ACTA N°	1
FECHA	7/07/26
CONTRATO Nº	2604210808
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN FASE 3 DE LA TORRE "A" DEL EDIFICIO DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	5/05/26
FECHA DE TERMINACIÓN	20/08/26
PLAZO (MESES O DIAS)	TRES MESES Y MEDIO (3,5)
VALOR	$1.698.899.212
FORMA DE PAGO	ANTICIPO DEL 20% Y ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	-
SUSPENSIONES	-
ADICIONES	-
VALOR ANTICIPO	$339.779.842
CONTRATISTA	VAURAS INGENIERIA S.A.S.
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ROBLE INGENIERIA S.A.S.

PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO

Vauras INGENIERIA SAS

ITEM		DESCRIPCIÓN	UND	ACUMUL CANT.	SEMANA 1 15-may	SEMANA 2 22-may	SEMANA 3 29-may	SEMANA 4 5-jun	SEMANA 5 12-jun	SEMANA 6 19-jun	SEMANA 7 26-jun	SEMANA 8 3-jul	SEMANA 9 10-jul	SEMANA 10 17-jul	SEMANA 11 24-jul	SEMANA 12 31-jul	SEMANA 13 7-ago	SEMANA 14 14-ago	SEMANA 15 21-ago	$ 339.779.842,00
1	28.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	0,00																$ -
2	28.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" APARATOS SANITARIOS (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	0,00																$ -
3	28.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS), INCLUYE PERFILERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	0,00																$ -
4	28.085	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UND	0,00																$ -
5	28.087	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA CALIENTE 1/2" CPVC-P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UND	0,00																$ -
6	28.112	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER TOTALIZADOR 3X40A	Und	0,00																$ -
7	28.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA A TR EN CABLE DE COBRE HFFRLS 3#8(F)+1#8(N)+1#8(T), POR BANDEJA EXISTENTE	ML	0,00																$ -
8	28.160	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFASICO DE 24 CTOS. CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR (TN)	Und	0,00																$ -
9	28.184	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER ENCHUFABLE 1X20 A	Und	0,00																$ -
10	28.208	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER ENCHUFABLE 2X20A	Und	0,00																$ -
11	28.232	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA ALUMBRADO CON TUBERÍA PVC SCH40 Y CABLE #12 HFFRLS	Und	99,00					$ 4.139.165,25	$ 4.139.165,25	$ 4.139.165,25	$ 4.139.165,25								$ 16.556.661,00
12	28.256	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA CON SENSOR DE MOVIMIENTO DE TECHO PARA ALUMBRADO CON TUBERÍA SCH40 Y CABLE #12 HFFRLS	Und	0,00																$ -
13	28.280	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CON TUBERÍA PVC SCH40 Y CABLE #12 HFFRLS	Und	0,00																$ -
14	28.305	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CON CABLE #12 LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA PVC 1/2"	Und	0,00																$ -
15	28.329	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR DOBLE CON TUBERÍA PVC SCH40 Y CABLE #12 HFFRLS	Und	0,00																$ -
16	28.353	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR DOBLE CON CABLE #12 LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA PVC 1/2"	Und	0,00																$ -
17	28.377	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE CON TUBERÍA PVC SCH40 Y CABLE #12 HFFRLS	Und	0,00																$ -
18	28.401	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO, CON CABLE #12 LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA PVC 1/2"	Und	0,00																$ -
19	28.425	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE, CON CABLE #12 LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA PVC 1/2" SCH40	Und	0,00																$ -
20	28.449	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE, CON CABLE #12 LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA PVC 1/2"	Und	0,00																$ -
21	28.473	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR CONMUTABLE TRIPLE, CON CABLE #12 LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA PVC 1/2"	Und	0,00																$ -
22	28.497	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON CABLE #12 LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERIA PVC 1/2"	Und	13,00							$ 1.266.265,00	$ 1.266.265,00								$ 2.532.530,00
23	28.521	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE TIPO GFCI CON CABLE #12 LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERIA PVC 1/2"	Und	0,00																$ -
24	28.546	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA TOMACORRIENTE 220V PARA AA CON CABLE #12 LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA PVC 1/2" SCH40	Und	0,00																$ -
25	28.570	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE TIPO CHASIS AISLADO, CON CABLE #12 Y TUBERÍA PVC 1/2"	Und	12,00							$ 1.516.686,00	$ 1.516.686,00								$ 3.033.372,00
26	28.594	ACOMETIDAS A CTOS DE ILUMINACIÓN Y TOMACORRIENTES CON CABLE 3#12 LIBRE DE HALÓGENOS	Und	61,00							$ 558.049,50	$ 558.049,50								$ 1.116.099,00
27	28.618	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SONIDO CON TUBERÍA PVC SCH40 1/2" (SIN CABLEAR)	Und	0,00																$ -
28	28.642	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED REDONDO 12W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P24828 Ó SIMILAR	Und	0,00																$ -
29	28.666	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED REDONDO 35W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P40094 Ó SIMILAR	Und	0,00																$ -
30	28.690	SUMINISTRO E INSTALACIÓN APLIQUE LED DECORATIVO 12W, 4000K, TIPO AP3 Ó SIMILAR	Und	0,00																$ -
31	28.714	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 60X60 CMS, 40W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P27930 Ó SIMILAR	Und	0,00																$ -

