FORMATO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: ___ de #

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL			**FECHA:**	20/9/2025
Semana No	**29**	**Del :**	14/9/2025	AL:	20/9/2025
Plazo Total		519	días		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		205	días		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		39,50%			
Nombre del Supervisor :		MARCO ANDRES GUTIERREZ			

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

Contrato de Obra Pública 24001303 H4 de 2024, cuyo objeto es realizar estudios, diseños a fase III, mejoramiento de zonas de seguridad, sistema de drenaje, ayudas visuales, rehabilitación áreas cabecera 35 y obras complementarias, aeropuerto Palonegro de Bucaramanga (VF)

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

AEROPUERTO PALONEGRO. BUCARAMANGA - SANTANDER

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	**1,36%**	**7,46%**	**(%) Ejecutado**	**0,60%**	**4,73%**
Valor programado ($)	**$ 657.025.514,50**	**$ 3.617.352.034,29**	**Valor ejecutado ($)**	**$ 289.654.827,63**	**$ 2.294.713.790,48**
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto**	**-2,73%**
				Valor Adelanto	**-$ 1.322.638.243,81**

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA		
Contratista:	CONSORCIO AERO BGA 2025		**Contratista:**	CONSORCIO AEROCONEXION BUCARAMANGA	
Contrato No:	24001303 H4 de 2024		**Contrato No:**	24001357 H3 de 2024.	
Valor Inicial:	$ 48.482.875.463		**Valor Inicial:**	$ 3.661.055.087	
Valor anticipo	$ 10.264.526.235		**Valor anticipo**	N/A	
Valor Actualizado al modificatorio :	N/A		**Valor Actualizado al modificatorio :**	N/A	
Valor actualizado 2:	N/A		**Valor actualizado 2:**	N/A	
Plazo inicial:	(20) MESES	SIN EXCEDER EL 31DE JULIO del 2026	**Plazo inicial:**	(20) MESES	SIN EXCEDER EL 31DE JULIO del 2026
Plazo actualizado:			**Plazo actualizado:**		
Fecha de iniciación:	28-feb-25		**Fecha de iniciación:**	28-feb-25	
Fecha de vencimiento:	viernes, 31 de julio de 2026		**Fecha de vencimiento:**	viernes, 31 de julio de 2026	
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A		**Modificatorio No. Prórroga No.**	N/A	
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A		**Fecha de Terminación Según Prórroga No.**	N/A	
Suspensión No.	N/A		**Suspensión No.**	N/A	
Periodo de Suspensión No.	N/A		**Periodo de Suspensión No.**	N/A	
Levantamiento de la suspensión No.	N/A		**Levantamiento de la suspensión No.**	N/A	
Nueva fecha de terminación	N/A		**Nueva fecha de terminación**	N/A	
Valor total actual del contrato	$ 48.482.875.463		**Valor total actual del contrato**	$ 3.661.055.087	

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

LUNES 15 DE SEPTIEMBRE

El contratista de obra realiza actividades de fresado y limpieza de área de trabajo en horario diurno en el costado oriental de la cabecera 35, donde en conjunto con seguridad operacional del aeropuerto, se trabaja en un área que no afecte las operaciones para realizar el fresado.

Por otro lado, se realiza recorrido con la parte de soporte técnico del aeropuerto en la zona 1 comprendida entre delta y Alpha, esto para mostrar las cajas eléctricas antiguas encontradas, las cuales no estaban plasmadas en ningún plano, por parte de ellos se da la autorización de taparlas.

En la jornada nocturna se realizar labores excavación de franja, en una zona de 7 metros de ancho desde la abscisa k0+690 a k0+500 donde se instala material de afirmado en unos 40 metros lineales.

MARTES 16 DE SEPTIEMBRE

Se realiza actividades de fresado en la jornada de diurna organizando los bordes de la caja, e igualmente se realiza limpieza de la zona y aplicación de emulsión asfáltica. Se realiza levantamiento topográfico de la actividad de pavimento.

No se pueden realizar actividades en el horario nocturno debido al cierre del aeropuerto por la visita presidencial del día miércoles, por temas de seguridad.

MIERCOLES 17 DE SEPTIEMBRE

No se pueden realizar actividades en el horario diurno debido a visita presidencial a la ciudad de Bucaramanga por tanto por temas de seguridad no se puede ingresar personal.

En el horario nocturno Se realiza actividades de excavación y céreo de material de afirmado, a cota de terminado de capa. Se continua igualmente con actividades de descapote.

JUEVES 18 DE SEPTIEMBRE

Se realiza comité de obra semanal #7 entre contratista de obra e interventoría, donde se hablaron temas técnicos, de avance, compromisos, temas de acopio de material, terminados de capa de asfalto, rendimientos de obra, también se tomaron temas áreas sociales, ambientales y sst.

Se realiza actividades de instalación de mezcla asfáltica en la jornada de diurna en conjunto con seguridad operacional.

Se realiza la excavación de las franjas de seguridad en un tramo continuo al que ya se viene trabajando desde la abscisa k0+500 a mayores en la zona 1 entre delta y alfa. Se realiza levantamiento y control por parte de las comisiones de topografía de obra e interventoría, se realiza el lleno en 2 capas."

VIERNES 19 DE SEPTIEMBRE

Se realiza replanteo de eje y bordes de calle de rodaje en jornada diurna, de la cabecera 35.

Se realiza actividades de excavación de las franjas de seguridad en jornada nocturna se presentan lluvias en la jornada, lo que dificulta un poco las actividades en la franja de seguridad zona 1 entre delta y alfa, debido al difícil paso de volquetas.Por tanto se suspende la actividad de excavación, y se realizan actividades solo de descapote y extendida de material.

SABADO 20 DE SEPTIEMBRE
Se realiza la excavación de las franjas de seguridad en un tramo continuo al que ya se viene trabajando desde la abscisa k0+500 a mayores en la zona 1 entre delta y alfa, igualmente se presentan lluvias leves en la jornada.

se realiza levantamiento y control por parte de las comisiones de topografía de obra e interventoría.

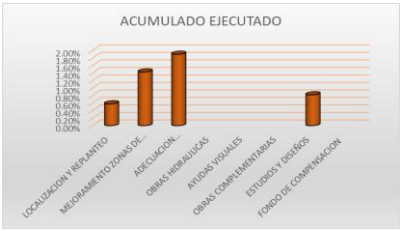
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

La interventoría realiza seguimiento permanente a los informes semanales y mensuales entregados por el contratista de obra, revisando que cumplan con los requisitos establecidos en el Anexo Técnico de Obra, en cuanto a contenido, claridad, trazabilidad, soporte fotográfico y presentación de la información de avances físicos, administrativos, financieros y de seguridad y salud en el trabajo

AVANCE DE OBRA: POR EL MOMENTO SE TIENE UN AVANCE DE OBRA DE 4.73% EN ACTIVIDADES DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LOCALIZACION Y REPLANTEO.

FINANCIERO: POR EL MOMENTO NO SE PRESENTA ACTA DE COBRO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.

	ACUMULADO PROYECTO							
CAPITULOS	SEMANA 24	SEMANA 25	SEMANA 26	SEMANA 27	SEMANA 28	SEMANA 29	SEMANA 30	TOTAL
LOCALIZACION Y REPLANTEO	0.58%							0.58%
MEJORAMIENTO ZONAS DE SEGURIDAD Y RESA	1.43%							1.43%
ADECUACION PLATAFORMA DE VIRAJE	1.90%							1.90%
OBRAS HIDRAULICAS								0.00%
AYUDAS VISUALES								0.00%
OBRAS COMPLEMENTARIAS								0.00%
ESTUDIOS Y DISEÑOS	0.82%							0.82%
FONDO DE COMPENSACION								0.00%
							TOTAL	4.73%



AMBIENTAL:
Actividades desarrolladas:

1. Gestión Documental y Cumplimiento Normativo

Comité Técnico del 18 de septiembre:
•La interventoría hizo una solicitud formal al contratista para que entregara el plan de manejo ambiental (PMA) debidamente ajustado, teniendo en cuenta las ultimas observaciones técnicas que se enviaron.
•Se acordó que el PMA ajustado debe entregarse el viernes 26 de septiembre de 2025, ya que las obras civiles están en marcha sin tener el documento ambiental aprobado.
•Se solicitó que el especialista ambiental del contratista realice visitas más frecuentes (preferiblemente cada 15 días) para organizar todos los temas ambientales pendientes.

