



**ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.**



CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL

CONTRATO 1711 DE 2023

**“DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS
ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA
EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE
ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA
DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.”.**

**INFORME MENSUAL AMBIENTAL N° 5 V2
PERIODO DEL 01 DE JULIO 2024 AL 31 DE JULIO DE 2024**

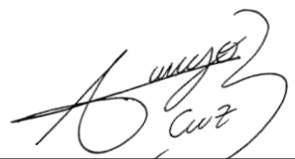
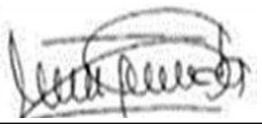
BOGOTÁ D.C

17 DE AGOSTO DEL 2024

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
--	--	---

REGISTRO DE REVISIONES

Revisión No	Fecha	Descripción
1	08/08/2024	Versión Inicial
2	17/08/2024	Atención de observaciones según oficio GMC-134-250-2024 – Versión 1

Control Interno	
Elaboró:  Ing. BRAYAN S. ARANGO CRUZ Residente Ambiental	Revisó  Ing. MONICA JIMENA GUERRA Director De Obra
Control Interventoría	
Revisó: Ing. MARLADY GUERRERO Residente Ambiental Interventoría	Revisó Ing. JAIRO ORTIZ Director de Interventoría

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	 idU Instituto de DESARROLLO URBANO
---	--	---

TABLA DE CONTENIDO

1	INTRODUCCIÓN.....	6
2	OBJETIVOS	7
2.1	OBJETIVO GENERAL.....	7
2.2	OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	7
3	INFORMACION DEL PROYECTO	8
4	LOCALIZACION DEL PROYECTO	10
4.1	Actividades a desarrollar	11
4.1.1	Procedimiento demoliciones	11
4.1.2	Manejo de residuos especiales y/o peligrosos	12
5	IMPLEMENTACION DEL MAO	14
5.1	COMPONENTE A. SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL.	14
5.1.1	ORGANIGRAMA.....	14
5.1.2	ESTADO DE PERMISOS AMBIENTALES.....	16
5.1.3	GESTIÓN DOCUMENTAL – OFICIOS (Ver Anexo 4)	16
5.1.4	SITIOS DE DISPOSICIÓN FINAL AUTORIZADOS	17
5.1.5	Cronograma de actividades	18
5.1.6	CAPACITACIONES AMBIENTALES	18
5.1.7	Formatos a diligenciar.....	19
5.2	Actividades de Obra Ejecutadas.....	21
5.2.1	Demolición, cargue y transporte	21
5.2.2	Mantenimientos y cerramientos	23
5.3	REPORTE DE RESIDUOS GENERADOS	24
5.4	COMPONENTE B- MANEJO AMBIENTAL EN LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS	28
5.4.1	B1- Manejo ambiental de campamentos fijos y/o temporales y centros de acopio	28
5.4.2	B2 - Manejo de materiales de Construcción	29
5.4.3	B3 - Manejo integral de residuos solidos	29
5.5	Gestión de los RCD	30
5.5.1	Indicadores RCD (FORMATO ÚNICO DE REPORTE DE GENERADORES A LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE REGIONAL O URBANA).....	31
5.5.2	B4 - Control de emisiones atmosféricas	32
5.5.3	B5 – Manejo integral de cuerpos de agua y sumideros.....	33
5.5.4	Manejo de residuos líquidos y unidades sanitarias portátiles	34
5.6	Componente C – Manejo de la Vegetación y del Paisaje	34
5.7	Cobertura Vegetal. – Talas de emergencia.....	35
6	Fauna Silvestre	36
7	Componente E – Plan de Señalización	37
8	INDICADORES DE GESTIÓN	38
9	CALIFICACIONES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL.	43
10	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	44
11	ANEXOS.....	45

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUESTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
---	--	---

Tablas

<i>Tabla 1 Información General Del Proyecto</i>	<i>8</i>
<i>Tabla 2 Estado de permisos - Fuente: infraestructura integral SAS</i>	<i>16</i>
<i>Tabla 3 Gestión Documental - Fuente: Infraestructura Integral SAS.....</i>	<i>17</i>
<i>Tabla 4 Sitios de disposición final autorizados</i>	<i>18</i>
<i>Tabla 5 - FORMATOS A DILIGENCIAR - Fuente: infraestructura integral SAS.....</i>	<i>21</i>
<i>Tabla 6 Registro de predios - Fuente: Propia CTO 1711-23</i>	<i>22</i>
<i>Tabla 7 Registro de predios - Fuente: Propia CTO 1711-23</i>	<i>23</i>
<i>Tabla 8 Consolidado Control De Residuos (Ver Anexo 3)</i>	<i>25</i>
<i>Tabla 9 - Densidades de los materiales grupos. Fuente: http://www.aconstructoras.com; http://editorial.dca.ulpgc.es.....</i>	<i>28</i>
<i>Tabla 10 Vehículos de transporte RCD Aprobados.....</i>	<i>30</i>
<i>Tabla 11 Meta de aprovechamiento tercer trimestre CTO IDU 1711 DE 2023 (julio, agosto, septiembre)</i>	<i>31</i>
<i>Tabla 12 Indicadores de Gestión - Fuente: infraestructura integral.....</i>	<i>38</i>

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
--	---	---

ANEXOS

Anexo 1. Cronograma de Actividades

Anexo 2. Registro Fotográfico

Anexo 3. Certificaciones

Anexo 4. Correspondencia enviada

Anexo 5. Listado de vehículos del contrato

Anexo 6. Organigrama

Anexo 7. Plano de localización

Anexo 8. Proveedores

Anexo 9. Anexo 2 – Formatos de constancia de gestores

Anexo 10. Anexo 3 – Formato de reporte trimestral.

Anexo 11. Anexo 6 – Formato de certificación de recepción de RCD.

Anexo 12. Anexo V – Formato de reporte trimestral RCD.

Anexo 13. FORMATO 1. REQUERIMIENTOS AMBIENTALES 1711 PROVEEDORES

Anexo 14. FOAC 32 INTERVENTORIA.

Anexo 15. FOAC 84 – Registro de inducción y capacitación.

Anexo 16. FOAC 53 – Control de materiales

Anexo 17. FOAC 55 – Planilla de disposición de RCD

Anexo 18. FOAC 21 – Aprovechamiento de los RCD

Anexo 19. FOAC 50 – Manejo De Aguas

Anexo 20. FOAC 51 – Manejo de zonas verdes

Anexo 21. FOAC 42 LISTADO DE VEHICULOS

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
---	--	---

1 INTRODUCCIÓN

Como parte de las obras el Instituto de Desarrollo Urbano-IDU, contrato con el Consorcio Infraestructura integral para ejecutar la **“DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C”**. De acuerdo con el pliego de condiciones, y el Apéndice E Componente Ambiental y SST.

A través del MAO, se implementan las medidas necesarias para controlar, mitigar y compensar los efectos negativos y potenciar los positivos, que puedan generar las actividades constructivas propias del proyecto.

Este informe presenta el inicio de actividades establecidas dentro del MAO, y contiene las actividades adelantadas en el periodo evaluado comprendido entre el 01 de julio del 2024 al 31 de julio de 2024.

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
---	--	---

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Elaborar una evaluación sobre la efectividad de la implementación del Manejo Ambiental De Obra (MAO) en las labores destinadas a prevenir, controlar y reducir los impactos ambientales generados durante la ejecución de las obras del Contrato IDU 1711 del año 2023, en el periodo comprendido del 01 de mayo del 2024 al 31 de mayo de 2024.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Describir las actividades ambientales realizadas durante el mes.
- Evidenciar el cumplimiento de las obligaciones ambientales contractuales en la ejecución del proyecto por cada uno de los programas del contemplados en el MAO en aras de mitigar impactos ambientales.
- Presentar de manera ordenada todos los soportes de las actividades de tipo ambiental realizadas durante el periodo evaluado.

