FORMATO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: 1 de 4

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL			**FECHA:**	20/12/2025
Semana No	**43**	**Del :**	21/12/2025	AL:	27/12/2025
Plazo Total		519	días		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		303	días		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		58,38%			
Nombre del Supervisor :		GISELL SANCHEZ PASTRANA			

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

Contrato de Obra Pública 24001303 H4 de 2024, cuyo objeto es realizar estudios, diseños a fase III, mejoramiento de zonas de seguridad, sistema de drenaje, ayudas visuales, rehabilitación áreas cabecera 35 y obras complementarias, aeropuerto Palonegro de Bucaramanga (VF)

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

AEROPUERTO PALONEGRO. BUCARAMANGA - SANTANDER

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	**1,81%**	**8,87%**	**(%) Ejecutado**	**0,84%**	**20,64%**
Valor programado ($)	**$ 875.744.754,09**	**$ 4.300.752.611,18**	**Valor ejecutado ($)**	**$ 408.500.363,20**	**$ 10.008.565.804,59**
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto**	
NOTA: SE APRUEBA REPROGRAMACION DE OBRA N°1				**Valor Adelanto**	

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Contratista:	CONSORCIO AERO BGA 2025		**Contratista:**	CONSORCIO AEROCONEXION BUCARAMANGA	
Contrato No:	24001303 H4 de 2024		**Contrato No:**	24001357 H3 de 2024.	
Valor Inicial:	$ 48.482.875.463		**Valor Inicial:**	$ 3.661.055.087	
Valor anticipo	$ 10.264.526.235		**Valor anticipo**	N/A	
Valor Actualizado al modificatorio :	N/A		**Valor Actualizado al modificatorio :**	N/A	
Valor actualizado 2:	N/A		**Valor actualizado 2:**	N/A	
Plazo inicial:	(20) MESES	SIN EXCEDER EL 31DE JULIO del 2026	**Plazo inicial:**	(20) MESES	SIN EXCEDER EL 31DE JULIO del 2026
Plazo actualizado:			**Plazo actualizado:**		
Fecha de iniciación:	28-feb-25		**Fecha de iniciación:**	28-feb-25	
Fecha de vencimiento:	viernes, 31 de julio de 2026		**Fecha de vencimiento:**	viernes, 31 de julio de 2026	
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A		**Modificatorio No. Prórroga No.**	N/A	
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A		**Fecha de Terminación Según Prórroga No.**	N/A	
Suspensión No.	N/A		**Suspensión No.**	N/A	
Periodo de Suspensión No.	N/A		**Periodo de Suspensión No.**	N/A	
Levantamiento de la suspensión No.	N/A		**Levantamiento de la suspensión No.**	N/A	
Nueva fecha de terminación	N/A		**Nueva fecha de terminación**	N/A	
Valor total actual del contrato	$ 48.482.875.463		**Valor total actual del contrato**	$ 3.661.055.087	

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

LUNES 22 DE DICIEMBRE
• En el horario diurno se continúan con las actividades de cargue, transporte y disposición final de material de descapote y excavación, continúa el acopio material de afirmado, para suministro.
• Se presenta extensión de horario de cierre hasta las 12:30 am
• En la jornada nocturna, Se continuó con las labores de nivelación y control de cotas en la Zona 2."□
• Se continua actividad de descapote y excavación en zona 3

MARTES 23 DE DICIEMBRE
• En el horario diurno se continúan con las actividades de cargue, transporte y disposición final de material de descapote y excavación, continúa el acopio material de afirmado, para suministro, hasta el mediodía, se presenta restricción de carga pesada.
• Se continua actividad de descapote y excavación en zona 3.
• En la jornada nocturna, Se continuó con las labores de excavación, nivelación y control de cotas en la Zona 2.□
• se realiza instalación de primera capa de recebo en zona recibida por interventoría de la excavación en zona 3, se continua con el descapote y excavación. □

