EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO MÍNIMA CUANTÍA MC-DC-CICG-015-2026

Bogotá D.C. 14 de julio 2026

OBJETO	*CONTRATAR EL SERVICIO DE LAVADO TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYENDO ANÁLISIS FISICOQUÍMICO Y MICROBIOLÓGICO DE AGUA POTABLE E IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUES DE AGUA POTABLE DEL COMPLEJO PALOQUEMAO, LA SEDE DE HOTELERÍA Y SUBSEDES*

1. ASPECTOS PRESUPUESTALES

El presupuesto asignado para el presente proceso cuyo objeto es ***CONTRATAR EL SERVICIO DE LAVADO TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYENDO ANÁLISIS FISICOQUÍMICO Y MICROBIOLÓGICO DE AGUA POTABLE E IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUES DE AGUA POTABLE DEL COMPLEJO PALOQUEMAO, LA SEDE DE HOTELERÍA Y SUBSEDES*-.** es de **CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS ($ 120.000.000,00) M/CTE M/CTE** de acuerdo al plan de compras de la entidad y CDP N° 8026 de 08 de mayo 2026 como se muestra a continuación:

N° CDP	UNIDAD / Subunidad Ejecutora	DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	OBJETO	VALOR
3726 de 13 de enero 2026	36921724 CENTRO PARA LA INDUSTRIA DE LA COMUNICACIÓN GRAFICA BTA DC - CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES	921724	C-3699-1300-17-53105B-3699016-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES MANTENIDAS - DESARROLLO INTEGRAL DE LA PLANTA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL	Propios	27	MANTENIMIENTO INMUEBLES: RECURSOS PARA LA CONTRATACION SERVICIO DE LAVADO TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE.	120.000.000,00
TOTAL							**120.000.000,00**

2. OFERTAS RECIBIDAS



LISTA DE OFERTAS

Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
SENA DISTRITO CAPITAL - IMPROSAS 2026	ImPro SAS	Oferta aceptada	10/07/2026 4:52 PM	68.895.750 COP
CONTRATAR EL SERVICIO DE LAVADO TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYENDO ANÁLISIS FISICOQUÍMICO Y MICROBIOLÓGICO DE AGUA POTABLE E IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUES DE AGUA POTABLE DEL COMPLE	FUMISEX SAS	Oferta aceptada	10/07/2026 2:17 PM	72.420.530 COP
GPS-MC-DC-CICG-015-2026	GPS ELECTRONICS LTDA	Oferta aceptada	10/07/2026 11:17 AM	61.956.625 COP
PLAZU-MC-DC-CICG-015-2026	PLANETA AZUL ING S.A.S.	Oferta aceptada	10/07/2026 10:20 AM	68.199.905 COP
IG INVERSIONES GLOBALES SAS_ MC-DC-CICG-015-2026	IG INVERSIONES GLOBALES SAS	Oferta aceptada	9/07/2026 2:46 PM	83.483.800 COP
MC-DC-CICG-015-2026	Fumigar y Servicios S.A.S	Oferta aceptada	9/07/2026 2:43 PM	67.850.435 COP
FUMI - MC-DC-CICG-015-2026	FUMI ESPRAY SAS	Oferta aceptada	9/07/2026 2:26 PM	65.551.388 COP

Los proponentes que presentan ofertas para el presente proceso de contratación son:

ORDEN	OFERENTE	NIT	VALOR
1	GPS ELECTRONICS LTDA	900.092.491-1	61.956.625,00
2	FUMI ESPRAY SAS	900.654.916-2	65.551.388,00
3	FUMIGAR & SERVICIOS SAS	832.000.773-3	67.850.435,00
4	PLANETA AZUL ING S.A.S.	900.996.262-1	68.199.905,00
5	IMPRO SAS	900.957.516-0	68.895.750,00
6	FUMISEX SAS	901.352.782-1	72.420.530,00
7	IG INVERSIONES GLOBALES SAS	901.955.011-8	83.483.800,00

3. OFERTA ECONÓMICA

Se verifica la propuesta económica, de acuerdo a los documentos del proceso, debidamente publicado en el SECOP II, lo cual se relaciona a continuación:

EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA **MC-DC-CICG-015-2026**

Empresa: **GPS ELECTRONICS LTDA**

LAVADO DE TANQUES Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS						PRECIOS DE REFERENCIA		GPS ELECTRONICS LTDA		
ITEM	SEDE	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES	MATERIAL	CANTIDAD	SERVICIOS A REALIZAR	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	OBSERVACION
1	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 9m3	Baldosín	1	2	700.000,00	1.400.000,00	250.000,00	500.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterráneo de almacenamiento de agua con capacidad 8m3	Baldosín	1	2	620.000,00	1.240.000,00	250.000,00	500.000,00	CUMPLE
2	CENTRO DE GESTIÓN INDUSTRIAL SEDE B	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 1m3	Plástico	2	4	280.000,00	1.120.000,00	150.000,00	600.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterráneo de almacenamiento de agua con capacidad 10m3	Concreto	1	2	820.000,00	1.640.000,00	250.000,00	500.000,00	CUMPLE
3	COMPLEJO PALOQUEMAO	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 2m3	Plástico	3	6	370.000,00	2.220.000,00	175.000,00	1.050.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 7m3	Concreto	1	2	540.000,00	1.080.000,00	250.000,00	500.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 77m3 respectivamente	Concreto	1	2	1.800.000	3.600.000,00	650.000,00	1.300.000,00	CUMPLE
4	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 65m3 respectivamente	Concreta membrana	1	2	1.700.000	3.400.000,00	600.000,00	1.200.000,00	CUMPLE

EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA **MC-DC-CICG-015-2026**

		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 138m3	Concreto	1	2	2.920.000	5.840.000,00	1.150.000,00	2.300.000,00	CUMPLE
5	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS SEDE ÁLAMOS	Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 9m3	Concreto	1	2	700.000,00	1.400.000,00	250.000,00	500.000,00	CUMPLE
						SUBTOTAL LAVADO DE TANQUES	**22.940.000,00**		**8.950.000,00**	
ITEM	**NOMBRE**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**				
6	TAPA - CENTRO DE GESTION INDUSTRIL	Construcción elevación en piso (pollo) en área de la compuerta de acceso al tanque subterráneo de almacenamiento, con dimensiones de 1.50 m largo × 0.90 m ancho con espesor o altura de 0.10 metros, dejando acceso de tanque de 0.80 metros x 0.80 metros, incluye estructura metálica y tapa respectiva de la nueva compuerta de acceso	UND	1	3.200.000,00	3.200.000,00	2.350.000,00	2.350.000,00	CUMPLE	
7	TAPA- CENTRO PARA LA INDUSTRIA DE LA COMUNICACIÓN GRAFICA	Perforación técnica en incluye tapas y estructura de tanques de lámina de 1/4 y 1/8 respectivamente en los tanques de 70 m³ y 12 m³, para la instalación de argolla de 1" pulgada en acero inoxidable e instalación de pasador de seguridad para ajustar compuerta.	UND	2	3.200.000,00	6.400.000,00	3.150.000,00	6.300.000,00	CUMPLE	
						SUBTOTAL	**9.600.000,00**		**8.650.000,00**	
ITEM	**SEDE**	**PARAMETROS A ANALIZAR**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**				
8	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	Dureza total, cloruros, pH, hierro, color, olor y sabor, turbiedad, cloro residual libre, nitritos, sustancias flotantes, coloraparente, coliformes totales y Escherichia coli Unidad 20	UND	20	450.000,00	9.000.000,00	**480.000,00**	9.600.000,00	**NO CUMPLE**	
9	CENTRO DE GESTIÓN INDUSTRIAL SEDE B									
10	COMPLEJO PALOQUEMAO									

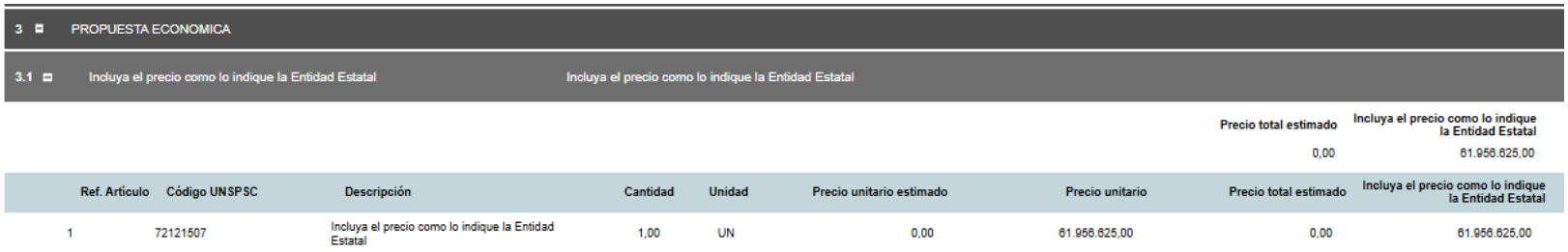
EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA **MC-DC-CICG-015-2026**