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	 idU Instituto de DESARROLLO URBANO
--	--	--

3 INFORMACION DEL PROYECTO

Tabla 1 Información General Del Proyecto

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATISTA	
Contrato No.	IDU-1711-2023
Objeto	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.”.
Contratista	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL
NIT	901583119-7
Representante Legal	YAMILL MONTENEGRO CALDERON
Valor del Contrato	\$ 5.273.569.895
Fecha de Inicio	19 febrero de 2024
Tiempo de Ejecución	7 MESES
Fecha de Finalización	19 septiembre de 2024
Dirección	CARRERA 49 No 91 -76 Barrio la Castellana
Valor Manejo Ambiental	\$ 393.317.474
Valor Total Del Proyecto	\$ 5.758.862.804
teléfono	6353245-3183595673
Director de Obra	Mónica Jimena Guerra
Residente Ambiental	Brayan S. Arango Cruz
Residente SST	Diana Velásquez
Especialista Forestal	Humberto Castillo Castillo
Biólogo	Helena Gomez Sierra
INFORMACIÓN GENERAL DE LA INTERVENTORIA	
Contrato No.	IDU-1757-2023
Objeto.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS- PROYECTOS VARIOS EN BOGOTA D.C.

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
--	---	---

Interventoría	CONSORCIO METRO CINCO
NIT:	900.585.054-2
Representante Legal	Oscar Montoya Castro
Dirección	Carrera 20 # 39-69
Teléfono	2474098
Director de Interventoría	Jairo Ortiz
Residente Ambiental Interventoría	Marlady Guerrero
Residente SST Interventoría	Wilmer Bacca

Fuente: Elaboración propia Infraestructura integral SAS

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
---	---	---

4 LOCALIZACION DEL PROYECTO

El contrato de obra 1711 de 2023 donde se realizará la DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR E INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTA D.C, estima la intervención de predios de acuerdo al recibo de predios requeridos para los proyectos AVENIDA SUBA COTA, CABLE CIUDAD BOLIVAR, CABLE MONSERRATE, AVENIDA LAS VILLAS, y mejoramiento del espacio público. Así como los proyectos de la AVENIDA JORGE URIBE BOTERO Y CABLE SAN CRISTOBAL, donde aún no se ha concluido la demolición de predios.

Los predios objeto del contrato serán única y exclusivamente aquellos que el supervisor le comunique al contratista, y se determinará con la disposición de predios entregados por los propietarios dentro del proceso de adquisición que adelanta la DTDP.

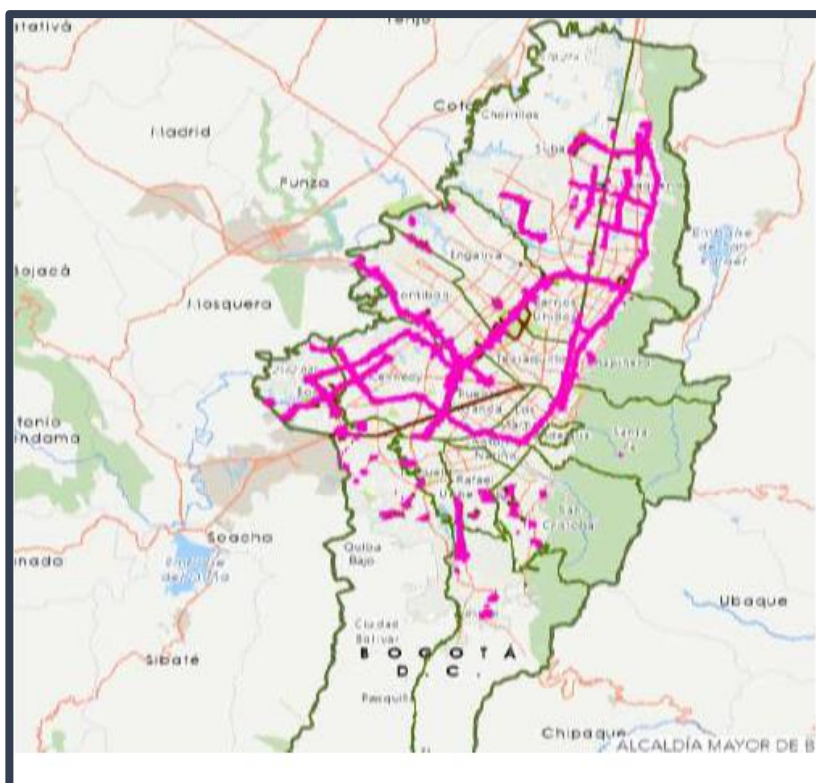


Ilustración 1 Localización General - Fuente Anexo Técnico Contrato 1711 de 2023

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
---	--	---

La planeación de la gestión predial del contrato tiene estimado la intervención de 180 predios conforme al recibo de predios requeridos para los proyectos AVENIDA SUBA COTA, CABLE CIUDAD BOLIVAR, CABLE MONSERRTE, AVENIDA LAS VILLAS, y mejoramiento de espacio público. Así como otros predios que hacen parte de los proyectos AVENIDA JORGE URIBE BOTERO y CABLE SAN CRISTOBAL, y predios que, por circunstancias judiciales, administrativas o la misma dinámica de desarrollo de ciudad no se construyeron. Del mismo modo, con la ejecución del contrato está establecido atender la remoción de materiales de maquinaria amarilla para las posibles emergencias que se pueden presentar en el distrito capital por movimientos en masa cuyos volúmenes de material están constituidos por roca, suelo, tierras, detritos o escombros, que estén en administración del instituto de desarrollo urbano; adicionalmente se tiene aproximadamente 1410 predios que corresponden a remanentes de predios que parcialmente se intervinieron en vías y andenes que están en administración del instituto de desarrollo urbano y requieren de mantenimiento periódico.

4.1 Actividades a desarrollar

Teniendo en cuenta el alcance de las intervenciones a realizar, de acuerdo al objeto del Contrato 1711 de 2023 se contemplan las siguientes actividades:

4.1.1 Procedimiento demoliciones

Infraestructura integral SAS establece el siguiente procedimiento en las actividades de demolición:

- a) Identificación del predio a demoler, realizando una inspección inicial, para evidenciarlas condiciones de seguridad ya que en ocasiones los propietarios o terceros retiran elementos del predio; así mismo se debe tener en cuenta los pisos de cada predio. Cabe señalar que puede realizarse una limpieza inicial del predio de parte del personal BOAL con el objetivo de evitar que los materiales susceptibles de aprovechamiento y RCD se contaminen.
- b) Se adecuará cerramiento tipo 3 el cual consta de señalizadores tubulares plásticos norma Ministerio de Transporte (colombinas), con triple cinta de demarcación de peligro, con el objetivo de aislar y demarcar áreas dentro de la obra que puedan representar peligro para los trabajadores, tal como lo establece el Apéndice E Componente Ambiental y SST.
- c) Se debe realizar un desmantelamiento manual, desmonte de tejados, rejas, puertas, ventanas, pisos de madera, mezanines, los cuales se deberán acopiar temporalmente. La separación de las estructuras de los predios puede realizarse mediante el uso de herramienta manual como porro y oxi-corte, lo cual se utiliza generalmente en los predios colindantes que se encuentren habitados.
- d) Se inicia demolición mecánica en sectores puntuales de los predios, mediante equipos

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C.	
--	---	---

adecuados a las características y magnitud requeridas en el pliego de condiciones, utilizando retroexcavadora con martillo la cual aporta en la trituración de los RCD generados para disminuir su volumen y facilitar su manejo; de esta manera no se realiza humectación ya que es mínima la generación de material particulado. Cuando se requiera humectación se contará con la implementación de carrotanques. Posteriormente se contará con equipo de Oxi-corte con el objetivo de realizar separación del hierro del RCD, y poder entregarlo a centros de aprovechamiento.

