INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 219 DE 2025

CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA No. 138 DE 2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE MEDINA, GUAVIO, ORIENTE Y SOACHA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

INFORME MENSUAL No. 04

DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2025

CONSORCIO INTERVENCIÓN A.C.

BOGOTÁ D.C., 01 DE AGOSTO DE 2025

TABLA DE CONTENIDO

1. Introducción 6
2. Descripción del proyecto 8
2.1 Localización 8
2.2 Estado inicial de la vía 8
3 Información Contrato de Obra 12
3.1 Información general contrato de obra 12
3.2 Actividades ejecutadas en el mes 14
3.2.1 Actividades ejecutadas en el mes componente técnico 14
3.2.2 Actividades ejecutadas en el mes componente ambiental 23
4 Reportes ejecución mensual contrato de obra 30
4.1 Maquinaria y Equipo Contrato de Obra 30
4.2 Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra 31
4.3 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra 34
4.4 Estado General del Tiempo 36
4.5 Resumen Ensayos de Laboratorio 36
4.6 Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra 42
4.7 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra 42
4.7.1 Seguimiento al Factor de Calidad de Obra (Plan de Gerencia) 43
4.8 Otros documentos seguimiento mensual 43
4.8.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo 43
4.8.2 Seguimiento Programa de Inversión 44
4.8.3 Programa de obra y diagrama de Gantt 45
4.8.4 Seguimiento Programa de Obra 45
4.9 Estado de avance y acciones a seguir por parte de la interventoría 46
5 Información contrato de interventoría 48
5.1 Información general del contrato de interventoría 48
5.2 Informe semanal 49

5.3 Descripción de las actividades realizadas por el Interventor 50
5.4 Informes especialistas y profesionales 50
5.5 Informe del Programa Anual de Caja – PAC 51
6 Reportes ejecución mensual contrato de interventoría 52
6.1 Equipo y vehículos Contrato de Interventoría 52
6.2 Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría 52
6.3 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría 53
6.4 Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría 54
6.5 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría 54
6.5.1 Seguimiento al Factor de Calidad Contrato de Interventoría 54
6.6 Otros Documentos seguimiento mensual 55
6.6.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo 55
6.6.2 Seguimiento Programa de Inversión..... 55
6.7 Actas de Comité de Obra 57
7 Conclusiones y recomendaciones 58
7.1 Conclusiones y recomendaciones área técnica..... 58
7.2 Conclusiones y recomendaciones área ambiental..... 59
7.3 Conclusiones y recomendaciones área social 60
7.4 Conclusiones y recomendaciones área SST 61
8 Anexos..... 62
8.1 Carpeta componente técnico..... 62
8.2 Carpeta componente social 62
8.3 Carpeta componente SST..... 62
8.4 Carpeta componente ambiental..... 62
8.5 Registro fotográfico del avance de las obras. 62
8.6 Correspondencia 68
8.7 Bitácora de obra..... 77
8.8 Certificación componente ambiental y social..... 78

8.9 Acta de costos de la interventoría 79

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Cuadro resumen de actividades a la fase I y II Acumulado mensual 21
Tabla 2. Personal contratista mes de julio 2025 32
Tabla 3. Personal del Subcontratista – Jefferson Enrique Amézquita Picón 32
Tabla 4. Personal del Subcontratista – Tecnisuelos Pavimentos y Concretos SAS 33
Tabla 5. Personal del Subcontratista – Urbanuz Construcciones 33
Tabla 6. Personal del Subcontratista – Auscultar 33
Tabla 7. Personal Retirado 34
Tabla 8. tabla de control presupuesto ejecutado semanal del contratista 35
Tabla 9. Alternativa de diseño estructural propuesta – Tramo Casa Rosada – San Luis – Laguna Azul 38
Tabla 10. Comportamiento resistencia a la compresión tramo del municipio de Gama 39
Tabla 11. Alternativa de diseño estructural propuesta – Tramo Clemente – Palenque – Río Sucio 39
Tabla 12. Comportamiento resistencia a la compresión – Tramo Sueva – San Francisco – Valle Junín (Municipio de Junín) 40
Tabla 13. Alternativa de diseño estructural propuesta – Tramo Sueva – San Francisco – Valle Junín 41
Tabla 14. Control programación de avance físico del proyecto 44
Tabla 15. Control financiero del contrato de obra 44
Tabla 16. Avance de obra de acuerdo con los capítulos de ejecución 46
Tabla 17. Avance de actividades de obra por capítulos en ejecución 47
Tabla 18. Diagrama anual de caja de la interventoría 51
Tabla 19. Personal de la interventoría, periodo mes de junio 52
Tabla 20. Valor acumulado de actividades ejecutadas por parte de la interventoría ... 53

RESUMEN MENSUAL DEL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

El Informe Mensual de Interventoría No. 4, correspondiente al mes de julio de 2025, presenta un balance de las actividades desarrolladas en la supervisión técnica, administrativa y documental del contrato de obra, las actividades técnicas incluyen el desarrollo de las fases I y II como levantamientos topográficos, realización de apiques, toma de muestras, ensayos de laboratorio e instalación de placas GNSS, con presencia activa en municipios de las provincias de oriente, Guavio y Soacha. Se describen los aspectos generales, destacando el alcance de la interventoría y el seguimiento a los compromisos establecidos.

Durante el periodo se evidenciaron avances en la ejecución de actividades del contratista, aunque con retrasos puntuales por factores externos, en términos financieros, la ejecución acumulada alcanzó los $1.527 millones, sin reportes de pagos realizados en el periodo. La interventoría continúa realizando seguimiento integral a los componentes técnicos, financieros, calidad, sociales, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo, buscando garantizar el cumplimiento de los objetivos contractuales y mitigar riesgos en la ejecución.

Finalmente, se concluye que, si bien el contratista continúa ejecutando las obras (obras de drenaje), debe mejorar sus procesos de control de calidad, cumplir estrictamente con las especificaciones técnicas y atender de manera inmediata las observaciones de la interventoría, teniendo en cuenta que para este periodo se vencieron los tiempos contractuales establecidos, lo que podría terminar si no se genera un plan de contingencia y una reprogramación en sanciones contractuales, jurídicas y administrativas por incumplimientos reiterados.

1. Introducción

Con el propósito de fomentar el progreso económico, social y ambiental del Departamento de Cundinamarca, mejorar la interconectividad entre los municipios y facilitar su crecimiento en diversos ámbitos, el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca ha considerado pertinente llevar a cabo diversas obras viales para satisfacer las necesidades de la comunidad. Estas acciones buscan garantizar la transitabilidad y el bienestar de los usuarios en el Departamento, al mismo tiempo que se promueve el respeto por el entorno natural y la seguridad de los trabajadores.

Dentro de este marco, el Departamento de Cundinamarca, a través del Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca (ICCU), en el LOTE 1, firmó el Contrato No. ICCU-138-2025 con el CONSORCIO SOFAN C-031 para desarrollar el proyecto cuyo objetivo es la **"Intervención de las vías que conforman el Programa de Caminos Vecinales, Caminos para Quedarse, en las Provincias de Medina, Guavio, Oriente y Soacha, en el Departamento de Cundinamarca"**. Este proyecto no solo busca mejorar la infraestructura vial, sino también crear un impacto positivo en las comunidades a través de la creación de empleos, la optimización del acceso a servicios básicos, y el impulso al desarrollo local.

Así mismo, dando aplicación al artículo 32 de la ley 80 de 1993 realizó el Contrato No. ICCU-219-2025 con el CONSORCIO INTERVENCIÓN A.C. cuyo objeto es: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE MEDINA, GUAVIO, ORIENTE Y SOACHA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

La supervisora de los contratos de obra e interventoría para el LOTE 1 es **Laura Daniela Nieto Gutiérrez**, quien conto con el apoyo inicialmente de **Dairon Andrés**

Solano Duran desde el 9 de abril hasta **30 de mayo**, luego de **Adriana Martín** en apoyo del 30 de mayo hasta el **19 de junio** posterior a la fecha quedo a cargo la Arquitecta **Luz Angela Sanabria** quien estuvo en la supervisión de las actividades de este mes hasta el **23 de julio del 2025**, por ultimo actualmente se encuentra el ingeniero **Juan Sebastián Sánchez Estrada como supervisor del contrato a la fecha**.

En el informe correspondiente al mes de junio de 2025 se reportó la continuidad de las actividades de la Fase I – Diagnóstico y Caracterización Vial y la Fase II – Caracterización de Materiales y Propuesta de Intervenciones, desarrolladas en los municipios de Gama, Junín y Ubalá en la provincia del Guavio, así como en Choachí y Fómeque en la provincia de Oriente. Adicionalmente, se integraron los componentes sociales, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo (SST). La interventoría realizó control permanente al cumplimiento de las actividades programadas y mantuvo comunicación constante con la supervisión del proyecto.

El presente informe mensual, correspondiente a julio de 2025, se continua con las actividades de la Fase I – Diagnóstico y Caracterización Vial y la Fase II – Caracterización de Materiales y Propuesta de Intervenciones, adelantadas en las mismas provincias del mes de junio y adicionalmente en el municipio de Sibaté (provincia de Soacha). Se mantuvo la ejecución de los componentes social, ambiental y de SST, en cumplimiento de las normativas aplicables. La interventoría actuó en los ámbitos técnicos, administrativos y contractuales frente al contratista, con el propósito de garantizar la correcta ejecución del proyecto y buscando alternativas como intensificación de frentes de trabajo que permitan la recuperación de los atrasos, dado que a la fecha el contrato presenta retraso de 23 días con respecto a los tiempos contractuales establecidos.

2. Descripción del proyecto

2.1 Localización

El Proyecto para la intervención de vías se localiza en las Provincias del oriente de Cundinamarca: **Medina, Guavio, Oriente y Soacha**, toda la información en referente a la localización de cada provincia se encuentra dentro del informe del **mes de abril.**

ACTA DE LOCALIZACIÓN: Se aclara que para el presente informe se anexa el formato MS-GP-FR-010 correspondiente a la provincia del Oriente, teniendo en cuenta que el contratista ya ubico el geoposicionamiento ya que se encuentra en la Fase de Caracterización inicial de los tramos, (ver en anexo técnico carpeta 1.1 actas de localización)

2.2 Estado inicial de la vía

Para los meses de abril y mayo se reflejó mediante registro fotográfico el estado inicial de las vías de los municipios correspondientes a la **provincia del Guavio**, **Tramo 1:** clemente – palenque – rio sucio**, Tramo 2:** sueva – san francisco – valle Junín **y Tramo 3:** Casa rosada – san Luis – laguna azul, **Provincia de Oriente** el cual contempla el mejoramiento de los corredores viales **Tramo 1:** Choachí en el tramo: el rosario – la caja – chatazuga – la llanada – ferralarada – barro negro – granadillo – chivate – resguardo bajo, **Tramo 2:** Fomeque – Cáqueza, **Tramo 3:** Fosca - Quinchita – Saname y el **Tramo 4:** Chipaque En el tramo: Siecha – Caldera – Potrero Grande.

Con el siguiente registro fotográfico queda consolidado todo lo correspondiente a todos los tramos que hacen parte del proyecto de obra LOTE 1, se referencia el estado inicial de las vías de los siguientes tramos **Provincia de medina**, **Tramo 1 medina**: Humea – San Cristóbal Gazatavena – San Luis del Retiro Y **Tramo 2 Paratebueno**: Buenavista – Alto redondo – Engaño y por ultimo **provincia Soacha: tramo 1:**

Vereda San Rafal - Vereda Alto charco - Sector Alto de la Virgen - Vereda la Unión y por último la **provincia oriente: Tramo 5:** Quetáme – Yerbabuena hacia Fomeque.

Paratebueno: Buenavista – Alto redondo – Engaño **Provincia de medina**








Fuente: elaboración propia

Tramo 1 medina: Humea – San Cristóbal Gazatavena – San Luis del Retiro
provincia de medina








Fuente: elaboración propia

Quetáme – Yerbabuena hacia Fomeque. **Provincia Oriente**



Fuente: elaboración propia

3 Información Contrato de Obra

3.1 Información general contrato de obra

Apertura del proceso de contratación No.: ICCU-LP-031 de 2024.

Resolución de adjudicación del contrato No.: 1053 de 2024

No. CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal) y Fecha: DIS-2025000077 de miércoles, 22 de enero de 2025 y DIS-2025000080 de miércoles, 22 de enero de 2025.

No RP (Registro Presupuestal) y Fecha: RES-2025000367 de lunes, 17 de febrero de 2025 y RES-2025000368 de lunes, 17 de febrero de 2025.

Contrato ICCU No.: 138 DE 2025.

Fecha de suscripción del contrato: 27 de enero de 2025.

Objeto: INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE MEDINA, GUAVIO, ORIENTE Y SOACHA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

Contratista: CONSORCIO SOFAN C-031, NIT. 901.906.842 – 2, y conformado por:

- SOFAN INGENIERIA S.A.S identificada con NIT 800.012.888 – 7 constituida mediante Escritura Pública No. 1769 del 31 de julio de 1987 de la Notaria 1a. De Montería. inscrito en la Cámara de Comercio el 11 de agosto de 1987, con el No. 3560 del Libro IX, representada legalmente por ANDRES GABRIEL SOFAN SANCHEZ mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 79.553.192 de Bogotá D.C, todo lo cual consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal de la Cámara de Comercio de Montería, con una participación del noventa por ciento (90%).

- ANDRES GABRIEL SOFAN SANCHEZ mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 79.553.192 de Bogotá D.C, quien obra en nombre propio con una participación del diez por ciento (10%).

  Valor inicial: $35.350.235.228,00 TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VENTIOCHO PESOS M/CTE.

  Adiciones: NINGUNA.

  Valor acumulado del contrato: $35.350.235.228,00 TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VENTIOCHO PESOS M/CTE.

  Modificaciones: NINGUNA.

  Aclaraciones: NINGUNA

  Suspensiones: NINGUNA

  Cesiones de participación contractual: NINGUNA

  Plazo: Once (11) meses y quince (15) días o hasta el 31 de diciembre de 2025, lo que primero ocurra.

  Fecha de inicio: 9 de abril de 2025.

  Fecha de terminación actual del contrato: 31 de diciembre de 2025.

