2026 -07 -01 **91,309,487.90**

206

CONSORCIO EDUCATIVO SAI

NOVENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON 90/100 EN M/CTE

GOBERNACION DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA

CALLE 20 NRO 13 22
NIT. 892400038-2

SAN ANDRES

COMPROBANTE DE EGRESO N° **16945**

Beneficiario: CONSORCIO EDUCATIVO SAI
Cuenta No: 182330415 **Banco:** BANCO BOGOTA Cuenta DE AHORROS

Concepto : VIG. FUTURA-CDP 6508-CDVF 020-2025;INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION DE LA IE ANTONIA SANTOS CEMED EN LA FASE 1(BLOQUE A Y OTRAS OBRAS DE URBANISMO) EN LA ISLA DE SAN ANDRES - ACTA PARCIAL RECIBO DE INTERVENTORIA N° 3 DEL 16 DE MARZO AL 15 DE ABRIL 2026

¥1§CCPET:2.3.2.01.01.001.02.07§CPC:0§PROD:2201052§VALOR:1130000000

Valor Egreso: 91,309,487.90 **Orden:** 15962

Banco: BANCO BOGOTA **Cuenta N° :** 540320215

CUENTAS CONTABLES

COD. CUENTA	CONCEPTO	DEBITOS	CREDITOS
1110060166	No. 540-320215 FONPET ICLD	0.00	91,309,487.90
24010102	Adquisicion de Servicios	91,309,487.90	0.00
	TOTALES	**91,309,487.90**	**91,309,487.90**

DISTRIBUCION PRESUPUESTAL

RUBRO	NOMBRE
04 - 2.3.22.7.2 - 206	2024002880109 - MEJORAMIENTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS OFICIALES EN S

DETALLE DE LIQUIDACION DE ORDEN No.15962

Descripción	%	Valor Base		Valor
Descuentos y otros recargos				
CONSULTORIA EN OBRAS PUBLICAS (per. jurídica o natu. decla)	-6,00	104,353,699.90		-6.261.222,00
ESTAMPILLA PROCULTURA (Dec.043/07-Ordenanza 020/06)	-2,00	104,353,699.90		-2.087.074,00
TASA PRO-DEPORTE Y RECREACION (Ord. 007-2024)	-2,00	104,353,699.90		-2.087.074,00
ESTAMPILLA PRO-UNAL (Ord. 003-2023) >96uvt 2026 $5.027.904	-2,00	104,353,699.90		-2.087.074,00
ESTAMPILLA ADULTO MAYOR (Ord. 024/2014)	-0,50	104,353,699.90		-521.768,00
			-$	**13,044,212.00**
		VALOR NETO	**$**	**91.309.487,90**

IRIS LEVER STEELE
TESORERA GENERAL

PAGADOR

ANEXO COMPROBANTE DE EGRESO N° 16,945

No Nit	Beneficiario	Valor Neto	Cheque Girado	Información bancaria beneficiario			Firma
				Cuenta	Tipo Cuenta	Entidad Bancaria	
902018965	CONSORCIO EDUCATIVO SAI	91,309,487.90		182330415	DE AHORROS	BANCO BOGOTA	
	TOTAL	**91,309,487.90**					

Convenciones - * REP => Cheque Anulado Por Reposición

Elaboro: GHUDSON

COPIA

PCT Enterprise

2021

GOBERNACION DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA

BAT2 82330415

NIT. 892400038-2

ORDEN DE PAGO

Vigencia Fiscal **2026**

Orden de Pago No. **15962**

206 1645

Lugar y Fecha: SAN ANDRES 30-jun.-2026

Tipo de Orden: INTERVENTORIA Y CONSULTORIA

Pagado a: CONSORCIO EDUCATIVO SAI **Nit/C.C. :** 902018965 3 RESPONSABLE D

Documento_: 18 Contrato de Interventoria 8720033

Facturas: CES-3 del 01/06/2026-16/06/2026;

Concepto: VIG. FUTURA-CDP 6508-CDVF 020-2025;INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION DE LA IE ANTONIA SANTOS CEMED EN LA FASE 1(BLOQUE A Y OTRAS OBRAS DE URBANISMO) EN LA ISLA DE SAN ANDRES - ACTA PARCIAL RECIBO DE INTERVENTORIA N° 3 DEL 16 DE MARZO AL 15 DE ABRIL 2026

¥1§CCPET:2.3.2.01.01.001.02.07§CPC:0§PROD:2201052§VALOR:1130000000

Programa: SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Registro Presupuestal: **3896** Vigencia Registro: **2026** 18 Contrato de Interventoria : 8720033

Detalle Orden

Imputación Presupuestal	Valor
04 - 2.3.22.7.2 1206	104.353.699,90
	$ 104.353.699,90

Detalle Liquidación

Descripción	%	V. Base	Valor
Descuentos y otros recargos			
CONSULTORIA EN OBRAS PUBLI	-6,000	104,353,699.90	-6.261.222,00
ESTAMPILLA PROCULTURA (Dec	-2,000	104,353,699.90	-2.087.074,00
TASA PRO-DEPORTE Y RECREACI	-2,000	104,353,699.90	-2.087.074,00
ESTAMPILLA PRO-UNAL (Ord. 003	-2,000	104,353,699.90	-2.087.074,00
ESTAMPILLA ADULTO MAYOR (O	-0,500	104,353,699.90	-521.768,00
			$-13.044.212,00
			$ 91.309.487,90

Afectación Contable

Cuenta	Débito	Crédito	Descripción
16150109	104.353.699.90	0.00	Colegios y Escuelas
24010102	0.00	91.309.487.90	Adquisicion de Servicios
24362602	0.00	6.261.222.00	Consultoria en obras publicas 6%
24402401	0.00	2.087.074.00	Tasa Prodeporte y recreacion
24403501	0.00	2.087.074.00	Estampilla Procultura 2%
2440350202	0.00	521.768.00	E.A.M. Otros Contratos 0.5%
24403504	0.00	2.087.074.00	Estampilla pro-UNAL 2%
	104.353.699,90	104.353.699,90	

CHARLES LIVINGSTON LIVINGSTON
SECRETARIO DE HACIENDA

ADRY CRISTINA REEVES POMARE
CONTADOR DEPARTAMENTAL

IMPRIMIO : Adry Reeves

EL SUSCRITO SECRETARIO GENERAL DEL DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA

Actuando de conformidad con las disposiciones del Decreto Departamental No. 0166 de 2026, autoriza el pago de las obligaciones suscritas, acorde con la documentación presentada por el supervisor del contrato descrita a continuación:

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

Proceso No.	**No. CM-SIN-0011-2025**
Contrato No.	**CO1.PCCNTR.8720033**
Objeto	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION DE LA IE ANTONIO SANTOS CEMED EN LA FASE 1 (BLOQUE A Y OTRAS OBRAS DE URBANISMO) EN LA ISLA DE SAN ANDRES"
Nombre del Contratista	CONSORCIO EDUCATIVO SAI
Tipo de Identificación del Contratista	NIT ☒ CC ☐ CE ☐ PA ☐
Número de Identificación del Contratista	**902.018.965-3**
Fecha de Suscripción del Contrato	31/12/2025
Fecha de Inicio del Contrato	16/01/2026
Fecha de Terminación del Contrato	31/12/2026
Valor Total del Contrato (Incluye Adiciones)	1.330.000.000 COP
Forma y Condiciones de Pago	SIN ANTICIPO- ACTAS PARCIALES MENSUALES hasta completar el 90% del valor de la interventoría. ÚLTIMO PAGO correspondiente al 10% del valor del contrato de Interventoría que se realizará una vez se cumplan los siguientes requisitos: - Aprobación de la póliza de calidad del servicio. - *Liquidación del contrato de obra y liquidación* del contrato de interventoría.
Nombre del Supervisor	**ANGELA MARIA DEL RIO FIGUEROA**

2. INFORMACIÓN DE LA CUENTA

Valor a Pagar	**$104.353.699,90**
Factura de Fecha	01/06/2026
Factura No.	CES 3
Fecha del Certificado de Ingreso a Almacen (Si Aplica)	
Número del Certificado de Ingreso a Almacen (Si Aplica)	
Fecha del Recibido a Satisfacción	4 DE JUNIO 2026
Nombre y Cargo de quien firma el Recibido a satisfacción	ANGELA MARIA DEL RIO FIGUEROA Secretaria de infraestructura
Periodo Certificado	16 de marzo al 15 de abril
Fecha del Informe del Contratista	20 de abril de 2026
Número del Informe del Contratista	3
Fecha del Informe del Supervisor	
Número del Informe del Supervisor	