Respuesta a Requerimientos ANLA:
•El 19 de septiembre se radicó el oficio CAEROBUC-168-2025, que responde a la consulta de la Aerocivil sobre los requerimientos de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales (ANLA) en relacion a la estabilización de cuatro taludes identificados durante visita del 31 de julio de 2024.
•Con apoyo técnico de la interventoría, se aclaró a la supervisión el alcance contractual y el estado de cada uno de los taludes requeridos por ANLA.

2. Actividades Constructivas Ejecutadas

Franjas de Seguridad:
•Se continuo con el descapote nocturno en franjas orientales utilizando maquinaria pesada.
•Se instaló de material de recebo para reconformación, logrando un rendimiento promedio de 250 m³/día.
•Se realizaron excavaciones mecánicas con señalización adecuada durante las jornadas nocturnas.

Cabecera 35:
•Se llevaron a cabo actividades de imprimación e instalación de carpeta asfáltica en la plataforma de viraje.
•Se demarco con barricadas, iluminación, señalización, durante los trabajos de pavimentación.

3. Gestión de Residuos y Materiales

Aspectos Positivos:
•La recolección y el transporte de RCD se realizaran al botadero autorizado Proinpark.
•Se mantiene la limpieza de los puntos ecológicos, utilizando un sistema de código de colores (bolsas).
•Se ha adquirido un dinamómetro digital para el pesaje de residuos sólidos.

Incumplimientos Críticos - Observaciones de Interventoría:
•El 20 de septiembre se observó NUEVAMENTE una gran cantidad de material de excavación, lo que va en contra del oficio CAEROBUC-163 del 12 de septiembre que pedía su retiro inmediato.
•Hasta el 21 de septiembre, sigue habiendo una gran cantidad de material de excavación sin el proceso adecuado de disposición final según PMA.
•Esta reincidencia es un incumplimiento grave de los compromisos del comité técnico del 18 de septiembre, donde se enfatizó que esta situación NO debía repetirse.

4. Contingencias Ambientales

Derrames de Hidrocarburos:
•El 18 de septiembre, se produjo un derrame de aceite durante el mantenimiento de la motoniveladora, el cual fue contenido con un kit antiderrame.
•Un segundo derrame ocurrió el 20 de septiembre debido a la reparación de la motoniveladora.
•Se ha Programado el retiro del suelo contaminado para su disposición a través del gestor autorizado Sandesol.

5. Observaciones y Recomendaciones de la Interventoría

Cumplimientos Pendientes:
•Se debe entregar el PMA ajustado, conforme al compromiso del comité técnico.
•Es necesario presentar el protocolo para los mantenimientos correctivos.
•Se requiere la construcción de un espacio adecuado para el almacenamiento de sustancias peligrosas.
•Se espera una respuesta al comunicado CAEREBUC-171-2025 sobre manejo de derrames.

Llamados de Atención:
•Se reitera de manera urgente la necesidad de retirar el material de excavación.
•Se exige el cumplimiento de los compromisos adquiridos en comité técnico del 18 de septiembre.

