Fecha 2026-06-29 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTP - DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO DE INTERVENTORÍA EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA REALIZAR EL DIAGNÓSTICO Y/O LA ACTUALIZACIÓN Y/O LA COMPLEMENTACIÓN Y/O LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.

ALCANCE False

CONTRATO No. IDU-1769-2023

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Linda Isabel Acosta Olaya - Apoyo Principal, Angela Patricia Medina Rodriguez - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	15.83%
% EJECUTADO	16.66%
% VARIACIÓN	0.83%

ESTADO DEL CONTRATO

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO INFRAMIM
Contrato No.	IDU-1772-2023
Valor Inicial	$ 7.228.469.897,00
Total Contrato	$ 7.508.491.520,00
Valor Pagado	$ 779.717.495,00
Plazo Inicial	420 días
Plazo Actualizado	587 días
Fecha de Iniciación	2024-05-31
Fecha de Terminación Actual	2027-07-03
No. Empleos generados	11

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO INT ESTABILIZACIONES 2023
Contrato No.	IDU-1769-2023
Valor Inicial	$ 1.951.634.392,00
Total Contrato	$ 2.313.973.528,00
Valor Pagado	$ 401.190.241,00
Plazo Inicial	420 días
Plazo Actualizado	587 días
Fecha de Iniciación	2024-05-31
Fecha de Terminación Actual	2026-01-23
No. Empleos generados	17

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO INT ESTABILIZACIONES 2023
Contrato No.	IDU-1769-2023
Valor Inicial	$ 1.951.634.392,00
Total Contrato	$ 2.313.973.528,00
Valor Pagado	$ 401.190.241,00
Plazo Inicial	420 días
Plazo Actualizado	587 días
Fecha de Iniciación	2024-05-31
Fecha de Terminación Actual	2026-01-23

No. Empleos generados	17

OBSERVACIONES El seguimiento a la programación se realiza con base en el Plan Detallado de Trabajo LB3 aprobado por la interventoría. De acuerdo con lo anterior, no se registran valores programados en relación con el último semanal presentado ya que se obtendrían valores negativos. Así mismo, la actualización de la línea base 3 incluye una adición presupuestal para la etapa de estudios y diseños por valor de $247,129,722 y una prórroga de tres meses y diez días para la fase de terceros, en consecuencia, el valor porcentual ejecutado para la fase y la etapa disminuyo en relación con lo reportado en el informe semanal no. 30.

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Actualización Estudios y Diseños	89,37	81,13	$ 1.135.785.469,39	$ 1.251.109.109,14

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
Informe RAI y Metodología - Topografía	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Informe RAI y Metodología - Predios	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Diseño - Topografía	100.0	95.0	-5.0	Aprobado
Diseño - Geometría	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Diseño - Transito	100.0	96.02	-3.98	Aprobado
Diseño - Urbanismo	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Diseño - Patrimonio	100.0	79.0	-21.0	Aprobado
Diseño - Predios	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Diseño - Redes hidrosanitarias	100.0	90.0	-10.0	Aprobado
Diseño - Estructuras	100.0	100.0	0.0	
Diseño - Geotecnia	100.0	97.78	-2.22	Aprobado
Diseño - Pavimentos	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Diseño - Presupuesto	100.0	95.0	-5.0	Aprobado
Diseño - Ambiental - SST	100.0	90.0	-10.0	Aprobado
Diseño - Social	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Diseño - Cronograma	100.0	92.25	-7.75	Aprobado
Diseño - Ejecución de plan de ensayos de laboratorio	100.0	100.0	0.0	Aprobado
APROBACIONES DE TERCEROS - REDES DE ALCANTARILLADO - EAAB	24.94	60.0	35.06	Aprobado
APROBACIONES DE TERCEROS - REDES DE ACUEDUCTO - EAAB	24.94	60.0	35.06	Aprobado
APROBACIONES DE TERCEROS - SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE	23.93	45.0	21.07	Aprobado
Informe RAI y Metodología (Diseño geométrico, Transito, Diseño Urbano, Patrimonio, Redes Hidrosanitarias, Estructuras, Pavimentos, Ambiental, SST, Forestal, Fauna Silvestre).	100.0	99.0	-1.0	Aprobado