REUNION COMITÉ ASESOR DE GESTION CONTRACTUAL.
ACUERDO N° 016 de 2024

HORA DE INICIO	**4.27 PM**	**ABRIL 15 DE 2026**
HORA DE FINALIZACIÓN	**5:00 PM**	

LUGAR: Sala de Juntas EMPRESA AGUAS DE FACATATIVA EAF SAS ESP

OBJETIVO: Conforme al artículo 16 y 17 del Acuerdo 016 del 25 de septiembre de 2023 por medio del cual se actualiza el Manual de Contratación, de Supervisión y de interventoría de la EMPRESA AGUAS DE FACATATIVA, ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO, ASEO Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS EAF SAS ESP, se hace necesario que el Comité de Gestión Contractual instituido se reúna para efectos de darle cumplimiento a lo ordenado dentro del citado Acuerdo. Se encuentran reunidos los integrantes del Comité de Gestión Contractual conforme a la designación hecha en el articulo 16 del citado Acuerdo a saber: GUSTAVO ALFONSO VARGAS LEYTON, Gerente General, JUAN FERNANDO PEDRAZA RODRIGUEZ, Subgerente Técnico Operativo, DIANA KARINA AREVALO HERRERA, Subgerente Financiera LAURA MILENA PARRA RAMIREZ, Subgerente Jurídica, JAVIER LISANDRO RODRIGUEZ JIMENEZ, Subgerente de Planeación, y como invitado MIGUEL ANGEL CANO ALDANA, Técnico Administrativo de la Subgerencia Técnica Operativa, y el Dr. MAURICIO ENCISO BARAHONA, Secretario General como invitado conforme al parágrafo del artículo 16 del Acuerdo 016 de 2023.

Toma el uso de la palabra la Dra. LAURA MILENA PARRA RAMIREZ, Subgerente Juridica y manifiesta que: Entonces, muy buenas tardes para todos los integrantes del Comité de Gestión contractual e iniciamos este comité con la asistencia de los funcionarios arriba citados los que proceden a identificarse, Gerente General, GUSTAVO ALFONSO VARGAS LEYTON: Muy buenas tardes para todos. Subgerente de Planeacion, Arquitecto JAVIER LISANDRO RODRIGUEZ JIMÉNEZ, Muy buenas tardes para todos, Subgerente Financiera , Dra. DIANA KARINA AREVALO HERRERA, Presente, se deja constancia que GERMAN RESTREPO ARBOLEDA, Abogado de la Subgerente Jurídica, Secretario Técnico del Comité no se encuentra presente por temas de carácter personal informados previamente.

Dra. LAURA MILENA PARRA RAMIREZ: En este momento está como invitado el ingeniero JUAN FERNANDO PEDRAZA RODRIGUEZ, Sugerente Técnico Operativo y Secretario General Dr. MAURICIO ENCISO BARAHONA, Muchas gracias por la invitación.

JUAN FERNANDO PEDRAZA RODRIGUEZ: Muy buenas tardes para todos.

REUNION COMITÉ ASESOR DE GESTION CONTRACTUAL.
ACUERDO N° 016 de 2024

HORA DE INICIO	**4.27 PM**	**ABRIL 15 DE 2026**
HORA DE FINALIZACIÓN	**5:00 PM**	

LUGAR: Sala de Juntas EMPRESA AGUAS DE FACATATIVA EAF SAS ESP

Dra. LAURA MILENA PARRA RAMIREZ, Siendo así las cosas, siendo las 4:51 de la tarde, iniciamos el comité y el ingeniero JUAN FERNANDO PEDRAZA nos realizará una sencilla presentación de la necesidad del contrato que vamos a presentar.
JUAN FERNANDO PEDRAZA RODRIGUEZ: Muchas gracias, nuevamente agradecer que se haya hecho este comité mientras que se realizan las respectivas modificaciones a nuestro manual de contratación por la urgencia que ya tenemos con el tema de los químicos.