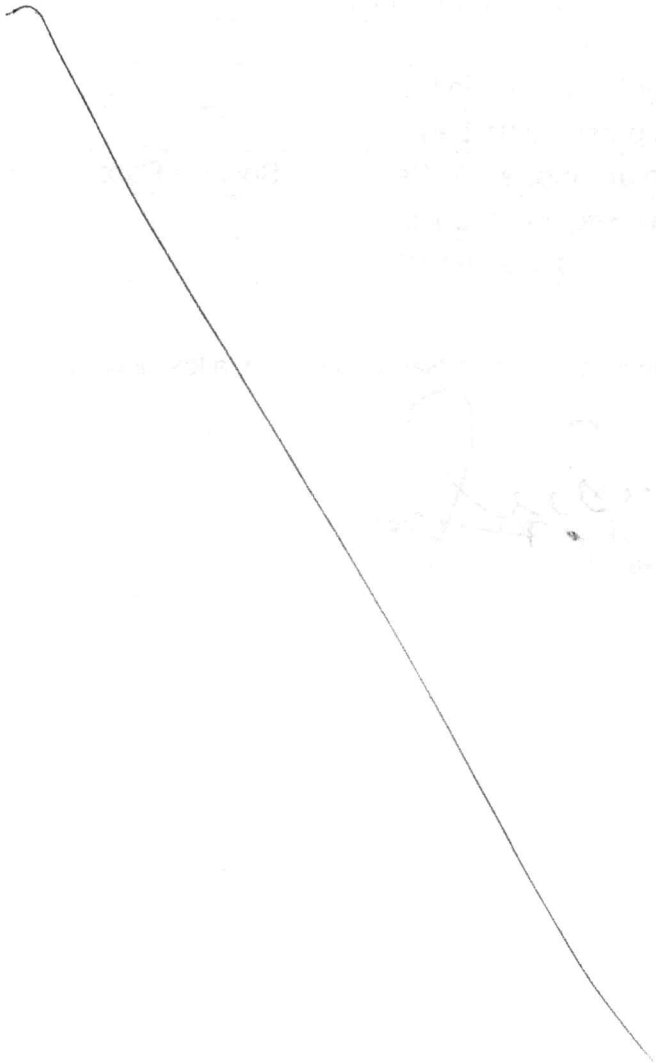
3. ANEXOS

ANEXO	No. FOLIOS
Oficio de Entrega de Acta Parcial de Interventoría No. 3	02
Acta Parcial de Interventoría No. 3	02
Acta Parcial de Interventoría No. 3	02
Factura Electrónica No. CES 3	01
Certificado de cuenta bancaria	1
Minuta del Contrato de Interventoría	14
Oferta Económica de la Interventoría – Desglose Factor Multiplicador	02
Contrato del SECOP	06
Acta de Inicio del Contrato	01
CDP	01

RP	01
Resolución de Aprobación de Pólizas	05
Póliza de Seguro de Cumplimiento	10
Acta Consorcial	02
Registro Único Tributario RUT	04
Cedula Representante Legal	01
Certificado de Aportes de Seguridad Social y Parafiscales	01
Planillas de Seguridad Social	13
Anexos Otros Costos Directos	7

Para constancia se firma en San Andrés Isla, a los cinco (5) días del mes de junio de 2026.

JOSÉ NORRELL MITCHELL NELSON
Secretario General



EL SUSCRITO SECRETARIO INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA

CERTIFICA

Que recibió a satisfacción del **CONSORCIO EDUCATIVO SAI** Identificado con NIT **N° 902.018.965-3,** las Obligaciones Específicas establecidas en Contrato de Interventoría. **CO1.PCCNTR.8720033** del 2025, del Proceso Contractual **No. CM-SIN-0011-2025.** Para efectos del pago correspondiente al Acta Parcial de Interventoría No. 3, suministro la siguiente información:

1. Información del Contrato

Objeto	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION DE LA IE ANTONIO SANTOS CEMED EN LA FASE 1 (BLOQUE A Y OTRAS OBRAS DE URBANISMO) EN LA ISLA DE SAN ANDRES"
Periodo Certificado	16 de marzo de 2026 al 15 de abril de 2026
Informe Número	3
Fecha de suscripción del contrato	31 de diciembre de 2025
Fecha de Inicio	16 de enero de 2026
Plazo inicial del Contrato	Hasta 31 de diciembre de 2026
Valor Inicial del Contrato	$ 1.330.000.000,00
Forma y Condiciones de Pago	La cancelación del valor del contrato se hará la siguiente forma: a) ACTA PARCIALES MENSUALES hasta completar el 90% del valor de la interventoría. Todos los pagos deberán ser acompañados de los respectivos informes aprobados por la supervisión y acreditación de paz y salvo por concepto seguridad social, riesgos laborales y parafiscales (articulo 50 de ley 789 de 2002, articulo 23 de la ley 1150 de 2007)