MIERCOLES 24 DE DICIEMBRE
No se realizan actividades □

JUEVES 25 DE DICIEMBRE
No se realizan actividades □

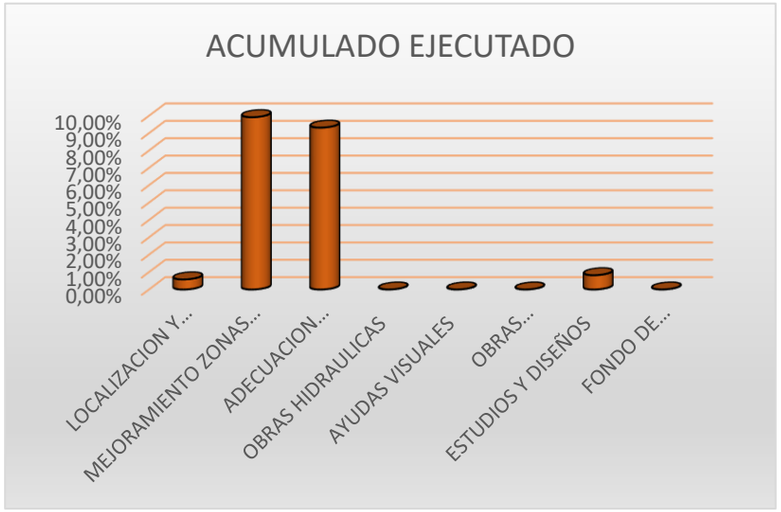
VIERNES 26 DE DICIEMBRE
• se realiza comité de seguimiento por parte de la supervisión del contrato con interventoría y contratista de obra, donde se tocan temas de ajuste al flujo de inversiones, compromisos sobre la ejecución del contrato, se toca temas de las áreas ambientales, sociales y de seguridad en el trabajo, se adquieren compromisos para próximo comité.
• En el horario diurno se realizan actividades de cargue, transporte y disposición final de material de descapote y excavación, igualmente se continúa acopiando material de afirmado, para suministro.
• Se presenta extensión de horario de cierre hasta las 12:30 am
• se continúan actividades de excavación en la zona 3 hasta nivel de sub rasante, igualmente se continua con actividades de descapote.
• Se realiza liberación de niveles en zona 2 por parte de topografía de interventoría.
• Se realiza imprimación en la zona 2 en sectores ya liberados por topografía para protección de finos por seguridad operacional. □

SABADO 27 DE DICIEMBRE
• En el horario nocturno se realizan las actividades de excavación e instalación de material de afirmado.□
• Se realiza céreo de material afirmado capa 1 en zona 3
• Se continúan actividades de descapote en la zona 3, igualmente la topografía realiza actividades de replanteo de niveles. □

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

La interventoría realiza seguimiento permanente a los informes semanales y mensuales entregados por el contratista de obra, revisando que cumplan con los requisitos establecidos en el Anexo Técnico de Obra, en cuanto a contenido, claridad, trazabilidad, soporte fotográfico y presentación de la información de avances físicos, administrativos, financieros y de seguridad y salud en el trabajo

	ACUMULADO PROYECTO							
CAPITULOS	SEMANA 38	SEMANA 39	SEMANA 40	SEMANA 41	SEMANA 42	SEMANA 43	SEMANA 44	TOTAL
LOCALIZACION Y REPLANTEO	0.58%							0.58%
MEJORAMIENTO ZONAS DE SEGURIDAD Y RESA	6.41%	0.11%	0.18%	1.07%	1.31%	0.84%		9.92%
ADECUACION PLATAFORMA DE VIRAJE	6.63%	1.12%	1.57%					9.32%
OBRAS HIDRAULICAS								0.00%
AYUDAS VISUALES								0.00%
OBRAS COMPLEMENTARIAS								0.00%
ESTUDIOS Y DISEÑOS	0.82%							0.82%
FONDO DE COMPENSACION								0.00%
							TOTAL	20.64%



AMBIENTAL:

Periodo: 21 al 27 de diciembre de 2025
1. EVALUACIÓN GENERAL
El informe semanal fue presentado dentro del plazo establecido. Esta semana estuvo marcada por el periodo navideño (24-25 dic), lo que redujo el ritmo de las actividades. Sin embargo, el contratista aprovechó el 26 de diciembre para hacer una fuerte evacuación de RCD acumulado durante los días de cierre del botadero.
Aspecto destacado: Se recibió finalmente el certificado de disposición final de residuos peligrosos por parte de Sandesol, pendiente desde el informe de la semana anterior.

2. SEGUIMIENTO POR COMPONENTE
MA-01: Señalización
Lo observado:
- Señalización permanente en Bravo 1 con paletero
- Elementos reflectivos en maquinaria verificados
- Señalización nocturna activa en frentes de trabajo
Concepto:
Sin novedades. Se mantiene el cumplimiento.