Vamos a traer en este momento un proceso para ponerlo en discusión con el Comité de Gestión Contractual para el suministro a monto agotable de insumos químicos para el tratamiento y potabilización de agua de la Empresa Aguas de Facatativá EAF SAS ESP

Seria la INVITACION COMPETITIVA N° 009 de 2026 cuyo objeto es SUMINISTRO A MONTO AGOTABLE DEL INSUMOS QUIMICOS PARA EL TRATAMIENTO Y POTABILIZACION DE AGUA DE LA EMPRESA AGUAS DE FACATATIVA proceso el cual cuenta con el certificado de disponibilidad presupuestal N° 202600033 por una suma de SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($600.000.000.oo)

Señala que para este proceso pues ya tenemos eh la parte primaria contando con el respectivo certificado de plano anual de adquisiciones, el certificado de disponibilidad presupuestal, en este proceso me está colaborando MIGUEL ÁNGEL CANO ALDANA, Técnico de la Sugerencia Técnica Operativa, quien va a hacer la exposición del proceso de lo que se tiene y de los posibles oferentes que tenemos en nuestro banco de proveedores, lo anterior con base en lo establecido en el Manual de Contratación que en su articulo 16 que permite que a los Comités asistan los intervinientes de las áreas técnicas con el propósito que pongan en conocimiento de los miembros del comité todos los aspectos técnicos requeridos para la contratación.

GUSTAVO ALFONSO VARGAS LEYTON: Perfecto, Juan Fernando.

MIGUEL ANGEL CANO ALDANA: Buenas tardes para todos, pues como el ingeniero JUAN FERNANDO manifestaba, es para el proceso del suministro de insumos químicos, este proceso tiene pues una disponibilidad de 600 millones, tiene una fecha de expedición del 15 de enero,

este proceso ya se venía adelantando previamente, dentro de los cuales tenemos cuatro propuestas.

Dentro de nuestro banco de proveedores existen cuatro empresas, que pueden cumplir con el objeto del contrato las cuales son PRODUCTORA QUIMICA PROCOL SAS, WATER QUALITY y PROA AQUO, SULFOQUÍMICA, pero como lo ordena el Acuerdo N° 016 de 2023.

Se realizó valor por valor unitario de cada uno de los insumos que nosotros solicitamos, que es el cloro gaseoso por contenedor de 900, el cloro gaseoso de cilindro de 68 kg, de aluminio, la soda cáustica y los sellos de plomo, dentro de los cuales ya realizamos el respectivo análisis del sector y los cuatro proveedores serían a, los que se les enviaría la invitación para presentarse para el pliego después de este comité aprobado, obviamente, para poder realizar la publicación del pliego y enviarles a los correos electrónicos.

Lo que son los estudios previos y análisis del sector para la revisión tanto de la parte contractual como el tema de los indicadores financieros, el análisis de esos indicadores financieros y los RPS de cada uno de los de los contratistas o de los oferentes que se van a presentar en el proceso.

MIGUEL ANGEL CANO ALDANA Si alguno tiene de pronto, alguna duda

GUSTAVO ADOLFO VARGAS LEYTON. Sí, Miguel, dos preguntas.

De acuerdo a la experiencia en este tipo de procesos para este para estos insumos, las empresas que están en nuestra base de datos, ¿cómo las podemos eh digamos catalogar en términos de experiencia específica pues de este tipo de de suministros y si los precios que estamos manejando como precios de referencia del mercado han tenido una variación muy grande del año pasado a este en términos de los insumos que se van a adquirir, si se ha analizado que son ventajosas para la empresa en términos de lo que se pretende comprar.

MIGUEL ANGEL CANO ALDANA. Sí, señor, digamos que nosotros de las cuatro empresas que les mencioné anteriormente, hay dos nuevas que se inscribieron recientemente a la empresa en el banco de proveedores, se llaman WATER QUALITY y PROA AQUO, esas son esas dos

empresas que realizaron unas cotizaciones y que están dentro del rango aproximado, de experiencia.

Digamos que las empresas que llevan mayor tiempo acá son PRODUCTORA QUIMICA PROCOL SAS, sin embargo, por antigüedad, en temas de contratación siempre han sido con en se ha ganado como tal los procesos porque presentan toda la documentación correcta es PRODUCTORA QUIMICA PROCOL SAS pero de igual manera se cursará la invitación a las tres como lo ordena el Manual de Contratación.

La empresa PRODUCTORA QUIMICA PROCOL SAS también presenta en este momento los valores tanto unitarios y presentan unos valores no Los precios unitarios están dentro del rango de lo de lo que se genera como de aumento anual, Entonces, pues no es no es que sea significativo, pero pues sí tiene el aumento normal tanto IPC y demás, digamos que en este momento la empresa que cuenta como con la menor cotización, si vamos a hablarlo a términos generales, sería PRODUCTORA QUIMICA PROCOL SAS .pues tanto por experiencia como por antigüedad dentro de la empresa como dentro de las mismas insumos que nos va a presentar.

GUSTAVO ADOLFO VARGAS LEYTON. Perfecto, a mí me queda resuelta la duda, Gracias, no sé si alguien más del comité tiene alguna inquietud o duda.