- e) Se valida la presencia de residuos significativos que se les pueda dar manejo de aprovechamiento, residuos especiales o residuos peligrosos, para acopiarlos y cuando se tenga la cantidad significativa hacer la correspondiente disposición.
- f) Se realizarán jornadas de orden, aseo y limpieza; así mismo el personal BOAL realizara limpieza final mediante barrido del RT demolido con cepillos tipo Edis.
- g) Posteriormente se realiza el cargue de las volquetas que se encuentren debidamente autorizadas para disponer los RCD generados durante la ejecución de las actividades objeto del contrato.
- h) En última instancia se realiza la disposición final y/o centros de tratamiento y/o aprovechamiento en los lugares autorizados por la secretaria Distrital de Ambiente - SDA y/o la Autoridad Ambiental Competente AAC.

4.1.2 Manejo de residuos especiales y/o peligrosos

En relación al manejo de residuos especiales y/o peligrosos que se puedan generar en las actividades de obra, se mantendrán en acopios correspondientes, debidamente señalizados, mientras se cuenta con un volumen significativo y/ o requerido por los gestores para su posterior aprovechamiento y/o disposición final. Así mismo si se presentan residuos peligrosos que contengan material de fibrocemento con una composición de asbesto se realizara el manejo de acuerdo a las disposiciones de AAC entre las cuales está el uso adecuado de elementos de protección personal respiratoria del personal, humectación, minimización de posibles fracturas de dichos residuos; de igual forma el acopio se realizara preferiblemente en espacios al aire libre, en lo posible dentro de un RT que ya este demolido y se encuentre limpio, las tejas de asbesto deben estar enteras para evitar riesgo, si no es este el caso, el personal encargado de su recolección debe utilizar palas y embalar en lonas (big bag) o si son de gran tamaño se deben vinipelar.

- **Demoliciones:** Demoliciones de pisos en concreto, muros, bodegas con doble altura, construcciones de 2 hasta 6 pisos, incluye, muros internos, externos, placas y cubiertas, además de los elementos internos que se encuentren en los mismos. Se realiza el desmantelamiento de los residuos que por naturaleza pueden ser susceptibles de aprovechamiento como estructuras metálicas, vidrio, madera, entre otros. Posteriormente se realiza una separación y acopio temporal de estos materiales, para luego ser entregados a un gestor autorizado por la secretaria Distrital de Ambiente. En este caso, todos los residuos metálicos serán entregados a sitios

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
---	--	---

autorizados por la autoridad competente, quienes se encuentran registrados en el Directorio de Empresas Comercializadoras de Residuos de Construcción y Demolición – RCD de la secretaria Distrital de Ambiente. Los demás residuos de Construcción y Demolición – RCD, dependiendo de sus propiedades físicas y químicas serán entregados a plantas de tratamiento y/o aprovechamiento, y aquellos que no cumplan con las características para ser llevados a estas plantas serán entregados a sitios de disposición final autorizados por la entidad ambiental competente e inscritos en el Directorio de Proveedores y Sitios de Disposición Final del IDU.

Para el presente proyecto, se dispondrán en los lugares relacionados en la Tabla N° 3. En caso de cambiar alguno de los sitios estipulados, se le informará a la Interventoría para su revisión y aprobación.

- **Cerramientos:** Instalación de cerramientos en cada uno de los frentes de obra, de acuerdo a la necesidad de la actividad a desarrollar, con alambre de púa, postes en concreto y/o madera rolliza, con malla eslabonada, o la implementación de cerramiento anticolado.
- **Acabados:** Son las actividades de impermeabilización, pintura, pañetes, que se realizan en los predios o inmuebles, en los cuales se puedan presentar afectaciones por el desarrollo de las demoliciones, para la ejecución de dichos trabajos el supervisor designado por el IDU le informará al contratista en visita conjunta al terreno o inmueble, sobre los alcances de cada intervención.
- **Limpieza:** Los trabajos de LIMPIEZA de predios serán indicados por el supervisor del IDU al contratista, de manera programada. Se realizarán actividades como limpieza y acopio manual de basuras, estos predios son libres de construcción.
- **Mantenimiento:** Son las actividades de limpieza, poda y fumigación en los predios adquiridos por IDU, libres de construcciones.

Las demoliciones del Contrato 1711 de 2023 no contempla las actividades de desmonte de instalaciones hidráulicas, alcantarillado, gas natural y eléctricas, ya que el IDU entrega los predios sin ninguna conexión de servicios públicos.

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
---	--	---

5 IMPLEMENTACION DEL MAO

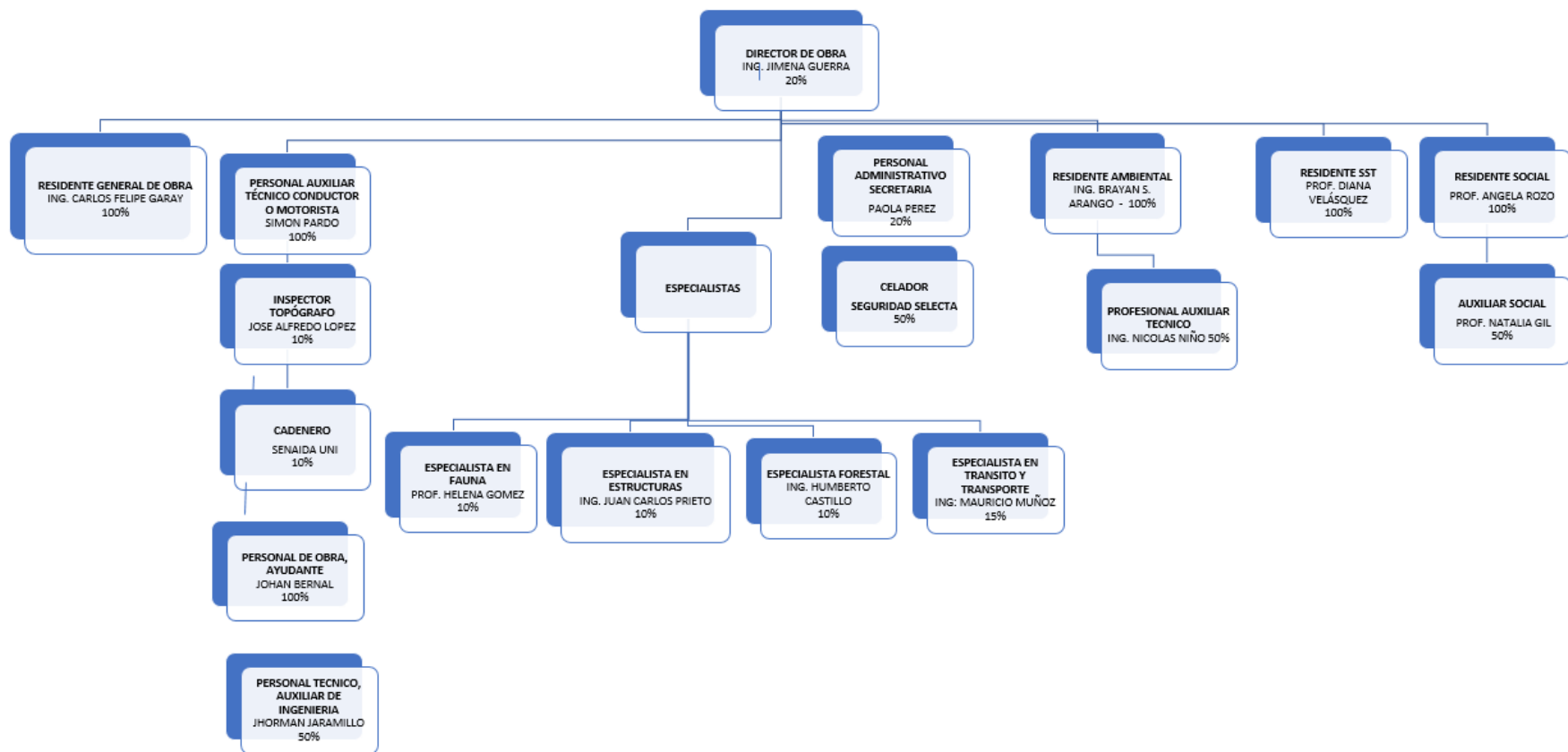
5.1 COMPONENTE A. SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL.

