interventoría**, elaborado con ocasión de la culminación de las actividades objeto del contrato, con el fin de que sirva como soporte para adelantar el trámite de liquidación contractual.

El informe presentado contiene el consolidado de las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato, incluyendo los aspectos técnicos, administrativos y financieros, así como el seguimiento realizado a la ejecución del Contrato de Obra LP-007-2025, la verificación del cumplimiento de las obligaciones contractuales, el balance de ejecución, las conclusiones y los documentos soporte requeridos para el proceso de liquidación.

En consecuencia, solicitamos respetuosamente se adelante la revisión de la documentación allegada y se continúe con el trámite correspondiente para la liquidación del Contrato de Interventoría No. MC-106-2025, de conformidad con la normatividad vigente y las disposiciones contractuales aplicables.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

305

NIT: 901.629.231-4

Sin otro particular, agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional.

Cordialmente,

Fanny Katherin Barrera C.

FRASCING SAS

NIT: 901.629.231-4

R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA



FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

306

NIT: 901.629.231-4

INFORME DE INTERVENTORÍA FINAL



CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°. MC-106-2025

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL
PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA
CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS,
EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 BARRIO EL COMERCIO DEL
MUNICIPIO DE CUBARÁ.**

CUBARÁ - BOYACÁ

2026



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

307

NIT: 901.629.231-4

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°. MC-106-2025

CONTRATISTA: FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS

NIT No. 901.629.231-4

R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ

FRASCING S.A.S

SUPERVISOR: JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA

SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

CUBARÁ BOYACÁ

2026



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN.....	10
1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.....	11
1.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	11
2. ALCANCE DEL PROYECTO	12
2.1. Localización del contrato de obra NO. LP-007-2025.....	12
2.2. Alcance general de la obra	13
3. ACTOS ADMINISTRATIVOS	17
4. GARANTÍAS DEL CONTRATO	17
4.1. Pólizas de legalización	18
4.2. Antecedentes y aspectos administrativos del contrato.....	19
5. ACTAS DE COMITÉS TÉCNICOS	20
6. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA	21
7. CONTROL SOCIAL	21
8. VINCULACIÓN DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES.....	22
8.1. Personal Administrativo	22
8.2. Personal operativo	23
8.3. Pagos salariales y liquidación del personal.....	26
9. BITÁCORA DIARIA DE OBRA.....	26
10. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL	26
10.1. Señalización de la obra.	27
10.2. Dotación del personal.....	29
10.3. Accidentalidad en la obra	31
11. CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA	31
12. ASPECTOS FINANCIEROS	37
12.1. Aspectos financieros.....	37



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



12.2.	Modificaciones o adicionales al contrato	41
12.3.	Compensación de mayores y menores cantidades.....	41
12.4.	Avance físico de la obra	41
12.5.	Avance financiero de la obra	1
12.6.	Avance plazo contractual	1
13.	SITUACIONES ADVERSAS	3
14.	MATERIAL DE ACOPIO EN LA OBRA	7
15.	ACTIVIDADES EJECUTADAS HASTA LA FECHA DEL PRESENTE INFORME	8
3.	PAVIMENTO RÍGIDO	15
4	BORDILLO DE CONFINAMIENTO	22
5.	SEÑALIZACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS.....	27
16.	ASPECTOS FINANCIEROS	35
16.1.	Manejo del anticipo.....	35
17.	ASPECTOS AMBIENTALES	35
17.1.	Seguimiento a permisos y/o licencias ambientales	35
17.2.	Seguimiento al PMA O PAGA.....	35
17.3.	Implementación de las medidas de mitigación ambiental.	37
	CONTROL FINANCIERO Y AVANCE DEL PAGA	40
	CONCEPTO TÉCNICO DE LA INTERVENTORÍA	40
18.	ASPECTOS GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA	41
18.1.	Alcance de la interventoría.....	41
18.2.	Interventoría técnica	41
18.3.	Interventoría administrativa.....	42
18.4.	Interventoría financiera.....	42
18.5.	Interventoría ambiental	42
18.6.	Funciones de la interventoría	42
19.	ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.....	47
19.1.	Información general contrato de Interventoría.....	47





20.	RELACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	48
20.1.	Pólizas legalización del contrato de Interventoría	48
20.2.	Pólizas según acta de inicio del contrato de Interventoría	48
21.	ACTOS ADMINISTRATIVOS.....	48
21.1.	Personal vinculado a la interventoría.	49
21.2.	Equipos e implementos de oficina utilizados por la interventoría.....	49
21.3.	COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA	50
21.3.1.	Gastos de oficina (Papelería, copias, impresión de planos y otros) edición de informes, fotocopias y reproducciones documentales.....	50
21.3.2.	Alquiler de oficina (Incluye servicios públicos)	51
21.3.3.	Comisión topográfica	51
21.3.4.	Ensayos de laboratorio (resistencia a la compresión de la estructura de concreto)	52
	ENSAYOS DE LABORATORIO – CONTRATISTA DE OBRA	52
	NORMATIVA APLICABLE	52
A.	RESULTADOS Y ANÁLISIS TÉCNICO – MATERIAL SELECCIONADO 4"	53
B.	RESULTADOS Y ANÁLISIS – BASE GRANULAR BG CLASE B	54
C.	ENSAYOS DE RESISTENCIA A FLEXOTRACCIÓN DEL CONCRETO HIDRÁULICO.....	55
	CONCLUSIONES – INTERVENTORÍA	56
	ENSAYOS DE LABORATORIO – CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA.....	56
	NORMA APLICABLE	57
	METODOLOGÍA DE CONTROL.....	57
	RESULTADOS OBTENIDOS	57
	ANÁLISIS TÉCNICO	58
	CONCLUSIONES – INTERVENTORÍA	59
22.	ASPECTOS TÉCNICOS	60
22.1.	Condiciones contractuales.....	60
22.2.	Balance financiero del contrato:.....	61
22.3.	Avance en tiempo:.....	62





FRASCING S.A.S

311

NIT: 901.629.231-4

CONCLUSIONES	61
ANEXOS	63



FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

312

NIT: 901.629.231-4

LISTA DE TABLAS

TABLA 1. PRESUPUESTO DEL CONTRATO DE OBRA	14
TABLA 2. ACTOS ADMINISTRATIVOS CONTRATO DE OBRA LP-007-2025	17
TABLA 3. GARANTÍAS CONTRACTUALES.....	18
TABLA 4. PROGRAMAS DE GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL	36
TABLA 5. PRESUPUESTO PAGA	37
TABLA 6. COMPONENTES DEL PROYECTO.....	41
TABLA 7. SUPERVISIÓN TÉCNICA.	42
TABLA 8. SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA.....	44
TABLA 9. SUPERVISIÓN FINANCIERA	46
TABLA 10. FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO.	47
TABLA 11. PÓLIZAS DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA MC-106-2025	48
TABLA 12. PÓLIZAS ANEXO SEGÚN MODIFICACIÓN No01 SUSPENSIÓN No 01 DE LA FECHA 14/07/2025 Y ACTA DE REINICIO No 01 DE LA FECHA 28/07/2025 CONTRATO DE INTERVENTORÍA MC-106-2025	48
TABLA 13. RELACIÓN PERSONAL CONTRATO INTERVENTORÍA MC-106-2025.....	49
TABLA 14. CONDICIONES CONTRACTUALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA.	60
TABLA 15. BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA MC-106-2025	61

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

313

NIT: 901.629.231-4

LISTA DE ILUSTRACIONES

ILUSTRACIÓN 1. UBICACIÓN DEL PROYECTO - GOOGLE MAPS	13
ILUSTRACIÓN 2. SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO	22
ILUSTRACIÓN 3. ANÁLISIS EJECUTADO VS PROGRAMADO	44
ILUSTRACIÓN 4. AVANCE FINANCIERO	1
ILUSTRACIÓN 5. AVANCE EN TIEMPO	2
ILUSTRACIÓN 6. RELACIÓN DE AVANCE EN TIEMPO DEL CONTRATO DE OBRA No. LP-007-2025.	2
ILUSTRACIÓN 7. IMPREVISTOS PRESENTADOS EN EL PERIODO	6
ILUSTRACIÓN 8. ACOPIO DE MATERIAL Y BODEGA DE OBRA	7
ILUSTRACIÓN 9. BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA MC-106-2025	62
ILUSTRACIÓN 10. AVANCE EN EL TIEMPO DE INTERVENTORÍA	62



FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



INTRODUCCIÓN

A continuación, el siguiente informe de interventoría en el cual se evidencia las actividades ejecutadas y cumplimiento de cada uno de los ítems pactados durante el desarrollo del contrato de obra LP-007-2025, festejado entre el municipio de Cubará y **CONSTRUCCIONES 57 SAS** representado legalmente por CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ, identificado con el NIT No. 901.872.546-9, cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ"**, comprendidas entre el periodo del 15 de enero de 2026 al 14 de marzo de 2026, del mismo modo se presenta toda la documentación correspondiente de las actividades realizadas por la empresa FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA, NIT No. 901.629.231-4, cómo interventoría externa durante el desarrollo del contrato de Interventoría N° MC-106-2025 que tiene por objeto **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ"**.

Así mismo se interviene activamente durante el desarrollo de las actividades del proyecto, evidenciando los aspectos administrativos, técnicos y financieros, diariamente ejecutados por el personal profesional encargado de obra, de esta manera se garantiza el cumplimiento de la correcta ejecución de los diferentes aspectos y el buen manejo de los recursos destinados al contrato de obra.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

315

NIT: 901.629.231-4

1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

1.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CUBARÁ
INTERVENTOR EXTERNO:	FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
SUPERVISOR:	SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS ARQ. JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA
CONTRATO No:	LP-007-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES 57 SAS R/L: CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ
NIT. No:	901.872.546 - 9
VALOR DEL CONTRATO:	QUINIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS (\$532.848.724,21,00) M/CTE
PLAZO CONTRACTUAL:	DOS (2) MESES
FECHA INICIO:	15 DE ENERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	14 DE MARZO DE 2026
PERIODO DEL INFORME	
FECHA INFORME 1:	15 DE ENERO DE 2026 AL 15 DE FEBRERO DE 2026
FECHA INFORME FINAL:	16 DE FEBRERO DE 2026 AL 14 DE MARZO DE 2026



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



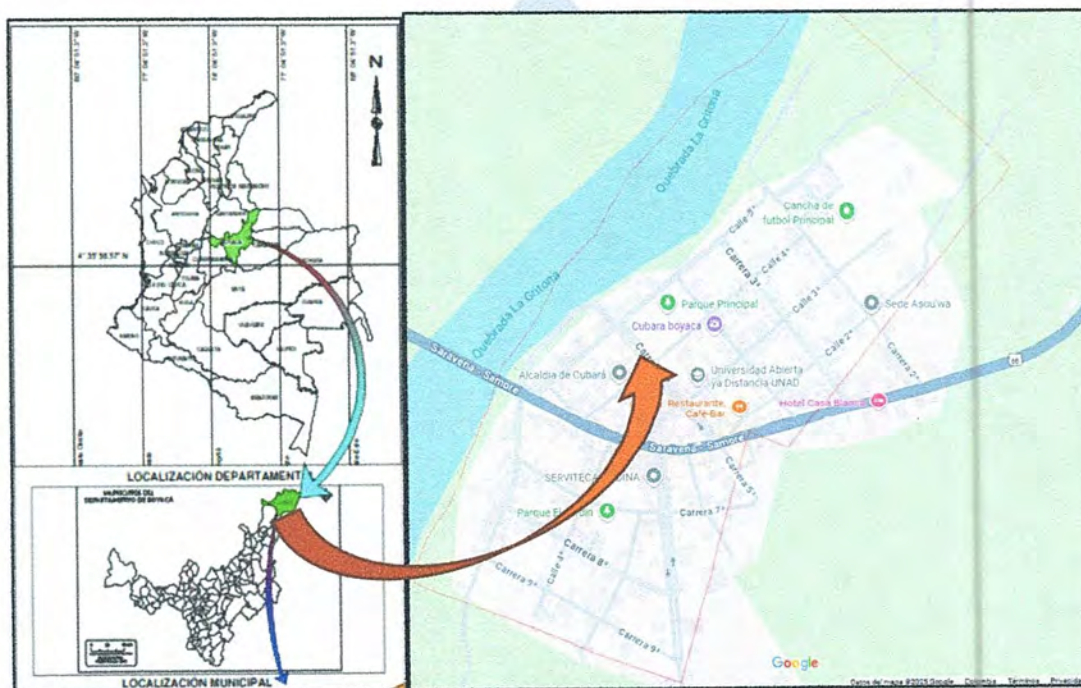
2. ALCANCE DEL PROYECTO

2.1. Localización del contrato de obra NO. LP-007-2025

EL PROYECTO SE LOCALIZA EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ, ESPECÍFICAMENTE EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 4 Y 5, DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ.

CON LAS SIGUIENTES COORDENADAS

LOCALIZACIÓN	LONGITUD MTS	PUNTO DE INICIO		PUNTO FINAL	
CALLE 5	130	7° 0'7.14"N	72° 6'34.44"O	7° 0'5.22"N	72° 6'32.78"O



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

317

NIT: 901.629.231-4



Ilustración 1. Ubicación del proyecto - Google maps.

2.2. Alcance general de la obra

Mediante el contrato de obra No. LP-007-2025 se pretende mejorar las vías urbanas del municipio de cubara, departamento de Boyacá. Mediante la pavimentación de la carrera 5 entre calles 4 y 5, del barrio el Comercio del municipio de Cubará, para un total de 80 ml, con dos calzadas de 4.80 m de ancho aproximadamente, bordillos a los costados y adecuación de sumideros existentes.

Las actividades contractuales para dar cumplimiento con el alcance del proyecto mediante el contrato de obra LP-007-2025 son las siguientes.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

Tabla 1. Presupuesto del contrato de Obra

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERA L	PARTICULA R					
1	OBRAS PRELIMINARES							
1.01				CONTROL TOPOGRÁFICO Y REPLANTEO GENERAL DE OBRA	M2	973.45	\$ 9,393.00	\$ 9,143,615.85
Subtotal								\$ 9,143,615.85
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y OBRAS VARIAS							
2.01	3.02.0 7			EXCAVACIONES MECANICAS VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	487.85	\$41,396.00	\$ 20,195,038.60
2.02	1.01.0 6			CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	841.13	\$15,735.00	\$ 13,235,180.55
2.03				SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL TM <=4" PARA MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE	M3	168.23	\$229,120.00	\$ 38,544,857.60
2.04	1.06.3 2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2" X 1/2" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 1/2", REGISTRO DE CORTE, COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN	UND	9.00	\$183,355.00	\$ 1,650,195.00
2.05				ADECUACIÓN DE SUMIDERO DE VENTANA O CAPTACIÓN LATERAL	UND	5.00	\$ 963,573.00	\$ 4,817,865.00
2.06				ADECUACIÓN Y ELEVACIÓN DE POZO DE INSPECCIÓN (INCLUYE MARCO Y TAPA)	UND	2.00	\$1,818,862.00	\$ 3,637,724.00
Subtotal								\$ 82,080,860.75
3	PAVIMENTO RIGIDO							
3.01	3.04.0 6	INVIAS 2022	ART. 330-22, Gradación BG-40	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR CLASE B	M3	168.23	\$ 298,542.00	\$ 50,223,720.66
3.02		INVIAS 2022		GEOTEXTIL TIPO T-2400 O SIMILAR TEJIDO	M2	841.13	\$ 15,716.00	\$ 13,219,199.08



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCIING S.A.S

319

NIT: 901.629.231-4

3.03	3.05.0 1	INVIAS 2022	Art. 500-22, Art. 501 – 22, Diseño de mezclas	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR= 3,8 MPA, ESPESOR 18 CM	M3	151.40	\$1,491,002.0 0	\$ 225,737,702.80
3.04				ACERO DE REFUERZO FY=60.000 PSI	KG	1793.49	\$ 12,632.00	\$ 22,655,365.68
3.05				CANASTILLAS EN ACERO DE REFUERZO FY= 37.000 PSI	ML	308.82	\$ 29,409.00	\$ 9,082,087.38
3.06	3.05.0 2			CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO	ML	527.55	\$ 14,887.00	\$ 7,853,636.85
3.07	3.10.0 6			SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALCION DE FONDO Y SELLANTE)	ML	527.55	\$ 23,989.00	\$ 12,655,396.95
Subtotal								\$ 341,427,109.40
4	BORDILLO DE CONFINAMIENTO							
4.01	3.03.1 1			EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	59.67	\$ 120,106.00	\$ 7,166,725.02
4.02	3.08.1 9	INVIAS 2022	Art. 672 – 22	SUMINISTRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABRICADO A-10, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC- 4109	ML	264.52	\$ 118,952.00	\$ 31,465,183.04
4.03	3.08.1 8	INVIAS 2022	Art. 672 – 22	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-85, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109	ML	6.88	\$ 108,006.00	\$ 743,081.28
4.04		INVIAS 2022	Art. 672 – 22	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-100, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109	UND	4.00	\$ 88,218.00	\$ 352,872.00
4.05				RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. INCLUYE ACARREO	M3	35.68	\$ 225,856.00	\$ 8,058,542.08
Subtotal								\$ 47,786,403.42
5	SEÑALIZACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS							
5.01				SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ACRILICA CON MICROESFERAS, LINEAS CONTINUAS Y	ML	324.39	\$ 6,844.00	\$ 2,220,125.16



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

320

NIT: 901.629.231-4

				DISCONTINUAS DE 12 CMS SEGUN NORMA INVIAS				
5.02				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCAS VIALES CON PINTURA DE TRÁFICO SEGUN NORMA INVIAS. (INCLUYE MICROESFERAS)	M2	99.50	\$ 102,104.00	\$ 10,159,348.00
5.03	3.09.1 0			SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE TRANSITO (PREVENTIVA, REGLAMENTARIA, INFORMATIVA) 60 x 60 CM	UND	2.00	\$ 589,000.00	\$ 1,178,000.00
5.04	3.09.1 6			SUMINISTRO E INSTALACION SEÑAL VIAL REGLAMENTARIA, DIAMETRO 75 cm. SEGÚN NORMA INVIAS	UND	2.00	\$ 623,010.00	\$ 1,246,020.00
5.05				SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCTOR DE VELOCIDAD DE PLASTICO 100X30X5 CM INCLUYE TORNILLOS DE ANCLAJE	ML	9.60	\$ 349,642.00	\$ 3,356,563.20
5.06				EMPRADIZACION (CESPED JAPONES)	M2	96.42	\$ 74,966.00	\$ 7,228,221.72
5.07				DEMOLICION DE SARDINEL REFORZADO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO	ML	198.31	\$ 17,711.00	\$ 3,512,268.41
5.08				DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO	M2	158.13	\$ 30,015.00	\$ 4,746,271.95
Subtotal								\$ 33,646,818.44
SUBTOTAL OBRAS								\$ 514,084,807.86

PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (DISPOSITIVOS, SEÑALIZACION Y EQUIPOS)	\$ 8,996,305.00
PLAN DE ADAPTACION A LA GUIA AMBIENTAL	\$ 9,767,611.35
TOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	\$ 532,848,724.21

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN	A=	24%
IMPREVISTO	I=	2%
UTILIDAD	U=	7%

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCO S.A.S

321

NIT: 901.629.231-4

	TOTAL A.I.U	A.I.U.=	33%
--	-------------	---------	-----

3. ACTOS ADMINISTRATIVOS

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito los siguientes actos administrativos:

Tabla 2. Actos administrativos contrato de obra LP-007-2025

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
15/01/2026	ACTA DE INICIO	Suscribir acta de inicio del contrato de obra N°. LP-007-2025	SUPERVISIÓN: SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS- JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES 57 SAS R/L: CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ INTERVENTOR: FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
16/03/2026	ACTA DE RECIBO FINAL	Suscribir acta de recibo final del contrato de obra no. lp-007-2025. actualizar las pólizas de garantía por los términos establecidos en la minuta del contrato.	SUPERVISIÓN: SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS- JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES 57 SAS R/L: CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ INTERVENTOR: FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA

4. GARANTÍAS DEL CONTRATO

De mutuo acuerdo con las garantías exigidas por el Municipio de Cubará en el contrato de obra N° LP-007-2025, se suscribe con la compañía de seguro ASEGURADORA SOLIDARIA DE



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

COLOMBIA, las siguientes garantías teniendo en cuenta los amparos en valor y plazo estipulados en la minuta contractual en la CLÁUSULA DIECISIETE del contrato así:

Para la ejecución del presente contrato se presenta póliza Garantía Única Cumplimiento y Responsabilidad Civil de la compañía de seguros "ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA", a favor del Municipio de Cubará, que a continuación se relacionan:

4.1. Pólizas de legalización

Póliza presentada de legalización del Contrato de Obra No. LP-007-2025:

Tabla 3. Garantías Contractuales.

PÓLIZA CUMPLIMIENTO N° 400-47-994000111658 ANEXO: 0			
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR AFIANZADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	04/12/2025	04/06/2026	\$ 53,284,872.50
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	04/12/2025	04/06/2026	\$ 213,139,490.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	04/12/2025	04/02/2029	\$ 26,642,436.25
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 años contados a partir de la suscripción del Acta de Recibo Final del contrato de obra		\$ 106,569,745.00

PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL N°. 400-74-994000028581 ANEXO: 0			
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR AFIANZADO
RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES)	04/12/2025	04/02/2026	\$284,700,000.00

- Pólizas actualizadas de acuerdo con el Acta de Inicio:
- Anexo No. 01: pólizas ampliadas según acta de inicio del 15 de Enero de 2026 y Expedidas el 20 de enero de 2026.

PÓLIZA CUMPLIMIENTO N° 400-47-994000111658 ANEXO: 1			
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR AFIANZADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	04/12/2025	15/07/2026	\$ 53,284,872.50
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	04/12/2025	15/07/2026	\$ 213,139,490.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	04/12/2025	15/03/2029	\$ 26,642,436.25



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

**ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA**

5 años contados a partir de la
suscripción del Acta de Recibo
Final del contrato de obra

\$ 106,569,745.00

**PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL N°. 400-74-994000028581
ANEXO: 1**

DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR AFIANZADO
RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES)	04/02/2026	15/03/2026	\$284,700,000.00

- Póliza Ampliada Según Acta de recibo final

El contratista realizó la respectiva actualización de las pólizas de acuerdo con el acta de inicio con fecha del 16 de marzo de 2026. Expedidas el 27 de abril de 2026 y aprobada ese mismo día.

PÓLIZA CUMPLIMIENTO N° 400-47-994000111658 ANEXO: 2

1.GARAN TIA ÚNICA	NOMBRE – TIPO DE PÓLIZA	ENTIDAD	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA.
	Cumplimiento	SOLIDARIA	\$ 53,284,872.50	04/12/2025	16/07/2026
	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		\$ 213,139,490.00	04/12/2025	16/07/2026
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEM		\$ 26,642,436.25	04/12/2025	16/03/2029
	ESTABILIDAD Y Calidad de LA OBRA		\$ 106,569,745.00	05 años contados a partir de la suscripción del Acta de Recibo Final	

**PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL N°. 400-74-994000028581
ANEXO: 2**

DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR AFIANZADO
RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES)	04/02/2026	15/03/2026	\$284,700,000.00

4.2. Antecedentes y aspectos administrativos del contrato.

- Este contrato de obra fue emanado del proceso de Licitación de Obra pública No. LP-007-2025, donde por medio de la Resolución No. 0512 del 03 de diciembre de 2025, fue adjudicado al proponente: CONSTRUCCIONES 57 SAS R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ, por valor de QUINIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS

 322 7230347 frascingsas@gmail.com Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS (\$532.848.724,21,00) M/CTE.

- El 04 de diciembre de 2025 se firma el contrato de Obra No. LP-007-2025 entre el Municipio de Cubará, el CONSTRUCCIONES 57 SAS R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ.
- El 15 de enero de 2026 se firma el Acta de inicio del contrato de Obra No. LP-007-2025, una vez las garantías presentadas fueron aprobadas por el Municipio de Cubará.
- El 16 de enero de 2026 se realiza la socialización del contrato de Obra en la alcaldía municipal de Cubará, donde se invitó por parte del Secretario de Planeación y Obras Públicas a contratistas y comunidad en general, en donde se expuso el alcance de la ejecución del contrato, cada uno de los ítems del mismo y la metodología de la ejecución del mismo, de igual forma en esta no se presentaron postulantes para el cargo de Veeduría comunitaria.
- El 16 de marzo de 2026 se suscribe acta de recibo final del contrato de obra no. LP-007-2025.

5. ACTAS DE COMITÉS TÉCNICOS

Durante la ejecución del contrato de obra durante el periodo del presente informe, se han suscrito las siguientes actas de comités técnicos desarrollados entre las partes.

Tabla 5. Actas de Comité Contrato de Obra No. SAMC – 004 DE 2025.

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
16/02/2026	ACTAS DE COMITÉ N° 1	APROBACIÓN DE ACTA COMPENSADA DE CANTIDADES MAYORES Y MENORES AL FINALIZAR EL CONTRATO	SUPERVISIÓN: JESUS IVAN QUÍÑONES RUEDA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS CONTRATISTA: CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ R/L CONTRUCCIONES 57 SAS PROFESIONAL DE APOYO: DIEGO ALEJANDRO SIERRA BUSTOS INTERVENTORIA: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA R/L FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS BREYTNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES, RESIDENTE DE INTERVENTORA



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



6. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

En el periodo de ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se ha enviado y recibido la siguiente correspondencia entre la interventoría, el contratista y el Municipio de Cubará.

Tabla 6. Relación de correspondencia enviada por la Interventoría del Contrato de Obra No. LP-007-2025.

FECHA	REMITE	DESTINATARIO	DESCRIPCIÓN
7 de enero de 2026	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S CONTRATISTA	AMPECOL	SOLICITUD MAQUINARIA
19 de enero de 2026	AMPECOL	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S CONTRATISTA	ORDEN DE SERVICIO MAQUINARIA
20 de enero de 2026	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S CONTRATISTA	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS INTERVENTORIA	ENTREGA DE DOCUMENTOS TECNICOS DE ACUERDO A LOS ANEXOS TECNICOS
20 de febrero de 2026	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S CONTRATISTA	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS INTERVENTORIA	ENTREGA DE INFORME MENSUAL Y ACTA PARCIAL N°1 CON LOS SOPORTES TECNICOS
13 de febrero de 2026	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S CONTRATISTA	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS INTERVENTORIA	COMITÉ DE OBRA
03 de junio de 2026	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S CONTRATISTA	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	ENTREGA DE INFORME FINAL DE LIQUIDACION A LA INTERVENTORIA CON SOPORTES TECNICOS

7. CONTROL SOCIAL

El día 15 de enero de 2026 se llevó a cabo la socialización del contrato de obra en las instalaciones de la Alcaldía Municipal de Cubará, actividad realizada por invitación de la supervisión del contrato, a cargo del Secretario de Planeación y Obras Públicas, Jesús Iván Quiñones Rueda.

A la jornada asistieron representantes de las diferentes partes involucradas en la ejecución del proyecto, entre ellos: la firma contratista CONSTRUCCIONES 57 S.A.S., representada por el señor Carlos Andrés Sanabria Rodríguez; la firma de interventoría externa FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA S.A.S., representada legalmente por Fanny Katherin Barrera Correa, identificada con NIT 901.629.231-4; el Presidente de Asojuntas, señor Virgilio Barroso, o su delegado; así como el ingeniero profesional de apoyo de la Secretaría de Planeación y Obras Públicas, en representación del señor Diego Alejandro Sierra, además de miembros de la comunidad en general.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Durante el desarrollo de la socialización se expuso el alcance del contrato, los ítems contemplados dentro del mismo y la metodología prevista para su ejecución, con el propósito de dar a conocer a la comunidad las actividades a desarrollar y resolver inquietudes relacionadas con el proyecto.

Cabe señalar que, durante esta jornada de socialización no se realizó la conformación ni elección de la Veeduría Ciudadana encargada de ejercer seguimiento y control al desarrollo del contrato.



Ilustración 2. Socialización del Proyecto

8. VINCULACIÓN DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES.

El contratista vinculó el personal requerido para la administración y ejecución de la obra, realizando previamente la afiliación al sistema de seguridad social integral y riesgos laborales. La interventoría verificó las respectivas afiliaciones, así como el pago mensual de los aportes a salud, pensión, riesgos y aportes parafiscales conforme a las planillas de pago entregadas por el contratista.