Powered by CamScanner

ACTA Nº	1
FECHA	7/07/26
CONTRATO Nº	2804210808
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN FASE 3 DE LA TORRE "A" DEL EDIFICIO DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	5/05/26
FECHA DE TERMINACIÓN	20/08/26
PLAZO (MESES O DIAS)	TRES MESES Y MEDIO (3,5)
VALOR	$1.698.899.212
FORMA DE PAGO	ANTICIPO DEL 20% Y ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	-
SUSPENSIONES	-
ADICIONES	-
VALOR ANTICIPO	$339.779.842
CONTRATISTA	VAURAS INGEMERIA S.A.S.
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ROBLE INGENIERIA S.A.S.

PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO

Vauras INGENIERIA SAS

32	28.738	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED RECTANGULAR 40W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P27918 Ó SIMILAR	Und	0,00																	$ -
33	28.782	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LÁMPARA DE EMERGENCIA TIPO DOWNLIGHT 4.5W 6K	Und	0,00																	$ -
34	28.787	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AVISO DE SALIDA LUMINOSO	Und	0,00																	$ -
35	28.811	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CINTA LED TIPO INTERIOR, 3000K, TIPO STR800 Ó SIMILAR, INCLUYE PERFIL DE ALUMINIO DE INCRUSTAR 18.7X6.5 MM, CON DIFUSOR EN POLICARBONATO, TIPO EC01707-17 Ó SIMILAR	Und	0,00																	$ -
36	28.835	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANALETA PLÁSTICA 100X45 MM CON DIVISOR	ML	0,00																	$ -
37	28.859	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SCH40 1/2"	ML	0,00																	$ -
38	28.883	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SCH40 3/4"	ML	0,00																	$ -
39	28.907	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SCH40 1"	ML	0,00																	$ -
40	28.931	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SCH40 1 1/2"	ML	0,00																	$ -
41	28.955	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SCH40 2"	ML	0,00																	$ -
42	28.979	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CAT. 6A 4P	ML	0,00																	$ -
43	29.003	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMA RJ45 DOBLE CAT. 6A	Und	0,00																	$ -
44	29.028	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMA RJ45 SENCILLO CAT. 6A	Und	0,00																	$ -
45	29.052	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERRAJE ANGULADO 48 PTOS	Und	0,00																	$ -
46	29.078	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERRAJE ANGULADO 24 PTOS	Und	0,00																	$ -
47	29.100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JACK RJ45 CAT. 6A (EN RACK)	Und	0,00																	$ -
48	29.124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATCH CORD RJ45 30 CM CAT. 6A	Und	0,00																	$ -
49	29.148	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORGANIZADOR HORIZONTAL 2RU	Und	0,00																	$ -
50	29.172	CERTIFICACION SALIDA DATOS	Und	0,00																	$ -
51	29.196	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	28,52						$ 447.850,00	$ 447.850,00	$ 447.850,00									$ 1.342.950,00
52	29.220	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA DE 0-0,5M (PERFILERIA METALICA CL: 26; ESTRUCTURA CADA 40 CMS.) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA	M2	189,61						$ 4.449.044,60	$ 4.449.044,60	$ 4.449.044,60	$ 4.449.044,60	$ 4.449.044,60							$ 22.245.223,00