5.1.1 ORGANIGRAMA.

El consorcio infraestructura integral dentro de su nivel organizativo cuenta con el personal calificado e idóneo para el desempeño de cada una de las áreas y responsabilidades asignadas de acuerdo al nivel en el que se encuentren en el organigrama de la empresa.

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
---	--	---

Ilustración 2 - Organigrama del contrato



 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
--	--	---

5.1.2 ESTADO DE PERMISOS AMBIENTALES.

Permisos, lineamientos o autorizaciones ambientales	Instancia ante la que se tramita	Tramita IDU con la información suministrada por el contratista	Tramita contratista
APERTURA Y CIERRE DE PIN AMBIENTAL	Secretaria distrital de ambiente - SDA	X	

Tabla 2 Estado de permisos - Fuente: infraestructura integral SAS

5.1.3 GESTIÓN DOCUMENTAL – OFICIOS (Ver Anexo 4)

Comunicación	Asunto	Destinatario	Fecha de Radicación
GMC-134-167-2024	Traslado al oficio OGA 202417500186563 – Remisión de Acta de Emergencia por Autorización de talas y tratamientos silviculturales por emergencia.	INTERVENTORIA – CONSORCIO METRO CINCO	20/07/2024
GMC-134-186-2024	Intervención de talas por emergencia Carrera 7 entre calles 94 y 98. Según memorando OGA 202417500186563	INTERVENTORIA – CONSORCIO METRO CINCO	10/07/2024
GMC-134-191-2024	Respuesta oficio INF-INT-IDU1711-109-2024 del 5 de junio de 2024.	INTERVENTORIA – CONSORCIO METRO CINCO	10/07/2024
GMC-134-193-2024	Respuesta oficio INF-INT-IDU1711-127-2024 del 8 de julio de 2024.	INTERVENTORIA – CONSORCIO METRO CINCO	10/07/2024

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	 idU Instituto de DESARROLLO URBANO
--	--	--

INF-INT-IDU1711-127-2024	INFORME MENSUAL AMBIENTAL #4 V1	INFRAESTRUCTURA INTEGRAL SAS	08/07/2024
NF-INT-IDU1711-135-2024	RESPUESTA A OFICIO GMC-134-193-2024 – ATENCIÓN A OBSERVACIONES INFORME MENSUAL AMBIENTAL 4 V1.	INFRAESTRUCTURA INTEGRAL SAS	17/07/2024
INF-INT-IDU1711-134-2024	RESPUESTA A OFICIO CE-202-125-1830 SOLICITUD SUMINISTRO DE MATERIAL RCD PROCEDENTE DE LAS DEMOLICIONES GENERADAS EN EL CONTRATO DE OBRA IDU 1711 DE 2023 PARA FINES DE APROVECHAMIENTO.	INFRAESTRUCTURA INTEGRAL SAS	15/07/2024

Tabla 3 Gestión Documental - Fuente: Infraestructura Integral SAS

5.1.4 SITIOS DE DISPOSICIÓN FINAL AUTORIZADOS

En la siguiente tabla se relaciona el sitio de disposición de RCD usado durante el periodo de 01 de julio 2024 al 31 de julio de 2024 el cual se encuentra aprobado durante la ejecución del contrato.

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C.	
--	--	---

N°	Nombre	N° Registro IDU	Resolución	Categoría
1	Granulados Reciclados de Colombia GRECO SAS	467	Comunicado N. 20212061291 del 10/08/2017	Transformación y/o aprovechamiento
2	SECAM JR	514	Comunicado N. 20242001965 DE 17/01/2024	Transformación y/o aprovechamiento

Tabla 4 Sitios de disposición final autorizados

5.1.5 Cronograma de actividades

Dando cumplimiento a lo ofertado en el MAO, durante el periodo se llevó a cabo el correspondiente seguimiento a las actividades programas para el periodo del 01 de julio de 2024 al 31 de julio de 2024 (Ver Anexo 1), incluyendo las respectivas capacitaciones.

5.1.6 CAPACITACIONES AMBIENTALES

Dando cumplimiento a las obligaciones contractuales, durante el periodo del presente informe, se realiza con el personal la quinta capacitación ambiental la cual representa el cumplimiento al MAO y el compromiso con el área ambiental. Los temas abordados durante el mes de julio 2024 son: MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS, SELECCIÓN EN LA FUENTE, CLASIFICACIÓN, DESMANTELAMIENTO DE TEJAS DE ASBESTO Y MANIPULACIÓN - MANEJO DE CUERPOS DE AGUA Y SUMIDEROS - MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS - REINDUCCIÓN AMBIENTAL. Ver REGISTRO FOTOGRAFICO (Ver Anexo 2, Ver Anexo 15).



 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
---	--	---



Ilustración 3 - 6 Capacitación ambiental julio 2024

5.1.7 Formatos a diligenciar.

Dando cumplimiento a las obligaciones del contrato presente en el manual ambiental de obra, se relacionan los formatos a trabajar durante el periodo de julio 2024.

FORMATOS IDU APLICABLES AL CONTRATO			
FORMATOS A DILIGENCIAR	APLICA PARA EL PERIODO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
ANEXO 2 – Formato de constancia de gestores	X		
Anexo 3 – Formato de reporte trimestral de RCD	X		Para el presente informe, se entrega el formato con los valores correspondientes al primer mes del 3er trimestre del año 2024 (julio, agosto, septiembre).

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
--	--	---

Anexo V – Formato Único de reporte trimestral de generadores a la autoridad ambiental competente regional o urbana	X		Para el presente informe, se entrega el formato con los valores correspondientes al primer mes del 3er trimestre del año 2024 (julio, agosto, septiembre).
Anexo VI – Formato de certificación de recepción de RCD	X		Para el periodo del presente informe, se realizo entrega de material de demolición el contrato de la localidad de san Cristóbal sur ejecutado por la unión temporal cable san Cristóbal
FOAC53_CONTROL_MATERIALES_V_4.0	X		Se diligencia el formato especificando la compra de material de madera rolliza con el proveedor MADERAS DEL VALLE.
FO-AC-21_Seguimiento_al_aprovechamiento_de_los_residuos_de__V_2.0.xlsx	X		Se entrega formato actualizado en relación a los periodos ejecutados hasta la fecha en el contrato 1711-23
FO-AC-50_MANEJOS_DE_CUERPO_DE_AGUA_V3	X		Se anexa formato al presente informe #5, el cual contiene la información respecto a los sumideros del RT 52052
FO-AC-51_USO_DE_ZONAS_VERDES_V5	X		Se anexa formato al presente informe, el cual contiene información de protección de zona verde en RT 52052 durante actividad de demolición

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
--	--	---

FORMATO 1. REQUERIMIENTOS AMBIENTALES 1711 PROVEEDORES	X		Se Anexa formato actualizado, el cual incluye al nuevo gestor ladrillera Santander, ECO SALUCIONES LHJ SAS y la empresa GLOBAL ENVIRONMENT SAS
FOAC 42 LISTADO DE VEHICULOS	X		

Tabla 5 - FORMATOS A DILIGENCIAR - Fuente: infraestructura integral SAS

5.2 Actividades de Obra Ejecutadas

5.2.1 Demolición, cargue y transporte

Durante la ejecución del contrato 1711 del 2023, se llevaron a cabo demoliciones en los puntos de referencia establecidos en la Tabla 6. Durante este proceso, se realizó una selección de residuos, identificando y segregando adecuadamente los Residuos de Construcción y Demolición (RCD), así como otros residuos sólidos y especiales. Estos residuos fueron gestionados de acuerdo con las normativas aplicables y fueron entregados a proveedores autorizados para su tratamiento y disposición final. Es importante destacar que los RCD están siendo retirados de manera continua y conforme a la dinámica de las actividades técnicas ejecutadas durante el período de JULIO de 2024. (Ver Anexo 17), a continuación, se relacionan los registros topográficos donde se realizaron actividades de demolición y un breve resumen fotográfico.

