

		INFORME DE INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN				Código: F-220-06					
Versión: 06		Fecha de Aprobación: 30 de enero de 2017									
FECHA DE INFORME		DÍA		30		MES		junio			
				AÑO		2026					
CONTRATO O CONVENIO No.		330.20.1.13 - 2026				FECHA		28/01/2026			
PROYECTO PLAN DE DESARROLLO		2024768340014 - Mantenimiento de la conexión vial en la zona urbana y rural del municipio de Tuluá									
INFORME DE INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN No.		5									
NOMBRE DEL CONTRATISTA O COOPERANTE		MAURICIO VELASQUEZ LONDOÑO									
OBJETO DEL CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS TOPOGRAFICOS EN LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE LA SECRETARIA DE HABITAT E INFRAESTRUCTURA, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS FINES DE LA ENTIDAD.									
PLAZO DEL CONTRATO		4.5 MESES									
NOMBRE DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR		DIRECTO		DELEGADO		X		CESAR AUGUSTO MONTOYA RESTREPO			
CARGO DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR		SECRETARIA DE HABITAT E INFRAESTRUCTURA									
No.		DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD						EVALUACIÓN ACTIVIDAD REALIZADA			
OBSERVACIONES Y/O PLAN DE MEJORAMIENTO											
1		Realizar los levantamientos topográficos de los terrenos y proyectos que le sean asignados por la secretaria de hábitat e infraestructura y elaboración de los planos derivados de cada levantamiento topográfico.						En el periodo comprendido desde el 01 de junio al 14 de junio del presente año el contratista acató realizar las siguientes labores asignadas: ✓ Realizo el levantamiento topográfico con todos los elementos encontrados en la vía (postes, arboles, cámaras, válvulas, sumideros, otros) en un predio ubicado entre las carreras 25d y 26 entre calles 15 y 15ª donde era el colegio de la Graciela • El día 01 de junio de 2026, inicié el levantamiento topográfico a la parte exterior del antiguo colegio la Graciela. • El día 02 de junio se continuo con el levantamiento topográfico del antiguo colegio la Graciela parte interna. ✓ Ejecuto el levantamiento topográfico con todos los elementos encontrados en la vía (postes, arboles, rio, otros) en la vía calle 13 con carrera 38 cruce hacia las oficinas de tránsito municipal. • El día 03 de junio de 2026, realice el levantamiento topográfico del cruce ubicado en la calle 13 con carrera 38 donde esta ubicado el ICA – coliseo de ferias y el conjunto residencial la villa.		Los soportes de evidencias de esta actividad del periodo comprendido entre el 01 de junio al 14 de junio de 2026 reposan en este informe 5 Anexo 02 y que el contratista entregó junto a los archivos digitales y que quedan de Folios 75 al 92.	