	b) ULTIMO PAGO correspondiente al 10% del valor del contrato de interventoría que se realizará una vez se cumplan los siguientes requisitos: - Aprobación de la póliza de calidad del servicio. -Liquidación del contrato de obra y liquidación del contrato de interventoría.
CDP (Certificado De Disponibilidad Presupuestal) No.	6508 CVF020 4847
Rp (Registro Presupuestal) No.	8030 RPVF 076 3896
VALOR A PAGAR	**$ 104.353.699,90**
Dirección del Contratista	CL 1 DE SAN NICOLAS TV 34 29 04- Cartagena
Correo Electrónico del Contratista	consorcioieducativosai@gmail.com
Nombre del Supervisor	**Angela María Del Rio Figueroa**

2. Garantías

¿Al contrato se le exigió pólizas? SI _**X**__ NO __ (Si la respuesta es No pase al numeral 3)

2.1. Las obligaciones contractuales se respaldan con la siguiente póliza:

Póliza No. 400070387 de fecha 5 de enero de 2026, anexo 0, expedida Nacional de Seguros y aprobada mediante Resolución No. 0010257 de fecha 16 de enero de 2026 que cubre los siguientes amparos, así:

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento	31/12/2026	31/04/2027	$ 133.000.000,00
Prestaciones Sociales	31/12/2026	31/12/2029	$ 266.000.000,00
Calidad del Servicio	31/12/2026	31/12/2031	$ 527.973.566,10

2.2. Modificaciones de Póliza: APLICA __X___ NO APLICA ____

Póliza No. 400070387 de fecha 9 de marzo de 2025, anexo 1, expedida Nacional de Seguros y aprobada mediante Resolución No. 001936 de fecha 17 de marzo de 2026 que cubre los siguientes amparos, así:

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento	16/01/2026	16/05/2027	$ 133.000.000,00
Prestaciones Sociales	16/01/2026	16/01/2030	$ 266.000.000,00
Calidad del Servicio	16/01/2027	16/01/2032	$ 399.000.000,00

3. Cumplimiento de Obligaciones al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales

El contratista manifiesta bajo la gravedad de juramento que se encuentra dando estricto cumplimiento a la obligación consagrada en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, el parágrafo 2 del artículo 1 de la ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, Decreto 0723 de 2013, Decreto 2353 de 2015, Decreto 780 de 2016, Decreto 1273 de 2018 y demás normas reglamentarias y complementarias vigentes durante la ejecución del presente contrato, se verificó y certifico que el Contratista cumple con las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (cajas de compensación familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar- cuando aplique) y se anexa para tal fin, las planillas soportes del cumplimiento por parte del contratista

FECHA DE PAGO	NÚMERO DE PLANILLA	HONORARIOS MENSUALES	INGRESO BASE COTIZACIÓN (40%)	SISTEMA DE SALUD (12,5%)	SISTEMA DE PENSIÓN (16%)	ARL
2026/04/22	9502790467	$4.500.000	$1.800.000	$450,000	$576,000	$250,600
2026/04/23	9502885321	3.000.000	$1.800.000	$218.900	$280.200	$121,900
2026/04/09	9502885322	$3.000.000	$ 1.750.905	$218,900	$280,200	
20/04/2026	70952019	$3.500.000	$ 1.750.905	$250.000	$320.000	
19/04/2026	71348492	$3.000.000	$ 1.750.905	$315.000	403.200	13.200
2026-05-13	1081052102	$2.250.000	$ 1.750.905	$218.900	$280.200	$9.300
2026-04-07	9499694386	$2.250.000	$ 1.750.905	$218,900	$280,200	
2026/04/16	9503127187					

4. Cumplimiento de Ejecución Presupuestal

Valor Total de los pagos realizados a la fecha ($)	%
$ 208.707.399,8	**15,69 %**

5. Observaciones

6. Anexos

ANEXO	No. FOLIOS
Oficio de Entrega de Acta Parcial de Interventoría No. 3	02
Acta Parcial de Interventoría No. 3	02
Acta Parcial de Interventoría No. 3	02
Factura Electrónica No.	01
Certificado de cuenta bancaria	1
Minuta del Contrato de Interventoría	14
Oferta Económica de la Interventoría – Desglose Factor Multiplicador	02
Contrato del SECOP	06
Acta de Inicio del Contrato	01
CDP	01
RP	01
Resolución de Aprobación de Pólizas	05
Póliza de Seguro de Cumplimiento	10
Acta Consorcial	02
Registro Único Tributario RUT	04
Cedula Representante Legal	01
Certificado de Aportes de Seguridad Social y Parafiscales	01
Planillas de Seguridad Social	12
Anexos Otros Costos Directos	