Nº	RT	Localidad	Localidad	Estado De ejecución
1	52876	USAQUEN	USAQUEN	EJECUTADO
2	42989A	LA VICTORIA	SAN CRISTOBAL	EJECUTADO
3	43001	LA VICTORIA	SAN CRISTOBAL	EJECUTADO
4	43002	LA VICTORIA	SAN CRISTOBAL	EJECUTADO
5	52034B	LA ESTANCIA	BOSA	EJECUTADO

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
---	--	---

6	10285	LA VICTORIA	SAN CRISTOBAL	EJECUTADO
7	43013	LA VICTORIA	SAN CRISTOBAL	EJECUTADO

Tabla 6 Registro de predios - Fuente: Propia CTO 1711-23



Ilustración 7 - 10 Registro Fotográfico demoliciones JULIO 2024

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
--	--	---

5.2.2 Mantenimientos y cerramientos

Durante la ejecución de mantenimientos bajo el contrato IDU 1711 del 2023, se llevaron a cabo labores en los lugares establecidos en la Tabla 7, durante este proceso, se realizaron diversas tareas, tales como podas, limpieza y recolección de residuos sólidos. Dichos residuos fueron separados de acuerdo a su naturaleza y posteriormente entregados a gestores autorizados para su tratamiento y disposición final. Es importante destacar el compromiso continuo con la gestión ambiental, asegurando que todas las actividades realizadas cumplan con las regulaciones pertinentes y contribuyan a la preservación del entorno. (Ver Anexo 3. certificación).

No	RT	Barrio	Localidad	Estado De Ejecución
1	6999	TIBABUYES	SUBA	EJECUTADO
2	6999D	TIBABUYES	SUBA	EJECUTADO
3	6971	TIBABUYES	SUBA	EJECUTADO

Tabla 7 Registro de predios - Fuente: Propia CTO 1711-23

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C.	
---	---	---

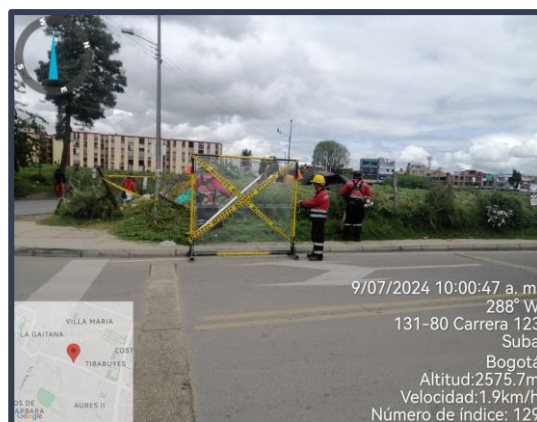


Ilustración 11 - 16 Registro fotográfico actividades de mantenimiento

5.3 REPORTE DE RESIDUOS GENERADOS

Durante el periodo del presente informe comprendido entre el 01 de julio de 2024 al 31 de julio de 2024 se gestionaron los RCD en planta de aprovechamiento con el gestor Granulados reciclados de Colombia – GRECO SAS y SECAM JR (Ver Anexo 3), Los residuos vegetales fueron dispuestos a través de la empresa ECOSAF, quien cuenta con una alianza comercial con la empresa LADRILLERA SANTANDER (Ver Anexo 8) los residuos metálicos con el proveedor ECO SOLUCIONES LHJ y los residuos especiales con la empresa TRATAMIENTOS Y RELLENOS AMBIENTALES DE COLOMBIA SAS ESP, estos nuevos proveedores son incluidos en el FORMATO 1 de requerimientos ambientales (Ver Anexo 13). a continuación, se presenta en la tabla 8 las cantidades correspondientes:

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	 idu Instituto de DESARROLLO URBANO
--	--	--

Tabla 8 Consolidado Control De Residuos (Ver Anexo 3)

Informe N°	Gestor	Cantidad (Ton)	Cantidad (m3)
1	Granulados Reciclados de Colombia - GRECO SAS	261.1	204.0
	ECO TRANSMA (Gestor encargado del transporte) ECO ENVIRONMENT (Disposición final y certificación)	57.7	45.0
	SOLUCIONES AMBIENTALES A&J	3.7	2.14
TOTAL (Ton y m3)		322.5	251.14
Informe N°	Gestor	Cantidad (Ton)	Cantidad (m3)
2	Granulados Reciclados de Colombia - GRECO SAS	522.24	408.0
	ECO TRANSMA (Gestor encargado del transporte de residuos vegetales) ECO ENVIRONMENT (Disposición final y certificación)	846.12	660.0
	ECO TRANSMA (Gestor encargado del transporte y disposición de madera)	24.67	19.24
	SOLUCIONES AMBIENTALES A&J	0.295	0.170
TOTAL (Ton y m3)		1.393.33	1087.41
Informe N°	Gestor	Cantidad (Ton)	Cantidad (m3)

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
--	---	---

3	Granulados Reciclados de Colombia - GRECO SAS	92.16	72.0
	ECO TRANSMA (Gestor encargado del transporte de residuos vegetales) ECO ENVIRONMENT (Disposición final y certificación)	1057.65	825.0
	SOLUCIONES AMBIENTALES A&J	0.49	0.38
TOTAL (Ton y m3)		1150.30	897.38
Informe N°	Gestor	Cantidad (Ton)	Cantidad (m3)
4	Granulados Reciclados de Colombia - GRECO SAS	19.2	15.0
	ECO TRANSMA (Gestor encargado del transporte de residuos vegetales) ECO ENVIRONMENT (Disposición final y certificación)	576.9	450.0
	ECOSAF (Contratista encargado de ejecución de podas el cual cuenta con alianza comercial con gestor LADRILLERA SANTANDER para disposición de residuos vegetales)	76.92	60.0
TOTAL (Ton y m3)		1269.12	525.0
Informe N°	Gestor	Cantidad (Ton)	Cantidad (m3)
5	Granulados Reciclados de	499.2	390.0

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	 idU Instituto de DESARROLLO URBANO
--	--	--

	Colombia - GRECO SAS		
	SECAM JR	211.73	135.00
	ECO SOLUCIONES LHJ SAS	0.54	0.312
	ENTREGADO A RECEPTOR (UNION TEMPORAL CABLE SAN CRISTOBAL)	74.2	45.0
	ECOSAF (Contratista encargado de ejecución de podas el cual cuenta con alianza comercial con gestor LADRILLERA SANTANDER para disposición de residuos vegetales)	512.8	400.0
	TRACOL (RESIDUOS ESPECIALES)	11.4	6.02
TOTAL (Ton y m3)		1344.64	987.57
TOTAL ACUMULADO (Ton y m3)		5479.86	3748.5

Para efectuar la conversión de metros cúbicos (m³) a toneladas (Ton), se hace uso de los valores proporcionados en la Tabla 9, específicamente de acuerdo al tipo de material. En el caso de los residuos orgánicos, se toma en consideración la certificación de LADRILLERA SANTANDER, que indica un volumen de 400 m³. Al aplicar el factor de conversión correspondiente, el cual es de 1,282 según lo establecido en la mencionada tabla, se obtiene un total de 512.8 toneladas. Este valor se registra en los formatos adjuntos al presente informe que así lo requieran. Por otra parte, teniendo en cuenta la cantidad de residuos vegetales que se han generado debido al área en m² de los predios en los que se ha trabajado; Se tendrá el apoyo de la empresa ECOTRANSMA para retiro de residuos vegetales la cual cuenta con alianza comercial con la empresa ECO ENVIRONMENT.