3.2 Actividades ejecutadas en el mes

3.2.1 Actividades ejecutadas en el mes componente técnico

✓ **Actividades Fase I, II Geoposicionamiento, Topografía y Caracterización de materiales.**

Durante el período comprendido entre el 1 y el 31 de julio del presente año se continúan desarrollando las actividades de las Fases I y II de Caracterización por Provincia que se describen a continuación:

PROVINCIA DEL GUAVIO:

- JUNÍN En el tramo: SUEVA – SAN FRANCISCO – VALLE JUNÍN
    - Se dio inicio a actividades de **levantamiento topográfico** a la fecha se lleva **catorce (14) km** de los **quince punto siete (15,7) km** del tramo, contratista no cumplió con el compromiso para el **24 de junio**, debido a las condiciones climáticas establecieron nueva fecha de entrega para el **2 de agosto.**
    - Contratista se encuentra en el procesamiento de las **68 muestras**, realizando ensayos de laboratorio de los especímenes tomados en campo contratista se comprometió el **25 de junio** de entregar la información de caracterización, sin cumplir con la fecha programada solicito nueva fecha de entrega para el **29 de julio del 2025.**
- UBALÁ En el tramo: CASA ROSADA – SAN LUIS – LAGUNA AZUL
    - Se realizo levantamiento topográfico de capas geográficas fue finalizado en el mes de junio, contratista mediante oficio solicito aplazar entrega de la información mediante oficio **FOR-CO-003-99 Justificación por aplazamiento en la entrega de productos topográficos – Tramo Ubalá** y entrego el informe el día **1 de julio** mediante oficio **Radicación**

de archivo – Levantamiento topográfico UBALÁ el cual quedo con observaciones y subsanado se dio aprobación por parte de interventoría con el oficio **766-130** en día **4 de agosto del 2025.**

- Contratista radica entrega de primer informe de laboratorio del tramo de Ubalá mediante oficio **FOR-CO-003-108 Radicación de documentos técnicos y de laboratorio – Tramo Ubalá el día 3 de julio,** el cual tubo observaciones por parte de los especialistas, el cual como compromiso quedo para el día **29 de julio de 2025.**

- GAMA En el tramo: CLEMENTE – PALENQUE – RIO SUCIO

  - Contratista radica entrega de primer informe de laboratorio del tramo de Gama mediante oficio **FOR-CO-003-109 Radicación de documentos técnicos y de laboratorio – Tramo GAMA el día 7 de julio,** el cual tubo observaciones por parte de los especialistas, y se encuentra en manos del contratista el cual quedo de entregar el **4 de agosto del 2025**
  - Contratista se compromete a iniciar levantamiento topográfico en el tramo del **municipio de Gama** del día **30 de julio del 2025** en el comité de obra realizado en la última semana del mes.

PROVINCIA DE ORIENTE:

- CHOACHI En el tramo: EL ROSARIO – LA CAJA – CHATASUGA – LA LLANADA – FERRALARADA – BARRO NEGRO – GRANADILLO – CHIVATE – RESGUARDO BAJO

  - Se realizo levantamiento topográfico de capas geográficas en una longitud de **dieciocho 18 km** de un total **Veintiuno punto cinco 21.5 km** correspondiente a un **83%** del levantamiento total contratista se compromete en el acta de comité **del 30 de julio** a entregar la información el **2 de agosto del 2025.**

- FOMEQUE En el tramo: FOMEQUE – CAQUEZA
    - Se realizo levantamiento topográfico de capas geográficas en una longitud de **siete 7 km** de un total de **diecinueve 19 km** para un porcentaje del **37%** ejecutado, no se pudo continuar el levantamiento debido a la dificultad de condiciones climáticas.
- QUETAME en el tramo: QUETAME - YERBABUENA HACIA FOMEQUE
    - Se ejecutaron **Once (11) apiques** de los **dieciocho (18)** puntos programados, lo que representa el **60%** de avance, sin embargo, el contratista manifiesta que se han visto comprometidos los trabajos de recolección de muestras por la accesibilidad al tramo a intervenir.
- CHIPAQUE en el tramo: SIECHA – CALDERA – POTRERO GRANDE
    - Se ejecutaron **diecinueve (19) apiques** de los **diecinueve (19)** puntos programados, el **100%** de la totalidad de tramo.

PROVINCIA DE SOACHA:

- SIBATE en el tramo: Vereda San Rafael – Vereda Altocharco – Sector Alto de la Virgen – Vereda La Unión
    - Se ejecutaron **Veintiséis (26) apiques** de los **veintiséis (26)** puntos programados, el **100%** de la totalidad de tramo.

Registro de actividades de topografía en diferentes municipios



Levantamiento topográfico Junín



Levantamiento topográfico Choachí



Apiques municipio de Quetáme



Apiques municipio de Sibaté[1]

Fuente: elaboración propia, interventoría

[1] Se anexa un registro fotográfico más completo de las actividades desarrolladas al final del informe.

- ✓ **Localización de los apiques por provincias**

- **Provincia del Guavio**

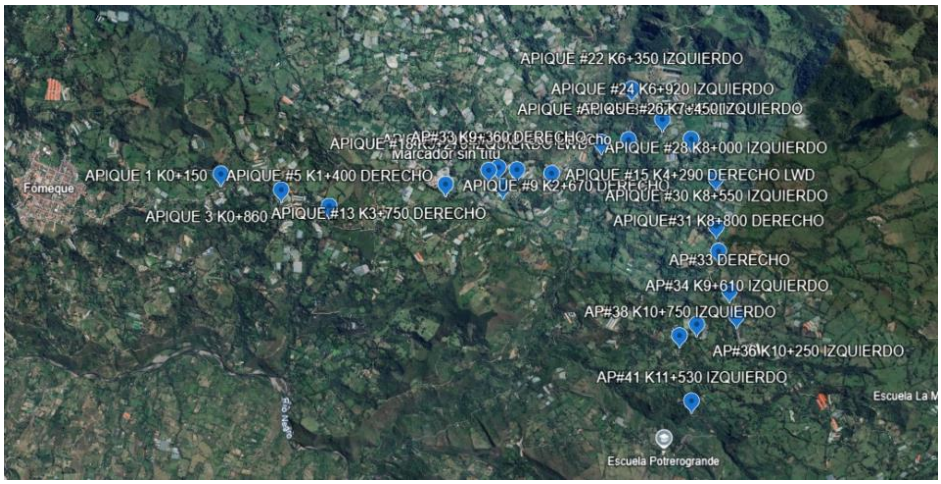
En relación con el geoposicionamiento de los tramos de la **provincia del Guavio** ya se **finalizó** con esta actividad que hace parte de la fase I del proyecto, toda la información con respecto a la localización de la **provincia del Guavio** quedo registrada en el informe del **mes de abril.**

- **Provincia de Oriente**

En relación con el geoposicionamiento el contratista de obra reporta que en **Fómeque** se encuentra **pendiente la instalación de dos (2) GPS** correspondientes al punto intermedio e informa que en el **tramo Fómeque – Cáqueza** no ha sido posible continuar con la toma de muestras ni con la instalación de las placas faltantes, realizando esta instalación se finaliza con actividad relacionada a la fase I de los 5 tramos.

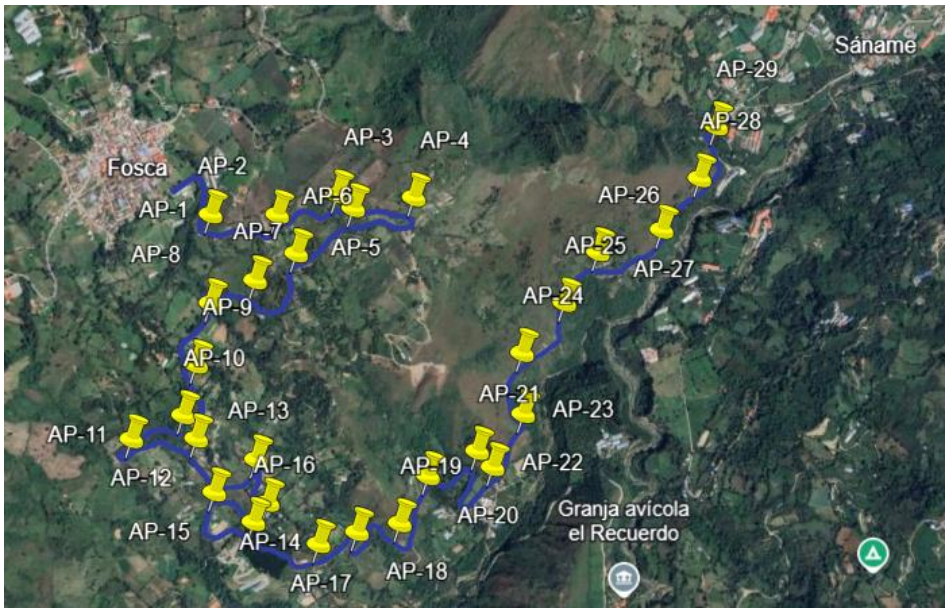
A continuación, se muestra la localización de los apiques realizados en los tramos de los municipios de fomeque, Fosca, Chipaque, Quetáme, y Sibaté.

Ilustración 1. Localización de 50 apiques tramo en el municipio de Fomeque



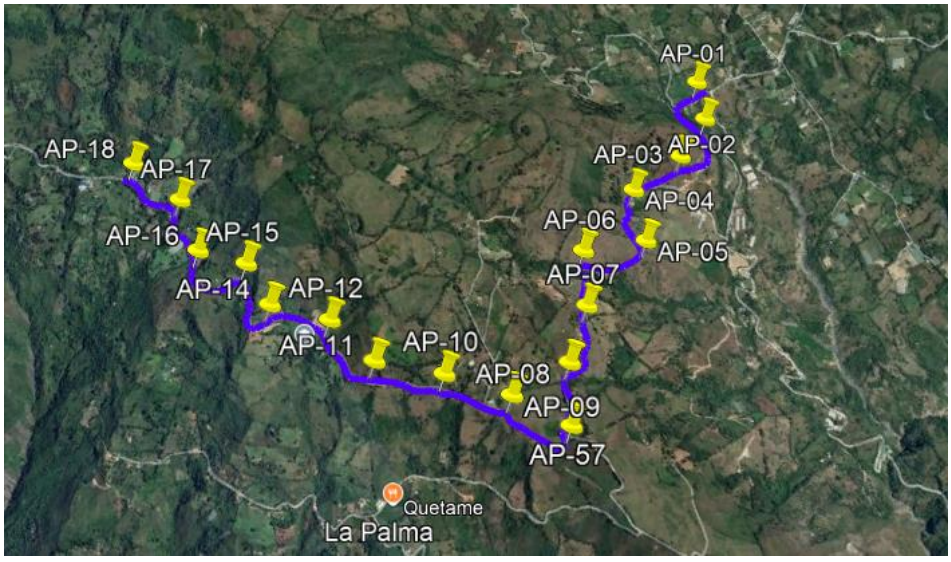
Fuente: informe técnico contratista, KMZ Google earth.

Ilustración 2. Localización de 29 apiques en el tramo de Fosca a sáname.



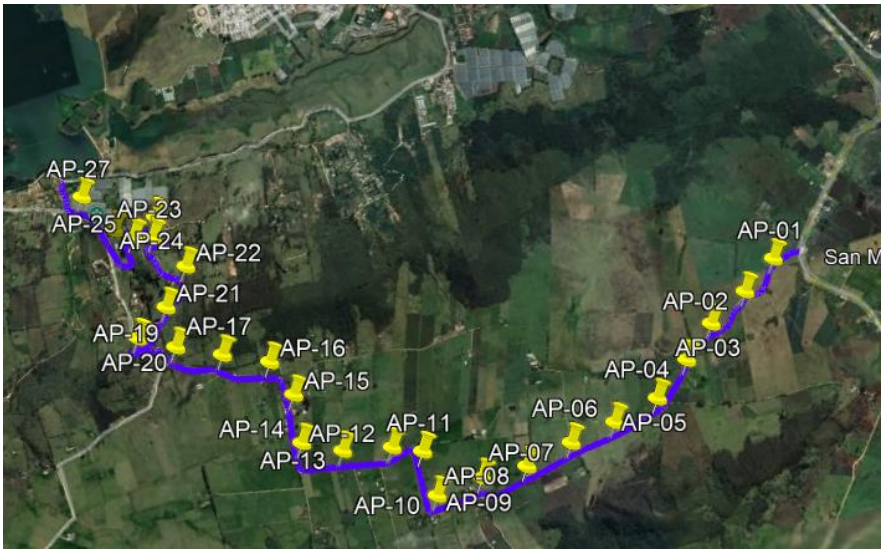
Fuente: informe técnico contratista, KMZ Google earth.

Ilustración 3. Localización de 11 apiques en el tramo de Quetáme.



Fuente: informe técnico contratista, KMZ Google earth.

Ilustración 4. Localización de 26 apiques en el tramo del municipio de Sibaté



Fuente: informe técnico contratista, KMZ Google earth.

No se cuenta con el registro fotográfico de los puntos GPS para el **mes de julio** debido a que, por condiciones climáticas adversas. En consecuencia, se prevé incluir dicho registro en el **próximo informe mensual**, siempre que las condiciones meteorológicas lo permitan, considerando además que no existe accesibilidad al **municipio de Fomeque por** deslizamiento de terreno y afectación de un puente en tramo vial a intervenir, generando alerta en la comunidad y suspensión de actividades por seguridad, según oficio del contratista de obra **FOR-CO-03-ICCU031-116**.

A continuación, se presenta la **tabla resumen acumulada de los meses de abril, mayo, junio y julio**, la cual será actualizada progresivamente conforme el contratista avance en la ejecución de las actividades. Para su consolidación, se tendrá en cuenta el registro de control que se gestiona semanalmente con el **ICCU**, mediante una tabla en formato Excel alojada en una carpeta de **DRIVE**, garantizando así la trazabilidad y disponibilidad de la información.

Tabla 1. Cuadro resumen de actividades a la fase I y II Acumulado mensual

PROVINCIA	MUNICIPIO	FASE I					FASE II	
		GPS	%	TOPOGRAFIA	%	KM	APIQUES	%
GUAVIO	GAMA (4)	4	100	0	100	5,12	20	100%
GUAVIO	JUNIN (6)	4	60%	14	89%	15,7	68	100%
GUAVIO	UBALA (6)	6	100%	19,4	100	19,4	68	100%
MEDINA	MEDINA	0	0%	0	0	20,3	0	0%
MEDINA	PARATEBUENO	0	0%	0	0	9,1	0	0%
ORIENTE	CHOACHI (6)	6	100%	18	83%	21,5	72	100%
ORIENTE	FOSCA (4)	4	100%	0	0	8,25	29	100%
ORIENTE	CHIPAQUE (4)	4	100%	0	0	5,34	19	0%
ORIENTE	FOMEQUE (6)	4	60%	7	37%	19	50	90%
ORIENTE	QUETAME	0	0%	0	0	5	11	60%
SOACHA	SIBATE	0	0%	0	0	7,41	26	100%

Fuente: Elaboración propia

- ✓ **Actividades realizadas fase III**

Se llevaron a cabo actividades de distribución de tubería de 36” fabricada por el contratista, la cual fue organizada en diferentes puntos del tramo correspondiente al municipio de Ubalá. Para dichas labores se empleó el apoyo de maquinaria pesada, específicamente una retroexcavadora y una volqueta, con el propósito de garantizar la disposición adecuada del material y facilitar el inicio de las actividades constructivas de las alcantarillas previstas en este primer sector, provincia del Guavio.