MA-02: Emisiones y Ruido
Lo observado:
- Aspersión de agua en vía de acceso y zona de parqueo del campamento
- Nota: No mencionan limpieza de calle de rodaje esta semana, solo zona de campamento
- Inspecciones preoperacionales a equipos (Formato F-33)
Concepto:
Cumplimiento normal. Se recomienda mantener la limpieza de calles de rodaje también, no solo del campamento.

MA-03: Campamentos
Lo observado:
- Gestión de residuos sólidos con punto ecológico
- Pesaje y traslado al acopio del aeropuerto
Concepto:
Sin novedades.

MA-04: Sustancias Químicas y RESPEL
Lo observado:
- Kit antiderrame verificado en campamento y frentes de obra
- Cierre documental: Se recibió digitalmente el certificado de Sandesol de la disposición realizada el 25 de noviembre
- El certificado aparece en el registro fotográfico del informe
Concepto:
Observación cerrada. Se cierra formalmente el seguimiento que venía pendiente desde semanas anteriores sobre este certificado. Buen trabajo por parte del área ambiental en gestionar el documento.

MA-05: Materiales de Construcción (Observación menor)
Lo observado:
- Ingreso de 556 m³ de recebo en la semana (solo 22 y 23 dic)
- 24-25 dic: Sin jornada laboral (Navidad)
- 26 dic: No ingresó material pero sí hubo obra
Observación menor:
La tabla presenta un error de digitación en la fecha del 26 de diciembre: dice "26/15/2025" en lugar de "26/12/2025". Aunque es solo un error tipográfico, deben corregirlo para mantener la calidad del informe.
Concepto:
El volumen de ingreso es menor al de semanas anteriores (556 m³ vs 1,112 m³ semana pasada), lógico por el periodo festivo. Sin embargo, se destaca que el 26 de diciembre sí hubo trabajo de campo pero no hubo ingreso de material, lo que indica que se usó material previamente acopiado.

MA-06: Manejo de RCD
Lo observado:
- Evacuación de 1,248 toneladas (52 viajes) al botadero Proinpark
- Distribución de viajes:
  - 22 dic: 16 viajes (240 m³)
  - 23 dic: 14 viajes (210 m³)
  - 24-25 dic: Botadero cerrado
  - 26 dic: 22 viajes (330 m³) Mayor evacuación de la semana
- No se generó nuevo material de fresado
Concepto:
Buena gestión logística. El contratista aprovechó el 26 de diciembre (cuando el botadero reabrió después de Navidad) para hacer la mayor evacuación de RCD de la semana, evitando acumulaciones en el campamento. Esto demuestra planificación adecuada.

MA-07: Aguas Residuales
Lo observado:
- Mantenimiento de baños los días 23 y 26 de diciembre por RETCOR SAS
Concepto:
Se mantiene el cronograma incluso durante periodo festivo. Cumplimiento satisfactorio.

MB-01: Fauna
Lo observado:
- Sin afectaciones reportadas
Concepto:
Sin novedades.

MB-02: Vegetación
Lo observado:

- Excavación nocturna en franjas de seguridad (islas 1, 2 y 3)
- Uso de bulldozer y motoniveladoras
- Acopio temporal cerca al campamento y disposición en Proinpark
- Instalación de recebo para reconformación
Concepto:
Las actividades continúan según lo programado en las franjas de seguridad orientales.

MS-01: Capacitación
Lo observado:
- Tres charlas ambientales realizadas durante la semana:
  1. Control de material particulado (polvo):Humectación de vías
  2. Gestión adecuada de residuos sólidos:Separación en la fuente
  3. Prevención de contaminación de suelo:Buenas prácticas en mantenimiento de maquinaria

- Charlas programadas para próxima semana:
  1. Protección de fauna y entorno natural
  2. Orden y aseo como medida ambiental
Concepto:
Excelente gestión. El contratista mantiene un buen ritmo de capacitaciones ambientales al personal, incluso durante el periodo navideño. Las temáticas son pertinentes y se alinean perfectamente con las actividades que se están ejecutando. Se destaca la proactividad en programar las charlas de la siguiente semana.

