BOGOTÁ SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA

CERTIFICADO DE SUPERVISION E INTERVENTORIA PARA LA GESTION DE CUENTAS

Objeto: 11274-CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA LA ADECUADA IMPLEMENTACIÓN DE LA CASA DE JUSTICIA DE USAQUÉN

Tipo	ARRENDAMIENTO	Cédula o Nit:	**NIT 900462216**
Contratista	**Inversiones Todos Los Santos Sas**		

Fecha Suscripción	25-07-2025	Fecha Acta Inicio	27-07-2025	Fecha Terminación	26-03-2026
Valor Contrato	**$487,574,584.00**	Plazo Ejecución	8 Meses contados a partir de la fecha de la suscripción del acta de		

Período certificado: **Entre el 01 de enero de 2026 y el 31 de Enero de 2026**

FACTURA ELECTRONICA No	**TSE 992**	Fecha:	**02/01/2026**	**$60,946,823**

Registros Presupuestales y Valores a Afectar

Año	UE	RP No	CDP No	Rubro	Fte-Det Fte	Concepto de Gasto	Valor Bruto	Iva	Valor antes de Iva
2025	**01**	**2121**	**2019**	3-3-01-17-1202-20240295-08-010-O23011712022024029508-Modernización del Sistema Distrital de Justicia para el establecimiento de servicios funcionales de acceso a la justicia y de resolución de conflictos Bogotá D.C-010_Documentos de lineamientos técnicos	1-100-F001-81202010	O2320-20200-772112-Servicios de alquiler o arrendamiento con o sin opción de compra, relativos a bienes inmuebles no residenciales (diferentes a vivienda), propios o arrendados	**$60,946,823**	$9,731,005	$51,215,818
				TOTAL CERTIFICADO			**$60,946,823**	**$9,731,005**	**$51,215,818**

Valor en letras: Sesenta Millones Novecientos Cuarenta Y Seis Mil Ochocientos Veintitres Pesos M/Cte. ($60,946,823.00)

Resumen Financiero

Pagos Anteriores:	**$312,860,358.00**	**Presente Certificación:**	**$60,946,823.00**	**Saldo Contrato:**	**$174,714,226.00**

Declaración: Con su firma el supervisor y/o interventor del contrato, convenio, orden, (según lo que corresponda), certifica bajo su entera responsabilidad, que el contratista cumplió a entera satisfacción con el objeto, con las obligaciones pactadas y con las demás condiciones, aprobando los documentos físicos y/o magnéticos recibidos (facturas, informes, formatos, copias planillas de aportes al sistema general de seguridad social y demás soportes), los cuales se ajustan a las condiciones y requisitos establecidos en la cláusula forma de pago, los requisitos de ley e Instructivo de Pagos (I-GF-1) de la Dirección Financiera, autorizando el pago de acuerdo con los soportes anexos y los remitidos al expediente contractual correspondiente.

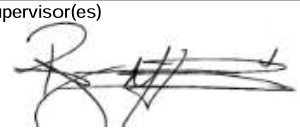
OBSERVACIONES: SE ADJUNTAN DOCUMENTOS SOPORTE. FACTURA No. TSE 992.

Nombre del Supervisor y/o Interventor :

González Vera Richard Osvaldo

Cargo: Director De Bienes Para La Seguridad, Convivencia Y Acceso Ala Justicia

Firma(s) del (los) Supervisor(es)



Elaborado por: Natalia Florez - Natalia.Florez@Scj.Gov.Co, Felipe Bonilla - Felipe.Bonilla

DEVOLUCION POR LA DIRECCION FINANCIERA

Causal	Fecha	No. Radicado de salida	Devuelto por:

Código de validez de este documento firmado 3640D271BBF6D48B8D6C1FF89134C79C

INVERSIONES TODOS LOS SANTOS S.A.S.
NIT 900.462.216-0
Kra 12A 79 12
Tel: (57) 3168292271
Bogotá - Colombia
contabilidad@prosysg.com

Factura electrónica de venta
No. TSE 992

Señores	Secretaria Distrital De Seguridad Convivencia y Justicia		
NIT	899.999.061-9	**Teléfono**	(000) 0000000
Dirección	Av CIL 26 57 41 Torre 7 Piso 13	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	02/01/2026, 10:46
Expedición	02/01/2026, 10:47
Vencimiento	01/02/2026

Ítem	Referencia	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1		Arriendo Edif Kra 45 del 01 al 31 DE enero de 2026	1.00	51,215,817.65	60,946,823.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Sesenta millones novecientos cuarenta y seis mil ochocientos veintitres pesos m/cte

