ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. IDRD-SG-3564-2025 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE – IDRD Y GRUPO NOVOMARK SAS

Entre los suscritos a saber **JOHN FREDY PULIDO RINCÓN**, identificado con cédula de ciudadanía 80.239.278, actuado en calidad de Secretario General Encargado del **INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE**, mediante la Resolución No. 893 del 09 de junio de 2026, facultado para suscribir la presente acta de liquidación en virtud de la delegación efectuada mediante Resolución No. 918 del 12 de junio de 2026; en adelante IDRD y de otra parte, y de otra parte **MARCELA MARQUEZ GUTIERREZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 52.418.504, en calidad de Representante Legal de **GRUPO NOVOMARK SAS** identificada con NIT 901.215.436-1 quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, acordamos **LIQUIDAR DE MANERA BILATERAL** el contrato **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. 3564 de 2025** previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

Que el 29 de agosto de 2025, se suscribió el contrato de **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. 3564 de 2025** entre el **INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE- IDRD** y **GRUPO NOVOMARK SAS** identificado con NIT. 901215436-1, y cuyo objeto consistió en: "*Adquirir vallas de contención para ser utilizadas en los parques y escenarios deportivos administrados por el instituto distrital de recreación y deporte (IDRD), así como en las actividades institucionales de carácter recreativo, deportivo, cultural y comunitario que desarrolla el IDRD".*

Que el plazo de ejecución del Contrato de **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. 3564 de 2025** se pactó por **TRES (3) MESES** contados a partir de la firma del acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.

Que las partes acordaron como valor del Contrato **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. 3564 de 2025** la suma de **QUINIENTOS MILLONES DE PESOS ($500.000.000)**, amparado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 4264 del 10 de abril de 2025 y el Certificado de Registro Presupuestal No. 5001 del 19 de agosto de 2025.

Que el **29** de **agosto** de **2025,** se suscribió el acta de inicio del **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. 3564 de 2025**. quedando como fecha terminación del plazo de ejecución el **28 de noviembre** de **2025.**

Que la supervisión administrativa, jurídica, financiera y contable del contrato fue ejercida por el Subdirector Técnico de Parques y como apoyo a la supervisión se designó a la contratista **CARMEN LUCIA VERGARA GARCIA** mediante los radicados No 20256000322571 del 09 de octubre de 2025 con el Contrato de Prestación de Servicios No. 1784 2025.

Que el 28 de noviembre de 2025, se suscribió el acta de recibo final del **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. 3564 de 2025**, por los intervinientes; **CARMEN LUCIA VERGARA GARCIA,** en calidad de apoyo a la supervisión, **RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO,** Subdirector Técnico de Parques en calidad de supervisor general por parte del **INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE-IDRD.**

Que de acuerdo con el Certificado expedido por la Tesorería General del **IDRD**, del 27 de abril de 2026, los pagos efectuados a favor del contratista con cargo al **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. 3564 de 2025,** fueron por la suma de **CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL PESOS ($499.562.000,00)**

Que teniendo en cuenta la certificación expedida por el Área de Tesorería del IDRD, la forma de pago pactada en la minuta contractual y el Resumen Financiero del Acta de Recibo Final, el supervisor en su informe final deja constancia que los pagos efectuados a favor del contratista con cargo al Contrato del **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. 3564 de 2025** fue por la suma de **CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL PESOS ($499.562.000,00)** existe un saldo a liberar a favor del **IDRD** por la suma de **CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS ($438.000,00)** valor sin ejecutar el cual obedece al ejercicio de menores y mayores

cantidades. Toda vez que el presupuesto inicial contempla el desglose de cantidades a ejecutar y cuyo valor final obedece a las cantidades realmente ejecutadas multiplicadas por su precio unitario; generando así el valor final ejecutado indicado anteriormente; cumpliendo un 100% con el objeto y obligaciones del contrato.

Que el supervisor dejó constancia en su informe final de supervisión que el contratista cumplió con el objeto y las obligaciones pactadas en el Contrato del **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. 3564 de 2025**, incluidas las relacionadas con la obligación del pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y las demás normas que reglamentan la materia, el certificado de pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales.