De conformidad a lo antes expuesto y para constancia se firma en San Andrés Isla, a los cuatro (4) días del mes de junio de 2026

ANGELA MARIA DEL RIO FIGUEROA
Secretaria de Infraestructura

San Andrés, 4 de junio de 2026

INT – CE – SAI – 22

Señores
DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA
Atn. ANGELA MARIA DEL RIO FIGUEROA
Secretaría de Infraestructura
Av. Francisco Newball, Edificio CORAL PALACE – Tel: (8) 5130801 Ext. 101
E.S.D.

Referencia: Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR. 8720033 – cuyo objeto es: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DE LA IE ANTONIO SANTOS CEMED EN LA FASE 1 (BLOQUE A Y OTRAS OBRAS DE URBANISMO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS"

Asunto: Radicación Acta de Recibo Parcial de Interventoría N°. 03.

El suscrito PAULA ANDREA URDANETA PEÑALOZA, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 1.047.499.619, concurre ante ustedes en calidad de representante legal del CONSORCIO MEJORAMIENTOS ISLEÑOS, proponente al cual le fue adjudicado el contrato de Interventoría N° CO1.PCCNTR. 8720033 de 2025 realizado entre la GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA y la empresa antes mencionada. Con el fin de hacer envío de la presente comunicación como soporte del siguiente tramite:

Por medio de la presenta remitimos para su revisión, control presupuestal, aprobación y
trámite del pago del contrato de la referencia, los siguientes documentos:

- Acta de Avance Parcial de Interventoria N°03
- Factura N°03
- Contrato de Interventoría
- Certificado de Disponibilidad Presupuestal
- Registro Presupuestal
- Documento Consorcial
- Registro Único Tributario

➢ C.C. Representante Legal
➢ Certificado de Cuenta Bancaria
➢ Certificado de Aportes Parafiscales
➢ Cuentas de Cobro de Proveedores

Cordialmente,

Paula Urdaneta P.

PAULA ANDREA URDANETA PEÑALOZA
Representante Legal
Consorcio Educativo SAI

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No. 3

CONTRATO No.:	**CO1.PCCNTR.8720033 DE 2025**
OBJETO:	**INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DE LA IE ANTONIO SANTOS CEMED EN LA FASE 1 (BLOQUE A Y OTRAS OBRAS DE URBANISMO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS**
CONTRATANTE:	**GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA. – SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO EDUCATIVO SAI NIT. 902.018.965-3**
SUPERVISOR:	**ANGELA MARIA DEL RIO FIGUEROA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**MIL TRESCIENTOS TREINTA MILLONES DE PESOS MCTE ($1.330.000.000,00)**
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	**MIL TRESCIENTOS TREINTA MILLONES DE PESOS MCTE ($1.330.000.000,00)**
PLAZO DE EJECUCIÓN:	**HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2026**
PLAZO FINAL DE EJECUCION:	**DOCE (12) MESES**
FECHA DE INICIO:	**16 DE ENERO 2026**
FECHA DE TERMINACION	**31 DE DICIEMBRE DE 2026**

En la ciudad de San Andrés Isla - **DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA**, a los cuatro (4) días del mes de junio del 2026, se reunieron los suscritos **PAULA ANDREA URDANETA PEÑALOZA**, en representación del **CONSORCIO EDUCATIVO SAI**, en su calidad de CONTRATISTA INTERVENTOR del contrato de la referencia, y **ANGELA MARIA DEL RIO FIGUEROA**, en su calidad de SUPERVISORA, por la **SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA** de la **GOBERNACION DEL ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA**, con el objeto de entregar y aprobar

el Acta Parcial de interventoría No. 3 desarrollada durante el periodo del 16 de marzo de 2026, al 15 de abril de 2026.

CUADRO DE CONTROL ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N°3

Valor del Contrato	**$ 1.330.000.000,00**
Valor Anticipo 00%	**$ 00,00**
VALOR ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 01	
Valor del Avance Parcial N° 01	**$ 104.353.699,90**
Valor del Avance Parcial N° 02	**$ 104.353.699,90**
Valor del Avance Parcial N° 03	**$ 104.353.699,90**
Amortización del Anticipo	**$ 00,00**
Valor a Facturar	**$ 104.353.699,90**

Son: CIENTO CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA CENTAVOSMCTE

Como constancia de lo anterior, se firma la presente por los que en ella intervinieron, a los cuatro (4) dias del mes de junio de 2026.

Paula Urdaneta P.

PAULA ANDREA URDANETA PEÑALOZA
Representante Legal
Contratista
CONSORCIO EDUCATIVO SAI

ANGELA MARIA DEL RIO FIGUEROA
Secretaria de Infraestructura
GOBERNACION DE SAN ANDRES PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA

.pdf

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.CO1.PCCNTR.8720033 – cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN DE LA ANTONIO SANTOS CEMED EN LA FASE 1 (BLOQUE A Y OTRAS OBRAS DE URBANISMO) EN LA ISLA DE ANDRÉS"

GOBERNACIÓN

ACTA DE RECIBO PARCIAL D INTERVENTORIA N°. 03

CONSORCIO EDUCATIVO SAI
NIT: 902.018.965-3

OBJETO ESPECIFICO: INTERVENTORIA INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIA SANTOS "CEMED"

PERIODO COBRADO DEL				16/03/2026	HASTA	15/04/2026	PORCENTAJE CORRESPONDIENTE A VANCE DEL CONTRATISTA								23,54%		76,46%	
CONDICIONES CONTRACTUALES							ACUMULADO ACTA ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 3						ACUMULADO ACTUAL		POR COBRAR	
CANT.	DESCRIPCIÓN	F.M.	DISP	VALOR SALARIO	MESES	VALOR TOTAL	MESES	VALOR TOTAL	CANT.	DISP	MESES	TT	VALOR TOTAL		MESES	VALOR TOTAL	MESES	VALOR TOTAL
	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL																	
	PERSONAL PROFESIONAL																	
1	Director de Interventoría	2,32	50%	$ 13.000.000,00	13	$ 196.040.000,00	2,00	$ 30.160.000,00	1	1,00	1,000	0,50	$ 15.080.000,00		3,00	$ 45.240.000,00	10	$ 150.800.000,00
1	Ing. Esp. Estructura	2,32	50%	$ 7.000.000,00	12	$ 97.440.000,00	2,00	$ 16.240.000,00	1	1,00	1,000	0,50	$ 8.120.000,00		3,00	$ 24.360.000,00	9	$ 73.080.000,00
1	Ing. Esp. Hidraulico sanitario	2,32	50%	$ 7.000.000,00	12	$ 97.440.000,00	2,00	$ 16.240.000,00	1	1,00	1,000	0,50	$ 8.120.000,00		3,00	$ 24.360.000,00	9	$ 73.080.000,00
1	profesional Residente Interventoria 1	2,32	100%	$ 5.500.000,00	13	$ 165.880.000,00	2,00	$ 25.520.000,00	1	1,00	1,000	1,00	$ 12.760.000,00		3,00	$ 38.280.000,00	10	$ 127.600.000,00
1	Cordinador SG-SST 1	2,32	100%	$ 4.500.000,00	12	$ 125.280.000,00	2,00	$ 20.880.000,00	1	1,00	1,000	1,00	$ 10.440.000,00		3,00	$ 31.320.000,00	9	$ 93.960.000,00
1	Profesional Social	2,32	50%	$ 4.500.000,00	12	$ 62.640.000,00	2,00	$ 10.440.000,00	1	1,00	1,000	0,50	$ 5.220.000,00		3,00	$ 15.660.000,00	9	$ 46.980.000,00
	PERSONAL TECNICO																	
1	TOPOGRAFO	2,32	100%	$ 4.500.000,00	12	$ 125.280.000,00	2,00	$ 20.880.000,00	1	1,00	1,000	1,00	$ 10.440.000,00		3,00	$ 31.320.000,00	9	$ 93.960.000,00
	PERSONAL ADMINISTRATIVO																	
1	Secretaria	2,32	50%	$ 3.500.000,00	13	$ 52.780.000,00	2,00	$ 8.120.000,00	1	1,00	1,000	0,50	$ 4.060.000,00		3,00	$ 12.180.000,00	10	$ 40.600.000,00
1	Contador	2,32	50%	$ 6.000.000,00	13	$ 90.480.000,00	2,00	$ 13.920.000,00	1	1,00	1,000	0,50	$ 6.960.000,00		3,00	$ 20.880.000,00	10	$ 69.600.000,00
	PERSONALAUXILIAR TECNICO																	
1	CADENERO	2,32	100%	$ 3.000.000,00	12	$ 83.520.000,00	2,00	$ 13.920.000,00	1	1,00	0,000	1,00	$ 6.960.000,00		3,00	$ 20.880.000,00	9	$ 62.640.000,00
	(A) SUB TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS					$ 1.096.780.000,00		$ 176.320.000,00					$ 88.160.000,00			$ 264.480.000,00		$ 832.300.000,00