8.1. Personal Administrativo

El personal profesional y administrativo que labora en la obra para el periodo del presente informe es el mismo que fue ofertado por el contratista en el proceso de selección y no ha sido modificado hasta la fecha.

A continuación, se relaciona el personal administrativo del contratista y las planillas de pago de cada uno de los meses ejecutados:



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

**Tabla 7. Personal administrativo vinculado al contrato de obra No. LP-007-2025 en el mes de Enero del 2026**

	NOMBRES	CEDULA DE CIUDADANIA	CARGO	SUELDO	SALUD	PENSIÓN	ARL	CCF
1	CARLOS ANDRES SANBRIA RODRIGUEZ	1.120.571.824	INGENIERO RESIDENTE	\$ 3.000.000,00	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
2	NEYLA YAJAIRA POSADA AULI	37.396.910	PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	\$ 2.800.000,00	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY

Tabla 8. Personal administrativo vinculado al contrato de obra No. LP-007-2025 en el mes de febrero del 2026

	NOMBRES	CEDULA DE CIUDADANIA	CARGO	SUELDO	SALUD	PENSIÓN	ARL	CCF
1	CARLOS ANDRES SANBRIA RODRIGUEZ	1.120.571.824	INGENIERO RESIDENTE	\$ 3.000.000,00	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
2	NEYLA YAJAIRA POSADA AULI	37.396.910	PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	\$ 2.800.000,00	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY

Tabla 9. Personal Administrativo de la Obra mes de marzo

	NOMBRES	CEDULA DE CIUDADANIA	CARGO	SUELDO	SALUD	PENSIÓN	ARL	CCF
1	CARLOS ANDRES SANBRIA RODRIGUEZ	1.120.571.824	INGENIERO RESIDENTE	\$ 3.000.000,00	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
2	NEYLA YAJAIRA POSADA AULI	37.396.910	PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	\$ 2.800.000,00	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY

8.2. Personal operativo

El contratista utilizó mano de obra no calificada de la región con lo cual fue posible generar empleo en la zona de influencia del proyecto. Así mismo vinculó mano de obra calificada para dirigir las actividades de acuerdo con los requerimientos técnicos de la obra.

A continuación, se relaciona el personal operativo del contratista y las planillas de pago de cada uno de los meses correspondientes al periodo del presente informe:



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRAScing S.A.S

328

NIT: 901.629.231-4

Tabla 10. Personal operativo vinculado al contrato de obra No. LP-007-2025 en el mes de enero del 2026

MES: ENERO DE 2026								
	NOMBRE	CEDULA DE CIUDADANIA	CARGO	SALARIO	SALUD	PENSIÓN	ARL	CCF
1	LUIS CARLOS CARRILLO TAMARAN	1.098.612.388	OFICIAL	\$ 2.573.010,00	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
2	DAVINSON ALMINCAR PEREZ SANTAFAE	1.115.723.020	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
3	ENOC QUIÑONEZ VILLAMIZAR	9.467.022	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
4	EDWARD SANCHEZ	71.364.558	CADENERO	\$ 1.915.950,00	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
5	MARCOS BECERRA	1.049.392.299	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
6	WILLIAM ESTEBAN CHAPARRO CASADIEGO	1.090.252.091	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY

Tabla 11. Personal operativo vinculado al contrato de obra No. LP-007-2025 en el mes de febrero del 2026

MES: FEBRERO DE 2026								
	NOMBRE	CEDULA DE CIUDADANIA	CARGO	SALARIO	SALUD	PENSIÓN	ARL	CCF
1	JORGE ARTURO BONILLA MORA	1049392972	AYUDANTE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
2	PEDRO ANTONIO CAÑAS ALARCON	1049395050	AYUDANTE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
3	RAFAEL GARCIA CRUZ	9466615	AYUDANTE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
4	ROBINSON BASILIO LOPEZ CHAPETA	96125513	AYUDANTE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	POSITIVA	POSITIVA	COMFABOY
5	RUBY ESPERANZA MENDOZA	68246642	AYUDANTE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
6	ELKIN JAVIER DEVIA RANGEL	88305634	AYUDANTE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
7	VICENTE JAIMES RINCON	88306168	AYUDANTE	\$ 1.915.950,00	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
8	EDINSON ADRIAN ACEVEDO ANGARITA	1010068742	AYUDANTE	\$ 1.915.950,00	NUEVA EPS		POSITIVA	COMFABOY
9	JORGE ARMANDO SARMIENTO LOPEZ	88034030	OFICIAL	\$ 2.573.010,00	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
10	CRISTIAN FABIAN BOCOTA BOCOTA	1094268169	AYUDANTE	\$ 1.915.950,00	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
11	FARID EDWAN DOROA DOROA	1148686414	AYUDANTE	\$ 1.915.950,00	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
12	WILBER ALEXANDER MORENO TORRES	1049392860	AYUDANTE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRAScing S.A.S

NIT: 901.629.231-4

13	CUPERTINO CAICEDO ANTOLINEZ	17221002	AYUDAN TE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
14	YIMMY LEANDRO CAÑAS SANTAFE	1049392538	AYUDAN TE	\$ 1.915.950,00	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
15	MARCO ANTONIO LOZANO CARRILLO	9466483	AYUDAN TE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
16	NIXON ALEXANDER SUAREZ ORTIZ	13929860	AYUDAN TE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
17	PEDRO ANTONIO GAMBOA	1049392804	OFICIAL	\$ 2.573.010,00	COOSALUD	PROTECCION	POSITIVA	COMFABOY

Tabla 12. Personal operativo vinculado al contrato de obra No. LP-007-2025 en el mes de marzo del 2026

MES: MARZO DE 2026								
	NOMBRE	CEDULA DE CIUDADANIA	CARGO	SALARIO	SALUD	PENSIÓN	ARL	CCF
1	JORGE ARTURO BONILLA MORA	1049392972	AYUDAN TE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
2	PEDRO ANTONIO CAÑAS ALARCON	1049395050	AYUDAN TE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
3	EDINSON ADRIAN ACEVEDO ANGARITA	1010068742	AYUDAN TE	\$ 1.915.950,00	NUEVA EPS		POSITIVA	COMFABOY
4	JORGE ARMANDO SARMIENTO LOPEZ	88034030	OFICIAL	\$ 2.573.010,00	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
5	MARCO ANTONIO LOZANO CARRILLO	9466483	AYUDAN TE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
6	PEDRO ANTONIO GAMBOA	1049392804	OFICIAL	\$ 2.573.010,00	COOSALUD	PROTECCION	POSITIVA	COMFABOY
7	LUIS CARLOS CARRILLO TAMARAN	1098612388	OFICIAL	\$ 2.573.010,00	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
8	DAVINSON ALMINCAR PEREZ SANTAFE	1115723020	AYUDAN TE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
9	ENOC QUIÑONEZ VILLAMIZAR	9467022	AYUDAN TE	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY

Por parte de la interventoría se da cumplimiento a las obligaciones que tiene el contratista donde se verifica el listado del personal vinculado con las planillas de los diferentes pagos.

Donde a continuación se da verificación de cada una de ellas

Tabla 13. Seguimiento a los compromisos laborales del contratista- del Contrato de Obra No. LP-007-2025.

	ACTIVIDAD	SEGUIMIENTO	OBSERVACIONES
	322 7230347		
	frascingsas@gmail.com		
	Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso		



	MES 1		MES 2		
	SI	SI	SI		
El contratista tiene al día las afiliaciones a seguridad social, ICBF, SENA, Cajas de compensación, ARP, FIC de todo el personal.	X	X	X		Cumple
El contratista ha entregado a la supervisión copia de las afiliaciones del personal.	X	X	X		Cumple
El contratista presenta oportunamente las planillas de pago de salarios de todo el personal.	X	X	X		Cumple
Los reportes de tiempo de las planillas de pago de salarios corresponden con el tiempo real trabajado en campo.	X	X	X		Cumple
Las liquidaciones del personal retirado cumplen con la reglamentación vigente.	X	X	X		Cumple
El contratista tiene al día el pago de seguridad social, ICBF, SENA, Cajas de compensación, ARP, FIC, fondos de pensiones, EPS de todo el personal.	X	X	X		Cumple

8.3. Pagos salariales y liquidación del personal

El contratista realizó oportunamente los pagos salariales de los trabajadores vinculados a la ejecución de la obra, de acuerdo con el contrato laboral para los meses que se relacionan en el presente informe.

9. BITÁCORA DIARIA DE OBRA

Se da inicio a la realización de la bitácora de obra el día 15 de enero de 2026, en la cual se redactaran los eventos que se realizaron diariamente durante el proceso de ejecución del contrato de obra, el responsable de su diligenciamiento diario es la ingeniera residente de obra en conjunto con el ingeniero residente de interventoría, en esta bitácora fue aprobada por los profesionales de la obra y los profesionales de la interventoría, se realiza el corte desde el 15 de enero de 2026 al 14 de marzo del 2026, día en el que se da el presente informe de avance de la ejecución de la obra.

En el **ANEXO 1** se presenta copia de la Bitácora Diaria de Obra para el periodo del presente informe.

10. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

En los lugares específicos de la obra se instalaron las respectivas señalizaciones para delimitar y demarcar las áreas de trabajo con el fin de evitar accidentes laborales al personal que labora en la obra y a terceros, definiendo adecuadamente los lugares a demarcar los cuales permiten organizar las diferentes actividades de la obra de acuerdo con el uso que se le dará. De igual manera el contratista de obra realizó charlas para fomentar la seguridad, integridad física, la salud y la disminución de riesgos en el lugar de trabajo.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

331

NIT: 901.629.231-4

Así mismo se señalizó y aisló la zona intervenida por el contrato con el fin de aislar la zona donde se ejecuta la construcción, para evitar la entrada de personas ajenas a la obra, darle un buen aspecto y evitar posibles accidentes a personas externas.

10.1. Señalización de la obra.

En el transcurso del periodo de ejecución de los trabajos, el contratista implementó adecuadamente la señalización requerida para el aislamiento de las zonas de trabajo, así como la instalación de las señales informativas y preventivas y vallas necesarias en la ejecución de la obra.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



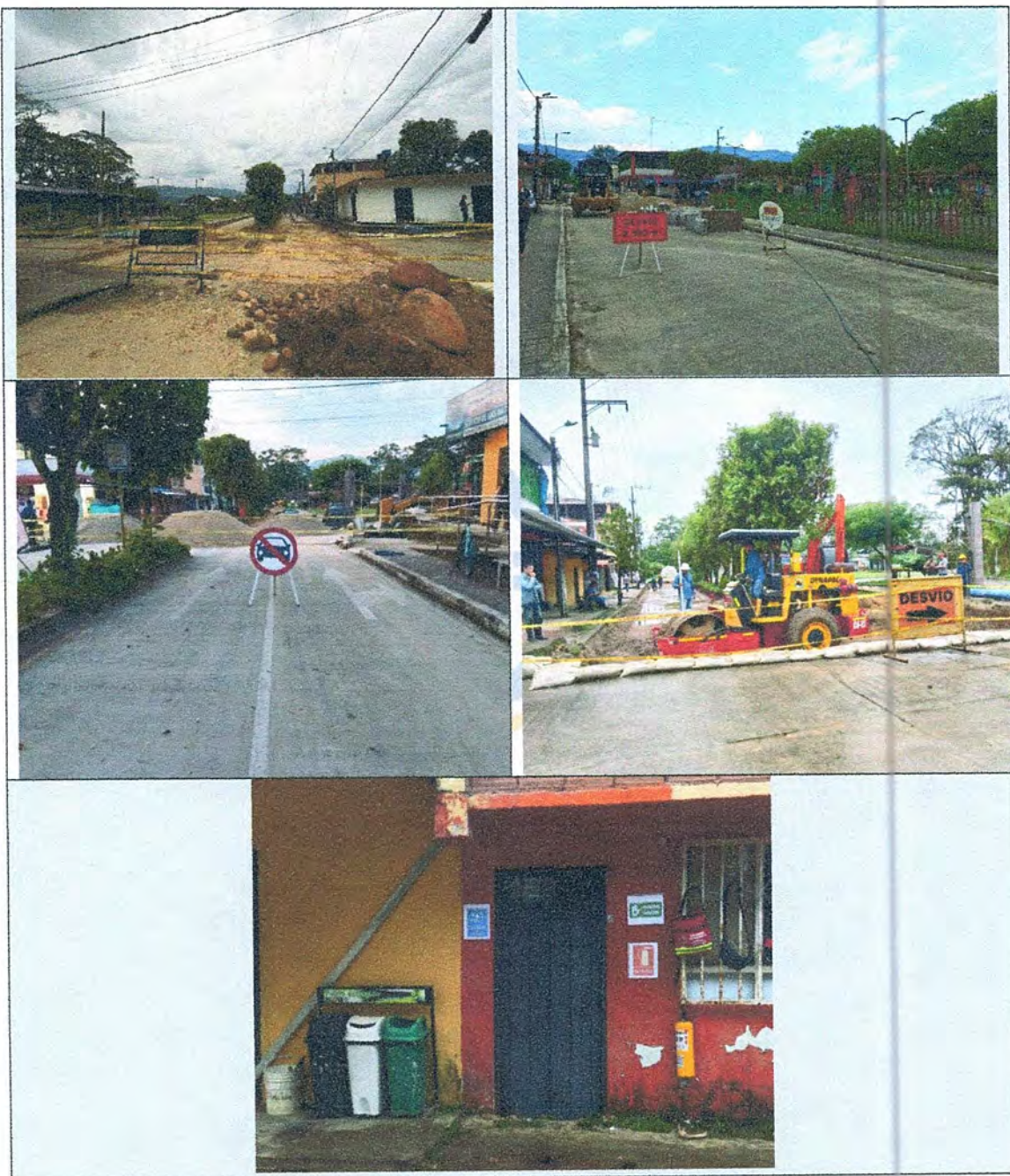
Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

332

NIT: 901.629.231-4



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Manejo ambiental

NOTA: Diariamente la interventoría inspecciona que dichas señales se encontraran debidamente instaladas en todas las zonas de trabajo de la obra y en buen estado.

10.2. Dotación del personal

El grupo contratista llevó a cabo la entrega de los elementos de protección personal (EPP) al personal que labora en la obra, requeridos para el desarrollo de las labores diarias, haciendo entrega de los siguientes elementos.

Ilustración 3 Dotación de elementos de protección personal (EPP) entregados a trabajadores vinculados al -Contrato de Obra N°LP-007-2025



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Tabla 14. Elementos entregados

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN	ENTREGADOS		ESTADO			BENEFICIARIOS
	Si	No	Bueno	Regular	Malo	
CASCO	X		X			Ingenieros, Maestros, Oficiales, ayudantes. técnica hs
GUANTES	X		X			Oficiales, ayudantes.
BOTAS	X		X			Ingenieros, Maestros, Oficiales, ayudantes.
GAFAS DE PROTECCIÓN	X		X			Oficiales, ayudantes.
OVEROL/CAMISA/PANTALÓN	X		X			Oficiales, ayudantes.
TAPA BOCAS	X		X			Ingenieros, Maestros, Oficiales, ayudantes. Técnica hs

La interventoría verificó día a día el correcto uso de los elementos de protección por parte del personal en obra, haciendo la respectiva exigencia a los trabajadores.

Tabla 15. Señalización en obra

ELEMENTOS DE SEÑALIZACIÓN	INSTALADOS		ESTADO			LOCALIZACIÓN EN OBRA
	Si	No	Bueno	Regular	Malo	
CINTA REFLECTORA	X		X			EN PUNTOS ESTARTEGICOS DEL SITIO DE OBRA
AVISOS PREVENTIVOS	X		X			EN PUNTOS ESTARTEGICOS DEL SITIO DE OBRA
AVISOS INFORMATIVOS	X		X			EN PUNTOS ESTARTEGICOS DEL SITIO DE OBRA
AVISOS REGLAMENTARIOS	X		X			EN PUNTOS ESTARTEGICOS DEL SITIO DE OBRA



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



SEÑALES NOCTURNAS REFLECTANTES O LUMINOSAS (conos luminosos, flashes, licuadoras, flechas, ojos de gato, etc.)	X		X			EN PUNTOS ESTARTEGICOS DEL SITIO DE OBRA
BARRICADAS	X		X			EN PUNTOS ESTARTEGICOS DEL SITIO DE OBRA
DELINEADORES	X		X			EN PUNTOS ESTARTEGICOS DEL SITIO DE OBRA
CANECAS PLÁSTICAS O METÁLICAS	X		X			PUNTOS ECOLOGICOS

10.3. Accidentalidad en la obra

La Interventoría estuvo atenta al registro y atención de los accidentes laborales presentados en obra con el personal vinculado por el contratista. Para el periodo del presente informe no se presenta un accidente laboral en la ejecución del contrato No. LP-007-2025.

11. CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA

La interventoría verificó que el contratista utilizara en la ejecución de las actividades del contrato la maquinaria y equipo requerido según los APU y especificaciones técnicas del proyecto, así mismo constató el estado físico y de operación de la maquinaria y equipo.

La maquinaria y equipo que el contratista utilizó durante el periodo de ejecución del contrato fue la siguiente:



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

336

NIT: 901.629.231-4

Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
Motoniveladora	KOMATSU	Bueno	Mensual	Idóneo
				

Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
Vibro-compactador	dynapac	Bueno	Mensual	Idóneo
				



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

337

NIT: 901.629.231-4

Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
Volqueta	chevrolet	Bueno	Anual	Idóneo
				

Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
Tronzadora Cortadora	Makita	Bueno	mensual	Idóneo
				



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

338

NIT: 901.629.231-4

Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
Retroexcavadora	Hitachi	Bueno	Cada 15 días	Idóneo
				

Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
Retro cargador	Caterpillar	Bueno	mensual	Idóneo
				

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

339

NIT: 901.629.231-4

Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
Equipo topografía	Mitsubishi	Bueno	Cada 6 meses	Idóneo
				

Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
Planta eléctrica	Bitelli	Bueno	Cada mes	Idóneo
				



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

340

NIT: 901.629.231-4

Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
Mezcladora	ENA POWER	Bueno	Cada (01) Mes	Idóneo



Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
Vibrador de concreto	Bosch	Bueno	Cada 15 días	Idóneo



☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

347

NIT: 901.629.231-4

Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
Cortadora de concreto	Nacional	Bueno	Cada 6 meses	Idóneo
				

Así mismo la interventoría superviso que la maquinaria y equipos propios y/o alquilados por el contratista estuvieran al día con los seguros y que se haya realizado la respectiva afiliación de los operarios al sistema de seguridad social y ARL.

12. ASPECTOS FINANCIEROS

12.1. Aspectos financieros

El contrato de obra pública LP-007-2025 cuyo objeto es “MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ”, el día tres (03) de diciembre del 2025 se firma el contrato de obra por la empresa CONSTRUCCIONES 57 SAS R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ con Nit. 901.872.546 - 9 por un valor de QUINIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS (\$532.848.724,21,00) M/CTE, a continuación, se presenta el desglose del presupuesto contratado:

Tabla 16. Condiciones contractuales contrato de obra LP-007-2025

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1		OBRAS PRELIMINARES						



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

342

NIT: 901.629.231-4

1.01				CONTROL TOPOGRÁFICO Y REPLANTEO GENERAL DE OBRA	M2	973.45	\$ 9,393.00	\$ 9,143,615.85
Subtotal								\$ 9,143,615.85
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y OBRAS VARIAS							
2.01	3.02.0 7			EXCAVACIONES MECANICAS VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	487.85	\$41,396.00	\$ 20,195,038.60
2.02	1.01.0 6			CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	841.13	\$15,735.00	\$ 13,235,180.55
2.03				SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL TM <=4" PARA MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE	M3	168.23	\$229,120.00	\$ 38,544,857.60
2.04	1.06.3 2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2" X 1/2" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 1/2", REGISTRO DE CORTE, COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN	UND	9.00	\$183,355.00	\$ 1,650,195.00
2.05				ADECUACIÓN DE SUMIDERO DE VENTANA O CAPTACIÓN LATERAL	UND	5.00	\$ 963,573.00	\$ 4,817,865.00
2.06				ADECUACIÓN Y ELEVACIÓN DE POZO DE INSPECCIÓN (INCLUYE MARCO Y TAPA)	UND	2.00	\$1,818,862.00	\$ 3,637,724.00
Subtotal								\$ 82,080,860.75
3	PAVIMENTO RIGIDO							
3.01	3.04.0 6	INVIAS 2022	ART. 330-22, Gradación BG-40	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR CLASE B	M3	168.23	\$ 298,542.00	\$ 50,223,720.66
3.02		INVIAS 2022		GEOTEXTIL TIPO T-2400 O SIMILAR TEJIDO	M2	841.13	\$ 15,716.00	\$ 13,219,199.08
3.03	3.05.0 1	INVIAS 2022	Art. 500-22, Art. 501 - 22,	PAVIMENTO DE CONCRETO	M3	151.40	\$1,491,002.00	\$ 225,737,702.80



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRAScing S.A.S

NIT: 901.629.231-4

			Diseño de mezclas	HIDRÁULICO MR= 3,8 MPA, ESPESOR 18 CM				
3.04				ACERO DE REFUERZO FY=60.000 PSI	KG	1793.49	\$ 12,632.00	\$ 22,655,365.68
3.05				CANASTILLAS EN ACERO DE REFUERZO FY= 37.000 PSI	ML	308.82	\$ 29,409.00	\$ 9,082,087.38
3.06	3.05.0 2			CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO	ML	527.55	\$ 14,887.00	\$ 7,853,636.85
3.07	3.10.0 6			SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACION DE FONDO Y SELLANTE)	ML	527.55	\$ 23,989.00	\$ 12,655,396.95
Subtotal								\$ 341,427,109.40
4	BORDILLO DE CONFINAMIENTO							
4.01	3.03.1 1			EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	59.67	\$ 120,106.00	\$ 7,166,725.02
4.02	3.08.1 9	INVIAS 2022	Art. 672 - 22	SUMINISTRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABRICADO A-10, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109	ML	264.52	\$ 118,952.00	\$ 31,465,183.04
4.03	3.08.1 8	INVIAS 2022	Art. 672 - 22	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-85, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109	ML	6.88	\$ 108,006.00	\$ 743,081.28
4.04		INVIAS 2022	Art. 672 - 22	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-100, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109	UND	4.00	\$ 88,218.00	\$ 352,872.00
4.05				RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. INCLUYE ACARREO	M3	35.68	\$ 225,856.00	\$ 8,058,542.08
Subtotal								\$ 47,786,403.42
5	SEÑALIZACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS							



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

5.01			SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ACRILICA CON MICROESFERAS, LINEAS CONTINUAS Y DISCONTINUAS DE 12 CMS SEGUN NORMA INVIAS	ML	324.39	\$ 6,844.00	\$ 2,220,125.16
5.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCAS VIALES CON PINTURA DE TRÁFICO SEGUN NORMA INVIAS. (INCLUYE MICROESFERAS)	M2	99.50	\$ 102,104.00	\$ 10,159,348.00
5.03	3.09.10		SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE TRANSITO (PREVENTIVA, REGLAMENTARIA, INFORMATIVA) 60 x 60 CM	UND	2.00	\$ 589,000.00	\$ 1,178,000.00
5.04	3.09.16		SUMINISTRO E INSTALACION SEÑAL VIAL REGLAMENTARIA, DIAMETRO 75 cm. SEGÚN NORMA INVIAS	UND	2.00	\$ 623,010.00	\$ 1,246,020.00
5.05			SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCTOR DE VELOCIDAD DE PLASTICO 100X30X5 CM INCLUYE TORNILLOS DE ANCLAJE	ML	9.60	\$ 349,642.00	\$ 3,356,563.20
5.06			EMPRADIZACION (CESPED JAPONES)	M2	96.42	\$ 74,966.00	\$ 7,228,221.72
5.07			DEMOLICION DE SARDINEL REFORZADO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO	ML	198.31	\$ 17,711.00	\$ 3,512,268.41
5.08			DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO	M2	158.13	\$ 30,015.00	\$ 4,746,271.95
Subtotal							\$ 33,646,818.44
SUBTOTAL OBRAS							\$ 514,084,807.86
			PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (DISPOSITIVOS, SEÑALIZACION Y EQUIPOS)			\$	8,996,305.00
			PLAN DE ADAPTACION A LA GUIA AMBIENTAL			\$	9,767,611.35



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

				TOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				\$ 532,848,724.21
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.					DESCRIPCION		PORCENTAJE	
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.					ADMINISTRACIÓN	A=	24%	
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).					IMPREVISTO	I=	2%	
					UTILIDAD	U=	7%	
					TOTAL A.I.U	A.I.U.=	33%	

12.2. Modificaciones o adicionales al contrato

A la fecha de corte del presente informe no se le realizaron modificaciones o adiciones al contrato de obra Pública No. LP-007-2025.

12.3. Compensación de mayores y menores cantidades

A la fecha de corte del presente informe no se le realizaron modificaciones o adiciones al contrato de obra Pública No. LP-007-2025.

12.4. Avance físico de la obra

A continuación, se presenta la tabla del avance físico de las actividades ejecutadas durante el periodo del 15 de enero del 2026 hasta el 14 de marzo del 2026:

Tabla 17. Avance físico del contrato de obra No. LP-007-2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD ACTUALIZADA	CANTIDAD EJECUTADA	PORCENTAJE FÍSICO
1.00	OBRAS PRELIMINARES					
1.01	CONTROL TOPOGRÁFICO Y REPLANTEO GENERAL DE OBRA	M2	973,45	973,45	973,45	100,00%
2.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y OBRAS VARIAS					
2.01	EXCAVACIONES MECANICAS VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	487,85	497,10	487,85	100,00%

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASING S.A.S

346

NIT: 901.629.231-4

2,02	CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	841,13	841,13	841,13	100,00%
2,03	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL TM <=4" PARA MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE	M3	168,23	177,48	168,23	100,00%
2,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2" X 1/2" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 1/2", REGISTRO DE CORTE, COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN	UND	9,00	9,00	9,00	100,00%
2,05	ADECUACIÓN DE SUMIDERO DE VENTANA O CAPTACIÓN LATERAL	UND	5,00	5,00	0,00	100,00%
2,06	ADECUACIÓN Y ELEVACIÓN DE POZO DE INSPECCIÓN (INCLUYE MARCO Y TAPA)	UND	2,00	2,00	0,00	100,00%
3,00	PAVIMENTO RIGIDO					
3,01	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR CLASE B	M3	168,23	168,23	168,23	100,00%
3,02	GEOTEXTIL TIPO T-2400 O SIMILAR TEJIDO	M2	841,13	841,13	841,13	100,00%
3,03	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR= 3,8 MPA, ESPESOR 18 CM	M3	151,40	151,40	134,28	100,00%
3,04	ACERO DE REFUERZO FY=60.000 PSI	KG	1793,49	1.793,49	1733,91	100,00%
3,05	CANASTILLAS EN ACERO DE REFUERZO FY= 37.000 PSI	ML	308,82	308,82	260,82	100,00%
3,06	CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO	ML	527,55	527,55	435,51	100,00%
3,07	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACION DE FONDO Y SELLANTE)	ML	527,55	527,55	0,00	100,00%
4,00	BORDILLO DE CONFINAMIENTO					
4,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	59,67	59,32	0,00	100,00%
4,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABRICADO A-10, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109	ML	264,52	248,28	0,00	100,00%
4,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-85, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109	ML	6,88	17,19	0,00	100,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

4,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-100, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109	UND	4,00	10,00	0,00	100,00%
4,05	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. INCLUYE ACARREO	M3	35,68	35,68	0,00	100,00%
5,00	SEÑALIZACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS					
5,01	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ACRILICA CON MICROESFERAS, LINEAS CONTINUAS Y DISCONTINUAS DE 12 CMS SEGUN NORMA INVIA	ML	324,39	324,39	0,00	100,00%
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCAS VIALES CON PINTURA DE TRÁFICO SEGUN NORMA INVIA. (INCLUYE MICROESFERAS)	M2	99,50	99,50	0,00	100,00%
5,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE TRANSITO (PREVENTIVA, REGLAMENTARIA, INFORMATIVA) 60 x 60 CM	UND	2,00	2,00	0,00	100,00%
5,04	SUMINISTRO E INSTALACION SEÑAL VIAL REGLAMENTARIA, DIAMETRO 75 cm. SEGÚN NORMA INVIA	UND	2,00	1,00	0,00	100,00%
5,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCTOR DE VELOCIDAD DE PLASTICO 100X30X5 CM INCLUYE TORNILLOS DE ANCLAJE	ML	9,60	4,80	0,00	100,00%
5,06	EMPRADIZACION (CESPED JAPONES)	M2	96,42	96,42	0,00	100,00%
5,07	DEMOLICION DE SARDINEL REFORZADO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO	ML	198,31	198,31	198,31	100,00%
5,08	DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO	M2	158,13	161,98	158,13	100,00%
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (DISPOSITIVOS, SEÑALIZACION Y EQUIPOS)					
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (DISPOSITIVOS, SEÑALIZACION Y EQUIPOS)	%	1,000	1	0,50	100,00%
	PLAN DE ADAPTACION A LA GUIA AMBIENTAL					
	PLAN DE ADAPTACION A LA GUIA AMBIENTAL	%	1,000	1	0,00	100,00%
	TOTAL AVANCE FISICO EJECUTADO DE OBRA					100 %



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

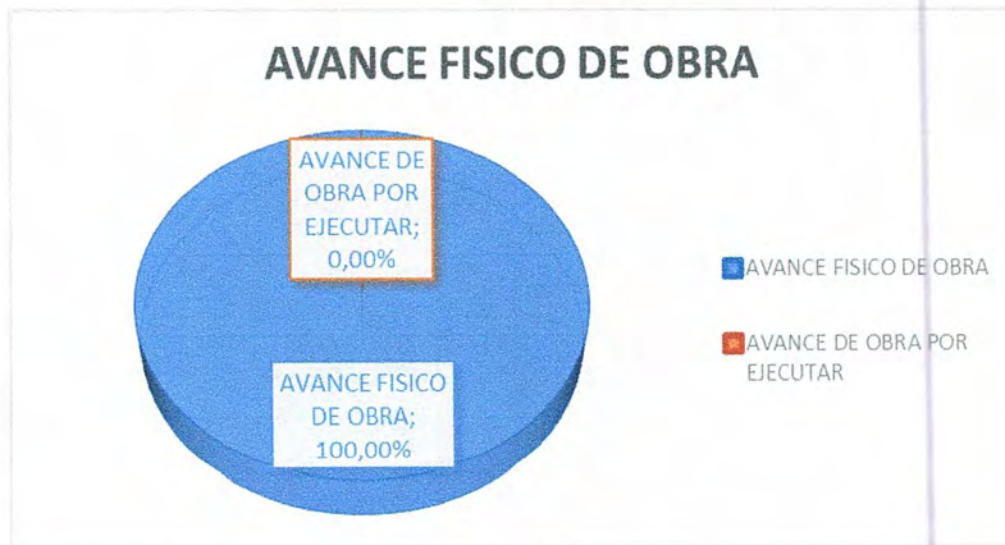
348

NIT: 901.629.231-4

La anterior tabla ilustra las cantidades ejecutadas respecto a las contratadas durante el total de días de ejecución, teniendo un avance físico total de 100,00%

De acuerdo a las cantidades de obra ejecutadas a corte del presente informe, se presenta un avance de ejecución físico del 100,00%, de lo cual se realizó la ejecución total de las actividades establecidas en la minuta del contrato de obra No. LP-007-2025.

Ilustración 3. Análisis ejecutado vs programado



FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

12.5. Avance financiero de la obra

A continuación, se presenta el avance financiero del contrato de obra pública LP-007-2025 cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ", a la fecha del 16 de febrero del 2026 hasta el 14 de marzo del 2026.

Tabla 18. Relación avance financiero

CONDICIONES ACTUALIZADAS				CANTIDADES DEL AVANCE DE OBRA N°1				CANTIDADES DEL AVANCE DE OBRA N°2				CANTIDADES EJECUTADAS Y ACTUALIZADAS DE LA PRESENTA ACTA	
N°	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES												
1,01	CONTROL TOPOGRÁFICO Y REPLANTEO GENERAL DE OBRA	M2	973,45	\$ 9.393,00	\$ 9.143.615,85	973,45	\$ 9.393,00	\$ 9.143.615,85	0,00	\$ 0,00	973,45	\$ 9.143.615,85	
Subtotal					\$ 9.143.615,85			\$ 9.143.615,85		\$ 0,00		\$ 9.143.615,85	
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y OBRAS VARIAS												
2,01	EXCAVACIONES MECANICAS VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	487,85	\$ 41.396,00	\$ 20.195.038,60	487,85	\$ 41.396,00	\$ 20.195.038,60	9,25	\$ 382.913,00	497,10	\$ 20.577.951,60	

322 7230347

frascingsas@gmail.com

Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCIING S.A.S.

2.02	CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	841,13	\$ 15.735,00	\$ 13.235.180,55	\$ 841,13	\$ 15.735,00	\$ 13.235.180,55	NºPP: 901.629.0051-4	13.235.180,55
2.03	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL TM <=4" PARA MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE	M3	168,23	\$ 229.120,00	\$ 38.544.857,60	\$ 168,23	\$ 229.120,00	\$ 38.544.857,60	9,25	40.664.217,60
2.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2" X 1/2" INCLUYE TUBERIA PF + UAD 1/2", REGISTRO DE CORTE, COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN	UND	9,00	\$ 183.355,00	\$ 1.650.195,00	\$ 9,00	\$ 183.355,00	\$ 1.650.195,00	0,00	1.650.195,00
2.05	ADECUACIÓN DE SUMIDERO DE VENTANA O CAPTACIÓN LATERAL	UND	5,00	\$ 963.573,00	\$ 4.817.865,00	-	\$ 963.573,00	\$ 4.817.865,00	5,00	4.817.865,00
2.06	ADECUACIÓN Y ELEVACIÓN DE POZO DE INSPECCIÓN (INCLUYE MARCO Y TAPA)	UND	2,00	\$ 1.818.862,00	\$ 3.637.724,00	-	\$ 1.818.862,00	\$ 3.637.724,00	2,00	3.637.724,00
Subtotal					\$ 82.080.860,75			\$ 73.625.271,75	10.957.862,00	84.583.133,75
3	PAVIMENTO RIGIDO									
3.01	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR CLASE B	M3	168,23	\$ 298.542,00	\$ 50.223.720,66	\$ 168,23	\$ 298.542,00	\$ 50.223.720,66	0,00	50.223.720,66

322 7230347

frascingsas@gmail.com

Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S.

3.02	GEOTEXTIL TIPO M2	841,13	\$ 15.716,00	\$ 13.219.199,08	\$ 841,13	\$ 15.716,00	\$ 13.219.199,08	\$ 841,13	\$ 13.219.199,08
	TEJIDO								
3.03	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO MR= 3,8 MPA, ESPESOR 18 CM	M3	151,40	\$ 1.491.002,00	\$ 225.737.702,80	\$ 1.491.002,00	\$ 200.211.748,56	\$ 151,40	\$ 225.737.702,80
3.04	ACERO DE REFUERZO FY=60.000 PSI	KG	1.793,49	\$ 12.632,00	\$ 22.655.365,68	\$ 12.632,00	\$ 21.902.751,12	\$ 1.793,49	\$ 22.655.365,68
3.05	CANASTILLAS EN ACERO DE REFUERZO FY= 37.000 PSI	ML	308,82	\$ 29.409,00	\$ 9.082.087,38	\$ 29.409,00	\$ 7.670.455,38	\$ 308,82	\$ 9.082.087,38
3.06	CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO	ML	527,55	\$ 14.887,00	\$ 7.853.636,85	\$ 14.887,00	\$ 6.483.437,37	\$ 527,55	\$ 7.853.636,85
3.07	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACION DE FONDO Y SELLANTE)	ML	527,55	\$ 23.989,00	\$ 12.655.396,95	\$ 23.989,00	\$ 0,00	\$ 527,55	\$ 12.655.396,95
Subtotal				\$ 341.427.109,40	\$ 341.427.109,40	\$ 299.711.312,17	\$ 299.711.312,17	\$ 41.715.797,23	\$ 341.427.109,40
4	BORDILLO DE CONFINAMIENTO								
4.01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	59,67	\$ 120.106,00	\$ 7.166.725,02	\$ 120.106,00	\$ 0,00	\$ 59,67	\$ 7.124.687,92
4.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABRICADO A-10, INCLUYE MORTERO DE	ML	264,52	\$ 118.952,00	\$ 31.465.183,04	\$ 118.952,00	\$ 0,00	\$ 248,28	\$ 29.533.402,56

frascingsas@gmail.com

Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S.

	PEGA SEGUN NORMA NTC-4109																			
4,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-85, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109	ML	6,88		\$ 108.006,00	\$ 743.081,28	-	\$ 108.006,00	\$ 0,00	17,19	\$ 1.856.623,14	17,19								1.856.623,14
4,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-100, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109	UND	4,00		\$ 88.218,00	\$ 352.872,00	-	\$ 88.218,00	\$ 0,00	10,00	\$ 882.180,00	10,00								882.180,00
4,05	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTA DOR. INCLUYE ACARREO	M3	35,68		\$ 225.856,00	\$ 8.058.542,08	-	\$ 225.856,00	\$ 0,00	35,68	\$ 8.058.542,08	35,68								8.058.542,08
Subtotal						\$ 47.786.403,42			\$ 0,00		\$ 47.455.435,70									47.455.435,70
5	SEÑALIZACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS																			
5,01	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ACRILICA CON MICROESFERAS, LINEAS CONTINUAS Y DISCONTINUAS DE 12 CMS SEGUN NORMA INVIAS	ML	324,39		\$ 6.844,00	\$ 2.220.125,16	-	\$ 6.844,00	\$ 0,00	324,39	\$ 2.220.125,16	324,39								2.220.125,16

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S.

5,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCAS VIALES CON PINTURA DE TRAFFICO SEGUN NORMA INVIAES. (INCLUYE MICROESFERAS)	M2	99,50	\$ 102.104,0 0	\$ 10.159.348, 00	-	\$ 102.104,0 0	\$ 0,00	NºPP: 901.629.231-4 10.159.348,00 99,50	10.159.348,00
5,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE TRANSITO (PREVENTIVA, REGLEMENTARIA, INFORMATIVA) 60 x 60 CM	UND	2,00	\$ 589.000,0 0	\$ 1.178.000,0 0	-	\$ 589.000,0 0	\$ 0,00	2,00	1.178.000,00
5,04	SUMINISTRO E INSTALACION SEÑAL VIAL REGLEMENTARIA, DIAMETRO 75 cm. SEGUN NORMA INVIAES	UND	2,00	\$ 623.010,0 0	\$ 1.246.020,0 0	-	\$ 623.010,0 0	\$ 0,00	1,00	623.010,00
5,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCTOR DE VELOCIDAD DE PLASTICO 100X30X5 CM INCLUYE TORNILLOS DE ANCLAJE	ML	9,60	\$ 349.642,0 0	\$ 3.356.563,2 0	-	\$ 349.642,0 0	\$ 0,00	4,80	1.678.281,60
5,06	EMPRADIZACION (CESPED JAPONES)	M2	96,42	\$ 74.966,00	\$ 7.228.221,7 2	-	\$ 74.966,00	\$ 0,00	96,42	7.228.221,72
5,07	DEMOLICION DE SARDINEL REFORZADO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO	ML	198,31	\$ 17.711,00	\$ 3.512.268,4 1	198,31	\$ 17.711,00	\$ 3.512.268,4 1	0,00	\$ 0,00
5,08	DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO	M2	158,13	\$ 30.015,00	\$ 4.746.271,9 5	158,13	\$ 30.015,00	\$ 4.746.271,9 5	3,85	\$ 115.557,75
										4.861.828,70

322 7230347

frascingsas@gmail.com

Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCHING & ASSOCIATES

[illegible]

322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Ilustración 4. Avance financiero



La ilustración muestra el gasto realizado durante los 60 días de ejecución, dividido en cada una de las actividades para un mejor seguimiento, se observa un porcentaje de ejecución financiera del 100,00% correspondiente a QUINIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$ 532.834.295,64) M/CTE., para lo cual se realiza la ejecución de las actividades establecidas en la minuta del contrato de obra pública LP-007-2025.

12.6. Avance plazo contractual

Con respecto al plazo contractual establecido en la minuta del contrato, correspondiente a DOS (2) meses, se evidencia que, a la fecha de corte del presente informe, han transcurrido dos (2) meses desde la fecha de inicio de ejecución, lo que representa un avance del 100,00 % respecto del plazo total contractual.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

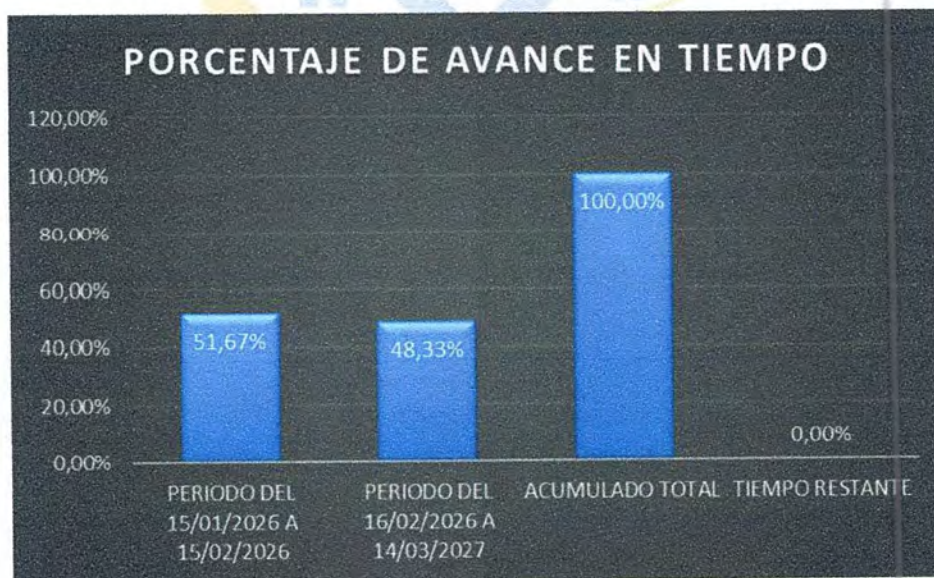
356

NIT: 901.629.231-4

Ilustración 5. Avance en tiempo

AVANCE EN TIEMPO AL 14 DE MARZO DEL 2026	
PLAZO INICIAL	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO EN DÍAS	60
DÍAS TRABAJADOS MES 1	31
DÍAS TRABAJADOS MES 2	29
PORCENTAJE TOTAL	100,00%
ACUMULADOS PLAZO INICIAL	
% DE TIEMPO	
PERIODO DEL 15/01/2026 A 15/02/2026	51,67%
PERIODO DEL 16/02/2026 A 14/03/2027	48,33%
ACUMULADO TOTAL	100,00%
TIEMPO RESTANTE	0,00%

Ilustración 6. Relación de avance en tiempo del contrato de obra No. LP-007-2025.



☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



13. SITUACIONES ADVERSAS

Durante la ejecución del contrato de obra pública LP-07-2025 se presentaron diferentes situaciones adversas que incidieron en el normal desarrollo de las actividades programadas, generando costos imprevistos para el contratista y la necesidad de implementar medidas operativas adicionales con el fin de garantizar la continuidad y culminación de las obras.

En primer lugar, durante el periodo comprendido entre el 15 de enero de 2026 y el 15 de febrero de 2026 se registraron fuertes precipitaciones en la zona de intervención del proyecto, las cuales afectaron directamente el desarrollo normal de varias actividades constructivas. Estas condiciones climáticas impidieron la ejecución oportuna de labores relacionadas con la instalación de tubería sanitaria, así como otras actividades complementarias contempladas dentro del proceso constructivo.

De igual manera, las lluvias constantes dificultaron la ejecución de actividades correspondientes a la conformación de la estructura vial, tales como la demolición de bordillos en concreto, demolición de placas de concreto existentes, instalación de base granular, suministro y extendido de material para la conformación de la subrasante. La saturación del terreno y las condiciones de humedad presentes en la zona de trabajo no permitieron realizar estas actividades de manera continua, ocasionando retrasos temporales en la programación de obra.

Asimismo, durante la ejecución de las excavaciones mecánicas necesarias para la conformación de la subrasante, se presentaron interrupciones en la utilización de maquinaria pesada, particularmente de retroexcavadora y retrocargador, debido a que las condiciones del terreno generadas por las lluvias impedían el acceso y la adecuada operación de estos equipos. Esta situación ocasionó periodos de inactividad o stand by de la maquinaria, generando costos adicionales asociados a su disponibilidad y alquiler.

De forma similar, el uso del vibrocompactador, equipo fundamental para las actividades de compactación de la subrasante y de las capas granulares, también se vio afectado por las condiciones climáticas adversas. La humedad excesiva del suelo impedía alcanzar los niveles óptimos de compactación exigidos por las especificaciones técnicas del proyecto, razón por la cual fue necesario suspender temporalmente estas labores hasta que las condiciones del terreno permitieran su correcta ejecución.

Adicionalmente, durante el desarrollo de las actividades de obra fue necesario realizar la demolición de placas de concreto ubicadas en áreas aledañas a algunas viviendas, debido a que estas interferían con el trazado proyectado de los bordillos contemplados en los diseños de la estructura del pavimento. Para la ejecución de estas actividades se requirió el uso de martillo de concreto, permitiendo



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



posteriormente realizar excavaciones manuales e instalar los bordillos conforme al alineamiento y niveles establecidos en los planos del proyecto.

Igualmente, durante el proceso de construcción del pavimento y las actividades de reparcheo ejecutadas en sectores de viviendas que resultaron intervenidos durante la obra, fue necesario utilizar mezcladora y vibro de concreto. Sin embargo, debido a las lluvias presentadas durante el desarrollo de estas actividades, se generaron periodos de inactividad de dichos equipos, ocasionando costos adicionales asociados a su disponibilidad durante la jornada laboral.

De otra parte, las condiciones climáticas también afectaron el rendimiento del personal operativo conformado por oficiales y ayudantes de obra, quienes debieron suspender temporalmente algunas actividades programadas mientras se restablecían las condiciones adecuadas del terreno para continuar con los trabajos. Esta situación generó costos adicionales relacionados con jornales del personal durante los periodos de baja productividad ocasionados por factores climáticos.

Como resultado de las situaciones anteriormente descritas, se generaron costos imprevistos en los costos directos del proyecto asociados al alquiler de maquinaria, equipos de construcción y personal operativo. El valor total de estos imprevistos asciende a SEIS MILLONES SEISCIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO VEINTINUEVE PESOS CON SESENTA CENTAVOS (\$6.617.129,60), recursos que fueron necesarios para garantizar la correcta ejecución de actividades como el mejoramiento y conformación de la subrasante mediante retroexcavadora y vibrocompactador, así como la demolición de estructuras de concreto y las labores de reparcheo requeridas durante la construcción del pavimento.

Posteriormente, durante el periodo comprendido entre el 16 de febrero de 2026 y el 14 de marzo de 2026 se presentaron nuevas situaciones imprevistas que requirieron la ejecución de actividades adicionales para garantizar la estabilidad de la obra y el cumplimiento de los objetivos contractuales.

Durante este periodo fue necesario realizar la demolición de una viga de concreto que se encontraba enterrada bajo la superficie del terreno en el sector correspondiente a la vivienda No. 2 del carril izquierdo. Esta estructura no se encontraba identificada inicialmente y generaba interferencia directa con la excavación manual requerida para la instalación del bordillo prefabricado tipo A-10. Para superar esta condición fue necesario emplear martillo de concreto, permitiendo posteriormente ejecutar las excavaciones e instalar adecuadamente el elemento prefabricado de acuerdo con las especificaciones del diseño.

De igual manera, se presentó una falla localizada en la parte posterior de la vía, sector donde se concentra gran parte de las estructuras hidráulicas existentes. Las filtraciones y acumulación de agua ocasionaron una importante saturación del suelo, afectando la estabilidad de la subrasante. Ante esta

**322 7230347****frascingsas@gmail.com****Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso**



situación fue necesario retirar el material saturado mediante maquinaria y reemplazarlo por material pétreo menor o igual a cuatro (4) pulgadas, permitiendo recuperar las condiciones de estabilidad requeridas para la posterior instalación de la base granular y la construcción de la placa de concreto de 3,8 MPa.

Asimismo, durante la ejecución de las obras se identificó la necesidad de demoler y reconstruir algunas rampas de acceso vehicular y peatonal, debido a que los niveles existentes no coincidían con las cotas finales proyectadas para la vía. Esta actividad fue indispensable para garantizar la adecuada transición entre la calzada y los accesos a las viviendas, mejorando las condiciones de movilidad y accesibilidad para los usuarios.

Adicionalmente, se ejecutó la construcción de un piso en concreto de 3.000 psi en una vivienda ubicada en la parte posterior de la vía. Esta actividad se desarrolló con el propósito de mejorar las condiciones de acceso para los habitantes del inmueble, quienes corresponden a población adulta mayor, facilitando su desplazamiento entre la vivienda y el establecimiento comercial anexo. Asimismo, esta intervención permitió mitigar el ingreso de aguas provenientes de la vía hacia el interior del predio, brindando una solución efectiva a una necesidad identificada por la comunidad.

Como consecuencia de las actividades adicionales anteriormente descritas, se generaron costos imprevistos asociados al alquiler de equipos de construcción, demolición de estructuras de concreto y utilización de personal operativo. El valor total de los imprevistos ejecutados durante este periodo asciende a UN MILLÓN CIENTO OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS (\$1.183.564,80), recursos que fueron indispensables para garantizar la continuidad de las actividades constructivas y la correcta ejecución de las obras.

Los imprevistos registrados durante ambos periodos fueron de vital importancia para mantener la continuidad del proceso constructivo, atender las condiciones no previstas encontradas en campo y garantizar el cumplimiento del 100% de las actividades contempladas dentro del contrato de obra pública LP-07-2025, permitiendo ajustar las condiciones operativas de la obra frente a factores climáticos y situaciones técnicas surgidas durante su ejecución.

**322 7230347****frascingsas@gmail.com****Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso**



FRASCING S.A.S

360

NIT: 901.629.231-4



Ilustración 7. Imprevistos presentados en el periodo



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

361

NIT: 901.629.231-4

14. MATERIAL DE ACOPIO EN LA OBRA

Se realizó el transporte del material y el debido acopio en el lugar de ejecución donde se priorizo que el material estuviera en un lugar seco, esto con el fin de cuidar los materiales. A continuación, se presenta registro fotográfico de los cuidados del material realizados por el contratista.



Ilustración 8. Acopio de material y bodega de obra

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



15. ACTIVIDADES EJECUTADAS HASTA LA FECHA DEL PRESENTE INFORME

A continuación, se presentan las actividades realizadas durante el periodo del presente informe:

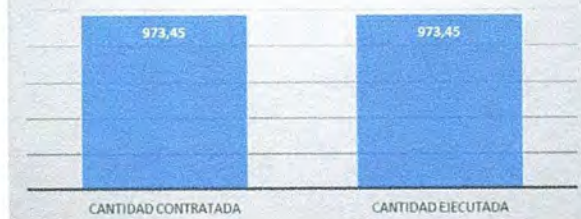
1. OBRAS PRELIMINARES

ÍTEM 1,01 CONTROL TOPOGRÁFICO Y REPLANTEO GENERAL DE OBRA

En este ítem se ubicó y marco en el terreno o superficie de construcción los ejes principales, paralelos y perpendiculares señalados en el plano del proyecto, así como los linderos del mismo.

ACTIVIDAD:	CONTROL TOPOGRÁFICO Y REPLANTEO GENERAL DE OBRA		
ÍTEM:	1,01	UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	973,45	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	973,45
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	973,45	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			

CONTROL TOPOGRÁFICO Y REPLANTEO GENERAL DE OBRA



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



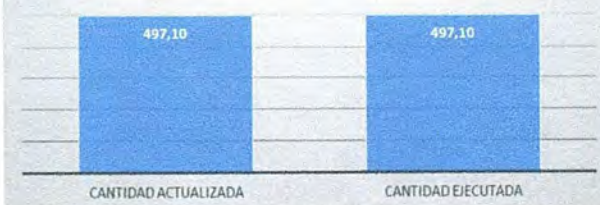
2,00 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y OBRAS VARIAS

ÍTEM 2,01 EXCAVACIONES MECANICAS VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

Esta actividad fue medida en metros cúbicos según el presupuesto teniendo en cuenta el área excavación mecánica.

ACTIVIDAD:	EXCAVACIONES MECANICAS VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)		
ITEM:	2,01	UNIDAD:	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	487,85	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	497,10
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA MAYORES Y MENORES:	497,10	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	497,10	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			

EXCAVACIONES MECANICAS VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

364

NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 2,02 CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE

Esta actividad fue cuantificada en metros cuadrados conforme al presupuesto, considerando el metraje de conformación, nivelación y compactación de subrasante.

ACTIVIDAD:	CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE		
ITEM:	2,02	UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	841,13	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	841,13
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	841,13	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			

CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRAScing S.A.S

3G5

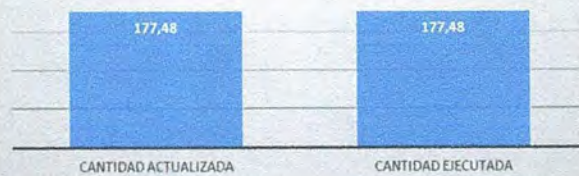
NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 2,03 SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL TM $\leq 4''$ PARA MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL TM $\leq 4''$ PARA MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE		
ITEM:	2,03	UNIDAD:	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	168,23	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	177,48
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA MAYORES Y MENORES:	177,48	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	177,48	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



**SUMINISTRO, EXTENDIDA Y
COMPACTACIÓN DE MATERIAL TM
 $\leq 4''$ PARA MEJORAMIENTO DE
SUBRASANTE**



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

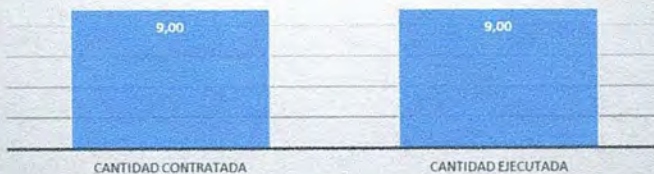
366

NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 2,04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2" X 1/2" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 1/2", REGISTRO DE CORTE, COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2" X 1/2" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 1/2", REGISTRO DE CORTE, COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN		
ITEM:	2,04	UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	9,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	9,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	9,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2" X 1/2" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 1/2", REGISTRO DE CORTE, COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS...



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

367

NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 2,05 ADECUACIÓN DE SUMIDERO DE VENTANA O CAPTACIÓN LATERAL

ACTIVIDAD:	ADECUACIÓN DE SUMIDERO DE VENTANA O CAPTACIÓN LATERAL		
ITEM:	2,05	UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	5,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	5,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	5,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



ADECUACIÓN DE SUMIDERO DE VENTANA O CAPTACIÓN LATERAL



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

368

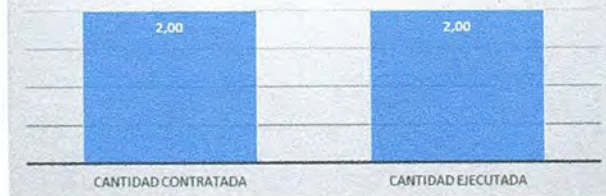
NIT: 901.629.231-4

2.06 ADECUACIÓN Y ELEVACIÓN DE POZO DE INSPECCION.

ACTIVIDAD:	ADECUACIÓN Y ELEVACIÓN DE POZO DE INSPECCIÓN (INCLUYE MARCO Y TAPA)		
ITEM:	2,06	UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	2,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	2,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	2,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



**ADECUACIÓN Y ELEVACIÓN DE POZO
DE INSPECCIÓN (INCLUYE MARCO Y
TAPA)**



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

369

NIT: 901.629.231-4

3. PAVIMENTO RÍGIDO

ÍTEM 3,01 SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR CLASE B

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR CLASE B		
ITEM:	3,01	UNIDAD:	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	168,23	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	168,23
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	168,23	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN
DE BASE GRANULAR CLASE B



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

370

NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 3,02 GEOTEXTIL TIPO T-2400 O SIMILAR TEJIDO

ACTIVIDAD:	GEOTEXTIL TIPO T-2400 O SIMILAR TEJIDO		
ITEM:	3,02	UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	841,13	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	841,13
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	841,13	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			

GEOTEXTIL TIPO T-2400 O SIMILAR TEJIDO



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRAScing S.A.S

371

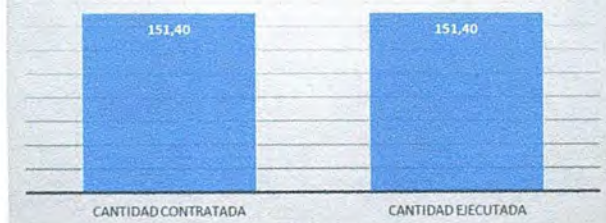
NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 3,03 PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR= 3,8 MPA, ESPESOR 18 CM

ACTIVIDAD:	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR= 3,8 MPA, ESPESOR 18 CM		
ITEM:	3,03	UNIDAD:	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	151,40	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	151,40
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	151,40	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



**PAVIMENTO DE CONCRETO
HIDRÁULICO MR= 3,8 MPA, ESPESOR
18 CM**



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

372

NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 3,04 ACERO DE REFUERZO FY=60.000 PSI

ACTIVIDAD:	ACERO DE REFUERZO FY=60.000 PSI		
ITEM:	3,04	UNIDAD:	KG
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1793,49	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	1793,49
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1793,49	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



ACERO DE REFUERZO FY=60.000 PSI



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

373

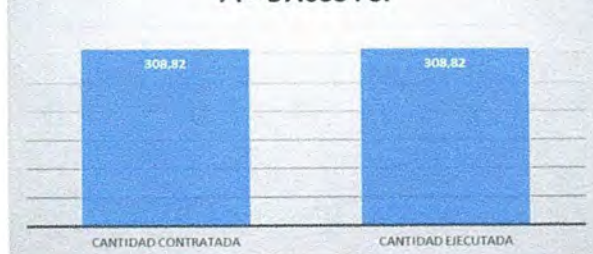
NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 3,05 CANASTILLAS EN ACERO DE REFUERZO FY= 37.000 PSI

ACTIVIDAD:	CANASTILLAS EN ACERO DE REFUERZO FY= 37.000 PSI		
ITEM:	3,05	UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	308,82	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	308,82
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	308,82	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



**CANASTILLAS EN ACERO DE REFUERZO
FY= 37.000 PSI**



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRAScing S.A.S

374

NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 3,06 CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO

ACTIVIDAD:	CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO		
ITEM:	3,06	UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	527,55	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	527,55
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	527,55	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			

CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

395

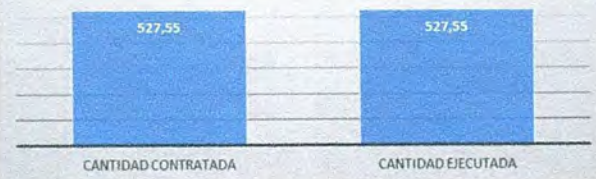
NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 3.07 SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALCION DE FONDO Y SELLANTE)

ACTIVIDAD:	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALCION DE FONDO Y SELLANTE)		
ITEM:	3,07	UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	527,55	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	527,55
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	527,55	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALCION DE FONDO Y SELLANTE)



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



4 BORDILLO DE CONFINAMIENTO

ÍTEM 4,01 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

ACTIVIDAD:	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)		
ITEM:	4,01	UNIDAD:	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	59,67	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	59,32
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES:	59,32	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	59,32	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



**EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL
COMUN (INCLUYE ACARREO LIBRE
HASTA 5 KM.)**



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCIING S.A.S

377

NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 4,02 SUMINISTRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABRICADO A-10, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABRICADO A-10, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109		
ITEM:	4,02	UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	264,52	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	248,28
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES:	248,28	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	248,28	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



SUMINISTRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABRICADO A-10, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

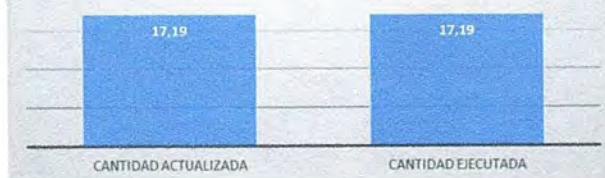


ÍTEM 4,03 SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-85, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-85, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109		
ITEM:	4,03	UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	17,19	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	17,19
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES:	17,19	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	17,19	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-85, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

379

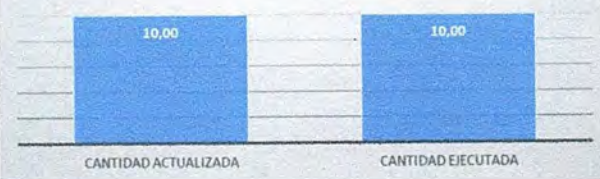
NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 4,04 SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-100, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-100, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109		
ITEM:	4,04	UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	4,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	10,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES:	10,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	10,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-100, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

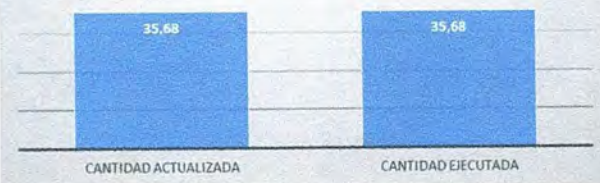


ÍTEM 4,05 RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. INCLUYE ACARREO

ACTIVIDAD:	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. INCLUYE ACARREO		
ITEM:	4,05	UNIDAD:	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	35,68	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	35,68
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	35,68	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. INCLUYE ACARREO



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

381

NIT: 901.629.231-4

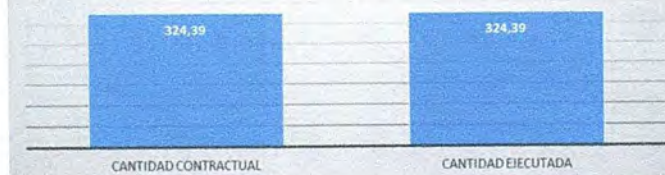
5. SEÑALIZACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

ÍTEM 5,01 SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ACRILICA CON MICROESFERAS, LINEAS CONTINUAS Y DISCONTINUAS DE 12 CMS SEGUN NORMA INVIAS

ACTIVIDAD:	DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO		
ITEM:	5,08	UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	161,98	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	161,98
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	161,98	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ACRILICA CON MICROESFERAS, LINEAS CONTINUAS Y DISCONTINUAS DE 12 CMS SEGUN NORMA INVIAS



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

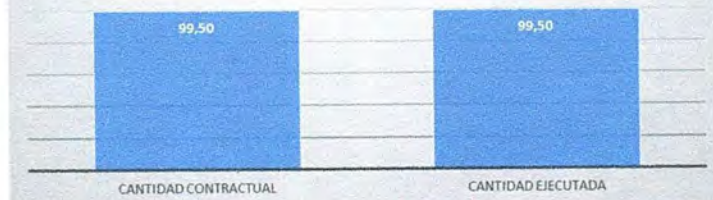


ÍTEM 5,02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCAS VIALES CON PINTURA DE TRÁFICO SEGUN NORMA INVIAS. (INCLUYE MICROESFERAS)

ACTIVIDAD:	DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO		
ITEM:	5,08	UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	161,98	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	161,98
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	161,98	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCAS VIALES CON PINTURA DE TRÁFICO SEGUN NORMA INVIAS. (INCLUYE MICROESFERAS)



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASING S.A.S

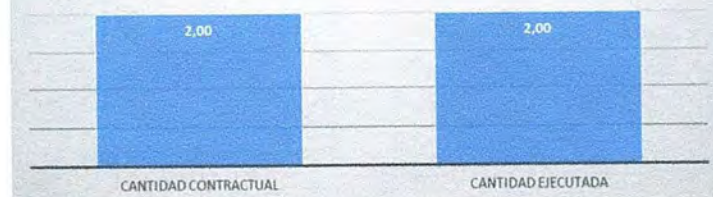
383

NIT: 901.629.231-4

**ÍTEM 5,03 SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE TRANSITO
(PREVENTIVA, REGLAMENTARIA, INFORMATIVA) 60 x 60 CM**

ACTIVIDAD:	DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO		
ITEM:	5,08	UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	161,98	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	161,98
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	161,98	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			

**SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE
TRANSITO (PREVENTIVA, REGLAMENTARIA,
INFORMATIVA) 60 x 60 CM**



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

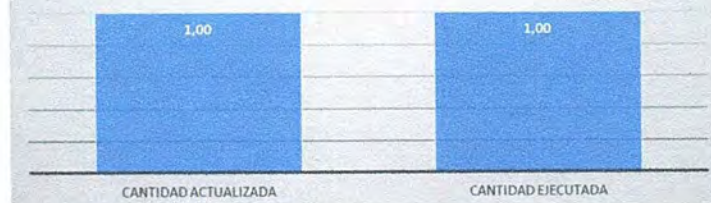


**ÍTEM 5,04 SUMINISTRO E INSTALACION SEÑAL VIAL REGLAMENTARIA,
DIAMETRO 75 cm. SEGÚN NORMA INVIAS**

ACTIVIDAD:	DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO		
ITEM:	5,08	UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	2,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	1,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES:	1,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



**SUMINISTRO E INSTALACION SEÑAL VIAL
REGLAMENTARIA, DIAMETRO 75 cm. SEGÚN
NORMA INVIAS**



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

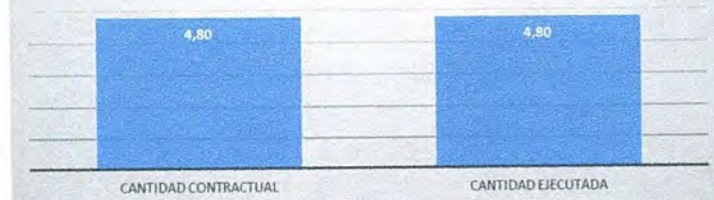
385

NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 5,05 SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCTOR DE VELOCIDAD DE PLASTICO 100X30X5 CM INCLUYE TORNILLOS DE ANCLAJE

ACTIVIDAD:	DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO		
ITEM:	5,08	UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	161,98	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	161,98
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	161,98	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			

SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCTOR DE VELOCIDAD DE PLASTICO 100X30X5 CM INCLUYE TORNILLOS DE ANCLAJE



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



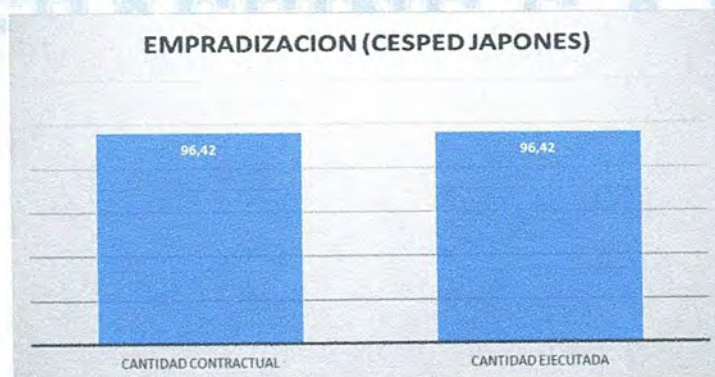
FRASCING S.A.S

386

NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 5,06 EMPRADIZACION (CESPED JAPONES)

ACTIVIDAD:	DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO		
ITEM:	5,08	UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	161,98	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	161,98
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	161,98	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

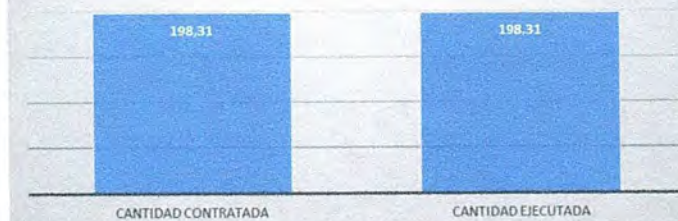
387

NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 5,07 DEMOLICION DE SARDINEL REFORZADO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO

ACTIVIDAD:	DEMOLICION DE SARDINEL REFORZADO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO		
ITEM:	5,07	UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	198,31	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	198,31
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	198,31	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			

**DEMOLICION DE SARDINEL REFORZADO
E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO**



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRAScing S.A.S

388

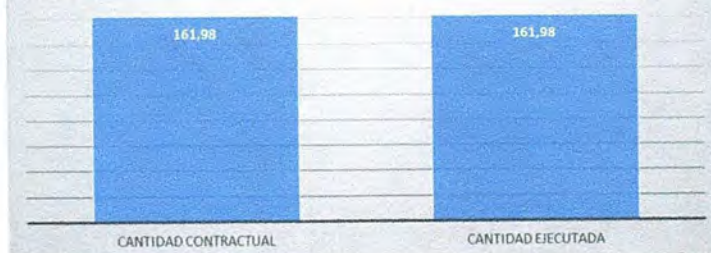
NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 5,08 DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO

ACTIVIDAD:	DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO E=0,15 CMS INCLUYE RETIRO		
ITEM:	5,08	UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	158,13	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	161,98
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES:	161,98	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	161,98	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



**DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO E=0,15
CMS INCLUYE RETIRO**



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



16. ASPECTOS FINANCIEROS

16.1. Manejo del anticipo

De acuerdo con lo establecido en la minuta contractual y la modalidad de pago correspondiente, Para el periodo del presente informe el contratista de obra CONSTRUCCIONES 57 SAS, no presento al municipio de Cubará plan de inversión del anticipo:

17. ASPECTOS AMBIENTALES

17.1. Seguimiento a permisos y/o licencias ambientales

Para el presente proyecto no se requirieron permisos y/o licencias ambientales.

17.2. Seguimiento al PMA O PAGA

El documento PMA que hace parte integral del proyecto se relaciona e informa detalladamente con cada registro fotográfico a la supervisión. EN EL INFORME DE OBRA SE RELACIONA SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACIÓN DEL PMA, de acuerdo con el documento ambiental entregado al contratista y a la interventoría externa, para la ejecución del contrato de obra No. LP-007-2025, cuyo objeto corresponde a: “MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ”.

En busca de un desarrollo sostenible se ha creado como herramienta el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA) para proyectos que no requieran licenciamiento ambiental, con el propósito de garantizar una mejor calidad, supervisión y control en las etapas de ejecución y operación de proyectos viales, tales como el mejoramiento, rehabilitación, pavimentación y mantenimiento de vías.

El presente documento comprende el seguimiento realizado por la interventoría al Plan de Adaptación de la Guía Ambiental “PAGA”, el cual abarca el manejo ambiental de todas las actividades preconstructivas, constructivas y de cierre contempladas dentro del contrato de obra pública N° LP-007-2025, con el fin de identificar, prevenir, mitigar, corregir y/o compensar los impactos negativos a cada uno de los componentes ambientales y potenciar los impactos positivos.

La adaptación de la Guía de Manejo Ambiental, de acuerdo a la obra de proyecto mencionado en cuestión, se enmarca dentro de los requerimientos establecidos dentro de la guía de manejo ambiental



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



para proyectos de infraestructura vial, es decir, del programa, tipos de medidas a implementar, el seguimiento y monitoreo al programa, el cual se refleja mediante indicadores que sirven como base para realizar el control y monitoreo periódico del proyecto.

Actividades de Campo

Durante el periodo ejecutado se ha dado cumplimiento a las siguientes actividades:

- Verificación del cumplimiento de las actividades y obligaciones establecidas en las fichas del Plan de Adaptación a la Guía Ambiental PAGA.
- Verificación de la instalación y mantenimiento de la señalización vial, preventiva, informativa y ambiental en el frente de obra de la Carrera 5.
- Verificación de la entrega y uso correcto de los elementos de protección personal (EPP) por parte de la cuadrilla de trabajadores, de acuerdo con el riesgo de la actividad (uso de mascarillas para manejo de cemento, protección auditiva, botas y cascos).
- Supervisión de actividades de orden y limpieza general de la obra al finalizar cada jornada laboral, evitando la acumulación de materiales sobrantes.
- Monitoreo al acopio temporal de escombros y agregados, garantizando que no obstruyan los pasos peatonales ni las redes de servicios públicos del Barrio El Comercio.

A continuación, se relacionan los programas de gestión que se estructuraron e implementaron durante el desarrollo de la obra civil:

Tabla 4. Programas de Gestión Social y Ambiental

PROGRAMA	COMPONENTE	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN
PMR	Manejo de Residuos Sólidos	Clasificación en la fuente mediante puntos ecológicos reglamentarios y uso de bolsas biodegradables.
PMR-L	Manejo de Residuos Líquidos	Control de vertimientos y saneamiento básico mediante el servicio de baños portátiles.
PSG-SST	Seguridad y Salud en el Trabajo	Mitigación del riesgo de accidentes, dotación de kits de primeros auxilios y control de incendios (extintores).





PROGRAMA	COMPONENTE	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN
PMC	Señalización e Información	Marcación física y visual de frentes de obra, zonas de acopio y áreas restringidas.
PGS	Capacitación y Gestión Social	Entrenamiento al personal en protocolos de evacuación, emergencias y socialización comunitaria.
PCA	Compensación Ambiental	Reforestación y paisajismo urbano mediante la siembra de especies ornamentales nativas o adaptadas.

En el marco de los requerimientos establecidos para el proyecto, la interventoría realizó un seguimiento exhaustivo al cumplimiento del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA). Este seguimiento se basó en los programas descritos en la tabla anterior, garantizando la correcta aplicación de los recursos técnicos y financieros.

17.3. Implementación de las medidas de mitigación ambiental.

Realizando un seguimiento a los costos del proyecto y al PMA, se ejecutaron las actividades de mitigación, seguridad y compensación ambiental programadas. Las medidas del proyecto **“MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ”** se detallan a continuación, orientadas a la protección del entorno urbano y al bienestar de la comunidad:

Tabla 5. Presupuesto PAGA

No	COMPONENTE	ELEMENTOS	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Kit para disposición de residuos	Punto ecológico de 55 Lts de 3 puestos, estructura metálica pintada con electrostático calibre 18 con tablero informativo. Canecas de polietileno.	UND	1	\$324.784,24	\$ 324.784,24



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRAScing S.A.S

392

NIT: 901.629.231-4

No	COMPONENTE	ELEMENTOS	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		Bolsa 100% biodegradable x paquete de 6 (color negro de 65cm x 90cm).	UND	5	\$25.000,00	\$ 125.000,00
2	Baños	Alquiler de baños portátiles (incluye mantenimiento y limpieza sanitaria).	SEM	8	\$605.000,00	\$ 4.840.000,00
3	Kit de primeros auxilios	Camilla de emergencia para adulto con arnés, señal, soporte e inmovilizador de cabeza + botiquín tipo A reglamentario (Res. 705 de 2007).	UND	1	\$450.000,00	\$ 450.000,00
		Extintor multipropósito de 10 lb con señal y soporte de fijación.	UND	1	\$147.000,00	\$ 147.000,00
4	Señalización de campo	Elementos visuales y físicos (señales preventivas, de obligación, prohibición e informativas ambientales).	UND	10	\$50.000,00	\$ 500.000,00
5	Capacitación	Capacitación y entrenamiento al personal de obra en planes de evacuación y respuesta a emergencias.	UND	4	\$145.206,78	\$ 580.827,11
6	Compensación ambiental	Plántulas ornamentales (<i>Ixoras</i>) de altura promedio de 35 cm para paisajismo.	UND	400	\$7.000,00	\$ 2.800.000,00
TOTALES COSTO TOTAL IMPLEMENTACIÓN PAGA						\$ 9.767.611,35

Bajo el ejercicio de las funciones de Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Ambiental, se ha realizado un monitoreo riguroso a la ejecución del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA) para el proyecto en mención en el municipio de Cubará - Boyacá.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



A través de esta supervisión, se verificó que las medidas de prevención, control y compensación ambiental se implementaran de manera efectiva, logrando mitigar los impactos negativos propios de la fase constructiva. Asimismo, se destaca el cumplimiento en la instalación de los elementos de seguridad y el desarrollo de la compensación forestal, garantizando la sostenibilidad de la infraestructura vial intervenida.

La Interventoría deja constancia de que las actividades relacionadas en la Tabla 15 han sido ejecutadas satisfactoriamente por el contratista de obra, guardando total coherencia con el presupuesto aprobado y los lineamientos del PAGA.

Seguimiento Detallado por Componente Ejecutado:

- **Manejo de Residuos Sólidos (Componente 1):** La Interventoría constató la adquisición e instalación en el sector de obra de un (1) punto ecológico robusto de 55 litros con estructura metálica de calibre 18 y tableros informativos para inducir al reciclaje. Se verificó el uso continuo de las bolsas de polietileno 100% biodegradables contratadas, minimizando la generación de plásticos de un solo uso y garantizando una separación en la fuente efectiva de los residuos ordinarios generados por el personal de obra.
- **Saneamiento y Baños Portátiles (Componente 2):** Se realizó el seguimiento técnico al servicio de alquiler de la batería sanitaria portátil durante un total de ocho (8) semanas de ejecución de obra. La interventoría comprobó que la empresa prestadora efectuó los mantenimientos técnicos, las limpiezas periódicas y la disposición certificada de los residuos líquidos orgánicos, asegurando condiciones dignas de higiene y salud ocupacional para los operarios y evitando la contaminación de los suelos colindantes en el Barrio El Comercio.
- **Seguridad Industrial y Emergencias (Componente 3):** Se verificó en campo la disponibilidad permanente del kit de emergencias compuesto por una (1) camilla de trauma tipo adulto equipada con inmovilizador de cabeza, arneses y soporte, junto con un (1) botiquín tipo A completamente dotado bajo los parámetros exigidos por la Resolución 705 de 2007. Adicionalmente, se instaló en un lugar visible y de fácil acceso un (1) extintor multipropósito de 10 lb con su señalización correspondiente, mitigando riesgos de conflagración durante el uso de herramientas de corte o vertido de pavimentos.
- **Señalización Ambiental y de Seguridad (Componente 4):** La Interventoría validó la disposición de diez (10) señales físicas distribuidas estratégicamente a lo largo de la Carrera 5 entre Calles 4 y 5. El conjunto incluyó señales preventivas, informativas de desvíos, de carácter obligatorio (uso de EPP) y de carácter ambiental, salvaguardando la integridad física de los peatones del sector comercial y de los conductores municipales.
- **Capacitación y Entrenamiento (Componente 5):** Se supervisó y certificó la realización de las cuatro (4) jornadas de capacitación dirigidas a todo el personal técnico y operativo de la obra. Los talleres teórico-prácticos se enfocaron en técnicas de evacuación rápida frente a emergencias, primeros auxilios básicos y directrices de conservación del entorno urbano durante la manipulación de mezclas de concreto rígido.





- **Compensación Ambiental y Paisajismo (Componente 6):** Como medida directa de compensación y restauración estética del entorno urbano en Cubará, la Interventoría coordinó y supervisó la entrega y siembra efectiva de cuatrocientas (400) plántulas de Ixoras con una altura promedio de 35 cm. Esta actividad cumplió con el propósito de recuperar las zonas verdes afectadas e incentivar la cultura ambiental de la comunidad del Barrio El Comercio.

CONTROL FINANCIERO Y AVANCE DEL PAGA

De acuerdo con la revisión técnica, administrativa y financiera realizada por la Interventoría, se establece que:

- El presupuesto total asignado e invertido en el PAGA asciende a \$ 9.767.611,35.
- La ejecución física de los programas ambientales y de seguridad industrial presenta un avance consolidado del 100%.
- El avance financiero corresponde al 100% del presupuesto contractual aprobado, equivalente a nueve millones setecientos sesenta y siete mil seiscientos once pesos con treinta y cinco centavos (\$9.767.611,35) M/CTE.
- No se evidenciaron desviaciones presupuestales, ítems imprevistos ni sobrecostos en los materiales e insumos ambientales adquiridos.
- Los recursos económicos fueron aplicados con rigurosidad y de forma exclusiva a las actividades ambientales previstas para el Contrato de Obra No. LP-007-2025.

CONCEPTO TÉCNICO DE LA INTERVENTORÍA

Bajo el ejercicio de las funciones de Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Ambiental, y con base en las visitas de inspección de campo, la validación del inventario de insumos y el control presupuestal efectuado, se concluye que:

- El contratista de obra cumplió integralmente con los compromisos ambientales y de SST establecidos en el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA).
- Las medidas operativas de mitigación, señalización, manejo de residuos y compensación ornamental fueron ejecutadas de manera oportuna, técnica y eficiente.
- El manejo ambiental implementado mitigó satisfactoriamente los impactos al suelo, aire y comunidad derivados de las actividades de demolición y fundición del pavimento rígido.
- La ejecución general del PAGA se califica como técnica y administrativamente **SATISFACTORIA**.

En consecuencia, la Interventoría emite **CONCEPTO FAVORABLE DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL FINAL** para el Contrato de Obra No. LP-007-2025, dejando constancia de que todas las obligaciones pactadas fueron ejecutadas en total concordancia con las especificaciones técnicas y el presupuesto aprobado.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



18. ASPECTOS GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA

18.1. Alcance de la interventoría

El informe tiene un alcance que incluye el fortalecimiento de la calidad de cada uno de los componentes del proyecto los cuales son:

Tabla 6. Componentes del proyecto.

COMPONENTES DEL PROYECTO
Verificación de la calidad de los materiales utilizados.
Aseguramiento de la idoneidad profesional y técnica del personal vinculado a la ejecución del proyecto.
Compromiso en la entrega y presentación de la información requerida por la Alcaldía del municipio de Cubará.
Buena comunicación en los canales y medios de comunicación internos y externos establecidos con el contratista y la entidad contratante.
Control de documentos y registros.

De acuerdo con el plan de trabajo elaborado por parte de la interventoría, se documentó todas las etapas de la obra verificando que cumplan con la calidad exigida.

Los documentos elaborados para dar cumplimiento al plan de trabajo de la interventoría son:

- o Registro fotográfico
- o Informes de avances para cortes de obra
- o Actas de ejecución (comités, contractuales entre otros.)
- o Bitácora de Obra
- o Comunicaciones internas y externas escritas
- o Acciones preventivas correctivas (Mejoramiento continuo).

18.2. Interventoría técnica

Mediante el contrato de interventoría N° MC-106-2025, a cargo de FANNY KATHERIN BARRERA CORREA, realiza el control pertinente de calidad y cantidad de los materiales suministrados por los diferentes proveedores así, como de los trabajos que se fueron ejecutados según ítems contratados. Velar por el buen cumplimiento del plan de trabajo presentado por parte de la FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

**18.3. Interventoría administrativa**

La Interventoría debe realizar el control y vigilancia del personal, equipos y recursos que son utilizados para la ejecución del proyecto por parte del Contratista, y exigir el cumplimiento de las leyes en cuando a la incorporación del personal a los sistemas de Seguridad Social.

18.4. Interventoría financiera

La interventoría realiza control y vigilancia al cumplimiento del plan de manejo ambiental (PMA), conceptuar sobre la aprobación de precios de ítems no previstos, revisar y comprobar que los soportes de gastos como facturas, comprobantes de egreso, documentos equivalentes y demás, estén bien elaborados; efectuar un seguimiento permanente a los costos del proyecto lo cual incluye contrataciones y ejecuciones de cada uno.

18.5. Interventoría ambiental

La interventoría realiza control y vigilancia al cumplimiento del plan de manejo ambiental con su respectiva mitigación ambiental para la ejecución del proyecto por parte del Contratista.

18.6. Funciones de la interventoría

Tabla 7. Supervisión técnica.

SUPERVISIÓN TÉCNICA				
ITEM	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	FRECUENCIA	RESPONSABLE
1	Visita inicial al sitio de la obra	Se Verificó el sitio donde se ejecutarían las obras (contratista e interventoría). Se realizó una Descripción de las actividades preliminares y generales del proyecto.	Al inicio de la obra	Residente de Interventoría
2	Seguimiento diario a la obra	Se realizó Supervisión y chequeos de los métodos constructivos y aprobación de materiales llevando un control del avance diario de obra.	Diaria con la ejecución de la obra	Residente de interventoría.
3	Revisión de cantidades de obra contractuales y planos del proyecto	Se efectuó revisión periódica de cada una de las actividades del proyecto, de acuerdo con los planos, las cantidades contractuales y las cantidades ejecutadas.	Al inicio del contrato y en cada pago de acta o modificación de los planos.	Residente de interventoría.





FRASCING S.A.S

397

NIT: 901.629.231-4

SUPERVISIÓN TÉCNICA				
ITEM	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	FRECUENCIA	RESPONSABLE
4	Elaboración de bitácora de obra	Se llevó Registro de actividades, control, cambios y compromisos acordados. Firmada por ambas partes (contratista e interventoría), cada una de sus hojas foliadas, usando el modelo establecido.	Diaria con la ejecución de la obra desde el inicio hasta que terminó la obra.	Residente de interventoría.
5	Control al programa de obra	Se realizó Verificación al cumplimiento de las cantidades ejecutadas, fechas de inicio y holguras de las actividades del contrato, de acuerdo al cronograma entregado por el contratista.	Semanal en forma detallada con cantidades reales.	Residente de interventoría.
6	Medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo	Se efectuó Cuantificación de las medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo para memoria de cantidades y control financiero.	De acuerdo a periodicidad de pagos según contrato y solicitud de supervisión.	Residente de interventoría.
7	Ensayos de campo y laboratorio	Se efectuó revisión y aprobación de resultados de ensayos de campo y laboratorio, de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas correspondientes y pliego de condiciones	De acuerdo con las especificaciones técnicas o las normas vigentes	Residente de interventoría.
8	Control de equipo utilizado en obra	Se verificó el estado y rendimiento de la maquinaria y del equipo utilizado en la ejecución de la obra, así como el cumplimiento con la cantidad especificada por el contratista en la propuesta y en los análisis de precios unitarios de obra ordinaria	Diaria con la ejecución de la actividad	Residente de interventoría.
9	Control de calidad de materiales, pruebas y ensayos	Se realizó revisión visual de los materiales. Así como Revisión y exigencia de ensayos de laboratorio	Según los pliegos de condiciones, términos de referencia y normas aplicables	Residente de interventoría
10	Elaboración de informes mensuales	Se cumplió con la Elaboración de informes mensuales de interventoría para el Municipio, dando reporte detallado sobre la ejecución de la obra y los controles técnicos, administrativos y financieros realizados durante el periodo.	Mensual y según requerimiento de la entidad	Residente de interventoría
11	Registro fotográfico	Se realizó un registro fotográfico sobre las actividades y el alcance de la obra.	Diaria con la ejecución de la obra	Residente, de interventoría.
12	Suspensión temporal de la ejecución de la obra	No se presentaron circunstancias que generaron suspensión de obra durante el periodo de ejecución del contrato.	Durante la ejecución de la obra	Residente de interventoría.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

398

NIT: 901.629.231-4

SUPERVISIÓN TÉCNICA				
ITEM	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	FRECUENCIA	RESPONSABLE
13	Comunicación de las inconformidades que se presenten en la obra	Se mantuvo Comunicación escrita oportuna al contratista, con relación a las inconformidades que se generaron cuando las actividades no se desarrollaron dentro de los límites permitidos establecidos en las especificaciones técnicas.	Durante todo el periodo de ejecución cuando fue necesario.	Residente de interventoría.
14	Estudiar y recomendar las modificaciones que se consideren convenientes o necesarias para el logro de los objetivos del contrato.	Se realizó comunicación oportuna al contratista, previo visto bueno del dueño del proyecto con relación a las recomendaciones o modificaciones necesarias para cumplir los objetivos del contrato.	Cuando fue necesario durante el periodo de ejecución del contrato.	Residente de interventoría.
15	Comités técnicos de obra	Se realizaron y direccionaron los comités técnicos durante la ejecución de la obra. Se efectuó las actas respectivas de cada comité considerando proyecciones, avance de obra, avance financiero, plazo ejecutado, inquietudes técnicas, obra extra presentada, cambio de obra, dificultades en la ejecución de las actividades, e inquietudes del contratista.	Mensual y extraordinario si se requería.	Residente de interventoría.

Tabla 8. Supervisión administrativa

SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA				
ITEM	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	FRECUENCIA	RESPONSABLE
1	Documentos del contrato y demás condiciones contractuales	Se Analizó los pliegos de condiciones, la propuesta del contratista, los documentos de legalización del contrato. De igual manera se verificó el pago de impuestos, la existencia y vigencia de pólizas, el pago de salarios y prestaciones. Se analizó las hojas de vida de personal de obra y comparar con los propuestos por el contratista.	Al inicio del proyecto y Cuando fue necesario durante la ejecución de la obra.	Residente de interventoría.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

399

NIT: 901.629.231-4

SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA				
ITEM	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	FRECUENCIA	RESPONSABLE
2	Plan de calidad y plan de manejo ambiental	Se estudió el plan de manejo ambiental revisando el contenido considerando los términos de referencia y pliegos de condiciones.	Al inicio y mensualmente.	Residente, de interventoría.
3	Control de personal mano de obra calificada, profesionales y técnicos	Se estuvo al tanto de la afiliación del personal a ARL, EPS, Caja de compensación, verificando el pago de parafiscales, planillas y pago mensual de las responsabilidades anteriores.	Al inicio y durante la ejecución de la obra.	Residente de interventoría.
4	Actas de obra ejecutadas	Con las mediciones realizadas en obra se efectuó la comparación con las cantidades contractuales y teóricas de cada una de las actividades para el control del presupuesto.	Mensual y según términos de referencia o pliegos de condiciones.	Residente de interventoría.
6	Análisis de precios unitarios (APU) de obra extra	Se evaluaron y aprobaron los APU de obra extra, tomando como referencia los precios vigentes en el mercado para los insumos descritos en el APU, manteniendo los salarios y precios básicos de los APU contractuales.	Cuando fue necesario durante la ejecución de la obra.	Residente de interventoría, con el visto bueno del contratante.
7	Subcontratos	Se evaluaron y aprobaron subcontratos en actividades que lo requerían	Antes de realizarse las actividades	Residente de interventoría.
8	Correspondencia enviada y recibida	Se tiene archivo y control de toda la correspondencia enviada y recibida. Se Involucra la correspondencia del proyecto, oficios remisorios, solicitudes del contratista o al propietario del proyecto, memorandos, etc., entre el contratista – interventoría o viceversa.	Durante todo el tiempo de ejecución de la obra.	Residente de interventoría.
9	Actas del proyecto	Se firmaron y aprobaron actas como de inicio	Al inicio de la obra.	Residente de interventoría
10	Programas de higiene y seguridad industrial	Se verificó la existencia y funcionalidad de los implementos para protección del personal. Utilización de casco, gafas protectoras, guantes, caretas, botas, arnés, entre otros.	Diario con la ejecución de la obra.	Residente, de interventoría.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA				
ITEM	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	FRECUENCIA	RESPONSABLE
11	Ampliación de plazo	A la fecha no se presentaron adicionales o ampliaciones en plazo	Cuando se requiriera.	Residente de interventoría.
12	Adición de dinero para terminación de la obra	Durante el desarrollo de la obra, no se hizo necesario adicionar en valor el contrato, ya que el contratista manifestó hacerse cargo de los imprevistos que surgieron durante el periodo de ejecución.	Cuando se requiriera.	Residente de interventoría.
13	Paz y salvo de los trabajadores	Se solicitó al contratista paz y salvo de los trabajadores. Estos documentos fueron verificados por la interventoría.	Al finalizar los trabajos realizados en obra.	Residente de interventoría.
14	Verificación de participación ciudadana	No se recibieron solicitudes por parte de la comunidad para la conformación de veeduría de la obra	Según necesidad.	Residente de interventoría.

Tabla 9. supervisión financiera

SUPERVISIÓN FINANCIERA				
ITEM	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	FRECUENCIA	RESPONSABLE
1	Programa de inversión y presupuesto	Se llevó control del programa de inversión y presupuesto y con el avance de la obra y pagos realizados, se realizó el control de la inversión.	Mensual	Residente de interventoría.
2	Desembolso de anticipo	No se realizó el control de la inversión, debido a que el contratista de obra no realizó plan de inversión del anticipo.	No aplica	Residente de interventoría.
3	Manejo de dineros	No aplica	Al inicio del contrato	Residente de interventoría.

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

**19. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS****19.1. Información general contrato de Interventoría.**

Establece de manera resumida las condiciones contractuales del Contrato de Interventoría para el desarrollo de las actividades contenidas en el mismo.

Tabla 10. Ficha técnica del contrato.

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO	
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	No. MC-106-2025
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ
CONTRATISTA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S. "FRASCING S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL:	FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
VALOR DEL CONTRATO	TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS (\$ 37.299.411,00) M/CTE
PLAZO CONTRACTUAL:	DOS (2) MESES
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTATO:	17 DICIEMBRE DE 2025
FECHA INICIO:	15/01/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	14/03/2026
PERIODO DEL INFORME	
FECHA INFORME No. 1:	15 DE ENERO DE 2026 AL 15 DE FEBRERO DEL 2026
DÍAS TRANSCURRIDOS:	31 DÍAS
FECHA INFORME No. 1:	16 DE FEBRERO DE 2026 AL 14 DE MARZO DEL 2026
DÍAS TRANSCURRIDOS:	29 DÍAS
SUPERVISIÓN:	Arq. JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA Secretario de Planeación y Obras Públicas



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



20. RELACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

20.1. Pólizas legalización del contrato de Interventoría

Tabla 11. Pólizas de legalización del contrato de Interventoría MC-106-2025

ANEXO	FECHA EXPEDICIÓN	NOMBRE / TIPO DE PÓLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
0	22/12/2025	CUMPLIMIENTO	ASEGURADO	400-47-	\$	17/12/20	17/06/20
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	RA	9940001119	3.729.942,00	25	26
		PRESTACIONES SOCIALES E IND	SOLIDARIA	14-0	\$	17/12/20	17/02/20
		PRESTACIONES SOCIALES E IND	DE COLOMBIA		3.729.942,00	25	29
		CALIDAD DEL SERVICIO			\$	17/12/20	17/06/20
					3.729.942,00	25	26

20.2. Pólizas según acta de inicio del contrato de Interventoría

Tabla 12. Pólizas anexo según modificación No01 suspensión No 01 de la fecha 14/07/2025 y acta de Reinicio No 01 de la fecha 28/07/2025 contrato de Interventoría MC-106-2025

ANEXO	FECHA EXPEDICIÓN	NOMBRE / TIPO DE PÓLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
1	20/01/2026	CUMPLIMIENTO	ASEGURADO	400-47-	\$	15/01/20	15/07/20
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	RA	9940001119	3.729.942,00	26	26
		PRESTACIONES SOCIALES E IND	SOLIDARIA	14-1	\$	15/01/20	15/03/20
		PRESTACIONES SOCIALES E IND	DE COLOMBIA		3.729.942,00	26	29
		CALIDAD DEL SERVICIO			\$	15/01/20	15/07/20
					3.729.942,00	26	26

21. ACTOS ADMINISTRATIVOS

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito los siguientes actos administrativos:

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
-------	---------------------	--------------------------------	--------------



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRAScing S.A.S

NIT: 901.629.231-4

15/01/2026 ACTA DE INICIO

Suscribir acta de inicio del
contrato de Interventoría
MC-106-2025.

SUPERVISIÓN: SECRETARIO DE
PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS ARQ
JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA

ALCALDE: GILDARDO MURCIA
BUITRAGO

INTERVENTOR: FRASCO
SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E
INGENIERIA SAS R/L FANNY
KATHERIN BARRERA CORREA
INTERVENTOR EXTERNO CONTRATO
NO. MC-106-2025

21.1. Personal vinculado a la interventoría.

El personal profesional vinculado a la interventoría corresponde al mismo presentado en la oferta con sus especificaciones teniendo en cuenta el cargo, dedicación y categoría destacando la importancia del desarrollo de la obra; así mismo, por lo que no se presentaron cambios del personal.

El tiempo mensual del personal se presenta a continuación según condiciones contractuales iniciales.

Tabla 13. Relación personal contrato Interventoría MC-106-2025

NOMBRE	CARGO A DESEMPEÑAR	FORMACIÓN ACADÉMICA	MESES
BREYTNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES	INGENIERO RESIDENTE	INGENIERO CIVIL	2
SANDRA MILENA MORALES MORALES	RESIDENTE SST	PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST	2

21.2. Equipos e implementos de oficina utilizados por la interventoría.

El equipo de la consultaría, para la coordinación, supervisión y control de las actividades objeto del Contrato de Obra, dispone de los siguientes recursos técnicos:

- ✓ Gastos administrativos de oficina (Papelería, impresión de planos, documentos, fotocopias, cartuchos de tinta, mobiliario menor)
- ✓ Alquiler de oficina (Incluye servicios públicos)
- ✓ Comisión topográfica

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



✓ Ensayos de Laboratorio.

o **Elaboración de Informes:**

Acorde al programa de trabajo, propuesto por la interventoría, se cumplieron procesos documentados, utilizando registros que muestren la calidad del servicio y de las obras ejecutadas durante todas sus etapas de construcción, cumpliendo los requerimientos del cliente. De esta manera fueron establecidos registros documentados tales como:

- ✓ Registro fotográfico.
- ✓ Informes mensuales de interventoría.
- ✓ Informes ejecutivos para corte de obra.
- ✓ Actas de ejecución (comités, veedurías, contractuales entre otros).
- ✓ Bitácora de Obra.
- ✓ Comunicaciones Internas y externas escritas.

21.3. COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA

21.3.1. Gastos de oficina (Papelería, copias, impresión de planos y otros) edición de informes, fotocopias y reproducciones documentales

Se adecuó un espacio para ser usado como oficina y sede de la empresa FRASCING SAS, ubicado en la Carrera 6 No 4-99, barrio el Jardín.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Meses contratados	Meses ejecutados
2	2

21.3.2. Alquiler de oficina (Incluye servicios públicos)

Se alquilo una oficina para el servicio de la interventoría, lugar donde los profesionales trabajaran en la elaboración de informes y reproducción de documentos necesarios para el correcto seguimiento de la interventoría a la obra en ejecución.



Meses contratados	Meses ejecutados
2	2

21.3.3. Comisión topográfica

Asegura y verifica la correcta ejecución de las obras en términos de geometría, ubicación y niveles, de acuerdo con los diseños aprobados y la normativa técnica.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



UNIDAD	CANTIDAD
UND	1

21.3.4. Ensayos de laboratorio (resistencia a la compresión de la estructura de concreto)

ENSAYOS DE LABORATORIO – CONTRATISTA DE OBRA

(Control y seguimiento efectuado por la Interventoría)

Durante el periodo evaluado, el Contratista de Obra ejecutó los ensayos de control de calidad de los materiales empleados en la construcción del proyecto “MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ – BOYACÁ”.

Los ensayos fueron realizados por el laboratorio especializado GEOTECNIA VIAL Y PAVIMENTOS M&N S.A.S., NIT 901.408.921-1, bajo la coordinación del laboratorista Nelson Alfredo Matamoros Núñez, cumpliendo con las normas técnicas vigentes del Instituto Nacional de Vías – INVIAS y las normas técnicas colombianas aplicables para control de calidad de materiales y concreto hidráulico.

Las pruebas efectuadas permitieron verificar las propiedades físicas y mecánicas de los materiales granulares utilizados en la estructura del pavimento, así como el comportamiento mecánico del concreto empleado en la construcción de las losas.

NORMATIVA APLICABLE

Los ensayos ejecutados se desarrollaron bajo las siguientes normas técnicas:



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



- INV E-161-13 / INV E-143-13 – Determinación de la densidad in situ (Método del Cono de Arena).
- INV E-142-13 – Ensayo Proctor Modificado.
- INV E-330-13 – Análisis granulométrico para materiales granulares.
- INVIAS Artículo 221-13 – Material seleccionado para mejoramiento de subrasante.
- INVIAS Artículo 330-13 – Base granular.
- NTC 2871 – Ensayo de resistencia a la flexotracción en concreto hidráulico.

A. RESULTADOS Y ANÁLISIS TÉCNICO – MATERIAL SELECCIONADO 4"

✓ Análisis Granulométrico (Norma: INVIAS Art. 221-13)

- Contenido de finos (Tamiz No.200): 2,16 %

Análisis técnico

El material presenta un muy bajo contenido de finos, lo cual favorece:

- Alta capacidad drenante.
- Baja susceptibilidad a cambios volumétricos por humedad.
- Buen comportamiento estructural en capas inferiores.

La distribución granulométrica evidencia una **gradación continua**, destacándose:

- **41,41 % retenido en tamiz 1"**
- **41,34 % pasa tamiz No.4**

Esta distribución indica predominio de material granular grueso triturado, lo cual es adecuado para su utilización como **material seleccionado para mejoramiento de subrasante**.

✓ Ensayo Proctor Modificado

Resultados obtenidos:

- **Densidad seca máxima:** 2,03 g/cm³
- **Humedad óptima:** 6,0 %

Análisis técnico

Los resultados indican:

- Densidad elevada, lo que demuestra un **material estructuralmente competente**.
- Humedad óptima baja, característica típica de materiales granulares con bajo contenido de finos.

El material presenta un comportamiento adecuado para su utilización en capas estructurales inferiores del pavimento.

✓ Control de Compactación en Campo

Método Cono de Arena

Ensayo	% Compactación
1	95,90 %
2	96,94 %
3	96,26 %



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Ensayo	% Compactación
4	97,46 %
5	95,76 %
6	96,98 %
7	96,25 %

Análisis técnico

Todos los resultados de compactación se encuentran **entre el 95 % y el 97 %**, superando el mínimo especificado del **95 %**.

Esto indica:

- Buen control del proceso de compactación en obra.
- Homogeneidad del material colocado.
- Adecuada densificación de la capa.

B. RESULTADOS Y ANÁLISIS – BASE GRANULAR BG CLASE B

✓ Análisis Granulométrico

Norma: INVIAS Art. 330-13

- **Contenido de finos (Tamiz No.200): 4,52 %**

Distribución granulométrica

- 89,23 % pasa tamiz 1"
- 36,45 % pasa tamiz No.4

Análisis técnico

La curva granulométrica se ubica dentro de los rangos establecidos por el **Artículo 330 de INVIAS**, presentando:

- Gradación continua.
- Buena distribución entre fracción gruesa y fina.
- Adecuado equilibrio granulométrico.

Esto permite concluir que el material presenta **condiciones adecuadas para su utilización como base granular dentro de la estructura del pavimento rígido**.

✓ Ensayo Proctor Modificado

Resultados obtenidos:

- **Densidad seca máxima:** 2,16 g/cm³
- **Humedad óptima:** 6,30 %

Análisis técnico

Los resultados indican:

- Alta densidad seca máxima, lo cual evidencia **excelente capacidad estructural del material**.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



- Humedad óptima relativamente baja, típica de materiales granulares con contenido moderado de finos.

✓ Control de Compactación en Campo**Método Cono de Arena**

Ensayo	% Compactación
1	99,09 %
2	99,72 %
3	99,82 %
4	99,69 %
5	99,87 %
6	99,62 %
7	99,72 %

Promedio de compactación: 99,64 %**Análisis técnico**

Los resultados obtenidos muestran valores **superiores al 99 %**, lo que indica:

- Excelente control del proceso de compactación.
- Adecuada densificación del material.
- Uniformidad en la ejecución de la capa.

Si el criterio técnico de especificación es $\geq 98 \%$, los resultados **cumplen ampliamente con el parámetro exigido**, garantizando una base estructural estable y con adecuada capacidad portante.

C. ENSAYOS DE RESISTENCIA A FLEXOTRACCIÓN DEL CONCRETO HIDRÁULICO

Para el control de calidad del concreto utilizado en la construcción de las losas del pavimento rígido, se elaboraron **viguetas prismáticas de concreto**, con el fin de determinar la resistencia a flexotracción o **módulo de rotura**, conforme a la Norma NTC 2871.

Las probetas fueron ensayadas utilizando **prensa hidráulica con dispositivo a flexión**, verificando el desarrollo de la resistencia del concreto en las edades establecidas.

✓ Resultados a 7 días

Probeta	Edad (días)	MR (kg/cm ²)	MR (MPa)	Tipo de falla
1	7	32,90	3,30	A
1	7	32,36	3,20	A
2	7	35,89	3,60	A
2	7	36,98	3,70	A
3	7	30,18	3,00	A
3	7	29,17	2,90	A

 322 7230347 frascingsas@gmail.com Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Probeta	Edad (días)	MR (kg/cm ²)	MR (MPa)	Tipo de falla
4	7	28,01	2,80	A
4	7	30,46	3,00	A

Promedio de resistencia a 7 días: 3,25 MPa

✓ Análisis técnico del concreto

El concreto ha desarrollado aproximadamente **84,2 % de la resistencia de diseño a los 7 días**, lo cual es consistente con el comportamiento esperado para concretos hidráulicos utilizados en pavimentos rígidos.

Generalmente, el concreto alcanza entre **70 % y 90 % de su resistencia final durante la primera semana**, por lo que los resultados obtenidos indican:

- Desarrollo adecuado de resistencia inicial.
- Buen comportamiento de la mezcla de concreto.
- Cumplimiento del proceso de curado y colocación.

El valor promedio obtenido es **compatible con un diseño estructural de 3,8 MPa a 28 días**, valor típico requerido para pavimentos rígidos destinados a tránsito vehicular.

CONCLUSIONES – INTERVENTORÍA

Del análisis integral de los ensayos de laboratorio realizados por el Contratista de Obra se concluye:

- El **material seleccionado 4"** presenta adecuada gradación granular, bajo contenido de finos y compactación superior al mínimo exigido, siendo apto para su utilización en mejoramiento de subrasante.
- La **base granular BG Clase B** cumple con los requisitos granulométricos establecidos por el **Artículo 330 de INVIAS**, presentando excelente distribución de agregados y compactación promedio superior al **99 %**.
- Los ensayos de compactación en campo evidencian un **control adecuado del proceso constructivo**, garantizando uniformidad y estabilidad en las capas granulares.
- Los resultados de **resistencia a flexotracción del concreto** a los 7 días muestran un desarrollo adecuado de resistencia, compatible con el diseño estructural del pavimento rígido.

En consecuencia, la **Interventoría valida técnicamente que los materiales y procesos constructivos ejecutados por el Contratista de Obra cumplen con las especificaciones técnicas del proyecto y la normativa vigente**, garantizando la calidad estructural, estabilidad y durabilidad de la obra.

ENSAYOS DE LABORATORIO – CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

(Caracterización y control de compactación de materiales granulares – estructura de pavimento)



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Los ensayos fueron ejecutados por el laboratorio **GEO ENSAYOS A&T**, bajo la coordinación técnica del **Henry Borrero Merchán**, garantizando trazabilidad, confiabilidad de los resultados y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para el proyecto.

NORMA APLICABLE

- **INVIAS Art. 221-22** – Granulometría para materiales granulares.
- **INVIAS E-161 y E-143-2022** – Determinación de densidad en el terreno mediante método del cono y arena con corrección por partículas gruesas.
- **INVIAS E-162-22** – Control de compactación en capas granulares.
- **Artículo 330-13 INVIAS** – Requisitos granulométricos para base granular.
- Especificaciones técnicas del proyecto.

METODOLOGÍA DE CONTROL

La Interventoría realizó seguimiento y verificación de los procedimientos aplicados por el laboratorio, incluyendo:

- Verificación de procedencia y características del material seleccionado de 4".
- Control de granulometría para verificar cumplimiento de gradación.
- Determinación de **densidad seca máxima y humedad óptima mediante ensayo Proctor modificado**.
- Ejecución de **ensayos de densidad en campo por método cono y arena**.
- Control de contenido de humedad durante la compactación.
- Verificación del porcentaje de compactación respecto a la densidad máxima de laboratorio.

RESULTADOS OBTENIDOS

Granulometría – Material seleccionado 4"

Resultados representativos:

- **Tamaño máximo (TM): 4"**
- **Tamaño máximo nominal (TMN): 3"**
- **Porcentaje que pasa tamiz No.200: 3,82 %**

La distribución granulométrica evidencia una adecuada combinación de fracciones gruesas y finas, con predominio de partículas gruesas entre **51 % y 62 %**, y contenido de finos entre **38 % y 49 %**.

Ensayo Proctor Modificado

Resultados obtenidos para el material granular:

- **Densidad seca máxima: $\approx 2,10 - 2,16 \text{ g/cm}^3$**
- **Humedad óptima: $\approx 6,1 \% - 6,3 \%$**

Estos valores fueron utilizados como referencia para el control de compactación en campo.

Ensayos de densidad en campo (Cono y Arena)

Se ejecutaron **siete (7) ensayos de control** sobre la capa granular compactada.

Resultados de compactación obtenidos:

- **97,08 %**
- **97,02 %**



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



- 96,15 %
- 96,87 %
- 97,98 %
- 97,92 %
- 97,18 %

Requisito especificado en proyecto:

- **Compactación mínima requerida: 95 %**

✓ **Todos los valores superan el criterio mínimo de aceptación.**

Base Granular Clase B – Control de compactación

Ensayos adicionales realizados en la capa de base granular:

- Densidad seca promedio: **2,16 – 2,18 g/cm³**
- Humedad registrada en campo: **5,2 % – 6,4 %**
- Porcentaje de compactación obtenido: **99,26 % – 99,99 %**

Los resultados evidencian un nivel de compactación muy superior al mínimo requerido.

Granulometría Base Granular BG-40

Resultados representativos:

- % pasa tamiz 1": **84,52 %**
- % pasa tamiz 3/4": **67,82 %**
- % pasa tamiz No.4: **36,04 %**
- % pasa tamiz No.200: **5,44 %**

La curva granulométrica se ubica **dentro de los límites** establecidos en la Tabla 330-3 del INVIAS, cumpliendo con los requisitos para base granular BG-40.

ANÁLISIS TÉCNICO

A partir de los resultados obtenidos en los ensayos de laboratorio y controles en campo, se observa que:

- El material granular presenta **distribución granulométrica adecuada**, compatible con los requisitos normativos.
- Los valores de **densidad seca máxima y humedad óptima** se encuentran dentro de rangos esperados para materiales granulares utilizados en estructuras de pavimento.
- Los **ensayos de compactación en campo evidencian valores entre 96 % y 99,9 %**, superando ampliamente el mínimo requerido del 95 %.
- No se evidencian desviaciones significativas ni resultados atípicos en los controles realizados.

El comportamiento observado indica una **correcta colocación, humedad de compactación adecuada y buen desempeño del proceso constructivo** ejecutado por el contratista.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



CONCLUSIONES – INTERVENTORÍA

Con base en:

- Normativa aplicable.
- Resultados de granulometría y Proctor modificado.
- Ensayos de densidad en campo mediante cono y arena.
- Cumplimiento de compactación establecidos.

La Interventoría certifica que:

- El material seleccionado de 4" y la base granular clase B cumplen con las especificaciones técnicas del proyecto.
- La compactación de las capas granulares supera el porcentaje mínimo exigido del 95 %.
- La gradación granulométrica cumple con los límites establecidos por INVIAS.
- El comportamiento mecánico del material es adecuado para su utilización en la estructura del pavimento rígido proyectado.

✓ No se requieren medidas correctivas.

✓ Se garantiza la calidad del material y la estabilidad estructural de la capa granular dentro del sistema de pavimento.



322 7230347



frascingsas@gmail.com

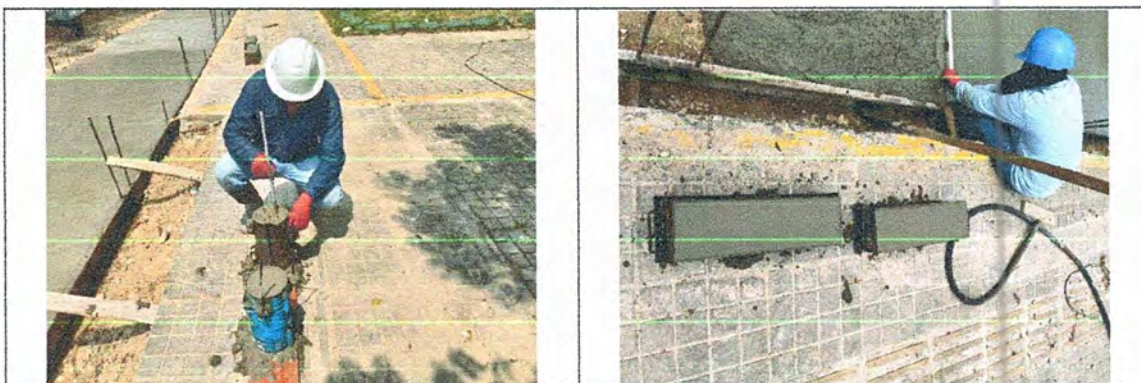


Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRAScing S.A.S

NIT: 901.629.231-4



UNIDAD	CANTIDAD
UND	1

22. ASPECTOS TÉCNICOS

22.1. Condiciones contractuales

El contrato de Interventoría suscrito entre el Municipio de Cubará y la firma contratista FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS contempla las siguientes actividades a desarrollar dentro del plazo contractual establecido de DOS (2) MESES.