Distribución y descargue de tuberías en puntos a intervenir





Fuente: Elaboración propia

Provincia del Guavio, municipio de Ubalá, Tramo 1: casa rosada – laguna azul.

- ✓ **Construcción de alcantarilla #1 PR 5+900**

En el mes de julio contratista inicio con la construcción de la alcantarilla ubicada dentro del tramo de la provincia del Guavio municipio de Ubalá, el contratista procedió a la atención inmediata de la alcantarilla, debido a que la socavación estaba generando pérdida de la banca de la vía, por lo cual el contratista actuó de manera inmediata. Las actividades realizadas incluyeron la excavación mecánica, instalación de solado, cambio de tubería de 24” a 36” con respectiva instalación, atraque de tubería, y la construcción del descole de la alcantarilla con sus respectivos muro cabezal. Solo queda pendiente para el próximo mes el relleno estructural.



Instalacion de tuberia



Amarre de acero



Instalación de formaleta



Fundida de muro del descole

Fuente: Elaboración propia

3.2.2 Actividades ejecutadas en el mes componente ambiental

Actualmente el proyecto se encuentra en fase de estudios y diseños, por tanto, las actividades ejecutadas corresponden a acciones previas a la ejecución y alistamiento de condiciones favorables para el desarrollo del proyecto, a continuación, se describen las acciones realizadas para el periodo de julio del 2025.

- ✓ Gestión documental PAGA

Se realiza la actualización de la conformación del grupo socioambiental y SST, por medio de la firma de profesionales en el acta de conformación y la publicación de este en la cartelera ambiental como parte del proceso de comunicación al equipo de trabajo.

- ✓ Se desarrollaron las inducciones, capacitación, entrenamiento de los colaboradores en los temas referentes a los componentes ambiental, flora y fauna y de las medidas de manejo establecidas para prevenir, minimizar y/o corregir los impactos ambientales del proyecto durante su etapa constructiva.
- ✓ Adecuaciones locativas de campamento, ver en el anexo 8.5 registro fotográfico del componente ambiental.

  Se continua con la gestión y adecuación del campamento fijo para el tramo Ubalá (Casa Rosada- San Luis – Laguna Azul) se realizan la instalación de señalización en especial para el manejo de residuos especiales como el cemento, demarcación de áreas, jornadas de orden y aseo.
- ✓ Se realiza recorrido en campo e inspección de campamento con el diligenciamiento del formato de inspección como gestión operativa de verificación del estado de las instalaciones, por otro lado, se desarrolla la hojas de seguridad para el adecuado manejo del cemento próximo a llegar a los acopios destinados para los mismos, se imparte instrucción al personal de almacén para la segregación, aislamiento y disposición de bolsas o sacos de acuerdo al protocolo establecido por el proveedor Tequendama. Adicionalmente, se realizaron obras de excavación y la creación de una trampa de residuos líquidos, la cual es construida alrededor de la plataforma de acopio temporal, como medida de prevención y mitigación ante posibles derrames de producto o materiales que a futura se puedan acopiar en las instalaciones del campamento.
- ✓ Se presenta el informe mensual correspondiente al mes de mayo del 2025, mediante mesas de trabajo en conjunto con la interventoría, en mencionadas

reuniones, se emitieron observaciones las cuales fueron subsanadas para la posterior aprobación del informe. Se entrego el informe N° 3 junio-2025 el cual está subsanado en espera del informe N° 4 julio-2025.

- ✓ En cumplimiento de los requisitos legales y en aras de adelantar las acciones y contar con los permisos, autorizaciones, licencias y concesiones por uso e intervención de recursos naturales que requiere el proyecto, se pacta mesa de trabajo con la alcaldía de Ubalá – secretaria de planeación, cuya finalidad es dar conocer las obras de drenajes a implementar para el manejo de agua de escorrentía a lo largo del tramo (Casa Rosada- San Luis – Laguna Azul) programada el día 8 de junio del 2025 .Emite un concepto a la entidad de ocupación de oficio de acuerdo a las entidades. Sin embargo, dejando la trazabilidad el contratista realiza una mesa de trabajo con la entidad y deja un acta por escrito donde se informa lo siguiente; las partes acuerdan no tramitar los permisos de ocupación de cauce puesto que por medio de la ejecución de obras de drenaje para el tramo Ubalá, no alteran los cauces régimen, consumo de las cantidades de agua, ni se interfiere en el uso legítimo de corrientes o depósitos de aguas naturales en la zona de intervención.
- ✓ Se realiza la actualización de la cartelera ambiental con la publicación del calendario ambiental, el código de colores para la clasificación de los residuos domésticos y acta de conformación del grupo ambiental.
- ✓ Como verificación de la implementación de las medidas orientadas a garantizar el manejo apropiado de los residuos líquidos, se garantiza que el personal el acceso baterías sanitarias en adecuadas condiciones de limpieza e higiene además de una correcta disposición de los residuos líquidos y para ello, se cuenta con baños en el campamento ubicado en el tramo del municipio de Ubalá, con conexión a agua y sistema individual de tratamiento de aguas residuales, por su parte, para los colaboradores, con puntos de intervención en el municipio de

Junín y de acuerdo al avance de la comisión, se estableció un acuerdo de permiso, para el uso de unidad sanitaria de un inmueble privado el cual corresponde al señor Edwin Veloza, toda la documentación correspondiente se puede (ver en la carpeta del componente ambiental anexo 7 baterías sanitarias)

3.2.3 Actividades ejecutadas en el mes componente social

A continuación, se relacionan las actividades realizadas por parte del Contratista y la Interventoría dentro del marco del Plan de Gestión Social, por programas y provincias.

Provincia del Guavio (Fase I y II)

- ✓ Programa de atención a la comunidad:
  - Atención de PQRSD: No se recibieron.
  - Punto SAU:
    - En funcionamiento únicamente Punto SAU virtual.
    - En proceso de adecuación Punto SAU ubicado en Ubalá Carrera 3 # 3 – 21
  - Buzones satelitales:
    - Ubalá, Casa Rosada – Laguna Azul: 3
  - Recorridos de obra:
    - Ubalá, Casa Rosada – Laguna Azul (contratista): 1
- ✓ Programa de Información y Divulgación
  - Acciones de información:
    - Reuniones preliminares: N/A
    - Reuniones extraordinarias:
      1. Alcaldía y Secretaría de Planeación de Ubalá – 11 de julio
      2. Alcaldía, Secretaría de Planeación y comunidad municipio de Ubalá – 31 de julio.

- Acciones de divulgación:
  - Piezas de divulgación:

Folleto No. 1: Inicio de actividades hidráulicas y PMT – Ubalá

Cantidad: 30

Volante No. 3: Contratación de Mano de Obra No Calificado

Cantidad: difundido por el grupo de WhatsApp de Ubalá

  - Cartas personalizadas:

Inicio de actividades hidráulicas y PMT – Ubalá: 5 radicadas.

Respuesta a invitación de la Alcaldía: 1 radicada.

  - Banner Punto SAU: 1 instalado - Ubalá.
  - Otros medios de divulgación:

Grupos de WhatsApp por municipio

Ubalá: 1

Gama: 1

Junín: 1

✓ Programa de manejo de infraestructura de predio y servicios públicos:
- Actas de vecindad de inicio levantadas: 19
- Actas de entorno: 5.

✓ Programa de cultura vial y participación ciudadana: Las actividades de este programa aplican para la fase III del proyecto.

✓ Programa de vinculación de mano de obra:
- Mano de obra no calificada local: 30 %
- Paridad laboral: 10 %

Informes mensuales Componente social:

✓ Informe mensual No. 1: Aprobado 30 de mayo.

✓ Informe mensual No. 2: Aprobado 14 de julio

✓ Informe mensual No. 3: En atención de observaciones por parte del Contratista.

Provincia de Oriente (Fase I y II)

A continuación, se relacionan las actividades realizadas por parte del Contratista y la Interventoría dentro del marco del Plan de Gestión Social, por programas y provincias.

Provincia del Guavio (Fase I y II)

- ✓ Programa de atención a la comunidad:
  - Atención de PQRSD: No se recibieron.
  - Punto SAU: No aplica teniendo en cuenta el porcentaje de avance en las fases I y II.
    - En funcionamiento únicamente Punto SAU virtual.
  - Buzones satelitales: No aplica.
  - Recorridos de obra (interventoría):

    3 de julio - Choachí y Fomeque

    4 de julio – Fosca Chipaque
- ✓ Programa de cultura vial y participación ciudadana: Las actividades de este programa aplican para la fase III del proyecto.
- ✓ Programa de vinculación de mano de obra:
  - Mano de obra no calificada local: 30 %
  - Paridad laboral: 10 %

Informes mensuales Componente social:

- ✓ Informe mensual No. 1: Aprobado 30 de mayo.
- ✓ Informe mensual No. 2: Aprobado 14 de julio
- ✓ Informe mensual No. 3: En atención de observaciones por parte del Contratista.

3.2.4 Actividades ejecutadas en el mes componente SST

- ✓ En el marco del desarrollo contractual, se adelantó la recopilación y revisión de las hojas de vida del personal nuevo del contratista, verificando la idoneidad y experiencia requerida para el inicio de labores. Se solcito al contratista que el

personal preseleccionado sea remitido a exámenes médicos ocupacionales, y se gestione la afiliación a las entidades del sistema de seguridad social (EPS, ARL, CCF y AFP), asegurando el cumplimiento de los requisitos legales antes de su vinculación formal.

- ✓ Se realizó el análisis, verificación y depuración de la documentación técnica y administrativa suministrada por el contratista, proceso que incluyó la interacción con entidades externas para corroborar la validez de la información presentada. Este ejercicio permitió consolidar un paquete documental ajustado a los lineamientos establecidos por la interventoría.
- ✓ En cuanto a la gestión en campo, se efectuó la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) para la provincia del Guavio, así como la verificación de su estado y ubicación en sitio, garantizando que las medidas de seguridad vial fueran implementadas de acuerdo con lo aprobado.
- ✓ De manera complementaria, se desarrollaron actividades de control y prevención en los frentes de trabajo, dentro de las cuales se incluyeron inspecciones de elementos de protección personal, charlas de seguridad, diligenciamiento de Análisis de Trabajo Seguro (ATS), revisiones preoperacionales de equipos, instalación de señalización, y verificación de la dotación de elementos de seguridad como botiquines, extintores y camillas.
- ✓ Finalmente, se continuó con el proceso de inducción al personal, entrega de dotación y equipos de protección personal, además del alistamiento y recopilación de la documentación requerida para su respectiva radicación ante la interventoría, asegurando la trazabilidad de cada etapa del proceso.

4 Reportes ejecución mensual contrato de obra

4.1 Maquinaria y Equipo Contrato de Obra

En contratista reporta que para el mes de julio ingresa maquinaria amarilla de obra a fin de que se tenga registro y otros vehículos que el contratista de obra requiere para las ejecutar actividades en campo, toda la información relacionada con los vehículos se encuentra dentro de la carpeta del componente SST de los anexos.

Maquina	Marca	Modelo	No. registro
Retroexcavadora	New Holland	B95B	TM03000016682
			
Vehículo	Placa	Soat	Tecno mecánica
Chevrolet	SXX-226	2025/07/29	2025/07/15
			
Volqueta	WER185	2706/2026	18/10/2025

<table>
<tr>
<td colspan="2">
</td>
<td colspan="2">
</td>
</tr>
<tr>
<td>Turbo</td>
<td>PRY 571</td>
<td>28/05/2026</td>
<td>N/A</td>
</tr>
<tr>
<td colspan="2">
</td>
<td colspan="2">
</td>
</tr>
</table>

Fuente: Informe SST de interventoría.

4.2 Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra

- **Relación de personal del contratista**

A continuación, se presenta la información correspondiente a las contrataciones directas y de subcontratistas realizadas por parte del CONSORCIO SOFAN C-031. La base de datos de personal (ver en la carpeta del componente SST, soportes SOFAN, anexo 1, base de datos.)

Tabla 2. Personal contratista mes de julio 2025

Nombre completo	Cargo	Fecha de ingreso
Wilson Gerardo Loaiza Galindo	Director de Obra	01/04/2025
Marcela Pinto Blanco	Residente SST	01/04/2025
Elizabeth Giovanna Daza Socarrás	Residente Ambiental	22/04/2025
Manuel Alexander Rojas Hernández	Residente Social	27/07/2025
Yesica Raigoso Díaz	Residente Técnico	01/04/2025
Carlos Daniel Tinoco Sopo	Residente Técnico	27/07/2025
Edixon Eduardo Beltrán Calderón	Cadenero Primero	15/04/2025
Luis Jaime Cruz Molano	Conductor	01/04/2025
José Manuel Pérez	Almacenista	6/05/2025
Fanny Acosta Bejarano	Insp. SST – MA	12/05/2025
Juan José Orjuela Pava	Inspector Técnico	27/07/2025
Jorge Sánchez	Espe. de Pavimentos	01/04/2025
Armando Ruiz	Espe. de Geotecnia	01/04/2025
Yensy Nicolas Medina	Cadenero 1	27/07/2025

Fuente: informe gerencial del contratista de obra

Tabla 3. Personal del Subcontratista – Jefferson Enrique Amézquita Picón

Nombre completo	Cargo	Fecha de ingreso
Carlos Mauricio Cifuentes Riaño	Topógrafo	09/04/2025
Fabian Camilo Rodríguez Escamilla	Cadenero Primero	15/05/2025
Cristhian Giovanni Díaz Cárdenas	Cadenero Segundo	22/05/2025
Cristian Iván García Medina	Dib. Cadenero 1ero	28/05/2025
Carlos Rafael Meza Alba	Cadenero Primero	27/07/2025

Fuente: informe gerencial del contratista de obra

Tabla 4. Personal del Subcontratista – Tecnisuelos Pavimentos y Concretos SAS

Nombre completo	Cargo	Fecha de ingreso
Camilo Andrés Pintor Torres	Laboratorista	01/04/2025
Wilson Efraín Pintor Bolívar	Laboratorista Inspector	01/04/2025
Luis Felipe Bermúdez Avendaño	Laboratorista	01/04/2025

Fuente: informe gerencial del contratista de obra

Tabla 5. Personal del Subcontratista – Urbanuz Construcciones

Nombre completo	Cargo	Fecha de ingreso
Ángelo Wilmer Hernández Herrera	Ayudante	13/05/2025
Héctor Pablo Morales Vega	Ayudante	19/05/2025
Wilson Manuel Castellanos Hernández	Ayudante	19/05/2025
Nacianseno Sánchez Zamora	Ayudante	6/02/2024
Rafael Moreno Yépez	Ayudante	17/08/2023
Yeison Ronaldo Garzón Muse	Ayudante	18/01/2024
Eduardo Muñoz	Ayudante	27/12/2024

Fuente: informe gerencial del contratista de obra

Tabla 6. Personal del Subcontratista – Auscultar

Nombre completo	Cargo	Fecha de ingreso
Douglas José Nieves Ramírez	Auxiliar De Tráfico	21/06/2025
Fernando Rodríguez Murcia	Coordinador De Laboratorio	24/01/2025
Jaider Iván Carrillo Gómez	Auxiliar De Tráfico	21/06/2025

Fuente: informe gerencial del contratista de obra

Tabla 7. Personal Retirado

Nombre completo	Cargo	Fecha de Retiro	Empresa
Andrés Francisco Cañón Niño	Profesional Social	15/07/2025	Consorcio Sofán
Eduardo Muñoz	Ayudante de obra	07/07/2025	Jefferson Amézquita
Edwin Leonardo Morales	Cadenero Primero	15/07/2025	Urbanuz Const.