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES
1. Cierre documental RESPEL: Se da por cerrado el seguimiento al certificado de Sandesol que estaba pendiente. Buen trabajo del área ambiental.
2. Error tipográfico: Corregir la fecha "26/15/2025" por "26/12/2025" en la tabla de ingreso de materiales.
3. Gestión logística RCD: Se felicita al contratista por la buena planificación en la evacuación de RCD el 26 de diciembre, aprovechando la reapertura del botadero tras el cierre navideño.
4. Continuidad de capacitaciones: Se valora positivamente la continuidad del programa de capacitaciones ambientales. La temática planificada para la siguiente semana (fauna y orden/aseo) es pertinente.
5. Limpieza de calles de rodaje: Aunque se reportó riego en zona de campamento, se recomienda mantener también la limpieza rutinaria de calles de rodaje para control de FOD

SOCIAL:
Informe Semanal social 20 al 27 de diciembre de 2025

El Contratista Gestión, a través de la Gerencia del Aeropuerto de Palonegro, la obtención de la autorización por parte de la concesión Aero Oriente respecto a la propuesta de ubicación de la valla informativa del proyecto; así como la articulación con el proveedor encargado de su elaboración, con el fin de adelantar su fabricación e instalación una vez se cuente con la totalidad de las autorizaciones requeridas por las entidades competentes.

El Contratista realizo capacitación social dirigida al personal, orientada reconocer las características de una buena comunicación (asertiva, efectiva y eficiente)

Asistencia y participación en el comité de obra realizo el día viernes 26 de diciembre

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:
En el transcurso de la semana se realiza acompañamiento en las actividades nocturnas y/o diurnas.

No se recibe información y/o documentación de personal nuevo a ingresar

Se recuerda en comité realizado:

- Aumento de unidades sanitarias para el año nuevo.

- Antes de salir a disfrutar con las familias para el 31 de diciembre, se deje el campamento en completo orden y aseo, además de que el almacenamiento de químicos quede de tal forma que no se llegue a presentar ningún evento causado por los rayos del sol y algún evento que ponga en riesgo la seguridad operacional.

PERSONAL OBRA E INTERVENTORIA

Personal de Interventoría	**19**
Personal del Contratista	**114**
Total Personal en Obra	**133**

REGISTRO FOTOGRAFICO













RELACION MAQUINARIA

	FRENTES	TIPO	CANTIDAD
	ZONA 1	Estación total - prisma	**2**
	ZONA 1	Nivel topografico	**2**
	ZONA 1	Retro excavadora	**2**
	ZONA 1	Minicargador	**4**
	ZONA 1	Vibro compactador mixto	**1**
	ZONA 1	Excavadora tipo pajarita	**1**
	ZONA 1	Luminarias tipo planta estadio	**5**
	ZONA 1	Fresadora	**1**
	ZONA 1	Finisher	**2**
	ZONA 1	Carrotanque de agua	**3**
	ZONA 1	Volquetas doble troque	**7**
	ZONA 2	Volquetas doble troque	**2**
	ZONA 1	Vibro compactador Tandem	**2**
	ZONA 1	Motoniveladora	**1**
	ZONA 1	Vibro Compactador HYSTER	**1**
	ZONA 1	Generador de energia	**1**
Total Maquinaría			**38**

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1	febrero- junio	$ 395.206.454,00
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
Total Acumulado	**$ 395.206.454,00**	

AVANCE FINANCIERO
Valor Total Contrato Obra
$ 48.482.875.463,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 395.206.454,00
% Avance facturado Acumulado
0,82%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de interventoría No.		
1	MARZO	$ 19.939.516,72
2	ABRIL	$ 18.197.159,89
3	MAYO	$ 21.062.742,96
4	JUNIO	$ 19.639.336,36
5	JULIO	$ 427.598.586,86
6	AGOSTO	$ 76.512.686,64
7		
8		
Total Acumulado	**$ 582.950.029,43**	

Valor Total Contrato interventoría
$ 3.661.055.087,00
Valor facturado Contrato Interventoría
$ 582.950.029,43
% Avance facturado Acumulado
15,92%

OBSERVACIONES

SE APRUEBA REPROGRAMACION DE OBRA N°1
CONTRATO DE OBRA
Avance físico:
% avance físico: 20.64% del valor del contrato
% avance físico programado: 8.87%
Avance financiero:
% avance financiero: 0.82%
% avance financiero programado: 25.23%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA
% avance físico: 35.4% del valor del contrato
% avance físico programado: 38.7%
Avance financiero:
% avance financiero: 15.92%
% avance financiero programado: 38.7%

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

HECTOR ADOLFO POSSO MONCADA