Tabla 14. Condiciones contractuales contrato de interventoría.

CANT.	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	PRIMA REGIONAL	PARTICIPACIÓN (h-mes)	VALOR PARCIAL (\$)
(1)		(2)	(3)	(4)	(1)*((2)+(3))* (4) = (5)
<u>COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL</u>					
PERSONAL PROFESIONAL					
1	Residente de Interventoría	\$ 3.000.000,00	\$ -	2,00	\$ 6.000.000,00
1	Profesional en seguridad y salud en el trabajo SST	\$ 2.800.000,00	\$ -	1,20	\$ 3.360.000,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)					\$ 9.360.000,00
FACTOR MULTIPLICADOR (7)					2,30



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)					\$ 21.550.900,80
CANT.	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO (\$)	UTILIZACIÓN	VALOR PARCIAL (\$)
(8)			(9)	(10)	(8)*(9)*(10) = (11)
OTROS COSTOS DIRECTOS					
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA					
1	Alquiler de oficina (Incluye servicios públicos)	Mes	\$ 600.000,00	2,00	\$ 1.200.000,00
1	Gastos administrativos de oficina (Papelería, impresión de planos, documentos, fotocopias, cartuchos de tinta, mobiliario menor)	Mes	\$ 500.000,00	2,00	\$ 1.000.000,00
OTROS COSTOS					
1	Comisión topográfica	Und	\$ 4.800.000,00	1,00	\$ 4.800.000,00
1	Ensayos de laboratorio	Und	\$ 2.793.142,05	1,00	\$ 2.793.142,05
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)					\$ 9.793.142,05
SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)					\$ 31.344.042,85
PROVISION FRENTE ADICIONAL = (D)					\$ -
VALOR TOTAL BÁSICO					\$ 31.344.042,85
IVA = 19% * (E) = (F)					\$ 5.955.368,15
COSTO TOTAL = (E) + (F)					\$ 37.299.411,00

22.2. Balance financiero del contrato:

A la fecha del presente informe del contrato de Interventoría No. MC-106-2025 se presenta el siguiente balance financiero:

Tabla 15. Balance financiero contrato de Interventoría MC-106-2025

DESCRIPCIÓN	VALORES CONTRATADOS	VALORES EJECUTADOS
VALOR CONTRATO PRINCIPAL	\$ 37.299.411,00	
VALOR ADICIONALES	\$ 0,00	
VALOR EJECUTADO MES 1		\$ 23.167.625,02
VALOR EJECUTADO MES 2		\$ 14.131.785,98
SUMAS IGUALES	\$ 37.299.411,00	\$ 37.299.411,00



322 7230347



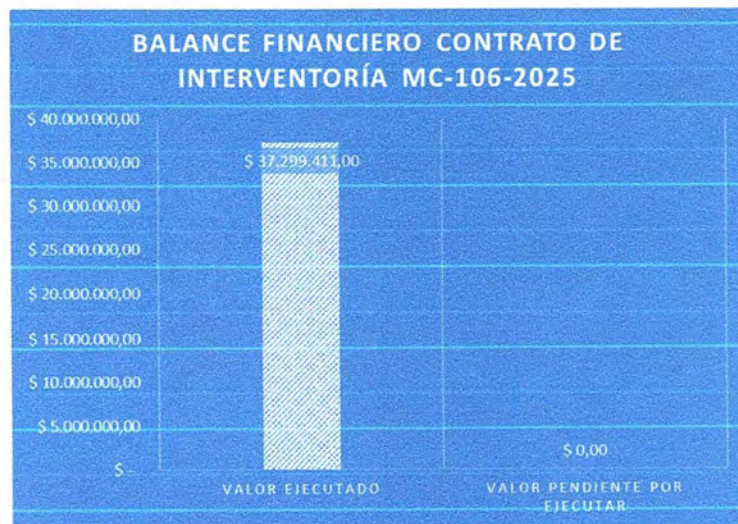
frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

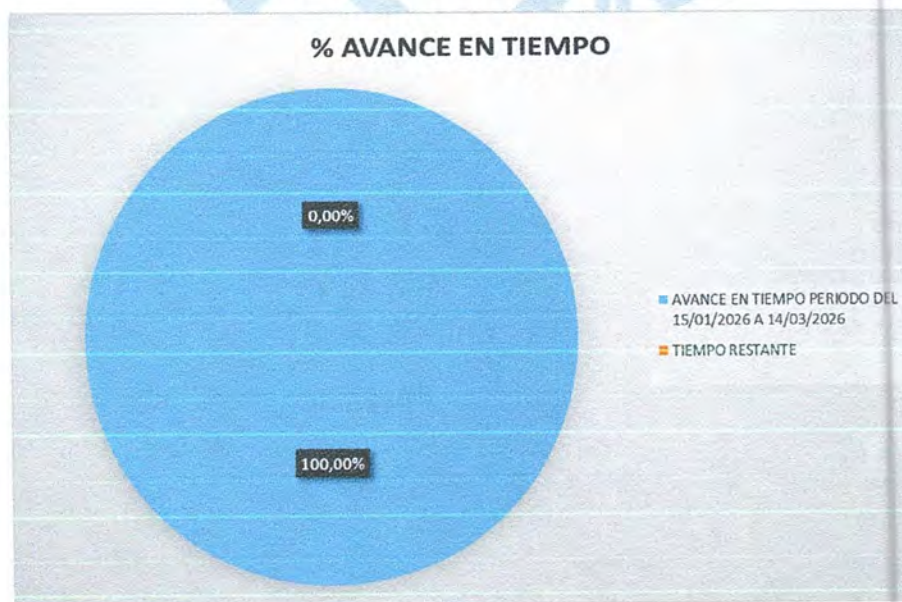


Ilustración 9. Balance financiero contrato de Interventoría MC-106-2025



22.3. Avance en tiempo:

Ilustración 10. avance en el tiempo de interventoría



Para el presente informe, el contrato de interventoría registra un avance de ejecución del cien por ciento (100,00%), correspondiente a los sesenta (60) días establecidos contractualmente. En consecuencia, el plazo contractual se encuentra totalmente ejecutado, sin días pendientes por desarrollar, equivalentes al cero por ciento (0,00%) del plazo inicialmente previsto.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRAScing S.A.S

NIT: 901.629.231-4

CONCLUSIONES

Conforme a la ejecución del Contrato de Interventoría No. **MC-106-2025**, cuyo objeto corresponde a la **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ"**, y en ejercicio de las funciones de seguimiento, control y vigilancia al Contrato de Obra No. **LP-007-2025**, se destacan los siguientes aspectos relevantes:

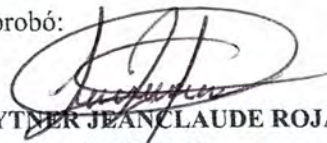
De acuerdo con el seguimiento realizado a la ejecución del Contrato de obra No. LP-007-2025, a la fecha del presente informe, se presentan los siguientes rendimientos: Avance físico general (100,00%) y Avance Financiero 100,00 %, equivalente a la suma de **QUINIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$532.834.295,64 M/CTE)**.

Durante el desarrollo del proyecto, la Interventoría verificó que las actividades constructivas fueron ejecutadas de conformidad con los estudios, diseños, especificaciones técnicas, cantidades de obra aprobadas y demás documentos contractuales, garantizando el cumplimiento de los estándares de calidad exigidos para la construcción de pavimento rígido y obras complementarias. Asimismo, se efectuó el control permanente de los materiales, procedimientos constructivos y actividades ejecutadas, constatando su conformidad con las condiciones técnicas establecidas en el contrato.

En materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, se verificó que el contratista de obra implementó las medidas de prevención, control y mitigación de riesgos requeridas para la protección de los trabajadores y de la comunidad, dando cumplimiento a la normatividad vigente aplicable, al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y a los requerimientos formulados por la Interventoría durante la ejecución contractual.

Respecto al Contrato de Interventoría No. **MC-106-2025**, se registra un avance financiero del cien por ciento (100,00%), correspondiente a un valor ejecutado de **TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS (\$37.299.411,00 M/CTE)**, sin saldos pendientes por ejecutar. De igual manera, el componente físico y temporal alcanzó una ejecución del cien por ciento (100,00%), equivalente a sesenta (60) días de ejecución sobre los sesenta (60) días establecidos contractualmente, evidenciando el cumplimiento total de las actividades de seguimiento, control y vigilancia previstas dentro del alcance contractual. Finalmente, la Interventoría cumplió de manera satisfactoria con las obligaciones técnicas, administrativas, financieras, ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo establecidas en el contrato, garantizando el adecuado desarrollo del proyecto, el cumplimiento de las especificaciones contractuales y la correcta inversión de los recursos públicos destinados para la ejecución de la obra.

Elaboro y aprobó:


**BREYTNER JEANCLAUDE ROJAS
MORALES**
Residente de interventoría


FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
R/L FRASCO SUMINISTROS
CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS
NIT. 901.629.231-4



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ANEXOS

- ANEXO 1.** Copia de Bitácora Diaria de Obra.
- ANEXO 2.** Copia de actos administrativos
- ANEXO 3.** Correspondencia enviada y recibida
- ANEXO 4.** Copia de pólizas de interventoría
- ANEXO 5.** Actas de comité de Obra
- ANEXO 6.** Nómina del personal de interventoría
- ANEXO 7.** Planillas de seguridad social del personal de interventoría
- ANEXO 8.** Planillas de seguridad social del R/L de interventoría
- ANEXO 9.** Certificado de cumplimiento especificaciones técnicas de los materiales y procesos constructivos
- ANEXO 10.** Certificación de cumplimiento de pagos a seguridad social y parafiscales del contratista de obra expedida por el director de la interventoría
- ANEXO 11.** Certificado Aprobación informe de seguridad y salud en el trabajo
- ANEXO 12.** Certificado Aprobación informe de aplicación del PMT
- ANEXO 13.** Certificado Aprobación informe de aplicación del PAGA
- ANEXO 14.** Paz y salvo personal de Interventoría
- ANEXO 15.** Registro Fotográfico.
- ANEXO 16.** Resultados ensayos de laboratorio de Interventoría.
- ANEXO 17.** Afiliaciones personal y Subcontratos interventoría.
- ANEXO 18.** Informe SST interventoría.
- ANEXO 19.** Acta de avance de interventoría mensual.
- ANEXO 20.** Certificación Bancaria.
- ANEXO 21.** Factura.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

419
NIT: 901.629.231-4

ANEXO 1.

**COPIA DE BITÁCORA DIARIA DE
OBRA.**



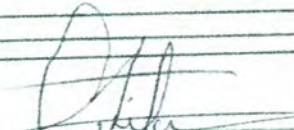
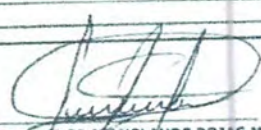
322 7230347

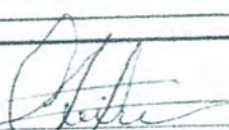
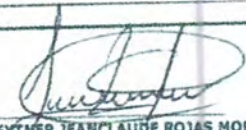


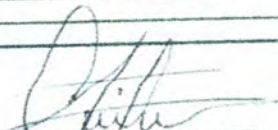
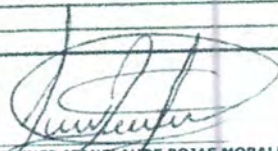
frascingsas@gmail.com

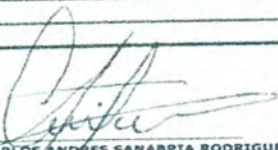


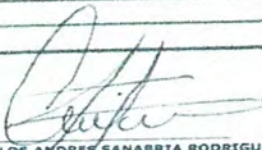
Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

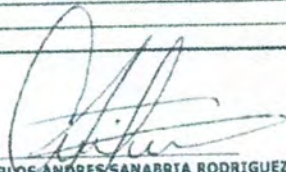
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	33	16	2	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901.872.564-9	Nit de Persona Jurídica No:	901.629.231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con toma de niveles topográficos tanto horizontales y verticales de la vía en la carrera 5 entre calle 4 y 5. 3. Se instala material TM <=4" PARA MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE para fallo que se presenta en la parte posterior de la vía 4. Se continua con la localización y replanteo en la toma de niveles para la placa en concreto de 3,8 Mpa con un espesor de 18 centímetros 5. Se inicia con instalación de la formaleta metálica de espesor de 18 centímetros para la Placa en concreto de resistencia de 3,8 Mpa. 6. Se inicia con la fundida en concreto de 3,8 Mpa para la placa en concreto de espesor de 18 centímetros de acuerdo a la dosificación del diseño de mezclas y a la estructura del pavimento. 7. Se instalan los separadores de acuerdo al estudio de la estructura del pavimento con vanila de 1/2". 8. Se instalan las canastillas con acero liso de 7/8" y conformada con el acero de acuerdo al diseño del pavimento. 9. Se aplica vibro de concreto a la mezcla de 3,8 Mpa 10. Se aplica texturizador de pavimento de concreto generando una textura esdríada o rugosa sobre el concreto fresco 11. Se señaliza la obra en general incluyendo la placa de concreto de 3,8 Mpa. 12. Se toman muestras a la mezcla de concreto 13. Se realiza la actividad de demolición de placa intersección de la vía en la parte posterior						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo	1			
Ing. Director de Interventoria		Cadenero	1			
Ing. Residente de Obra	1	Soldador				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	7			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA						
Mezcladora	Planta Electrica Diesel	Equipo de topografía				
Vibro de Concreto	Cortadora de Concreto	Volqueta				
Pana Vibro compactadora	Taladro					
Herramienta Menor						
Pulidora						
MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO						
ESTADO DEL TIEMPO						
Soleado		Nublado		Lluvia		
X		X		X		
SEÑALIZACIÓN TEMPORAL						
Suficiente 		Insuficiente		Suficiente 		
Suficiente		Insuficiente		Suficiente		
SEGURIDAD INDUSTRIAL						
Suficiente		Insuficiente		Suficiente		
Suficiente		Insuficiente		Suficiente		
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S						
 ING. BREYNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

		BITÁCORA DE OBRA																																																			
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO																																																
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	35	18	2	2026																																															
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA																																																				
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA																																																		
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901 872 564-9	Nit de Persona Jurídica No:	901 629 231-4																																																		
ACTIVIDADES DESARROLLADAS																																																					
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con toma de niveles topograficos tanto horizontales y verticales de la via en la carrera 5 entre calle 4 y 5. 3. Se continua con la localizacion y repanteo en la toma de niveles para la placa en concreto de 3,8 Mpa con un espesor de 18 centimetros 4. Se inicia con instalacion de la formalete metalica de espesor de 18 centimetros para la Placa en concreto de resistencia de 3,8 Mpa. 5. Se inicia con la fundida en concreto de 3,8 Mpa para la placa en concreto de espesor de 18 centimetros de acuerdo a la dosificacion del diseño de mezclas y a la estructura del pavimento. 6. Se instalan los separadores de acuerdo al estudio de la estructura del pavimento con varilla de 1/2". 7. Se instalan las canastillas con acero liso de 7/8" y conformada con el acero de acuerdo al diseño del pavimento. 8. Se aplica vibro de concreto a la mezcla de 3,8 Mpa 9. Se aplica texturizador de pavimento de concreto generando una textura estriada o rugosa sobre el concreto fresco 10. Se señaliza la obra en general incluyendo la placa de concreto de 3,8 Mpa. 11. Se toman muestras a la mezcla de concreto 12. Se realiza la instalacion de la adecuación de sumidero de ventana o captación lateral en la parte posterior y frontal de la via. 13. Se realiza la instalacion de la adecuación y elevación de pozo de inspección (incluye marco y tapa) en la parte posterior y frontal de la via.																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">PERSONAL EN OBRA</th> <th colspan="2">TIEMPO PERDIDO</th> </tr> <tr> <th>Cargo</th> <th>Cantidad</th> <th>Cargo</th> <th>Cantidad</th> <th>Causa</th> <th>Horas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ing. Director de Obra</td> <td></td> <td>Topógrafo</td> <td>1</td> <td>Paros comunidad</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ing. Director de Interventoria</td> <td></td> <td>Cadenero</td> <td>1</td> <td>Seguridad fisica</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ing. Residente de Obra</td> <td>1</td> <td>Soldador</td> <td></td> <td>Lluvias</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ing. Residente de Interventoria</td> <td>1</td> <td>Oficial</td> <td>3</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ing. Ambiental de Obra</td> <td></td> <td>Ayudantes</td> <td>7</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ing. Electrico</td> <td></td> <td>HSEQ</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						PERSONAL EN OBRA				TIEMPO PERDIDO		Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Causa	Horas	Ing. Director de Obra		Topógrafo	1	Paros comunidad		Ing. Director de Interventoria		Cadenero	1	Seguridad fisica		Ing. Residente de Obra	1	Soldador		Lluvias		Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	7			Ing. Electrico		HSEQ	1		
PERSONAL EN OBRA				TIEMPO PERDIDO																																																	
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Causa	Horas																																																
Ing. Director de Obra		Topógrafo	1	Paros comunidad																																																	
Ing. Director de Interventoria		Cadenero	1	Seguridad fisica																																																	
Ing. Residente de Obra	1	Soldador		Lluvias																																																	
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3																																																		
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	7																																																		
Ing. Electrico		HSEQ	1																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA</th> <th colspan="2">MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mezcladora</td> <td>Planta Electrica Diesel</td> <td>Equipo de topografia</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Vibro de Concreto</td> <td>Cortadora de Concreto</td> <td>Volquete</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Rana Vibro compactadora</td> <td>Taladro</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Herramienta Menor</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pulidora</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO		Mezcladora	Planta Electrica Diesel	Equipo de topografia		Vibro de Concreto	Cortadora de Concreto	Volquete		Rana Vibro compactadora	Taladro			Herramienta Menor				Pulidora																											
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO																																																			
Mezcladora	Planta Electrica Diesel	Equipo de topografia																																																			
Vibro de Concreto	Cortadora de Concreto	Volquete																																																			
Rana Vibro compactadora	Taladro																																																				
Herramienta Menor																																																					
Pulidora																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ESTADO DEL TIEMPO</th> <th colspan="2">SEÑALIZACIÓN TEMPORAL</th> <th colspan="2">SEGURIDAD INDUSTRIAL</th> </tr> <tr> <th>No. HORAS:</th> <th></th> <th>Suficiente</th> <th>Insuficiente</th> <th>Suficiente</th> <th>Insuficiente</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>Soleado</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Nublado</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Lluvia</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						ESTADO DEL TIEMPO		SEÑALIZACIÓN TEMPORAL		SEGURIDAD INDUSTRIAL		No. HORAS:		Suficiente	Insuficiente	Suficiente	Insuficiente		Soleado						Nublado	X					Lluvia	X																					
ESTADO DEL TIEMPO		SEÑALIZACIÓN TEMPORAL		SEGURIDAD INDUSTRIAL																																																	
No. HORAS:		Suficiente	Insuficiente	Suficiente	Insuficiente																																																
	Soleado																																																				
	Nublado	X																																																			
	Lluvia	X																																																			
OBSERVACIONES																																																					
 ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S.  ING. BREYMER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS																																																					

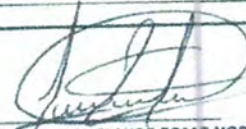
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	36	19	2	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS. EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Juridica No:	NIT 901 872 564-9	Nit de Persona Juridica No:	901 829 231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con toma de niveles topograficos tanto horizontales y verticales de la via en la carrera 5 entre calle 4 y 5. 3. Se continua con la localizacion y replanteo en la toma de niveles para la placa en concreto de 3,8 Mpa con un espesor de 18 centimetros 4. Se inicia con instalacion de la formaleta metalica de espesor de 18 centimetros para la Placa en concreto de resistencia de 3,8 Mpa. 5. Se inicia con la fundida en concreto de 3,8 Mpa para la placa en concreto de espesor de 18 centimetros de acuerdo a la dosificación del diseño de mezclas y a la estructura del pavimento. 6. Se instalan los separadores de acuerdo al estudio de la estructura del pavimento con vanilla de 1/2". 7. Se instalan las canastillas con acero liso de 7/8" y conformada con el acero de acuerdo al diseño del pavimento. 8. Se aplica vibro de concreto a la mezcla de 3,8 Mpa 9. Se aplica texturizador de pavimento de concreto generando una textura estrada o rugosa sobre el concreto fresco 10. Se señaliza la obra en general incluyendo la placa de concreto de 3,8 Mpa. 11. Se continua con el corte de pavimento en concreto hidraulico con la cortadora y un disco diamantado						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo	1			
Ing. Director de Interventoria		Cadenero	1			
Ing. Residente de Obra	1	Soldador				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	7			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
TIEMPO PERDIDO						
				Causa	Horas	
				Falta comunidad		
				Seguridad fisica		
				Lluvias		
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA						
Mezcladora		Planta Electrica Diesel		Equipo de topografia		
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volqueta		
Rana Vibro compactadora		Taladro				
Herramienta Menor						
Pulidora						
MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO						
ESTADO DEL TIEMPO						
Soleado		Nublado		Lluvia		
No. HORAS:	X	X				
SEÑALIZACION TEMPORAL						
Suficiente 		Insuficiente 		Suficiente 		
SEGURIDAD INDUSTRIAL						
Suficiente 		Insuficiente 		Suficiente 		
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S						
 ING. BREYTNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121057-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DIA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	37	20	2	2025
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901 872 554-9	Nit de Persona Jurídica No:	901 629 231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con toma de niveles topograficos tanto horizontales y verticales de la via en la carrera 5 entre calle 4 y 5. 3. Se continua con la localización y replanteo en la toma de niveles para la placa en concreto de 3,8 Mpa con un espesor de 18 centímetros 4. Se inicia con instalación de la formateo metalica de espesor de 18 centímetros para la Placa en concreto de resistencia de 3,8 Mpa. 5. Se inicia con la fundida en concreto de 3,8 Mpa para la placa en concreto de espesor de 18 centímetros de acuerdo a la posicacion del diseño de mezclas y a la estructura del pavimento. 6. Se instalan los separadores de acuerdo al estudio de la estructura del pavimento con varilla de 1/2". 7. Se instalan las canastillas con acero liso de 7/8" y conformada con el acero de acuerdo al diseño del pavimento. 8. Se aplica vibro de concreto a la mezcla de 3,8 Mpa 9. Se aplica texturizador de pavimento de concreto generando una textura estrada o rugosa sobre el concreto fresco 10. Se señaliza la obra en general incluyendo la placa de concreto de 3,8 Mpa 11. Se toman muestras a la mezcla de concreto 12. Se continua con el corte de pavimento en concreto hidráulico con la cortadora y un disco diamantado						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo	1			
Ing. Director de Interventoria		Cadenero	1			
Ing. Residente de Obra	1	Soldador				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	7			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA						
Mezcladora		Planta Electrica Diesel		Equipo de topografia		
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volqueta		
Rana Vibro compactadora		Taladro				
Herramienta Menor						
Pulidora						
MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO						
ESTADO DEL TIEMPO						
Soleado		Nublado		Lluvia		
No. HORAS:		X		X		
SEÑALIZACIÓN TEMPORAL						
Suficiente		Insuficiente		Suficiente		
Insuficiente		Insuficiente		Insuficiente		
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S						
 ING. BREYTNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	38	21	2	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ		INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA		
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901 872 564-9		Nit de Persona Jurídica No:	901 629 231-4		
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con toma de niveles topograficos tanto horizontales y verticales de la via en la carrera 5 entre calle 4 y 5. 3. Se continua con la localizacion y replanteo en la toma de niveles para la placa en concreto de 3,8 Mpa con un espesor de 18 centimetros 4. Se inicia con instalacion de la formaleta metalica de espesor de 18 centimetros para la Placa en concreto de resistencia de 3,8 Mpa. 5. Se inicia con la fundida en concreto de 3,8 Mpa para la placa en concreto de espesor de 18 centimetros de acuerdo a la dosificacion del diseño de mezclas y a la estructura del pavimento. 6. Se instalan los separadores de acuerdo al estudio de la estructura del pavimento con varilla de 1/2". 7. Se instalan las canastillas con acero liso de 7/8" y conformada con el acero de acuerdo al diseño del pavimento. 8. Se aplica vibro de concreto a la mezcla de 3,8 Mpa 9. Se aplica texturizador de pavimento de concreto generando una textura estrizada o rugosa sobre el concreto fresco. 10. Se señaliza la obra en general incluyendo la placa de concreto de 3,8 Mpa. 11. Se continua con el corte de pavimento en concreto hidráulico con la cortadora y un disco diamantado 12. Se realiza aseo general a la obra						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo	1			
Ing. Director de Interventoria		Cadenero	1			
Ing. Residente de Obra	1	Soldador				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	7			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
TIEMPO PERDIDO						
				Causa	Horas	
				Faltas comunidad		
				Seguridad fisica		
				Lluvias		
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA						
Mezcladora		Planta Electrica Diesel		Equipo de topografía		
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volqueta		
Rana Vibro compactadora		Taladro				
Herramienta Menor						
Pulidora						
MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO						
ESTADO DEL TIEMPO		Soleado	Nublado	Lluvia	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL	
No. HORAS:		X	X		Suficiente ☒ Insuficiente ☐	
SEGURIDAD INDUSTRIAL						
Suficiente ☒ Insuficiente ☐						
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S.						
 ING. BREYTNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0666119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

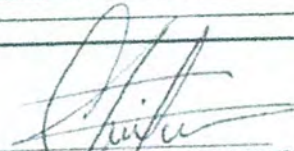
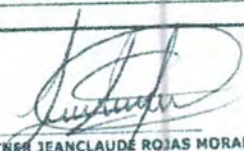
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	39	22	2	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Jurídica No:	NIT. 901 872 564-9	Nit de Persona Jurídica No:	901 829 231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
El día 22 de febrero del 2026 no se elaboro en la obra.						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo	1			
Ing. Director de Interventoria		Cadenero	1			
Ing. Residente de Obra	1	Soldador				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	7			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO			
Mezcladora		Planta Eléctrica Diesel		Equipo de topografía		
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volquete		
Rana Vibro compactadora		Taladro				
Herramienta Menor						
Pulidora						
ESTADO DEL TIEMPO		Soleado	Nublado	Lluvia	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL	SEGURIDAD INDUSTRIAL
No. HORAS:		X	X		Suficiente ■ Insuficiente ■	Suficiente ■ Insuficiente ■
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S.  ING. BREYNER JEAN CLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

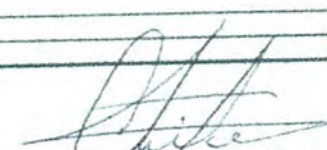
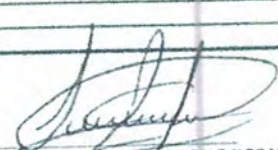
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	40	23	2	2025
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901.672.564-9	Nit de Persona Jurídica No:	901.629.231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con toma de niveles topograficos tanto horizontales y verticales de la via en la carrera 5 entre calle 4 y 5. 3. Se continua con la localizacion y replanteo en la toma de niveles para la placa en concreto de 3,8 Mpa con un espesor de 18 centimetros. 4. Se inicia con instalacion de la formalesta metalica de espesor de 18 centimetros para la Placa en concreto de resistencia de 3,8 Mpa. 5. Se inicia con la fundida en concreto de 3,8 Mpa para la placa en concreto de espesor de 18 centimetros de acuerdo a la dosificacion del diseño de mezclas y a la estructura del pavimento. 6. Se instalan los separadores de acuerdo al estudio de la estructura del pavimento con vanila de 1/2". 7. Se instalan las canastillas con acero liso de 7/8" y conformada con el acero de acuerdo al diseño del pavimento. 8. Se aplica vibro de concreto a la mezcla de 3,8 Mpa. 9. Se aplica texturizador de pavimento de concreto generando una textura estriada o rugosa sobre el concreto fresco. 10. Se señaliza la obra en general incluyendo la placa de concreto de 3,6 Mpa. 11. Se continua con el corte de pavimento en concreto hidráulico con la cortadora y un disco diamantado.						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo	1			
Ing. Director de Interventoria		Cadenero	1			
Ing. Residente de Obra	1	Soldador				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	7			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO			
Mezcladora		Planta Electrica Diesel		Equipo de topografía		
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volqueta		
Rana Vibro compactadora		Taladro				
Herramienta Menor						
Pulidora						
ESTADO DEL TIEMPO		Soleado		Nublado	Lluvia	
No. HORAS:		X		X		
SEÑALIZACIÓN TEMPORAL						
Suficiente		Insuficiente		Suficiente		
SEGURIDAD INDUSTRIAL						
Suficiente		Insuficiente		Suficiente		
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S						
 ING. BRENTNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