Fuente: informe gerencial del contratista de obra

De acuerdo con las actividades de este periodo el contratista entrega la seguridad social (ver

4.3 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra

De acuerdo con la propuesta económica presentada por el Contratista de Obra, CONSORCIO SOFAN C-031, para el Lote 1, el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca – ICCU lo contrató por un valor total de **treinta y cinco mil trescientos cincuenta millones doscientos treinta y cinco mil doscientos veintiocho pesos ($35.350.235.228).**

Para el informe mensual el contratista reporta el valor ejecutado acumulado es **mil quinientos veintisiete millones trescientos ocho mil ochocientos sesenta pesos m/cte. ($ 1.527.308.860)**, asociada a las actividades de la fase I Diagnóstico y Caracterización Vial y fase II de caracterización y ensayos desarrolladas durante el período comprendido entre el **1 y el 31 de julio de 2025,** lo que corresponde a un **53.7%** de los recursos para estas fases. Para la fase III del proyecto se tiene un **0,31%** de ejecución de actividades el cual corresponde a un **Noventa y nueve millones trescientos diecinueve mil ochocientos un peso con veinte centavos.** ($ 99.319.801,20) de un total de **Treinta y un mil quinientos cincuenta y cinco millones novecientos cincuenta y siete mil doscientos cincuenta y dos pesos. (**$31.555.957.252,00)

Dicho monto hace parte del componente Caracterización Vial y Ensayos, cuyo valor total asciende a **dos mil setecientos setenta y ocho millones ochocientos ochenta y ocho mil noventa y seis pesos ($2.778.888.096),** correspondiente a las Fases I y II.

Tabla 8. tabla de control presupuesto ejecutado semanal del contratista

PERIODO SEMANAL		ACUMULADO			SEMANAL			
		SEM	PROGRAMADO	EJECUTADO	SEM	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
9/04/2025	16/04/2025	1	$ 16.874.004,30	43.661.486	1	$ 16.874.004,30	$ 43.661.486,11	$ 26.787.481,81
17/04/2025	25/04/2025	2	$ 87.985.879,53	105.272.694	2	$ 71.111.875,23	$ 61.611.208,17	$ -9.500.667,06
26/04/2025	2/05/2025	3	$ 143.730.357,99	168.347.005	3	$ 55.744.478,47	$ 63.074.310,63	$ 7.329.832,16
3/05/2025	9/05/2025	4	$ 301.068.395,48	464.751.553	4	$ 157.338.037,49	$ 296.404.548,09	$ 139.066.510,60
10/05/2025	16/05/2025	5	$ 500.563.322,73	723.598.565	5	$ 199.494.927,25	$ 258.847.011,65	$ 59.352.084,40
17/05/2025	23/05/2025	6	$ 667.308.738,15	849.589.441	6	$ 166.745.415,42	$ 125.990.876,85	$ -40.754.538,57
24/05/2025	30/05/2025	7	$ 848.025.635,07	982.333.842	7	$ 180.716.896,91	$ 132.744.400,84	$ -47.972.496,07
31/05/2025	6/06/2025	8	$ 1.129.364.283,49	1.023.812.412	8	$ 281.338.648,42	$ 41.478.569,23	$ -239.860.079,19
7/06/2025	13/06/2025	9	$ 1.389.852.057,64	1.122.374.492	9	$ 260.487.774,16	$ 98.562.080,84	$ -161.925.693,32
14/06/2025	20/06/2025	10	$ 1.722.388.681,03	1.179.328.252	10	$ 332.536.623,38	$ 56.953.759,79	$ -275.582.863,59
21/06/2025	27/06/2025	11	$ 2.095.932.799,00	1.247.165.568	11	$ 373.544.117,98	$ 67.837.316,00	$ -305.706.801,98
28/06/2025	4/07/2025	12	$ 2.467.330.502,55	1.317.751.941	12	$ 371.397.703,56	$ 70.586.372,53	$ -300.811.331,03
5/07/2025	11/07/2025	13	$ 2.811.929.246,76	1.365.294.655	13	$ 344.598.744,22	$ 47.542.714,44	$ -297.056.029,78
12/07/2025	18/07/2025	14	$ 3.571.316.928,80	1.445.012.082	14	$ 759.387.682,03	$ 79.717.426,83	$ -679.670.255,20
19/07/2025	25/07/2025	15	$ 4.394.189.227,03	1.493.647.729	15	$ 822.872.298,22	$ 48.635.647,25	$ -774.236.650,97
26/07/2025	1/08/2025	16	$ 5.300.337.070,15	1.527.308.860	16	$ 906.147.843,12	$ 33.661.131,13	$ -872.486.712,00
2/08/2025	8/08/2025	17	$ 6.273.290.678,49	1.527.308.860	17	$ 972.953.608,32	$ -	
9/08/2025	15/08/2025	18	$ 7.073.437.906,11	1.527.308.860	18	$ 800.147.227,63	$ -	
16/08/2025	22/08/2025	19	$ 8.147.076.099,96	1.527.308.860	19	$ 1.073.638.193,85	$ -	
23/08/2025	29/08/2025	20	$ 9.129.272.291,75	1.527.308.860	20	$ 982.196.191,80	$ -	
30/08/2025	5/09/2025	21	$ 9.902.542.855,52	1.527.308.860	21	$ 773.270.563,77	$ -	
6/09/2025	12/09/2025	22	$ 10.800.476.419,58	1.527.308.860	22	$ 897.933.564,08	$ -	
13/09/2025	19/09/2025	23	$ 11.588.877.550,92	1.527.308.860	23	$ 788.401.131,34	$ -	
20/09/2025	26/09/2025	24	$ 12.526.752.861,81	1.527.308.860	24	$ 937.875.310,87	$ -	
27/09/2025	3/10/2025	25	$ 13.844.651.849,24	1.527.308.860	25	$ 1.317.898.987,44	$ -	
4/10/2025	10/10/2025	26	$ 15.248.387.966,66	1.527.308.860	26	$ 1.403.736.117,44	$ -	
11/10/2025	17/10/2025	27	$ 16.169.035.699,34	1.527.308.860	27	$ 920.647.732,67	$ -	
18/10/2025	24/10/2025	28	$ 17.266.847.280,66	1.527.308.860	28	$ 1.097.811.581,30	$ -	
25/10/2025	31/10/2025	29	$ 18.418.177.458,52	1.527.308.860	29	$ 1.151.330.177,87	$ -	
1/11/2025	7/11/2025	30	$ 19.555.104.458,09	1.527.308.860	30	$ 1.136.926.999,56	$ -	
8/11/2025	14/11/2025	31	$ 20.617.737.041,01	1.527.308.860	31	$ 1.062.632.582,93	$ -	
15/11/2025	21/11/2025	32	$ 22.006.618.046,10	1.527.308.860	32	$ 1.388.881.005,11	$ -	
22/11/2025	28/11/2025	33	$ 23.303.766.148,42	1.527.308.860	33	$ 1.297.148.102,33	$ -	
29/11/2025	5/12/2025	34	$ 24.620.692.394,30	1.527.308.860	34	$ 1.316.926.245,89	$ -	
6/12/2025	12/12/2025	35	$ 26.319.197.677,59	1.527.308.860	35	$ 1.698.505.283,31	$ -	
13/12/2025	19/12/2025	36	$ 28.185.478.138,38	1.527.308.860	36	$ 1.866.280.460,80	$ -	
20/12/2025	26/12/2025	37	$ 31.841.129.227,80	1.527.308.860	37	$ 3.655.651.089,46	$ -	
27/12/2025	29/12/2025	38	$ 35.350.235.226,42	1.527.308.860	38	$ 3.509.105.998,64	$ -	

Fuente: informe semanal 16

La Interventoría informa que se verifica que no se han efectuado pagos de actas tramitadas hasta el momento a la Interventoría por parte del contratista de obra.

4.4 Estado General del Tiempo

La interventoría reporta diariamente el estado general del tiempo mediante formato interno en los municipios activos en cada una de las provincias donde se ejecutan actividades, registrando el número de horas efectivas por día y el porcentaje correspondiente por provincia. Esta información permite llevar un control detallado de las condiciones climáticas donde el contratista viene desarrollando actividades de igual manera el contratista también lleva registro de las lluvias mediante bitácora de obra, este registro es comparado con los reportes de información Hidrometeorológica de DHIME del IDEAM. (ver en carpeta componente técnico anexo 1.11, reportes IDEAM.)

De acuerdo con la información reportada por el IDEAM, en la provincia del **Guavio** se registró una incidencia de lluvias equivalente al **26 % del tiempo total**, mientras que, en la provincia de **Medina**, donde se adelantan actividades de levantamiento topográfico, la precipitación alcanzó un **21 % del tiempo mensual**, para la provincia de **Oriente** el porcentaje **4% del tiempo mensual** de precipitaciones y para la provincia de Soacha un porcentaje del 2% **del tiempo mensual**, lo que quiere decir que los municipios que presentaron una afectación por lluvias solo fueron la provincia del Guavio y Medina según registro IDEAM.

4.5 Resumen Ensayos de Laboratorio

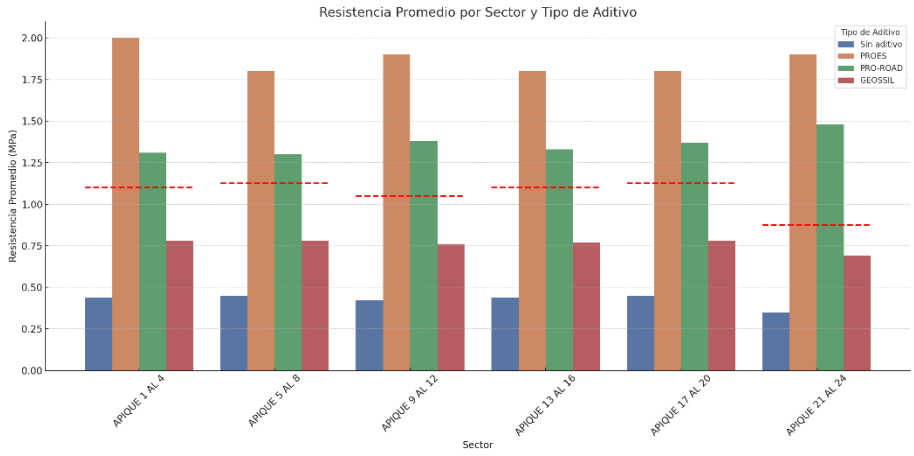
Para el presente informe se informa que el contratista de obra no cumplió con las fechas establecidas en los comités de obra del pasado **mes de junio** en el cual había dejado como compromiso la entrega del informe de laboratorio de la provincia del Guavio para el día **25 de junio de 2025**; En el presente mes de julio en contratista solo hizo entrega de los resultados de laboratorio del **tramo de Ubalá y Gama** los

días **3 y 7 de julio** respectivamente y posteriormente el **tramo de Junín** el **18 de julio 2025**, Contratista presento de manera resumida dentro del informe del mes de julio los resultados de laboratorio del tramo de Ubalá, Gama y Junín mostrando lo siguiente:

- **Provincia Guavio, Municipio de Ubalá, Tramo Casa Rosada – San Luis – Laguna Azul**

"Los ensayos de laboratorio incluyeron la evaluación de la resistencia a la compresión simple a 7 días y el ensayo de durabilidad por cepillado (INV E-612-13). Los resultados evidenciaron un buen desempeño del aditivo PROES, que combinando 3% del producto y 0.08% de activador permitió alcanzar resistencias entre 1.7 y 1.8 MPa, superando el mínimo normativo exigido para afirmados estabilizados (1.5 MPa). En contraste, otras alternativas como GEOSSIL y PRO-ROAD obtuvieron resultados inferiores, y el suelo natural no tratado apenas alcanzó 0.44 MPa."

Ilustración 5. Comportamiento resistencia a la compresión tramo del municipio de Ubalá



Fuente: informe técnico, consorcio Sofán

"Asimismo, los resultados del ensayo de cepillado indicaron que la mezcla suelo + PROES presentó una pérdida de masa por humedecimiento y secado inferior al 7%,

cumpliendo con lo establecido por el Artículo 350 del INVIAS (máximo 150 g por muestra o 7%).”

Tabla 9. Alternativa de diseño estructural propuesta – Tramo Casa Rosada – San Luis – Laguna Azul

CAPA	ESPESOR (CM)	MATERIAL	OBSERVACIONES
Carpeta de rodadura	1.0	Lechada Asfáltica o Tratamiento Superficial	Espesor mínimo para tráfico NT1
Base granular estabilizada	20	Suelo local + PROES (3% + 0.08%)	Compactación al 98%. Curado y sellado obligatorio.
Subrasante mejorada (opcional)	15	Subrasante compactada	Aplicar solo si CBR natural < 5%

Fuente: informe técnico, consorcio Sofán

La información completa presentada por el contratista de obra fue radicada mediante el oficio **SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-108 del 03 de julio de 2025**. Posteriormente, la interventoría emitió observaciones a través del oficio **766-122**, las cuales se encuentran en proceso de análisis técnico nuevamente por parte del contratista de obra, en comité de obra el contratista se comprometió a entregar resultados el día **29 de julio del 2025.**

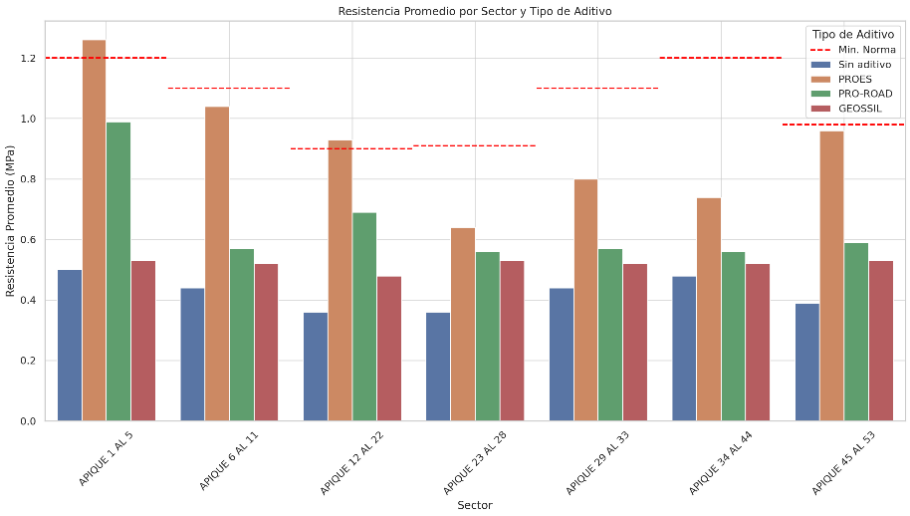
- **Provincia Guavio, Municipio de Gama, Tramo Clemente – Palenque – Río Sucio.**

“Los resultados de los ensayos de resistencia a la compresión simple a los 7 días (UCS) mostraron que el aditivo PROES® fue el que presentó el mejor desempeño, alcanzando valores entre 1.02 y 1.15 MPa, mientras que las mezclas con GEOSSIL y PRO-ROAD obtuvieron resultados significativamente inferiores.”