Total Bruto	51,215,817.65
IVA 19%	9,731,005.35
Total a Pagar	60,946,823.00

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-02-01 por $ 60,946,823.00

Observaciones:
RNT 243259

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764099279921 aprobado en 20250928 prefijo TSE desde el número 772 al 1272 Vigencia: 24 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 5590 Otros tipos de alojamiento n.c.p. Tarifa 9.66
CUFE: 0192056e9acf5d8051e8afef8ae95c80eaff4c56533f3c4a86f87ec2543cc208baf40d45dd305babeeb26703ae894d05

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2026-01-07, 09:23:46 AM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	diciembre de 2025
Periodo de Cotización Para Salud	enero de 2026
Empresa	INVERSIONES TODOS LOS SANTOS SAS
NIT	NI 900462216
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	1078483633
Tipo de Planilla	E
Número Transacción Bancaria/ CUS	2065563561
Banco	(1001) - BANCO DE BOGOTA
Valor	$ 6.573.100
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	172.29.10.57

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intéreses Mora
N800224808	230301	PORVENIR	5	$ 1.399.700	$ 0
N800229739	230201	PROTECCION	3	$ 770.300	$ 0
N900336004	25-14	COLPENSIONES	6	$ 1.889.100	$ 0
N800227940	231001	FDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS COLFONDOS	1	$ 232.000	$ 0
N900156264	EPS037	NUEVA EPS	3	$ 253.000	$ 0
N830003564	EPS017	FAMISANAR	4	$ 311.100	$ 0
N800130907	EPS002	SALUD TOTAL EPS	4	$ 245.100	$ 0
N900156264	EPS041	CMRC.RECA.FOSYGA-NUEVAEPS R MOVILIDAD	2	$ 114.000	$ 0
N800088702	EPS010	EPS SURA	1	$ 58.000	$ 0
N860066942	EPS008	COMPENSAR ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	1	$ 92.000	$ 0
N890903790	14-11	ARL SURA	15	$ 135.600	$ 0
N860007336	CCF22	COLSUBSIDIO	13	$ 959.200	$ 0
N891800213	CCF10	COMFABOY	2	$ 114.000	$ 0
		SubTotales:		$ 6.573.100	$ 0
		Total a Pagar:			$ 6.573.100

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 608 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

SIMPLE S.A. no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE NOMINA, APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

PERSONA JURÍDICA

Yo, ANTONIO JOSE COPELLO VERGARA, identificada con cédula de ciudadanía No. 19.485.40 de Bogotá, en mi condición de Representante Legal de INVERSIONES TODOS LOS SANTOS SAS identificada con Nit 900.462.216-0 bajo la gravedad de juramento certifico que; durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la sociedad ha realizado el pago de la nómina a sus trabajadores, aportes al sistema de seguridad social (Salud, Pensiones, Riesgos Laborales) y aportes parafiscales (ICBF, SENA y Cajas de Compensación Familiar), exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.



_____
ANTONIO JOSE COPELLO VERGARA
C.C. 19.485.490

Cota, 08 de enero de 2026

Yo, JOHN BUSTOS, identificado con cédula de ciudadanía No 79.302.640, y con Tarjeta Profesional No. 37719-T de la Junta Central de Contadores, en mi condición de Revisor Fiscal de INVERSIONES TODOS LOS SANTOS SAS identificada con NIT. 900.462.216-0, bajo la gravedad de juramento certifico que; durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la sociedad ha realizado el pago de la nómina a sus trabajadores, aportes al sistema de seguridad social (Salud, Pensiones, Riesgos Laborales) y aportes parafiscales (ICBF, SENA y Cajas de Compensación Familiar), exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.



_____
JOHN BUSTOS
TP 37719- T

SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA | BOGOTÁ

SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	
Nro Radicado:	1-2026-632
Fecha:	08/01/2026 1.14 PM
FORMULARIO WEB	

DATOS PERSONALES

TIPO DE PETICIONARIO:	PERSONA JURÍDICA
TIPO DE IDENTIFICACIÓN:	NIT
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900462216
NOMBRES:	ANTONIO
APELLIDOS:	COPELLO
EMAIL:	CONTABILIDAD@PROSYSG.COM
TELEFONO CELULAR:	3168292271
DIRECCIÓN:	KRA 12A 79 12
MEDIO ENVIO RESPUESTA:	CORREO ELECTRÓNICO
PAÍS:	COLOMBIA

DEPARTAMENTO:	BOGOTA, D.C.	CIUDAD:	BOGOTA, D.C.

DATOS DE LA SOLICITUD

TRÁMITE:	CONSULTA
DESCRIPCIÓN:	BUENAS TARDES, ADJUNTO FACTURA CORRESPONDIENTE AL CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE ENERO DE 2026, PARA EL TRAMITE CORRESPONDIENTE.