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
--	--	---

GRUPO	DENSIDAD PROMEDIO (KG/M3)
I - RESIDUOS COMUNES MEZCLADOS	1648,85
II - RESIDUOS DE MATERIAL FINO	1700,00
III - RESIDUOS COMUNES NO INERTES	698,88
IV - RESIDUOS METALICOS	7307,67
V - RESIDUOS ORGANICOS	1282,67
VI - RESIDUOS CONTAMINANTES	1891,28

Tabla 9 - Densidades de los materiales grupos. Fuente: <http://www.aconstructoras.com>; <http://editorial.dca.ulpgc.es>

Durante el periodo del 01 de julio al 31 de julio de 2024, fue entregado, posterior a la demolición del RT 43001, material de demolición a la empresa UNION TEMPORAL CABLE SAN CRISTOBAL, quien se encuentra ejecutando el CTO IDU 1319 de 2023 cuyo objeto es “DISEÑO, SUMINISTRO, MONTAJE, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL COMPONENTE ELECTRÓMECANICO, Y OBRA CIVIL DE UN SISTEMA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS POR CABLE AÉREO TIPO MONOCABLE DESENGANCHABLE EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL EN BOGOTA, D.C. para este informe, la unión temporal cable san Cristóbal funciona como figura de receptor y es reportado en los respectivos ANEXO 5 y anexo 6. El volumen entregado equivale a 45 m3 que al realizar la conversión con la densidad de la tabla 9 (1.648) obtenemos un total de 74.2 Toneladas.

5.4 COMPONENTE B- MANEJO AMBIENTAL EN LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

5.4.1 B1- Manejo ambiental de campamentos fijos y/o temporales y centros de acopio

Durante el periodo de inicio de actividades correspondiente al periodo comprendido entre el 01 de julio de 2024 al 31 de julio de 2024 y de acuerdo a la dinámica del contrato se cuenta con campamentos móviles (carpas) o campamentos temporales con zonas para el cambio de ropa de los trabajadores y unidades sanitarias, estos campamentos estarán señalizados en su totalidad, puntos ecológicos, cartelera informativa, punto de hidratación, kit de derrames. Se instalará señalización que se requiera para la prevención de accidentes, así como contarán con equipos para el control de incendios (extintores) y emergencias (botiquín, camilla, entre otros) y kit para el control de derrames (cuando se cuente con maquinaria pesada).

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
---	--	---



Ilustración 17 y 18 Campamentos Temporales

5.4.2 B2 - Manejo de materiales de Construcción

De acuerdo al objeto del contrato “**DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C**”, y de acuerdo a la dinámica actual del contrato se realiza la adquisición de 60 varas rollizas, las cuales son usadas en las actividades de mantenimiento para realizar cerramientos, la certificación del proveedor se encuentra dentro de los anexos junto con los documentos ambientales que certifican que cumplen con la normatividad ambiental vigente (Ver Anexo 8 Maderas del valle) (Ver Anexo 16 control de materiales).

5.4.3 B3 - Manejo integral de residuos solidos

Durante la ejecución del contrato 1711-23, se realiza la recolección de residuos ubicados en los puntos ecológicos, los cuales cuentan con su respectivo código de colores y se encuentran en los campamentos temporales, estos residuos son entregados a los gestores de aseo de la localidad en donde se estén ejecutando actividades. De igual forma, los residuos ordinarios o sólidos resultantes de las actividades de mantenimiento, son entregados a las empresas de aseo de cada zona.

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
--	--	---

5.5 Gestión de los RCD

Durante el presente periodo de julio 2024 se realizó actividad de demolición en los predios entregados previamente por el Instituto de desarrollo urbano IDU en los cuales se garantiza que los residuos provenientes de la actividad fueron debidamente separados según su naturaleza gestionados y entregados al gestor correspondiente incluyendo los residuos de construcción y demolición los cuales son llevados a las plantas de aprovechamiento GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA – GRECO SAS y SECAM JR (Ver Anexo 3 – Disposición final).

De acuerdo a la dinámica actual del contrato, se presenta el formato FO-AC-55 PLANILLA CONTROL DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICION diligenciado de acuerdo al número de viajes realizados a la planta de aprovechamiento de granulados reciclados de Colombia GRECO SAS y SECAM JR. (Ver Anexo 17)

De igual forma el CTO IDU 1711-23 cuenta con tres vehículos aprobados, los cuales cuentan con su documentación completa (Ver Anexo 5), la relación de las mismas se encuentra a continuación.

Tabla 10 Vehículos de transporte RCD Aprobados

PLACA	PIN AMBIENTAL	CONDUCTOR
SQW491	3464	Hernán Alirio Aguilera
LUW159	22652	Milton Jiménez
LUW161	22653	Darwin S. Peralta

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C.	
---	--	---

5.5.1 Indicadores RCD (FORMATO ÚNICO DE REPORTE DE GENERADORES A LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE REGIONAL O URBANA)

De acuerdo con el decreto 507 de 2023, se presentan los indicadores donde se evidencia el avance de la meta de aprovechamiento, el cual corresponde al mes de julio, mes inicial del tercer trimestre del 2024 y son relacionados a continuación:

2.2 METAS			
NÚMERO	NOMBRE DEL INDICADOR	TONELADA (t)	INDICADOR / PORCENTAJE
1	Cantidad de RCD generado en obra (t) % (t total)	1.309,87	100%
2	Cantidad de RCD aprovechado en la obra (t) % (t aprovechadas/ t total)	0,00	0,00%
3	Cantidad de RCD entregado en punto limpio (t) % (t entregadas / t total)	0,00	0,00%
4	Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD (t)	0,935	93,5%
	% (t entregadas / t total)	$\frac{1224,27}{1309,9} = 0,93$	
5	Cantidad de RCD gestionado por receptor	0,057	5,66%
	% (t entregadas / t total)	$\frac{74,20}{1309,9} = 0,056$	
6	Cantidad de RCD llevado a sitio de disposición final de RCD (t)	0,009	0,87%
	% (t entregadas / t total)	$\frac{11,4}{1309,9} = 0,87$	
	AVANCE META DE APROVECHAMIENTO <i>(Cantidad RCD aprovechado en obra + cantidad RCD entregado a planta de aprovechamiento)</i> <i>(cantidad de RCD generado en obra – excavación y sobrantes de la adecuación del terreno)</i>	$\frac{(0+1224,27)}{(1309,9-0)} = 0,96$	96%

Tabla 11 Meta de aprovechamiento tercer trimestre CTO IDU 1711 DE 2023 (julio, agosto, septiembre)

Se debe tener en cuenta que la meta de aprovechamiento registrada en la tabla 11 es basada en los residuos dispuestos a planta de aprovechamiento, siguiendo la operación suministrada por la misma, ej.: *Numeral 4 el valor reportado resulta de la operación % (t entregadas / t total)*. (Ver anexo 12 – formato de reporte trimestral), para este mes de julio 2024 el cual corresponde al inicio del tercer trimestre, obtenemos un avance en la meta de aprovechamiento del 96%, el 4% restante es en relación a la disposición de residuos especiales con la empresa TRACOL (Ver Anexo 3)

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C.	
---	--	---

5.5.2 B4 - Control de emisiones atmosféricas

Durante el período de julio 2024, como parte de las medidas para controlar las emisiones atmosféricas derivadas de las actividades de demolición, se implementa un procedimiento de humectación en las zonas de trabajo mediante el uso de carrotanques de agua. Esta práctica ayuda a reducir la dispersión de partículas en suspensión, contribuyendo así a mantener la calidad del aire en el entorno de trabajo. Se garantiza para el manejo de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD) que, durante su transporte, los vehículos autorizados transportan el material cubierto hasta la planta de aprovechamiento. Esta medida garantiza se minimice la liberación de material particulado al ambiente. (Ver Anexo 2. Registro Fotográfico).



Ilustración 19 y 20 Actividad de Humectación en frentes de trabajo de demolición.

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C.	
---	--	---

5.5.3 B5 – Manejo integral de cuerpos de agua y sumideros

Para el período de julio 2024, Se realiza la entrega del sumidero en condiciones óptimas de trabajo en RT 52876, este sumidero fue protegido por infraestructura integral durante el tiempo de actividades de demolición, dicha protección se realizó con polisombra azul para evitar la entrada de sedimentos a la red de alcantarillado. (Ver Anexo 19 – Formato manejo de aguas).