“No obstante, ninguna de las alternativas evaluadas logró cumplir con el criterio normativo completo establecido en el numeral 237.5.2.2, que exige que la resistencia

de la mezcla (RCIm) sea al menos 2.5 veces la resistencia del suelo natural sin tratar (RCN). Esto indica que, a pesar de obtenerse resistencias por encima del umbral mínimo de 1.0 MPa, las mezclas no califican como estabilizaciones definitivas de acuerdo con la norma."

Tabla 10. Comportamiento resistencia a la compresión tramo del municipio de Gama



Fuente: informe técnico, consorcio Sofán

Tabla 11. Alternativa de diseño estructural propuesta – Tramo Clemente – Palenque – Río Sucio

CAPA	ESPESOR (CM)	MATERIAL	OBSERVACIONES
Capa de rodadura	3 – 4	Tratamiento superficial doble (TS)	Sellado con emulsión asfáltica tipo CRR-2 sobre capa estabilizada
Base estabilizada	20 – 25	Suelo A-2-6 / A-2-7 + PROES® + 3% Cemento	Compactado al 100% Proctor Modificado. Resistencia ≥ 1.0 MPa
Subrasante mejorada	>30 (in situ)	Suelo natural A-2 / A-7 (según tramo)	Reemplazo selectivo en zonas A-7-5, mínimo 30 cm de profundidad

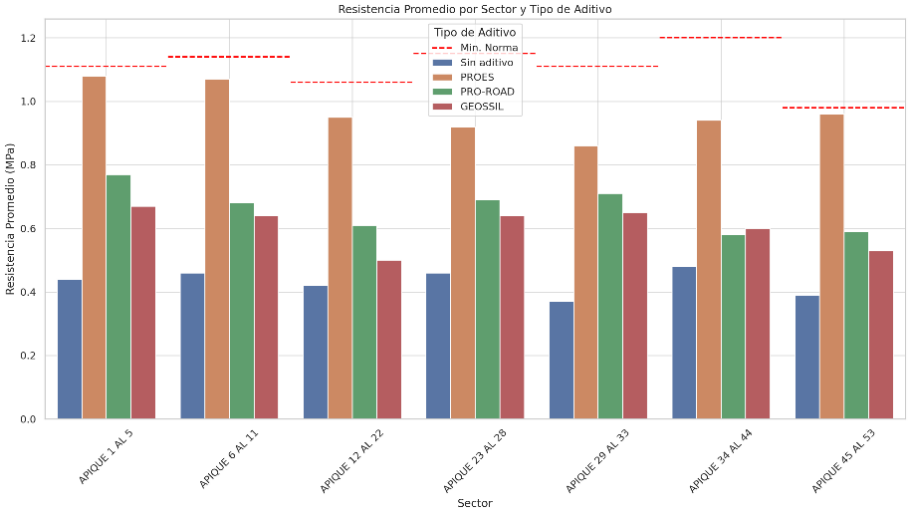
Fuente: informe técnico, consorcio Sofán

La información completa presentada por el contratista de obra fue radicada mediante el oficio **SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-109 del 07 de julio de 2025**. Posteriormente, la interventoría emitió observaciones a través del oficio **766-123**, las cuales se encuentran en proceso de análisis técnico nuevamente por parte del contratista de obra, en comité de obra el contratista se comprometió a entregar resultados el día **30 de julio del 2025.**

- **Provincia Guavio, Municipio de Junín, Tramo Sueva – San Francisco – Valle Junín**

"Los resultados mostraron que, aunque el aditivo PROES® presentó el mejor desempeño, ninguna de las formulaciones logró cumplir con el criterio completo de la norma 237 del INVIAS, que exige que la resistencia a la compresión inconfinada de la mezcla estabilizada (RCIm) supere 2.5 veces la resistencia del suelo natural sin tratar (RCN). A pesar de alcanzar valores absolutos de resistencia mayores a 1.0 MPa, los índices de relación con el suelo natural no fueron suficientes para catalogar las mezclas como estabilizaciones definitivas bajo la normativa vigente."

Tabla 12. Comportamiento resistencia a la compresión – Tramo Sueva – San Francisco – Valle Junín (Municipio de Junín)



Fuente: informe técnico, consorcio Sofán

"Por otra parte, durante la caracterización de campo se identificaron suelos de clasificación variable (A-2-6, A-2-7 y A-7-5), lo cual motivó la recomendación de realizar reemplazos selectivos de subrasante en los tramos con materiales de baja capacidad portante. Estas condiciones fueron tenidas en cuenta por el especialista en pavimentos para plantear la siguiente alternativa de diseño estructural, adecuada para tránsito tipo NT1:"

Tabla 13. Alternativa de diseño estructural propuesta – Tramo Sueva – San Francisco – Valle Junín

CAPA	ESPESOR (CM)	MATERIAL	OBSERVACIONES
Capa de rodadura	3 – 4	Tratamiento superficial doble (TS)	Sellado con emulsión asfáltica tipo CRR-2 sobre capa estabilizada
Base estabilizada	20 – 25	Suelo A-2-6 / A-2-7 con PROES® + 3% Cemento	Compactado al 100% Proctor Modificado. Resistencia ≥ 1.0 MPa
Subrasante mejorada	>30 (in situ)	Suelo natural A-2 / A-7 (según tramo)	Reemplazo selectivo en zonas A-7-5, mínimo 30 cm de profundidad

Fuente: informe técnico, consorcio Sofán

La información completa presentada por el contratista de obra fue radicada mediante el oficio **SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-121 del 18 de julio de 2025**. Posteriormente, la interventoría emitió observaciones a través del oficio **766-134 el 29 de julio 2025**, las cuales se encuentran en proceso de análisis técnico nuevamente por parte del contratista de obra, se está a la espera de definir nueva fecha de entrega en el primer comité del mes de agosto.

4.6 Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra

A partir del **acta de inicio** firmada **el 09 de abril de 2025**, se firmó acta de inicio del contrato de obra, a la fecha no se ha generado ninguna suspensión del contrato de obra.

Por el momento se mantienen las mismas pólizas vigentes de las pólizas presentadas, póliza de responsabilidad civil extracontractual y póliza de cumplimiento de esta manera se anexa el Formato MS-GC-FR-06 **ACTA APROBACIÓN DE POLIZAS** del contratista de obra. Se dejan nuevamente la totalidad de las actas de localización de cada tramo.(ver en carpeta componente técnico, anexo 1.3)

4.7 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra

En el período comprendido entre el **01 y el 31 de julio de 2025**, la interventoría realizó seguimiento al cumplimiento del **Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC)** presentado por el contratista, verificando que el documento aprobado se encuentre vigente y actualizado.

Hasta la fecha del mes de julio, se revisaron **2 certificados de calibración** de los **equipos topográficos** tipo **(estación)** de las comisiones de topografía debido a la entrada de una nueva aumento de comisiones topográficas por parte del contratista**.**

Se realiza el seguimiento y se verifica que se está cumplimiento del plan de calidad de acuerdo con los resultados satisfactorios de laboratorio de los ensayos de resistencia a la compresión realizados a los cilindros tomados durante la fabricación de la tubería de concreto de 36” los cuales deben cumplir con una resistencia de 4000 PSI para la tubería, a su vez se solicitó que se tomen las respectivas muestras de conceto tenido en cuenta de este mes se iniciaron actividades de construcción de alcantarillas del tramo Casa Rosada – San Luis – Laguna Azul del Municipio de Ubalá en la Provincia del Guavio y se presenten los respectivos resultados para liberación de las estructuras.

Se verifico la correcta aplicación del procedimiento de **vaciado del concreto**, durante la construcción del muro de descole de la **alcantarilla #1** ubicada en el **PR 5+900** primera estructura hidráulica ejecutada por el contratista.

4.7.1 Seguimiento al Factor de Calidad de Obra (Plan de Gerencia)

La Interventoría pudo establecer que el Contratista de Obra **NO** está ejecutando las actividades dentro de los tiempos establecidos **incumpliendo con el cronograma** según lo planeado y con los requisitos contractuales.

El seguimiento semanal en los comités se ha solicitado la presentación de alternativas para recuperar el atraso existente, como de evaluar la implementación de mayores recursos para las fases I y II.

Mediante correspondencia la interventoría ha hecho un llamado a los retrasos que el contratista a presentado tanto en la ejecución de las fases 1 y 2 como en el incumplimiento de las fechas de entrega de los informes **mensuales del área social** mediante los oficios **766-111** – **llamado de atención por incumplimientos en la entrega oportuna de información y requerimientos para el componente** tramo casa rosada – laguna azul, municipio de Ubalá, **766-124** primer **llamado de atención** por incumplimiento en la entrega oportuna de la subsanación de observaciones del informe mensual no. 3 - componente social y solicitud de entrega oportuna del informe social #3, estos oficios se encuentran en la carpeta del anexo técnico, (ver en carpeta componente técnico, anexo 1.12)

4.8 Otros documentos seguimiento mensual

4.8.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo

Para el próximo período la Interventoría le realizará seguimiento al Plan de Inversión del Anticipo presentado por El Contratista de Obra CONSORCIO SOFAN

C-031 registrando los movimientos detallados de la utilización del anticipo, controlando su saldo mensual y el reintegro de los rendimientos causados, registrando en el formato los generados en el mes anterior al mes del informe todo siempre y cuando se realice el giro del anticipo por parte del ICCU.

4.8.2 Seguimiento Programa de Inversión

En el Informe Semanal No.16 correspondiente a este período se registró el control de programación así:

Tabla 14. Control programación de avance físico del proyecto

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

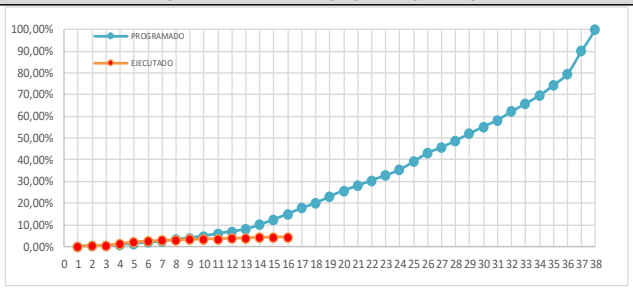
AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	12,43%	4,23%	-8,21%
Durante el periodo	2,56%	0,10%	-2,47%
Acumulado Actual	14,99%	4,32%	-10,67%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
267	115,00	152	-28,50

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



Fuente: informe semanal No. 16

Tabla 15. Control financiero del contrato de obra

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

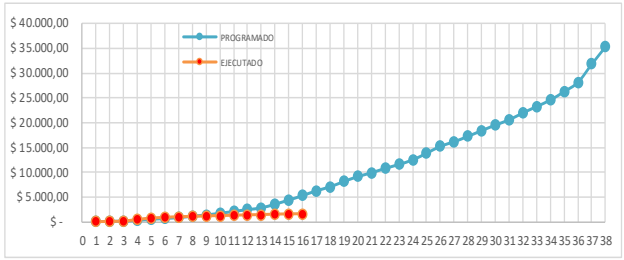
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 4.394.189.227	$ 1.493.647.729	34%
Durante el periodo	$ 906.147.843	$ 33.661.131	4%
Acumulado Actual	$ 5.300.337.070	$ 1.527.308.860	29%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-$	3.773.028.210

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



Fuente: informe semanal No. 16

4.8.3 Programa de obra y diagrama de Gantt

En el presente Informe Mensual no se presenta la Programación de Obra debido a que es bastante extensa la información contenida pero dentro del componente técnico se puede visualizar mejor tanto el **programa de obra** como el **diagrama de Gantt** donde se observa la **ruta crítica del proyecto** presentado por el contratista y **aprobado por la interventoría mediante oficio 766-045** en respuesta al **oficio FOR-CO-03-053 Programa Gerencia Integral de Obra.** el día **29 de abril de 2025.** (ver en carpeta componente técnico anexo 1.4 programa de obra.)

4.8.4 Seguimiento Programa de Obra

La Interventoría para el avance físico y de inversión de las actividades de las Fases I y II de Caracterización, presenta en este periodo reporte negativo respecto al seguimiento y control de la obra con base en la **PROGRAMACION GENERAL INTEGRAL DE OBRA V-1**, como resultado de las labores en ejecución que arrojan a la fecha un **Avance Ejecutado** de Obra del **4,32%** respecto al **14,99% Programado**; cifra concordante con el avance físico que de acuerdo con el presupuesto y programa general integral de obra, y de la ejecución técnica que se realiza para cada una de las actividades en desarrollo correspondientes a los frentes de caracterización y laboratorios; el reporte del avance físico y el control que se lleva a cabo mediante el cálculo realizado y conciliado por el equipo técnico y profesional del contratista de obra e interventoría, en el que se relacionan los datos de acuerdo con en el control de la programación.

Como se ha indicado el control de la Programación general integral de Obra versión V-1, al culminar el periodo del presente informe y de acuerdo con los porcentajes de avance y seguimiento detallado para cada actividad, el resultado de este mes

es de **-10,67%** indicador de **balance negativo** respecto a lo proyectado de acuerdo con el avance general de obra según el flujo de inversión que incluye en el Presupuesto de la Fase I, Fase II y Fase III, destacando que se realizaron actividades tales como: Apiques para toma de muestras y ensayos de laboratorio en la subrasante y Geoposicionamiento y levantamiento topográfico de capas geográficas en las vías de los Municipios de Junín y Ubalá de la Provincia del Guavio y Choachí, Fomeque, Fosca, Chipaque y Quetáme en la Provincia de Oriente, lo que contribuye a la presentación no estable del avance presentando una cifra desfavorable para los reportes de los porcentajes (%) de este mes.