DIANA KARINA AREVALO HERRERA, Si, quisiera saber cuales indicadores financieros se tuvieron en cuenta para este para esta contratación.

MIGUEL ANGEL CANO ALDANA: Se realizaron dos dentro de la verificación de esos cuatro oferentes se tuvieron en cuenta lo que es el indicador de liquidez y el indicador de endeudamiento, pues toda vez que son como los que generalmente solicitamos acá, digamos, y especialmente para estos procesos de suministro de químicos, históricamente son los son los indicadores que generalmente les solicitamos.

REUNION COMITÉ ASESOR DE GESTION CONTRACTUAL.
ACUERDO N° 016 de 2024

HORA DE INICIO 4.27 PM **ABRIL 15 DE 2026**
HORA DE FINALIZACIÓN 5:00 PM

LUGAR: Sala de Juntas EMPRESA AGUAS DE FACATATIVA EAF SAS ESP

DIANA KARINA AREVALO HERRERA. El tema de capital de trabajo, ¿por qué no se tiene en cuenta, no hablo por el monto de la contratación, un contrato de 600 millones de pesos y me gustaría saber por qué el capital de trabajo no se tiene en cuenta

MIGUEL ANGEL CANO ALDANA Pues para eso es el mismo el mismo indicador de endeudamiento, para saber si ellos cuentan con ese capital para poder solventar los gastos en el tema de la de los insumos químicos que nos vayan a suministrar y el tiempo que tengan para podernos entregar y tener el tiempo para poderles cancelar cada una de las cuentas que ellos pasen, sin embargo, no hay ningún problema podemos entrar a hacer una verificación si se incluye dentro de ese dentro de esa solicitud por el área financiera, pues incluir el tema del capital de trabajo.

DIANA KARINA AREVALO HERRERA. Sí, me gustaría que lo revisaran por favor

MIGUEL ANGEL CANO ALDANA Vale, sí, señora, sin embargo, pues sí sería bueno de pronto que quedara inmerso dentro de lo que uno solicita, pues lo decía era porque previamente nosotros por histórico, vuelvo y repito, esos son los ítems que nosotros solicitamos, pero pues está bien la anotación, no hay ningún problema, con el mayor de los gustos, pues quedará inmerso también el tema del capital de trabajo.

GUSTAVO ADOLFO VARGAS LEYTON. Alguien más tiene alguna inquietud, algún tema, sugerencia, pregunta? Entonces, listo, doctora Laura, quedamos atentos.

LAURA MILENA PARRA RAMIREZ En esto momento pues somete a votación de los integrantes del Comité las propuestas presentadas por la Subgerencia Tecnica Operativa.

GUSTAVO ADOLFO VARGAS LEYTON: Aprobado, JAVIER LISANDRO RODRIGUEZ JIMENEZ, Subgerente de Planeación , Aprobado LAURA MILENA PARRA RAMIREZ,. Si aprobado, dejo acá la salvedad que estamos en ley de garantías, pero igual pues dicho contrato se requiere y se va a sacar con la justificación pertinente, así que no va a haber ningún inconveniente, DIANA KARINA AREVALO HERRERA Sí, apruebo con la salvedad que revisen el tema del capital de trabajo

REUNION COMITÉ ASESOR DE GESTION CONTRACTUAL.
ACUERDO N° 016 de 2024

HORA DE INICIO	**4.27 PM**	**ABRIL 15 DE 2026**
HORA DE FINALIZACIÓN	**5:00 PM**	

LUGAR: Sala de Juntas EMPRESA AGUAS DE FACATATIVA EAF SAS ESP

LAURA MILENA PARRA RAMIREZ. Siendo ya a las 5 de la tarde, terminamos este comité de gestión contractual, muchas gracias a todos.

NOMBRE	CARGO	FIRMA DE APROBACIÓN DE ACTA
GUSTAVO ALFONSO VARGAS LEYTON	Gerente General	
JUAN FERNANDO PEDRAZA RODRIGUEZ	Subgerente Técnico Operativo.	
DIANA KARINA AREVALO HERRERA	Subgerente Financiera	
LAURA MILENA PARRA RAMIREZ	Subgerente Jurídico	
JAVIER LISANDRO RODRIGUEZ JIMENEZ	Subgerente de Planeación	
MAURICIO ENCISO BARAHONA	Secretario General	
MIGUEL ANGEL CANO ALDANA	Técnico Administrativo Subgerencia Técnica y Operativa	