KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		1	DE	25
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ			

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A1-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ALOJAMIENTOS HOMBRE	21				21,00
ALOJAMIENTOS MUJERE	6				6,00
Subtotal					27,00
TOTAL					27,00

Residente de Obra: ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica: SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	2	DE	25
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A1-1.22	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS HOMBRES PAREDES	2	2,00	1,2	3,30	21,12
BAÑOS FEMENINO PAREDES	2	2,00	1,2	3,30	21,12
BAÑOS HOMBRES PAREDES 2	2	2,00	1,2	3,30	21,12
BAÑOS FEMENINO PAREDES 2	2	2,00	1,2	3,30	21,12
PISO DE BAÑOS MUJER Y HOMBRE	4	1,20	1,2	2,00	19,20
				Subtotal	103,68
				TOTAL	103,68

Residente de Obra: ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica: SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		3	DE	26
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ			

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A1-1.27	Desmonte Aparatos Sanitarios	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ALOJAMIENTOS HOMBRE	3				3,00
ALOJAMIENTOS MUJERE	1				1,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

Residente de Obra: ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica: SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN		HOJA		4	DE	25	
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ					

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A1-1.28	Desmonte de Grifería	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA: ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones Cant.	Ancho	Alto	Longitud	MEDIDA TOTAL
ALOJAMIENTOS HOMBRE	3				3,00
ALOJAMIENTOS MUJERE	1				1,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

Residente de Obra: ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica: SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		5	DE	25
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ			

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.42	Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior.	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ALOJAMIENTOS HOMBRE	3				3,00
ALOJAMIENTOS MUJERE	1				1,00

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

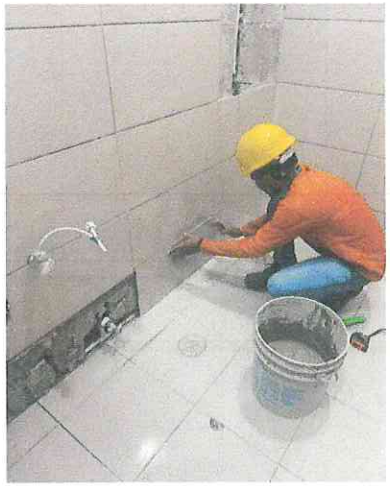
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN		HOJA		6	DE	25	
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ					

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.46	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA: ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ALOJAMIENTOS HOMBRE	3				3,00
ALOJAMIENTOS MUJERE	1				1,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

Residente de Obra: ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica: SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLÍN	HOJA	7	DE	25
FECHA DE	DD 30 MM 6 AA 2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.49	Suministro e Instalación de Lavamanos de pedestal con amplio pozo color por definir	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ALOJAMIENTOS HOMBRE	3				3,00
ALOJAMIENTOS MUJERE	1				1,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

Residente de Obra: ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica: SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

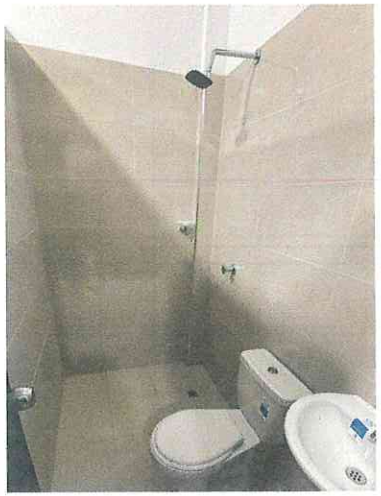
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN		HOJA	8	DE	25
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ			

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.67	Suministro e instalación de ducha con grifería tipo piscis o equivalente	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ALOJAMIENTOS HOMBRE	3				3,00
ALOJAMIENTOS MUJERE	1				1,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

Residente de Obra:
ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica:
SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		9	DE	25
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ			

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.81	Reposición e instalación de Válvula regulación 1/2 sanitario cromo	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
PASILLO ALOJAMIENTO	1				1,00
Subtotal					1,00
TOTAL					1,00

Residente de Obra:
ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica:
SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN		HOJA		10	DE	25	
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ					

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.93	Mantenimiento y limpieza interna de red sanitaria con sonda barrenadora metálica eléctrica para aparatos sanitarios	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA: ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ALOJAMIENTOS HOMBRE	3				3,00
ALOJAMIENTOS MUJERE	1				1,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

Residente de Obra:
ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica:
SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

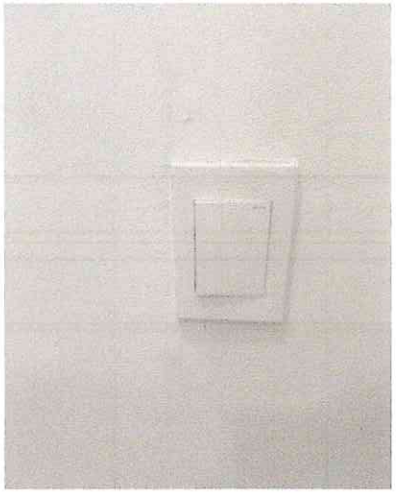
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA							CIUDAD	MEDELLIN		HOJA	11	DE	26
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ				