Ilustración 21 y 22 Protección de sumideros RT 52052 – ANTES – DURANTE Y DESPUES

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C.	
---	--	---

5.5.4 Manejo de residuos líquidos y unidades sanitarias portátiles

Se cuenta con (4) unidades sanitarias móviles asignadas de acuerdo a los requerimientos del contrato con la empresa ECOBAÑOS en cada uno de los frentes de trabajo del periodo comprendido entre el 01 de JULIO de 2024 al 31 de JULIO de 2024, el cual cuenta con los permisos ambientales requeridos para su operación. Los residuos líquidos son recogidos por la empresa prestadora del servicio de unidades sanitarias móviles, para lo cual se solicita mensualmente los certificados de vertimiento, (Ver anexo 3 – Certificaciones – Unidades sanitarias).

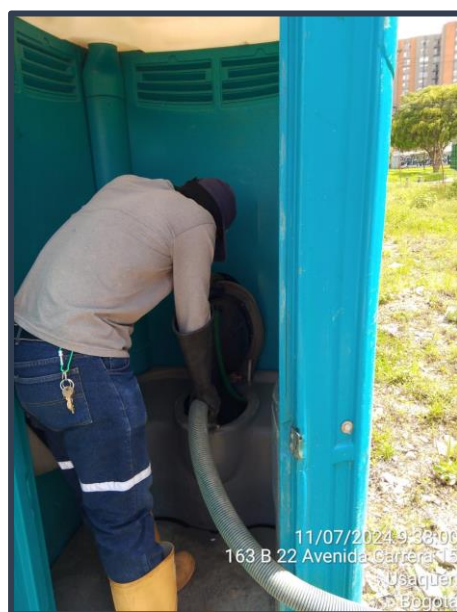


Ilustración 23 y 24 Limpieza de unidades sanitarias

5.6 Componente C – Manejo de la Vegetación y del Paisaje.

Durante el transcurso del mes de JULIO 2024, hemos reafirmado la importancia crítica de un manejo adecuado de la vegetación y del paisaje en nuestras operaciones. Reconociendo que la conservación de estos recursos naturales no solo es esencial para preservar la biodiversidad y mantener la salud del ecosistema, sino que también juega un papel fundamental en la mejora de la calidad de vida de nuestras comunidades y en la mitigación de los impactos ambientales negativos. Hemos promovido activamente la comprensión de la importancia de estas prácticas entre nuestros equipos, destacando cómo contribuyen al bienestar general del entorno y durante el periodo del 01 al 31 de JULIO del 2024 se realizaron las siguientes actividades forestales.

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C.	
---	--	---

5.7 Cobertura Vegetal. – Talas de emergencia

El día 29 de julio de 2024, se realizó recorrido en compañía de la supervisión del IDU, la interventoría del CTO 1711 y el residente ambiental de Infraestructura Integral. El objetivo principal de esta visita fue identificar los individuos arbóreos que requerían tratamiento silvicultural, según lo establecido en el acta de emergencia número 25275. Durante el recorrido, se reconocieron los doce árboles inicialmente programados para intervención, así como algunos adicionales. El supervisor forestal presente en el recorrido evaluó y autorizó la tala de emergencia de todos estos ejemplares. Finalmente, el componente ambiental de INFRAESTRUCTURA INTEGRAL se encargó de coordinar y ejecutar las actividades de tala, las cuales dieron inicio en los primeros días del mes de agosto de 2024.

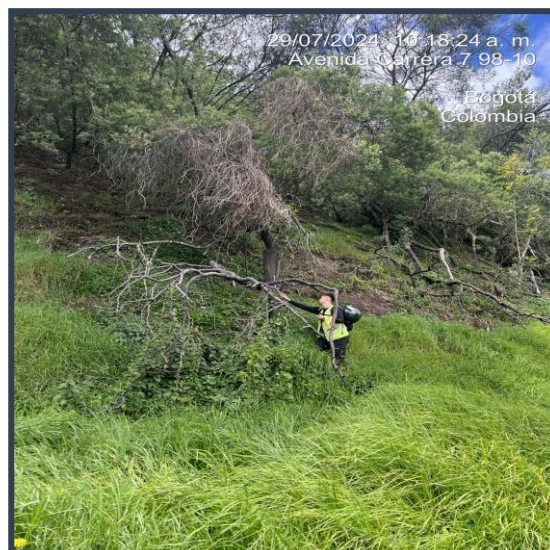


Ilustración 24 y 25 Identificación y marcación de individuos arbóreos programados para actividad de talas

- Durante las labores de demolición en la vivienda ubicada en el lote de terreno RT 52876, en el barrio Pradera Norte, el componente ambiental del contratista y la interventoría identificaron un ejemplar arbóreo de la especie ***Bougainvillea glabra*** al interior de la construcción. Tras la evaluación realizada por un especialista forestal, se determinó que esta especie, al ser ornamental y no estar incluida en la lista de especies que requieren permiso de tratamiento silvicultural según la Resolución 001 de 2017, podía ser retirada.

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
---	--	---

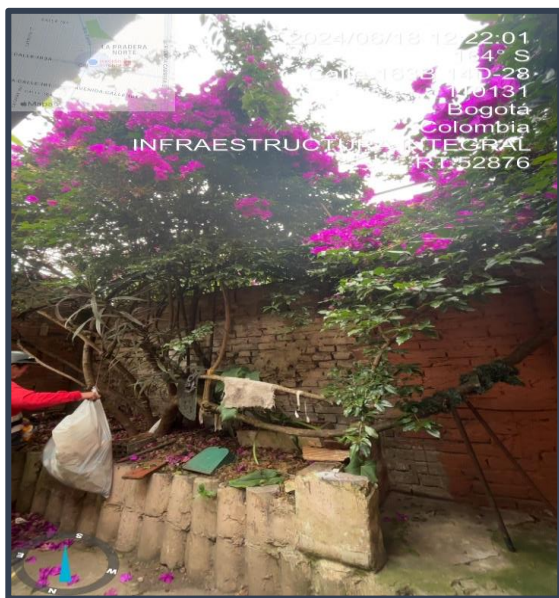


Ilustración 26 y 27 identificación de especie al interior de la construcción RT 52876

6 FAUNA SILVESTRE.

A lo largo del mes de julio de 2024, la especialista en fauna llevó a cabo un seguimiento exhaustivo de los frentes de trabajo activos donde se ejecutaban labores de mantenimiento y demolición. Por otra parte, y cumpliendo con los plazos establecidos en la normativa vigente, la especialista organizó y coordinó las actividades necesarias para la liberación de los ejemplares arbóreos autorizados para tratamiento silvicultural durante los primeros días del mes de agosto de 2024.

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C.	
---	--	---

7 COMPONENTE E – PLAN DE SEÑALIZACIÓN

Durante el periodo del presente informe entre el 01 de julio del 2024 al 31 de julio de 2024, nos hemos enfocado en implementar el plan de señalización para garantizar la seguridad en el sitio. Instalamos señales claras y efectivas en áreas de trabajo con ayuda de cinta peligro y polisombra en los RT donde realizamos labores de demolición con el fin de aislar las actividades y prevenir accidentes. Se colocaron cerramientos donde fue necesario para evitar el acceso no autorizado y mantener la seguridad de todas las personas involucradas. (Ver Anexo 2 – Registro fotográfico)



Ilustración 28 y 29 Cerramiento y señalización

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C.	 idU Instituto de DESARROLLO URBANO
--	--	--

8 INDICADORES DE GESTIÓN

A continuación, se presentan los indicadores de gestión durante el periodo comprendido entre el 01 de julio de 2024 al 31 de julio del 2024.