CANT.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO MENSUAL	CANTIDAD	COSTO TOTAL	CANT.	COSTO TOTAL	CANT.	UNIDAD	CANTIDAD		COSTO TOTAL	CANT.	COSTO TOTAL	CANT.	COSTO TOTAL
	COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS															
1	Equipo completo de topografía	MES	$ 5.000.000,00	12,00	$ 60.000.000,00	$ 2,00	$ 10.000.000,00	1	MES	1,000	1,00	$ 5.000.000,00	3,00	$ 15.000.000,00	10	$ 45.000.000,00
1	Ensayos a Soldaduras (Espesores de Elementos Metalicos)	GLB	$ 32.347.274,00	1,00	$ 32.347.274,00	0,00	$ -	1	GLB	1,000	0,00	$ -	-	$ -	1	$ 32.347.274,00
	OTROS COSTOS															
1	PAPELERIA, TINTAS, FOTOCOPIAS Y OTROS	MES	$ 3.200.000,00	13,00	$ 41.600.000,00	2,00	$ 6.400.000,00	1	MES	1,000	1,00	$ 3.200.000,00	3,00	$ 9.600.000,00	10	$ 32.000.000,00
1	COMUNICACIONES	MES	$ 3.500.000,00	12,00	$ 42.000.000,00	2,00	$ 7.000.000,00	1	MES	1,000	1,00	$ 3.500.000,00	3,00	$ 10.500.000,00	10	$ 31.500.000,00
	(B) SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS				$ 175.947.274,00		$ 23.400.000,00					$ 11.700.000,00		$ 35.100.000,00		$ 140.847.274,00
	(C) = (A) + (B) TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 1.272.727.274,00		$ 199.720.000,00					$ 99.860.000,00		$ 299.580.000,00		$ 973.147.274,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (C)				$ 1.272.727.274,00		$ 199.720.000,00					$ 99.860.000,00		$ 299.580.000,00		$ 973.147.274,00
	IMPUESTO GOBERNACION			4,50%	$ 57.272.726,00	4,50%	$ 8.987.399,79				4,50%	$ 4.493.699,90	4,50%	$ 13.481.099,69	4,50%	$ 43.791.626,31
	VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA				$ 1.330.000.000,00		$ 208.707.399,79					$ 104.353.699,90		$ 313.061.099,69		$ 1.016.938.900,31
	VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA APROXIMADA AL PESO				$ 1.330.000.000,00		$ 208.707.399,79					$ 104.353.699,90		$ 313.061.099,69		$ 1.016.938.900,31

SE FIRMA LA PRESENTE ACTA POR LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN A LOS 30 DIAS DEL MES DE MAYO DEL 2026

Paula Urdaneta P.

PAULA ANDREA URDANETA PEÑALOZA
Representante Legal
CONSORCIO EDUCATIVO SAI

ANGELA MARIA DELGADO FIGUEROA
Supervisor de la Secretaria de Infraestructura de la Gobernación del Archipielago de San Andres, Providencia y Santa Catalina



			GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA	Gobernación del Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina
			DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA	
Fecha				
16	4	2026	ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No. 3	
DD	MM	AAAA		

Información Contractual

CONTRATO No.: C01.PCCNTR.8720033

OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DE LA IE ANTONIO SANTOS CEMED EN LA FASE 1 (BLOQUE A Y OTRAS OBRAS DE URBANISMO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO SAI
SUPERVISOR:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL
VALOR DE CONTRATO	1.330.000.000,00
PLAZO DE EJECUCIÓN:	12 MESES
FECHA INICIACIÓN:	16 DE ENERO 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2026

En la ciudad de San Andrés Isla - Departamento archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, se reunieron PAULA ANDREA URDANETA PEÑALOZA representante legal Consorcio educativo SAI en calidad de Interventor, y ANGELA DEL RIO FIGUEROA, Secretario de Infraestructura, como supervisor del contrato de interventoría, con el objeto de liquidar parcialmente el avance del contrato en mención.
Mediante la presente acta se deja constancia del Acta Parcial de Interventoría No. 3, los valores relacionados a continuación.

