





## INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN

Código: AJC-FR-13

Versión: 05

Página 2 de 4

Vigencia: 30/01/2020

**MEDIOS RADIALES:** De Regreso con Mi Oriente, Perfil Económico, Momento Deportivo, Hora 12 Noticias, Emisora Guarne Estéreo y programas Radiales, Fonda del Montañero Mayor, Coredi FM, Rionegro Estéreo, La Gozadera, RCN Noticias.

La difusión en los medios radiales se realiza a través de la emisión de cuñas, las cuales son producidas por la oficina de comunicaciones de la administración municipal. Durante este periodo se destacaron las siguientes cuñas:

Promo Guarne Territorio que nos Une  
Promo 20% de descuento actualización catastral  
Promo 80% de descuento moratorio  
Promo Rifa TV – actualización catastral  
Promo Veeduría ciudadana en salud  
Promo Festival del Chorizo y la Morcilla

En la Hora 12 Noticias se desarrollaron los siguientes programas con entrevistas:

05 de junio de 2026

Invitado del día: Anderson Londoño, secretario de salud

Tema: Festival chorizo y la morcilla y contingencia hospital en atención

09 de junio de 2026

Invitado del día: Camilo Londoño secretario de Productividad y Medio Ambiente

Tema: Nuevo albergue municipal y protección a fauna callejera

19 de junio de 2026

Invitado del día: Stephania Botero Navarro, secretaria de gobierno

Teniente Yeison Herrera, comandante Policía

Tema: Seguridad y acompañamiento elecciones segunda vuelta

23 junio de 2026

Invitado del día: Ubaldo Castrillón, gerente de EMEGA

Tema: Entrega sede EMEGA y llamado a cuidar obras en ejecución

Además, los medios radiales realizaron menciones asignadas desde la oficina de comunicaciones con el fin de fortalecer la convocatoria de diferentes actividades.

**MEDIOS IMPRESOS:** El Comunero, El Bicentenario, Colombia + Positiva y La Prensa.

Los temas escogidos por la Alcaldía para este periodo fueron:

- Avance Centro Cultural José Luis Zapata Sánchez.
- Nueva ambulancia para el Hospital Nuestra Señora de la Candelaria.

|                                                                                   |                                                     |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|
|  | <b>INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O<br/>SUPERVISIÓN</b> | Código: AJC-FR-13    |
|                                                                                   |                                                     | Versión: 05          |
|                                                                                   |                                                     | Página 3 de 4        |
|                                                                                   |                                                     | Vigencia: 30/01/2020 |

**MEDIOS TELEVISIVOS:** Cable Plus.

Por medio de Cable Plus se hizo la transmisión cada viernes del Programa Institucional Guarne Territorio que nos Une.

| VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Estado de avance de la actividad / Compromiso (%)</b>                                     | 24.77%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Observación</b>                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Evaluación al proveedor o contratista</b>                                                 | <p>Argumentar las respuestas</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Cumplimiento al objeto del contrato o convenio: Se cumplió con todas las actividades pactadas</li> <li>▪ Calidad de las especificaciones del bien o servicio: se cumplió a entera satisfacción las actividades encomendadas</li> <li>▪ Cumplimiento de la entrega: fue muy oportuno el cumplimiento de las actividades</li> <li>▪ Atención y cumplimiento a los requerimientos entregados al contratista: satisfactorio cumplimiento</li> </ul> |

| Balance General del Contrato      |               | Pagos realizados al contratista                            |                           |              |
|-----------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------|
| Concepto                          | Valor         | Concepto<br>(Anticipo, actas, pagos)<br>Compromiso de pago | Fecha                     | Valor        |
| Valor inicial del contrato        | \$275.000.000 | Pago N.1                                                   | 29 de mayo al 30 de Junio | \$68.124.647 |
| Valor Adiciones                   | \$0           |                                                            |                           |              |
| Valor Total del Contrato          | \$275.000.000 |                                                            |                           |              |
| Valor pagado                      | \$0           |                                                            |                           |              |
| Valor causado que no se ha pagado | \$68.124.647  |                                                            |                           |              |
| Valor total ejecutado             | \$68.124.647  |                                                            |                           |              |
| Valor saldo por ejecutar          | \$206.875.353 |                                                            |                           |              |

|                                                                                   |                                                 |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|
|  | <b>INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN</b> | Código: AJC-FR-13    |
|                                                                                   |                                                 | Versión: 05          |
|                                                                                   |                                                 | Página 4 de 4        |
|                                                                                   |                                                 | Vigencia: 30/01/2020 |

**SI ES EL ÚLTIMO INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA DILIGENCIAR EL SIGUIENTE CUADRO:**

**CERTIFICADO DE RECIBO A SATISFACCIÓN:** Según los informes presentados por la supervisión y/o Interventoría y de acuerdo con el seguimiento a los trabajos realizados, estos se ejecutaron de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas y dentro del plazo contractual. De acuerdo a lo anterior se certifica que **SI**\_\_\_ **NO**\_\_\_ se recibe a satisfacción el cumplimiento del objeto contractual, en caso de que la respuesta sea negativa argumentarla.

**REEVALUACION DEL CONTRATISTA**

| Criterios de Calificación                                                                                                                                                 | Puntaje |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| <b>Excelente:</b> Servicio que superó las expectativas de contratación.                                                                                                   | 100     |
| <b>Bueno:</b> Servicio que cumplió con los requisitos de contratación.                                                                                                    | 80      |
| <b>Aceptable:</b> Servicio que presentó fallas menores pero que no afectaron la calidad del mismo y la prestación del servicio por parte de la Administración Municipal.  | 60      |
| <b>Regular:</b> Servicio que presentó fallas mayores y solucionables oportunamente por el contratista para la prestación de los servicios de la Administración Municipal. | 30      |
| <b>Malo:</b> Servicio que presentó fallas mayores y no solucionables por el contratista.                                                                                  | 0       |

| Aspecto a Evaluar                                                                                                                                                                                                      | Calificación |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>a. Cumplimiento del Objeto del Contrato:</b> Es recibir a entera satisfacción los servicios contratados.                                                                                                            |              |
| <b>b. Calidad del Servicio:</b> Es la evaluación de los recursos humanos, técnicos, financieros y materiales indispensables para la prestación óptima del servicio.                                                    |              |
| <b>c. Cumplimiento de las Obligaciones Contractuales:</b> Es la realización de los deberes y funciones propias del objeto contractual. (Tareas, Responsabilidades, Trabajos, Relaciones Interpersonales, entre otros). |              |
| <b>Promedio</b>                                                                                                                                                                                                        |              |
| <b>Observaciones: Seguridad Social validada manualmente, planilla N° 86258794 pagada el 14/07/2026</b>                                                                                                                 |              |