Tabla 12 Indicadores de Gestión - Fuente: infraestructura integral

COMPONENTE	INDICADOR	CUMPLIMIENTO (%)	OBSERVACIONES
	(Diligenciamiento y actualización de formatos del IDU (Ambientales)/ (Formatos entregados / Formatos revisados y aprobados) * 100	$(12/12) * 100 = 100\%$	Se tiene en cuenta los doce(12) formatos diligenciados y reportados en los anexos
Cumplimiento de requisitos de Permisos ambientales	(Requisitos cumplidos de Permisos ambientales /Requisitos establecidos en los actos administrativos de permisos ambientales) *100	$(1/1) * 100 = 100\%$	Se tiene en cuenta la solicitud y apertura del pin ambiental
Plan de acción	(Acciones correctivas ejecutadas / Observaciones o correcciones presentadas por interventoría, IDU y entidades competentes) *100.	$(4/4) * 100 = 100\%$	Se atiende a las observaciones de informes semanales y observaciones en campo emitidas por interventoría
Personal mínimo requerido	Personal ambiental mínimo contratado y desarrollando actividades / personal mínimo ambiental requerido en los documentos contractuales) *100.	$(1/1) * 100 = 100\%$	De acuerdo a lo establecido en el MAO se solicita un (1) profesional ambiental
	(% dedicación del personal en obra/% dedicación según pliego) *100	$(100/100) * 100 = 100\%$	-
	(N° de Trabajadores capacitados/ N° de Trabajadores del Proyecto) *100	$(12/15) * 100 = 80\%$	Se realiza capacitación con el personal de campo
	(N° de Capacitaciones realizadas/ N° de Capacitaciones programadas) *100	$(1/1) * 100 = 100\%$	-

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C.	
--	--	---

COMPONENTE	INDICADOR	CUMPLIMIENTO (%)	OBSERVACIONES
	(N° De permisos otorgados y vigentes/ N° Requerimientos ambientales cumplidos) *100	(1/1) *100=100%	Se tiene en cuenta la solicitud y apertura del pin ambiental
COMPONENTE B1	(# campamentos que cumplen con los Requisitos contractuales / # de campamentos proyectados) *100	(10/10) * 100 = 100%	Se debe tener en cuenta que durante el periodo de julio se abrieron aproximadamente diez frentes de trabajo con su respectivo campamento móvil
	(# de limpieza de baños / # de limpieza requeridos) *100	(16/16) * 100 = 100%	Se realiza limpieza a las unidades sanitarias dos veces por semana, se cuenta con cuatro baños distribuidos de manera equivalente de acuerdo al personal en los frentes de trabajo activos
	(N° de baños instalados / N° de baños requeridos por el Proyecto) *100	(4/4) *100= 100%	Se cuenta con dos baños por frente de trabajo activo, teniendo en cuenta uno de ellos para personal femenino
B2	(N° de acopios implementados adecuadamente/ N° de acopios presentes en el Proyecto) *100	(10/10) * 100 = 100%	Se tienen en cuenta los acopios ubicados en los frentes de demolición, incluyendo los puntos de acopio temporal de residuos vegetales en RTs de mantenimiento
	(No. de volquetas con PIN de autorización por parte de la AAC x 100 No. de volquetas usadas en obra) *100	(3/3) *100= 100%	-

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	 idU Instituto de DESARROLLO URBANO
--	--	--

COMPONENTE	INDICADOR	CUMPLIMIENTO (%)	OBSERVACIONES
B3	(# de puntos ecológicos instalados / # de puntos ecológicos requeridos) *100	$(10/10) * 100 = 100\%$	Se instala un punto ecológico por campamento móvil de acuerdo a los frentes de obra que se encuentren en ejecución
	(# de acopios protegidos / # de acopios dentro del proyecto) *100	$(10/10) * 100 = 100\%$	-
	(Sitios de disposición utilizados en obra / Sitios de disposición autorizados) *100	$(6/4) * 100 = 60\%$	Se realiza disposición final de RCD en planta de aprovechamiento GRECO SAS y SECAM JR disposición de residuos vegetales con ladrillera Santander, y residuos metálicos con las empresas ECO SOLUCIONES LHJ SAS Y GLOBAL ENVIRONMENT. Se debe incluir la entrega de residuos especiales a la empresa TRACOL
	(No. De acopios de RCD autorizados / No. De acopios de RCD en obra) *100	$(10/10) * 100 = 100\%$	-
	(# de sumideros protegidos / # de sumideros presentes) * 100	$(1/1) * 100 = 100\%$	se tienen en cuenta los sumideros protegidos en RT 52876 pradera norte
	No. de cerramientos instalados para protección de materiales x 100 No. de Acopios de materiales en obra	$(5/5) * 100 = 0\%$	-

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C.	 idU Instituto de DESARROLLO URBANO
---	--	---

COMPONENTE	INDICADOR	CUMPLIMIENTO (%)	OBSERVACIONES
Manejo de RCD	Cantidad de RCD generado en obra (t) % (t total)	1309.87 Ton	-
	Cantidad de RCD aprovechado en la obra (t) % (t aprovechadas/ t total)	(0 /0) *100%= 0 %	-
	Cantidad de RCD entregado en Punto limpio (t) % (t entregadas / t total)	(0/ 0) * 100%= 0 %	N/A
	Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD (t) % (t entregadas / t total)	$\frac{1224,27}{1309,9} = 0.96$	El RCD generado durante el periodo de julio 2024 se lleva en su totalidad a planta de aprovechamiento, incluyendo residuos vegetales, y residuos metálicos (98.8%) excluyendo los residuos especiales entregados para disposición final con la empresa TRACOL
	Cantidad de RCD gestionado por receptor % (t entregadas / t total)	(74.2 /1344.6) *100%= 5.52%	Se tiene en cuenta para el periodo de Julio 2024 el RCD entregado a union

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	 idU Instituto de DESARROLLO URBANO
---	--	---

COMPONENTE	INDICADOR	CUMPLIMIENTO (%)	OBSERVACIONES
			temporal cable San Cristobal
	Cantidad de RCD llevado a sitio de disposición final de RCD (t) % (t entregadas / t total)	11.4 /1344.6) *100%= 0.85 %	-
	Meta de aprovechamiento	(105287.91*25%) = 26321.98 Ton	Según el PGRCD el volumen proyectado es 105287,91 Ton de RCD, al calcular el 25% de la meta de aprovechamiento, debemos cumplir con 26321.75 Ton. Se debe tener en cuenta que todo el material de demolición está siendo enviado a planta de aprovechamiento. GRECO SAS y SECAM JR
COMPONENTE C	N° de árboles protegidos en el periodo / N° total de árboles en las zonas de intervención) *100	(0/0) *100 =100%	N/A

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
---	--	---

9 CALIFICACIONES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL.

De acuerdo con el Apéndice E del contrato se establece la evaluación de los programas establecidos en el MAO, mediante índices de cumplimiento, a través de las Fichas de seguimiento de labores A&SST, según lo contemplado en el Apéndice y Manual único de control y seguimiento ambiental y de SST del IDU. A la fecha de radicado del presente informe se recibe el día 02 de agosto de 2024 con una calificación del 100% (Ver anexo 14 – FOAC 32)

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	
--	---	---

10 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La humectación en los RT en donde se han realizado demoliciones ha demostrado ser una medida efectiva para reducir la generación de material particulado, disminuyendo así los posibles impactos negativos en la calidad del aire y la salud pública.
- Se implementa la ubicación correcta de los puntos de acopio temporal de los residuos, garantizando un manejo eficiente de los mismos y minimizando posibles impactos negativos en el entorno.
- Se realiza el cerramiento y la señalización de los puntos de acopio como medidas preventivas clave para evitar accidentes y posibles contaminaciones, asegurando un ambiente de trabajo seguro y cumpliendo con los estándares ambientales establecidos.
- Se implementa la limpieza de neumáticos para evitar la contaminación de las vías públicas y los cuerpos de alcantarillado, contribuyendo así a la integridad de los sistemas de drenaje y previniendo la dispersión de materiales potencialmente contaminantes.
- Se lleva a cabo la recolección de residuos vegetales durante los mantenimientos en los predios, minimizando la generación de desechos orgánicos y fomentando prácticas de gestión ambiental sostenibles.
- Se realiza la segregación de los residuos en la fuente, facilitando su posterior reciclaje o reutilización.
- Se enfatiza la importancia de mantener una supervisión continua y rigurosa de las actividades ejecutadas durante el CTO IDU 1711-23 durante todo el proyecto, garantizando el cumplimiento de protocolos establecidos y la identificación de áreas de mejora para una gestión ambiental efectiva y eficiente.

 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA INTEGRAL	CTO IDU 1711 DE 2023 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	 Instituto de DESARROLLO URBANO
---	--	---

11 ANEXOS.