53	29.244	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ENCHAPE PISO BAÑO Petra Tortora 60x60cm Tipo CORONA o SIMILAR. Color Café/Marrón. (Incluye mortero de nivelación, boquilla y pegante)	M2	0,00																	$ -
54	29.269	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.04 MTS	M2	82,83					$ 1.058.091,25	$ 1.058.091,25	$ 1.058.091,25	$ 1.058.091,25									$ 4.232.365,00
55	29.293	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MORTERO AUTONIVELANTE HASTA 5,00MM DE ESPESOR PARA PISOS VINILICOS	M2	0,00																	$ -
56	29.317	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	0,00																	$ -
57	29.341	SUMINISTRO E INSTALACION PISO HOMOGENEO VINILICO EN ROLLO, 2 MM DE ESPESOR, ANCHO ROLLO 2MT, COLOR SEGÚN DISEÑO, ALTO TRAFICO INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE CON MASTICO, SOLDADURA PARA JUNTAS, ADHESIVO/PEGANTE, PARA AREAS	M2	0,00																	$ -
58	29.365	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA EN PVC RECUBIERTO	ML	0,00																	$ -
59	29.389	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO, TIPO ALFA O SIMILAR, FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	0,00																	$ -
60	29.413	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.)	M2	0,00																	$ -
61	29.437	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN QUARZTONE BLANCO POLAR 1.00X0.50M	ML	0,00																	$ -
62	29.461	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM. FLOTADO BISELADO Y SIN MARCO. (INCLUYE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	M2	0,00																	$ -
63	29.485	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO MONTECARLO ELONGADO BLANCO CORONA O SIMILAR. (CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.)	UND	0,00																	$ -
64	29.510	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER LINEA STILO COLOR BLANCO TIPO CORONA REF. 072591001 O SIMILAR (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOPLE).	UND	0,00																	$ -
65	29.534	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN MADEFONDO - TIPO PIZANO ARQUITECTÓNICA O SIMILAR, ANCHO: 0,51 A 0,75 M. ALTO: 1,80 A 2,10 M. HOJA LISA CON 4 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO, ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE BISAGRAS).	UND	50%												$ 447.116,00					$ 447.116,00
66	29.558	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN MADEFONDO - TIPO PIZANO ARQUITECÓNICA O SIMILAR, ANCHO: 0,76 A 1,10 M. ALTO: 1,80 A 2,40 M. HOJA LISA CON 4 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO, ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE BISAGRAS).	UND	0,00																	$ -

Powered by CamScanner

ACTA Nº	1
FECHA	7/07/26
CONTRATO Nº	260421080B
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN FASE 3 DE LA TORRE "A" DEL EDIFICIO DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	5/05/26
FECHA DE TERMINACIÓN	20/08/26
PLAZO (MESES O DIAS)	TRES MESES Y MEDIO (3.5)
VALOR	$1.698.899.212
FORMA DE PAGO	ANTICIPO DEL 20% Y ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	-
SUSPENSIONES	-
ADICIONES	-
VALOR ANTICIPO	$339.779.842
CONTRATISTA	VAURAS INGENIERIA S.A.S.
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ROBLE INGENIERIA S.A.S

PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO

Vauras INGENIERIA SAS

67	29.582	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO EN TABLEX ENCHAPADO OKUME - KIT DE MARKO CLASSICO TIPO PIZANO O SIMILAR. (2 LARGUEROS DE 2.40 M Y UN CABEZAL DE 1.20 M.) ANCHO MURO: 10 A 18 CM ANCHO PUERTA: 0,78 X 1,10 M. ACABADO: TINTILLA. SELLADOR (MINIMO 6 MANOS) Y LACA SEGÚN DISEÑO	UND	0,00																$ -
68	29.608	MANTENIMIENTO Y RESTAURACION DE ANTEPECHOS Y DINTEL SUPERIOR EN MADERA PARA VENTANAS	ML	96,54							$ 3.412.142,00	$ 3.412.142,00	$ 3.412.142,00							$ 10.236.426,00
69	29.630	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MADERA PARA ANTEPECHO INCLUYE DINTEL SUPERIOR EN MADERA PARA VENTANAS	ML	0,00																$ -
70	29.654	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0,60 M, CON RAJUELA; MADECOR 18 MM, INTERIOR MADECOR 15 MM, TIPO PIZANO O SIMILAR; ACABADO, SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR; (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES MANUAL, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN)	M2	50%										$ 457.831,33	$ 457.831,33	$ 457.831,33			$ 1.372.894,00
71	29.676	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DE OFICINA EN PERFIL DE ALUMINIO DE 1"1/2 X 1"1/2 COLOR NATURAL REF.1101 CON VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO INCOLORO 3+3 CON FRANJAS OPALIZADAS Y UNA PUERTA BATIENTE.	M2	0,00																$ -
72	29.702	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DE OFICINA PLEGABLE CON VIDRIO DE SEGURIDAD TEMPLADO INCOLORO DE 8MM CON FRANJAS OPALIZADAS, ZOCALO DE ALUMINIO EN LA PARTE INFERIOR Y SUPERIOR.	M2	0,00																$ -
73	29.726	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO FIJO REMATE A FACHADA, CON PERFIL DE 1"x1" CON ADAPATADOR REF 1101, CON PISAVIDRIO A PRESION, CON VIDRIO 3+3 (1.4870.23)	UN	0,00																$ -
74	29.751	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1. FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO POR M2.	M2	0,00																$ -
75	29.775	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y 3 MANOS DE PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	0,00																$ -
76	29.799	ASEO GENERAL	M2	0,00																$ -
77	29.823	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2,00			$ 197.722,00													$ 197.722,00
78	29.847	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	525,07	$ 4.287.196,67	$ 4.287.196,67	$ 4.287.196,67													$ 12.861.590,00
79	29.871	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	28,00	$ 622.864,67	$ 622.864,67	$ 622.864,67													$ 1.868.594,00
80	29.895	DESMONTE DE DIVISIONES PISO TECHO O DE MEDIANA ALTURA CON PERFILERÍA METÁLICA O MADERA (INCLUYE RETIRO)	M2	410,55	$ 16.729.707,25	$ 16.729.707,25	$ 16.729.707,25	$ 16.729.707,25												$ 66.918.829,00
81	29.919	DESMONTE LAMPARAS	UND	317,00	$ 1.225.733,33	$ 1.225.733,33	$ 1.225.733,33													$ 3.677.200,00
82	29.943	DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE (NO INCLUYE RETIRO)	UND	299,00	$ 1.146.155,20	$ 1.146.155,20	$ 1.146.155,20	$ 1.146.155,20	$ 1.146.155,20											$ 5.730.776,00
83	29.967	DESMONTE DE MUEBLE BAJO MESON	ML	37,00	$ 630.848,50	$ 630.848,50														$ 1.261.293,00
84	29.992	DESMONTE DE ESPEJO	M2	0,55			$ 4.441,00													$ 4.441,00
85	30.016	DESMONTE PISOS FLOTANTE	M2	0,00																$ -
86	30.040	DESMONTE DE MUEBLE CLOSET	M2	22,62		$ 156.424,50	$ 156.424,50													$ 312.849,00
87	30.064	RETIRO DE DIVISION EN ACRILICO Y ALUMINIO	M2	18,52	$ 100.894,33	$ 100.894,33	$ 100.894,33													$ 302.683,00
88	30.088	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00																$ -
89	30.112	DESMONTE Y REINSTALACION DE EQUIPOS DE DETECCION DE HUMO	UND	16,00	$ 125.024,00	$ 125.024,00	$ 125.024,00													$ 375.072,00
90	30.136	DESMONTE DE REJILLA DE DISTRIBUCION DE AIRE	UND	40,00	$ 174.710,00	$ 174.710,00	$ 174.710,00	$ 174.710,00												$ 598.840,00
91	30.160	DESMONTE DE DIVISIONES EN VIDRIO PISO TECHO O DE MEDIANA ALTURA CON PERFILERIA METÁLICA O MADERA (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO)	M2	14,06		$ 1.244.628,50		$ 1.244.628,50												$ 2.489.253,00
92	30.184	DESMONTE DE ACCESORIOS DE BAÑO	UND	3,00			$ 18.756,00													$ 18.756,00
93	30.208	DESMONTE DE CORTINAS/PERSIANAS	ML	51,67		$ 293.692,50		$ 293.692,50												$ 587.385,00
94	30.233	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA	UND	3,00																$ -
95	30.257	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	32,38		$ 299.288,50			$ 299.288,50											$ 598.577,00
96	30.281	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	17,92			$ 324.923,00													$ 324.923,00
97	30.305	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	51,80		$ 405.318,00			$ 405.318,00											$ 810.636,00
98	30.329	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUY RETIRO Y DISPOSICION	M2	15,86				$ 893.069,00												$ 893.069,00
99	30.353	DEMOLICION GUARDAESCOBAS	ML	134,00			$ 917.096,00		$ 917.096,00											$ 1.834.192,00
100	30.377	DEMOLICION MURO EN SUPERBOARD O DRYWALL	M2	0,00																$ -
101	30.401	JORNAL AYUDANTE	DIA	1,00		$ 136.032,00														$ 136.032,00
102	30.425	JORNAL OFICIAL	DIA	0,50		$ 108.824,00														$ 108.824,00
103	30.449	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN FIBRA MINERAL MODULADO 0,61 X 0,61. INCLUYE PERFILERIA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	0,00																$ -
104	30.474	SUMINISTRO E INSTALACION MARCO PARA LUMINARIA EN ALUMINIO PARA LAMPARA 600X60 EN CIELOS DE SISTEMA LIVIANO. INCLUYE APERTURA DE LA PERFORACION	UND	42,00										$ 1.103.087,00	$ 1.103.087,00					$ 2.206.174,00
105	30.498	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA EN PLACA DE CONCRETO < 30 CM, INCLUYE CORTE CON DISCO.	ML	46,01					$ 209.184,00	$ 209.184,00	$ 209.184,00	$ 209.184,00								$ 835.738,00
106	30.522	RETIRO DE TAPETE	M2	0,00																$ -
107	30.546	RETIRO DE PISO EN VINISOL	M2	332,07		$ 1.573.015,50	$ 1.573.015,50													$ 3.146.031,00
108	30.570	SOBREACARREO AL HOMBRO EN FUERTE PENDIENTE Y/O ESCALAS (ACARREO LIBRE 30M)	M3 - M	2,34								$ 593.848,00								$ 593.848,00