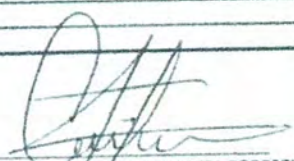
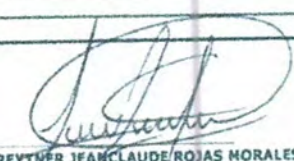
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	41	24	2	2025
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901 872 564-9	Nit de Persona Jurídica No:	901 629 231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con toma de niveles topograficos tanto horizontales y verticales de la via en la carrera 5 entre calle 4 y 5. 3. Se continua con la localización y replanteo en la toma de niveles para la placa en concreto de 3,8 Mpa con un espesor de 18 centímetros 4. Se inicia con instalación de la formalesta metálica de espesor de 18 centímetros para la Placa en concreto de resistencia de 3,8 Mpa. 5. Se inicia con la fundida en concreto de 3,8 Mpa para la placa en concreto de espesor de 18 centímetros de acuerdo a la dosificación del diseño de mezclas y a la estructura de pavimento 6. Se instalan los separadores de acuerdo al estudio de la estructura del pavimento con vanilla de 1/2". 7. Se instalan las canastillas con acero liso de 7/8" y conformada con el acero de acuerdo al diseño del pavimento. 8. Se aplica vibro de concreto a la mezcla de 3,8 Mpa 9. Se aplica texturizador de pavimento de concreto generando una textura estrada o rugosa sobre el concreto fresco 10. Se señaliza la obra en general incluyendo la placa de concreto de 3,8 Mpa. 11. Se continua con el corte de pavimento en concreto hidráulico con la cortadora y un disco diamantado						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo	1			
Ing. Director de Interventoria		Geodesta	1			
Ing. Residente de Obra	1	Soldador				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	7			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
TIEMPO PERDIDO						
Causa						
Horas						
Paros comunidad						
Seguridad física						
Lluvias						
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA						
Mezcladora		Planta Eléctrica Diesel		Equipo de topografía		
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volquete		
Rana Vibro compactadora		Taladro				
Herramienta Menor						
Pulidora						
MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO						
ESTADO DEL TIEMPO						
Soleado		Nublado		Lluvia		
No. HORAS:	X	X				
SEÑALIZACIÓN TEMPORAL						
Suficiente ☒		Insuficiente ☐		SEGURIDAD INDUSTRIAL		
Suficiente ☒		Insuficiente ☐		Suficiente ☒		
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S.						
 ING. BREYNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

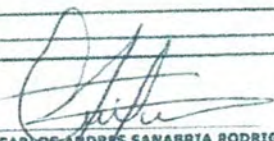
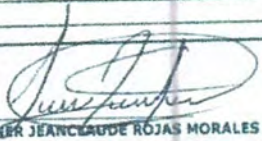
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	42	25	2	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901 872 564-9	Nit de Persona Jurídica No:	901 629 231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continúa con toma de niveles topográficos tanto horizontales y verticales de la vía en la carrera 5 entre calle 4 y 5. 3. Se continúa con la localización y replanteo en la toma de niveles para la placa en concreto de 3,8 Mpa con un espesor de 18 centímetros 4. Se inicia con instalación de la formalesta metálica de espesor de 18 centímetros para la Placa en concreto de resistencia de 3,8 Mpa. 5. Se inicia con la fundida en concreto de 3,8 Mpa para la placa en concreto de espesor de 18 centímetros de acuerdo a la dosificación del diseño de mezclas y a la estructura del pavimento. 6. Se instalan los separadores de acuerdo al estudio de la estructura del pavimento con varilla de 1/2". 7. Se instalan las canchillas con acero liso de 7/8" y conformada con el acero de acuerdo al diseño del pavimento. 8. Se aplica vibro de concreto a la mezcla de 3,8 Mpa 9. Se aplica texturizador de pavimento de concreto generando una textura estrada o rugosa sobre el concreto fresco. 10. Se señaliza la obra en general incluyendo la placa de concreto de 3,8 Mpa. 11. Se continúa con el corte de pavimento en concreto hidráulico con la cortadora y un disco diamantado						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo	1			
Ing. Director de Interventoría		Cadeniero	1			
Ing. Residente de Obra	1	Soldador				
Ing. Residente de Interventoría	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	7			
Ing. Eléctrico		HSEQ	1			
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO			
Mezcladora		Planta Eléctrica Diesel		Equipo de topografía		
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volqueta		
Rana Vibro compactadora		Taladro				
Herramienta Menor						
Pulidora						
ESTADO DEL TIEMPO		Soleado		Nublado		
No. HORAS:		X		X		
				Lluvia		
				SEÑALIZACIÓN TEMPORAL		
				Suficiente ☒ Insuficiente ☐		
				SEGURIDAD INDUSTRIAL		
				Suficiente ☒ Insuficiente ☐		
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S.						
 ING. BRETYNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

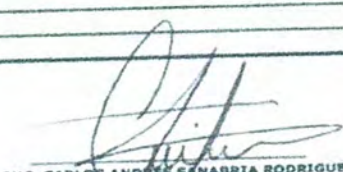
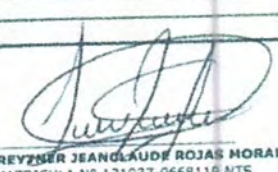
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2026	43	26	2	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Jurídica No:	NT 901 672 564-9	Nit de Persona Jurídica No:	901 629 231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con la localizacion y replanteo para la excavacion manual de los bordillos. 3. Se continua con la excavacion manual para la instalacion de los bordillos 4. Se continua con la instalacion de mortero de pega según norma NTC-4109 5. Se continua con la instalacion de Sardinel prefabricado A-10 6. Se inicia con la instalacion de Sardinel prefabricado A-85 7. Se inicia con la instalacion de Sardinel prefabricado A-100 8. Se realiza la instalacion de tuberia de aguas lluvias para las viviendas de acuerdo a la instalacion del bordillo A-10						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo	1			
Ing. Director de Interventoria		Cadenero	1			
Ing. Residente de Obra	1	Soldador				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	7			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA						
Mezcladora		Planta Electrica Diesel		Equipo de topografía		
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volqueta		
Rana Vibro compactadora		Taladro				
Herramienta Menor						
Pulidora						
MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO						
ESTADO DEL TIEMPO						
Soleado		Nublado		Lluvia		
X		X				
OBSERVACIONES						
ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S.						
ING. BREYNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

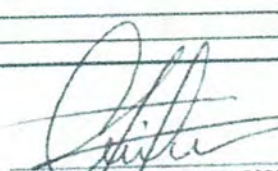
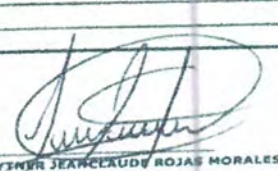
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	44	27	2	2025
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901 872 564-9	Nit de Persona Jurídica No:	901 629 231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con la localización y replanteo para la excavacion manual de los bordillos. 3. Se continua con la excavacion manual para la instalacion de los bordillos 4. Se continua con la instalacion de mortero de pega según norma NTC-4109 5. Se continua con la instalacion de Sardinell prefabricado A-10 6. Se inicia con la instalacion de Sardinell prefabricado A-85 7. Se inicia con la instalacion de Sardinell prefabricado A-100 8. Se realiza la instalacion de tubería de aguas lluvias para las viviendas de acuerdo a la instalacion del bordillo A-10 9. Se instala el Relevo con material de afirmado compactado rana y/o vibrocompactador. Incluye acarreo en el separador de la vía.						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo	1			
Ing. Director de Interventoria		Cadenero	1			
Ing. Residente de Obra	1	Soldador				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	2			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
TIEMPO PERDIDO						
Causa						
Horas						
Pares comunidad						
Seguridad física						
Lluvias						
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA						
Mezcladora		Planta Electrica Diesel		Equipo de topografía		
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volqueta		
Rana Vibro compactadora		Taladro				
Herramienta Menor						
Pulidora						
MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO						
ESTADO DEL TIEMPO						
Soleado		Nublado		Lluvia		
No. HORAS:		X	X			
SEÑALIZACIÓN TEMPORAL						
Suficiente		Insuficiente		Suficiente		
Insuficiente		Suficiente		Insuficiente		
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S.						
 ING. BREYTER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

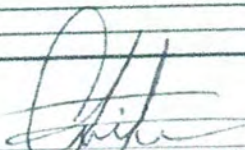
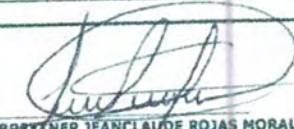
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	45	28	2	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 6 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ		INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA		
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901.872.554-9		Nit de Persona Jurídica No:	901.629.231-4		
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con la localizacion y replanteo para la excavacion manual de los bordillos. 3. Se continua con la excavacion manual para la instalacion de los bordillos 4. Se continua con la instalacion de mortero de pega según norma NTC-4109 5. Se continua con la instalacion de Sardinell prefabricado A-10 6. Se inicia con la instalacion de Sardinell prefabricado A-85 7. Se inicia con la instalacion de Sardinell prefabricado A-100 8. Se realiza la instalacion de tubería de aguas lluvias para las viviendas de acuerdo a la instalacion del bordillo A-10 9. Se instala el Reteno con material de afirmado compactado rana y/o vibrocompactador. Incluye acarreo en el separador de la vía.						
PERSONAL EN OBRA						TIEMPO PERDIDO
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Causa
Ing. Director de Obra		Topógrafo	1			Paros comunidad
Ing. Director de Interventoria		Cadenero	1			Registros fijas
Ing. Residente de Obra	1	Soldador				Lluvias
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	7			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA				MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO		
Mezcladora		Planta Electrica Diesel		Equipo de topografia		
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volqueta		
Rana Vibro compactadora		Taladro				
Herramienta Menor						
Pulidora						
ESTADO DEL TIEMPO		Soleado		Nublado		Lluvia
No. HORAS:		X	X			
SENALIZACION TEMPORAL: Suficiente ☒ Insuficiente ☐ SEGURIDAD INDUSTRIAL: Suficiente ☒ Insuficiente ☐						
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S						
 ING. BREVITER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

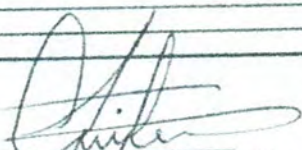
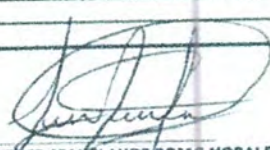
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	46	1	3	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ		INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA		
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901 872 564-9		Nit de Persona Jurídica No:	901 629 231-4		
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
El día Domingo 1 de marzo del 2026 no se laboro en la obra.						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo				
Ing. Director de Interventoria		Cadenero				
Ing. Residente de Obra	1	Paletero				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	5			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO			
Mezcladora		Planta Eléctrica Diesel		Retro Excavadora	Equipo de topografía	
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Vibro Compactador		
Rana Vibro compactadora		Taladro		Motoniveladora		
Herramienta Menor				Retro Cargador		
Pulidora				Volqueta		
ESTADO DEL TIEMPO		Lluvia		SEÑALIZACIÓN TEMPORAL		
No. HORAS:		Soleado	Nublado	Suficiente	Insuficiente	
	X		X			
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S						
 ING. BREYTER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

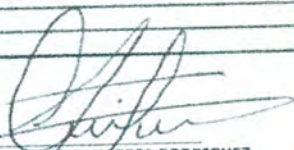
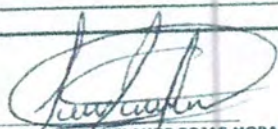
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	47	2	3	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ		INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA		
NIT de Persona Jurídica No:	NIT 901.872.564-9		Nit de Persona Jurídica No:	901.829.231-4		
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con la localizacion y replanteo para la excavacion manual de los bordillos. 3. Se continua con la excavacion manual para la instalacion de los bordillos 4. Se continua con la instalacion de mortero de pega según norma NTC-4109 5. Se continua con la instalacion de Sardiné prefabricado A-10 6. Se inicia con la instalacion de Sardiné prefabricado A-65 7. Se inicia con la instalacion de Sardiné prefabricado A-100 8. Se realiza la instalacion de tubería de aguas lluvias para las viviendas de acuerdo a la instalacion del bordillo A-10 9. Se instala el Relleno con material de afirmado compactado rana y/o vibrocompactador. incluye acarreo en el separador de la vía. 10. Se retira escombros provenientes de la excavacion manual y de los bordillos dejando un sitio limpio en la vía. 11. Se inicia la instalacion del Cesped japonés y plantulas en el sector del separador de la vía.						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo				
Ing. Director de Interventoria		Cedenero				
Ing. Residente de Obra	1	Palero				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	6			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO			
Mezcladora		Planta Electrica Diesel		Retro Excavadora	Equipo de topografía	
Vibro de Concreto		Contadora de Concreto		Vibro Compactador		
Rana Vibro compactadora		Talaoro		Motoniveladora		
Herramienta Menor				Retro Cargador		
Pulidora				Volqueta		
ESTADO DEL TIEMPO		Soleado		Nublado	Lluvia	
No. HORAS:		x				
SEÑALIZACION TEMPORAL						
Suficiente ☒ Insuficiente ☐						
SEGURIDAD INDUSTRIAL						
Suficiente ☒ Insuficiente ☐						
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S.						
 ING. BREYTER JEAN CLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

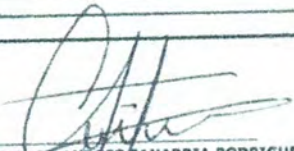
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	48	3	3	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS. EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901.872.584-9	Nit de Persona Jurídica No:	901.829.231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con la localizacion y replanteo para la excavacion manual de los bordillos. 3. Se continua con la excavacion manual para la instalacion de los bordillos 4. Se continua con la instalacion de mortero de pega segun norma NTC-4109 5. Se continua con la instalacion de Sardinel prefabricado A-10 6. Se inicia con la instalacion de Sardinel prefabricado A-85 7. Se inicia con la instalacion de Sardinel prefabricado A-100 8. Se realiza la instalacion de tuberia de aguas lluvias para las viviendas de acuerdo a la instalacion del bordillo A-10 9. Se continua con la instalacion del Césped japonés y plantulas en el sector del separador de la via.						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo				
Ing. Director de Interventoria		Cadenero				
Ing. Residente de Obra	1	Paletero				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	6			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA						
Mezcladora		Planta Electrica Diesel		Retro Excavadora		
Vibro de Concreto		Contadora de Concreto		Vibro Compactador		
Rana Vibro compactadora		Taladro		Motoniveladora		
Herramienta Menor				Retro Cargador		
Pulidora				Volqueta		
MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO						
Equipo de topografía						
ESTADO DEL TIEMPO						
Soleado		Nublado		Lluvia		
Re. HORAS:		x		x		
SEÑALIZACIÓN TEMPORAL						
Suficiente ☒ Insuficiente ☐						
SEGURIDAD INDUSTRIAL						
Suficiente ☒ Insuficiente ☐						
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 56202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S.						
 ING. GREYNER JEANDLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

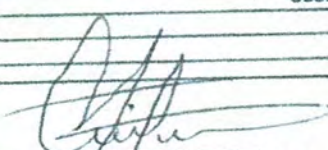
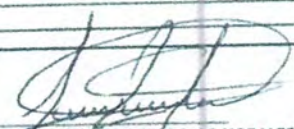
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	49	4	3	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA.					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901 872 554-9	Nit de Persona Jurídica No:	901 829 231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con la localizacion y replanteo para la excavacion manual de los bordillos. 3. Se continua con la excavacion manual para la instalacion de los bordillos 4. Se continua con la instalacion de mortero de pega segun norma NTC-4109 5. Se continua con la instalacion de Sardinel prefabricado A-10 6. Se inicia con la instalacion de Sardinel prefabricado A-85 7. Se inicia con la instalacion de Sardinel prefabricado A-100 8. Se realiza la instalacion de tuberia de aguas lluvias para las viviendas de acuerdo a la instalacion del bordillo A-10 9. Se continua con la instalacion del Césped japonés y plantulas en el sector del separador de la via. 10. Se inicia con el riego de agua para el césped japonés y las plantulas.						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo				
Ing. Director de Interventoria		Cadenero				
Ing. Residente de Obra	1	Palanero				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	8			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO			
Mezcladora		Planta Electrica Diesel		Retro Excavadora	Equipo de topografía	
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Vibro Compactador		
Rana Vibro compactadora		Taladro		Motoniveladora		
Herramienta Menor				Retro Cargador		
Pulidora				Volqueta		
ESTADO DEL TIEMPO		Soleado	Nublado	Lluvia	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL	SEGURIDAD INDUSTRIAL
No. HORAS:		X	X		Suficiente ☒ Insuficiente ☐	Suficiente ☒ Insuficiente ☐
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S  ING. BREYNER JEANCLAUDY ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

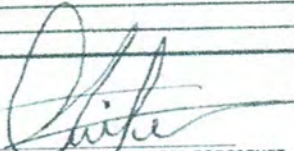
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	50	5	3	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTRADOS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Juridica No:	NIT 901 872 554-9	Nit de Persona Juridica No:	901 829 231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con la localizacion y replanteo para la excavacion manual de los bordillos. 3. Se continua con la excavacion manual para la instalacion de los bordillos 4. Se continua con la instalacion de mortero de pega según norma NTC-4109 5. Se continua con la instalacion de Sardineli prefabricado A-10 6. Se inicia con la instalacion de Sardineli prefabricado A-85 7. Se inicia con la instalacion de Sardineli prefabricado A-100 8. Se realiza la instalacion de tuberia de aguas lluvias para las viviendas de acuerdo a la instalacion del bordillo A-10 9. Se continua con la instalacion del Césped japonés y plantulas en el sector del separador de la via.						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo				
Ing. Director de Interventoria		Carpintero				
Ing. Residente de Obra	1	Paletero				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	6			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
TIEMPO PERDIDO						
Causa						
Horas						
Paros comunidad						
Seguridad fisica						
Lluvias						
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA						
MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO						
Equipo de topografía						
Retro Excavadora						
Vibro Compactador						
Motoniveladora						
Retro Cargador						
Volqueta						
ESTADO DEL TIEMPO						
Soleado						
Nublado						
Lluvia						
SEÑALIZACIÓN TEMPORAL						
Suficiente ☒ Insuficiente ☐						
SEGURIDAD INDUSTRIAL						
Suficiente ☒ Insuficiente ☐						
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S						
 ING. BRETNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121057-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTRADOS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

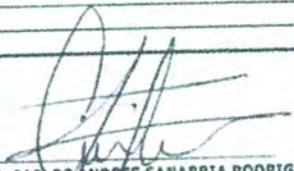
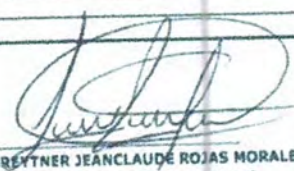
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	51	6	3	2025
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES S7 S.A.S R/L CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901 872 554-9	Nit de Persona Jurídica No:	901 829 231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con la localizacion y replanteo para la excavacion manual de los bordillos. 3. Se continua con la excavacion manual para la instalacion de los bordillos 4. Se continua con la instalacion de mortero de pega según norma NTC-4109 5. Se continua con la instalacion de Sardinel prefabricado A-10 6. Se inicia con la instalacion de Sardinel prefabricado A-85 7. Se inicia con la instalacion de Sardinel prefabricado A-100 8. Se realiza la instalacion de tuberia de aguas lluvias para las viviendas de acuerdo a la instalacion del bordillo A-10 9. Se continua con la instalacion del Césped japonés y plantulas en el sector del separador de la vía.						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo		Volquetero		
Ing. Director de Interventoria		Cadenero				
Ing. Residente de Obra	1	Paletero				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	6			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO			
Mezcladora		Planta Electrica Diesel		Retro Excavadora	Equipo de topografía	
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Vibro Compactador		
Retro Vibro compactadora		Taladro		Motoniveladora		
Herramienta Menor				Retro Cargador		
Pulidora				Volqueta		
ESTADO DEL TIEMPO		Soleado	Nublado	Lluvia	SEÑALIZACION TEMPORAL	SEGURIDAD INDUSTRIAL
No. HORAS:		X			Suficiente	Insuficiente
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES S7 S.A.S						
 ING. BREYTHNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

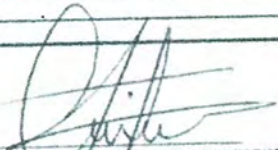
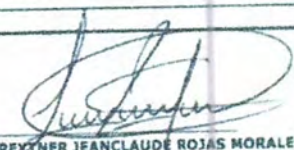
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	52	7	3	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 3 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ		INTERVENTORIA EXTERNA:		FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA	
Nit de Persona Jurídica No:	NIT: 901 872 564-9		Nit de Persona Jurídica No:		901 829 231-4	
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continúa con la localización y replanteo para la excavación manual de los bordillos. 3. Se continúa con la excavación manual para la instalación de los bordillos 4. Se continúa con la instalación de mortero de pega según norma NTC-4109 5. Se continúa con la instalación de Sardinell prefabricado A-10 6. Se inicia con la instalación de Sardinell prefabricado A-85 7. Se inicia con la instalación de Sardinell prefabricado A-100 8. Se realiza la instalación de tubería de aguas lluvias para las viviendas de acuerdo a la instalación del bordillo A-10 9. Se continúa con el riego de agua para el césped japones y las plantas.						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo				
Ing. Director de Interventoria		Cedenero				
Ing. Residente de Obra	1	Paletero				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	3			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	6			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
TIEMPO PERDIDO						
Causa						
Paros comunidad						
Seguridad física						
Lluvias						
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA						
Mezcladora		Planta Eléctrica Diesel		Equipo de topografía		
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volqueta		
Rana Vibro compactadora		Taladro				
Herramienta Menor						
Pulidora						
ESTADO DEL TIEMPO		Soleado		Nublado		
No. HORAS:		X		Lluvia		
				SEÑALIZACIÓN TEMPORAL		
				Suficiente ☒ Insuficiente ☐		
				SEGURIDAD INDUSTRIAL		
				Suficiente ☒ Insuficiente ☐		
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S.						
 ING. BREYSNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

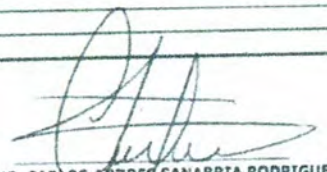
		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	53	8	3	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ		INTERVENTORIA EXTERNA:		FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA	
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901 872 554-9		Nit de Persona Jurídica No:		901 629 231-4	
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. El día 8 de marzo del 2026 no se laboro en la obra.						
PERSONAL EN OBRA						TIEMPO PERDIDO
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Causa
Ing. Director de Obra		Topógrafo				Paros comunidad
Ing. Director de Interventoria		Cadenero				Seguridad física
Ing. Residente de Obra	1	Paletero				Lluvias
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	2			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	3			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA						MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO
Mezcladora		Planta Electrica Diesel		Equipo de topografía		
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volqueta		
Rana Vibro compactadora		Taladro				
Herramienta Menor						
Pulidora						
ESTADO DEL TIEMPO		Soleado		Nublado		Lluvia
No. HORAS:		X	X			
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S  ING. BREYNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

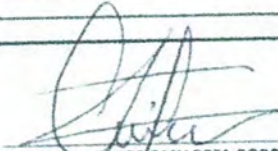
		BITÁCORA DE OBRA			
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	54	9	3 2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA				
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ		INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA	
Nit de Persona Juridica No:	NIT 901 872 564-9		Nit de Persona Juridica No:	901 629 231-4	
ACTIVIDADES DESARROLLADAS					
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se inicia con el aseo general sobre la placa del pavimento para la instalacion de la pintura para la demarcacion de la via. 3. Se inicia con la localizacion y replanteo para la demarcacion de la via. 4. Se ajustan todas las rejillas de captacion de la via quedando al 100% de funcionalidad 5. Se instala señal vial reglamentaria, diametro 75 cm. según norma INVIAS 6. Se continua con el riego de agua para el cesped japones y las plantulas.					
PERSONAL EN OBRA					
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad
Ing. Director de Obra		Topógrafo			
Ing. Director de Interventoria		Cadenero			
Ing. Residente de Obra	1	Palero			
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	2		
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	3		
Ing. Electrico		HSEQ	1		
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO		
Mezcladora		Planta Electrica Diesel		Equipo de topografia	
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volquete	
Rana Vibro compactadora		Taladro			
Herramienta Menor					
Pulidora					
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado	Nublado	Lluvia	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL	SEGURIDAD INDUSTRIAL
No. HORAS:	X			Suficiente ☒ Insuficiente ☐	Suficiente ☒ Insuficiente ☐
OBSERVACIONES					
					
ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 64202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S					
			ING. BREYNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS		

		BITÁCORA DE OBRA			
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	55	10	3 2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 6 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA				
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA		
Nit de Persona Jurídica No:	NIT. 901.972.564-9	Nit de Persona Jurídica No:	901.629.231-4		
ACTIVIDADES DESARROLLADAS					
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con el aseo general sobre la placa del pavimento para la instalacion de la pintura para la demarcacion de la via. 3. Se inicia con la localizacion y replanteo para la demarcacion de la via. 4. Se inicia con la aplicación de pintura acrílica con microesferas, líneas continuas y discontinuas de 12 cms según norma INVÍAS 5. Se instala señal vial de tránsito (preventiva, reglamentaria, informativa) 60 x 60 cm 6. Se continua con el riego de agua para el cesped japones y las plantulas.					
PERSONAL EN OBRA					
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad
Ing. Director de Obra		Topógrafo			
Ing. Director de Interventoria		Cadenero			
Ing. Residente de Obra	1	Paísero			
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	2		
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	3		
Ing. Electrico		HSEQ	1		
TIEMPO PERDIDO					
Causa					
Horas					
Fuerza comunitaria					
Seguridad fisica					
Lluvias					
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA					
MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO					
Mezcladora		Planta Electrica Diesel		Equipo de topografía	
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volquete	
Piana Vibro compactadora		Taladro			
Herramienta Menor					
Pulidora					
ESTADO DEL TIEMPO					
No. HORAS:		Soleado	Nublado	Lluvia	
		X			
SEÑALIZACIÓN TEMPORAL					
		Suficiente	Insuficiente	Suficiente	Insuficiente
SEGURIDAD INDUSTRIAL					
		Suficiente	Insuficiente	Suficiente	Insuficiente
OBSERVACIONES					
 ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S					
 ING. FREDDYNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0658119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS					

		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	56	11	3	2025
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901 872 554-9	Nit de Persona Jurídica No:	901 629 231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con el aseo general sobre la placa del pavimento para la instalación de la pintura para la demarcación de la vía. 3. Se inicia con la localización y replanteo para la demarcación de la vía. 4. Se continua con la aplicación de pintura acrílica con microesferas, líneas continuas y discontinuas de 12 cms según norma INVIAS 5. Se inicia la instalación de marcas viales con pintura de tráfico según norma INVIAS, (incluye microesferas)						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo		Volquetero		
Ing. Director de Interventoría		Casenero				
Ing. Residente de Obra	1	Pañero				
Ing. Residente de Interventoría	1	Oficial	2			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	3			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA						
Mezcladora		Planta Eléctrica Diesel		Equipo de topografía		
Vibro de Concreto		Cortadora de Concreto		Volqueta		
Rana Vibro compactadora		Taladro				
Herramienta Menor						
Pulidora						
MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO						
ESTADO DEL TIEMPO						
Soleado		Nublado		Lluvia		
Suficiente ☒		Suficiente ☐		Suficiente ☐		
Insuficiente ☐		Insuficiente ☐		Insuficiente ☐		
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S						
 ING. BRENTNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