Tabla 16. Avance de obra de acuerdo con los capítulos de ejecución

No.	Indicadores	Valores (+AIU)	Porcentaje valor total del contrato	Diferencia (+) adelanto (-) atraso
1	valor acumulado programado	$ 5.300.337.070	**14,99%**	**-10,67%**
2	Valor acumulado ejecutado	$ 1.527.308.860	**4,32%**	

Fuente: Elaboración propia, interventoría

4.9 Estado de avance y acciones a seguir por parte de la interventoría

En concordancia con lo registrado en el subcapítulo anterior, es de destacar que el porcentaje de avance físico que se detalla a continuación, y el cual corresponde al consolidado para cada una de las actividades ejecutadas uno de los capítulos del presupuesto aprobado, el cual se calcula mediante los datos que se registran partir de la información tomada en sitio de obra para cada una de las actividades en ejecución conciliado por el equipo técnico y profesional del contratista de obra e interventoría, indicando que los porcentajes (%) de avance de obra son consecuentes con las cifras de los valores estimados del flujo de inversión.

Tabla 17. Avance de actividades de obra por capítulos en ejecución

EDT	Descripción de la actividad	Avance de obra (% ejecutada inversión acumulada)		
		Por capitulo		Diferencia (+) adelanto (-) atraso
		Programado	Ejecutado	
0	**Programación general integral de obra v-1**	**5.93%**	**3,53%**	**-2,40%**
A	fase 1 - caracterización	85.13%	33.75%	-51.38%
B	fase 2 - laboratorios	64.43%	52.30%	-12.13%
C	fase 3 – obra	0.00%	0.00%	0.00%
D	Componentes	7.43%	0.00%	-7.43%

Fuente: elaboración propia, interventoría

Como respuesta la interventoría ha adoptado las siguientes acciones con el fin de que el contratista recupere el porcentaje de retraso que presenta el proyecto:

- Requerimientos formales al contratista: Se han emitido comunicaciones escritas solicitando explicaciones sobre el aumento y las causas del retraso. Ver en carpeta componente técnico, anexo 1.12.
- Revisión y ajuste del cronograma de obra: En coordinación con el contratista, se han identificado las actividades de las fases I y II en los comités de obra realizados y se ha solicitado la presentación de un cronograma reprogramado que contemple jornadas adicionales, aumento de frentes de obra.
- Seguimiento intensificado: Se ha incrementado la frecuencia el control sobre el avance físico y financiero de la obra, debido al atraso en la ejecución de las actividades de la fase I y II.
- Evaluación de cumplimiento en comités técnicos: Se han establecido reuniones periódicas semanales los miércoles con el contratista y la entidad contratante ICCU para hacer seguimiento a los avances, evaluar riesgos y verificar la implementación de medidas correctivas. Ver numeral 6.7.

5 Información contrato de interventoría

5.1 Información general del contrato de interventoría

Número del proceso de selección: ICCU-CM-050 de 2024.

Resolución de adjudicación del contrato No.: 099 de 2025.

No. CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal) y Fecha: DIS-2025000090 de lunes, 27 de enero de 2025.

No RP (Registro Presupuestal) y Fecha: RES- 000425 de lunes, 10 de marzo de 2025.

Número del contrato ICCU: 219 DE 2025.

Número ID del SECOP:

Fecha de suscripción del contrato: 30 de marzo de 2025.

Objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE MEDINA, GUAVIO, ORIENTE Y SOACHA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

Contratista: CONSORCIO INTERVENCIÓN AC, NIT. 901.915.404 – 8, representado legalmente por **SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA** y conformado por:

- ALIANZA INTEGRAL DE PROYECTOS S.A.S. BIC., con NIT.:901.915.404-8, con una participación del noventa por ciento (50%).
- CANJI DISEÑOS E INTERVENTORÍAS S.A.S., con NIT.:901.324.813-0, con una participación del noventa por ciento (50%).

Valor inicial: $3.865.474.620,00 TRESMIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE.

Adiciones: NINGUNA.

Valor acumulado del contrato: $3.865.474.620,00 TRESMIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE.

Modificaciones: NINGUNA.

Aclaraciones: NINGUNA.

Suspensiones: NINGUNA.

Cesiones de participación contractual: NINGUNA.

Plazo: Once (11) meses y quince (15) días o hasta el 31 de diciembre de 2025, lo que primero ocurra.

Fecha de inicio: 9 de abril de 2025.

Fecha de terminación actual del contrato: 31 de diciembre de 2025.

5.2 Informe semanal

Para el presente Informe Mensual de **Junio** la Interventoría envió al ICCU los Informes Semanales **No.12, No.13, No.14, No.15 y No.16** correspondientes a este período, cabe resaltar que todos los informes presentados a continuación fueron también presentados en formato Excel y contienen cada uno de los componentes de obra del contrato técnico, social, ambiental y salud y seguridad y un registro fotográfico detallado de cada una de las actividades realizadas cada semana,

mediante el formato MS-GP-FR-034 INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA. (ver carpeta componente técnico, anexo 1.2)

5.3 Descripción de las actividades realizadas por el Interventor

Durante este período la Interventoría realizaron las siguientes actividades:

- Se presentaron los informes semanales **No.12, No.13, No.14 y No.15** en las condiciones establecidas para la correcta ejecución de la interventoría.
- Se revisaron los informes del contratista de obra y se solicitaron subsanaciones de estos, de igual manera se reiteró al contratista de las fechas de entrega a fin de que se puede gestionar el informe gerencia por parte de interventoría a la supervisión ICCU.
- Se asiste de manera presencial y/o virtual a las **reuniones programadas** dentro del desarrollo del contrato de interventoría, las cuales se realizan semanalmente los **miércoles**, con el fin de efectuar seguimiento técnico, administrativo, financiero, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo al proyecto.

5.4 Informes especialistas y profesionales

Durante el presente período, el contratista entregó la información correspondiente a la caracterización de materiales mediante los oficios **SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-108, 109 y 121**. A su vez, la interventoría emitió respuesta a cada uno de estos informes a través de los oficios **766-122, 123 y 134**, en los cuales se solicitó dar cumplimiento a las observaciones formuladas por los especialistas, consignadas en los siguientes memorandos:

- **MT-2494-CM467-2025**: Revisión Comunicación SOFAN-108, sector Casa Rosada – San Luis.
- **MT-2495-CM467-2025**: Revisión Comunicación SOFAN-109, sector Clemente – Río Sucio.

- **MT-2518-CM467-2025**: Revisión Comunicación SOFAN-121, sector Sueva – San Francisco.

Adicionalmente, se llevaron a cabo reuniones virtuales y presenciales entre los especialistas del contratista y de la interventoría, con el fin de tratar aspectos técnicos correspondientes a la **Fase II del proyecto**. (ver en carpeta componente técnico, anexo 1.10)

5.5 Informe del Programa Anual de Caja – PAC

Se reporta una ejecución de **ciento treinta y cinco millones doscientos cincuenta y cuatro mil quinientos treinta y un pesos con treinta centavos m/cte**. **($ 135.254.531,30)** en comparación con lo que se tenía establecido de acuerdo con el Programa Anual de Caja (PAC) presentado por la Interventoría, en el cual para el mes de **junio** se tenía establecido ejecutar **cuatrocientos setenta y siete millones quinientos cincuenta y cinco mil novecientos pesos m/cte. ($477.555.900)**, sin tener en cuenta el veinte por ciento (20%) por amortización del anticipo.

Tabla 18. Diagrama anual de caja de la interventoría

	PROGRAMA ANUAL DE CAJA - PAC									
MESES	abr-25	may-25	jun-25	jul-25	ago-25	sep-25	oct-25	nov-25	dic-25	TOTAL
COSTOS DE PERSONAL	$ 33.810.000	$ 129.996.000	$ 180.895.000	$ 340.929.000	$ 272.941.000	$ 260.900.500	$ 260.900.500	$ 260.900.500	$ 1.006.445.500	$ 2.747.718.000
OTROS COSTOS	$ 9.030.000	$ 27.900.000	$ 45.475.000	$ 60.360.000	$ 45.785.000	$ 45.785.000	$ 45.785.000	$ 45.785.000	$ 174.675.000	$ 500.580.000
SUB TOTAL VALOR INTERVENTORÍA	$ 42.840.000	$ 157.896.000	$ 226.370.000	$ 401.289.000	$ 318.726.000	$ 306.685.500	$ 306.685.500	$ 306.685.500	$ 1.181.120.500	$ 3.248.298.000
IVA 19%	$ 8.139.600	$ 30.000.240	$ 43.010.300	$ 76.244.910	$ 60.557.940	$ 58.270.245	$ 58.270.245	$ 58.270.245	$ 224.412.895	$ 617.176.620
TOTAL VALOR DE LA INTERVENTORÍA	$ 50.979.600	$ 187.896.240	$ 269.380.300	$ 477.533.910	$ 379.283.940	$ 364.955.745	$ 364.955.745	$ 364.955.745	$ 1.405.533.395	$ 3.865.474.620
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	$ 10.195.920	$ 37.579.248	$ 53.876.060	$ 95.506.782	$ 75.856.788	$ 72.991.149	$ 72.991.149	$ 72.991.149	$ 281.106.679	$ 773.094.924
TOTAL VALOR A PAGAR POR MES	$ 40.783.680	$ 150.316.992	$ 215.504.240	$ 382.027.128	$ 303.427.152	$ 291.964.596	$ 291.964.596	$ 291.964.596	$ 1.124.426.716	$ 3.092.379.696
									VALOR COBRADO A LA FECHA	$ 813.878.604
									VALOR POR FACTURAR	$ 3.051.596.016
									PRESUPUESTO OFICIAL	$ 3.865.474.620

Fuente: elaboración propia, interventoría, formato Excel.

6 Reportes ejecución mensual contrato de interventoría

6.1 Equipo y vehículos Contrato de Interventoría

A la fecha de este informe se mantiene la misma cantidad de vehículos y equipos utilizados para las actividades que debe ejecutar la interventoría para este periodo, de igual manera con los programas y aplicativos necesarios, estas se encuentran reportadas en el primer informe de interventoría.

6.2 Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría

A continuación, se presenta la información correspondiente a las contrataciones directas y de subcontratistas realizadas por parte del Consorcio Intervención AC.

Tabla 19. Personal de la interventoría, periodo mes de junio

NOMBRE	CARGO	DEDICACIÓN
CRISTIAN MORENO ARIAS	DIRECTOR DE OBRA	100%
BYRON AGUIRRE DIAZ	RESIDENTE TECNICO	100%
LAURA PEÑUELA	RESIDENTE SOCIAL	100%
EMMA CRISTANCHO	RESIDENTE SOCIAL	70%
LADY JIMENEZ	RESIDENTE SST	100%
HELBERT CASALLAS	TOPÓGRAFO	100%
ANDERSON SIERRA	INSPECTOR VIAL	50%
ANGELA MARIA SALAZAR	ESP. GEOTECNIA	40%
DAVID SALAZAR CASTAÑO	ESP. GEOTECNIA	40%
OSCAR CHAVES CABALLERO	ESP. GEOTECNIA	40%
DANIEL VARGAS ROZO	ESP. PAVIMENTOS	50%
NEIMAR CASTAÑO PELAEZ	ESP. PAVIMENTOS	50%
NESTOR BAHOS CANENCIO	ESP. PAVIMENTOS	50%

Fuente: personal de interventoría informe componente SST

De acuerdo con las actividades de este periodo la Interventoría presenta la seguridad social (ver en carpeta componente SST, anexo 1.1) en la carpeta de la interventoría. Para este período no hubo retiro de personal por parte de la Interventoría de Obra. También se anexa Formato MS-GC-FR-013 herramienta de base revisión cálculo de seguridad social que se encuentra en la carpeta del (ver en la carpeta componente SST

6.3 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría

De acuerdo con la propuesta económica de la Interventoría de Obra el CONSORCIO INTERVENCIÓN AC para el LOTE 1 El ICCU la contrató por un valor de **tres mil ochocientos sesenta y cinco millones cuatrocientos setenta y cuatro mil seiscientos veinte pesos ($3.865.474.620)**, para el presente Informe Mensual se reporta una ejecución de **ciento treinta y cinco millones doscientos cincuenta y cuatro mil quinientos treinta y un pesos con treinta centavos m/cte**. **($ 135.254.531,30)** de las actividades de Caracterización y Ensayos correspondientes a las Fases I y II que se desarrollaron durante el período del **primero (01) al treinta y uno (31) de Julio de 2025.** A continuación, se refleja el registro acumulado del total ejecutado por la interventoría.

Tabla 20. Valor acumulado de actividades ejecutadas por parte de la interventoría

No.	MES	VALOR
1	Abril	$ 78.185.380
2	Mayo	$ 124.503.393
3	Junio	$ 133.702.652
4	Julio	$ 135.254.531,30
	VALOR ACUMULADO	**$ 471.645.956,3**

Fuente: elaboración propia

Este valor acumulado correspondería a **doce punto dos por ciento (12,2%)** de los recursos destinados para el contrato de interventoría.

6.4 Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría

A partir del acta de inicio firmada el **09 de abril de 2025**, se firmó acta de inicio del contrato de obra, a la fecha no se ha generado ninguna suspensión del contrato de obra

Por el momento se mantienen las mismas pólizas vigentes de las pólizas presentadas, póliza de responsabilidad civil extracontractual y póliza de cumplimiento de esta manera se anexa el formato MS-GC-FR-06 ACTA DE APROBACION DE POLIZAS de la interventoría. (ver en carpeta componente técnico, anexo 1.3)

6.5 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría

6.5.1 Seguimiento al Factor de Calidad Contrato de Interventoría

Se verificó la certificación de equipos de topografía nuevos de un nivel y 2 estaciones, se hizo revisión de vigencia de la calibración

Se realizo verificación de la documentación de los vehículos y conductores de la maquinaria que se reportó en el mes por parte de la interventoría, dentro de la documentación se verifico estado de tarjeta de propiedad del vehículo SOAT, tecno mecánica, licencias de conducción de los conductores del contratista de obra.

Se constató la correcta aplicación del procedimiento de vaciado de concreto, de las actividades que se ejecutaron en la alcantarilla del PR5+900, verificando la utilización de vibrador de concreto.

Durante la instalación de tuberías de alcantarillado, se verifico la pendiente y las cotas de la tubería de 36" así como el proceso constructivo de el atraque de estas, se realizó registro fotográfico de las actividades.