Powered by CamScanner

ACTA N°	1
FECHA	7/07/26
CONTRATO Nº	2604210808
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN FASE 3 DE LA TORRE "A" DEL EDIFICIO DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	5/05/26
FECHA DE TERMINACIÓN	20/09/26
PLAZO (DIESES O DIAS)	TRES MESES Y MEDIO (3,5)
VALOR	$1.698.899.212
FORMA DE PAGO	ANTICIPO DEL 20% Y ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	-
SUSPENSIONES	-
ADICIONES	-
VALOR ANTICIPO	$339.779.842
CONTRATISTA	VAURAS INGENIERIA S.A.S.
SUPERVISOR TIO INTERVENTOR	ROBLE INGENIERIA S.A.S.

PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO

Vauras INGENIERIA SAS

109	30.594	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCRITORIO CON SUPERFICIE DE TRABAJO EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADADO MELAMINICO EN TABLERO DE 36 MM CON CANTO RIGIDO AGLOMERADO COLOR POR DEFINIR, APOYOS EN PERFILERIA METALICA RECTANGULAR DE 3"X1-1/2" CALIBRE 18 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA COLOR POR DEFINIR, ARCHIVADOR METALICO ACABADO PINTURA ELECTROSTATICA COLOR POR DEFINIR, L 1.50M L:1,10M A:0,55M H:0,75M, INCLUYE PUNTO DE TOMACORRIENTE, PUNTO DE DATOS Y ACCESORIO PASACABLES Y CANALETA	UND	50%				$ 9.045.935,50				$ 9.045.935,50					$ 9.045.935,50			$ 27.137.806,50
110	30.618	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCRITORIO CON SUPERFICIE DE TRABAJO EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADADO MELAMINICO DE 36MM CANTO RIGIDO COLOR POR DEFINIR, APOYOS EN PERFILERIA METALICA RECTANGULAR DE 3"X1-1/2" ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA COLOR POR DEFINIR, 2 ARCHIVADORES METÁLICOS ACABADO PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR POR DEFINIR, L 1.50M L:1,50M A:0,55M H:0,75M, INCLUYE PUNTO DE TOMACORRIENTE, PUNTO DE DATOS Y ACCESORIO PASACABLES Y CANALETA	UND	50%				$ 9.863.270,50				$ 9.863.270,50					$ 9.863.270,50			$ 29.589.811,50
111	30.642	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUESLE DE RECEPCIÓN TIPO II CON SUPERFICIE DE TRABAJO EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADADO MELAMINICO COLOR POR DEFINIR, APOYOS EN PERFILERIA METALICA RECTANGULAR DE 3"X1-1/2" ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR POR DEFINIR, ARCHIVADOR METALICO ACABADO PINTURA ELECTROSTATICA COLOR POR DEFINIR, L 1,62M L:1,20M A:0,55M H:0,75M, INCLUYE PUNTO DE TOMACORRIENTE, PUNTO DE DATOS Y ACCESORIO PASACABLES Y CANALETA	UND	50%				$ 6.913.677,00				$ 6.913.677,00					$ 6.913.677,00			$ 20.741.031,00
112	30.666	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESA DE REUNIONES CON SUPERFICIE DE TRABAJO EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADADO MELAMINICO COLOR POR DEFINIR, APOYOS EN PERFILERIA METÁLICA RECTANGULAR DE 3"X1-1/2" ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR POR DEFINIR, L:1,15M A:1,20M H:0,75M.	UND	50%				$ 4.914.880,00				$ 4.914.880,00					$ 4.914.880,00			$ 14.744.040,00
113	30.690	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESA CON SUPERFICIE DE TRABAJO EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADO MELAMINICO COLOR POR DEFINIR, APOYOS EN PERFILERIA METÁLICA RECTANGULAR DE 3"x1-1/2" ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR POR DEFINIR, L:1,55M A:0,80M H:0,75M.	UND	50%				$ 2.565.996,00				$ 2.565.996,00					$ 2.565.996,00			$ 7.697.988,00