LIQUIDACIONES ANTERIORES

NÚMERO DE ACTA	FECHA DEL ACTA DE INTERVENTORÍA	VALOR OBRA EJECUTADAS CONTRATISTA	LIQUIDACION INTERVENTORIA	ACUMULADO INTERVENTORIA
1	16 de febrero de 2026	$ 104.353.699,90	$ -	$ 104.353.699,90
2	16 de marzo de 2026	$ 104.353.699,90	$ -	$ 208.707.399,79
3	16 de abril de 2026	$ 104.353.699,90	$ -	$ 313.061.099,69

SON: CIENTO CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIK SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA CENTAVOS

Paula Urdaneta P.

PAULA ANDREA URDANETA PEÑALOZA
CONSORCIO EDUCATIVO SAI
Interventor

ANGELA DEL RIO FIGUEROA
Secretario de Infraestructura Departamental
Supervisor

CONSORCIO EDUCATIVO SAI
NIT 902.018.965-3
CL 1 DE SAN NICOLAS TV 34 29 04
Tel: (57) 3187769570
Cartagena - Colombia
consorcioeducativosai@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. CES 3

Señores	DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA		
NIT	892.400.038-2	**Teléfono**	(605) 5130801
Dirección	AV NEWBALL 6 30 M ED CORAL PALACE	**Ciudad**	San Andrés - Colombia

Fecha y hora Factura

Generación	01/06/2026, 15:47
Expedición	01/06/2026, 16:06
Vencimiento	16/06/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	INTERVENTORIA TECNICA, ACTA No. 3 ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DE LA IE ANTONIO SANTOS CEMED EN LA FASE 1 (BLOQUE A Y OTRAS OBRAS DE URBANISMO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS.	1.00	104,353,699.90

Total items: 1

Total Bruto	104,353,699.90
Total a Pagar	104,353,699.90

Valor en Letras:
Ciento cuatro millones trescientos cincuenta y tres mil seiscientos noventa y nueve pesos m/cte con noventa cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-06-16 por $ 104,353,699.90

Observaciones:
ACTA No. 3
CONSORCIADOS :
PROYECTOS DEL CARIBE PROYECTCAR SAS NIT 901.771.116-1 / 10%
COMPAÑIA TECNICA DE INGENIERIA SAS NIT 901.531.042-6/ 90%

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764105995092 aprobado en 20260216 prefijo CES desde el número 1 al 50 Vigencia: 24 Meses Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa
CUFE: 3575681b88fa7c7be1a1f6de4844a3f470e8838e70ef3de1a0e462f184f1e4eea183cd1ae859b4e058afecce1e25d96b

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.043.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica, ver en el XML

Banco de Bogotá

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa CONSORCIO EDUCATIVO SAI identificado(a) con NITPJ 9020189653 está vinculado(a) al BANCO DE BOGOTA a través de la CTA AHORROS AH Superdía Jurídica No. 182330415 desde el 11 de mayo de 2026, este producto se encuentra Vigente.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 11 de mayo de 2026, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,

Olga Yanira Otálora Guerrero

Gerencia de Soluciones para el Cliente

Banco de Bogota

ANEXO 5- MINUTA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

TABLA DE CONTENIDO

CLÁUSULA 1. DEFINICIONES
CLÁUSULA 2. OBJETO
CLÁUSULA 3. ALCANCE DEL OBJETO
CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO
CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO
CLÁUSULA 6. ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO
CLÁUSULA 7. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL
CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO
CLÁUSULA 9. OBLIGACIONES GENERALES DEL INTERVENTOR
CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL INTERVENTOR
CLÁUSULA 11. DERECHOS DEL INERVENTOR
CLÁUSULA 12. OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD
CLÁUSULA 13. RESPONSABILIDAD
CLÁUSULA 14. INDEMNIDAD
CLÁUSULA 15 MULTAS
CLÁUSULA 16. CLÁUSULA PENAL
CLÁUSULA 17. GARANTÍAS
CLÁUSULA 18. INDEPENDENCIA DEL INTERVENTOR
CLÁUSULA 19. INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL ENTRE LA ENTIDAD Y EL INTERVENTOR
CLÁUSULA 20. CESIÓN
CLÁUSULA 21. LIQUIDACIÓN
CLÁUSULA 22. SUSCRIPCIÓN, PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN
CLÁUSULA 23. LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL
CLÁUSULA 24. SOLUCION DIRECTA DE LAS CONTROVERSIAS CONTRACTUALES
CLAUSULA 25. DOCUMENTOS