6.6 Otros Documentos seguimiento mensual

6.6.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo

La Interventoría presentó El Plan de Inversión del anticipo mensualizado y fue aprobado por el ICCU, a la fecha no se ha realizado el desembolso por parte del ICCU a la Fiduciaria, por tanto, no se ha realizado el desembolso de Anticipo a la Interventoría, debido a esto, para el presente período no se pueden registrar los movimientos detallados de la utilización del anticipo controlando su saldo mensual y el reintegro de los rendimientos causados, ni registrar en el formato los rendimientos generados en el mes anterior al mes del informe. Tampoco se pueden presentar el Informe mensual de los extractos, informes financieros de manejo de anticipo y rendimientos, soportes de transferencias, comprobantes de operación de traslados de fondos de rendimientos financieros, ni notificación de aplicación del pago expedidos por la Subgerencia Administrativa y Financiera del ICCU, así como todos los documentos que correspondan al manejo de los recursos del anticipo y copia de los informes presentados por la correspondiente Fiduciaria en los casos de anticipos manejados en patrimonios autónomos. Se anexa formato presentado el cual se encuentra en el (ver en carpeta componente técnico, anexo 1.5)

6.6.2 Seguimiento Programa de Inversión

La interventoría realizó la verificación del Programa de Inversiones correspondiente al periodo reportado, estableciendo que la ejecución financiera acumulada asciende a **mil quinientos veintisiete millones trescientos ocho**

mil ochocientos sesenta pesos m/cte. ($ 1.527.308.860), lo que representa el **4,32%** del presupuesto asignado al contratista de obra.

En relación con las fases I y II, se constató que el contratista alcanzó únicamente un **52,49% de avance respecto a la meta programada** en el cronograma de obra, cuyo plazo estaba hasta el **8 de julio de 2025**.

El contratista informó, mediante diferentes oficios **FOR-CO-03-116 Reporte de condiciones climáticas y emergencias climática en el desarrollo de las actividades de la Fase I y Fase II del contrato**, que no fue posible adelantar los levantamientos topográficos debido a las condiciones climáticas, particularmente las lluvias que afectaron a algunos de los municipios vinculados al contrato de obra. Contratista presento al inicio del mes reprogramación mediante oficio **FOR-CO-03-107 reprogramación, se hicieron observaciones por pare de interventoría,** luego el contratista envió **FOR-CO-03-117 ALCANCE- Corrección y complemento del oficio FOR-CO-03-107 – Reprogramación,** la cual fue **rechazada** por la interventoría mediante oficio **766-120** debido a que los tiempos establecidos dentro de esta reprogramación estaban fuera de los tiempos contractuales**. Finalmente, para finales del mes contratista radico nuevamente una mediante oficio FOR-CO-03-127 Justificación técnica del retraso en la ejecución de actividades,** la cual fue respondida por la interventoría mediante oficio 766-136, para entrar más en contexto de las respuestas dadas por la interventoría se anexan los oficios mencionados en este documento. (ver en carpeta componente técnico, anexo 1.12)

Desde el punto de vista contractual, el incumplimiento de la meta programada y el vencimiento del plazo estipulado para la finalización de la Fase I podrían constituir una causal de aplicación de medidas administrativas por parte de la

entidad contratante, tales como la imposición de sanciones o, en su defecto, la activación de cláusulas contractuales relacionadas con incumplimiento parcial. En este sentido, se solicitó al contratista por parte de la interventoría presentar una justificación técnica y un plan de acción ajustado que permita mitigar el retraso y asegurar el cumplimiento de las obligaciones dentro de los plazos contractuales establecidos.

6.7 Actas de Comité de Obra

Durante el periodo comprendido entre el **1 al 30 de junio** se no se realizaron actas en campo 2 reuniones entre contratista e interventoría a fin de revisar lo avance de obra que se vienen ejecutando, estas fueron diligenciadas en el formato ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNION. (ver en carpeta componente técnico, anexo 1.6)

- Acta de comité de obra fecha: 02/07/2025
- Acta de comité de obra fecha: 10/07/2025
- Acta de comité de obra fecha: 16/07/2025
- Acta de comité de obra fecha: 23/07/2025
- Acta de comité de obra fecha: 30/07/2025

Tanto las actas de comité de obra como las actas de reunión se encuentran en trámite de ser firmadas por todos los asistentes.

7 Conclusiones y recomendaciones

7.1 Conclusiones y recomendaciones área técnica

- ✓ La interventoría concluye que el contratista no está cumpliendo con la ejecución de actividades conforme al cronograma de obra, dado que el plazo establecido para el desarrollo de las Fases I y II venció el 8 de julio de 2025. Si bien el contratista presentó justificaciones relacionadas con factores climáticos y logísticos, persisten los retrasos y no se evidenció la presentación de un plan de contingencia. Adicionalmente, las reprogramaciones de cronograma no fueron aprobadas por la interventoría, en la medida en que fueron planteadas inicialmente por fuera de los tiempos contractuales establecidos.
- ✓ En el marco de la Fase III, el contratista inició actividades el 12 de julio en el tramo Casa Rosada – Laguna Azul, jurisdicción del municipio de Ubalá (provincia del Guavio), con la intervención de la primera alcantarilla, dado que la estructura existente presentaba fallas que ocasionaban pérdida de banca en la vía; desde entonces, se ha efectuado un barrido técnico de las demás alcantarillas del corredor, con el propósito de priorizar su intervención y asegurar la estabilidad y funcionalidad del corredor vial.
- ✓ Durante el periodo evaluado, se evidenció un atraso del avance físico y financiero del proyecto, reflejado en un avance ejecutado del 4,32% frente al 14,99% programado, lo que representa un retraso acumulado del -10,67% respecto al cronograma establecido en la Programación General de Obra, este comportamiento responde principalmente a la baja ejecución de las 2 primeras fases del contrato.
- ✓ Se evidencia cumplimiento en los lineamientos generales de la interventoría, incluyendo control técnico, administrativo y documental del proyecto.
- ✓ La interventoría ha ejercido seguimiento permanente a la ejecución de la obra, dejando constancia de hallazgos y observaciones mediante actas y registros fotográficos.

- ✓ El contrato continúa con contratiempos toda vez que, no se han podido desarrollar las actividades normalmente por el incremento en los picos de lluvias en algunas de las provincias como Guavio y medina, se espera que recupere el ritmo a nivel técnico y administrativo por parte del contratista.
- ✓ Se han presentado deficiencias en algunos procedimientos constructivos, lo que obliga a realizar correcciones inmediatas sin generar costos adicionales al proyecto.
- ✓ El contratista debe implementar medidas de mejora en los procesos de control interno de calidad y fortalecer el seguimiento a los procedimientos constructivos, tanto en la fabricación de tubería de 36" como en los procesos constructivos de obras hidráulicas que se continúen ejecutando.
- ✓ La interventoría reitera que el cumplimiento estricto de especificaciones técnicas, normativas y contractuales es obligatorio y cualquier desviación compromete la estabilidad y funcionalidad de las obras.

7.2 Conclusiones y recomendaciones área ambiental

- ✓ Actualmente el Proyecto se encuentra en fase de estudios y diseño, razón por la cual no se ejecutan todas las fichas contempladas en el PAGA, por otro lado, se presentó la actualización del grupo ambiental al PAGA en su versión N°3 el cual fue aprobado por interventoría y radicado ante la entidad contratante el 15 de mayo del 2025. Aunque es de aclarar que en la entidad el día 3 de julio envía por correo electrónico observaciones al PAGA informado las inconsistencias en relación ya que hay que elaborar 4 Pagas, ya que, son diversas provincias cada una con características ambientales que se deben analizar dando el alcance a la guía de manejo ambiental 2335 de julio del 2022.
- ✓ Una vez la entidad envía las observaciones al PAGA se debe estructurar nuevamente basados en las diferentes provincias en lo cual el contratista no da respuesta en las fechas solicitadas y en comité la supervisión aclara conceptos y nuevamente reitera

las observaciones. El día 14 y 28 de julio se realizan mesas de trabajo en seguimiento al contratista para el cumplimiento de las solicitudes de la supervisión.

- ✓ En relación con lo anterior expuesto se genera compromiso de entrega preliminar el día 20 de agosto del año en curso.
- ✓ Se acordó con la alcaldía de Ubalá, mesas de trabajo para la socialización de las obras de drenaje ubicadas en la calzada y el establecimiento de la justificación técnica para los tramites de permisos de vertimiento u ocupación de cauces.
- ✓ Finalmente, si bien es cierto no se da ejecución a la ficha de manejo de residuos líquidos, se cuenta con baterías sanitarias en el campamento dotado con sistema individual de tratamiento de aguas residuales.
- ✓ Es importante aclarar que las baterías sanitarias domiciliarias de las viviendas que se encuentran en el municipio de Ubalá se manejaron como una estrategia de cumplimiento ya que había poco personal, pero en la actualidad ha ingresado personal a obra por lo tanto desde el área ambiental es importante gestionar las baterías sanitaras portátiles para cada uno de los frentes de obra a intervenir, ya que, hasta el momento no se han presentado soportes los cuales se solicitan para este periodo.

7.3 Conclusiones y recomendaciones área social

- ✓ El acompañamiento social ha permitido consolidar espacios de comunicación con la comunidad, mediante reuniones, socializaciones y el uso de medios alternativos como grupos de WhatsApp. Esto ha fortalecido el relacionamiento con líderes comunitarios, autoridades locales y actores institucionales, favoreciendo la transparencia en la gestión.
- ✓ Se identificó que aún persisten inquietudes de la comunidad respecto a la ejecución de la obra. Si bien algunas solicitudes fueron atendidas oportunamente, otras requieren mayor seguimiento y respuesta clara por parte del contratista.

- ✓ El componente social ha desempeñado un papel importante en la prevención de conflictos, sirviendo como canal de diálogo entre contratista, interventoría y comunidad. Sin embargo, se requiere fortalecer la articulación con los componentes técnico y ambiental para dar respuestas integrales a las problemáticas identificadas.
- ✓ La rotación del profesional social del contratista afectó temporalmente el cumplimiento de algunas actividades, generando retrasos en tareas clave como el levantamiento de actas de vecindad, la gestión de Puntos SAU y la distribución de material divulgativo.
- ✓ Mantener y ampliar los espacios de socialización y diálogo comunitario durante toda la ejecución de obra, incluyendo la participación de autoridades locales y líderes sociales para fortalecer la confianza y reducir posibles tensiones.
- ✓ Fortalecer los canales de comunicación interinstitucional entre contratista, interventoría y entidad, garantizando respuestas oportunas y coordinadas frente a las solicitudes de la comunidad.

7.4 Conclusiones y recomendaciones área SST

- ✓ De acuerdo con las actividades que se han venido desarrollando en Fase I Y II se han venido representando estrategias de auto cuidado por medio de la recopilación de la información desarrollando la capacidad de integrar bienestar y seguridad con nuestros colaboradores generando conciencia en cada uno de nuestros frentes de trabajo y en cada colaborador teniendo presente los riesgos y peligros inherentes a nuestras actividades y situaciones que salen de nuestros limites humanos. Los comportamientos son la base lo cual nos hace buscar alternativas de prevención para mitigar los accidentes laborales y justificar soluciones por medio de la matriz de riesgos.
- ✓ El acompañamiento continuo, ya que es el factor más importante dentro de nuestra organización el capital humano.

8 Anexos

8.1 Carpeta componente técnico

8.2 Carpeta componente social

8.3 Carpeta componente SST

8.4 Carpeta componente ambiental

8.5 Registro fotográfico del avance de las obras.

Registro fotográfico levantamientos topográficos





Topografía Junín





Topografia municipio de choachi





Apique municipio de chipaque





Toma de muestras municipio de chipaque densidades de campo



Amarre de acero alcantarilla PR5+900



Instalacion formaleta alcantarilla





alcantarilla PR5+900





Ensayos de laboratorio

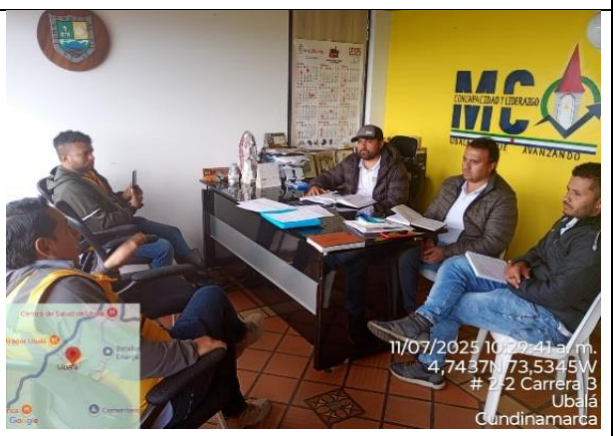
Fuente: elaboración propia, interventoría

Registro fotográfico componente social

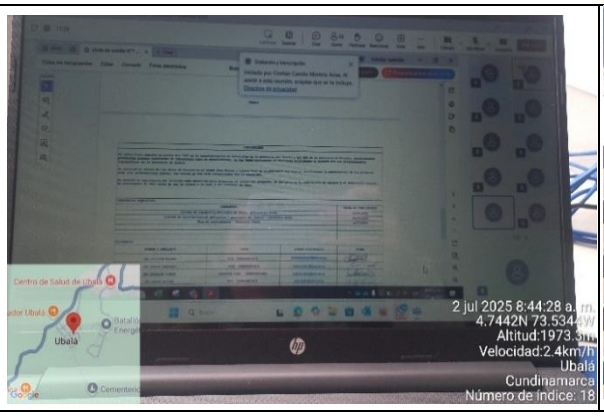




Informacion a la comunidad inicio de actividades de campo

	
Socialización municipio de Ubalá	Toma de actas de vecindad
	
Mesas de trabajo	Charlas alcaldía

Fuente: elaboración propia, interventoría

Registro fotográfico de componente SST	
	

comités internos y externos	Kit de emergencias
	
Entrega de dotacion	
	
Charlas del personal	
	
Capacitaciones y pausas activas	

Fuente: elaboración propia, interventoría

Registro fotográfico de componente Ambiental	
	
Riesgo eléctrico	Kits de emergencias
	
Rutas de evacuacion	Volantes informativos
	
Baños arrendados	Baños arrendados

Fuente: elaboración propia, interventoría

8.6 Correspondencia

Se presenta el informe del Control de Correspondencia Recibida por la Interventoría durante el mes de julio de 2025, en el cual se detallan las comunicaciones recibidas y las respectivas respuestas emitidas, atendiendo a su prioridad, pertinencia y oportunidad, conforme a los procedimientos establecidos:

COMUNICACIÓN		ASUNTO	REMITENTE	FIRMADO
CONSECUTIVO No.	FECHA			
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-104	01/07/2025	Viabilidad Técnica, Jurídica, Administrativa y Financiera para Reducción de la Garantía de Estabilidad a Un (1) Año	CONSORCIO SOFAN C-031	ANDRÉS GABRIEL SOFAN SANCHEZ
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-105	01/07/2025	Radicación de archivo – Levantamiento topográfico UBALÁ	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-106	01/07/2025	Radicación de archivo – GNSS GPS 12.1 y GPS 12.2	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-107	01/07/2025	Solicitud de reprogramación del Programa General Integral de Obra	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-108	03/07/2025	Radicación de documentos técnicos y de laboratorio – Tramo Casa Rosada – San Luis y Ensayos suelo-cemento	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-109	07/07/2025	Radicación de documentos técnicos y de laboratorio – Tramo CLEMENTE – PALENQUE – RÍO SUCIO	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-110	08/07/2025	Radicación de observaciones de maquinaria y vehículos	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO

COMUNICACIÓN		ASUNTO	REMITENTE	FIRMADO
CONSECUTIVO No.	FECHA			
		presentados para FASE 3– Contrato No. 138 de 2025.		LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-111	08/07/2025	Radicación de documentación técnica – Respuesta a oficio 766-105-ICCU – Diseño de mezcla de concreto hidráulico.	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-113	10/07/2025	Respuesta a oficio 766-102-ICCU – Topografía	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-114	10/07/2025	Radicación del Informe Social Mensual No. 2	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-115	10/07/2025	Respuesta a oficio 766-091-ICCU –Flujo de caja del contrato de obra	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-116	11/07/2025	Reporte de condiciones climáticas y emergencias climática en el desarrollo de las actividades de la Fase I y Fase II del contrato.	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-117	11/07/2025	Corrección y complemento del oficio FOR-CO-03-107 – Reprogramación	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-119	15/07/2025	Reporte actualizado de dificultades de acceso a tramos viales – Emergencias climáticas y restricciones de movilidad al 15 de julio de 2025	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03- ICCU031-121	18/07/2025	Radicación de documentos técnicos y de laboratorio – Tramo SUEVA – SAN FRANCISCO – VALLE – JUNÍN	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO

COMUNICACIÓN		ASUNTO	REMITENTE	FIRMADO
CONSECUTIVO No.	FECHA			
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-123	23/07/2025	Respuesta al oficio 766-114-ICCU Topografía Ubalá Capas Geográficas	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-124	25/07/2025	Radicación de remplazo de la HV del Profesional Social.	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-125	25/07/2025	Radicación Hoja de Vida Ingeniero Residente	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-126	28/07/2025	Respuesta la oficio No. 766-128-ICCU OBSERVACIONES DE MAQUINARIA Y VEHÍCULOS PRESENTADOS CONTRATO N° 138 DE 2025	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-127	28/07/2025	Justificación técnica del retraso en la ejecución de actividades correspondientes a la Primera y Segunda Fase del contrato	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-128	29/07/2025	Respuesta a oficio 766-120 Reprogramación ajustada al plazo contractual vigente	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-129	31/07/2025	Respuesta a oficio 766-122 – Observaciones a documentos técnicos y de laboratorio – Tramo Casa Rosada – San Luis y ensayos suelo-cemento	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-129	31/07/2025	Respuesta a oficio 766-122 – Observaciones a documentos técnicos y de laboratorio – Tramo Casa Rosada – San Luis y ensayos suelo-cemento	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO

Se presenta el Control de Correspondencia Enviada por la Interventoría en el mes de junio de 2025:

COMUNICACIÓN		ASUNTO	REMITIDO AL	FIRMADO
CONSECUTIVO No.	FECHA			
766-099-ICCU	01/07/2025	REMISIÓN DE INFORME SEMANAL NO. 11 CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-100-ICCU	01/07/2025	ALCANCE COMUNICADO FOR-CO-03-ICCU031-033 // PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO CTO 138 DE 2025.	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-101-ICCU	01/07/2025	Respuesta al oficio FOR-CO-03-ICCU031-100 solicitud de aplazamiento del inicio de actividades (Fase I y II)-provincia de medina	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-102-ICCU	02/07/2025	RESPUESTA A COMUNICADO SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-105 Radicación de archivo – Levantamiento topográfico UBALÁ y COMUNICADO SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-106 Radicación de archivo – GNSS GPS 12.1 y GPS 12.2	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-103-ICCU	02/07/2025	APROBACIÓN Y APERTURA DE ATENCIÓN EN EL PUNTO SAU – PROVINCIA DEL GUAVIO.	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-104-ICCU	04/07/2025	RADICACIÓN HOJAS DE VIDA PERSONAL DE INTERVENTORÍA FASE 3	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-105-ICCU	04/07/2025	RTA FOR-CO-003-61 – REVISIÓN DISEÑO DE	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO

COMUNICACIÓN		ASUNTO	REMITIDO AL	FIRMADO
CONSECUTIVO No.	FECHA			
		MEZCLA DE CONCRETO HIDRÁULICO		MORENO ARIAS
766-106-ICCU	04/07/2025	RTA FOR-CO-003-95 – ENTREGA DE CRITERIOS TÉCNICOS, METODOLOGÍAS Y ENSAYOS – COMPONENTE DE PAVIMENTOS Y GEOTECNIA	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-107-ICCU	07/07/2025	ESTADO DEL PROYECTO SEMANA DEL 21 DE JUNIO AL 27 DE JUNIO DE 2025	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-108-ICCU	08/07/2025	ALCANCE AL COMUNICADO FOR-CO-03-ICCU031-104 – VIABILIDAD TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA REDUCCIÓN DE LA GARANTÍA DE ESTABILIDAD A UN (1) AÑO	CONSORCIO SOFAN C-031 E ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-109-ICCU	08/07/2025	REMISIÓN DE INFORME SEMANAL NO. 12 CONTRATO DE INTERVENTORÍA	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-110-ICCU	11/07/2025	SUBSANACIÓN DE INFORME MENSUAL N°1 ABRIL-2025 - COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-111-ICCU	10/07/2025	LLAMADO DE ATENCIÓN POR INCUMPLIMIENTOS EN LA ENTREGA OPORTUNA DE INFORMACIÓN Y REQUERIMIENTOS PARA EL COMPONENTE SOCIAL	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS

COMUNICACIÓN		ASUNTO	REMITIDO AL	FIRMADO
CONSECUTIVO No.	FECHA			
766-112-ICCU	10/07/2025	INICIO DE OBRAS HIDRÁULICAS TRAMO CASA ROSADA – LAGUNA AZUL MUNICIPIO DE UBALÁ – SOLICITUD TOPOGRÁFICA	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-113-ICCU	10/07/2025	RESPUESTA AL COMUNICADO FOR-CO-03-ICCU031-074, INFORME CUMPLIMIENTO OBLIGACION CONTRACTUAL-CONSULTA A ARN SOBRE DISPONIBILIDAD DE PERSONAL EN PROCESO DE REINCORPORACION	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-114-ICCU	11/07/2025	RESPUESTA COMUNICADO FOR-CO-03-ICCU031-113 TOPOGRAFÍA UBALÁ CAPAS GEOGRÁFICAS	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-115-ICCU	11/07/2025	REMISIÓN DE INFORME MENSUAL NO. 2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-116-ICCU	14/07/2025	ESTADO DEL PROYECTO SEMANA DEL 28 DE JUNIO AL 04 DE JULIO DE 2025	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-117-ICCU	14/07/2025	RESPUESTA FOR-CO-03-114: APROBACIÓN INFORME MENSUAL No. 2 Versión 4 – Componente Social	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-118-ICCU	14/07/2025	AVISO PERENTORIO SOBRE AFECTACIONES EN LA EJECUCIÓN DEL CTO DE OBRA NO. 138 y CTO DE INTERVENTORÍA 219 DE 2025 POR NO DESEMBOLSO DEL ANTICIPO CONTRACTUAL	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS

COMUNICACIÓN		ASUNTO	REMITIDO AL	FIRMADO
CONSECUTIVO No.	FECHA			
766-119-ICCU	15/07/2025	REMISIÓN DE INFORME SEMANAL NO. 13 CONTRATO DE INTERVENTORÍA	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-120-ICCU	16/07/2025	Respuesta a: oficio FOR-CO-03-ICCU031-116, Reporte de condiciones y emergencias climáticas en el desarrollo de las actividades de la Fase I y Fase II del contrato; oficio FOR-CO-03-ICCU031-117 reprogramación corrección y complemento al oficio FOR-CO-03-107 y oficio FOR-CO-03- CCU031-119.	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-121-ICCU	16/07/2025	CONSULTA SOBRE EL ATRIBUTO "CÓDIGO VÍA" EN LAS CAPAS GEOGRÁFICAS DE LAS VÍAS A INTERVENIR, ARCHIVOS ENTREGABLES TRAMO UBALÁ	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-122-ICCU	17/07/2025	RESPUESTA FOR-CO-03-ICCU031-108 // OBSERVACIONES A DOCUMENTOS TÉCNICOS Y DE LABORATORIO – TRAMO CASA ROSADA – SAN LUIS Y ENSAYOS SUELO-CEMENTO	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-123-ICCU	17/07/2025	RESPUESTA FOR-CO-03-ICCU031-109 // OBSERVACIONES A INFORME DE DISEÑO DE ESTABILIZACIÓN Y ESTRUCTURA DE PAVIMENTO PROVINCIA DEL GUAVIO - TRAMO CLEMENTE –	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS

COMUNICACIÓN		ASUNTO	REMITIDO AL	FIRMADO
CONSECUTIVO No.	FECHA			
		PALENQUE – RÍO SUCIO – VERSIÓN 1"		
766-124-ICCU	21/07/2025	PRIMER LLAMADO DE ATENCIÓN POR INCUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA OPORTUNA DE LA SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES DEL INFORME MENSUAL No. 3 - COMPONENTE SOCIAL	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-125-ICCU	21/07/2025	Respuesta y aprobación al oficio SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-115, Respuesta a oficio 766-091-ICCU –Flujo de caja del contrato de obra. FLUJO INVERSIÓN EJECUCIÓN	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-126-ICCU	21/07/2025	TRASLADO DE SOLICITUD DE LA ENTIDAD AL CONSORCIO SOFÁN C-031 Y REQUERIMIENTO DE LA HOJA DE VIDA DEL PROFESIONAL SOCIAL.	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-127-ICCU	21/07/2025	REEMPLAZO DE ESPECIALISTA EN GEOTECNIA CTO INTERVENTORÍA	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-128-ICCU	25/07/2025	RESPUESTA FOR-CO-03-ICCU031-110 // SUBSANACION DE OBSERVACIONES DE MAQUINARIA Y VEHICULOS PRESENTADOS CONTRATO N° 138 DE 2025	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-129-ICCU	25/07/2025	SOLICITUD DE REALIZACION DE LOS 4 PAGAS DE ACUERDO CON LAS	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO

COMUNICACIÓN		ASUNTO	REMITIDO AL	FIRMADO
CONSECUTIVO No.	FECHA			
		PROVINCIAS GUAVIO, MEDINA, ORIENTE Y SOACHA.		MORENO ARIAS
766-130-ICCU	25/07/2025	RESPUESTA A OFICIO SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-113 TOPOGRAFÍA UBALÁ CAPAS GEOGRÁFICAS	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-131-ICCU	25/07/2025	REMISIÓN DE INFORME MENSUAL NO. 3 CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-132-ICCU	25/07/2025	REMISIÓN DE INFORME SEMANAL NO. 14 CONTRATO DE INTERVENTORÍA	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-133-ICCU	29/07/2025	RESPUESTA FOR-CO-03-ICCU031-121 // OBSERVACIONES A INFORME DE DISEÑO DE ESTABILIZACIÓN Y ESTRUCTURA DE PAVIMENTO PROVINCIA DEL GUAVIO – TRAMO SUEVA – SAN FRANCISCO – VALLE – JUNÍN – VERSIÓN 1”	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-134-ICCU	29/07/2025	REMISIÓN DE INFORMES FINALES DE LABORATORIOS – PROVINCIA DEL GUAVIO – CONTRATO DE OBRA N° 138 DE 2025 LOTE 1	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-135-ICCU	29/07/2025	ALCANCE COMUNICADO 766-134 - REMISIÓN DE INFORMES DE LABORATORIOS – PROVINCIA DEL GUAVIO – CONTRATO DE OBRA N° 138 DE 2025 LOTE 1	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS

8.7 Bitácora de obra

Este documento refleja las principales actividades ejecutadas, novedades técnicas, observaciones relevantes, instrucciones impartidas y hechos relevantes ocurridos durante el periodo del **1 al 31 de julio**, constituyéndose en una herramienta fundamental para la trazabilidad y verificación del avance físico y administrativo del proyecto. En la siguiente carpeta se presentan las bitácoras solo de las 2 provincias (Guavio y Oriente) en donde se vienen realizando actividades de obra a la fecha. (ver en carpeta componente técnico, anexo 1.7)

8.8 Certificación componente ambiental y social

CONSORCIO INTERVENCIÓN AC

TRANSVERSAL 55A NO. 115A-06
BARRIO ILARCO
TEL: +57(1) 3003053
CEL: +57(1) 301 3369740
BOGOTÁ D.C., COLOMBIA

CERTIFICACIÓN DE AUSENCIA DE SANCIONES, MULTAS O INCUMPLIMIENTOS COMPONENTES AMBIENTAL Y/O SOCIAL

El Consorcio Intervención AC, en cumplimiento de sus obligaciones legales y contractuales, se permite CERTIFICAR que:

A la fecha, el Consorcio SOFAN C-031 no se encuentra sancionado ni tiene procesos de incumplimiento o multas en curso relacionados con el Contrato ICCU No. 138 del 2025, en lo que respecta a asuntos ambientales y/o sociales.

Dada a los cuatro (4) días del mes de agosto de dos mil veinticinco (2025).

Atentamente,

Laura Peñuela Botia
Laura Peñuela Botia
Profesional social de Interventoría

Lady Jiménez
Lady Jiménez
Profesional HSEQ Interventoría

Cristian Camilo Moreno Arias
Cristian Camilo Moreno Arias
Director de la Interventoría de Obra

8.9 Acta de costos de la interventoría

Se realiza presentación de la presente acta con el propósito de dar a conocer y detallar los costos asociados a las actividades de supervisión, control y seguimiento realizadas durante el período correspondiente, y así continuar con el trámite correspondiente de pago en la entidad, conforme lo establecido en la forma de pago del contrato de interventoría. Esta acta tiene como objetivo la validación de los costos incurridos, su justificación frente a los términos establecidos en el contrato y la transparencia en la gestión de los recursos. Se detallan a continuación los aspectos y conceptos que componen los costos asociados a la interventoría, según lo pactado y aprobado por las partes involucradas. (ver en carpeta componente técnico, anexo 1.8)

Firma:



CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS

CONSORCIO INTERVENCIÓN AC

Director de Interventoría

Anexo: NA
Preparó: Anderson sierra
Revisó: Roberto C. López J.
Aprobó: Cristian C. Moreno A.