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.18	Reposición e instalación interruptor conmutable sencillo	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ALOJAMIENTOS HOMBRE	6,00				6,00
ALOJAMIENTOS MUJERE	2,00				2,00
PASILLO	1,00				1,00
Subtotal					9,00
TOTAL					9,00

Residente de Obra:
ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica:
SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

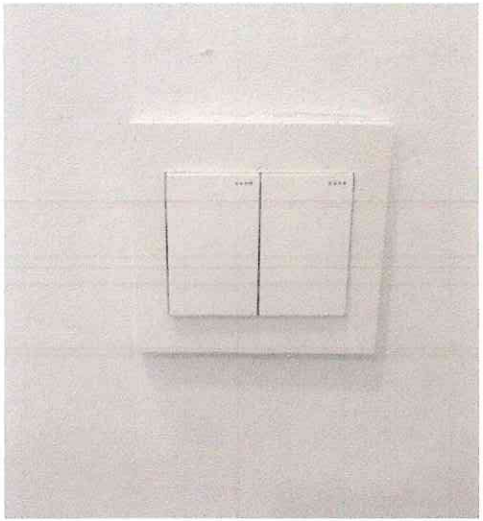
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	12	DE	25
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.20	Reposición e instalación interruptor doble	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
PASILLO	1				1,00
Subtotal					1,00
TOTAL					1,00

Residente de Obra:
ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica:
SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		13	DE	25
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ			

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.21	Reposición e instalación interruptor sencillo con toma doble	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS HOMBRE	3				3,00
BAÑOS MUJERE	1				1,00

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

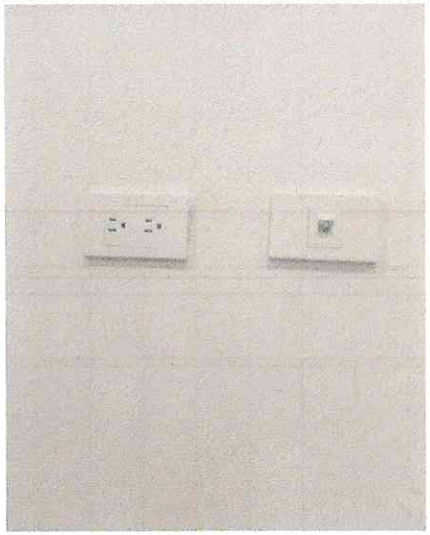
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN		HOJA		14	DE	25	
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ					

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.29	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA: ALOJAMIENTOS



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ALOJAMIENTOS HOMBRE	8				8,00
ALOJAMIENTOS MUJERE	4				4,00

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	15	DE	26
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.51	Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ALOJAMIENTOS HOMBRES	21				21,00
ALOJAMIENTOS MUJERES	6				6,00
Subtotal					27,00
TOTAL					27,00

Residente de Obra:
ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica:
SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

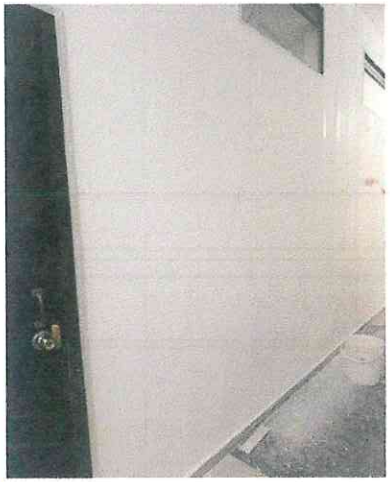
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		16	DE	25
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ			

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA	ITEM	A1-7.13	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ALOJAMIENTOS HOMBRES	3	5,36	2,7	9,00	390,70
ALOJAMIENTOS MUJERES	1	3,00	2,7	9,00	72,90

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN		HOJA		17	DE	25	
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ					

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".			
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N° 12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S			

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA	ITEM	A1-7.19	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	UNID. M2	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
PASILLO ALOJAMIENTO	2	3,00	2,7	4,35	70,39
Subtotal					70,39
TOTAL					70,39

Residente de Obra: ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica: SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

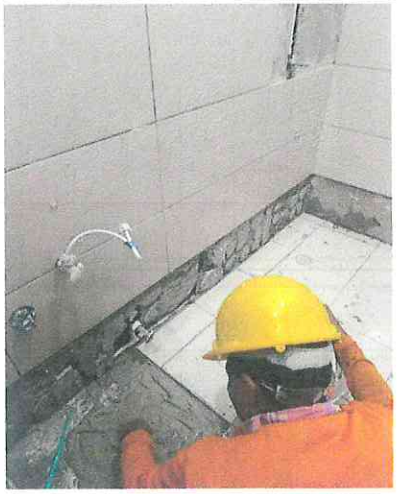
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN		HOJA		18	DE	25	
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ					