		BITÁCORA DE OBRA				
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO	
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	87	12	3	2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L PANNY KATHERIN BARRERA CORREA			
Nit de Persona Jurídica No:	NIT: 901 872 064-9	Nit de Persona Jurídica No:	501 629 231-4			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS						
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con el aseo general sobre la placa del pavimento para la instalacion de la pintura para la demarcacion de la via. 3. Se inicia con la localizacion y replanteo para la demarcacion de la via. 4. Se continua con la aplicacion de pintura acrílica con microesferas, líneas continuas y discontinuas de 12 cms según norma INVIAS. 5. Se continua la instalación de marcas viales con pintura de tráfico según norma INVIAS. (incluye microesferas) 6. Se inicia la instalacion de reductor de velocidad de plastico 100x30x5 cm incluye tornillos de anclaje						
PERSONAL EN OBRA						
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	
Ing. Director de Obra		Topógrafo		Volquetero		
Ing. Director de Interventoria		Cadenero				
Ing. Residente de Obra	1	Palero				
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	2			
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	3			
Ing. Electrico		HSEQ	1			
TIEMPO PERDIDO						
Causa						
Horas						
Paros comunidad						
Seguridad fisica						
Lluvias						
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA						
Mezcladora						
Planta Electrica Diesel						
Equipo de topografía						
Vibro de Concreto						
Contadora de Concreto						
Volqueta						
Rana Vibro compactadora						
Taladro						
Herramienta Menor						
Pulidora						
HAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO						
ESTADO DEL TIEMPO						
Soledad						
Nublado						
Lluvia						
SENALIZACION TEMPORAL						
Suficiente						
Insuficiente						
SEGURIDAD INDUSTRIAL						
Suficiente						
Insuficiente						
OBSERVACIONES						
 ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S.						
 ING. BRETYNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS						

		BITÁCORA DE OBRA			
		CONSECUTIVO	DIA	MES	AÑO
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	58	13	3 2026
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARA				
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES S7 S A S R/L CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA		
Nit de Persona Juridica No:	NIT 901 672 564-9	Nit de Persona Juridica No:	901 629 231-4		
ACTIVIDADES DESARROLLADAS					
1. Se inicia con las charlas de seguridad y salud en el trabajo 2. Se continua con el aseo general sobre la placa del pavimento para la instalacion de la pintura para la demarcacion de la via. 3. Se inicia con la localizacion y replanteo para la demarcacion de la via. 4. Se continua con la aplicacion de pintura acrilica con microesferas, lineas continuas y discontinuas de 12 cms segun norma INVIAS 5. Se continua la instalacion de marcas viales con pintura de trafico segun norma INVIAS. (incluye microesferas) 6. Se continua la instalacion de reductor de velocidad de plastico 100x30x5 cm incluye tornillos de anclaje 7. Se continua con el riego de agua para el cesped japonés y las plantulas.					
PERSONAL EN OBRA					
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad
Ing. Director de Obra		Topógrafo		Volquetero	
Ing. Director de Interventoria		Cadenero			
Ing. Residente de Obra	1	Paletero			
Ing. Residente de Interventoria	1	Oficial	2		
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	3		
Ing. Electrico		HSEQ	1		
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO		
Mezcladora			Equipo de topografia		
Vibro de Concreto			Volqueta		
Rana Vibro compactadora					
Herramienta Menor					
Pulidora					
ESTADO DEL TIEMPO			SENALIZACION TEMPORAL		
No. HORAS:			SEGURIDAD INDUSTRIAL		
Soleado			Suficiente ☒		
Nublado			Insuficiente ☐		
Lluvia			Suficiente ☐		
			Insuficiente ☐		
OBSERVACIONES					
 ING. CARLOS ANDRES SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES S7 S A S  ING. BRENNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-0668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS					

		BITÁCORA DE OBRA																																																			
		CONSECUTIVO	DÍA	MES	AÑO																																																
CONTRATO DE OBRA		LP-07-2025	58	14	3 2025																																																
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ																																																				
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCCIONES 57 S.A.S. R/L CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ	INTERVENTORIA EXTERNA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA																																																		
Nit de Persona Jurídica No:	NIT 901 872 554-9	Nit de Persona Jurídica No:	901 629 231-4																																																		
ACTIVIDADES DESARROLLADAS 1. Se realiza entrega de la obra del Contrato de Obra Pública LP-07-2025 cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ", entregando a satisfacción a la comunidad del sector de la vía como también a la secretaría de planeación y obras públicas del municipio en representación del Supervisor JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA y a la interventoría técnica en representación de la empresa FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA donde aprobo cada una de las actividades de este contrato de acuerdo a los planos y especificaciones técnicas de cada una de ellas.																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">PERSONAL EN OBRA</th> <th colspan="2">TIEMPO PERDIDO</th> </tr> <tr> <th>Cargo</th> <th>Cantidad</th> <th>Cargo</th> <th>Cantidad</th> <th>Carga</th> <th>Cantidad</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ing. Director de Obra</td> <td></td> <td>Topógrafo</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ing. Director de Interventoría</td> <td></td> <td>Codenero</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ing. Residente de Obra</td> <td>1</td> <td>Paletero</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ing. Residente de Interventoría</td> <td>1</td> <td>Oficial</td> <td>2</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ing. Ambiental de Obra</td> <td></td> <td>Ayudantes</td> <td>3</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ing. Electrico</td> <td></td> <td>HSEQ</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						PERSONAL EN OBRA				TIEMPO PERDIDO		Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Carga	Cantidad	Ing. Director de Obra		Topógrafo				Ing. Director de Interventoría		Codenero				Ing. Residente de Obra	1	Paletero				Ing. Residente de Interventoría	1	Oficial	2			Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	3			Ing. Electrico		HSEQ	1		
PERSONAL EN OBRA				TIEMPO PERDIDO																																																	
Cargo	Cantidad	Cargo	Cantidad	Carga	Cantidad																																																
Ing. Director de Obra		Topógrafo																																																			
Ing. Director de Interventoría		Codenero																																																			
Ing. Residente de Obra	1	Paletero																																																			
Ing. Residente de Interventoría	1	Oficial	2																																																		
Ing. Ambiental de Obra		Ayudantes	3																																																		
Ing. Electrico		HSEQ	1																																																		
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA Mezcladora Vibro de Concreto Rana Vibro compactadora Herramienta Menor Pulidora			MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO Planta Electrica Diesel Cortadora de Concreto Taladro Equipo de topografía Volquete																																																		
ESTADO DEL TIEMPO		Soleado	Nublado	Lluvia	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL																																																
No. HORAS:		x			Suficiente ☒ Insuficiente ☐ Suficiente ☒ Insuficiente ☐																																																
OBSERVACIONES																																																					
 ING. CARLOS ANDRÉS SANABRIA RODRIGUEZ MATRICULA N° 54202-342374 NTS RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCCIONES 57 S.A.S  ING. BRETNER JEANCLAUDE ROJAS MORALES MATRICULA N° 121037-6668119 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS																																																					



FRASCING S.A.S

447

NIT: 901.629.231-4

ANEXO 2.
COPIA DE ACTOS
ADMINISTRATIVOS

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

	GESTIÓN JURÍDICA	Código: JUR-02-P03-F06 Versión: 03
	CARTA DE ACEPTACIÓN	Fecha: 01/01/2025 Página 1 de 6

ACEPTACIÓN DE OFERTA No. MC-106-2025

FRASCING SAS

NIT: 901.629.231-4

RL FANNY KATHERIN BARRERA CORREA

C. C. No. 1.049.392.597 DE CUBARÁ-BOYACÁ

Dirección: Carrera 6 #4-99, Barrio el Progreso

Correo electrónico: frascingsas@gmail.com

Cordial Saludo,

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y Decreto 1082 de 2015, me permito manifestarle que el Municipio de Cubará, Boyacá, ha aceptado la propuesta presentada por usted concerniente a la invitación pública de la referencia. Para todos los efectos a que haya lugar, se entiende que esta carta de aceptación implica que tanto la Entidad, como usted, han suscrito el contrato que deviene del proceso de mínima cuantía, el cual a la fecha queda debidamente celebrado.

Por lo anterior, usted deberá cumplir con la ejecución del contrato de conformidad con las condiciones previstas en la invitación pública No. **MC-106-2025** y con los ofrecimientos formulados en su propuesta.

Los términos generales de la descripción contractual son los siguientes:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO: El contratista se obliga para con el Municipio de Cubará, Boyacá, a cumplir el siguiente objeto: **INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ**, de conformidad con la propuesta anexa, la cual forma parte del presente contrato y bajo las condiciones técnicas que se describirán más adelante.

CLÁUSULA SEGUNDA: ALCANCE DEL OBJETO: El contratista se compromete con el Municipio de Cubará, Boyacá, a realizar las actividades específicas señaladas en la ficha de condiciones técnicas, estudios previos e invitación publica las cuales hacen parte de la presenta aceptación de oferta.

CLÁUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES: Además de las obligaciones contempladas en los artículos 4 y 5 de la Ley 80 de 1993 y demás normas concordantes y los convenidos en el presente documento, las partes se obligan a:

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

- Cumplir con el alcance del objeto del contrato, en los términos y condiciones establecidos, de conformidad con lo estipulado en la aceptación de la oferta, los estudios previos, las adendas y aclaraciones expedidas a la misma y la oferta presentada por el proponente.
- Ejecutar las obligaciones en los términos y plazos ofertados.
- Sufragar los gastos que legalmente haya lugar para la legalización y ejecución del contrato, de conformidad con la normatividad que rige la materia.
- Aceptar la Vigilancia y/o supervisión por parte de la entidad.
- Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo de este contrato, evitando dilaciones y en trabamientos que puedan presentarse.

 ALCALDÍA DE CÚBARÁ NIT 800 299 796-2	GESTIÓN JURÍDICA	Código: JUR-02-P03-F06 Versión: 03
	CARTA DE ACEPTACIÓN	Fecha: 01/01/2025 Página 2 de 6

- No acceder a amenazas o a peticiones de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho informando inmediatamente a la administración municipal y demás autoridades competentes cuando se presenten peticiones o amenazas.
- Allegar los documentos requeridos para la legalización e iniciación del contrato, dentro del término establecido por La entidad.
- Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato, teniendo en cuenta las especificaciones técnicas entregadas por el Municipio contenidas en la propuesta presentada y en la invitación pública.
- Hacer la entrega de los productos dentro del tiempo pactado.
- Desarrollar las actividades descritas en el alcance del objeto contractual tanto en calidad, cantidad, como en tiempo.
- Corregir de forma inmediata cualquier falla o error que se cometa en la ejecución del objeto contractual.
- Mantener reserva sobre la información que le sea suministrada para la ejecución del objeto del contrato.
- Responder por todo daño que se cause a bienes, al personal que se utilice y a terceros en la ejecución del contrato.
- Acreditar el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar, durante los últimos seis (6) meses anteriores a la celebración del presente contrato, mediante certificación expedida por el Revisor Fiscal o por el representante legal, según el caso; con fundamento en lo previsto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y la Ley 828 de 2003. El incumplimiento de esta obligación será causal de multas y caducidad de conformidad con las normas vigentes.
- Solucionar las controversias contractuales, que se presenten en la ejecución y desarrollo de este contrato, de conformidad con lo previsto en la ley 80 de 1993.
- Cumplir con eficiencia y responsabilidad con los servicios que autorice y requiera La Administración Municipal.
- Presentar informe sobre las actividades ejecutadas.
- Elaborar y presentar conjuntamente con el supervisor acta final y acta de liquidación.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA:

- Realizar la entrega de los Elementos o Actividades de conformidad a las especificaciones técnicas y en los términos estipulados.

OBLIGACIONES LEGALES:

- Suscribir Acta de Inicio de ejecución del contrato.
- Elaborar y suscribir actas de suspensión, reiniciación, terminación, recibo final a satisfacción, liquidación y demás que sean necesarias durante la ejecución del contrato.
- verificar que las garantías exigidas que se encuentren vigentes de acuerdo con las condiciones estipuladas en el contrato, en caso de ser requeridas.
- Responder civil y penalmente tanto por el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato, como por los hechos u omisiones que le fueren imputables y que causen daño o perjuicio a la entidad de acuerdo con la ley 80 de 1993.

OBLIGACIONES ADMINISTRATIVAS:

- Conocer plenamente los documentos base para el ejercicio de sus obligaciones.

 ALCALDÍA DE CUBARÁ NIT 800.099.956-2	GESTIÓN JURÍDICA	Código: JUR-02-P03-F06 Versión: 03
	CARTA DE ACEPTACIÓN	Fecha: 01/01/2025 Página 3 de 6

- Revisar y estudiar el contenido de su contrato, invitación pública y la política municipal del sector correspondiente.
- cumplir con la entrega del informe de conforme lo establece el contrato.

OBLIGACIONES FINANCIERAS:

- Pago de los parafiscales del personal según la ley.
- Cualquier otra actividad que por esencia y/o naturaleza del objeto de este contrato se requiera.
- Las demás obligaciones contenidas en la propuesta presentada, la cual hace parte integral del contrato.

OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO:

- Cancelar oportunamente al contratista, previa presentación de la documentación requerida.
- Ejercer la función de coordinación de la supervisión, vigilancia y control en el cumplimiento cabal de las funciones objeto del contrato.
- Prestarle toda la colaboración al contratista para que el objeto del contrato se desarrolle de conformidad con los términos del presente documento.
- Tener en cuenta las observaciones y recomendaciones pertinentes que el contratista le formule en desarrollo de la ejecución del objeto del contrato.
- Cancelar a la presentación de la cuenta de cobro y/o factura, previamente avalada por la supervisión del contrato; el valor de los aportes pactados en el presente contrato.
- Exigir la ejecución idónea del objeto del contrato.
- Verificar que se cumplan todas y cada una de las obligaciones contratadas por el contratista.

CLÁUSULA CUARTA. VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO: El valor del presente contrato asciende a la suma de **TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS (\$ 37.299.411,00) M/CTE.**, *incluidos* todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato. La propuesta económica hace parte integral del presente documento. se establece un valor unitario a cada ítem y el valor unitario se determina de conformidad a lo establecido por el contratista en la propuesta económica.

FORMA DE PAGO:

Las obligaciones que resulten de la presente contratación serán canceladas por el MUNICIPIO con cargo al certificado disponibilidad presupuesta expedido por la Secretaría de Hacienda Municipal. El Municipio de CUBARÁ, Boyacá, cancelará al contratista el valor del contrato de la siguiente manera:

- A. ACTAS PARCIALES MENSUALES** hasta completar el 90% del valor de la interventoría de acuerdo con el avance físico de las obras registrado en las actas de corte de obra, informes aprobados por la interventoría y acreditación de paz y salvo por concepto de seguridad social, riesgos labores y parafiscales.
- B. ULTIMO PAGO** correspondiente 10% del valor del contrato de interventoría que se realizará una vez se cumplan los siguientes requisitos: Aprobación de la póliza de calidad del servicio, y Liquidación del contrato de obra y acta de terminación del contrato de interventoría.

El valor contempla todos los costos y gravámenes a que haya lugar, es decir, los establecidos por las leyes, Ordenanzas y Acuerdos Municipales. Por lo tanto, el Contratista no tendrá más derecho que a los valores expresamente convenidos y en ningún caso genera relación laboral, ni prestaciones sociales.

 ALCALDÍA DE CUBARÁ NIT 900.099.196-2	GESTIÓN JURÍDICA	Código: JUR-02-P03-F06 Versión: 03
	CARTA DE ACEPTACIÓN	Fecha: 01/01/2025 Página 4 de 6

Para hacer efectivo el pago, el contratista deberá allegar: 1. Factura o la cuenta de cobro, según sea el caso, con discriminación de valores unitarios y totales. 2. Resultados de los análisis realizados en el respectivo mes. 3. Acreditar que se encuentra al día con el pago a los aportes del sistema de Seguridad Social en Salud, Pensiones y Riesgos Laborales, conforme a lo descrito en la Ley 1237 de 2018. 4. Pago de estampillas municipales y/o departamentales según sea el caso. 5. Certificación o constancia de recibo a satisfacción suscrita por el supervisor. 6. Los demás documentos requeridos para el diligenciamiento de la respectiva orden de pago

Al formular la oferta, el proponente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades Nacionales, Departamentales o Municipales, y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades ambientales, que afecten el contrato y las actividades que de él se deriven, con excepción de los que estrictamente correspondan a el Municipio de Cubará.

PARÁGRAFO PRIMERO. Para realizar el pago, EL CONTRATISTA deberá acreditar el cumplimiento de sus obligaciones parafiscales frente al Sistema de Seguridad Social integral y Cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, según corresponda, mediante certificación expedida por el Revisor Fiscal o el representante legal, correspondiente al periodo que se paga; en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Ley 100 de 1993, Decreto 1703 de agosto 2 de 2002, y la ley 828 de 2003. En dicha certificación se debe hacer constar que la información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema y en particular la relativa a los afiliados y la correspondiente a sus Ingresos Base de Cotización es correcta y que no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema. En todo caso el supervisor general del contrato podrá solicitar en el momento que estime conveniente, copias de los recibos de pago de los aportes a los sistemas de salud, pensión ARP y Parafiscales.

PARÁGRAFO SEGUNDO - SUJECCIÓN DEL PAGO A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES. Los pagos a los cuales está obligado el MUNICIPIO se realizarán dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes al recibo de la factura y/o cuenta de cobro recibida por parte del Contratista, además de la entrega de bien, servicio u obra, los demás requisitos a que haya lugar, entre ellos pagos de seguridad social, pago de estampillas, cuando a ellos haya lugar, etc., todo lo cual deberá constar expresamente en el acta de recibo. Aquel requisito cuya verificación no conste expresamente en esta acta, no se entiende cumplido, así se haya suscrito el acta verificando los demás requisitos. Los pagos están sujetos a la disponibilidad de los recursos del MUNICIPIO conforme al Programa Anual Mensualizado de Caja - PAC

DEDUCCIONES- el contratista autoriza al Municipio, para que, por conducto de la secretaría de HACIENDA Municipal, efectúe de los desembolsos a su favor, las deducciones por concepto de gravámenes municipales y legales a que hubiere lugar, teniendo en cuenta para la respectiva deducción, los parámetros que para tal efecto haya establecido la disposición que dio origen al gravamen.

Los pagos a los cuales está obligado el Municipio, se realizarán previa radicación, de la orden de pago, en la secretaría de hacienda, una vez agotados los requisitos a que haya lugar. Los pagos están dispuestos a la disponibilidad de los recursos del Municipio

CLÁUSULA QUINTA. PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo total de ejecución del posible contrato será de **DOS (02) MESES**, contados a partir de la firma del acta de inicio. Si durante la ejecución se presentan situaciones no previstas, ajenas al control del contratista, que alteren el proceso normal de la ejecución, este podrá comunicar tales hechos por escrito a través del supervisor del contrato y solicitar con base en ello prórroga del plazo. El Municipio previo concepto del supervisor y después de

 ALCALDÍA DE CUBARÁ NIT 800.099.936-2	GESTIÓN JURÍDICA	Código: JUR-02-P03-F06 Versión: 03
	CARTA DE ACEPTACIÓN	Fecha: 01/01/2025 Página 5 de 6

estudiadas las situaciones no previstas y las causas que las originan, podrá conceder la prórroga del plazo, En tal caso se suscribirán las cláusulas modificatorias y se ampliara la garantía.

CLÁUSULA SEXTA. LUGAR DE EJECUCIÓN: El Municipio de Cubará, Departamento de Boyacá.

CLÁUSULA SÉPTIMA. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: El valor del contrato se cancelará con cargo a la siguiente disponibilidad presupuestal:

No. CDP	FECHA	RUBRO	NOMBRE	FUENTE	VALOR
625	2025-12-03	OOIL 2025122230 003	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 DEL BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ DEPARTAMENTO DE BOYACÁ	IL15223 - Asignación para la Inversión Local	\$ 37.299.411,00
VALOR TOTAL					\$ 37.299.411,00

CLÁUSULA OCTAVA. SUPERVISIÓN: La supervisión del contrato será ejercida por la **SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS DE CUBARÁ** o quien haga sus veces o reemplace o el delegado para tal fin, y tendrá las funciones que por la índole y naturaleza del contrato le sean propias, entre otras: a. certificar la ejecución del objeto contractual dentro de las condiciones exigidas. b. levantar y firmar las actas respectivas. c. informar al contratante sobre el desarrollo del objeto contractual. d. informar al municipio sobre los incumplimientos del contratista para que se tomen las medidas del caso, etc.

CLÁUSULA NOVENA. DOMICILIO CONTRACTUAL: Para todos los efectos legales, el domicilio contractual es el municipio de Cubará, Boyacá.

CLÁUSULA DÉCIMA. CESIÓN DEL CONTRATO: El Contratista no puede ceder parcial ni totalmente sus obligaciones o derechos derivados del presente Contrato sin la autorización previa, expresa y escrita del Municipio de Cubará, Boyacá.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. MODIFICACIONES CONTRACTUALES: Las partes declaran expresamente que el presente contrato o cualquiera de sus cláusulas podrán ser modificadas, adicionadas, aclaradas y prorrogadas, sin que ello implique modificación en el objeto o en la destinación de los recursos, previo acuerdo de las partes y conforme las formalidades legales establecidas en los artículos 16, 17 y 18 de la Ley 80 de 1993.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. INDEMNIDAD: El Contratista se compromete y obliga a mantener indemne al Municipio de Cubará, Boyacá, de cualquier reclamación (demanda, reclamo, acción legal, costos, entre otros) proveniente de terceros que tenga como causa los hechos, actuaciones u omisiones ocasionados por el contratista o sus subcontratistas, dependientes o proveedores durante la ejecución del contrato.

 ALCALDÍA DE CÚBARÁ TEL 800.099.796-2	GESTIÓN JURÍDICA	Código: JUR-02-P03-F06 Versión: 03
	CARTA DE ACEPTACIÓN	Fecha: 01/01/2025 Página 6 de 6

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. CLÁUSULA DE GARANTÍAS: se requieren las siguientes garantías:

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO Artículo 2.2.1.2.3.1.12.- Decreto 1082 de 2015	GARANTÍA DE CALIDAD DEL SERVICIO Artículo 2.2.1.2.3.1.15- Decreto 1082 de 2015	GARANTÍA DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES. Artículo 2.2.1.2.3.1.13- Decreto 1082 de 2015
VIGENCIA: Esta garantía debe tener una vigencia por el plazo del contrato y cuatro (04) meses más.	VIGENCIA: Esta garantía debe tener una vigencia por el plazo del contrato y cinco (05) años más.	VIGENCIA: Esta garantía debe estar vigente por el plazo del contrato y tres (3) años más.
SUFICIENCIA: El valor de esta garantía debe ser del Diez por ciento (10%) del valor total del contrato.	SUFICIENCIA: Esta garantía debe ser por el Diez por ciento (10%) del valor del contrato.	SUFICIENCIA: Esta garantía debe ser por el Diez por ciento (10%) del valor del contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA: En caso de incumplimiento total de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA o de declaratoria de caducidad, éste deberá pagar a título de cláusula penal pecuniaria un valor equivalente al diez (10%) por ciento del valor total del contrato, incluidos los reajustes de precios previo agotamiento del procedimiento garantista de que trata el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011. El Contratante hará efectiva la pena pecuniaria mediante la aplicación de mecanismos de compensación de las sumas adeudadas al contratista, si ello no fuere posible, mediante la jurisdicción coactiva. Contra el acto que declare el incumplimiento y haga efectiva la cláusula penal pecuniaria procede el recurso de reposición, de acuerdo con el artículo 77 de la ley 80 de 1993.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. SUSPENSIÓN TEMPORAL: Sólo en eventos de fuerza mayor o caso fortuito las partes podrán suspender la ejecución del contrato. Este hecho, previo concepto del supervisor, se hará constar en acta que suscribirán el **contratista** y el supervisor con el visto bueno del alcalde municipal; en la misma se consignarán clara y detalladamente las razones de la suspensión y el plazo de esta. El término de suspensión no se computará para efectos del plazo extintivo. Expirado el plazo de la suspensión, el contrato se reiniciará dejando constancia del hecho en el acta correspondiente, la cual se diligenciará en la misma forma que el acta de suspensión.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. TERMINACIÓN: El presente contrato podrá darse por terminado en cualquier momento, sin indemnización alguna, por la ocurrencia de uno cualquiera de los siguientes eventos: a) Por mutuo acuerdo de las partes. b) Por conveniencia recíproca aceptada por las partes. c. Por las causales previstas en la Ley.

CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA. INCORPORACIÓN: De conformidad con lo dispuesto en la Ley 1450 de 2011, Ley 1474 de 2011 y el Decreto 1082 de 2015, la invitación y la oferta constituyen el contrato en los procesos de selección bajo la modalidad Contratación de Mínima Cuantía, razón por la cual todas las condiciones y especificaciones que hacen parte de dichos documentos se entienden incorporados a esta aceptación de la oferta y en consecuencia son totalmente exigibles para las partes del Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA. EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL: Las partes manifiestan expresamente que ninguna de las personas vinculadas para el desarrollo de las actividades previstas en el alcance del objeto contractual, adquieren relación laboral alguna con el Municipio.

El presente documento hace parte integral del contrato digital y será cargado en el aplicativo **SECOP II** para su publicidad.

 ALCALDÍA DE CUBARÁ NIT 800.099196-2	GESTIÓN JURÍDICA	Código: JUR-02-P02-F09 Versión: 03
	ACTA DE INICIO	Fecha: 02/07/2024 Página 1 de 2

ACTA DE INICIO

CONTRATO No. MC-106-2025, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ Y FRASCO SUMINISTRO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S CON NIT. No. 901.629.231-4.

OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CARRERA 5 ENTRE LA CALLE 4 Y 5 BARRIO EL COMERCIO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ.
CONTRATISTA:	FRASCO SUMINISTRO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S NIT: 901.629.231-4 R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA CC. No. 1.049.392.597 de Cubara, Boyacá
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CUBARÁ
VALOR:	TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS (\$ 37.299.411,00) M/CTE.
PLAZO:	DOS (02) MESES
No. DE DISPONIBILIDAD	625 del 03/12/2025

En el Municipio de Cubará, Boyacá, a los quince (15) días del mes de enero de dos mil veintiséis (2026), se reunieron en las instalaciones de la alcaldía de Cubará, Boyacá **FRASCO SUMINISTRO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS** con NIT. No. 901629231-4 representada legalmente por **FANNY KATHERIN BARRERA CORREA** identificado con C.C. No. 1.049.392.597 de Cubará, Boyacá y que en lo sucesivo se denominará **EL CONTRATISTA**, y **JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA** secretario De Planeación y Obras Públicas, en su condición de **SUPERVISOR** del contrato, con el fin de firmar la presente **ACTA DE INICIO** del contrato No. **MC-106-2025**.

CONSIDERANDO:

1. Que se trata del **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. MC-106-2025**, cuyo plazo de ejecución es a partir de la firma del acta de inicio.
2. Que el Municipio de Cubará, seleccionó al contratista siguiendo la normatividad contractual vigente, ajustándose así a las especificaciones legales y a partir de los respectivos estudios previos, respaldados por el CDP No. 625 del 03/12/2025, por el valor de **TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS (\$ 37.299.411,00) M/CTE**, documento que hace parte integral del presente contrato.
3. Que el municipio ha designado al secretario de Planeación y Obras Publicas, para efectos de que supervise la correcta ejecución del **CONTRATO No. MC-106-2025** a los quince (15) días del mes de enero de dos mil veintiséis (2026).

En razón a lo anterior, las partes:

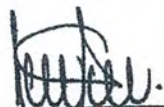
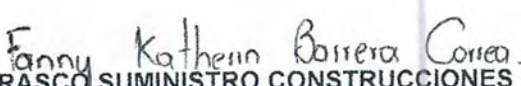
 ALCALDÍA DE CUBARÁ NIT 800.099.796-2	GESTIÓN JURÍDICA	Código: JUR-02-P02-F09 Versión: 03
	ACTA DE INICIO	Fecha: 02/07/2024 Página 2 de 2

ACUERDAN:

Firmar la presente acta de Inicio del **CONTRATO No. MC-106-2025** a los quince (15) días del mes de enero de dos mil veintiséis (2026).

1. Fijar como fecha de inicio el día: 15 de enero de 2026.
2. Fijar como fecha de terminación el día: 14 de marzo de 2026.

En constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron el día quince (15) de enero de dos mil veintiséis (2026).

SUPERVISOR	CONTRATISTA
 JESÚS IVAN QUIÑONES RUEDA Secretario De Planeación y Obras Públicas	 FRASCO SUMINISTRO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS NIT: 901629231-4 R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA CC. No. 1.049.392.597 de Cubara, Boyacá

Proyectó: Diego Alejandro Sierra Bustos; 
 Profesional de Apoyo a la Sec. Planeación y Obras Públicas.