		✓ Realizo el levantamiento topográfico con todos los elementos encontrados en la vía (postes, arboles, rio, otros) en la vía carrera 30 entre calles 15 y 17 • El día 04 de junio de 2026, realice el levantamiento topográfico del cruce ubicado en la carrera 30 entre calles 15 y 17 donde está ubicada la estación de servicio Terpel entre ríos y una de las zonas verdes de la calle 16 del barrio popular. ✓ Ejecuto el levantamiento topográfico con todos los elementos encontrados en la vía (postes, arboles, rio, otros) en la vía carrera 40 con calle 13 zona Estambul. • El día 05 de junio de 2026, realice el levantamiento topográfico del cruce ubicado en la carrera 40 con calle 13 y vía hacia los corregimientos de la marina. • El día 06 de junio de 2026, continúe con el levantamiento topográfico del cruce ubicado en la carrera 40 con calle 13 y vía hacia los corregimientos de la marina hacia la salida norte de Tuluá donde está localizado los lagos de rancho panorama. ✓ Realizo el levantamiento topográfico con todos los elementos encontrados en la vía (postes, arboles, rio, otros) en la vía carrera 8ª y 9 entre calles 25c y 26ª del barrio san pedro clavert, y el cruce sobre la transversal 12 con calle 27 vía a Riofrio. • El día 09 de junio de 2026, realice el levantamiento topográfico del cruce ubicado en la carrera 8ª y 9 entre las calles 25c y 26ª del barrio san pedro clavert ubicando además las casas que hay localizadas sobre la calle 26 y la calle 25d. • El mismo día 09 de junio se hizo también el levantamiento de la intersección de la transversal 12 con la vía calle 27 que va hacia el municipio de riofrio. ✓ Ejecuto el levantamiento topográfico con todos los elementos encontrados en la vía (postes, arboles, rio, otros) en el cruce que conduce hacia los corregimientos de la Marina y san Rafael y también se hizo el levantamiento de la vía carrera 40 la vía transversal 11 contiguo al terminal de transportes de Tuluá, • El día 10 de junio de 2026, realice el levantamiento topográfico del cruce ubicado en la salida nor oriental del municipio hacia los corregimientos de la marina y san Rafael junto a los predios de la finca el rodeo y el predio donde esta ubicado la concretadora de cemento Cemex. • También el día 10 de junio se hizo también el levantamiento de la intersección de la transversal 11 con la vía carrera 40 salida norte de Tuluá, vía que conduciría hacia el terminal de transportes del municipio.	
--	--	---	--

		✓ Para obtener los planos topográficos con los requerimientos exigidos el contratista hace un arduo trabajo de oficina los siguientes días. • El día 08 de junio del 2026 hice trabajo en oficina dibujando el plano con la información obtenida en campo de los levantamientos hechos en el antiguo lote del colegio la Graciela, vía calle 13 con carrera 38, cruce carrera 30 entre calles 15 y 17. • El día 12 y 13 de junio del 2026 hice trabajo en oficina dibujando el plano con la información obtenida en campo del levantamiento de la carrera 40 con calle 13 zona Estambul, el plano de la vía carrera 8ª y 9 del barrio san pedro claver, el plano de la intersección de la transversal 12 con la vía a riofrio, el plano del cruce hacia los corregimientos de la marina y san Rafael y el plano de la vía transversal 11 con carrera 40 zona rancho panorama.	
2	Suministrar los equipos, herramientas y medios necesarios para realizar los levantamientos topográficos asignados.	En el periodo comprendido desde el 01 de mayo al 31 de mayo del presente año el contratista tuvo a disposición para las actividades asignadas los siguientes equipos: • Estación Topcom GTS-239w • Nivel Topcom AT-G6 • Mira vertical de 7 metros • Bastón de aluminio con su prisma • Radios boafeng • Equipo menor porra, martillo, cincel, puntillas, arandelas y pintura. También para materializar el trabajo de campo en oficina tuvo equipos de cómputo y software topográfico: • Computador Acer • Software AutoCAD civil 2026, Excel.	Los soportes de evidencias de esta actividad del periodo comprendido entre el 01 de junio al 14 de junio de 2026 reposan en este informe 4 Anexo 02 Folios 93 al 98.
3	Proyectar conceptos técnicos del área de conocimiento que le sea asignado. Revisión y proyección de informe técnico de los proyectos que estén en curso por parte de la secretaria de hábitat e infraestructura.	En el periodo comprendido desde el 01 de junio al 14 de junio del presente año, el contratista para esta actividad emitió las siguientes consideraciones y/o conceptos de algunos sitios. • Realice la visita al proyecto del intercambiador para verificar los puntos de la zona de desaceleración lado sur oriental como también la verificación del canal de aguas lluvias que llegan al colector la margarita el día 05 de junio del 2026. • Estuve en el acompañamiento con los funcionarios de las secretarías del municipio en el predio donde funcionaba el colegio la Graciela para la información que solicitaran del trabajo realizado en el predio y sus alrededores el día 10 de junio del 2026. • Verifique en el tramo de vía que va hacia el corregimiento de puerto frazadas los anchos marcados por la topografía del contratista para la ampliación de la misma y las obras de mitigación de aguas lluvias el día 11 de junio de 2026.	Los soportes de evidencias de esta actividad del periodo comprendido entre el 01 de junio al 14 de junio de 2026 reposan en este informe 5 Anexo 03 Folios 99 al 102.