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-8.05	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS HOMBRES	3	1,20		2,00	7,20
BAÑOS MUJERES	1	1,20		2,00	2,40
Subtotal					9,60
TOTAL					9,60

Residente de Obra: ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica: SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

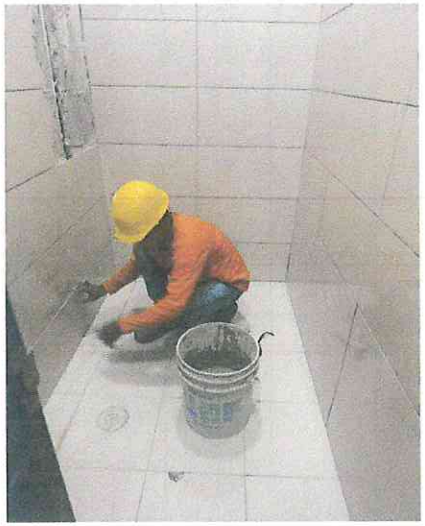
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	19	DE	25
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-8.16	Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS HOMBRES	3	1,20		2,00	7,20
BAÑOS MUJERES	1	1,20		2,00	2,40
Subtotal					9,60
TOTAL					9,60

Residente de Obra: ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica: SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	20	DE	25
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-9.05	Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS HOMBRES PAREDES	2	2,00	1,2	3,30	21,12
BAÑOS FEMENINO PAREDES	2	2,00	1,2	3,30	21,12
BAÑOS HOMBRES PAREDES 2	2	2,00	1,2	3,30	21,12
BAÑOS FEMENINO PAREDES 2	2	2,00	1,2	3,30	21,12
				Subtotal	84,48
				TOTAL	84,48

Residente de Obra:
ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica:
SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

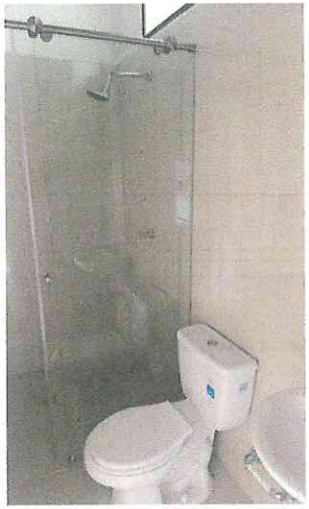
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		21	DE	25
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ			

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO Nº	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-9.06	Suministro e instalación de división en vidrio templado 10 mm	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS HOMBRES	3	1,20		2,00	7,20
BAÑOS MUJERES	1	1,33		2,00	2,66
				Subtotal	9,86
				TOTAL	9,86

Residente de Obra: ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica: SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA							CIUDAD	MEDELLIN		HOJA		22	DE	25
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ					

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UNID.	UND	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS HOMBRE	3				3,00
BAÑOS MUJERES	1				1,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

Residente de Obra:
ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica:
SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN		HOJA		23	DE	25	
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ					

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-9.76	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA: ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS HOMBRES	3	1,20		2,00	7,20
BAÑOS MUJERES	1	1,33		2,00	2,66
ALOJAMIENTO HOMBRE	3		1,00	7,40	22,20
ALOJAMIENTO MUJER	1		1,00	9,90	9,90
PASILLO ALOJAMIENTO	1		0,55	103,30	56,82
				Subtotal	98,78
				TOTAL	98,78

Residente de Obra: ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica: SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		24	DE	25
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ			

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO N°	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	ITEM	A1-17.01	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ALOJAMIENTOS	4	5,00		3,50	70,00
PASILLO	1	3,00		109,42	328,25
BAÑOS	4	1,50		2,50	15,00
				Subtotal	413,25
				TOTAL	413,25

Residente de Obra: ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica: SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA

KABOD II
GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN		HOJA		25	DE 25
FECHA DE	DD	30	MM	6	AA	2026	CORTE No.	1	ELABORADO POR:	ING. JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ			

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCÍON, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA ANTIOQUIA, REGIONAL DE INCORPORACÍON NO.6 Y GIANT, ESTACIONES DE POLICÍA CONCORDIA, TAMESIS, SAN RAFAEL, SANTO DOMINGO, TOLEDO, SUBESTACIÓN DE POLICÍA PUERTO VENUS Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".			
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA	ORDEN DE TRABAJO	DEANT - ALOJAMIENTOS	CONTRATO Nº	12-6-10026-26
CONTRATISTA	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S				

CAPÍTULO	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	ITEM	A1-17.02	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	UNID.	M3	FRENTE DE OBRA: ALOJAMIENTOS





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ALOJAMIENTOS		5,00	0,45	3,50	7,88
Subtotal					7,88
TOTAL					7,88

Residente de Obra: ING. CIVIL JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ

Supervisión Técnica: SI. JOSE GABRIEL DUARTE DAZA