114	30.715	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTANTERIA CON SUPERFICIE, ENTREPAÑOS Y CAJONES EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADADO MELAMINICO COLOR POR DEFINIR, ESTRUCTURA Y APOYOS EN PERFILERIA METALICA CUADRADA DE 1"X1" ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR POR DEFINIR, L:1,50M A:0,50M H:0,85M.	UND	50%				$ 5.954.606,00				$ 5.954.606,00					$ 5.954.606,00			$ 17.863.818,00
115	30.739	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUEBLE PARA LAVAMANOS DE SOBREPONER, ENTREPAÑOS Y CAJONES EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADADO MELAMINICO COLOR POR DEFINIR, MESON EN CORIAN COLOR BLANCO, ACCESORIOS PARA ENSOCHAR EN PARED, MEDIDAS SEGUN PLANO DE MOBILIARIO	UND	1,00			$ 2.600.325,00													$ 2.600.325,00
116	30.783	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DIVISIÓN PARA ESCRITORIO EN VIDRIO LAMINADO 3+3MM COLOR BLANCO ACABADO OPALIZADO	UND	0%														$ -	$ -	$ -	$ -
117	30.787	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SILLA EJECUTIVA NIZA O SIMILAR ESP ALTO PARA FUNCIONARIO	UND	0,00																	$ -
118	30.811	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SILLA EJECUTIVA NAIROBI O SIMILAR PARA JEFES	UND	0,00																	$ -
119	30.835	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SILLA INTERLOCUTORA UCRANIA O SIMILAR PARA ATENCION JEFES	UND	0,00																-	$ -
120	30.859	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SILLA INTERLOCUTORA UCRANIA O SIMILAR PARA SALA REUNIONES	UND	0,00																	$ -
121	30.883	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ARCHIVADOR RODANTE MANUAL, ESTANTES DE 2,00 MS (ALTO) X 0,90 MS (ANCHO) X 0,05 CMS (FONDO), FABRICADO EN LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 18 Y 22, PARALES FABRICADOS EN LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 16, SISTEMA DE GRADUACIÓN A TRAVÉS DE "UÑA", TERMINADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR GRIS TORNADO, SIETE (7) BANDEJAS O ENTREPAÑOS INCLUIDOS PERO Y TECHO, PARA UN TOTAL DE SEIS (6) ESPACIOS UTILES, FABRICADOS EN LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 22, CON PESTAÑA POSTERIOR DE 3 CMS, DOBLEZ FRONTAL DE 2,5 CMS, REFUERZO INFERIOR, TERMINADOS CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR GRIS TORNADO, CARROS MÓVILES Y FIJOS, FABRICADOS EN ÁNGULO, MONTADO SOBRE RUEDAS EN ACERO, PUERTA Y ACABADOS DOBLES Y SENCILLOS, FABRICADOS EN LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 22, TERMINADOS CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLORES A DEFINIR, INCLUYE CERRADURA.	UND	47%											$ 11.923.772,75	$ 11.923.772,75	$ 11.923.772,75	$ 11.923.772,75				$ 47.695.091,00
					$ 25.042.931,95	$ 29.260.183,45	$ 31.263.079,70	$ 85.047.261,30	$ 13.070.992,80	$ 13.719.277,15	$ 16.592.034,35	$ 54.808.761,35	$ 1.107.067,00	$ 13.028.839,75	$ 12.370.684,75	$ 51.639.569,08	$ 457.631,33	$ 457.631,33	$ 339.779.842,00
					15-may	22-may	29-may	5-jun	12-jun	19-jun	26-jun	3-jul	10-jul	17-jul	24-jul	31-jul	7-ago	14-ago	21-ago	
					$ 25.042.931,95	$ 54.303.095,40	$ 85.566.175,10	$ 150.613.436,40	$ 163.684.429,20	$ 177.399.706,30	$ 193.991.740,65	$ 248.800.442,00	$ 249.903.509,00	$ 262.930.348,75	$ 275.301.237,50	$ 287.225.010,25	$ 338.864.579,33	$ 339.322.210,67	$ 339.779.842,00	
																		Sumatoria mobiliario		$ 169.889.921,00
																		Sumatoria M.O y otras actividades		$ 169.889.921,00

$ 339.779.842,00

Cateryn Salazar García

FIRMA

NOMBRE VAURAS INGENIERIA SAS
NIT: 901.628.100-3

RL CATERINE SALAZAR GARCIA
C.C. 1.053.795.182

CONTRATISTA

FIRMA

NOMBRE ROBLE INGENIERIA SAS
NIT: 901.528.157-4

RL GLADYS STELLA PINEDA

INTERVENTOR

Powered by CamScanner