Que el supervisor deja constancia que se publicó en el SECOP II del Contrato del **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. 3564 de 2025**, los informes, documentación generada en el marco del cumplimiento del contrato con sus soportes de ejecución, las actas de recibo final y toda la información que evidencia el cumplimiento del objeto y las obligaciones contractualmente pactadas, productos entregados, pagos realizados, con base en los cuales se elabora la presente acta de liquidación.

Que en el cumplimiento de la minuta del Contrato del **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. 3564 de 2025**, el contratista **GRUPO NOVOMARK SAS** constituyo a favor del **INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE – IDRD**, las siguientes pólizas expedidas por **SEGUROS DEL ESTADO** 21-44-101477600, para garantizar el cumplimiento, la garantía del contrato así:

CLASE	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 100.000.000	14/08/2025	31/12/2026
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	$25.000.000	14/08/2025	14/11/2026
Pago de Salarios	$100.000.000	14/08/2025	14/11/2028

Como consecuencia de lo anterior y con base en los documentos que reposan en el SECOP II del **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. 3564 de 2025**, suscrito entre **EL INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE – IDRD** y **GRUPO NOVOMARK SAS**, se procede a efectuar la presente liquidación, en los siguientes términos:

CLÁUSULA PRIMERA: Liquidar bilateralmente y de manera definitiva, el **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. 3564 de 2025**, suscrito entre **EL INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE – IDRD** y **GRUPO NOVOMARK SAS**, de conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 217 del Decreto 019 de 2012; artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

CLÁUSULA SEGUNDA: El balance financiero y económico del **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA NO. 3564 de 2025** es el siguiente**:**

BALANCE FINANCIERO		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	500.000.000
VALOR TOTAL ADICIONES	$	0
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$	500.000.000
VALOR PAGADO	$	499.562.000
VALOR EJECUTADO	$	499.562.000
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$	**0**
SALDO A FAVOR DEL IDRD	$	438.000

CLÁUSULA TERCERA: Ordenar a la Subdirección Administrativa y Financiera liberar a favor

ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. IDRD-SG-3564-2025 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE – IDRD Y GRUPO NOVOMARK SAS

del **INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTES – IDRD**, por valor de **CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS ($438.000,00)** con cargo al Certificado de Registro Presupuestal No. 5001 del 19 de agosto de 2025.

CLÁUSULA CUARTA: Las partes acuerdan quedar a paz y salvo a la firma del acta y al cumplimiento de la cláusula tercera de la presente acta.

CLÁUSULA QUINTA: La suscripción de la presente acta de liquidación, no exime a **GRUPO NOVOMARK SAS** de las obligaciones post- contractuales de que es responsable por la suscripción del Contrato del **CONTRATO ELECTRÓNICO DE COMPRAVENTA No. 3564 de 2025.**

Para constancia se firma en Bogotá D.C. 07-07-2026

Por el IDRD,

JOHN FREDY PULIDO RINCÓN
Secretario General (E)

Por el Contratista,

MARCELA MARQUEZ GUTIERREZ HERRERA
C.C 52.418.504
Representante Legal GRUPO NOVOMARK SAS

Vo.Bo. Supervisor Administrativo, técnico, jurídico y financiero.

RODRIGO ALBERTO MANRRIQUE FORREO
C.C. 80.243.688
SUBDIRECTOR TÉCNICO DE PARQUES

Aprobó: Daniela Barrera Pedraza - Subdirectora de Contratación
Revisó: John H. Gómez S - Abogado Contratista – Subdirección de contratación
Revisó: Laura Lamprea Abogada Contratista – Subdirección de contratación

Aprobó: Rodrigo Alberto Manrique Forero- Subdirector Técnico De Parques
Revisó: Andres Felipe Capera – Abogado – Subdirección Técnica de Parques
Elaboró: Carmen Lucia Vergara – Apoyo a la Supervisión – Subdirección Técnica de Parques