ANÁLISIS DE RESULTADOS OBTENIDOS POR EL CONTRATISTA O COOPERANTE														
ANÁLISIS CUANTITATIVO														
ACTIVIDAD	META	ACTA ACTUAL	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10	P11	FALTANTE
1	100,00	33.3	33.3	20	7.4	6.0								0
2	100,00	33.3	33.3	20	7.4	6.0								0
3	100,00	33.3	33.3	20	7.4	6.0								0
TOTAL														
EVALUACIÓN IMPACTO SOCIAL		E Permite información precisa sobre las características del terreno para planear y diseñar el proyecto adelantado por el municipio de Tuluá.												
		ANÁLISIS CUANTITATIVO												
		EFICIENTE												
		SI												
		EFICAZ												
		SI												

MATRIZ DE RIESGOS IDENTIFICADO									
No.	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción (Que puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la Ocurrencia del evento	Probabilidad	Valoración del riesgo	Categoría
1	Específico	Interna	Ejecución	Operación	No brindar el apoyo oportuno en los diferentes levantamientos topográficos que se requieran en la Secretaría de Hábitat e Infraestructura.	Impacto negativo en el logro de los objetivos del municipio de Tuluá en la no defensa oportuna de los intereses de la ciudadanía en general que permitan mejorar la calidad de vida de los mismos y estar acorde con la normativa vigente para cada caso	2	4	Medio
2	Específico	Interna	Ejecución	Operación	Realizar labores con los equipos no autorizados por el supervisor.	Impacto negativo en el logro de los objetivos del municipio de Tuluá que pueden no estar acordes con las metas a lograr por parte de la Secretaría de Hábitat e Infraestructura.	2	4	Medio
3	Específico	Interna	Ejecución	Operación	Realizar o no dar conceptos técnicos que lleven al municipio a tomar decisiones desfavorables	Impacto negativo ya que el municipio puede realizar obras de mala calidad o afectar comunidades con base en conceptos técnicos no favorables	1	3	Medio

¿A quién se le asigna?	Tratamiento / controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta el equilibrio económico del contrato?	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión ¿Cómo se realiza el monitoreo?
		Probabilidad	Impacto	Valoración del riesgo	Categoría				
El Contratista	Revisión y verificación del cumplimiento de las actividades	1	2	3	Bajo	No	30/01/2026	14/06/2026	Seguimiento al cumplimiento del acuerdo interno del servicio
El Contratista	Revisión y verificación del cumplimiento de las actividades	1	2	3	Bajo	No	30/01/2026	14/06/2026	Seguimiento al cumplimiento del acuerdo interno del servicio
El Municipio	Revisión y verificación del cumplimiento de las actividades	1	2	3	Bajo	No	30/01/2026	14/06/2026	Seguimiento al cumplimiento del acuerdo interno del servicio

* NOTA: De conformidad con lo dispuesto en el Decreto 0103 de 2015, el presente formato debe ser publicado en Colombia Compra Eficiente, ver Guía Manual de riesgos en Mapa de Procesos/Jurídica.

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA - ENTIDAD PRESTADORA	
SALUD	SURA
PENSIÓN	PROTECCIÓN
ARL	COLMENA


FIRMA DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR
NOMBRE: CESAR AUGUSTO MONTOYA RESTREPO


FIRMA DEL SECRETARIO DE DESPACHO
NOMBRE: ELIZABETH CRISTINA TASCON P