11	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS	pH, cloro residual libre, E. coli, coliformes totales, Magnesio Turbiedad, Alcalinidad total, Dureza total, Hierro, COT, Nitritos, Nitratos, Fluoruros, Calcio, Cloruros, Color aparente, Fosfatos, Sulfatos y Zinc - Unidas 8	UND	8	450.000,00	3.600.000,00	450.000,00	3.600.000,00	CUMPLE
12	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS SEDE ÁLAMOS								
SUBTOTAL ANALISIS FISICOQUIMICO Y MICROBIOLOGICO						**12.600.000,00**		**13.200.000,00**	
SUBTOTAL						**45.140.000,00**		30.800.000,00	
VALOR DEL IVA						**8.576.600,00**		5.852.000,00	
VALOR TOTAL LAVADO Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS						**53.716.600,00**		**36.652.000,00**	
Actividades De Impermeabilización									
ITEM	**SEDE**	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VLOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**			
13	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	ADECUACIONES HIDRAULICAS PARA SEGUIR CON EL FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO TECNOPARQUE, MIENTRAS SE REALIZAN LOS TRABAJOS DE IMPERMEBILIZACION DE LOS TANQUES.	GL	1	$ 4.800.000,00	$ 4.800.000,00	1.550.000,00	1.550.000,00	CUMPLE
14	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE LOS SOPORTES DE LA AREAS A INSTALAR	UND	2	$ 1.500.000,00	$ 3.000.000,00	350.000,00	700.000,00	CUMPLE
15	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA SIKAPLAN WT 4220-15 C FPO PARA TANQUES DE AGUA POTABLE DE ESPESOR 1.5 O SIMILAR, INCLUYE LA INSTALACION DE GEOTEXTIL SIKA (TELA NO TEJIDA) CON UNA DENSIDAD MINIMA DE 250-300 G/M2 BAJO LA MEMBRANA. (SE ACLARA QUE SON DOS TANQUES)	M2	70	$ 180.000,00	$ 12.600.000,00	**210.000,00**	14.700.000,00	**NO CUMPLE**
16	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	PRUEBA DE ESTANQUEDAD	UND	2	$ 2.000.000,00	$ 4.000.000,00	950.000,00	1.900.000,00	CUMPLE

EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA **MC-DC-CICG-015-2026**

17	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE LA MEMBRANA INSTALADA	UND	2	$ 1.800.000,00	$ 3.600.000,00	950.000,00	1.900.000,00	CUMPLE
VR TOTAL COSTOS DIRECTOS IMPERMEABILIZACIÓN						$ 28.000.000,00		**20.750.000,00**	
ADMINISTRACION 15%						$ 4.200.000,00	15%	3.112.500,00	
IMPROVISTOS 1%						$ 280.000,00	1%	207.500,00	
UTILIDAD 5%						$ 1.400.000,00	5%	1.037.500,00	
IVA SOBRE UTILIDAD 19%						$ 266.000,00	19%	197.125,00	
TOTAL, COSTOS INDIRECTOS						$ 6.146.000,00		4.554.625,00	
TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN						**$ 34.146.000,00**		**25.304.625,00**	
VALOR TOTAL LAVADO DE TANQUES E INPERMEABILIZACIÓN						**$ 87.862.600,00**		**61.956.625,00**	

Así mismo se realizó verificación en plataforma del SECOP II del valor total frente a oferta económica anexada al proceso y concuerdan Valores



3 PROPUESTA ECONOMICA

3.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal — Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
0,00	61.956.625,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		72121507	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	1,00	UN	0,00	61.956.625,00	0,00	61.956.625,00

Revisado el presupuesto de la oferta económica del proponente, el cual se presenta al valor total que conforman el proceso; su oferta es por valor total de **$ 61.956.625,00**, se encontró que los valores unitarios y totales de los bienes y/o servicios están bien elaborados aritméticamente, pero los precios de referencia relacionado a los ítems 8-9-10 y 15 sobrepasa los establecidos por la entidad al proceso. Por lo anterior se define que la oferta **NO CUMPLE** desde el factor económico, teniendo en cuenta la *CAUSAL DE RECHAZO # 24* *Ofertar un valor unitario superior al precio de referencia para cada ítem previsto en el Análisis y Estudio del sector, cuando el proceso se estructure a precios unitarios*. La cual se encuentra en el anexo a la invitación publica en el numeral ***3.10.1 Causales de rechazo de las ofertas***

Por lo anterior se procede al ***RECHAZO*** de la oferta que no cumple desde el factor económico

EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA **MC-DC-CICG-015-2026**

Empresa: **FUMI ESPRAY SAS**

LAVADO DE TANQUES Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS						PRECIOS DE REFERENCIA		FUMI ESPRAY SAS		
ITEM	**SEDE**	**LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES**	**MATERIAL**	**CANTIDAD**	**SERVICIOS A REALIZAR**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**OBSERVACION**
1	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 9m3	Baldosín	1	2	700.000,00	1.400.000,00	476.000,00	952.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterráneo de almacenamiento de agua con capacidad 8m3	Baldosín	1	2	620.000,00	1.240.000,00	421.600,00	843.200,00	CUMPLE
2	CENTRO DE GESTIÓN INDUSTRIAL SEDE B	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 1m3	Plástico	2	4	280.000,00	1.120.000,00	190.400,00	761.600,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterráneo de almacenamiento de agua con capacidad 10m3	Concreto	1	2	820.000,00	1.640.000,00	557.600,00	1.115.200,00	CUMPLE
3	COMPLEJO PALOQUEMAO	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 2m3	Plástico	3	6	370.000,00	2.220.000,00	251.600,00	1.509.600,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterráneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 7m3	Concreto	1	2	540.000,00	1.080.000,00	367.200,00	734.400,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterráneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 77m3 respectivamente	Concreto	1	2	1.800.000	3.600.000,00	1.224.000,00	2.448.000,00	CUMPLE
4	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 65m3 respectivamente	Concreta membrana	1	2	1.700.000	3.400.000,00	1.156.000,00	2.312.000,00	CUMPLE

EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA **MC-DC-CICG-015-2026**

		Lavado y desinfección de tanque subterráneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 138m3	Concreto	1	2	2.920.000	5.840.000,00	1.985.600,00	3.971.200,00	CUMPLE
5	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS SEDE ÁLAMOS	Lavado y desinfección de tanque subterráneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 9m3	Concreto	1	2	700.000,00	1.400.000,00	476.000,00	952.000,00	CUMPLE
						SUBTOTAL LAVADO DE TANQUES	**22.940.000,00**		**15.599.200,00**	
ITEM	**NOMBRE**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**				
6	TAPA - CENTRO DE GESTION INDUSTRIL	Construcción elevación en piso (pollo) en área de la compuerta de acceso al tanque subterráneo de almacenamiento, con dimensiones de 1.50 m largo × 0.90 m ancho con espesor o altura de 0.10 metros, dejando acceso de tanque de 0.80 metros x 0.80 metros, incluye estructura metálica y tapa respectiva de la nueva compuerta de acceso	UND	1	3.200.000,00	3.200.000,00	2.176.000,00		2.176.000,00	CUMPLE
7	TAPA- CENTRO PARA LA INDUSTRIA DE LA COMUNICACIÓN GRAFICA	Perforación técnica en incluye tapas y estructura de tanques de lámina de 1/4 y 1/8 respectivamente en los tanques de 70 m³ y 12 m³, para la instalación de argolla de 1" pulgada en acero inoxidable e instalación de pasador de seguridad para ajustar compuerta.	UND	2	3.200.000,00	6.400.000,00	2.176.000,00		4.352.000,00	CUMPLE
						SUBTOTAL	**9.600.000,00**		**6.528.000,00**	
ITEM	**SEDE**	**PARAMETROS A ANALIZAR**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**				
8	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	Dureza total, cloruros, pH, hierro, color, olor y sabor, turbiedad, cloro residual libre, nitritos, sustancias flotantes, coloraparente, coliformes totales y Escherichia coli Unidad 20	UND	20	450.000,00	9.000.000,00	306.000,00		6.120.000,00	CUMPLE
9	CENTRO DE GESTIÓN INDUSTRIAL SEDE B									
10	COMPLEJO PALOQUEMAO									
11	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS	pH, cloro residual libre, E. coli, coliformes totales, Magnesio Turbiedad, Alcalinidad total, Dureza total, Hierro, COT, Nitritos, Nitratos,	UND	8	450.000,00	3.600.000,00	306.000,00		2.448.000,00	CUMPLE

EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA **MC-DC-CICG-015-2026**

12	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS SEDE ÁLAMOS	Fluoruros, Calcio, Cloruros, Color aparente, Fosfatos, Sulfatos y Zinc - Unidas 8							
SUBTOTAL ANALISIS FISICOQUIMICO Y MICROBIOLOGICO						**12.600.000,00**		**8.568.000,00**	
SUBTOTAL						**45.140.000,00**		30.695.200,00	
VALOR DEL IVA						**8.576.600,00**		5.832.088,00	
VALOR TOTAL LAVADO Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS						**53.716.600,00**		**36.527.288,00**	
Actividades De Impermeabilización									
ITEM	**SEDE**	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VLOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**			
13	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	ADECUACIONES HIDRAULICAS PARA SEGUIR CON EL FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO TECNOPARQUE, MIENTRAS SE REALIZAN LOS TRABAJOS DE IMPERMEBILIZACION DE LOS TANQUES.	GL	1	$ 4.800.000,00	$ 4.800.000,00	4.080.000,00	4.080.000,00	CUMPLE
14	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE LOS SOPORTES DE LA AREAS A INSTALAR	UND	2	$ 1.500.000,00	$ 3.000.000,00	1.275.000,00	2.550.000,00	CUMPLE
15	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA SIKAPLAN WT 4220-15 C FPO PARA TANQUES DE AGUA POTABLE DE ESPESOR 1.5 O SIMILAR, INCLUYE LA INSTALACION DE GEOTEXTIL SIKA (TELA NO TEJIDA) CON UNA DENSIDAD MINIMA DE 250-300 G/M2 BAJO LA MEMBRANA. (SE ACLARA QUE SON DOS TANQUES)	M2	70	$ 180.000,00	$ 12.600.000,00	153.000,00	10.710.000,00	CUMPLE
16	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	PRUEBA DE ESTANQUEDAD	UND	2	$ 2.000.000,00	$ 4.000.000,00	1.700.000,00	3.400.000,00	CUMPLE
17	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE LA MEMBRANA INSTALADA	UND	2	$ 1.800.000,00	$ 3.600.000,00	1.530.000,00	3.060.000,00	CUMPLE
VR TOTAL COSTOS DIRECTOS IMPERMEABILIZACIÓN						$ 28.000.000,00		**23.800.000,00**	
ADMINISTRACION 15%						$ 4.200.000,00	15%	3.570.000,00	

EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA **MC-DC-CICG-015-2026**

IMPROVISTOS 1%	$ 280.000,00	1%	238.000,00	
UTILIDAD 5%	$ 1.400.000,00	5%	1.190.000,00	
IVA SOBRE UTILIDAD 19%	$ 266.000,00	19%	226.100,00	
TOTAL, COSTOS INDIRECTOS	$ 6.146.000,00		5.224.100,00	
TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN	**$ 34.146.000,00**		**29.024.100,00**	
VALOR TOTAL LAVADO DE TANQUES E INPERMEABILIZACIÓN	**$ 87.862.600,00**		**65.551.388,00**	

Revisado el presupuesto de la oferta económica del proponente, el cual se presenta al valor total que conforman el proceso; su oferta es por valor total de **$ 65.551.388,00**, se encontró que los valores unitarios y totales de los bienes y/o servicios están bien elaborados aritméticamente, así mismo los precios se ajustan al presupuesto del proceso. Por lo anterior se define que la oferta **CUMPLE** desde el factor económico.

Así mismo se realizó verificación en plataforma del SECOP II del valor total frente a oferta económica anexada al proceso y concuerdan Valores

3 PROPUESTA ECONOMICA

3.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal — Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
0,00	65.551.388,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		72121507	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	1,00	UN	0,00	65.551.388,00	0,00	65.551.388,00

EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA **MC-DC-CICG-015-2026**

Empresa: **FUMIGAR & SERVICIOS SAS**

LAVADO DE TANQUES Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS						PRECIOS DE REFERENCIA		FUMIGAR & SERVICIOS SAS		
ITEM	SEDE	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES	MATERIAL	CANTIDAD	SERVICIOS A REALIZAR	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	OBSERVACION
1	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 9m3	Baldosín	1	2	700.000,00	1.400.000,00	430.000,00	860.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterráneo de almacenamiento de agua con capacidad 8m3	Baldosín	1	2	620.000,00	1.240.000,00	400.000,00	800.000,00	CUMPLE
2	CENTRO DE GESTIÓN INDUSTRIAL SEDE B	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 1m3	Plástico	2	4	280.000,00	1.120.000,00	180.000,00	720.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterráneo de almacenamiento de agua con capacidad 10m3	Concreto	1	2	820.000,00	1.640.000,00	500.000,00	1.000.000,00	CUMPLE
3	COMPLEJO PALOQUEMAO	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 2m3	Plástico	3	6	370.000,00	2.220.000,00	270.000,00	1.620.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterráneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 7m3	Concreto	1	2	540.000,00	1.080.000,00	390.000,00	780.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterráneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 77m3 respectivamente	Concreto	1	2	1.800.000	3.600.000,00	2.200.000,00	4.400.000,00	NO CUMPLE
4	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 65m3 respectivamente	Concreta membrana	1	2	1.700.000	3.400.000,00	1.650.000,00	3.300.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterráneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 138m3	Concreto	1	2	2.920.000	5.840.000,00	2.400.000,00	4.800.000,00	CUMPLE

EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA **MC-DC-CICG-015-2026**

5	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS SEDE ÁLAMOS	Lavado y desinfección de tanque subterráneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 9m3	Concreto	1	2	700.000,00	1.400.000,00	430.000,00	860.000,00	CUMPLE
						SUBTOTAL LAVADO DE TANQUES	**22.940.000,00**		**19.140.000,00**	
ITEM	**NOMBRE**	**DESCRIPCIÓN**		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**			
6	TAPA - CENTRO DE GESTION INDUSTRIL	Construcción elevación en piso (pollo) en área de la compuerta de acceso al tanque subterráneo de almacenamiento, con dimensiones de 1.50 m largo × 0.90 m ancho con espesor o altura de 0.10 metros, dejando acceso de tanque de 0.80 metros x 0.80 metros, incluye estructura metálica y tapa respectiva de la nueva compuerta de acceso		UND	1	3.200.000,00	3.200.000,00	1.550.000,00	1.550.000,00	CUMPLE
7	TAPA- CENTRO PARA LA INDUSTRIA DE LA COMUNICACIÓN GRAFICA	Perforación técnica en incluye tapas y estructura de tanques de lámina de 1/4 y 1/8 respectivamente en los tanques de 70 m³ y 12 m³, para la instalación de argolla de 1" pulgada en acero inoxidable e instalación de pasador de seguridad para ajustar compuerta.		UND	2	3.200.000,00	6.400.000,00	1.900.000,00	3.800.000,00	CUMPLE
						SUBTOTAL	**9.600.000,00**		**5.350.000,00**	
ITEM	**SEDE**	**PARAMETROS A ANALIZAR**		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**			
8	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	Dureza total, cloruros, pH, hierro, color, olor y sabor, turbiedad, cloro residual libre, nitritos, sustancias flotantes, coloraparente, coliformes totales y Escherichia coli Unidad 20		UND	20	450.000,00	9.000.000,00	100.000,00	2.000.000,00	CUMPLE
9	CENTRO DE GESTIÓN INDUSTRIAL SEDE B									
10	COMPLEJO PALOQUEMAO									
11	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS	pH, cloro residual libre, E. coli, coliformes totales, Magnesio Turbiedad, Alcalinidad total, Dureza total, Hierro, COT, Nitritos, Nitratos, Fluoruros, Calcio, Cloruros, Color aparente, Fosfatos, Sulfatos y Zinc - Unidas 8		UND	8	450.000,00	3.600.000,00	110.000,00	880.000,00	CUMPLE
12	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS SEDE ÁLAMOS									

EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA **MC-DC-CICG-015-2026**

					SUBTOTAL ANALISIS FISICOQUIMICO Y MICROBIOLOGICO	**12.600.000,00**		**2.880.000,00**	
					SUBTOTAL	**45.140.000,00**		27.370.000,00	
					VALOR DEL IVA	**8.576.600,00**		5.200.300,00	
					VALOR TOTAL LAVADO Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	**53.716.600,00**		**32.570.300,00**	
Actividades De Impermeabilización									
ITEM	**SEDE**	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VLOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**			
13	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	ADECUACIONES HIDRAULICAS PARA SEGUIR CON EL FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO TECNOPARQUE, MIENTRAS SE REALIZAN LOS TRABAJOS DE IMPERMEBILIZACION DE LOS TANQUES.	GL	1	$ 4.800.000,00	$ 4.800.000,00	2.200.000,00	2.200.000,00	CUMPLE
14	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE LOS SOPORTES DE LA AREAS A INSTALAR	UND	2	$ 1.500.000,00	$ 3.000.000,00	600.000,00	1.200.000,00	CUMPLE
15	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA SIKAPLAN WT 4220-15 C FPO PARA TANQUES DE AGUA POTABLE DE ESPESOR 1.5 O SIMILAR, INCLUYE LA INSTALACION DE GEOTEXTIL SIKA (TELA NO TEJIDA) CON UNA DENSIDAD MINIMA DE 250-300 G/M2 BAJO LA MEMBRANA. (SE ACLARA QUE SON DOS TANQUES)	M2	70	$ 180.000,00	$ 12.600.000,00	299.000,00	20.930.000,00	NO CUMPLE
16	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	PRUEBA DE ESTANQUEDAD	UND	2	$ 2.000.000,00	$ 4.000.000,00	1.800.000,00	3.600.000,00	CUMPLE
17	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE LA MEMBRANA INSTALADA	UND	2	$ 1.800.000,00	$ 3.600.000,00	500.000,00	1.000.000,00	CUMPLE
					VR TOTAL COSTOS DIRECTOS IMPERMEABILIZACIÓN	$ 28.000.000,00		**28.930.000,00**	
					ADMINISTRACION 15%	$ 4.200.000,00	15%	4.339.500,00	
					IMPROVISTOS 1%	$ 280.000,00	1%	289.300,00	
					UTILIDAD 5%	$ 1.400.000,00	5%	1.446.500,00	
					IVA SOBRE UTILIDAD 19%	$ 266.000,00	19%	274.835,00	

TOTAL, COSTOS INDIRECTOS	$ 6.146.000,00		6.350.135,00	
TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN	**$ 34.146.000,00**		**35.280.135,00**	
VALOR TOTAL LAVADO DE TANQUES E INPERMEABILIZACIÓN	**$ 87.862.600,00**		**67.850.435,00**	

Así mismo se realizó verificación en plataforma del SECOP II del valor total frente a oferta económica anexada al proceso y concuerdan Valores

3 PROPUESTA ECONOMICA

3.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal — Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
0,00	67.850.435,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		72121507	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	1,00	UN	0,00	67.850.435,00	0,00	67.850.435,00

Revisado el presupuesto de la oferta económica del proponente, el cual se presenta al valor total que conforman el proceso; su oferta es por valor total de **$ 67.850.435,00**, se encontró que los valores unitarios y totales de los bienes y/o servicios están bien elaborados aritméticamente, pero los precios de referencia relacionado al ítem 15 sobrepasa los establecidos por la entidad al proceso. Por lo anterior se define que la oferta **NO CUMPLE** desde el factor económico, teniendo en cuenta la *CAUSAL DE RECHAZO # 24* *Ofertar un valor unitario superior al precio de referencia para cada ítem previsto en el Análisis y Estudio del sector, cuando el proceso se estructure a precios unitarios*. La cual se encuentra en el anexo a la invitación publica en el numeral ***3.10.1 Causales de rechazo de las ofertas***

Por lo anterior se procede al ***RECHAZO*** de la oferta que no cumple desde el factor económico

4. CONCLUSIÓN EVALUACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA

De lo expuesto en cada uno de los numerales que integran este informe de evaluación a continuación se relacionan las empresas habilitadas, sin contar los aspectos jurídicos y técnicos, es la siguiente:

No.	PROPONENTES	CRITERIO
1	GPS ELECTRONICS LTDA	**RECHAZADA ECONOMICAMENTE**
2	FUMI ESPRAY SAS	**HABILITADA ECONOMICAMENTE**
3	FUMIGAR & SERVICIOS SAS	**RECHAZADA ECONOMICAMENTE**

Johana O.
JOHANA ORTEGON FERNANDEZ
Asesora Económica - Profesional
Comité Económico Evaluador proceso MC-DC-CICG-015-2026

EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO
Mínima cuantía
MC-DC-CICG-015-2026

OBJETO	CONTRATAR EL SERVICIO DE LAVADO TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYENDO ANÁLISIS FISICOQUÍMICO Y MICROBIOLÓGICO DE AGUA POTABLE E IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUES DE AGUA POTABLE DEL COMPLEJO PALOQUEMAO, LA SEDE DE HOTELERÍA Y SUBSEDES.

1. ASPECTOS PRESUPUESTALES

Que se ha constituido la respectiva disponibilidad presupuestal, para esta contratación por valor de **OCHENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS PESOS ($87.862.600,00) M/CTE incluido AIU**, amparado en el CDP No. 8026 de fecha 08/05/2026.

N° CDP	UNIDAD / Subunidad Ejecutora	DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	OBJETO	VALOR
8026 del 08 de mayo de 2026	36921724 CENTRO PARA LA INDUSTRIA DE LA COMUNICACIÓN GRAFICA BTA DC - CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES	921724	C-3699-1300-17-53105B-3699016-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES MANTENIDAS - DESARROLLO INTEGRAL DE LA PLANTA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL	Propios	27	MANTENIMIENTO INMUEBLES: RECURSOS PARA LA CONTRATACION SERVICIO DE LAVADO TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE.	120.000.000,00
TOTAL							**120.000.000,00**

2. OFERTAS RECIBIDAS

LISTA DE OFERTAS — Abrir Panel — Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
SENA DISTRITO CAPITAL - IMPROSAS 2026	ImPro SAS	Oferta aceptada	10/07/2026 16:52	68.895.750 COP
CONTRATAR EL SERVICIO DE LAVADO TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, INCLUYENDO ANÁLISIS FISICOQUÍMICO Y MICROBIOLÓGICO DE AGUA POTABLE E IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUES DE AGUA POTABLE DEL COMPLE	FUMISEX SAS	Oferta aceptada	10/07/2026 14:17	72.420.530 COP
GPS-MC-DC-CICG-015-2026	GPS ELECTRONICS LTDA	Oferta aceptada	10/07/2026 11:17 AM	61.956.625 COP
PLAZU-MC-DC-CICG-015-2026	PLANETA AZUL IN G SAS	Oferta aceptada	10/07/2026 10:20 AM	68.199.905 COP
IG INVERSIONES GLOBALES SAS_ MC-DC-CICG-015-2026	IG INVERSIONES GLOBALES SAS	Oferta aceptada	9/07/2026 14:46	83.483.800 COP
MC-DC-CICG-015-2026	Fumigar y Servicios SAS	Oferta aceptada	9/07/2026 14:43	67.850.435 COP
FUMI - MC-DC-CICG-015-2026	FUMI ESPRAY SAS	Oferta aceptada	9/07/2026 14:26	65.551.388 COP

VERIFICACION DE REQUISITOS
EVALUACION ECONOMICA
PLANETA AZUL ING SAS
NIT: 900996262

Se procede al **RECHAZO** de la propuesta económica presentada por el proponente **PLANETA AZUL ING SAS**, la cuál se encuentra por valor de **$68.199.905,00**, toda vez que se evidencio que los precios unitarios de los items del 8 al 12 e item 14 superan el precio de referencia establecido en el Análisis y Estudio del sector. Por lo que teniendo en cuenta el Anexo a la Invitacion Pública en su capitulo. **3.10.1 CAUSALES DE RECHAZO DE LAS OFERTAS,** numeral 24, el cúal señala: *"Ofertar un valor unitario superior al precio de referencia para cada ítem previsto en el Análisis y Estudio del sector".*

LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO								PRECIOS DE REFERENCIA		
ITEM	SEDE	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES	MATERIAL	CANTIDAD	SERVICIOS A REALIZAR	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
1	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 9m3	Baldosín	1	2	301.000,00	602.000,00	700.000,00	1.400.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo de almacenamiento de agua con capacidad 8m3	Baldosín	1	2	301.000,00	602.000,00	620.000,00	1.240.000,00	CUMPLE
2	CENTRO DE GESTIÓN INDUSTRIAL SEDE B	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 1m3	Plástico	2	4	142.000,00	568.000,00	280.000,00	1.120.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo de almacenamiento de agua con capacidad 10m3	Concreto	1	2	301.000,00	602.000,00	820.000,00	1.640.000,00	CUMPLE
3	COMPLEJO PALOQUEMAO	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 2m3	Plástico	3	6	177.000,00	1.062.000,00	370.000,00	2.220.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con	Concreto	1	2	301.000,00	602.000,00	540.000,00	1.080.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con	Concreto	1	2	490.000,00	980.000,00	1.800.000,00	3.600.000,00	CUMPLE
4	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 65m3	Concreta	1	2	448.000,00	896.000,00	1.700.000,00	3.400.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con	Concreto	1	2	608.000,00	1.216.000,00	2.920.000,00	5.840.000,00	CUMPLE
5	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS SEDE ÁLAMOS	Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 9m3	Concreto	1	2	301.000,00	602.000,00	700.000,00	1.400.000,00	CUMPLE
						SUBTOTAL: LAVADO DE TANQUES	$ 7.732.000,00	$ 10.450.000,00	$ 22.940.000,00	

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS Y COMPUERTAS DE SEGURIDAD								
ITEM	NOMBRE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6	TAPA - CENTRO DE GESTION INDUSTRIL	Construcción elevación en piso (pollo) en área de la compuerta de acceso al tanque subterráneo de	UNIDAD	1	2.350.000,00	2.350.000,00	3.200.000,00	3.200.000,00 CUMPLE
7	TAPA- CENTRO PARA LA INDUSTRIA DE LA COMUNICACIÓN GRAFICA	Perforación técnica en incluye tapas y estructura de tanques de lámina de 1/4 y 1/8 respectivamente en los tanques de 70 m³ y 12 m³, para la instalación de argolla de 1" pulgada en acero inoxidable e instalación de	UNIDAD	2	2.350.000,00	4.700.000,00	3.200.000,00	6.400.000,00 CUMPLE
					SUBTOTAL: ADECUACIONES Y TAPAS	$ 7.050.000,00	$ 6.400.000,00	$ 9.600.000,00

ANÁLISIS FISICOQUÍMICO Y MICROBIOLÓGICO DE AGUA POTABLE								
ITEM	SEDE	PARAMETROS A ANALIZAR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
8	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	Dureza total, cloruros, pH, hierro, color, olor y sabor, turbiedad, cloro residual libre, nitritos, sustancias flotantes, coloraparente, coliformes totales y Escherichia coli Unidad 20	UNIDAD	20	670.000,00	13.400.000,00	450.000,00	9.000.000,00 NO CUMPLE
9	CENTRO DE GESTIÓN INDUSTRIAL SEDE B							
10	COMPLEJO PALOQUEMAO							
11	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA,TURISMO Y ALIMENTOS	pH, cloro residual libre, E. coli, coliformes totales, Magnesio Turbiedad, Alcalinidad total, Dureza total, Hierro,						
12	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS SEDE ÁLAMOS	COT, Nitritos, Nitratos, Fluoruros, Calcio, Cloruros, Color aparente, Fosfatos, Sulfatos y Zinc - Unidas 8	UNIDAD	8	650.000,00	5.200.000,00	450.000,00	3.600.000,00 NO CUMPLE
						SUBTOTAL: ANÁLISIS DE LABORATORIO	$ 18.600.000,00	$ 900.000,00	$ 12.600.000,00
						SUBTOTAL	$ 33.382.000,00	$ 17.750.000,00	$ 45.140.000,00
						IVA	$ 6.342.580,00	$ 3.372.500,00	$ 8.576.600,00
						TOTAL	$ 39.724.580,00	$ 21.122.500,00	$ 53.716.600,00

IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUES (SEDE TECNOPARQUE)								
ITEM	SEDE	PARAMETROS A ANALIZAR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
13	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	ADECUACIONES HIDRAULICAS PARA SEGUIR CON EL FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO TECNOPARQUE,	GL	1	4.300.000,00	4.300.000,00	4.800.000,00	4.800.000,00 CUMPLE
14	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE LOS SOPORTES DE LA AREAS A INSTALAR	UNIDAD	2	2.300.000,00	4.600.000,00	1.500.000,00	3.000.000,00 NO CUMPLE
15	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA SIKAPLAN WT 4220-15 C FPO PARA TANQUES DE AGUA POTABLE DE ESPESOR 1.5 O SIMILAR, INCLUYE LA INSTALACION DE GEOTEXTIL SIKA(TELA NO TEJIDA) CON UNA DENSIDAD MINIMA DE 250-300 G/M2 BAJO LA MEMBRANA. (SE ACLARA QUE SON DOS TANQUES)	M2	70	145.000,00	10.150.000,00	180.000,00	12.600.000,00 CUMPLE
16	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	PRUEBA DE ESTANQUEDAD	UNIDAD	2	1.300.000,00	2.600.000,00	2.000.000,00	4.000.000,00 CUMPLE
17	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE LA MEMBRANA INSTALADA	UNIDAD	2	850.000,00	1.700.000,00	1.800.000,00	3.600.000,00 CUMPLE
						SUBTOTAL: IMPERMEABILIZACIÓN	$ 23.350.000,00	$ 10.280.000,00	$ 28.000.000,00

	TOTAL COSTOS DIRECTOS		$ 23.350.000,00	$ 10.280.000,00	$ 28.000.000,00	
Indicaciones de diligenciamiento Formato oferta económica	A	Administración %	15%	3.502.500,00	15%	4.200.000,00
Diligencie el precio del elemento o servicio, de acuerdo con la descripción del bien o servicio a ofrecer, de acuerdo con lo solicitado por la entidad.	I	Imprevistos %	1%	233.500,00	1%	280.000,00
El formato calculará con base en las cantidades, valores sin IVA y tarifa de IVA seleccionado y se autocompletará	U	Utilidad %	5%	1.167.500,00	5%	1.400.000,00
Ingrese el valor unitario antes de IVA de los items a ofrecer	IVA sobre la utilidad 19%		19%	221.825,00	19%	266.000,00
La oferta económica no debe superar el precio de referencia por ítem, ni el presupuesto oficial establecido por el SENA en la plataforma.	Total Costos Directos + Indirectos			$ 28.475.325,00		$ 34.146.000,00
El AIU para el presente proceso está fijado estrictamente en el 21% (Administración 15%, Imprevistos 1%, Utilidad 5%). Superarlo o alterarlo es causal de rechazo.	VALOR TOTAL LAVADO DE TANQUES E			$ 68.199.905,00		$ 87.862.600,00

Por lo anterior se define que la oferta **NO CUMPLE** desde el factor económico.

Dado en Bogotá, D.C. a los 14 días del mes de Julio de 2026.

EVALUADOR

Firmado digitalmente por GUTIERREZ PINEDA MIGUEL ANGEL
Fecha: 2026.07.14 11:48:21 -05'00'

MIGUEL ANGEL GUTIERREZ PINEDA

Profesional, Contabilidad - Apoyo Administrativo Intercentros Complejo Paloquemao.

VERIFICACION DE REQUISITOS
EVALUACION ECONOMICA
IMPRO SAS
NIT: 900957516

Luego de realizar la verificación de la propuesta económica presentada por el proponente, la cuál se encuentra por valor de **$68.895.750,00**, el comité evaluador se permite informar lo siguiente: **Verificación Aritmética:** Se constató que los cálculos de valores unitarios y totales de los bienes y servicios ofertados están correctamente ejecutados. **Ajuste al Presupuesto:** Los precios propuestos se encuentran dentro de los parámetros de mercado y el presupuesto oficial asignado al proceso.

LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO								PRECIOS DE REFERENCIA		
ITEM	SEDE	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES	MATERIAL	CANTIDAD	SERVICIOS A REALIZAR	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
1	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 9m3	Baldosin	1	2	525.000,00	1.050.000,00	700.000,00	1.400.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo de almacenamiento de agua con capacidad 8m3	Baldosin	1	2	465.000,00	930.000,00	620.000,00	1.240.000,00	CUMPLE
2	CENTRO DE GESTIÓN INDUSTRIAL SEDE B	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 1m3	Plástico	2	4	210.000,00	840.000,00	280.000,00	1.120.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo de almacenamiento de agua con capacidad 10m3	Concreto	1	2	615.000,00	1.230.000,00	820.000,00	1.640.000,00	CUMPLE
3	COMPLEJO PALOQUEMAO	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 2m3	Plástico	3	6	277.500,00	1.665.000,00	370.000,00	2.220.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 2m3	Concreto	1	2	405.000,00	810.000,00	540.000,00	1.080.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 77m3 respectivamente	Concreto	1	2	1.350.000,00	2.700.000,00	1.800.000,00	3.600.000,00	CUMPLE
4	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 65m3 respectivamente	Concreta membrana	1	2	1.275.000,00	2.550.000,00	1.700.000,00	3.400.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 138m3	Concreto	1	2	2.190.000,00	4.380.000,00	2.920.000,00	5.840.000,00	CUMPLE
5	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS SEDE ÁLAMOS	Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 9m3	Concreto	1	2	525.000,00	1.050.000,00	700.000,00	1.400.000,00	CUMPLE
						SUBTOTAL: LAVADO DE TANQUES	$ 17.205.000,00	$ 10.450.000,00	$ 22.940.000,00	

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS Y COMPUERTAS DE SEGURIDAD								
ITEM	NOMBRE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6	TAPA - CENTRO DE GESTION INDUSTRIL	Construcción elevación en piso (pollo) en área de la compuerta de acceso al tanque subterráneo de almacenamiento, con dimensiones de 1.50 m largo × 0.90 m ancho con espesor o altura de 0.10 metros, dejando acceso de tanque de 0.80 metros x 0.80 metros, incluye estructura metálica y tapa respectiva de la nueva compuerta de acceso	UNIDAD	1	2.400.000,00	2.400.000,00	3.200.000,00	3.200.000,00 CUMPLE
7	TAPA- CENTRO PARA LA INDUSTRIA DE LA COMUNICACIÓN GRAFICA	Perforación técnica en incluye tapas y estructura de tanques de lámina de 1/4 y 1/8 respectivamente en los tanques de 70 m² y 12 m², para la instalación de argolla de 1" pulgada en acero inoxidable e instalación de pasador de seguridad para ajustar compuerta.	UNIDAD	2	2.400.000,00	4.800.000,00	3.200.000,00	6.400.000,00 CUMPLE
					SUBTOTAL: ADECUACIONES Y TAPAS	$ 7.200.000,00	$ 6.400.000,00	$ 9.600.000,00

ANÁLISIS FISICOQUÍMICO Y MICROBIOLÓGICO DE AGUA POTABLE								
ITEM	SEDE	PARAMETROS A ANALIZAR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
8	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	Dureza total, cloruros, pH, hierro, color, olor y sabor, turbiedad, cloro residual libre, nitritos, sustancias flotantes, coloraparente, coliformes totales y Escherichia coli Unidad 20	UNIDAD	20	427.500,00	8.550.000,00	450.000,00	9.000.000,00 CUMPLE
9	CENTRO DE GESTIÓN INDUSTRIAL SEDE B							
10	COMPLEJO PALOQUEMAO							
11	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA,TURISMO Y ALIMENTOS							
12	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS SEDE ÁLAMOS	pH, cloro residual libre, E. coli, coliformes totales, Magnesio Turbiedad, Alcalinidad total, Dureza total, Hierro, COT, Nitritos, Nitratos, Fluoruros, Calcio, Cloruros, Color aparente, Fosfatos, Sulfatos y Zinc - Unidas 8	UNIDAD	8	427.500,00	3.420.000,00	450.000,00	3.600.000,00 CUMPLE
					SUBTOTAL: ANÁLISIS DE LABORATORIO	$ 11.970.000,00	$ 900.000,00	$ 12.600.000,00
					SUBTOTAL	$ 36.375.000,00	$ 17.750.000,00	$ 45.140.000,00
					IVA	$ 6.911.250,00	$ 3.372.500,00	$ 8.576.600,00
					TOTAL	$ 43.286.250,00	$ 21.122.500,00	$ 53.716.600,00

IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUES (SEDE TECNOPARQUE)								
ITEM	SEDE	PARAMETROS A ANALIZAR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
13	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	ADECUACIONES HIDRAULICAS PARA SEGUIR CON EL FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO TECNOPARQUE,	GL	1	3.600.000,00	3.600.000,00	4.800.000,00	4.800.000,00 CUMPLE
14	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE LOS SOPORTES DE LA AREAS A INSTALAR	UNIDAD	2	1.125.000,00	2.250.000,00	1.500.000,00	3.000.000,00 CUMPLE
15	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA SIKAPLAN WT 4220-15 C FPO PARA TANQUES DE AGUA POTABLE DE ESPESOR 1.5 O SIMILAR, INCLUYE LA INSTALACION DE GEOTEXTIL SIKA(TELA NO TEJIDA) CON UNA DENSIDAD MINIMA DE 250-300 G/M2 BAJO LA MEMBRANA. (SE ACLARA QUE SON DOS TANQUES)	M2	70	135.000,00	9.450.000,00	180.000,00	12.600.000,00 CUMPLE
16	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	PRUEBA DE ESTANQUEDAD	UNIDAD	2	1.500.000,00	3.000.000,00	2.000.000,00	4.000.000,00 CUMPLE
17	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE LA MEMBRANA INSTALADA	UNIDAD	2	1.350.000,00	2.700.000,00	1.800.000,00	3.600.000,00 CUMPLE
					SUBTOTAL: IMPERMEABILIZACIÓN	$ 21.000.000,00	$ 10.280.000,00	$ 28.000.000,00

		TOTAL COSTOS DIRECTOS		$ 21.000.000,00	$ 10.280.000,00	$ 28.000.000,00
Indicaciones de diligenciamiento Formato oferta económica	A	Administración %	15%	3.150.000,00	15%	4.200.000,00
Diligencie el precio del elemento o servicio, de acuerdo con la descripción del bien o servicio a ofrecer, de acuerdo con lo solicitado por la entidad.	I	Imprevistos %	1%	210.000,00	1%	280.000,00
El formato calculará con base en las cantidades, valores sin IVA y tarifa de IVA seleccionado y se autocompletará	U	Utilidad %	5%	1.050.000,00	5%	1.400.000,00
Ingrese el valor unitario antes de IVA de los ítems a ofrecer		IVA sobre la utilidad 19%	19%	199.500,00	19%	266.000,00
La oferta económica no debe superar el precio de referencia por ítem, ni el presupuesto oficial establecido por el SENA en la plataforma.		Total Costos Directos + Indirectos		$ 25.609.500,00		$ 34.146.000,00
El AIU para el presente proceso está fijado estrictamente en el 21% (Administración 15%, Imprevistos 1%, Utilidad 5%). Superarlo o alterarlo es causal de rechazo.		VALOR TOTAL LAVADO DE TANQUES E INPERMEABILIZACIÓN		$ 68.895.750,00		$ 87.862.600,00

Por lo anterior se define que la oferta **CUMPLE** desde el factor económico.

Dado en Bogotá, D.C. a los 14 días del mes de Julio de 2026.

EVALUADOR

Firmado digitalmente por GUTIERREZ PINEDA MIGUEL ANGEL
Fecha: 2026.07.14 11:49:17 -05'00'

MIGUEL ANGEL GUTIERREZ PINEDA

Profesional, Contabilidad - Apoyo Administrativo Intercentros Complejo Paloquemao.

VERIFICACION DE REQUISITOS
EVALUACION ECONOMICA
FUMISEX SAS
NIT: 901352782

Luego de realizar la verificación de la propuesta económica presentada por el proponente, la cuál se encuentra por valor de **$72.420.530,00**, el comité evaluador se permite informar lo siguiente: **Verificación Aritmética:** Se constató que los cálculos de valores unitarios y totales de los bienes y servicios ofertados están correctamente ejecutados. **Ajuste al Presupuesto:** Los precios propuestos se encuentran dentro de los parámetros de mercado y el presupuesto oficial asignado al proceso.

LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO

ITEM	SEDE	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES	MATERIAL	CANTIDAD	SERVICIOS A REALIZAR	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	PRECIOS DE REFERENCIA VALOR UNITARIO	PRECIOS DE REFERENCIA VALOR TOTAL	
1	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 9m3	Baldosin	1	2	580.000,00	1.160.000,00	700.000,00	1.400.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo de almacenamiento de agua con capacidad 8m3	Baldosin	1	2	520.000,00	1.040.000,00	620.000,00	1.240.000,00	CUMPLE
2	CENTRO DE GESTIÓN INDUSTRIAL SEDE B	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 1m3	Plástico	2	4	230.000,00	920.000,00	280.000,00	1.120.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo de almacenamiento de agua con capacidad 10m3	Concreto	1	2	680.000,00	1.360.000,00	820.000,00	1.640.000,00	CUMPLE
3	COMPLEJO PALOQUEMAO	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 2m3	Plástico	3	6	305.000,00	1.830.000,00	370.000,00	2.220.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 7m3	Concreto	1	2	450.000,00	900.000,00	540.000,00	1.080.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 77m3 respectivamente	Concreto	1	2	1.500.000,00	3.000.000,00	1.800.000,00	3.600.000,00	CUMPLE
4	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 65m3 respectivamente	Concreta membrana	1	2	1.400.000,00	2.800.000,00	1.700.000,00	3.400.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 138m3	Concreto	1	2	2.200.000,00	4.400.000,00	2.920.000,00	5.840.000,00	CUMPLE
5	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS SEDE ÁLAMOS	Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 9m3	Concreto	1	2	580.000,00	1.160.000,00	700.000,00	1.400.000,00	CUMPLE
					SUBTOTAL: LAVADO DE TANQUES	$ 18.570.000,00		$ 10.450.000,00	$ 22.940.000,00	

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS Y COMPUERTAS DE SEGURIDAD

ITEM	NOMBRE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
6	TAPA - CENTRO DE GESTION INDUSTRIL	Construcción elevación en piso (pollo) en área de la compuerta de acceso al tanque subterráneo de almacenamiento, con dimensiones de 1.50 m largo × 0.90 m ancho con espesor o altura de 0.10 metros, dejando acceso de tanque de 0.80 metros x 0.80 metros, incluye estructura metálica y tapa respectiva de la nueva compuerta de acceso	UNIDAD	1	2.600.000,00	2.600.000,00	3.200.000,00	3.200.000,00	CUMPLE
7	TAPA- CENTRO PARA LA INDUSTRIA DE LA COMUNICACIÓN GRAFICA	Perforación técnica en incluye tapas y estructura de tanques de lámina de 1/4 y 1/8 respectivamente en los tanques de 70 m³ y 12 m³, para la instalación de argolla de 1" pulgada en acero inoxidable e instalación de pasador de seguridad para ajustar compuerta.	UNIDAD	2	2.600.000,00	5.200.000,00	3.200.000,00	6.400.000,00	CUMPLE
					SUBTOTAL: ADECUACIONES Y TAPAS	$ 7.800.000,00	$ 6.400.000,00	$ 9.600.000,00	

ANÁLISIS FISICOQUÍMICO Y MICROBIOLÓGICO DE AGUA POTABLE

ITEM	SEDE	PARAMETROS A ANALIZAR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
8	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	Dureza total, cloruros, pH, hierro, color, olor y sabor, turbiedad, cloro residual libre, nitritos, sustancias flotantes, coloraparente, coliformes totales y Escherichia coli Unidad 20	UNIDAD	20	376.000,00	7.520.000,00	450.000,00	9.000.000,00	CUMPLE
9	CENTRO DE GESTIÓN INDUSTRIAL SEDE B								
10	COMPLEJO PALOQUEMAO								
11	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA,TURISMO Y ALIMENTOS								
12	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS SEDE ÁLAMOS	pH, cloro residual libre, E. coli, coliformes totales, Magnesio Turbiedad, Alcalinidad total, Dureza total, Hierro, COT, Nitritos, Nitratos, Fluoruros, Calcio, Cloruros, Color aparente, Fosfatos, Sulfatos y Zinc - Unidas 8	UNIDAD	8	376.000,00	3.008.000,00	450.000,00	3.600.000,00	CUMPLE
					SUBTOTAL: ANÁLISIS DE LABORATORIO	$ 10.528.000,00	$ 900.000,00	$ 12.600.000,00	
					SUBTOTAL	$ 36.898.000,00	$ 17.750.000,00	$ 45.140.000,00	
					IVA	$ 7.010.620,00	$ 3.372.500,00	$ 8.576.600,00	
					TOTAL	$ 43.908.620,00	$ 21.122.500,00	$ 53.716.600,00	

IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUES (SEDE TECNOPARQUE)

ITEM	SEDE	PARAMETROS A ANALIZAR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
13	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	ADECUACIONES HIDRAULICAS PARA SEGUIR CON EL FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO TECNOPARQUE,	GL	1	4.020.000,00	4.020.000,00	4.800.000,00	4.800.000,00	CUMPLE
14	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE LOS SOPORTES DE LA AREAS A INSTALAR	UNIDAD	2	1.250.000,00	2.500.000,00	1.500.000,00	3.000.000,00	CUMPLE
15	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA SIKAPLAN WT 4220-15 C FPO PARA TANQUES DE AGUA POTABLE DE ESPESOR 1.5 O SIMILAR, INCLUYE LA INSTALACION DE GEOTEXTIL SIKA(TELA NO TEJIDA) CON UNA DENSIDAD MINIMA DE 250-300 G/M2 BAJO LA MEMBRANA. (SE ACLARA QUE SON DOS TANQUES)	M2	70	150.000,00	10.500.000,00	180.000,00	12.600.000,00	CUMPLE
16	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	PRUEBA DE ESTANQUEDAD	UNIDAD	2	1.670.000,00	3.340.000,00	2.000.000,00	4.000.000,00	CUMPLE
17	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE LA MEMBRANA INSTALADA	UNIDAD	2	1.510.000,00	3.020.000,00	1.800.000,00	3.600.000,00	CUMPLE
					SUBTOTAL: IMPERMEABILIZACIÓN	$ 23.380.000,00	$ 10.280.000,00	$ 28.000.000,00	

		TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 23.380.000,00	$ 10.280.000,00	$ 28.000.000,00
Indicaciones de diligenciamiento Formato oferta económica	A	Administración % 15%	3.507.000,00	15%	4.200.000,00
Diligencie el precio del elemento o servicio, de acuerdo con la descripción del bien o servicio a ofrecer, de acuerdo con lo solicitado por la entidad.	I	Imprevistos % 1%	233.800,00	1%	280.000,00
El formato calculará con base en las cantidades, valores sin IVA y tarifa de IVA seleccionado y se autocompletará	U	Utilidad % 5%	1.169.000,00	5%	1.400.000,00
Ingrese el valor unitario antes de IVA de los items a ofrecer		IVA sobre la utilidad 19% 19%	222.110,00	19%	266.000,00
La oferta económica no debe superar el precio de referencia por ítem, ni el presupuesto oficial establecido por el SENA en la plataforma.		Total Costos Directos + Indirectos	$ 28.511.910,00		$ 34.146.000,00
El AIU para el presente proceso está fijado estrictamente en el 21% (Administración 15%, Imprevistos 1%, Utilidad 5%). Superarlo o alterarlo es causal de rechazo.		VALOR TOTAL LAVADO DE TANQUES E INPERMEABILIZACION	$ 72.420.530,00		$ 87.862.600,00

Por lo anterior se define que la oferta **CUMPLE** desde el factor económico.

Dado en Bogotá, D.C. a los 14 días del mes de Julio de 2026.

EVALUADOR

Firmado digitalmente por GUTIERREZ PINEDA MIGUEL ANGEL
Fecha: 2026.07.14 11:49:36 -05'00'

MIGUEL ANGEL GUTIERREZ PINEDA

Profesional, Contabilidad - Apoyo Administrativo Intercentros Complejo Paloquemao.

VERIFICACION DE REQUISITOS
EVALUACION ECONOMICA
IG INVERSIONES GLOBALES SAS
NIT: 901955011

Luego de realizar la verificación de la propuesta económica presentada por el proponente, la cuál se encuentra por valor de **$83.483.800,00**, el comité evaluador se permite informar lo siguiente: **Verificación Aritmética:** Se constató que los cálculos de valores unitarios y totales de los bienes y servicios ofertados están correctamente ejecutados. **Ajuste al Presupuesto:** Los precios propuestos se encuentran dentro de los parámetros de mercado y el presupuesto oficial asignado al proceso.

LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO								PRECIOS DE REFERENCIA		
ITEM	SEDE	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES	MATERIAL	CANTIDAD	SERVICIOS A REALIZAR	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
1	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 9m3	Baldosín	1	2	600.000,00	1.200.000,00	700.000,00	1.400.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo de almacenamiento de agua con capacidad 8m3	Baldosín	1	2	600.000,00	1.200.000,00	620.000,00	1.240.000,00	CUMPLE
2	CENTRO DE GESTIÓN INDUSTRIAL SEDE B	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 1m3	Plástico	2	4	280.000,00	1.120.000,00	280.000,00	1.120.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo de almacenamiento de agua con capacidad 10m3	Concreto	1	2	820.000,00	1.640.000,00	820.000,00	1.640.000,00	CUMPLE
3	COMPLEJO PALOQUEMAO	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 2m3	Plástico	3	6	370.000,00	2.220.000,00	370.000,00	2.220.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 7m3	Concreto	1	2	540.000,00	1.080.000,00	540.000,00	1.080.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 77m3 respectivamente	Concreto	1	2	1.600.000,00	3.200.000,00	1.800.000,00	3.600.000,00	CUMPLE
4	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS	Lavado y desinfección de tanque aéreo de almacenamiento de agua con capacidad 65m3 respectivamente	Concreta membrana	1	2	1.600.000,00	3.200.000,00	1.700.000,00	3.400.000,00	CUMPLE
		Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 138m3	Concreto	1	2	2.920.000,00	5.840.000,00	2.920.000,00	5.840.000,00	CUMPLE
5	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS SEDE ÁLAMOS	Lavado y desinfección de tanque subterraneo (concreto) de almacenamiento de agua con capacidad 9m3	Concreto	1	2	700.000,00	1.400.000,00	700.000,00	1.400.000,00	CUMPLE
						SUBTOTAL: LAVADO DE TANQUES	$ 22.100.000,00	$ 10.450.000,00	$ 22.940.000,00	

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS Y COMPUERTAS DE SEGURIDAD									
ITEM	NOMBRE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
6	TAPA - CENTRO DE GESTION INDUSTRIL	Construcción elevación en piso (pollo) en área de la compuerta de acceso al tanque subterráneo de almacenamiento, con dimensiones de 1.50 m largo × 0.90 m ancho con espesor o altura de 0.10 metros, dejando acceso de tanque de 0.80 metros x 0.80 metros, incluye estructura metálica y tapa respectiva de la nueva compuerta de acceso	UNIDAD	1	2.800.000,00	2.800.000,00	3.200.000,00	3.200.000,00	CUMPLE
7	TAPA- CENTRO PARA LA INDUSTRIA DE LA COMUNICACIÓN GRAFICA	Perforación técnica en incluye tapas y estructura de tanques de lámina de 1/4 y 1/8 respectivamente en los tanques de 70 m³ y 12 m³, para la instalación de argolla de 1" pulgada en acero inoxidable e instalación de pasador de seguridad para ajustar compuerta.	UNIDAD	2	2.800.000,00	5.600.000,00	3.200.000,00	6.400.000,00	CUMPLE
					SUBTOTAL: ADECUACIONES Y TAPAS	$ 8.400.000,00	$ 6.400.000,00	$ 9.600.000,00	

ANÁLISIS FISICOQUÍMICO Y MICROBIOLÓGICO DE AGUA POTABLE									
ITEM	SEDE	PARAMETROS A ANALIZAR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
8	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	Dureza total, cloruros, pH, hierro, color, olor y sabor, turbiedad, cloro residual libre, nitritos, sustancias flotantes, coloraparente, coliformes totales y Escherichia coli Unidad 20	UNIDAD	20	450.000,00	9.000.000,00	450.000,00	9.000.000,00	CUMPLE
9	CENTRO DE GESTIÓN INDUSTRIAL SEDE B								
10	COMPLEJO PALOQUEMAO								
11	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA,TURISMO Y ALIMENTOS	pH, cloro residual libre, E. coli, coliformes totales, Magnesio Turbiedad, Alcalinidad total, Dureza total, Hierro, COT,							
12	CENTRO NACIONAL DE HOTELERÍA, TURISMO Y ALIMENTOS SEDE ÁLAMOS	Nitritos, Nitratos, Fluoruros, Calcio, Cloruros, Color aparente, Fosfatos, Sulfatos y Zinc - Unidas 8	UNIDAD	8	450.000,00	3.600.000,00	450.000,00	3.600.000,00	CUMPLE
					SUBTOTAL: ANÁLISIS DE LABORATORIO	$ 12.600.000,00	$ 900.000,00	$ 12.600.000,00	
					SUBTOTAL	$ 43.100.000,00	$ 17.750.000,00	$ 45.140.000,00	
					IVA	$ 8.189.000,00	$ 3.372.500,00	$ 8.576.600,00	
					TOTAL	$ 51.289.000,00	$ 21.122.500,00	$ 53.716.600,00	

IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUES (SEDE TECNOPARQUE)									
ITEM	SEDE	PARAMETROS A ANALIZAR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
13	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	ADECUACIONES HIDRAULICAS PARA SEGUIR CON EL FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO TECNOPARQUE,	GL	1	4.800.000,00	4.800.000,00	4.800.000,00	4.800.000,00	CUMPLE
14	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE LOS SOPORTES DE LA AREAS A INSTALAR	UNIDAD	2	1.500.000,00	3.000.000,00	1.500.000,00	3.000.000,00	CUMPLE
15	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA SIKAPLAN WT 4220-15 C FPO PARA TANQUES DE AGUA POTABLE DE ESPESOR 1.5 O SIMILAR, INCLUYE LA INSTALACION DE GEOTEXTIL SIKA(TELA NO TEJIDA) CON UNA DENSIDAD MINIMA DE 250-300 G/M2 BAJO LA MEMBRANA. (SE ACLARA QUE SON DOS TANQUES)	M2	70	180.000,00	12.600.000,00	180.000,00	12.600.000,00	CUMPLE
16	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	PRUEBA DE ESTANQUEDAD	UNIDAD	2	1.500.000,00	3.000.000,00	2.000.000,00	4.000.000,00	CUMPLE
17	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA SEDE TECNOPARQUE	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE LA MEMBRANA INSTALADA	UNIDAD	2	1.500.000,00	3.000.000,00	1.800.000,00	3.600.000,00	CUMPLE
					SUBTOTAL: IMPERMEABILIZACIÓN	$ 26.400.000,00	$ 10.280.000,00	$ 28.000.000,00	

		TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 26.400.000,00	$ 10.280.000,00	$ 28.000.000,00
Indicaciones de diligenciamiento Formato oferta económica	A	Administración % 15%	3.960.000,00	15%	4.200.000,00
Diligencie el precio del elemento o servicio, de acuerdo con la descripción del bien o servicio a ofrecer, de acuerdo con lo solicitado por la entidad.	I	Imprevistos % 1%	264.000,00	1%	280.000,00
El formato calculará con base en las cantidades, valores sin IVA y tarifa de IVA seleccionado y se autocompletará	U	Utilidad % 5%	1.320.000,00	5%	1.400.000,00
Ingrese el valor unitario antes de IVA de los ítems a ofrecer		IVA sobre la utilidad 19% 19%	250.800,00	19%	266.000,00
La oferta económica no debe superar el precio de referencia por ítem, ni el presupuesto oficial establecido por el SENA en la plataforma.		Total Costos Directos + Indirectos	$ 32.194.800,00		$ 34.146.000,00
El AIU para el presente proceso está fijado estrictamente en el 21% (Administración 15%, Imprevistos 1%, Utilidad 5%). Superarlo o alterarlo es causal de rechazo.		VALOR TOTAL LAVADO DE TANQUES E INPERMEABILIZACIÓN	$ 83.483.800,00		$ 87.862.600,00

Por lo anterior se define que la oferta **CUMPLE** desde el factor económico.

Dado en Bogotá, D.C. a los 14 días del mes de Julio de 2026.

EVALUADOR

Firmado digitalmente por GUTIERREZ PINEDA MIGUEL ANGEL
Fecha: 2026.07.14 11:49:52 -05'00'

MIGUEL ANGEL GUTIERREZ PINEDA

Profesional, Contabilidad - Apoyo Administrativo Intercentros Complejo Paloquemao.