SOCIAL:
Actividades desarrolladas:
Semanal socia 13 al 20 de septiembre 2025
-El Contratista, avanza con los ajustes a la caracterización social Plan de gestión social
-El Contratista envió la información del arte el Pendón de atención del Punto de Atención a la Comunidad PAC: La Interventoría a través de correo electrónico envió las siguientes observaciones:
Establecer cuáles son los canales presenciales de atención y dónde, en qué lugar oficina? están dispuestos para la comunidad en general y población aeroportuaria
Establecer cuáles son los canales virtuales e indicar cuales son los horarios de atención
3.Además indicar los perfiles a contratar para la vinculación de mano de obra y hasta cuando se decepcionarán hojas de vida para tal fin
4.En el pendón se debe incluir e informar quien es el profesional responsable de la atención por parte del contratista
- El Contratista radico los ajustes al Informe social mensual de agosto, la Interventoría está en revisión de estos ajustes
-El Contratista envió oficio N° CON-1303-SKBG-2024-231 con la respuesta a la PQRSD del peticionario Carlos Martínez, por su parte la Interventoría respondió con el oficio N°CAEROBUC-172-2025
-Asistencia y participación en comité técnico virtual del día 18 de septiembre del 2025

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

Se realiza inspección diurna de extintores y botiquines de maquinaria y vehículos en obra, dónde se evidencian algunas falencias, las cuales se solicita en el comité de obra realizado, que sean subsanadas

Se solicita de manera escrita, por medio de comunicado, la creación e implementación de un plan para contención de derrames, debido que se observa el día miércoles, un derrame de alguna clase de aceite, en la área de parqueo provisional de las mismas.

Se indica que en el comité se trataron varios temas SST como iluminación para controladoees de tráfico, kit de emergencia para frentes de obra, almacenamiento adecuado de químicos, entre otros, a los cuales se estará haciendo seguimiento para su cumplimiento.

PERSONAL OBRA E INTERVENTORIA

Personal de Interventoría	**14**
Personal del Contratista	**74**
Total Personal en Obra	**88**

REGISTRO FOTOGRAFICO













RELACION MAQUINARIA

	FRENTES	TIPO	CANTIDAD
	ZONA 1	Estación total - prisma	**1**
	ZONA 1	Nivel topografico	**1**
	ZONA 1	Retro excavadora	**1**
	ZONA 1	Minicargador	**3**
	ZONA 1	Vibro compactador mixto	**1**
	ZONA 1	Excavadora tipo pajarita	**1**
	ZONA 1	Luminarias tipo planta estadio	**2**
	ZONA 1	Fresadora	**1**
	ZONA 1	Finisher	**2**
	ZONA 1	Carrotanque de agua	**1**
	ZONA 1	Volquetas doble troque	**3**
	ZONA 1	Vibro compactador Tandem	**2**
	ZONA 1	Motoniveladora	**1**
	ZONA 1	Vibro Compactador HYSTER	**2**
	ZONA 1	Generador de energia	**1**
Total Maquinaria			**23**

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1	febrero- junio	$ 579.212.659,00
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
Total Acumulado	**$ 579.212.659,00**	

AVANCE FINANCIERO
Valor Total Contrato Obra
$ 48.482.875.463,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 579.212.659,00
% Avance facturado Acumulado
1,19%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de interventoría No.					
1	MARZO	$ 19.939.516,72		**Valor Total Contrato interventoría**	
2	ABRIL	$ 18.197.159,89		**$ 3.661.055.087,00**	
3	MAYO	$ 21.062.742,96		**Valor facturado Contrato Interventoría**	
4	JUNIO	$ 19.639.336,36		**$ 78.838.755,93**	
5				**% Avance facturado Acumulado**	
6				**2,15%**	
7					
8					
Total Acumulado	**$ 78.838.755,93**				

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOTA: Una vez entregada la reprogramación semanal del contratista de obra se hacen las siguientes correcciones: CONTRATO DE OBRA Avance físico: % avance físico: 4.73 % del valor del contrato % avance físico programado: 7.46% Avance financiero: % avance financiero: 1.19% % avance financiero programado: 7.46% CONTRATO DE INTERVENTORÍA % avance físico: 10.02% del valor del contrato % avance físico programado: 11.4% Avance financiero: % avance financiero: 4.12% % avance financiero programado: 11.4%	 **HECTOR ADOLFO POSSO MONCADA**