	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-020
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	Versión	8
		Vigencia	12/03/2026

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	14/07/2026	**PERIODO REPORTADO DEL:**	23/06/2026	**AL:**	14/07/2026
CONTRATO Nº	011-00-L-CATAM-GRUAL-2026	**CONTRATISTA**	CONSORCIO INTER CATAM 2026		
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, AMBIENTAL, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO 003-00-L-CATAM-GRUAL-2026 CUYO OBJETO ES OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE TRANSPORTE MILITAR				
FECHA DE INICIO	23/06/2026	**FECHA DE TERMINACIÓN**	30/10/2026		

VALOR INICIAL	$ 221.921.858,00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 221.921.858,00

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

Durante el período objeto del presente informe de supervisión no se dio inicio a la ejecución de obra, debido a que el contrato se encontraba adelantando los trámites administrativos requeridos para su ejecución. No obstante, el día 23 de junio de 2026 se suscribió el Acta de Inicio del Contrato.
De igual manera, durante el período reportado, la interventoría hizo entrega de las garantías contractuales correspondientes al Contrato No. 011-00-L-CATAM-GRUAL-2026, amparadas mediante la Póliza de Seguros No. M-100302773.
Asimismo, se realizó la revisión y aprobación de las hojas de vida correspondientes al personal administrativo presentado por la interventoría. Sin embargo, se encuentra pendiente la aprobación de los perfiles de Especialista Asesor en Pavimentos, Profesional en Salud Ocupacional, Auxiliar de Interventoría, Asesor en Tecnologías de la Información y Asesor Electricista, así como la entrega y validación de los respectivos estudios de seguridad del personal propuesto.
Finalmente, la interventoría presentó el cronograma de actividades; no obstante, este se encuentra en proceso de ajuste y revisión, debido a la necesidad de modificar las fechas previstas para la ejecución de las actividades contractuales

3- CONTROL DE MODIFICATORIOS

MODIFICATORIO No.1

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	No Aplica
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	No Aplica
FORMA DE PAGO	No Aplica
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	No Aplica
VALOR FINAL DEL CONTRATO	No Aplica

4- RECURSOS DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

Ensayos, Diseños y Otros contratados por interventoria		Materiales de Interventoria		Equipos de Interventoria		Personal de Interventoria		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
						Director de Interventorí	1	**50%**	**50%**	SI	
						Residente de Interventoría	1	**100%**	**100%**	SI	
						PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL	1	**100%**	**100%**	NO	**Pendiente a entrega aprobación de hojas de vida por información incompleta**
						ESPECIALISTA EN ASESOR EN PAVIMENTOS	1	**30%**	**0%**	NO	**Pendiente a entrega aprobación de hojas de vida por información incompleta**
						AUXILIAR DE INTERVENTORÍA	1	**80%**	**0%**	NO	**Pendiente a entrega aprobación de hojas de vida por información incompleta**
						ASESOR EN TOPOGRAFÍA	1	**30%**	**0%**	SI	
						ASESOR EN TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	1	**15%**	**0%**	NO	**Pendiente a entrega aprobación de hojas de vida por información incompleta**
						ASESOR ELECTRICISTA	1	**30%**	**0%**	NO	**Pendiente a entrega aprobación de hojas de vida por información incompleta**
						ASESORÍA JURÍDICA	1	**2%**	**2%**	SI	
						ASESORÍA CONTABLE Y FINANCIERA	1	**2%**	**2%**	SI	
						TOTAL	10				

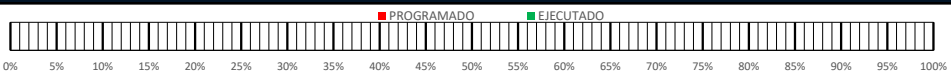
5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado mes anterior (Total)	0,00%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (JUNIO)				
Semana 1 23/06/2026 - 30/06/2026	0,00%	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**

GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**0,00%**
EJECUTADO		**0,00%**



6- DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN

Durante el período objeto del presente informe de supervisión no se dio inicio a la ejecución de obra, debido a que el contrato se encontraba adelantando los trámites administrativos requeridos para su ejecución. No obstante, el día 23 de junio de 2026 se suscribió el Acta de Inicio del Contrato.
De igual manera, durante el período reportado, la interventoría hizo entrega de las garantías contractuales correspondientes al Contrato No. 011-00-L-CATAM-GRUAL-2026, amparadas mediante la Póliza de Seguros No. M-100302773.
Asimismo, se realizó la revisión y aprobación de las hojas de vida correspondientes al personal administrativo presentado por la interventoría. Sin embargo, se encuentra pendiente la aprobación de los perfiles de Especialista Asesor en Pavimentos, Profesional en Salud Ocupacional, Auxiliar de Interventoría, Asesor en Tecnologías de la Información y Asesor Electricista, así como la entrega y validación de los respectivos estudios de seguridad del personal propuesto.
Finalmente, la interventoría presentó el cronograma de actividades; no obstante, este se encuentra en proceso de ajuste y revisión, debido a la necesidad de modificar las fechas previstas para la ejecución de las actividades contractuales

7- PLAZO (DIAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	130	22	108
Proyección			

8- CUMPLIMIENTO TRÁMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Interventor durante el periodo)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
Estudios de seguridad	**NO**	**NO**	**NO**	En proceso de diligenciamiento
Aprobación de la garantía única	**SI**	**SI**	**SI**	N/A
Factor de Sostenibilidad	**NO**	**NO**		En ejecución
Acta de inico	**SI**	**SI**	**SI**	N/A
Manual de seguridad industrial y salud ocupacional	**NO**	**NO**	**NO**	En proceso
Cronograma de ejecución de obra.	**NO**	**NO**	**NO**	En proceso
Plan de inversión del anticipo de obra, apertura de cuenta de fiducia y cuenta separada	**NO**	**NO**	**NO**	en perfecionamiento
Organigrama del personal técnico y administrativo.	**NO**	**NO**	**NO**	En ejecución
Plan de manejo ambiental. Actas de vecindad en conjunto con contratista de obra	**NO**	**NO**	**NO**	En proceso

9 - DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el período reportado se adelantaron las actividades relacionadas con el ajuste y perfeccionamiento de los cronogramas de ejecución. Asimismo, se suscribió el Acta de Inicio con fecha 23 de junio de 2026. Actualmente, continúa en proceso de perfeccionamiento y consolidación la documentación requerida para la ejecución contractual.

10- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES

Se encuentra pendiente la entrega de los estudios de seguridad, los cuales actualmente se encuentran en proceso de perfeccionamiento. De igual manera, está pendiente la presentación de la documentación exigida en la ficha técnica para su correspondiente revisión y aprobación

11- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+Indirectos+IVA	$ 221.921.858,00	$ 221.921.858,00	$ 0,00	0,00%	$ 221.921.858,00	100%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 221.921.858,00	$ 221.921.858,00				

12- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 221.921.858,00	
VALOR ADICIONAL	$ 0,00	No Aplica
VALOR REDUCIDO	$ 0,00	No Aplica
VALOR TOTAL	$ 221.921.858,00	
ANTICIPO	$ 0,00	No Aplica
PRIMER PAGO CON CORTE 15/07/2026	$ 0,00	No Aplica
PAGO FINAL PAC	$ 0,00	No Aplica
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 0,00	No Aplica

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda realizar la entrega oportuna de la totalidad de la documentación requerida para el inicio de actividades. De igual manera, se solicita la presentación de los estudios de seguridad y de las hojas de vida del personal propuesto, con el fin de que sean evaluados y aprobados por la supervisión del contrato antes del inicio de la ejecución de las actividades.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

Durante el período reportado, se han presentado condiciones climáticas favorables, caracterizadas por tiempo soleado y ausencia de precipitaciones



Supervisor Contrato de Interventoria
Grado Firma y Posfirma