ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 1
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.10 DEL 2 DE JUNIO DEL 2026

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:	10 del 2 de junio de 2026
CONTRATISTA	**PROCUIMA LTDA** R.L MARLON CAPACHO FUENTES C.C 91.270.261
NIT:	804.005.718-9
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE B DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI DE BUCARAMANGA.
VALOR INICIAL:	DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 19.893.078)
PLAZO INICIAL:	SESENTA (60) DIAS
PLAZO ADICIONAL:	N/A
SUPERVISOR:	MILENA PACHON CHACON
FECHA DE INICIACION:	09 DE JUNIO DEL 2026
FECHA DE TERMINACION:	08 DE AGOSTO DEL 2026
MUNICIPIO:	BUCARAMANGA
OFICINA GESTORA:	INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI

En Bucaramanga, a los dieciséis (16) días del mes de julio de 2026, se reunieron **MILENA PACHON CHACON,** en la calidad de Supervisora por parte de la **INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI** y **MARLON CAPACHO FUENTES**, quien comparece en calidad de Representante legal de **PROCUIMA LTDA** como contratista de interventoría con el fin de elaborar la presente Acta de Recibo Parcial N°1, del presente contrato de acuerdo con las actividades ejecutadas y consignadas en el Anexo al acta parcial N°1, el cual hace parte de la presente acta, así como del informe de supervisión.

CONSIDERANDO:

PRIMERO: Que el día 02 de junio del 2026, se suscribió el contrato de interventoría No. 10 cuyo objeto es: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE B DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI DE BUCARAMANGA.

SEGUNDO: Que el día 09 de junio del 2026, se suscribió el acta de inicio del contrato de interventoría No. 10 cuyo objeto es: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE B DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI DE BUCARAMANGA.

TERCERO: Que el balance financiero a la fecha es:

I- BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

EJECUCION:

VALOR CONTRATADO	$ 19.893.078,00
VALOR ADICIONAL	$ 00,00
VALOR TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA	$ 10.533.394,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 9.359.684,00

II- PAGO A REALIZARSE EN EL ACTA PARCIAL

VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL N°1	$ 8.851.592,00
IVA (19%)	$ 1.681.802,00
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	**$ 10.533.394,00**

SON: DIEZ MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($10.533.394,00).

En concordancia a lo expuesto las partes,

ACUERDAN:

PRIMERO. APROBAR el desembolso del pago parcial N°1, por valor de: **DIEZ MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($10.533.394,00),** conforme al anexo 1 de la presente acta.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, a los dieciséis (16) días del mes de Julio de 2026:

MILENA PACHON CHACON
SUPERVISOR
INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI

MARLON CAPACHO FUENTES
R.L PROCUIMA LTDA
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

ANEXO ACTA DE PAGO PARCIAL N°1 INTERVENTORIA

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE B DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI DE BUCARAMANGA.

CONTRATISTA: PROCUIMA LTDA - 804005718-9

CONDICIONES ORIGINALES								ACTA DE PAGO PARCIAL N°1	
ID	CANTIDAD	CARGO / OFICIO	MESES	COSTOS DE PERSONAL	% DEDICACIÓN (MES)	F.M.	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDADES EJECUTADAS ACTA PARCIAL N°1	VALOR PARCIAL
	(1)		(2)	(3)	(4)		(1) * (2) * (3) * (4) = (5)	(2)	(1) * (2) * (3) * (4) = (5)
A. COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL									
		PERSONAL PROFESIONAL							
	1,00	DIRECTOR - RESIDENTE DE INTERVENTORIA	2,00	$ 5.000.000	50%	2,2	$ 11.000.000,00	1,00	$ 5.500.000,00
		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					$ 11.000.000,00	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL	$ 5.500.000,00
		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					$ 11.000.000,00	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL	$ 5.500.000,00

	CANTIDAD	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO	UTILIZACIÓN		VALOR PARCIAL ($)	CANTIDADES EJECUTADAS ACTA PARCIAL N°1	VALOR PARCIAL
	(8)			(9)	(10)		(8) * (9) * (10) = (11)	(8)	(8) * (9) * (10) = (11
B. OTROS COSTOS DIRECTOS									
		OTROS COSTOS (Ensayos de laboratorio, toma de muestras de campo, etc...)							
	2,00	ALQUILER DE VEHICULO	MES	$ 4.000.000,00	50%		$ 4.000.000,00	1,00	$ 2.000.000,00
	2,00	ELABORACION, DIGITALIZACION E IMPRESION DE INFORMES MENSUALES DE INTERVENTORIA	UND	$ 493.156,02	100%		$ 986.312,04	2,00	$ 986.312,04
	2,00	EQUIPOS DE OFICINA Y COMUNICACIONES	MES	$ 365.280,00	100%		$ 730.560,00	1,00	$ 365.280,00
		SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS					$ 5.716.872,04	SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS	$ 3.351.592,04
		SUBTOTAL COSTOS BASICOS					$ 16.716.872,00	SUBTOTAL COSTOS BASICOS (G)	$ 8.851.592,00
		IVA = 19% * (G) = (H)	19%				$ 3.176.206,00	IVA = 19% * (G) = (H)	19% $ 1.681.802,00
		VALOR TOTAL BASICO CON IVA = (G) + (H) = (I)					$ 19.893.078,00	VALOR ACTA PARCIAL N°1 = (G) + (H) = (I)	$ 10.533.394,00
								VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 9.359.684,00

MILENA PACHON CHACON
SUPERVISOR
INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTI

MARLON CAPACHO FUENTES
R.L PROCUIMA LTDA
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA